



KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖ
KLAIPĖDOS MIESTO TARYBA

S P R E N D I M A S

2000 11 30

Nr. 173

Klaipėda

**DĖL TERITORIJOS TARP LIEPŲ,
K.DONELAIČIO, S.DAUKANTO GATVIŲ IR
SKULPTŪRŲ PARKO DETALIOJO PLANO
PATVIRTINIMO**

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos 1995 m. gruodžio 12 d. Teritorijų planavimo įstatymo Nr. I-1120 20 straipsniu, Klaipėdos miesto taryba
n u s p r e n d ž i a:

Patvirtinti teritorijos tarp Liepų, K. Donelaičio, S. Daukanto gatvių ir Skulptūrų parko detalų planą (pridedamas pagrindinis brėžinys – 2 lapai), parengtą UAB “Restauravimo centras”.

Meras

Eugenijus Gentvilas



S.Simonavičiūtė, 39 60 67

SĄLYGINIAI ŽYMĖJIMAI

- Esamos sklypų ribos
- - - Naikinamos sklypų ribos
- Projektuojamos sklypų ribos
- Skirtingų režimų ribos
- ▨ Esami statiniai
- ▧ Užstatyti leidžiama teritorija
- ▩ Rekonstruoti statiniai
- Pilnai restauruoti pastatai
- Restauruoti pastatų fasadai
- ▬ Servituto zona
- ▭ Esamos asfalto / taštų lauko akmenų dangos gatvės, takai ir aikštelės
- ▮ Naujai įrengiami asfalto dangos įvažiavimai
- ▯ Automobilių stovėjimo vietos
- 14 sklypo numeris (pagal eksplikaciją)
- 1383 sklypo plotas (m²)
- ▬ detaliojo plano galiojimo riba
- įvažiavimai į sklypus
- ▬ Naujai statoma mūro tvora
- ▭ Keleivių išlaipinimo vietos

Teritorijos tvarkymo režimas

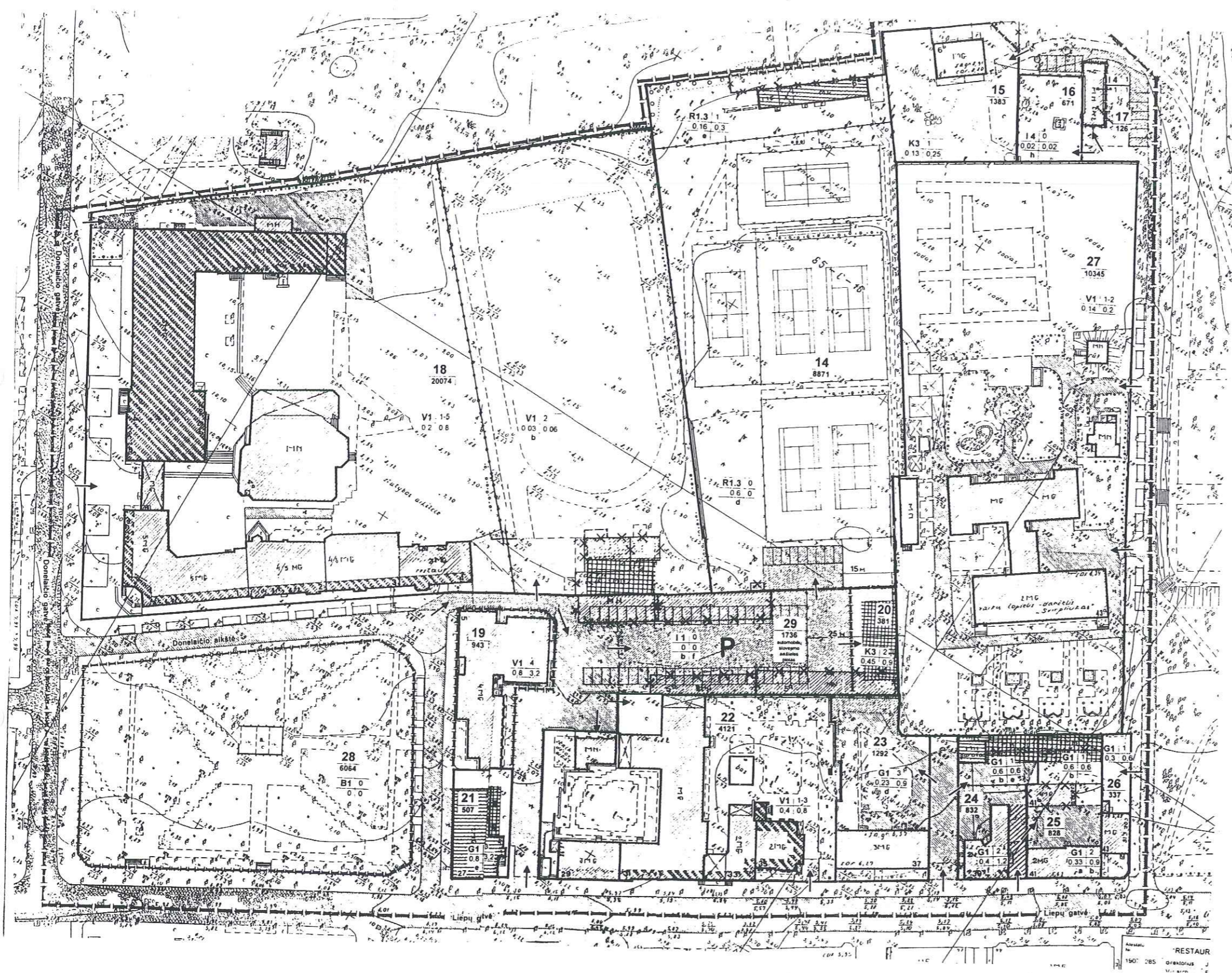
- | | | | |
|---|------|----|---|
| 1 | 2 | 1- | žemės sklypo naudojimo būdas ar pobūdis |
| 3 | 4 | 2- | Statinių aukštis |
| a | b | 3- | Užstatymo tankis |
| c | d... | 4- | Užstatymo intensyvumas |

