



**KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS
ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS**

**ĮSAKYMAS
DĖL ŽEMĖS SKLYPŲ GILIJOS G. 11, 13 DETALIOJO PLANO PATVIRTINIMO**

2004 m. balandžio 21 d. Nr. 461
Klaipėda

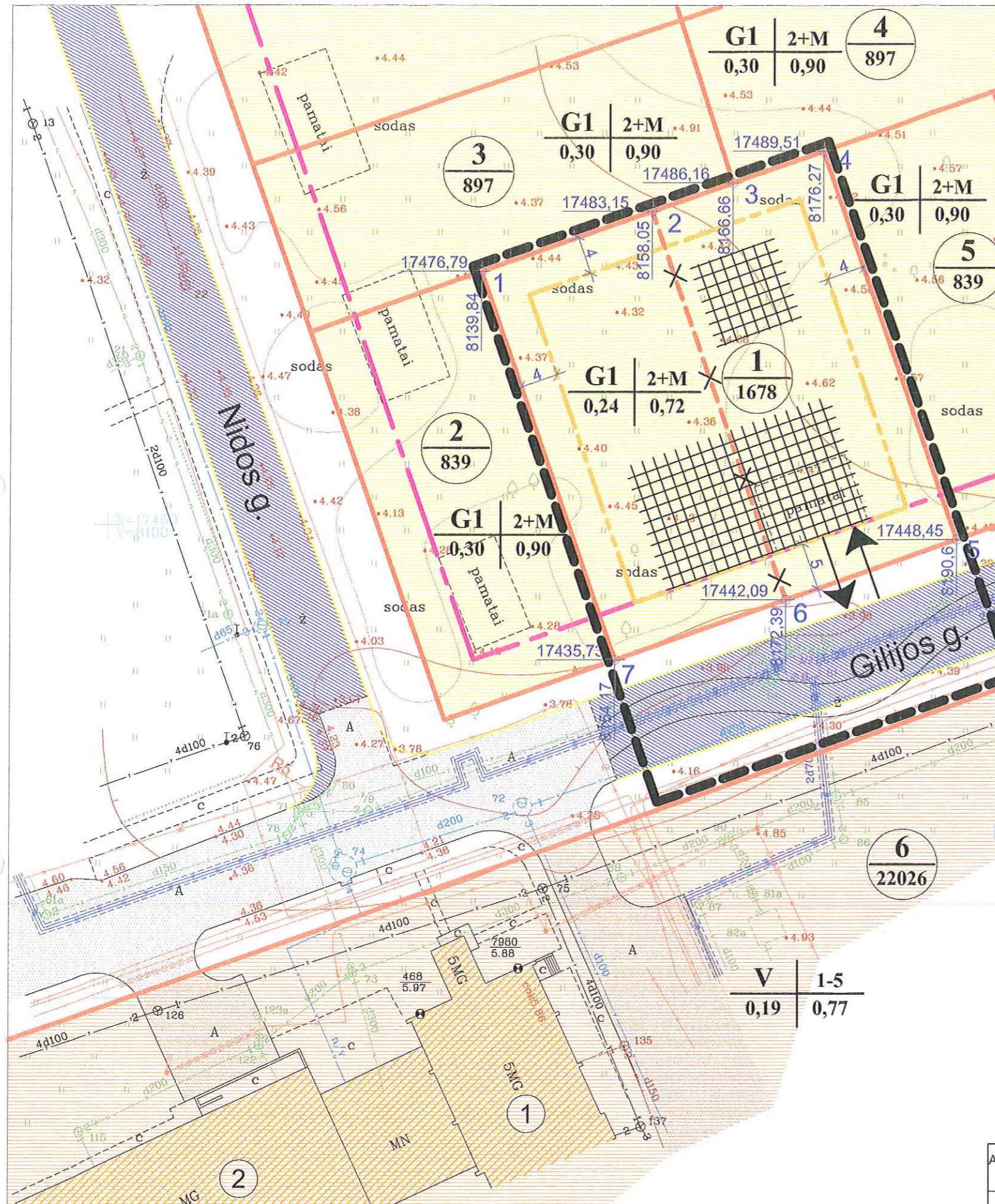
Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos 1994 m. liepos 7 d. Vietos savivaldos įstatymo Nr. I-533 17 straipsnio 30 punktu, Lietuvos Respublikos 1995 m. gruodžio 12 d. Teritorijų planavimo įstatymo Nr. I-1120 20 straipsnio 5 dalimi, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2003 m. spalio 7 d. nutarimu Nr.1231 „Dėl Numerių pastatams, patalpoms ir butams suteikimo, keitimo ir apskaitos taisyklių ir Pavadinimų gatvėms ir statiniams suteikimo ir įtraukimo į apskaitą taisyklių patvirtinimo“ bei Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2003 m. gegužės 21 d. sprendimu Nr.1-108 „Dėl įgaliojimų suteikimo Savivaldybės administracijos direktoriui“:

1. Tvirtinu žemės sklypų Gilijos g. 11, 13 detalų planą (pridedamas pagrindinis brėžinys).
2. Suteikiu naujai suformuotam 1 sklypui adresą – Gilijos g. 11 (X 6174740, Y 321354).
3. Nustatau, kad detalusis planas įsigalioja kitą dieną po to, kai šis įsakymas paskelbiamas vietinėje spaudoje.

