



KLAIPĖDOS MIESTO VALDYBA

SPRENDIMAS

2000 07 13 Nr. 314

Klaipėda

DĖL ŽEMĖS SKLYPO KLAIPĖDOS G.29/
LAZDYNŲ G.1 DETALIOJO PLANO
PATVIRTINIMO

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos 1995m. gruodžio 12d. Teritorijų planavimo įstatymo Nr. I-1120 20 straipsniu, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996m. lapkričio 27d. nutarimu Nr.1395 patvirtintos Numerių pastatams, namų butams suteikimo, keitimo ir apskaitos tvarkos 8 punktu, Statybos ir urbanistikos ministerijos 1996m. lapkričio 15d. įsakymu Nr.159 patvirtintų Detaliųjų planų taisyklių 55 punktu bei Klaipėdos miesto tarybos 1997 08 07 sprendimu Nr.63 "Dėl įgaliojimų suteikimo Valdybai tvirtinti supaprastinta tvarka parengtus detaliuosius planus", Klaipėdos miesto valdyba

n u s p r e n d ž i a :

1. Patvirtinti žemės sklypo Klaipėdos g.29/Lazdynų g.1 detalų planą (pridedamas pagrindinis brėžinys).
2. Patvirtinti planuojamo statyti gyvenamojo namo adresą - Lazdynų g. 1a.

Meras



Eugenijus Gentvilas

**ŽEMĖS SKLYPO KLAIPĖDOS g.Nr.29/LAZDYNŲ g.Nr.1
DETALUSIS PLANAS**

PAGRINDINIS BRĖŽINYS M 1:500

SUDERINTA:
Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija
KLAIPĖDOS REGIONO APLINKOS
APSAUGOS DEPARTAMENTAS
Projektų derinimo
skyriaus viršininkas
G. Počius
2000 m. 07 mėn. 14 d.

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- 1-2-3-4-5-6 Planuojamo žemės sklypo Klaipėdos Nr.29/Lazdynų Nr.1 ribos
- A-B-C-D Formuojamo žemės sklypo ribos (LAZDYNŲ G. NR. 1A)
- A-D-4-5-6 Esamai sodybai išliekančios sklypo dalies ribos
- Gatvių važiuojamosios dalies riba
- - - - - Statybos riba
- - - - - Statybos linija
- Įvažiavimo įrengimo vieta
- ▨ Inžinerinės infrastruktūros koridoriai
- ▨ Servituto galiojimo zona
- ▨ Užstatoma teritorija
- ▨ Inž.tinklų pasijungimai

REGLAMENTAI:

- | | | |
|---|---|---------------------------|
| 1 | 2 | 1 – žemės skl. naud.būdas |
| 3 | 4 | 2 – statinių aukštis |
| a | b | 3 – užstatymo tankis |
| | | 4 – užstatymo intensyv. |
| | | a – perimetrisinis užst. |
| | | b – šlait.stogas |

EKSPLIKACIJA:

- ① Formuojamas (V.Gabrėno) žemės sklypas
Sklypo plotas – 673m²
- ② Esamai sodybai išliekantis žemės sklypas
Sklypo plotas – 1266m²

TERITORIJOS TVARKYMO REŽIMO REIKALAVIMAI

- FORMUOJAMAS NAUJAS ŽEMĖS SKLYPAS GALI BŪTI NAUDOJAMAS GYVENAMAJAI SODYBAI (NAMŲ VALDAI). NAUJO GYVENAMOJO NAMO STATYBA GALI BŪTI VYKDOMA TIK PAGAL PROJEKTAVIMO SĄLYGŲ REIKALAVIMUS IR NUSTATYTA TVARKA SUDERINTĄ PROJEKTINĘ DOKUMENTACIJĄ.
- ATSIŽVELGIANT Į GRETIMĄ SUŠIFORMAVUSIŲ UŽSTATYMŲ (GRETIMYBESĖ 1-2 AUKŠTŲ SU ŠLAITINIU STOGU GYVENAMIEJI NAMAI), UŽSTATOMOJE SKLYPO DALYJE STATINIŲ AUKŠTINGUMAS IKI KRAIGO APRIBOJAMAS IKI 10 M.
- UŽSTATYMO TANKIS 35%.
- UŽSTATYMO INTENSIVUMAS 0,7
- NAUJAI FORMUOJAMO (V.Gabrėno) ŽEMĖS SKLYPO RIBŲ LINIJŲ ILGIAI: A-B – 30,92m, B-C – 19,0m, C-D – 32,82m, D-A – 23,37m.
- ESAMAI SODYBAI IŠLIEKANČIO ŽEMĖS SKLYPO RIBŲ LINIJŲ ILGIAI: 1-A – 45,64m, A-D – 23,37m, D-4 – 44,10m, 4-5 – 3,97m, 5-6 – 4,42m, 6-1 – 24,31m.

SUDERINTA: *[Signature]*
Klaipėdos m. vyr. architektas
2000 05 mėn. 05.



SUDERINTA SU SKLYPO DEDRASA PINIKAIS:

[Signature]
KL. SAVININKA
(7) *[Signature]*

[Signature]
KL. SAVININKA
(7) *[Signature]*

ATESTATO NR.	I. SVIDERSKIENĖS PROJEKTAVIMO DĖNĖ		ŽEMĖS SKLYPO KLAIPĖDOS g. NR. 29/ LAZDYNŲ g. NR. 1 DETALUSIS PLANAS	LAIDA
2335	PV	I. SVIDERSKIENĖ	<i>[Signature]</i>	
			PAGRINDINIS BRĖŽINYS	LAPAS LAPŲ 1 2

COORDINACIJŲ SISTEMA - VIETINĖ
AUKŠČIŲ SISTEMA - BALTIJOS
HORIZONTALIŲ LAIPTAS - 0.5 m

PAREIGOS	V. PAVARDE	PARAŠAS	AB „INŽINERINIAI TYRINĖJIMAI“ KLAIPĖDOS FILIALAS Licencija Nr. 339, išduota 1996m. kovo 9d. 5 metais KLAIPĖDA, TAURLAUKIS, KLAIPĖDOS G. NR. 29 TOPOGRAFIKA
DIREKTORIUS	A. Kadakalvičius	<i>[Signature]</i>	
GR. VADOVE	R. Fodejeva	<i>[Signature]</i>	
VYKDYTOJAS	J. Vorovas	<i>[Signature]</i>	
KOREGAVO	O. Judeliene	<i>[Signature]</i>	
KOPIJAVO	I. Paškevičienė	<i>[Signature]</i>	
UŽSAKOVAS			KOMPL. NR.
V. GABRĖNAS			MASTELI
			1:500
			LAPAS LAPŲ
			1 1
			DATA
			1999 05 07

