



## KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

### ĮSAKYMAS

### DĖL ŽEMĖS SKLYPO LIEPOJOS G. 136 DETALIOJO PLANO PATVIRTINIMO

2006 m. balandžio 28 d. Nr. AD 1 - 955

Klaipėda

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 26 straipsnio 4 ir 8 dalimis, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. lapkričio 27 d. nutarimu Nr. 1395 patvirtintų Numerių pastatams, patalpoms ir butams suteikimo, keitimo ir apskaitos taisyklių 14.1 punktu bei Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2003 m. gegužės 21 d. sprendimu Nr. 1-108 „Dėl įgaliojimų suteikimo Savivaldybės administracijos direktoriui“ ir atsižvelgdama į Klaipėdos apskrities viršininko administracijos teritorijų planavimo dokumento 2006 m. balandžio 11 d. patikrinimo aktą Nr. PL-121:

1. T v i r t i n u žemės sklypo Liepojos g. 136 detalųjį planą (pridedamas pagrindinis brėžinys).

2. S u t e i k i u sklypams adresus:

sklypui Nr. 1 – Liepojos g. 136 (X 6182834, Y 320016);

sklypui Nr. 2 – Liepojos g. 134 (X 6182830, Y 320058).

3. N u s t a t a u, kad patvirtintas detalusis planas įsigalioja kitą dieną po to, kai informacija apie šį įsakymą paskelbiama vietos spaudoje.

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka per vieną mėnesį nuo jo paskelbimo dienos.

Administracijos direktorė



Judita Simonavičiūtė

D. Arkušauskienė

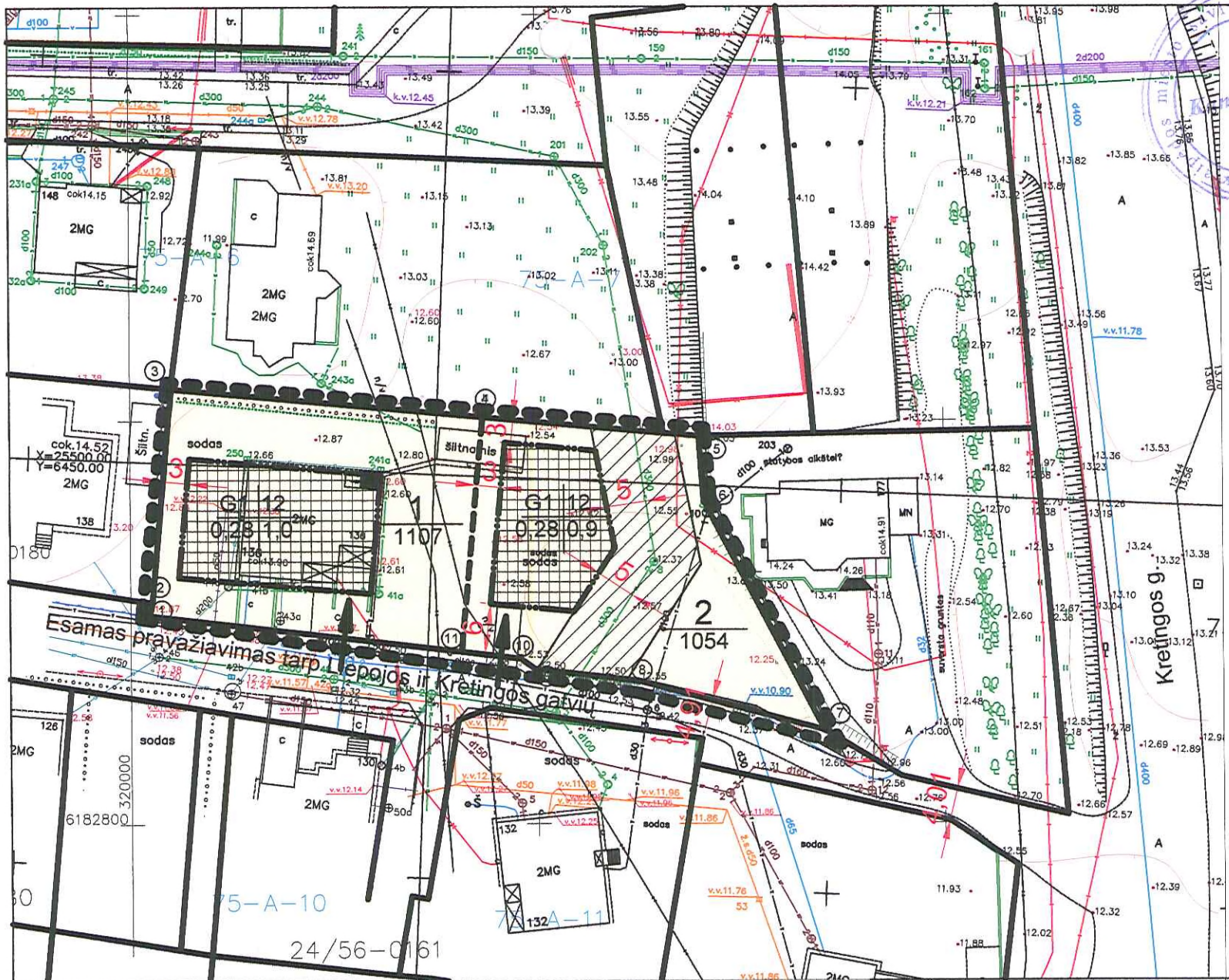
PATVIRTINTA  
 Klaipėdos miesto savivaldybės  
 administracijos direktoriaus  
 2006 m. balandžio 28 d. įsakymu Nr. AD1-955