Pasirinktieji reikalavimai:

- a - pastogėje gali būti įrengiamos papildomos gyvenamos patalpos (rekonstruojant esamą stogą - didinant nuolydį, įrengiant stoglangius ir pan.)
- b - sklype griautini menkaverčiai ar savavališkai pastatyti statiniai
- c - garažas projektuojamas viename tūryje su pastatu arba apatiniame aukšte
- d - automobilių stovėjimo vieta sklype gali būti įrengiama esamų žaliųjų vejų sąskaita
- e - esamų statinių rekonstrukcija
- f - servitutas naudotis bendru įvažiavimu ar praėjimu
- g - servituto teisė elektros tinklų tarnybai aptarnauti TP

Pastaba: siūloma automobilių stovėjimo aikštelė (sklypas Nr. 29) projektuojama, atsižvelgiant į STR 2.06.01 1999 reikalavimus:

- išlaikomas 25 m atstumas nuo vaikų darželio teritorijos.
- nugriovus esamus statinius, paveikslų galerijos kiemas (sklypas nr 22) ativerčiamas mūro tvora iki 2,2 m aukščio (į aikštelės pusę atsuktas paveikslų galerijos pastato fasadas yra be langų);
- nugriovus šiaurinėje sklypo dalyje esančius statinius, naujai statomas Klaipėdos universiteto menų fakulteto pagalbinis statinys (garažai su būtinomis patalpomis ir dirbtuve) projektuojamas aklina siena į automobilių stovėjimo aikštelės pusę



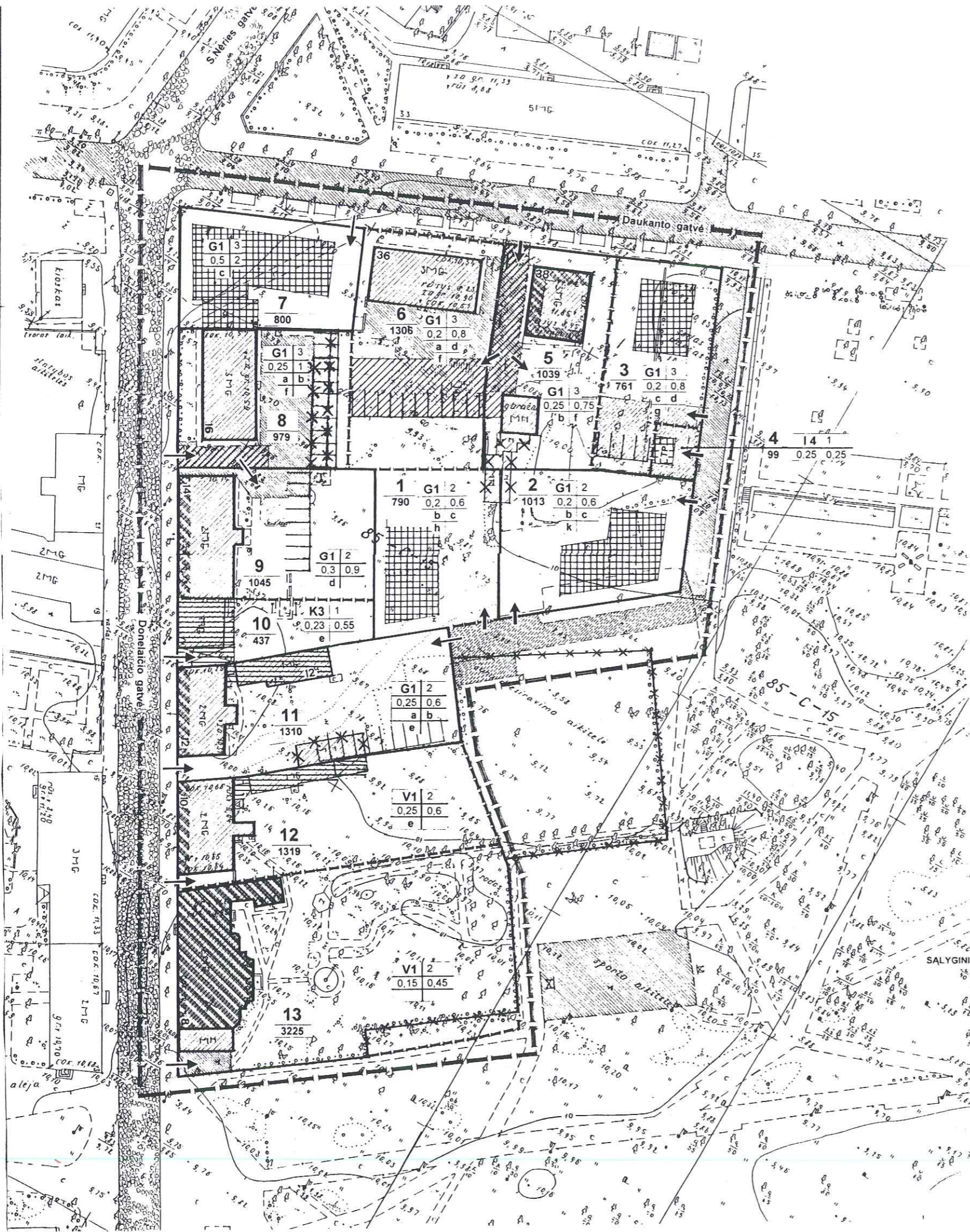
Pastaba:
• Visoje planuojamoje teritorijoje saugotini medžiai ir krūmai, vadovaujantis "Specialiųjų žemės ir miško sąlygų XXVII sk. "Saugotini medžių ir krūmų želdiniai, augantys ne miško žemėje."