Administracijos direktorius



Leonas Makūnas



EKSPLIKACIJA:

- ① Esamas bendrabutis (Nidos g. 76)
- ② Esama valgykla (Nidos g. 76)

ŽEMĖS SKLYPAI:

- 1 Sujungiami du esami žemės sklypai Gilijos g. Nr.11 ir 13 gyvenamajai sodybinei statybai
- 2-5 Esami žemės sklypai gyvenamajai sodybinei statybai
- 6 Klaipėdos laivininkų mokyklos naudojamas žemės sklypas

TERITORIJOS RODIKLIAI:

- Planuojamos teritorijos plotas 0,23 ha
- Sodybinio užstatymo gyvenamoji teritorija 0,17 ha
- Sklypo užstatymo tankis 0,24
- Sklypo užstatymo intensyvumas 0,72



PATVIRTINTA
Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus
2004 m. balandžio 1 d.
įsakymu Nr. 467

Sąlyginiai žymėjimai

- Detaliojo plano galiojimo ribos
- Esamų kadastrinių sklypų ribos
- Naikinamos esamų kadastrinių sklypų ribos
- Užstatymo linija
- Užstatymo riba
- Esami pastatai ir statiniai
- Užstatyti leidžiama teritorija
- Esamos gatvės, aikštelės ir privažiavimai
- Projektuojamos gatvės, aikštelės ir privažiavimai
- Įvažiavimai - išvažiavimai
- Sklypo Nr. 1678
- Žemės naudojimo būdas ir pobūdis / Statinių aukštis
- Užstatymo tankis / Užstatymo intensyvumas
- Statinių Nr. eksplikacijoje
- Sodybinio užstatymo gyvenamoji teritorija
- Visuomeninės paskirties teritorija

Detaliojo plano teritorijos tvarkymo režimo pagrindinių sprendinių aprašomoji lentelė

Sklypo (jo dalies) Nr.	Sklypo adresas	Sklypo registro kadastrinis Nr.	Savininkas	Sklypo (jo dalies) kampų koordinatės		Sklypo (jo dalies) plotas m ²	Privatomeji reikalavimai				Kiti reikalavimai				
				X	Y		Žemės sklypo naudojimo būdas (pobūdis)	Statinių aukštis (nuo - iki)	Užstatymo tankis	Užstatymo intensyvumas	Statinio aukščio atbūdis m	Statinio aukštis nuo žemės paviršiaus m	Statinio aukštis iki karnizo m	Papildomų veiklos apribojimų, servitūtų trumpas aprašymas	Projektuojamų pastatų ugnia-atsparumas
1	Gilijos g. Nr.11,13	Sklypų registro kadastrinis Nr. 2101/0006 288 ir Nr. 2101/0006 286		17476,79	8139,84	1678	G (G1)	2+M	0,24	0,72	15,00	10,50	7,50	Gyvenamas namas statomas sklypo pradžioje prie Gilijos gatvės	I-III
2	Nidos g. 21 / Gilijos g. 9	Nr. 2101/0006 287				839	G (G1)	2+M	0,30	0,90				Gyvenamas namas statomas sklypo pradžioje prie Nidos gatvės, šalia kaimyninio Nidos g. Nr. 19 sklypo	I-III
3	Nidos g. Nr. 19	Nr. 2101/0006 285				897	G (G1)	2+M	0,30	0,90				Gyvenamas namas statomas sklypo pradžioje prie Nidos gatvės	I-III
4	Rambynų g. Nr. 12a	Nr. 2101/0006 284				697	G (G1)	2+M	0,30	0,90				Gyvenamas namas statomas sklypo pradžioje prie Rambynų gatvės	I-III
5	Gilijos g. Nr. 15	Nr. 2101/0006 74				839	G (G1)	2+M	0,30	0,90				Gyvenamas namas statomas sklypo pradžioje prie Gilijos gatvės	I-III
6	Rambynų g. Nr. 14 / Gilijos g. Nr. 6		Klaipėdos m. savivaldybės tarnyba			22026	V	1-5	0,19	0,77					

PASTABA: Koordinacinė sistema - Klaipėdos vietinė
PASTABOS: Žemės naudojimo būdai: N - aukštasis, +M - mansarda
PASTABOS: Pastato aukštis: N - aukštasis, +M - mansarda
PASTABOS: Detaliojo plano teritorijos tvarkymo režimo pagrindiniai reikalavimai nustatomi, atsižvelgiant į "Teritorijos tarp Gilijos g., Statybinių pr. ir Rambynų g. detalus planą", patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės valdybos 2002 m. gruodžio 5 d. sprendimu Nr. 632, sprendinius.

Atesta- to Nr.	A. Valackos individuali įmonė			GYVENAMAS NAMAS GILIJOS g. Nr.11,13 KLAIPĖDOJE		Laida
351	Savinink	A. Valacka	2003.06.21	Skaitmeninė topografinė nuotrauka M 1:500		Lapas Lapų
351	Vykdyt.	A. Valacka	2003.06.21	1	1	

ATESTATO NR.	R.LAUŽIKO PROJEKTAVIMO FIRMA			ŽEMĖS SKLYPAI GILIJOS G. NR.11,13, KLAIPĖDA DETALUSIS PLANAS		
5054	D.P.VAD.	R.LAUŽIKAS	2003.12.	PAGRINDINIS BRĖŽINYS M 1:500		
409A	ARCHIT.	R.LAUŽIKAS	2003.12.	Laida 0		
ETAPAS	DETALUSIJO PLANO ORGANIZATORIUS:			LAPAS LAPŲ		
DPS	DPS-GP-1			1	1	