



**KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS
ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS**

**ĮSAKYMAS
DĖL ŽEMĖS SKLYPO KLAIPĖDOJE, SLĒNIO G. 1, PLANO, PRILYGINAMO
DETALIOJO TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTUI, PATVIRTINIMO**

2014 m. gegužės 16 d. Nr. AD1-1531
Klaipėda

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 29 straipsnio 8 dalies 2 punktu, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo pakeitimo įstatymo 3 straipsnio 1 dalimi, Žemės sklypo plano, prilyginamo detaliojo teritorijų planavimo dokumentui, rengimo, derinimo ir tvirtinimo miestų teritorijose tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2010 m. liepos 21 d. nutarimu Nr. 1124, 40 punktu ir atsižvelgdama į uždarosios akcinės bendrovės „Geostatybiniai sprendimai“ 2014 m. gegužės 7 d. prašymą,

tvirtinu žemės sklypo Klaipėdoje, Slėnio g. 1, planą, prilyginamą detaliojo teritorijų planavimo dokumentui (sprendinių brėžinys pridedamas). Planavimo tikslas – pertvarkyti žemės sklypą, padidinant jį ne daugiau kaip 4 arais laisvoje valstybinėje žemėje.

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka Klaipėdos apygardos administraciniam teismui Galinio Pylimo g. 9, Klaipėda, per 1 mėnesį nuo individualaus akto paskelbimo dienos.

Savivaldybės administracijos direktorė



Judita Simonavičiūtė

ŽEMĖS SKLYPO PLANO, PRILYGINAMO DETALIOJO TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTUI, LENTELE

| Sklypo Nr. | Žemės sklypo plotas (m ²) | Žemės sklypo kraštinių ilgiai | | paskirtis, naudojimo būdas ir | Statinių aukštis (m) esamas | Užstatymo tankumas (%) esamas | Duomenys apie žemės sklypo apribojimus | | Žemės sklypo duomenys | |
|------------|---------------------------------------|--|---|---|-----------------------------|-------------------------------|---|---|---|-------------------------------------|
| | | Sklypo kampų Nr. | Atstumas (m) | | | | Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos | Servitutai | Žemės sklypo adresas | Žemės sklypo savininkas, naudotojas |
| 1 | 900 | 1-2 2-7 7-8 8-1 | 38.30 23.50 38.30 23.51 | 1. Žemės sklypo paskirtis - kitos paskirties žemė. 2. Žemės sklypo naudojimo būdas - Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos. | 8.00 | 25 | 1. Ryšių linijų apsaugos zonos, (kodas I), plotas 184 m ² 2. Elektrų linijų apsaugos zonos, (kodas VI), plotas 100 m ² 3. Dujotiekio apsaugos zonos, (kodas IX), plotas 18 m ² 4. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos, (kodas XLIX), plotas 79 m ² | | Slėnio g. 1 Klaipėdos m. Kadastro Nr. 2101/0002:168 | |
| 2 | 153 | 2-3 3-6 6-7 7-2 | 23.51 23.50 6.50 23.51 | | nenustatomas | | 1. Ryšių linijų apsaugos zonos, (kodas I), plotas 27 m ² 2. Dujotiekio apsaugos zonos, (kodas IX), plotas 69 m ² 3. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos, (kodas XLIX), plotas 47 m ² 4. Elektrų linijų apsaugos zonos, (kodas VI), plotas 26 m ² | Nenustatomi | Klaipėdos m. Kadastro Nr. 2101/0002:1077 | |
| 3 | 85 | 3-4 4-5 5-6 6-3 | 3.60 23.40 3.60 23.50 | | nenustatomas | | 1. Ryšių linijų apsaugos zonos, (kodas I), plotas 15 m ² 2. Dujotiekio apsaugos zonos, (kodas IX), plotas 55 m ² | | Slėnio g. Klaipėdos m. | |
| 3* | 1138 | 1-2 2-3 3-4 4-5 5-6 6-7 7-8 8-1 | 38.30 23.51 3.25 23.40 3.60 6.50 38.30 23.51 | | | 8.00 | 0.20 | 1. Ryšių linijų apsaugos zonos, (kodas I), plotas 225 m ² 2. Elektrų linijų apsaugos zonos, (kodas VI), plotas 126 m ² 3. Dujotiekio apsaugos zonos, (kodas IX), plotas 143 m ² 4. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos, (kodas XLIX), plotas 126 m ² | | Slėnio g. 1 Klaipėdos m. |