1990. m. 06. 21
No. K.00114

versti

Atestato Nr. 1907, 2fS	UAR "RESTAURACINIS CENTRAS"		Teritorijos tarp Lietuvių, K. Donelaičio, S. Daukanto gatvių ir Skulptūrų parko detalusis planas
	direktorius J. Tilvikas	Vyr. arch. E. Andrijauskas	
702PA(M) 13S	Architektė M. Ramanauskienė		
Planavimo organizatorius: Klaipėdos miesto savivaldybės paminklotvarkos skyrius			Lapas DP-4

EKSPLIKACIJA				PLANUOJAMOS TERITORIJOS TVARKYMO REŽIMAS						NKV U16 (miesto istorinės dalies) PLANUOJAMOS TERITORIJOS APSAUGOS REGLAMENTAS				Pastabos
Sklypo Nr	Adresas	Sklypo ar statinių savininkai naudotojai	Sklypo plotas m ²	Žemės naudojimo būdas	Žemės naudojimo pobūdis	Pastatų aukštis	Užstatymo tankis	Užstatymo intensyvumas	Architektūriniai ir urbanistiniai apribojimai	Žemės naudojimo apribojimai	Tvarkymo režimas	Naudojimo režimas	Tvarkymo darbai	
14	Donelaičio g Nr 5a	UAB "Klaipėdos Žalgiris" teniso aikštynas	8871	Rekreacinė teritorija R	Sporto kompleksai R1.3	1	0,16 - 0,6	0 - 0,3	e- galima esamo statinio rekonstrukcija d- automobilių stovėjimo vieta sklype numatoma esamos dykvietės vietoje	Teisė tiesti ir aptarnauti požemines komunikacijas	-	Riboto naudojimo	Teritorijai - pritaikymo darbai lauko inžinerinių tinklų ir aikštelių įrengimas. Statiniams - galima esamo butinio statinio rekonstrukcija. Želdiniams - naujų medžių ir krūmų sodinimas, esamų želdinių priežiūra	Pagal STR 2.06.01.1999 6-ioms teniso aikštėms turi būti 18 automobilių stovėjimo vietų. Numatoma 10 kiti automobiliai bus statomi bendro naudojimo aikštėje (buv. Donelaičio a 5a,5b sklype)
15	Donelaičio g Nr 6b	Klaipėdos miesto savivaldybė	1383	Komercinės paskirties teritorija K	Poilsio, pramogų įstaigoms K3	1	0,13	0,25		Teisė tiesti ir aptarnauti požemines komunikacijas	Restauravimo - pritaikymo	Universalaus	Statiniams - remonto ir pritaikymo darbai. Želdiniams - esamų želdinių priežiūra	Automobilių stovėjimui numatomos aikštės prie TP įrengia kavines savininkai savo lėšomis
16	Donelaičio g Nr 6c	SPAB "Klaipėdos vanduo"	671	Infrastruktūros teritorija I	Teritorija vandenvietei I4	0	0,02	0,02		g- servitutas aptarnauti TP statinį	-	Riboto naudojimo	Statiniui - remonto ir kt. priežiūros darbai. Želdiniams - menkaverčių medžių ir krūmų šalinimas, vejų priežiūra	
17	Donelaičio g Nr 6d	AB "Klaipėdos elektros tinklai"	126	Infrastruktūros teritorija I	Teritorija TP I4	1	1	1			-	Universalaus	Statiniui - remonto darbai	
18	Donelaičio g Nr 4.4a Donelaičio aikštė Nr 1.2.3.4	Klaipėdos universitetas	20074	Visuomeninės paskirties teritorija V	Mokymo mokymo švietimo įstaigų teritorija V1	1-5	0,03 - 0,2	0,06 - 0,8	b- griautini menkaverčiai ar savavališkai pastatyti statiniai, statomas naujas pagalbinis statinys, į sklypą Nr 29 numatant aklina sieną be langų	f-servituto teisė įvažiuoti į automobilių stovėjimo aikštę parke. Teisė tiesti ir aptarnauti požemines komunikacijas	Restauravimo - pritaikymo	Universalaus	Teritorijai - tvarkymo darbai, menkaverčių statinių griovimas, reglamentuota pagalbinio statinio statyba. Statiniams - restauravimo, remonto pritaikymo ir rekonstrukcijos darbai. Želdiniams - menkaverčių medžių ir krūmų šalinimas, vejų priežiūra	Sklype du pastatai - registruotos kultūros vertybės Donelaičio g Nr 4 - S 370 (restauravimo režimas). Donelaičio aikštė Nr 4 - S 70 (restauravimo - pritaikymo režimas būtina restauruojant aikštės fasadą)
19	Donelaičio aikštė Nr 5	Klaipėdos universitetas	943	Visuomeninės paskirties teritorija V	Mokymo įstaigų teritorija V1	4	0,8	3,2			-	Universalaus	Statiniui - remonto darbai	
20	Donelaičio aikštė Nr 5b	Klaipėdos apskritys Jaunimo diskotekų klubas	381	Komercinės paskirties teritorija K	Komerciniam objektui statyti K3	2	0,45	0,9	Esamo statinio griovimas naujo pastato statyba vykdoma Klaipėdos apskritys Jaunimo diskotekų klubo lėšomis		-	Universalaus	Teritorijai - esamo statinio dalies demontavimas, reglamentuota nauja statyba	Sklypas gali būti formuojamas tik sudarius Klaipėdos apskritys Jaunimo diskotekų klubui ir Klaipėdos miesto savivaldybei mainų sutartį dėl nuosavybės teise turimo statinio (4C ₁) mainų į dalį Donelaičio g Nr 5a statinio (6F ₁)
