



**KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS  
ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS**

**ĮSAKYMAS  
DĖL ŽEMĖS SKLYPO KLAIPĖDOJE, SVAJONĖS G. 33, PLANO, PRILYGINAMO  
DETALIOJO TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTUI, PATVIRTINIMO**

2014 m. sausio 13 d. Nr. AD1-163  
Klaipėda

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo (Žin., 1994, Nr. 55-1049; 2008, Nr. 113-4290; 2009, Nr. 159-7206) 29 straipsnio 8 dalies 2 punktu, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo pakeitimo įstatymo (Žin., 2013, Nr. 76-3824) 3 straipsnio 1 dalimi, Žemės sklypo plano, prilyginamo detaliojo teritorijų planavimo dokumentui, rengimo, derinimo ir tvirtinimo miestų teritorijose tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2010 m. liepos 21 d. nutarimu Nr. 1124 (Žin., 2010, Nr. 91-4815), 40 punktu, atsižvelgdama į uždarnosios akcinės bendrovės „Geostatybiniai sprendimai“ 2014 m. sausio 2 d. prašymą,

t v i r t i n u žemės sklypo Klaipėdoje, Svajonės g. 33, planą, prilyginamą detaliojo teritorijų planavimo dokumentui (sprendinių brėžinys pridedamas).

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka Klaipėdos apygardos administraciniam teismui Galinio Pylimo g. 9, Klaipėda, per 1 mėnesį nuo individualaus akto paskelbimo dienos.

Savivaldybės administracijos direktorė



Judita Simonavičiūtė

Žemės sklypo plotas (a)	Žemės sklypo kvadratinis plotas		Domenų sąrašas žemės sklypo apibrėžimui	Žemės sklypo duomenys		
	Plotas (a)	Atstumas (m)		Žemės sklypo pavadinimas	Žemės sklypo savininkas, nuosavybės dalis	
1	1-3	103,72	1. Pilsnės gatvės apsaugos zonos, kvadr. V, plotas 600 m². 2. Pilsnės gatvės apsaugos zonos, kvadr. VI, plotas 1200 m². 3. Pilsnės gatvės apsaugos zonos, kvadr. VII, plotas 1200 m². 4. Vaiduoliškės gatvės apsaugos zonos, kvadr. IX, plotas 1200 m². 5. Vaiduoliškės gatvės apsaugos zonos, kvadr. X, plotas 1200 m². 6. Vaiduoliškės gatvės apsaugos zonos, kvadr. XI, plotas 1200 m².	Svajonės g. Klaipėdos m.	1-3	103,72
	3-4	63,57				
	4-5	27,85				
	5-6	5,50				
	6-7	21,30				
	7-8	6,57				
	8-9	2,73				
	9-10	37,06				
	10-11	3,60				
	11-12	13,94				
	12-13	26,33				
	13-14	23,73				
	14-15	2,61				
15-16	2,67					
16-17	15,41					
17-18	61,01					
18-19	12,79					
19-20	102,66					
20-21	28,33					
81.1.	1-3	163,72	1. Pilsnės gatvės apsaugos zonos, kvadr. V, plotas 600 m². 2. Pilsnės gatvės apsaugos zonos, kvadr. VI, plotas 1200 m². 3. Pilsnės gatvės apsaugos zonos, kvadr. VII, plotas 1200 m². 4. Vaiduoliškės gatvės apsaugos zonos, kvadr. IX, plotas 1200 m². 5. Vaiduoliškės gatvės apsaugos zonos, kvadr. X, plotas 1200 m². 6. Vaiduoliškės gatvės apsaugos zonos, kvadr. XI, plotas 1200 m².	Svajonės g. Klaipėdos m.	1-3	163,72
	3-4	63,57				
	4-5	27,85				
	5-6	5,50				
	6-7	21,30				
	7-8	6,57				
	8-9	2,73				
	9-10	37,06				
	10-11	3,60				
	11-12	13,94				
	12-13	26,33				
	13-14	23,73				
	14-15	2,61				
15-16	2,67					
16-17	15,41					
17-18	61,01					
18-19	12,79					
19-20	102,66					
20-21	28,33					
81.2.	1-3	163,72	1. Pilsnės gatvės apsaugos zonos, kvadr. V, plotas 600 m². 2. Pilsnės gatvės apsaugos zonos, kvadr. VI, plotas 1200 m². 3. Pilsnės gatvės apsaugos zonos, kvadr. VII, plotas 1200 m². 4. Vaiduoliškės gatvės apsaugos zonos, kvadr. IX, plotas 1200 m². 5. Vaiduoliškės gatvės apsaugos zonos, kvadr. X, plotas 1200 m². 6. Vaiduoliškės gatvės apsaugos zonos, kvadr. XI, plotas 1200 m².	Svajonės g. Klaipėdos m.	1-3	163,72
	3-4	63,57				
	4-5	27,85				
	5-6	5,50				
	6-7	21,30				
	7-8	6,57				
	8-9	2,73				
	9-10	37,06				
	10-11	3,60				
	11-12	13,94				
	12-13	26,33				
	13-14	23,73				
	14-15	2,61				
15-16	2,67					
16-17	15,41					
17-18	61,01					
18-19	12,79					
19-20	102,66					
20-21	28,33					
81.3.	1-3	163,72	1. Pilsnės gatvės apsaugos zonos, kvadr. V, plotas 600 m². 2. Pilsnės gatvės apsaugos zonos, kvadr. VI, plotas 1200 m². 3. Pilsnės gatvės apsaugos zonos, kvadr. VII, plotas 1200 m². 4. Vaiduoliškės gatvės apsaugos zonos, kvadr. IX, plotas 1200 m². 5. Vaiduoliškės gatvės apsaugos zonos, kvadr. X, plotas 1200 m². 6. Vaiduoliškės gatvės apsaugos zonos, kvadr. XI, plotas 1200 m².	Svajonės g. Klaipėdos m.	1-3	163,72
	3-4	63,57				
	4-5	27,85				
	5-6	5,50				
	6-7	21,30				
	7-8	6,57				
	8-9	2,73				
	9-10	37,06				
	10-11	3,60				
	11-12	13,94				
	12-13	26,33				
	13-14	23,73				
	14-15	2,61				
15-16	2,67					
16-17	15,41					
17-18	61,01					
18-19	12,79					
19-20	102,66					
20-21	28,33					
81.4.	1-3	163,72	1. Pilsnės gatvės apsaugos zonos, kvadr. V, plotas 600 m². 2. Pilsnės gatvės apsaugos zonos, kvadr. VI, plotas 1200 m². 3. Pilsnės gatvės apsaugos zonos, kvadr. VII, plotas 1200 m². 4. Vaiduoliškės gatvės apsaugos zonos, kvadr. IX, plotas 1200 m². 5. Vaiduoliškės gatvės apsaugos zonos, kvadr. X, plotas 1200 m². 6. Vaiduoliškės gatvės apsaugos zonos, kvadr. XI, plotas 1200 m².	Svajonės g. Klaipėdos m.	1-3	163,72
	3-4	63,57				
	4-5	27,85				
	5-6	5,50				
	6-7	21,30				
	7-8	6,57				
	8-9	2,73				
	9-10	37,06				
	10-11	3,60				
	11-12	13,94				
	12-13	26,33				
	13-14	23,73				
	14-15	2,61				
15-16	2,67					
16-17	15,41					
17-18	61,01					
18-19	12,79					
19-20	102,66					
20-21	28,33					

