

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-05-04 10:04:51

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **50/114400**
Registro tipas: **Statiniai**
Sudarymo data: **1988-03-04**
Adresas: **Klaipėda, Liepojos g. 39**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Pastatas - Ligoninė
Unikalus daikto numeris: **2198-3001-1010**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gydymo**
Žymėjimas plane: **1D3b**
Statybos pradžios metai: **1983**
Statybos pabaigos metai: **1983**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Gelžbetonio blokai**
Stogo danga: **Ruberoidas**
Aukštų skaičius: **3**
Bendras plotas: **10390.59 kv. m**
Pagrindinis plotas: **2449.12 kv. m**
Tūris: **62163 kub. m**
Užstatytas plotas: **3795.00 kv. m**
Koordinatė X: **6183481.53**
Koordinatė Y: **319809.35**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **735114 Eur**
Atkuriamoji vertė: **735114 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1988-03-04**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1988-03-04**

2.2.

Priklausinys: **Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai**
Priklausanti dalis: **1/1 priklauso pastatui Nr. 2198-3001-1010, aprašytam p. 2.1.**
Aprašymas / pastabos: **(kiemo aikštelė, tvora, atraminė sienelė)**
Unikalus daikto numeris: **2198-3001-1021**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Statybos pradžios metai: **1983**
Statybos pabaigos metai: **1983**
Baigtumo procentas: **100 %**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1988-03-04**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: **KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111100775**
Daiktas: **pastatas Nr. 2198-3001-1010, aprašytas p. 2.1.**
kiti statiniai Nr. 2198-3001-1021, aprašyti p. 2.2.
Įregistravimo pagrindas: **1998-06-10 Priėmimo - perdavimo aktas pagal LRV 1995.09.20 d. nutarimą Nr. 1251**
Įrašas galioja: **Nuo 2008-07-16**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Turto patikėjimo teisė
Patikėtinis: **Klaipėdos miesto savivaldybės administracija, a.k. 188710823**
Daiktas: **pastatas Nr. 2198-3001-1010, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2011-04-07 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. T2-104**
2012-05-08 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. TU6-35
Įrašas galioja: **Nuo 2018-12-18**

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Sudaryta panaudos sutartis
Panaudos gavėjas: **Viešoji įstaiga Klaipėdos universitetinė ligoninė, a.k. 190468035**
Daiktas: **pastatas Nr. 2198-3001-1010, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2010-03-25 Panaudos sutartis Nr. J11-40**
2010-03-26 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. TU7-19
2011-08-23 Susitarimas Nr. J11-44
Plotas: **10390.59 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2012-02-15**
Terminas: **Nuo 2010-03-25 iki 2022-12-31**

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Išduotas statybą leidžiantis dokumentas (kadastro žyma)
Daiktas: **pastatas Nr. 2198-3001-1010, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-09-26 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas**
Nr. LSKR-31-190926-00020

Aprašymas: **Kapitalinis remontas**
Įrašas galioja: **Nuo 2019-09-26**

10.2.

Išduotas statybos leidimas (kadastro žyma)
Leidimą išdavė: **Klaipėdos apskrities viršininko administracija, a.k. 188608448**
Daiktas: **pastatas Nr. 2198-3001-1010, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2009-06-05 Statybos leidimas Nr. LNS-30-090605-00029**
Įrašas galioja: **Nuo 2009-09-14**

11. Registro pastabos ir nuorodos:

Buvęs adresas: Klaipėdos m., Liepojos g. 13.

12. Kita informacija:

Žemės sklypo, kuriame yra statiniai, kadastrinis Nr.: **2101/0001:364**
Archyvinės bylos Nr.: **21/39047**

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

GENOVAITĖ PAULIKIENĖ