- SUTARTINIAI ŽENKLAI:**
- Detaliojo plano galiojimo riba
  - Statybos linija
  - Statybos riba
  - Esamų sklypų ribos
  - Projektuojamų sklypų ribos
  - Naikinamos sklypų ribos
  - Užstatyti leidžiama teritorija
  - Servituto ribos (zona)
  - Įvažiavimai į sklypus
  - Mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos teritorija

- EKSPLIKACIJA:**
- 1 Sklypas individualiam gyv. namui 1107m<sup>2</sup> esamas adresas Liepojos g.136
  - 2 Sklypas individualiam gyv. namui 1054m<sup>2</sup> siūlomas adresas Liepojos g.134

- PRIVALOMI TERITORIJOS TVARKYMO IR NAUDOJIMO REIKALAVIMAI:**
- a) žemės sklypo naudojimo būdas - G1 gyvenamoji teritorija, mažaukščių 1 buto gyvenamųjų namų statybai
  - b) maksimalus pastatų aukštis metrais
  - c) maksimalus sklypo užstatymo tankumas pastatais užstatomo ploto santykis su žemės sklypo plotu.
  - d) maksimalus užstatymo intensyvumas - pastatų antžeminės dalies patalpų bendro ploto santykis su žemės sklypo plotu.

**1** Žemės sklypo Nr.  
**1107** Žemės sklypo plotas m<sup>2</sup>



DETALIOJO PLANO TERITORIJOS TVARKYMO REŽIMO PAGRINDINIŲ SPRENDINIŲ APRASOMOJI LENTELE

Sklypo Nr.	Sklypo kampų Nr.	Sklypų kampų koordinatės		Sklypo plotas m <sup>2</sup>	Žemės sklypo naudojimo būdas	Privalomi reikalavimai			Kiti reikalavimai		Atestato Nr.	UAB "RESTITAS"			Kompl. pav. : ŽEMĖS SKLYPO LIEPOJOS G.136 DETALUSIS PLANAS			
		X	Y			Statinių aukštis	Užstatymo tankumas	Užstatymo intensyvumas	Inžineriniai tinklai	Automobilių parkavimas		Servitutai	Proj.vad.	Arch.		2005-11	Objektas, brėž. pav.	
1	1	6182825,80	320002,35	1107	G1	12m - max 2 aukštai su mansarda	0,28	1,0	Visi inžineriniai tinklai prijungiami prie miesto magistralinių tinklų. Pastatų šiluminis būdas - dujinis.	Automobiliniai stotimi sklypų ribose, neužimant esamo pravažiavimo	1173	2333	R.Valiukonis	2005-11	Objektas, brėž. pav.			
	2	6182827,37	320002,64									345	R.Valiukonis	2005-11		Laida		
	3	6182853,99	320005,06													0		
	4	6182850,44	320043,35															
	5	6182848,04	320069,89															
2	6	6182839,92	320070,46	1054	G1	12m - max 2 aukštai su mansarda	0,28	0,9	32 - teisė aptarnauti komunikacijas. 334m <sup>2</sup> - lietaus linijos apsaugos zona - po 5 m nuo vamzdžio ašies		Stadija	Planavimo organ...	Žymuo:	0562 - XX - DP	Lapas			
	7	6182811,52	320085,21												2			
	8	6182817,00	320062,57															
	9	6182819,13	320049,61															
	10	6182820,42	320047,91															
	11	6182821,26	320040,64															