



**KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS  
ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS**

**ĮSAKYMAS  
DĖL ŽEMĖS SKLYPO KLAIPĖDOJE, SMĖLIO G. 10, PLANO, PRILYGINAMO  
DETALIOJO TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTUI, PATVIRTINIMO**

2014 m. balandžio 28 d. Nr. AD1-1283  
Klaipėda

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 29 straipsnio 8 dalies 2 punktu, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo pakeitimo įstatymo 3 straipsnio 1 dalimi, Žemės sklypo plano, prilyginamo detaliojo teritorijų planavimo dokumentui, rengimo, derinimo ir tvirtinimo miestų teritorijose tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2010 m. liepos 21 d. nutarimu Nr. 1124, 40 punktu ir atsižvelgdama į uždarnosios akcinės bendrovės „Geostatybiniai sprendimai“ 2014 m. balandžio 18 d. prašymą,

t v i r t i n u žemės sklypo Klaipėdoje, Smėlio g. 10, planą, prilyginamą detaliojo teritorijų planavimo dokumentui (sprendinių brėžinys pridedamas). Planavimo tikslas – pertvarkyti žemės sklypą, padidinant jį laisvoje valstybinėje žemėje.

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka Klaipėdos apygardos administraciniam teismui Galinio Pylimo g. 9, Klaipėda, per 1 mėnesį nuo individualaus akto paskelbimo dienos.

Savivaldybės administracijos direktorė

Judita Simonavičiūtė



ŽEMĖS SKLYPO PLANO, PRILYGINAMO DETALIOJO TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTUI, LENTELĖ

Sklypo Nr.	Žemės sklypo plotas (m <sup>2</sup> )	Žemės sklypo kraštinių ilgiai		paskirtis, naudojimo būdas ir	Statinių aukštis (m) esamas	Užstatymo tankumas (%) esamas	Duomenys apie žemės sklypo aprėbimus		Žemės sklypo duomenys	
		Sklypo kampų Nr.	Atstumas (m)				Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos	Servitutai	Žemės sklypo adresas	Žemės sklypo savininkas, naudotojas
1	1500	1-2 2-5 5-6 6-1	49.96 30.05 50.00 29.92	1. Žemės sklypo paskirtis - kitos paskirties žemė. 2. Žemės sklypo naudojimo būdas - vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos.	9.00	13	1. Dujotiekių apsaugos zonos, (kodas IX), plotas 12 m <sup>2</sup> . 2. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos, (kodas XLIX), plotas 16 m <sup>2</sup>		Smėlio g. 10 Klaipėdos m.	
2	221	3-4 4-5 5-2 2-3	30.05 7.49 30.05 7.19		nenustatomi	nenustatomi	1. Elektros linijų apsaugos zonos, (kodas VI), plotas 60 m <sup>2</sup> . 2. Dujotiekių apsaugos zonos, (kodas IX), plotas 41 m <sup>2</sup> . 3. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos, (kodas XLIX), plotas 116 m <sup>2</sup>	nenustatomi	nenustatomas	
3*	1721	1-2 2-3 3-4 4-5 5-6 6-1	49.96 7.19 30.05 7.49 50.00 29.92		9.00	12	1. Elektros linijų apsaugos zonos, (kodas VI), plotas 60 m <sup>2</sup> . 2. Dujotiekių apsaugos zonos, (kodas IX), plotas 53 m <sup>2</sup> . 3. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos, (kodas XLIX), plotas 132 m <sup>2</sup> .		Smėlio g. 10 Klaipėdos m.	

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Taško Nr.	KOORDINAČIŲ SISTEMA	
	X	Y
1	6183612.05	321464.97
2	6183662.01	321464.65
3	6183669.20	321464.65
4	6183669.72	321494.69
5	6183662.23	321494.70
6	6183612.23	321494.96

Pastabos:

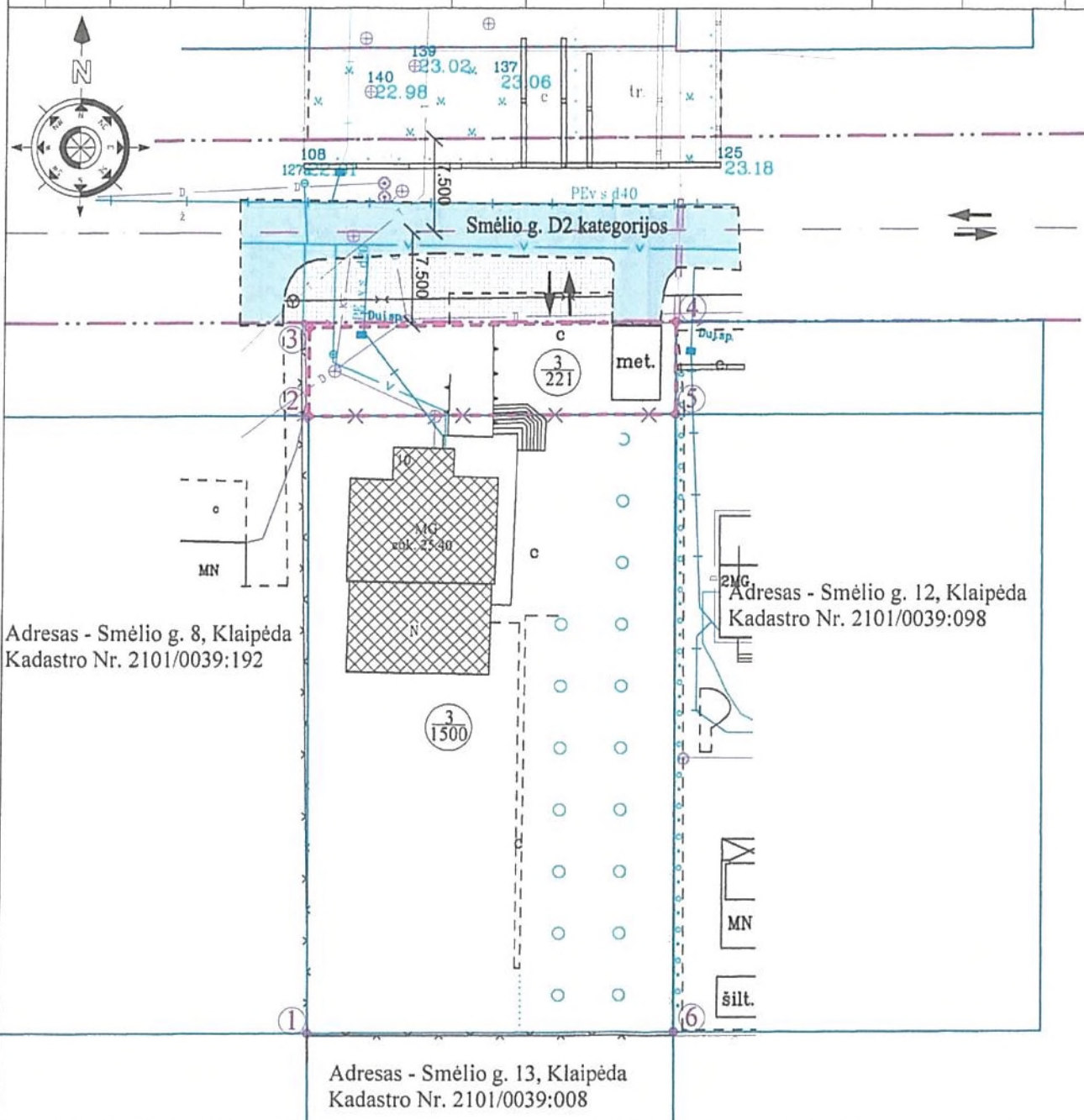
- 3\* - sklypas suformuojamas sujungus 1 ir 2 sklypus.
- Žemės sklypo plane (sprendinių brėžinyje) numatomas laisvos valstybinės žemės, įsiterpusios tarp privatačio žemės sklypo ir Smėlio gatvės, sujungimas su pagrindiniu žemės sklypu (LR teisės aktų nustatyta tvarka).

SITUACIJOS SCHEMA



Duomenys perkelta iš Registrų centro kadastro žemėlapių Ortofotografinė nuotrauka atlikta 2009-2010

PLANUOJAMA TERITORIJA



Adresas - Smėlio g. 8, Klaipėda  
Kadastr. Nr. 2101/0039:192

Adresas - Smėlio g. 12, Klaipėda  
Kadastr. Nr. 2101/0039:098

Adresas - Smėlio g. 13, Klaipėda  
Kadastr. Nr. 2101/0039:008

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	Žemės sklypo numeris/ žemės sklypo plotas
	Sklypo ribos posūkio taškas
	Esami statiniai ir įrenginiai
	Formuojamo žemės sklypo ribos (įsiterpęs iki 4 arų)
	Esamos žemės sklypų ribos
	Naikinamos žemės sklypų ribos
	Esamų inžinerinių tinklų apsaugos zonos
	Įvažiavimas - išvažiavimas, cismo kryptys
	Gatvės važiuojamoji dalis
	Šaligatvis, trinkelės
	Gatvės ašinė linija
	Gatvės raudonosios linijos
	Formuojamos kitais planavimo dokumentais žemės sklypo ribos

PATVIRTINTA  
Klaipėdos miesto savivaldybės  
administracijos direktoriaus

2014 m. balandžio 18 d. įsakymu Nr. A11-1283



Su dokumentu asmeniškai susipažinau ir plano sprendiniams pritarau:  
Žemės savininkas (naudotojas):

(parašas, data)

UAB "Geostatybiniai sprendimai" Liepų g. 66-202, Klaipėdos m. El. p. sdsplanas@gmail.com Tel. Nr. 864779363		ŽEMĖS SKLYPO SMĖLIO G. 10, KLAIPĖDOJE, KADASTRO NR. 2101/0039:191, PLANAS PRILYGINAMAS DETALIOJO TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTUI	
Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2R-FP-614		ŽEMĖS SKLYPO PLANAS (SPRENDINIŲ BRĖŽINYS)	
Projekto rengėjas	Darius Mikaločius	Parašas	Data
			2014-03-06
Mastelis	Lapų skaičius	Lapo Nr.	
M 1:500	1	1	