Tulpa Nr.	KOORDINACIJŲ ŽINIARAŠTIS	
	X	Y
1	6175412.47	323125.06
2	6175567.49	323075.59
3	6175565.74	323136.48
4	6175559.05	323144.48
5	6175560.66	323149.74
6	6175560.26	323155.86
7	6175543.37	323162.55
8	6175539.65	323163.34
9	6175550.10	323169.09
10	6175555.65	323197.37
11	6175559.44	323210.22
12	6175546.05	323214.14
13	6175553.18	323229.49
14	6175550.00	323246.14
15	6175539.83	323277.50
16	6175466.16	323200.47
17	6175450.66	323250.57
18	6175430.21	323152.53
19	6175463.12	323246.96
20	6175531.48	323229.83
21	6175536.00	323244.64
22	6175556.75	323247.20
23	6175417.82	323144.04
24	6175546.41	323102.99
25	6175554.31	323129.56
26	6175534.69	323135.38
27	6175540.47	323155.80
28	6175540.83	323157.73
29	6175537.97	323158.66
30	6175538.44	323160.57
31	6175535.93	323161.32
32	6175548.05	323202.61
33	6175553.61	323200.99
34	6175556.52	323211.00
35	6175549.30	323235.67
36	6175546.42	323226.20
37	6175550.30	323240.33
38	6175515.16	323223.12
39	6175531.32	323277.00
40	6175532.19	323279.95
41	6175465.37	323200.40
42	6175465.48	323297.54
43	6175517.54	323231.05

