



KLAIPĖDOS MIESTO TARYBA

SPRENDIMAS

DĖL ŽEMĖS SKLYPŲ VINGIO G.25 IR
VINGIO G.SKL.NR.18 DETALIOJO PLANO
PATVIRTINIMO

2000 03 30 Nr. 53
Klaipėda

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos 1995 m. gruodžio 12 d. Teritorijų planavimo įstatymo Nr.I-1120 20 straipsniu, Klaipėdos miesto taryba
n u s p r e n d ž i a :

1. Patvirtinti žemės sklypų Vingio g.25 ir Vingio g. skl.Nr.18 detalų planą (priedas - pagrindinis brėžinys).
2. Suteikti planuojamam statyti pastatui adresą - Vingio g. 27a.

Meras

Eugenijus Gentvilas





X 16950
Y 10600

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- ESAMOS SKLYPŲ RIBOS
- PLANUOJAMOS SKLYPŲ RIBOS
- SIŪLOMAS SKLYPŲ DALINIMAS
- [Hatched pattern] ESAMI STATINIAI
- [Dotted pattern] PLANUOJAMI STATINIAI
- [Cross-hatched pattern] GRIAUNAMAS PASTATAS
- [Diagonal lines] ŽAIDIMŲ AIKŠTELĖS
- [Diagonal lines] ESAMI KELIAI IR AIKŠTELĖS
- [Diagonal lines] PLANUOJAMI ĮVAŽIAIMAI IR AIKŠTELĖS
- [Cross-hatched pattern] PLANUOJAMA TRINKELŲ DANGA
- [White box] ESAMI IR PLANUOJAMI ŠALIGATVIAI
- [Dotted pattern] ESAMI IR PLANUOJAMI ŽELDINIAI
- ▲ ESAMI PAGRINDINIAI ĮĖJIMAI
- ▲ ESAMI ŪKINIAI ĮĖJIMAI
- ▲ PLANUOJAMI PAGRINDINIAI ĮĖJIMAI
- ▲ PLANUOJAMI ŪKINIAI ĮĖJIMAI
- ⑨ ESAMŲ SKLYPŲ NUMERIAI
- 9 PLANUOJAMŲ SKLYPŲ NUMERIAI
- 9a PLANUOJAMŲ SKLYPŲ SIŪLOMAS DALINIMAS

ESAMA PADĖTIS

ANALIZUOJAMOS TERITORIJOS PLOTAS - 2.4 ha;
BENDRAS SKLYPŲ PLOTAS - 6104m²;
YRA 12 SKLYPŲ;
YRA ĮRENGTI INŽINERINIAI TINKLAI;
YRA DALINAI ĮRENGTI PRAVAŽIAVIMAI.

SKLYPŲ EKSPLIKACIJA

| VARTOTOJO PAVARDĖ (PAVADINIMAS) | NAUDOJAMAS PLOTAS | | | | ŽEMĖS SKLYPO NUODOJIMO BŪDAS | STATINIŲ AUKŠTIS (AUKŠTŲ SK.) | UŽSTATYMO TANKIS |
|---------------------------------|-------------------|----|---------|----|------------------------------|-------------------------------|------------------|
| | PRIVATI | | BENDRAI | | | | |
| | IND | MP | IND | MP | | | |
| 1 | 316 | | | | G1 | 2 | 0.48 |
| 2 | 241 | | | | G1 | 2 | 0.49 |
| 3 | 241 | | | | G1 | 2 | 0.49 |
| 4 | 241 | | | | G1 | 2 | 0.50 |
| - | - | 5 | 121 | | G1 | 2 | 0.49 |
| - | - | 5 | 120 | | G1 | 2 | 0.50 |
| 6 | 241 | | | | G1 | 2 | 0.49 |
| 7 | 241 | | | | G1 | 2 | 0.49 |
| 8 | 316 | | | | G1 | 2 | 0.31 |
| 9 | 684 | | | | B1 | | |
| 10 | 2869 | | | | G1 | 2 | 0.33 |
| 11 | 213 | | | | G1 | 2 | 0.00 |
| 12 | 260 | | | | G1 | 2 | 0.05 |
| VISO: | 5863 | | 241 | | UŽSTATYMO INTENSIVUMAS: | | 0.63 |

REMIANTIS KLAIPĖDOS MIESTO BENDRUOJU PLANU, IŠDUOTOMIS PLANAVIMO SĄLYGOMIS, BEI PLANAVIMO ORGANIZATORIAUS PAGEDAVIMAIS NUMATOMI ŠIE SPRENDINIAI:

VINGIO G.25 IR VINGIO G. SKLYPO NR.18
DETALIOJO PLANO SPRENDINIAI:

BENDRAS TERITORIJOS PLOTAS - 6576M²;
IŠ VISO SKLYPŲ - 12;
ŽEMĖS NAUDOJIMO BŪDAS - G1 (MAŽAAUKŠČIŲ STATINIŲ TERITORIJA (statiniai iki 3 aukštų)) IR B1 (TERITORIJOS BENDRO NAUDOJIMO ŽELDYNAMS ĮRENGTI IR EKSPLOTUOTI);
PASTATŲ AUKŠTIS - 2 AUKŠTAI;
VIDUTINIS UŽSTATYMO TANKIS - 0.30;
UŽSTATYMO INTENSIVUMAS - 0.66;
SUDARYTI NAUJAS PIRKIMO - PARDAVIMO SUTARTIS PAGAL ŽEMIAU PATEIKTĄ SKLYPŲ EKSPLIKACIJĄ IR NAUJAS SKLYPŲ RIBŲ KOORDINATES.

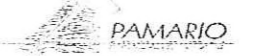
SKLYPŲ EKSPLIKACIJA

| VARTOTOJO PAVARDĖ (PAVADINIMAS) | NAUDOJAMAS PLOTAS | | | | ŽEMĖS SKLYPO NUODOJIMO BŪDAS | STATINIŲ AUKŠTIS (AUKŠTŲ SK.) | UŽSTATYMO TANKIS |
|---------------------------------|-------------------|----|---------|-------------------------|------------------------------|-------------------------------|------------------|
| | PRIVATI | | BENDRAI | | | | |
| | IND | MP | IND | MP | | | |
| 1 | 369 | 12 | 1736 | G1 | 2 | 0.27 | |
| 2 | 264 | 12 | 1736 | G1 | 2 | 0.34 | |
| 3 | 264 | 12 | 1736 | G1 | 2 | 0.34 | |
| 4 | 264 | 12 | 1736 | G1 | 2 | 0.34 | |
| - | - | 5 | 132 | G1 | 2 | 0.34 | |
| - | - | 5 | 132 | G1 | 2 | 0.34 | |
| 6 | 261 | 12 | 1736 | G1 | 2 | 0.34 | |
| 7 | 261 | 12 | 1736 | G1 | 2 | 0.34 | |
| 8 | 402 | 12 | 1736 | G1 | 2 | 0.26 | |
| 9 | 1750 | 12 | 1736 | G1 | 2 | 0.39 | |
| 10 | 477 | 12 | 1736 | G1 | 2 | 0.33 | |
| 11 | 264 | | | B1 | | 0.0 | |
| VISO: | 4576 | | 2000 | UŽSTATYMO INTENSIVUMAS: | | 0.66 | |

GYVENAMOSIOS PASKIRTIES SKLYPAI - 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10;
BENDROMIS LĖŠOMIS ĮRENGIAMA STOVĖJIMO AIKŠTELĖ BEI ĮVAŽIAIMAI TERITORIJOJE;
9-A SKLYPA SIŪLOMA DALINTI Į 8 DALIS;
10-A SKLYPA SIŪLOMA DALINTI Į 4 DALIS.
PLANUOJAMŲ STATINIŲ INŽINERINIUS TINKLUS PRIJUNGTI PRIE CENTRALIZUOTOS MIESTO INŽINERINIŲ TINKLŲ SISTEMOS;
KIEKVIENAME SKLYPE NUMATYTI PIRMINES GAISRO GESINIMO PRIEMONES PAGAL BENDRAS PRIESGAISRINES NORMAS;
PASTATŲ UGNIAI ATSPARUMO KLASĖ - III;
PLANUOJAMAS 10-AS SKLYPAS PAGAL EISMO ZONŲ KLASIFIKACIJĄ, PRISKIRAMAS PRIE GYVENAMOSIOS ZONOS;
PLANUOJAMŲ ĮVAŽIAMŲ IR AIKŠTELIŲ DANGA - BETONINĖS TRINKELĖS.

PASTABOS:

DETALUSIS PLANAS DARYTAS TOPONUOTRAUKOS M 1:500, ATLIKTO 1999 M. LIEPOS MĖN. 07 D. AB INŽINERINIAI TYRINĖJIMAI KLAIPĖDOS FILIALE, PAGRINDŲ KOORDINACIJŲ SISTEMA - VIETINĖ, AUKŠČIŲ SISTEMA - BALTIJOS.



| PAREIGOS | PAVARDE | PAPILAS | DATA | ŽEMĖS SKLYPO VINGIO G.25 IR VINGIO G. SKL. NR.18 DETALUSIS PLANAS | STAKLA | LAPAS | LAPŲ |
|-------------|---------|---------|------------|---|--------|-------|------|
| OPERATORIUS | ... | ... | 2000.02.14 | | 151299 | 1 | 1 |
| INŽINERIS | ... | ... | 2000.02.14 | | | | |
| ARCHITEKTAS | ... | ... | 2000.02.14 | | | | |
| INŽINERIS | ... | ... | 2000.02.14 | | | | |