



## KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

### ĮSAKYMAS DĖL ŽEMĖS SKLYPO KLAIPĖDOJE, UOSIŲ G. 38, PLANO, PRILYGINAMO DETALIOJO TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTUI, PATVIRTINIMO

2014 m. balandžio 10 d. Nr. AD1-1050  
Klaipėda

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 29 straipsnio 8 dalies 2 punktu, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo pakeitimo įstatymo 3 straipsnio 1 dalimi, Žemės sklypo plano, prilyginamo detaliojo teritorijų planavimo dokumentui, rengimo, derinimo ir tvirtinimo miestų teritorijose tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2010 m. liepos 21 d. nutarimu Nr. 1124, 40 punktu ir atsižvelgdama į A. Jankuvienės individualios įmonės 2014 m. balandžio 3 d. prašymą,

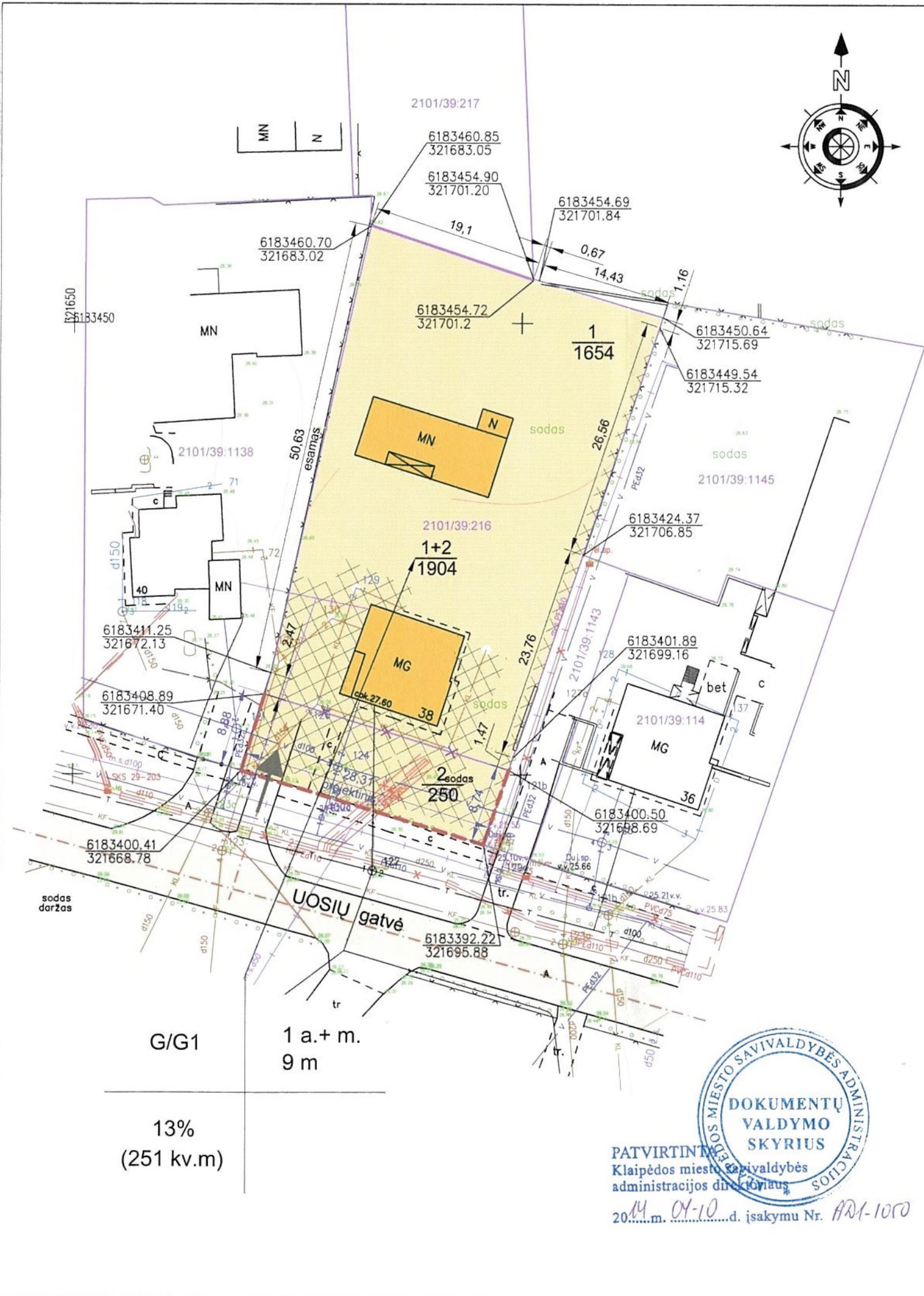
t v i r t i n u žemės sklypo Klaipėdoje, Uosių g. 38, planą, prilyginamą detaliojo teritorijų planavimo dokumentui (sprendinių brėžinys pridedamas). Planavimo tikslas – pertvarkyti žemės sklypą, padidinant jį ne daugiau kaip 4 arais laisvoje valstybinėje žemėje.

