



**KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS
ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS**

**ĮSAKYMAS
DĖL ŽEMĖS SKLYPO KLAIPĖDOJE, HERKAUS MANTO G. 71, PLANO,
PRILYGINAMO DETALIOJO TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTUI,
PATVIRTINIMO**

2014 m. vasario 11 d. Nr. AD1-440
Klaipėda

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 29 straipsnio 8 dalies 2 punktu, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo pakeitimo įstatymo 3 straipsnio 1 dalimi, Žemės sklypo plano, prilyginamo detaliojo teritorijų planavimo dokumentui, rengimo, derinimo ir tvirtinimo miestų teritorijose tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2010 m. liepos 21 d. nutarimu Nr. 1124, 40 punktu ir atsižvelgdama į uždarosios akcinės bendrovės „Geostatybiniai sprendimai“ 2014 m. vasario 6 d. prašymą,

t v i r t i n u žemės sklypo Klaipėdoje, Herkaus Manto g. 71, planą, prilyginamą detaliojo teritorijų planavimo dokumentui (sprendinių brėžinys pridedamas).

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka Klaipėdos apygardos administraciniam teismui Galinio Pylimo g. 9, Klaipėda, per 1 mėnesį nuo individualaus akto paskelbimo dienos.

Savivaldybės administracijos direktorė



Judita Simonavičiūtė

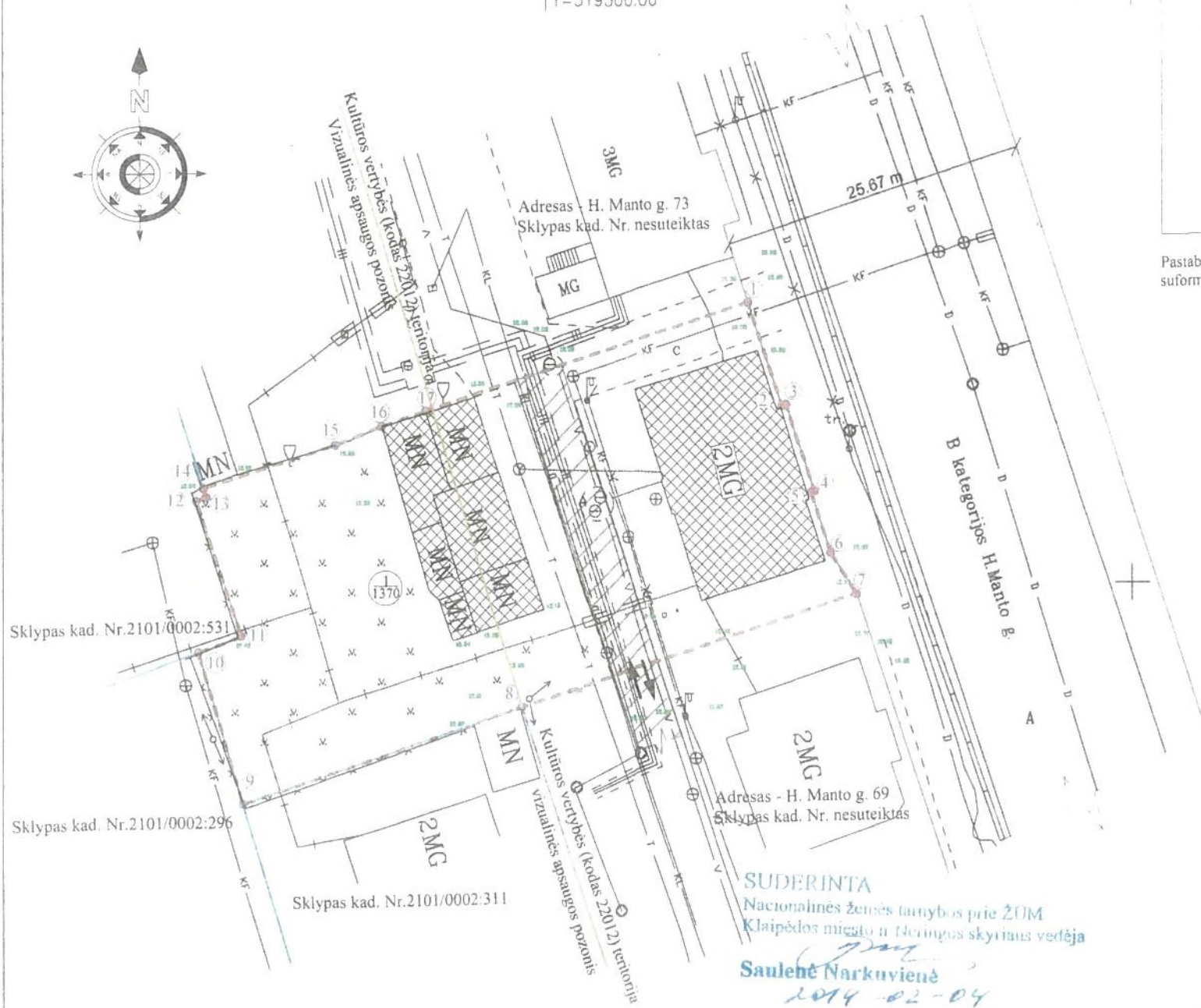
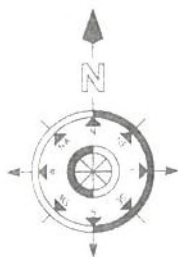
SITUACIJOS SCHEMA