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	A-Žemės sklypo numeris/ B-Žemės sklypo plotas, m²
	Sklypo ribos pastatymo linijos
	Esančių statinių ir įrenginių
	Nauji statiniai ir įrenginiai
	Sklypo riba
	Šaltgatvis
	Esančių servitūtai
	Įvažiuojamos - išvažiuojamos, eismo kryptys
	Gatvės važiuojamoji dalis su eismo linija



**PATVIRTINTA**  
Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus  
20...m. ....d. įsakymu Nr. 404/163

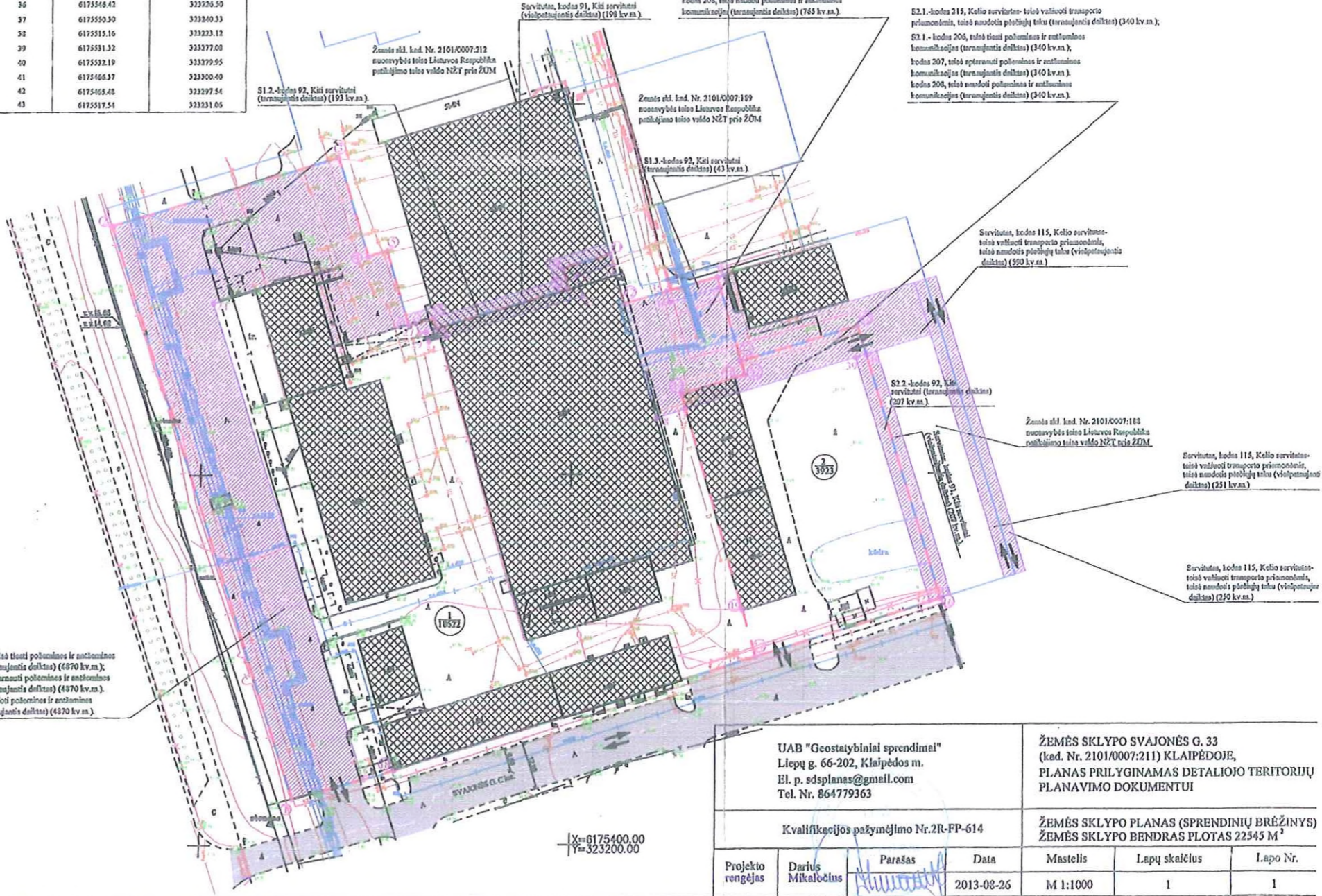
Planuojama teritorija

Duomenys perkelta iš Registrų centro kadastro žemėlapiu Orofotografinė nuotrauka atlikta 2009-2010