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

| Taško Nr. | KOORDINAČIŲ SISTEMA | | LKS-94 |
|-----------|---------------------|-----------|--------|
| | X | Y | |
| 1 | 6184389.58 | 320087.79 | |
| 2 | 6184398.09 | 320050.45 | |
| 3 | 6184399.55 | 320044.10 | |
| 4 | 6184400.41 | 320040.57 | |
| 5 | 6184423.22 | 320045.81 | |
| 6 | 6184422.46 | 320049.33 | |
| 7 | 6184421.01 | 320055.66 | |
| 8 | 6184412.50 | 320093.01 | |

Pastabos:
 1. 3^o - sklypas suformuojamas sujungus 1, 2 ir 3 sklypus.
 2. Žemės sklypo plane (sprendinių brėžinyje) numatomas laisvos valstybinės žemės, įsiterpusios tarp privatačio žemės sklypo ir gatvės sujungimas su pagrindiniu žemės sklypu (LR teisės aktų nustatyta tvarka).
 3. Žemės sklypas plane pažymėtas indeksu 2 suformuotas ir numatytas sujungti su pagrindiniu žemės sklypu (indeksas 1) anksniu žemės sklypo planu prilyginamo detaliojo teritorijų planavimo dokumentu, kuris buvo patvirtintas 2012 m. balandžio 3 d. Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymu Nr. AD1-688.