21	Liepų g Nr 27		507	Gyvenamoji teritorija G	Mažaukščių statinių teritorija G1	3	0,8	3,2	e- esamas pastatas rekonstruojamas, didinant aukštumą ir užstatymo plotą, gerinant architektūrą		Restauravimo - pritaikymo	Universalaus	Statiniams - gyvenamo namo rekonstrukcijos remonto ir pritaikymo darbai didinant aukštumą, užstatymo plotą, gerinant architektūrą	Sklypas yra žemės sklypų kadastro duomenų registre
22	Liepų g Nr 29, 31, 33, 35	Lietuvos dailes muziejus	4121	Visuomeninės paskirties teritorija V	Kultūros įstaigų - muziejų teritorija V5	1-3	0,4	0,8	Nuo sklypo Nr 29 kiemas atitvenamas aklina tvora iki 2,2 m aukščio	Teisė tiesti ir aptarnauti požemines komunikacijas	Restauravimo - atkūrimo	Universalaus	Statiniams - fasadų restauravimo pastatų remonto darbai. Želdiniams ir teritorijai - esamų želdinių ir lauko ekspozicijos priežiūros ir atnaujinimo darbai	Sklypas yra žemės sklypų kadastro duomenų registre
23	Liepų g Nr 37	Privatų butų savininkai	1292	Gyvenamoji teritorija G	Mažaukščių statinių teritorija G1	3	0,23	0,9	d- automobilių stovėjimo vieta sklype gali būti įrengiama žalių vejų sąskaita, gyventojų bendru sutarimu ir jų lėšomis	Teisė tiesti ir aptarnauti požemines komunikacijas	Restauravimo - pritaikymo	Universalaus	Teritorijai - pritaikymo darbai - naujų aikštelių įrengimas. Statiniams - gyvenamo namo remonto ir pritaikymo darbai. Želdiniams - esamų želdinių priežiūra, naujų sodinimas	Sklypas yra žemės sklypų kadastro duomenų registre, gyventojai yra įkūrę bendriją
24	Liepų g Nr 39	Privatų butų ir garažų (2) savininkai	832	Gyvenamoji teritorija G	Mažaukščių statinių teritorija G1	1-2	0,4 - 0,6	0,6 - 1,2	b- griautini menkaverčiai sandėliukai e- esamas garažas, derinantis prie naujai statomų garažų (sandėliukų vietoje)	f- servitutas Liepų 41 eiti, važiuoti į savo sklypą. Teisė aptarnauti požemines komunikacijas	Restauravimo - pritaikymo	Universalaus	Teritorijai - pritaikymo darbai - menkaverčių statinių griovimas, naujų aikštelių įrengimas, reglamentuota pagalbinio statinio statyba. Statiniams - gyvenamo namo gatvės fasadų restauravimas, visų pastatų - remonto, rekonstravimo ir pritaikymo darbai	Esamų sandėliukų griovimas, naujo statinio statyba ir esamo garažo rekonstravimas vykdomas visų sklypo naudotojų sutarimu ir jų lėšomis
25	Liepų g Nr 41, Liepų g Nr 41a	Privatų butų savininkai P Gaidamavičius	828	Gyvenamoji teritorija G	Mažaukščių statinių teritorija G1	1-2	0,33 - 0,6	0,6 - 0,9	a- gyvenamo namo pastogė gali būti įrengtos patalpos, rekonstruojant esamą stogą (didinant nuolydį, įrengiant stoglangius ir pan.) b- griautinas P Gaidamavičiui priklausantis kūrinių dirbtuvių statinys, menkaverčiai sandėliukai. Sandėliukų vietoje siūloma statyti naują, tokio paties dydžio, kūrinių dirbtuvių statinį	Teisė tiesti ir aptarnauti požemines komunikacijas	Restauravimo - pritaikymo	Universalaus	Teritorijai - pritaikymo darbai - menkaverčių sandėliukų ir kūrinių dirbtuvių griovimas, reglamentuota naujo statinio statyba. Statiniams - gyvenamo namo remonto, rekonstravimo ir pritaikymo darbai, gerinant architektūrą	Liepų g Nr 41a kūrinių dirbtuvių statinį siūloma griauti ir statyti naują kūrinių dirbtuvių statinį (tokio paties dydžio, kaip turimas) gnautinų menkaverčių sandėliukų vietoje. Sandėliukų griovimą vykdo Klaipėdos miesto savivaldybė kūrinių dirbtuvių statinį griaua ir naują stato P Gaidamavičius savo lėšomis