Duomenys perkelti iš Registrų centro kadastro žemėlapiu Ortofotografinė nuotrauka atlikta 2009-2010

PLANUOJAMA TERITORIJA

X=6180350.00
Y=319300.00



ŽEMES SKLYPO PLANO, PRILYGINAMO DETALIOJO TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTUI LENTELĖ

Sklypo Nr.	Žemės sklypo plotas (m ²)	Žemės sklypo kraštinė ilgiai		Žemės sklypo naudojimo paskirtis, naudojimo būdas ir pobūdis	Statinių aukštis (m) esamas	Lizdinių tankumas %	Draeniavos apie žemės sklypą aprašymas		Žemės sklypo duomenys		
		Sklypo kampų Nr.	Atstumas (m)				Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos	Servitutas	Žemės sklypo adresas	Žemės sklypo savininkas naudotojas	
1370	1370	1-2	9.16	1 Žemės sklypo paskirtis - kitos pasv. r. žemė 2 Žemės sklypo naudojimo būdas - gyvenamosios teritorijos. 3 Naudojimo pobūdis - daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių statybos	9.0	Pagal NTR dokumentus - 21.0			I Rykų linijų apsaugos zonos	Kelio servitutas - teise važiuoti transporto priemonėmis (viešpatuojantis daiktas per žemės sklypą H. Manto g. 69)	H. Manto g. 71, Klaipėdos m.
		2-3	0.38								
		3-4	7.70								
		4-8	7.29								
		8-6	5.33								
		6-7	4.07								
		7-8	30.16								
		8-9	25.24								
		9-10	13.28								
		10-11	3.95								
		11-12	11.09								
		12-13	0.91								
		13-14	0.79								
		14-15	11.90								
		15-16	4.21								
		16-17	3.98								
		17-1	29.14								

Faktinio 21% užstatymo tankumo išbraukimas žemėlapyje
2014-10-17

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	Žemės sklypo numeris/ žemės sklypo plotas
	Sklypo ribos posūkio taškas
	Esami statiniai ir įrenginiai
	Formuojamo žemės sklypo ribos
	Esamų inžinerinių tinklų apsaugos zonos
	Įvažiavimas - išvažiavimas, eisimo kryptys
	Gatvės važiuojamoji dalis
	Šaligatvis, dviračių takas
	Esamos žemės sklypų ribos
	Inžinerinio statinio (gatvės) riba, įregistruota nekilnojamojo turto registre
	Klaipėdos miesto istorinės dalies / kultūros vertybės teritorijos riba
	Kelio servitutas

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatė sistema LKS-94		
Taško Nr.	X	Y
1	6180323.83	319317.31
2	6180315.12	319320.15
3	6180315.24	319320.52
4	6180307.92	319322.94
5	6180307.81	319322.67
6	6180302.73	319324.30
7	6180299.29	319326.47
8	6180290.02	319297.84
9	6180282.11	319273.87
10	6180294.84	319270.05
11	6180296.19	319273.76
12	6180307.54	319269.88
13	6180307.85	319270.73
14	6180308.61	319270.49
15	6180312.18	319281.85
16	6180313.71	319285.77
17	6180314.93	319289.56

Pastaba. Žemės sklypo planu (sprendinių brėžinyje) numatoma suformuoti žemės sklypą esamų pastatų eksploatacijai.

SUDERINTA
Klaipėdos m. savivaldybės administracijos
Urbanistinės plėtros departamento
Paveldosaugos skyriaus vedėjas
Vitalijus Juška
2014-10-25

Su dokumentu asmeniškai susipažinau ir plano sprendiniams pritariu.
Žemės savininkas (naudotojas):



PATVIRTINTA
Klaipėdos miesto savivaldybės
Administracijos direktoriaus
2014 m. 10 mėn. 25 d. įsakymu Nr. AD-144

UAB "Geostatybiniai sprendimai" Liepų g. 66-202, Klaipėdos m. El. p. sdsplanas@gmail.com Tel. Nr. 864779363		ŽEMĖS SKLYPO H. MANTO G. 71, KLAIPĖDOJE. PLANAS PRILYGINAMAS DETALIOJO TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTUI				
Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2R-FP-614		ŽEMĖS SKLYPO PLANAS (SPRENDINIŲ BRĖŽINYS) ŽEMĖS SKLYPO BENDRAS PLOTAS 1370 m ²				
Projekto rengėjas	Darius Mikaločius	Parašas	Data	Mastelis	Lapų skaičius	Lapo Nr.
			2013-10-25	M 1:500	1	1