S1.4.-kodas 2/5, Kelio servitutas-tiesi važiuoti transporto priemonėmis, tiesi naudojosi pėšikių tyla (teruojantis daktas) (765 kv.m.);  
S1.4.- kodas 205, tiesi tiesi polimines ir antplūdimas komunikacijos (teruojantis daktas) (765 kv.m.);  
kodas 207, tiesi aptarnaujamai polimines ir antplūdimas komunikacijos (teruojantis daktas) (765 kv.m.);  
kodas 208, tiesi naudojosi polimines ir antplūdimas komunikacijos (teruojantis daktas) (765 kv.m.);

S2.1.-kodas 215, Kelio servitutas-tiesi važiuoti transporto priemonėmis, tiesi naudojosi pėšikių tyla (teruojantis daktas) (340 kv.m.);  
S2.1.- kodas 205, tiesi tiesi polimines ir antplūdimas komunikacijos (teruojantis daktas) (340 kv.m.);  
kodas 207, tiesi aptarnaujamai polimines ir antplūdimas komunikacijos (teruojantis daktas) (340 kv.m.);  
kodas 208, tiesi naudojosi polimines ir antplūdimas komunikacijos (teruojantis daktas) (340 kv.m.);

Servitutas, kodas 91, Kiti servitūtai (vsiųpatuojantis daktas) (193 kv.m.);  
Žemės sklyp. kod. Nr. 2101/0007/312 nuosavybės teisė Lietuvos Respublikos patvirtinama teisė valdyti NKT prie ŽDM  
S1.2.-kodas 92, Kiti servitūtai (teruojantis daktas) (193 kv.m.);  
Žemės sklyp. kod. Nr. 2101/0007/199 nuosavybės teisė Lietuvos Respublikos patvirtinama teisė valdyti NKT prie ŽDM  
S1.3.-kodas 92, Kiti servitūtai (teruojantis daktas) (43 kv.m.);  
Servitutas, kodas 115, Kelio servitutas-tiesi važiuoti transporto priemonėmis, tiesi naudojosi pėšikių tyla (vsiųpatuojantis daktas) (502 kv.m.);  
S2.2.-kodas 92, Kiti servitūtai (teruojantis daktas) (207 kv.m.);  
Žemės sklyp. kod. Nr. 2101/0007/103 nuosavybės teisė Lietuvos Respublikos patvirtinama teisė valdyti NKT prie ŽDM  
Servitutas, kodas 115, Kelio servitutas-tiesi važiuoti transporto priemonėmis, tiesi naudojosi pėšikių tyla (vsiųpatuojantis daktas) (251 kv.m.);  
Servitutas, kodas 115, Kelio servitutas-tiesi važiuoti transporto priemonėmis, tiesi naudojosi pėšikių tyla (vsiųpatuojantis daktas) (250 kv.m.);



Su dokumentu esančiai susipažinti ir plano sprendinius patvirtinti:  
Žemės sklypo Svajonės g. 33, Klaipėda, I dalis, kurios plotas 3923 m² nuomininkai (nuosavybės dalis):  
*[Signature]* 2013.09.18  
*[Signature]* 2013.09.18

Su dokumentu esančiai susipažinti ir plano sprendinius patvirtinti.  
Žemės sklypo Svajonės g. 33, I dalis, kurios plotas 18622 m² nuomininkas:  
AB "OGMIOS CENTRAS" *[Signature]* 2013.09.24

Su dokumentu (planu) esančiai susipažinti.  
Žemės sklypo Svajonės g. 33, I dalis, kurios plotas 18622 m² nuosavybės dalis:  
AB "Situacijų statuso viešinimas" *[Signature]* 2013.09.30  
UAB "Rubineta" *[Signature]* 2013.09.30  
*[Signature]* 2013.09.30  
*[Signature]* 2013.09.30  
*[Signature]* 2013.09.30  
*[Signature]* 2013.09.30

UAB "Geostatybiniai sprendimai" Liepų g. 66-202, Klaipėdos m. El. p. sdsplanas@gmail.com Tel. Nr. 864779363		ŽEMĖS SKLYPO SVAJONĖS G. 33 (kod. Nr. 2101/0007/211) KLAIPĖDOJE, PLANAS PRILYGINAMAS DETALIOJO TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTUI	
Kvalifikacijos pažymėjimo Nr.2R-FP-614		ŽEMĖS SKLYPO PLANAS (SPRENDINIŲ BRĖŽINYŠ) ŽEMĖS SKLYPO BENDRAS PLOTAS 22545 M²	
Projekto rengėjas	Darius Mikaločius	Parašas	Data
			2013-08-26
Mastelis	Lapų skaičius	Lapo Nr.	
M 1:1000	1	1	