26	Liepų g Nr 43		337	Gyvenamoji teritorija G	Mažaukščių statinių teritorija G1	1	0,3	0,6	Sklype statomas pagalbinis statinys, blokuojant prie Liepų 41 sklype statomo dirbtuvių statinio. Darbai atliekami sklypo savininko lėšomis	Teisė tiesti ir aptarnauti požemines komunikacijas	Restauravimo - pritaikymo	Universalaus	Teritorijai - gerbūvio įrengimo darbai. Statiniui - rekonstravimo ir remonto bei pritaikymo darbai	
27	Liepų g Nr 43a	AB "Klaipėdos energija" panaudos sutartis su Klaipėdos m savivaldybės švietimo sk	10345	Visuomeninės paskirties teritorija V	Švietimo įstaigų (vaikų darželis) teritorija V1	1-2	0,14	0,2		Teisė tiesti ir aptarnauti požemines komunikacijas	-	Riboto naudojimo	Teritorijai - tvarkymo darbai. Statiniams - remonto ir pritaikymo darbai. Želdiniams - menkaverčių medžių ir krūmų šalinimas, vejų ir esamų želdinių priežiūra, naujų sodinimas	Prie sklypo tvoros numatomos vietos keleivių išlipimui. Vietas įrengia Klaipėdos miesto savivaldybė
28	Donelaičio aikštė	Klaipėdos miesto savivaldybė	6064	Bendro naudojimo teritorija B	Želdynams įrengti ir eksploatuoti - miesto skveras B1	0	0	0			-	Riboto naudojimo	Teritorijai - remonto ir priežiūros darbai (takams ir mažosios architektūros formoms). Želdiniams - vejų ir esamų želdinių priežiūra, ligotų ir mechanškai pažeistų medžių sanavimas	
29	Donelaičio aikštė Nr 5a	Klaipėdos miesto savivaldybė	1736 (automobilių stovėjimo aikštės plotas, 49 vietos)	Infrastruktūros teritorija I	Automobilių stovėjimo aikštėi įrengti I1	0	0	0	b- teritorijoje - griautini menkaverčiai statiniai, jų vietoje įrengiama bendro naudojimo automobilių stovėjimo aikštė. Nuo Liepų g Nr 37 ir Paveikslų galerijos sklypo aikštėle atitvenama mūrine 2,2 m aukščio tvora. Įvažiavimas į aikštėle numatomas iš Donelaičio aikštės šiaurinio kampo. Automobilių stovėjimo vietos įrengiamos, ištaikant 25 m atstumą nuo vaikų darželio teritorijos. Automobilių stovėjimo aikštėle nuo Klaipėdos universiteto bei lauko teniso aikštelių sklypų bei paveikslų galerijos sklypo atskiriama dekoratyvinių želdinių juosta	f- per aikštėle įvažiavimas į lauko teniso aikštyno teritoriją ir Klaipėdos apskritys jaunimo diskotekų klubo sklypą (Donelaičio 5b)	-	Riboto naudojimo	Teritorijai - pritaikymo darbai, menkaverčių statinių griovimas, automobilių stovėjimo aikštės įrengimas. Naujos mūro tvoros pastatymas. Automobilių stovėjimo aikštėle nuo Klaipėdos universiteto bei lauko teniso aikštelių sklypų bei paveikslų galerijos sklypo atskiriama dekoratyvinių želdinių juosta	Preš įrengiant aikštėle, turi būti atlikti šie darbai: 1. Klaipėdos apskritys Jaunimo diskotekų klubas ir Klaipėdos miesto savivaldybė sudaro mainų sutartį dėl nuosavybės teise turimo statinio (4C ₁) mainų į dalį Donelaičio g Nr 5a statinio (6F ₁). Prie šios statinio dalies formuojamas sklypas, o Klaipėdos apskritys Jaunimo diskotekų klubui priklausęs statinys griauamas. Darbai vykdomi Klaipėdos apskritys jaunimo diskotekų klubo lėšomis. 2. Nugriauama savivaldybės valdoma patikėjimo teise Donelaičio a Nr 5a (6F ₁) po mainų sutarties likusi statinio dalis. Darbai vykdomi Klaipėdos apskritys jaunimo diskotekų klubo lėšomis. 3. Nugriauamas Donelaičio a Nr 5b statinys (3C ₁), kuris yra savivaldybės nuosavybė. Darbus vykdo Klaipėdos miesto savivaldybė. 3. Dalis garažų statinio (5G ₁) nugriauama pasibaigus nuomos terminui (Klaipėdos m kraujo centru išnuomoti 2 garažai iki 2001 08 12, UAB "Klaipėdos bendrabutis" išnuomotas 1 garažas iki 2001 01 19). Darbus vykdo Klaipėdos miesto savivaldybė. Žemės ir kito nek. turto kadastro ir registro valst. Įmonės Klaipėdos filialo bei KVAD Klaipėdos apygardos garažai griaujami Klaipėdos miesto savivaldybės ir garažų savininkų bendru sutarimu. Darbus vykdo Klaipėdos miesto savivaldybė. Automobilių stovėjimo aikštėle įrengia Klaipėdos miesto savivaldybė arba suinteresuoti fiziniai ar juridiniai asmenys, kuriems leidimas įrengti aikštėle išduodamas, vadovaujantis Klaipėdos m. savivaldybės nustatyta tvarka.



