



KLAIPĖDOS MIESTO VALDYBA

SPRENDIMAS

2000 03 02

Nr.

95

DĖL ŽEMĖS SKLYPO KOPŲ G.12 DETALIOJO PLANO PATVIRTINIMO

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos 1995m. gruodžio 12d. Teritorijų planavimo įstatymo Nr. I-1120 20 straipsniu, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1993m. lapkričio 27d. nutarimu Nr.1395 patvirtinta Numerių pastatams, namų butams suteikimo, keitimo ir apskaitos tvarkos 8 punktu, Statybos ir urbanistikos ministerijos 1996m. lapkričio 15d. įsakymu Nr.159 patvirtintų Detaliųjų planų taisyklių 55 punktu bei Klaipėdos miesto tarybos 1997 08 07 sprendimu Nr.63 "Dėl įgaliojimų suteikimo Valdybai tvirtinti supaprastinta tvarka parengtus detaliuosius planus", Klaipėdos miesto valdyba

NUSPRENDŽIA :

1. Patvirtinti žemės sklypo Kopų g. 12 detalų planą (priedas - pagrindinis brėžinys).
2. Patvirtinti naujai suformuoto sklypo adresą - Kopų g. 12a.

Meras

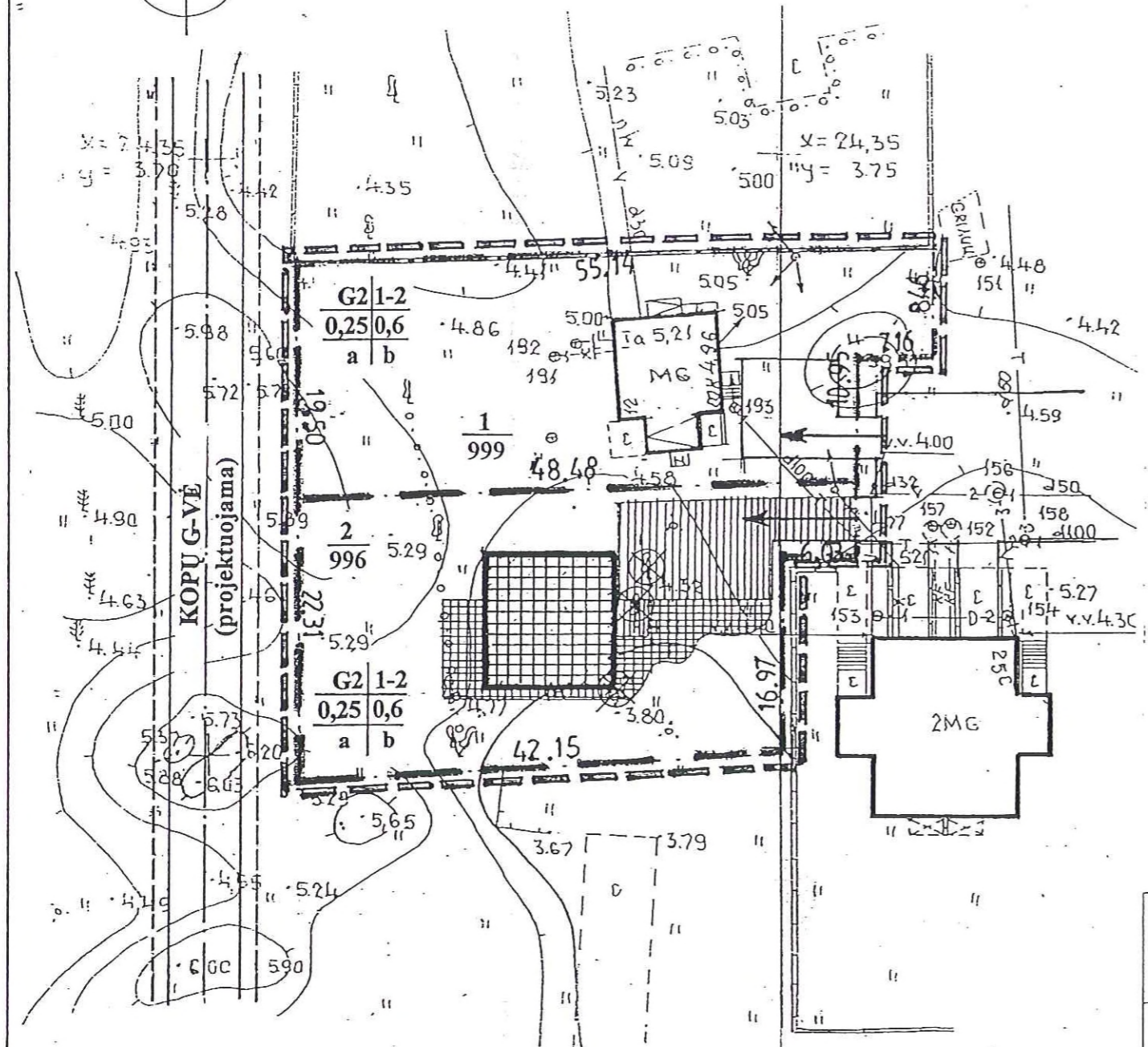


E.Gentvilas



Klaipėdos miesto valdybos
2000 03 02 sprendimo Nr. 95
priedas

PAGRINDINIS BRĖŽINYS M 1:500



PLANUOJAMOJE TERITORIJOJE NUMATOMI DARBAI:

A. Formuojamas sklypas pil. S. Stuopeliui priklausančiam gyvenamajam namui. Sklypo plotas 999 m². Galima namo esamo gyvenamojo namo rekonstrukcija. Stogas-šlaitinis. Pastato aukštingumas iki 13m (kraigas). Įvažiavimas į sklypą iš pravažiavimo einančio nuo Molo gt.

B. Formuojamas sklypas pil. V. Gauslio gyvenamojo namo statybai. Sklypo plotas 996 m². Stogas-šlaitinis, fasadų apdaila- tinkas, medis, apdailinė plyta. Pastato aukštingumas iki 13m (kraigas). Įvažiavimas į sklypą iš pravažiavimo einančio nuo Molo gatvės.

SUTARTINIAI ŽENKLAI
REGLAMENTAI

1	2
3	4
a	b

- 1- Teritorijos naudojimo būdas ir pobūdis
- G-2 mažaaukštė-gyvenamoji
