



KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖ
KLAIPĖDOS MIESTO VALDYBA

SPRENDIMAS

DĖL ŽEMĖS SKLYPO RAMIOJI G. 9
DETALIOJO PLANO PATVIRTINIMO

2000 11 17 Nr. 509
Klaipėda

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos 1995 m. gruodžio 12 d. Teritorijų planavimo įstatymo Nr.I-1120 20 straipsniu, Lietuvos Respublikos statybos ir urbanistikos ministerijos 1996 m. lapkričio 15 d. įsakymo Nr.159 "Dėl detaliųjų planų taisyklių patvirtinimo" 55 punktu bei Klaipėdos miesto tarybos 1997 08 07 sprendimu Nr.63 "Dėl įgaliojimų suteikimo valdybai tvirtinti supaprastinta tvarka parengtus detaliuosius planus", Klaipėdos miesto valdyba
n u s p r e n d ž i a:

Patvirtinti žemės sklypo Ramioji g. 9 detalių planą (pridedamas pagrindinis brėžinys), parengtą E.Andrijausko projektavimo firmos, planavimo organizatorius –

Meras



Eugenijus Gentvilas

NUMATOMAS VEIKLOS POBŪDIS IR EKONOMINIS PAGRINDIMAS

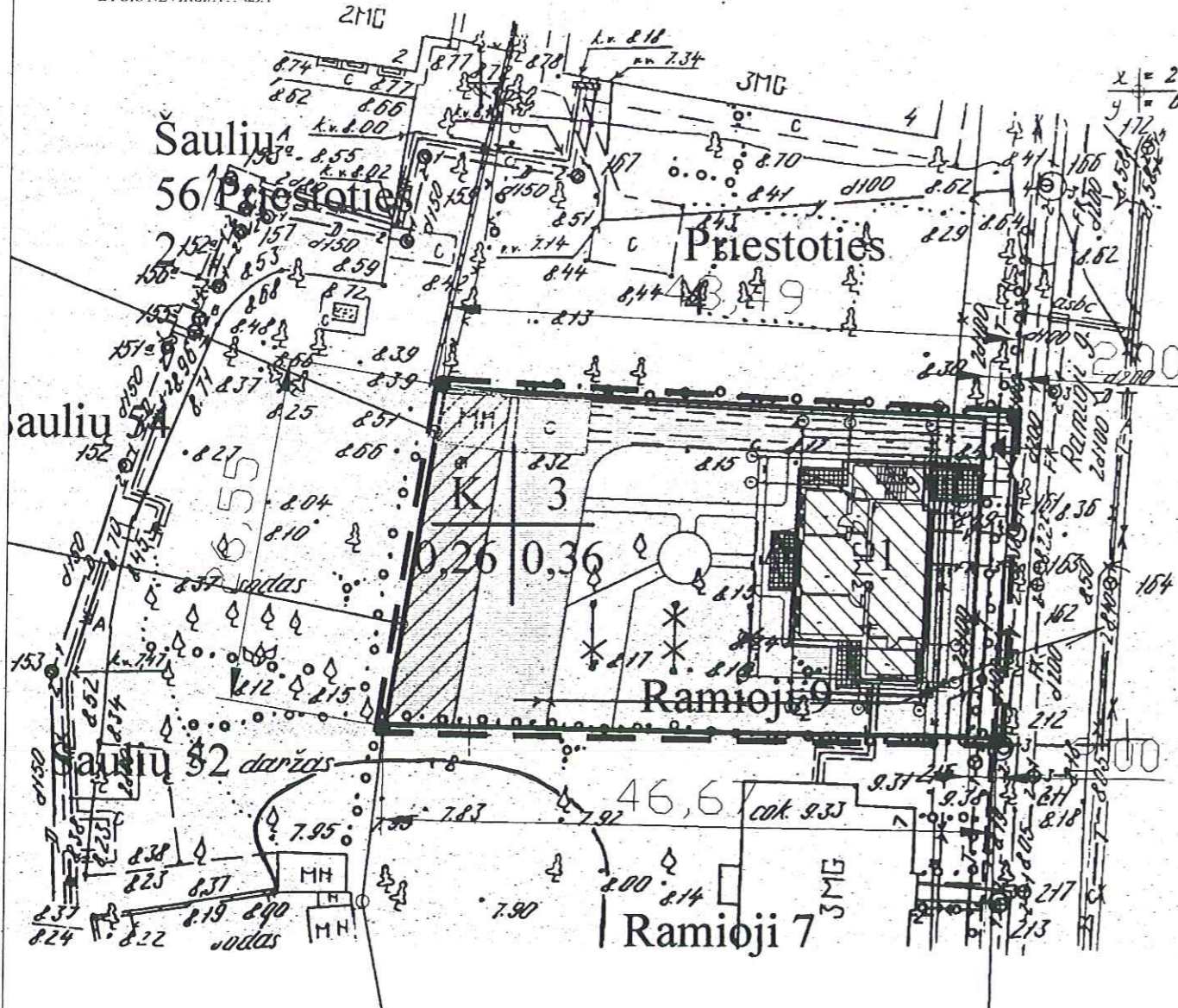
PLANUOJAMAS ŽEMĖS SKLYPAS PRIKLAUSO P. J. KOSINOVAI SKLYPO GREITIMYBĖS - GYVENAMI NAMAI SKLYPAI ADRESAIS RAMIOJI 9 SAULIŲ 56 REGISTRUOTI VALSTYBINĖJE KADASTRO ĮMONIJE
 PLANAVIMO TIKSLAS - PAKIBISTI ŽEMĖS SKLYPA NAUDOJIMO TIKSLINE PASKIRTIBI PASTATŲ PASKIRTIS GYVENAMŲSIS EKONOMINĖ ADMINISTRACINĖ PLANUOJAMO SKLYPO PAGRINDINĖ TIKSLINE ŽEMĖS PASKIRTIS - KITOS PASKIRTIES ŽEMĖS NAUDOJIMO BŪDAS - KOMERCINĖS PASKIRTIES IR SMULKAIŠ VĖRSLO OBJEKTŲ STATYBAI - 9. K (REGLAM 200C)
 NUMATOMA PASTATŲ REKONSTRUKCIJA - GYVENAMŲŲ PATALPŲ PERPLANAVIMAS - PRITAIKYMAS OFISŲ DIDINAMAS ESAMŲ UŽSTATYMO PLOŠTAS - VAKARINĖJE PASTATŲ PUSĖJE PROJEKTUOJAMAS ERKERIS SU ĮEJIMO TERASA VAKARINĖJE DALYJE PROJEKTUOJAMA DIELTA MAŠINŲ PARKAVIMO AIKŠTELĖ - NUMATOMAS GRIAUTI ESAMAS PAGALBINIS STATINYS - GARAŽAS