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka Klaipėdos apygardos administraciniam teismui Galinio Pylimo g. 9, Klaipėda, per 1 mėnesį nuo individualaus akto paskelbimo dienos.

Savivaldybės administracijos direktorė

Judita Simonavičiūtė





## SPRENDINIAI

**ŽEMĖS SKLYPO PLANO RENGIMO TIKSLAS:**  
 Pertvarkyti žemės sklypą, padidinant jį ne daugiau kaip 4 arais laisvoje valstybinėje žemėje.

**VIETOVĖS ADRESAS:**  
 Savivaldybė - KLAIPĖDOS miesto.  
 Žemės sklypo/pastato numeris gatvėje - UOSIŲ g. 38.

**PROJEKTUOJAMOS TERITORIJOS BENDRAS PLOTAS:**  
 Pertvarkomo esamo žemės sklypo esamas plotas - 1654 kv.m;  
 Pertvarkomo esamo žemės sklypo padidinimo laisva valstybine žeme plotas - 250 kv.m;  
 Pertvarkyto žemės sklypo plotas, padidinus jį laisva valstybine žeme - 1654 kv.m + 250 kv.m. = 1904 kv.m.

- TERITORIJOS (ŽEMĖS SKLYPO) TVARKYMO IR NAUDOJIMO REŽIMAS:**
- |   |   |  |   |
|---|---|--|---|
| 1 | 2 | 1 - teritorijos (žemės sklypo) pagrindinė žemės naudojimo paskirtis - SKLYPE 1+2 kitos paskirties žemė; naudojimo būdas/pobūdis: G/G1 - gyvenamosios teritorijos/ vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos - SKLYPE 1+2 esamo vienbučio namo su priklausiniais eksploatacijai | projektuojama žemės sklypo riba   |
| + | 3 | 2 - esamas nekeičiamas pastatų aukštis: a. - aukštų skaičius m - aukštis metrais   | naikinama žemės sklypo riba   |
|   |   | 3 - žemės sklypo užstatymo tankumas (SKLYPE 1+2 esamas nekeičiamas užstatymo plotas 251 kv.m)  | gyvenamoji teritorija   |
|   |   |  | pertvarkytame žemės SKLYPE 1+2 ir greta jo esančių inžinerinių tinklų ir įrenginių esamos apsaugos zonos - vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių, elektros linijų, dujotiekio, ryšių linijų; |
- 
- |                    |  |                 |  |
|--------------------|--|-----------------|--|
| $\frac{1+2}{1904}$ | pertvarkyto žemės SKLYPO numeris             | $\frac{2}{250}$ | suformuojamo žemės SKLYPO laisvoje valstybinėje žemėje numeris       |
| $\frac{1}{1654}$   | pertvarkomo esamo žemės SKLYPO plotas (kv.m) |                 | suformuojamo žemės SKLYPO laisvoje valstybinėje žemėje plotas (kv.m) |

## ŽEMĖS SKLYPO PLANO LENTELĖ

Projektuojamos teritorijos žemės sklypų SAVININKAI ar valstybinės ir savivaldybių žemės NAUDOTOJAI, žemės sklypų PLOTAI (kv.m)	Pagal žemės sklypo planą suformuoti nauji ar pertvarkyti ŽEMĖS SKLYPAI			
	Pagal žemės sklypo planą suformuotų ar pertvartytų ž. sklypų SAVININKAI ar valstybinės ir savivaldybių žemės NAUDOTOJAI	Žemės sklypų ar jų dalių PLOTAI (kv.m)	Suformuotų naujų ar pertvartytų žemės sklypų PAGRINDINĖ ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTIS	Suformuotų naujų ar pertvartytų žemės sklypų NAUDOJIMO BŪDAS/POBŪDIS
1654	pertvarkyto, sujungus pertvarkomą esamą žemės sklypą su suformuotu laisvoje valstybinėje žemėje sklypu, žemės sklypo SAVININKAS: Pranciškus JABLONSKIS	1904	kita	gyvenamosios teritorijos/ vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos
250				

## SUTARTINIAI ŽENKLAI



**DOKUMENTŲ VALDYMO SKYRIUS**  
 PATVIRTINTA  
 Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus  
 20...m. 04-10 d. įsakymu Nr. AD-1070

ATESTATO NR.	PLANO RENGĖJAS: A. JANKUVIENĖS I.Į. (monės kodas 141957681)			ŽEMĖS SKLYPO KLAIPĖDOJE, UOSIŲ g. 38, PLANAS, prilyginamas detaliojo teritorijų planavimo dokumentui	
A 955	TDPV	A. JANKUVIENĖ	2014-01	SPRENDINIŲ BRĖŽINYS	
				LAPAS	LAPŲ
ETAPAS ŽEMĖS SKLYPO SAVININKAS:				1	1