SITUACIJOS SCHEMA



PLANUOJAMA TERITORIJA

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

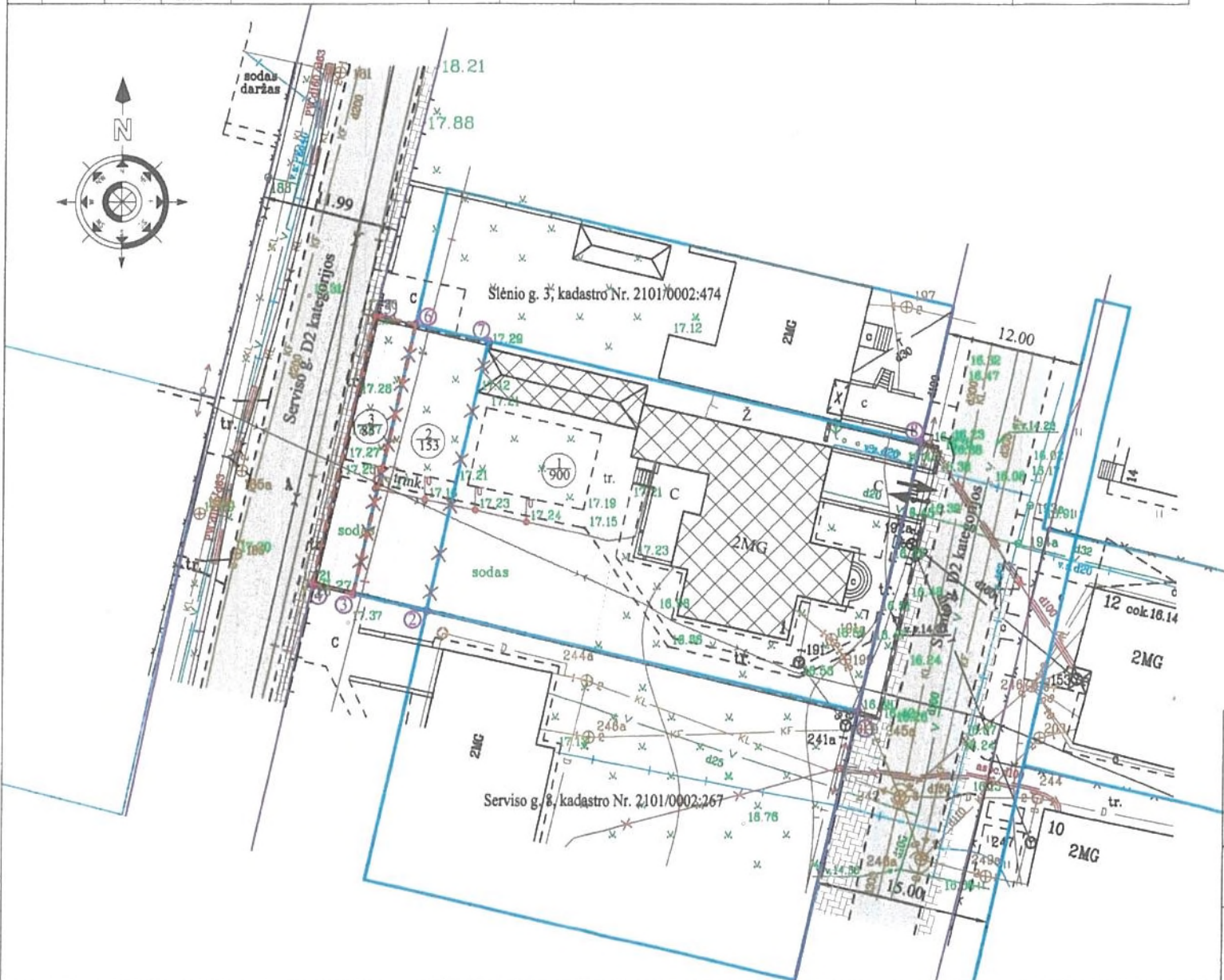
| | |
|--|---|
| | Žemės sklypo numeris/ žemės sklypo plotas |
| | Sklypo ribos posūkio taškas |
| | Esami statiniai ir įrenginiai |
| | Formuojamo žemės sklypo ribos (įsiterpęs iki 4 arų) |
| | Esamos žemės sklypų ribos |
| | Naikinamos žemės sklypų ribos |
| | Esamų inžinerinių tinklų apsaugos zonos |
| | Įvažiavimas - išvažiavimas, eismo kryptys |
| | Gatvės važiuojamoji dalis su ašine linija |
| | Šaligatvis, trinkelės |
| | Inžinerinio statinio (gatvės) riba, įregistruota nekilnojamojo turto registre |



PATVIRTINTA
 Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus
 2014 m. 02-16 d. įsakymu Nr. AD1-1531

Su dokumentu asmeniškai susipažinau ir plano sprendiniams pritariu:
 Žemės savininkas (naudotojas):

[Signature]
 (parašas, data)
 (parašas, data)



| | | | | | |
|--|-------------------|--|------------|----------|---------------|
| UAB "Geostatybiniai sprendimai" Liejų g. 66-202, Klaipėdos m. El. p. sdsplanas@gmail.com Tel. Nr. 864779363 | | ŽEMĖS SKLYPO SLĖNIO G. 1, KLAIPĖDOJE, KADASTRO NR. 2101/0002:168, PLANAS PRILYGINAMAS DETALIOJO TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTUI | | | |
| Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2R-FP-614 | | ŽEMĖS SKLYPO PLANAS (SPRENDINIŲ BRĖŽINYS) ŽEMĖS SKLYPO BENDRAS PLOTAS 1138M ² | | | |
| Projekto rengėjas | Darius Mikaločius | Parašas | Data | Mastelis | Lapų skaičius |
| | | <i>[Signature]</i> | 2014-02-10 | M 1:500 | 1 |
| | | | | | Lapo Nr. 1 |