UŽSTATYMO RODIKLIAI

SKLYPO KADASTRINIS PLOŠTAS - 1152 KV.M SKLYPAS APTVERIAMAS KLINKERINIŲ PLYTŲ TVORA SU AŽURINIAIS METALŲ SEGMENTAIS VIRŠUTINĖJE DALYJE TVOROS H - 1,6 M (VAKARINĖJE SKLYPO DALYJE TIES STOGINE - AKLINA H - 2,30 M TVORA PER DU METRUS ATITRAUKIAMA NUO KYTINĖS KADASTRINĖS RIBOS - IŠLAIKOMI APSAUGINIAI ATSTUMAI NUO ESAMŲ INŽINERINŲ TINKLŲ

ESAMAS SKLYPO UŽSTATYMAS - 179 KV.M (28,3 KV.M - GARAŽAS) - ESAMAS UŽSTATYMO TANKIS - 0,16 DIDINAMAS UŽSTATYMO TANKIS - PASTATŲ UŽSTATYMO PLOŠTAS PO REKONSTRUKCIJOS - 161,31 KV.M MAŠINŲ PARKAVIMO STOGINĖS PLOŠTAS - 138 KV.M PLANUOJAMAS SKLYPO UŽSTATYMO TANKIS - 0,26 ATSIŽIŪGLANT Į LIETUVOS HIGIENOS NORMAS HN 33 - 1993 DEL AKUSTINIO TRIUKŠMO LEISTINAS TRIUKŠMO LYGIS NEVIRŠIJA 55 dBA

85-C-6



DERINIMAS SU ORGANIZACIJOMIS, EKSPLOTUOJANCIOMIS POŽEMINES KOMUNIKACIJAS KLAIPĖDOJE

PATVIRTINTA Klaipėdos miesto valdybos 2000 11 17 sprendimu Nr.509

Eil. Nr.	ORGANIZACIJOS PAVADINIMAS	ATSTOVO PAREIGOS	PAVARDĖ	DATA	PASTABA parašas, antspaudas
1.	SPAB "Klaipėdos vanduo" VTT	viršininkas	S. ALMONAS	2000 06 05	* *
2.	SPAB "Klaipėdos vanduo" NTT	tech. piež. inžinierė	V. MAČIULSKIENĖ	2000 06 05	* *
3.	FIRMA "Vakarų dujos"	TS viršininkas	R. NAUSĖDA	2000 05 31	* *
4.	AB "Lietuvos telekomas"	Klaipėdos prieigos grupė	V. KERUŠAUSKIENĖ	2000 06 05	* *
5.	AB "Lietuvos telekomas" perdavimo sistemų sektorius	viršininkas	V. ŽIBAS	2000 05 31	* *
6.	Klaipėdos miesto ETS	tech.priež.meistrė	G. TITOVA	2000 06 05	* *
7.	Klaipėdos šilumos TR	viršininkas	V. PABRINKIS	2000 05 31	* *
8.	UAB "Gatvių apšvietimas"	vyr. specialistas	H. KUZMINSKIS	2000 06 05	* *
9.	AB "Klaipėdos keliai"	vyr. inžinierė	A. JUCIENĖ	2000 05 31	* *