SALYGINIAI ŽYMĖJIMAI

- Esamos sklypų ribos
- Naikinamos sklypų ribos
- Projektuojamos sklypų ribos
- Esami statiniai
- Užstatyti leidžiama teritorija
- Rekonstruoti statiniai
- Pilnai restauruoti pastatai
- Restauruoti pastatų fasadai
- Griautini statiniai
- Servituto zona
- Esamos asfalto / lašytų, lauko akmenų dangos gatvės, lakai ir aikštelės
- Naujai įrengiami įvažiavimai, aikštelės
- Automobilių stovėjimo vietos
- Keleivių išlaipinimo vietos
- 1** sklypo numeris (pagal eksplikaciją)
- 790** sklypo plotas (m²)
- detaliojo plano galiojimo riba
- įvažiavimai į sklypus
- stalybos riba

Teritorijos tvarkymo režimas

Šablonas:

1	2	1-	žemės sklypo naudojimo būdas ar pobūdis
3	4	2-	Statinių aukštis
a	b	3-	Užstatymo tankis
c	d...	4-	Užstatymo intensyvumas

Pasirinktieji reikalavimai:

- a – pastogėje gali būti įrengiamos papildomos gyvenamos patalpos (rekonstruojant esamą stogą – didinant nuolydį, įrengiant stoglangius ir pan.)
- b – sklype griautini menkaverčiai ar savavališkai pastatyti statiniai
- c – garažas projektuojamas viename tūryje su pastatu arba apatiniame aukšte
- d – automobilių stovėjimo vieta sklype gali būti įrengiama esamų žalių vejų sąskaita
- e – esamų statinių rekonstrukcija
- f – servitutas naudolis bendru įvažiavimu ar praejimu
- g – servituto teise elektros tinklų tarnybai aptarnauti TP
- h – pradedant statybos darbus, sklypo savininkas savo lėšomis įrengia privažiavimo kelią
- k – pradedant statybos darbus, sklypo savininkas savo lėšomis perkelia dujų vamzdyno antikorozinę katodinę apsaugą

Pastaba:

- Visoje planuojamoje teritorijoje saugotini medžiai ir krūmai, vadovaujantis "Specialiųjų žemės ir miško sąlygų XXVII sk. "Saugotini medžių ir krūmų želdiniai, augantys ne miško žemėje".

UAB "RESTAURAVIMO CENTRAS"
 Nr. K.00114
 06 21

versti

Alestatas Nr. 1907; 28S	UAB "RESTAURAVIMO CENTRAS"	Teritorijos tarp Liepų, K. Donelaičio, S. Daukanto gatvių ir Skulptūrų parko detalusis planas
702PA(M) 13S	direktorius J. Tilvikas Vyr arch. E. Andrijauskas Architektė M. Ramanauskienė	Pagrindinis brėžinys M 1 : 500
Planavimo organizatorius: Klaipėdos miesto savivaldybės paminklotvarkos skyrius		Lapas DP-3

