



**KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖ
KLAIPĖDOS MIESTO VALDYBA**

S P R E N D I M A S

2001 02 01 Nr. 64

Klaipėda

**DĖL ŽEMĖS SKLYPŲ NR. 2 IR 4
SODININKŲ BENDRIJOJE "RŪTA"
DETALIOJO PLANO PATVIRTINIMO**

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos 1995m. gruodžio 12d. Teritorijų planavimo įstatymo Nr. I-1120 20 straipsniu ir Klaipėdos miesto tarybos 2000 11 30 sprendimu Nr.196 "Dėl įgaliojimų suteikimo Valdybai tvirtinti specialiuosius ir detaliuosius planus", Klaipėdos miesto valdyba n u s p r e n d ž i a :

1. Patvirtinti žemės sklypų Nr.2 ir 4 sodininkų bendrijoje "Rūta" detalų planą (pridedamas pagrindinis brėžinys).

2. Įpareigoti planavimo organizatorių iki namo priėmimo eksploatuoti ties sklypu įrengti šaligatvį.

Meras



Eugenijus Gentvilas

PATVIRTINTA

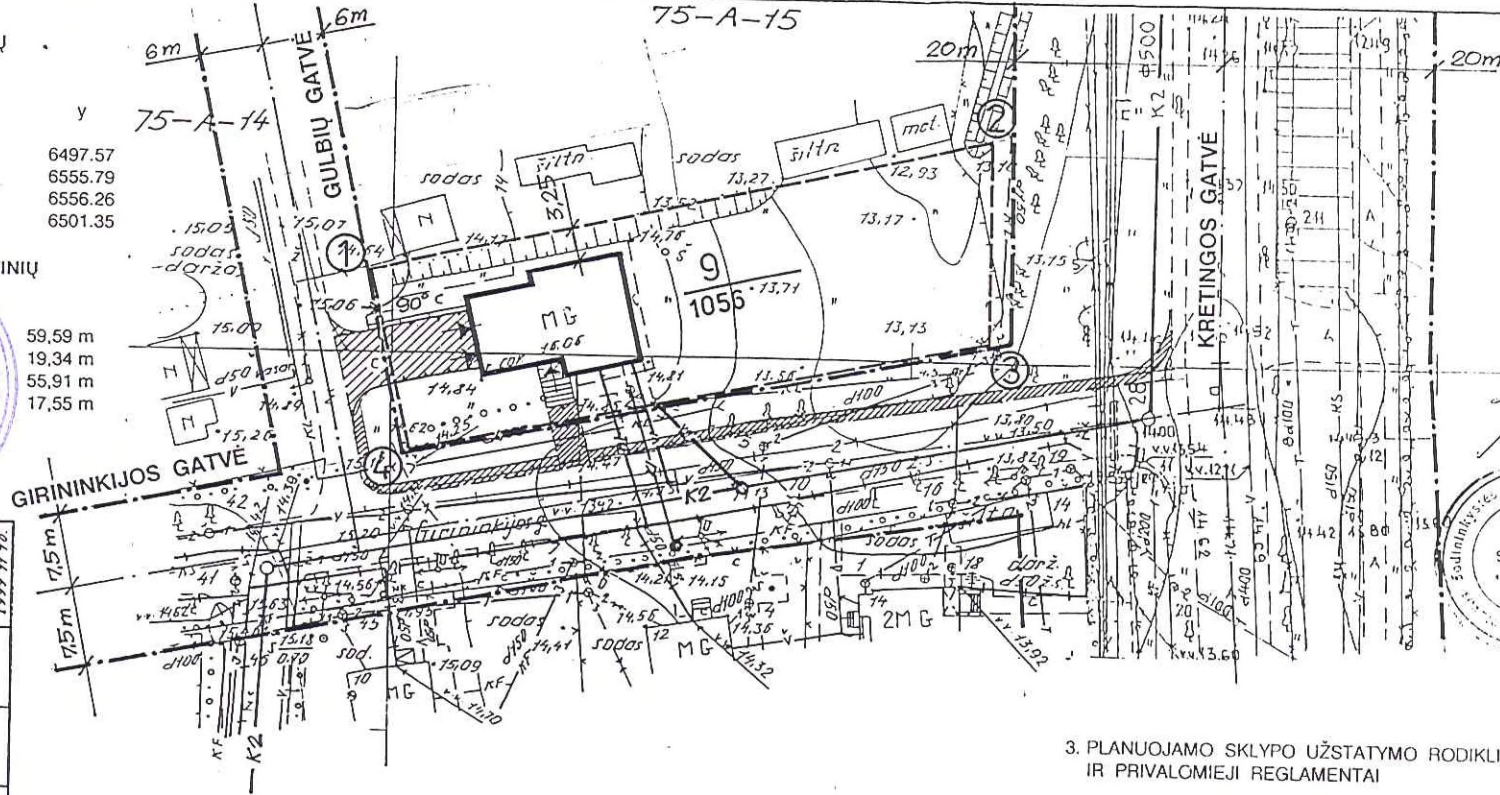
Klaipėdos miesto valdybos
2001-02-01 sprendimu Nr.64

**SKLYPO KAMPŲ
KOORDINATĖS**

	x	y
1	25008.02	6497.57
2	25020.72	6555.79
3	25001.39	6556.26
4	24990.88	6501.35

**SKLYPO KRAŠTINIŲ
ILGIAI**

1-2	59,59 m
2-3	19,34 m
3-4	55,91 m
4-1	17,55 m



SUDERINTA:

Sodo sklypo Nr. 6 savininkas

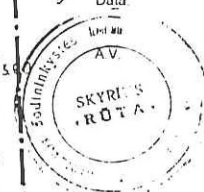
[Signature]
(parašas) (vardas, pavardė)

Data 2000.00.21.