- 2- Pastatų aukštų skaičius
- 3- Užstatymo tankumo indeksas
- 4- Užstatymo intensyvumo indeksas
- a- Atskirai stovintys pastatai
- b- Šlaitinis stogas

- Detaliojo plano galiojimo ribos
- Sklypų ribos
- Esami pastatai
- Gatvių važiuojamosios dalies linijos
- Naujai projektuojamas pastatas
- Įvažiavimas-išvažiavimas
- Naikinami krūmokšniai
- 1 Sklypo numeris
- 999 Sklypo plotas kv.m.

PLANUOJAMOS TERITORIJOS TVARKYMO REŽIMAS

SKLYPAS	SKLYPO PLOTAS M2	SKLYPO VALDYTOJAS AR NAUDOTOJAS	TERITORIJOS NAUDOJIMO PARAMETRAI						SERVITUTAI
			PAGRINDINĖ TIKSLINĖ ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTIS	SKLYPO UŽSTATYMO %	AUKŠTIN GUMAS	UŽSTATYMO TIPAS	ARCHITEKTŪRINIAI URBANISTINIAI APRIBOJIMAI	TVARKYMO DARBAI ŽELDINIAMS	
1	999		NAMŲ VALDA	25%(esam. 12)	Iki 13m (kraigas)	ATSKIRAI STOVINTIS PASTATAS	GALIMA ESAMO NAMO REKONSTRUKCIJA, IKI 2 AUKŠTŲ SU MANSARDA	ESAMI ŽELDINIAI SAUGO MI IR TVAR KOMI PAGAL "SPECIALIAS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGAS" LR VYR. NUT. NR. 343	NERA
2	996		NAMŲ VALDA	25%	Iki 13m (kraig.)	ATSKIRAI STOVINTIS PASTATAS	REGLAMENTUORA NAUJA STATYBAGYVENAMASIS NAMAS, IKI 2 AUKŠTŲ SU MANSARDA		NERA

PASTABA: sklypas patenka į Klaipėdos m. kurortų, apsaugos zonos 3 juostos ribas, kurioje leidžiama vykdyti visus darbus, kurie nedaro neigiamo poveikio gamtiniams gydymiesiems ištekliams ir kurorto higieninei būklei.

SUDERINTA:
Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija
KLAIPĖDOS REGIONO APLINKOS APSAUGOS DEPARTAMENTAS
Projektų derinimo skyriaus viršininkas
G. Pocius
2000 m. mėn. d.

Pareigos	Pavardė	Parašas	Akto Nr.	Žemės sklypo Kopų g. 12, Klaipėda Detalusis planas.	komplek.	Stadija	Lapas
PV	V. JANULIS		1513				
ARCH.	D. ZUBAVIČIENĖ		1514				
ARCH.	S. PLUNGĖ		1512				

FIRMA "A 405"
KLAIPĖDA