EKSPLIKACIJA

PLANUOJAMOS TERITORIJOS TVARKYMO REŽIMAS

NKV U16 (miesto istorinės dalies)
PLANUOJAMOS TERITORIJOS
APSAUGOS REGLAMENTAS

Pastabos

Sklyp. po Nr.	Adresas	Sklyp. ar statinių saminkai, naudojami m	Sklyp. plotas m ²	Zemės naudojimo būdas	Zemės naudojimo pobūdis	Pastatų aukštis	Užstatymo tankis	Užstatymo intensyvumas	Architektūriniai, urbanistiniai apibūdinimai	Zemės naudojimo apibūdinimai	Teritorijinio režimo žymėjimas	Naudotojų jėgos reikšmės	Teritorijiniai darbai	Pastabos
1	Daukanto g. Nr. 40b	Klaipėdos miesto savivaldybė	790	Gyvenamoji teritorija G	Mažųjų statinių teritorija G1	2	0.2	0.6	b- grautini savivališka pastatyti statiniai c- garazės projektuojamas viename tūryje su pastatu arba apatiniame aukšte h- pradėdamas statybos darbus, sklypo savininkas savo lėšomis įrengia privažiavimo kelią.	Dalinis dalyvavimas naujos TP statyboje	-	Teritorijai – prielanky mo darbai: menkaverčių statinių grovimas, reglamentuoti naujų statinių statyba, lauko inžinerinių tinklų, kelių ir aikštelių įrengimas. Želdiniam – naujų medžių ir krūmų sodinimas	Klaipėdos m. valdybos sprendimu 1998.09.10 Nr. 464 sklypas numatytas suteikti neatlyginamai apdovanojimu Vyčio Kryžiaus ordino asmenims ir parduoti ne aukciono tvarka Kovo 11-osios akto signatarams individualiai statybai	
2	Daukanto g. Nr. 40a	Aušra Andrius	1013	Gyvenamoji teritorija G	Mažųjų aukštųjų statinių teritorija G1	2	0.2	0.6	b- grautini savivališka pastatyti statiniai c- garazės projektuojamas viename tūryje su pastatu arba apatiniame aukšte k- pradėdamas statybos darbus, sklypo savininkas savo lėšomis, suderinus darbus su AB "Vakarų dujos", perkelti į numatytą vietą dujų vamzdžių, antikorozinė apsauga.	Taise tiesti ir aptarnauti požeminės komunikacijos dalinis dalyvavimas naujos TP statyboje	-	Teritorijai – prielanky mo darbai: menkaverčių statinių grovimas, reglamentuoti naujų statinių statyba, lauko inžinerinių tinklų, kelių ir aikštelių įrengimas. Želdiniam – menkaverčių medžių ir krūmų šalinimas, naujų želdinių sodinimas	Sklypas yra žemės kadastro duomenų registre	
3	Daukanto g. Nr. 40	Klaipėdos miesto savivaldybė	761	Gyvenamoji teritorija G	Mažųjų aukštųjų statinių teritorija G1	3	0.2	0.8	c- garazės projektuojamas viename tūryje su pastatu arba apatiniame aukšte d- automobilių stovėjimo vieta sklype gali būti įrengiama esamų žalių vejų sąskaita.	g- servituto teise elektros tinklų tarpai aptarnauti TP. Dalinis dalyvavimas naujos TP statyboje	-	Teritorijai – prielanky mo darbai: reglamentuoti naujų statinių statyba, lauko inžinerinių tinklų, kelių ir aikštelių įrengimas. Teritorijai – remonto ir prielanky mo darbai: menkaverčių statinių grovimas, savivalinių tvorų ardyimas Statiniam – remonto ir prielanky mo fasadų restauravimo darbai Želdiniam – menkaverčių medžių ir krūmų šalinimas, naujų želdinių sodinimas	Klaipėdos m. valdybos sprendimu 1998.09.10 Nr. 464 sklypas numatytas suteikti neatlyginamai apdovanojimu Vyčio Kryžiaus ordino asmenims ir parduoti ne aukciono tvarka Kovo 11-osios akto signatarams individualiai statybai	
4	Daukanto g. Nr. 40c	AB "Klaipėdos elektros tinklai"	99	Infrastruktūros teritorija I	Teritorija TP I4	1	0.2	0.25		g- servituto teise elektros tinklų tarpai aptarnauti TP statyboje	-	Teritorijai – prielanky mo darbai: reglamentuoti naujų statinių statyba, lauko inžinerinių tinklų, kelių ir aikštelių įrengimas	TP statybai Klaipėdos elektros tinklai, dais lešų surenkama iš naujų elektros energijos vartotojų, surišesutųjų naujos TP statyba	
5	Daukanto g. Nr. 38	Privatių butų ir 2-jų individualių garažų savininkai	1039	Gyvenamoji teritorija G	Mažųjų aukštųjų statinių teritorija G1	3	0.2	0.75	b- grautini menkaverčiai ar savavališkai pastatyti statiniai	f- servituto teise Daukanto g. Nr. 36 (važiuoti į sklypą). Taise tiesti ir aptarnauti požeminės komunikacijos	Res-tauravimo prielanky mo	Teritorijai – remonto ir prielanky mo darbai: menkaverčių statinių grovimas, savivalinių tvorų ardyimas Statiniam – remonto ir prielanky mo fasadų restauravimo darbai Želdiniam – menkaverčių medžių ir krūmų šalinimas, naujų sodinimas		
6	Daukanto g. Nr. 36	Privatių butų savininkai	1306	Gyvenamoji teritorija G	Mažųjų aukštųjų statinių teritorija G1	3	0.2	0.8	a- galima įrengti patalpas pastogėje (rekonstruojant esamą stogą, didinant nuolydį, įrengiant stoglangius ir pan.) d- automobilių stovėjimo vieta sklype gali būti įrengiama esamų žalių vejų sąskaita. važiavimas į sklypą – servituto teise per Daukanto g. Nr. 38 sklypą	f- servituto teise Daukanto g. Nr. 38 namo gyventojams naudotis automobilių stovėjimo aikštele. Taise tiesti ir aptarnauti požeminės komunikacijos	Univer-salus	Teritorijai – prielanky mo darbai. Statiniam – remonto, prielanky mo rekonstrukcijos darbai		