Sodininkų bendrijos "Rūta"
Valdybos pirmininkas

[Signature]
(parašas) (vardas, pavardė)

Data 2000.06.21.



**3. PLANUOJAMO SKLYPO UŽSTATYMO RODIKLIAI
IR PRIVALOMIEJI REGLAMENTAI**

Eil. Nr.	Pavadinimas	Privalomieji reglamentai
1.	Zemės sklypo plotas	1056 m ²
2.	Zemės sklypo naudojimo būdas	Gyvenamoji sodyba (individualus gyvenamasis namas ir kiti gyvenamosios sodybos priklausiniai) G KODAS - tp 6 INDEKSAS - G3
3.	Statinių aukštis	Gyvenamas namas - 2 aukštai su rūsiu ir mansarda Sodybos priklausiniai - 1 aukštai
4.	Užstatymo tankis	0,13 - esamas iki 0,28 - leistinas (RSN 151-92 "Miestų ir gyvenviečių sodybos")
5.	Užstatymo intensyvumas	0,30 - esamas

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- GATVIŲ AŠIŲ LINIJOS
- GATVIŲ RAUDONOSIOS LINIJOS
- GYVENAMOSIOS SODYBOS SKLYPO RIBOS
- PROJEKTUOJAMAS GYVENAMAS NAMAS
- PROJEKTUOJAMAS ĮVAŽIAVIMAS Į GARAŽĄ
- PROJEKTUOJAMAS PAGRINDINIS ĮJĖJIMAS
- PROJEKTUOJAMI INŽINERINIŲ TINKLŲ ĮVADAI:
- VANDENTIEKIO ĮVADAS;
- BUITINIŲ NUOTEKŲ ĮVADAS;
- LIETAUS NUOTEKŲ ĮVADAS;
- DUJŲ ĮVADAS;

SUDERINTA:
Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija
KLAIPĖDOS REGIONO APLINKOS
APSAUGOS DEPARTAMENTAS
Projektų derinimo
skyriaus viršininkas
[Signature]
G. Pocius
2000 m. 07 mėn. 27 d.

**PLANUOJAMO SKLYPO TVARKYMO REŽIMO
BENDRIEJI REIKALAVIMAI**

1. Žemės sklypas naudojamas sodybinio užstatymo paskirčiai (individualus gyvenamasis namas ir kiti gyvenamosios sodybos priklausiniai).
2. Statybos ir rekonstrukcijos darbai sklype gali būti vykdomi tik vadovaujantis stalybas normuojančių dokumentų (RSN, HN ir kt.) nuostatomis ir projektavimo sąlygų savado (kai jis privalomas) reikalavimais paruošta bei Stalybos techninių reglamentų (STR) nustatyta tvarka įteisinta projektine dokumentacija.

4. Žemės sklype galimas papildomas sodybos priklausinių užstatymas išlaikant atitinkamus normatyvinius atstumus tarp statinių, sklypo ribų, inžinerinių komunikacijų ir kt.

AB „INŽINERINIAI TYRĖJIMAI“ KLAIPĖDOS FILIALAS Licenzija Nr.339, išduota 1996m. kovo 24, 5 mėn. 15 d. KLAIPĖDA, GIRININKIJOS G. NR.5	TOPONIMOTRACUVA	KOMPL. NR.	MASTELIS	LAPAS	LAPŲ	DATA
			1:500			1999 H.V.6
PAREIGOS	V. PAVARDE	PARAŠAS				
DIREKTORIUS	A. Kaktaitis					
GR. VADOVE	R. Focke					
TYKDOTOJAS	R. Rūtė					
KOREGAVO	O. Jodėliene					
KOPLIAVO	Z. Jūdikienė					
	UŽSAKOVIJAS					
	L. GALECZKINE					

Ateist.Nr. 1062	UAB "KLAIPĖDOS" MIESTPROJEKTAS"		Kompl. pav.	ZEMĖS SKLYPO Nr.2 IR 4 SODININKŲ BENDRIJOJE "RŪTA" DETALUSIS PLANAS
2213	PV	J.Piparas	Obj./brež.pav.	PAGRINDINIS BRĖŽINYS
389	ARCH.	J.Piparas		
PLAN. ORGANIZ.			Kompl Nr 7177	
			Stadija	Dalis
			DIP	Lapas
				Lapų