PLANUOJAMO SKLYPO RIBOS
 GREITIMŲ SKLYPŲ REGISTRUOTŲ VALSTYBINĖJE KADASTRO ĮMONIJE RIBOS
 PROJEKTUOJAMA TVORA
 REKONSTRUOJAMAS PASTATAS
 GRIAUNAMAS PAGALBINIS STATINYS

NUMATOMAS UŽSTATYMAS
 PROJEKTUOJAMA PRIEŠGAISRINĖ LAIPTINĖ IŠĖJIMAS IŠ COKOLINIO AUKŠTO. ĮEJIMO STOGELIS - PERGOLA
 TRINKELIŲ DANGA
 SUSTIPRINTA TRINKELIŲ DANGA
 GAZONAI, SIŪLOMI ŽELDINIAI

DETALIOJO PLANO GALIOJIMO RIBOS
 DENGTA MAŠINŲ (LENGVŲŲ) PARKAVIMO AIKŠTELĖ 10v., H=2,40 m
 TRANSPORTO INTENSIVUMAS, AUTOMOBILIŲ PARKAVIMAS
 SKLYPAS YRA PRIE D KATEGORIJOS KVARTALĄ APTARNAUJANČIOS RAMIOSIOS GATVĖS - AKLIGATVIČIŲ TIES PRIESTOTIES GATVĖS IŠ RAMIOSIOS GATVĖS FORMUOJAMAS ĮVAŽIAVIMAS Į SKLYPĄ. VAKARINĖJE SKLYPO DALYJE PROJEKTUOJAMA 10 VĖTŲ DENGTA MAŠINŲ PARKAVIMO AIKŠTELĖ
 INŽINERINĖ ĮRANGA
 GERIAMOS KOKYBĖS VANDUO BUS TIEKIAMAS IŠ MIESTO VANDENTIEKIO TINKLŲ ŪKIO BUITIES NUOTEKOS PAJUNGIAMOS Į ESAMĄ IŠLAIDĄ (PERKLOJANT LIETAUS NUOTEKŲ PASIJUNGIMAS NUMATOMAS Į ANKSČIAU SUPROJEKTUOTUS LIETAUS NUOTEKŲ TINKLUS PRIESTOTIES GATVEJE
 PROJEKTUOJAMAS OBJEKTAS YRA III ELEKTROS ENERGIJOS TIEKIMO PATIKIMUMO KATEGORIJOS OBJEKTO Pp - 26 KW, Jp - 46 A. NUMATOMAS EL IVADAS IŠ PROJEKTUOJAMO ĮVADNIO APSKAITOSI SKYDO Į AŠ - I PRIE PROJEKTUOJAMO TRANZITINIO SKYDO. MONTUOJAMO TVOROJE ANT SKLYPO RIBOS ESAMAS EL. KABELIS RAMIOJI 7 - RAMIOJI 9 - DEMONTUOJAMAS IR PAKLOJAMAS NAUJAI KABELIS IŠ ESAMO TRANZITINIO SKYDO. ESAMAS EL KABELIS RAMIOJI 9 - PRIESTOTIES 4 ATKASAMAS IR PERKLOJAMAS NAUJA TRANŠEJA



KOORDINACIŲ SISTEMA - VIETINĖ
 AUKŠČIŲ SISTEMA - BALTIJOS
 HORIZONTALIŲ LAIPTAS - 0,5 m

REALIZAVUS DETALŲ PLANŲ SPRENDINIUS AUTOMOBILIŲ KIEKIS SKLYPE IR ATITINKAMAI TRIUKŠMAS, VIBRACIJA, KENKSMINGŲ MEDŽIAGŲ IŠMETIMAS Į ATMOSFERĄ NEPADIDĖJA. AUTOMOBILIŲ PARKAVIMAS TIK OFISO DARBUOTOJAMS. OFISO DARBAS NESUSIJĖS SU MIESTO GYVENTOJŲ APTARNAVIMU.

Proj.vad:	E. Andrijauskas	ŽEMĖS SKLYPO RAMIOJI G. 9. DETALUSIS PLANAS	STADIJA	1 APAS	LAPŲ
Arch.	V. Vaupšienė		TP		
		RAIDOS PROGRAMA M 1 : 500	E. ANDRIJAUSKO PROJEKTAVIMO FIRMA		

G. MAČIULSKIO PASLAUGŲ ĮMONĖ					
Licencijos Nr. 393		Licencija išduota 1996.09.23.		Licencija galioja iki 2001.09.23.	
pareigos	v.pavardė	parašas	data	pavadinimas	
gcodez.	G.Mačiulskis	<i>[Signature]</i>	2000 05 24	Ramioji g. Nr. 9	
TOPOGRAFINĖ NUOTRAUKA					
Užsakovas		Jelena Kosinova	mastelis	lapy sk.	lapo Nr.
			1 : 500	1	1