7	Daukanto g. Nr. 34	UAB "Baidras" subnuomininkas - Jevgenij Zolotarov	800	Gyvenamoji teritorija G	Mažųjų aukštųjų statinių teritorija G1	3	0.5	2	c- garazai įrengiami cokoliniame aukšte	Taise tiesti ir aptarnauti požeminės komunikacijos dalinis dalyvavimas naujos TP statyboje	-	Teritorijai – prielanky mo darbai: reglamentuoti naujų statinių statyba, lauko inžinerinių tinklų, kelių ir aikštelių įrengimas. Želdiniam – 3-jų eglių perkėlimas Klaipėdos savivaldybės nustatyta tvarka kompensuojant išlaidas	Sklypas yra žemės kadastro duomenų registre, sklypui paruoštas ir patvirtintas atskiras detalus planas (1998.12.03 Klaipėdos miesto valdybos sprendimas Nr. 607)	
8	Daukanto g. Nr. 16	Privatių butų savininkai	979	Gyvenamoji teritorija G	Mažųjų aukštųjų statinių teritorija G1	3	0.25	1	a- pastogėje gali būti įrengiamos patalpos, rekonstruojant esamą stogą, didinant nuolydį, įrengiant stoglangius ir t.t. b- gali būti nuograuti sandėliukai, jų vietoje įrengiant automobilių stovėjimo aikštelę, darbai - gyventojų lėšomis.	f- servituto teise įvažiuoti į Dorelačio 14 sklypą. Taise tiesti ir aptarnauti požeminės komunikacijos	Univer-salus	Teritorijai – remonto, rekonstravimo ir prielanky mo darbai: menkaverčių statinių grovimas, savivalinių tvorų ardyimas. Statiniam – gyvenamo namo gatvės fasado restauravimas, visam pastatui ir remonto ir prielanky mo darbai		
9	Daukanto g. Nr. 14	Privatių butų savininkai	1045	Gyvenamoji teritorija G	Mažųjų aukštųjų statinių teritorija G1	2	0.3	0.9	d- automobilių stovėjimo vieta sklype gali būti įrengiama esamų žalių vejų sąskaita. darbai - gyventojų lėšomis. važiavimas į sklypą – servituto teise per Dorelačio g. Nr. 16 sklypą	Taise tiesti ir aptarnauti požeminės komunikacijos	Res-tauravimo prielanky mo	Teritorijai – prielanky mo darbai, automobilių stovėjimo aikštelių įrengimas. Statiniam – gyvenamo namo gatvės fasado restauravimas, visam pastatui ir remonto ir prielanky mo darbai		
10	Dorelačio g. Nr. 14a	R. Palulkaš O. Palulkiene N. Kuzma E. Kuzmiene	437	Komer-cines pa-skirties objektu teritorija K	Meno galerijai įrengti ir eksploatuoti K3	1	0.23	0.55	e- esamas pastatas rekonstruojamas, didinant užstatymo plotą, įrengiant šlaitinį stogą.	Taise tiesti ir aptarnauti požeminės komunikacijos	Univer-salus	Statiniai – remonto, rekonstravimo ir prielanky mo darbai: menkaverčių statinių grovimas, savivalinių tvorų ardyimas, naujų kelių ir aikštelių įrengimas, lauko inžinerinių tinklų klojimas. Statiniam – gyvenamo namo gatvės fasado restauravimas, visų statinių sklype remonto, rekonstravimo ir prielanky mo darbai		
11	Dorelačio g. Nr. 12	Privatių butų savininkai ir Šakalėne I. Šakalėne Klaipėdos medicinos ligoninė (ligoninės skalykla)	1310	Gyvenamoji teritorija G	Mažųjų aukštųjų statinių teritorija G1	2	0.25	0.6	a- papildomai galima įrengti patalpas pastogėje (rekonstruojant esamą stogą, didinant nuolydį, įrengiant stoglangius) b- grautinis sandėliukas e- esamas pastatas gali būti rekonstruojamas, didinant užstatymo plotą, įrengiant šlaitinį stogą (nuolydis tik į savo sklypą)	Taise tiesti ir aptarnauti požeminės komunikacijos	Res-tauravimo prielanky mo	Teritorijai – remonto, rekonstravimo ir prielanky mo darbai: menkaverčių statinių grovimas, savivalinių tvorų ardyimas, naujų kelių ir aikštelių įrengimas, lauko inžinerinių tinklų klojimas. Statiniam – gyvenamo namo gatvės fasado restauravimas, visų statinių sklype remonto, rekonstravimo ir prielanky mo darbai		
12	Dorelačio g. Nr. 10	Klaipėdos aukštesnioji medicinos mokykla	1319	Visuomeninės patirties teritorija V	Mokykloms statybių teritorija V1	2	0.25	0.6	e- esamas pastatas gali būti rekonstruojamas, didinant užstatymo plotą, įrengiant šlaitinį stogą (nuolydis tik į savo sklypą)	Taise tiesti ir aptarnauti požeminės komunikacijos	Res-tauravimo prielanky mo	Teritorijai – remonto, rekonstravimo ir prielanky mo darbai		
13	Dorelačio g. Nr. 8	Klaipėdos aukštesnioji medicinos mokykla	3225	Visuomeninės patirties teritorija V	Mokykloms statybių teritorija V1	2	0.15	0.45	Pastatas ir jo aplinka, istorinis sklypas kuriame yra senas fontanas, vertingi želdiniai – saugotini, restauruoti	Taise tiesti ir aptarnauti požeminės komunikacijos	Res-tauravimo prielanky mo	Teritorijai – akurimo ir priežiūros darbai Statiniam – kompleksiniai restauravimo darbai Želdiniam – restauravimo ir akurimo darbai	Pastatas – registruota kultūros vertybė S343	