



**KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖ
KLAIPĖDOS MIESTO VALDYBA**

SPRENDIMAS

2001 02 22

Nr. 111

Klaipėda

DĖL ŽEMĖS SKLYPŲ NR. 24,26,25,27
SODININKŲ BENDRIJOJE "RAMUNĖ"
DETALIOJO PLANO PATVIRTINIMO

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos 1995m. gruodžio 12d. Teritorijų planavimo įstatymo Nr. I-1120 20 straipsniu ir Klaipėdos miesto tarybos 2000 11 30 sprendimu Nr.196 "Dėl įgaliojimų suteikimo Valdybai tvirtinti specialiuosius ir detaliuosius planus", Klaipėdos miesto valdyba n u s p r e n d ž i a :

1. Patvirtinti žemės sklypų Nr.24,26,25,27 sodininkų bendrijoje "Ramunė" detalųjį planą (pridedamas pagrindinis brėžinys).
2. Pritarti sutarties dėl infrastruktūros vystymo projektui tarp Savivaldybės ir planavimo organizatorių ir įgalioti miesto merą sutartį pasirašyti (priedas pridedamas).
3. Nustatyti, kad sprendimas įsigalioja tik abiem pusėms pasirašius sutartį dėl infrastruktūros vystymo

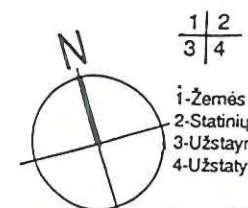
Meras



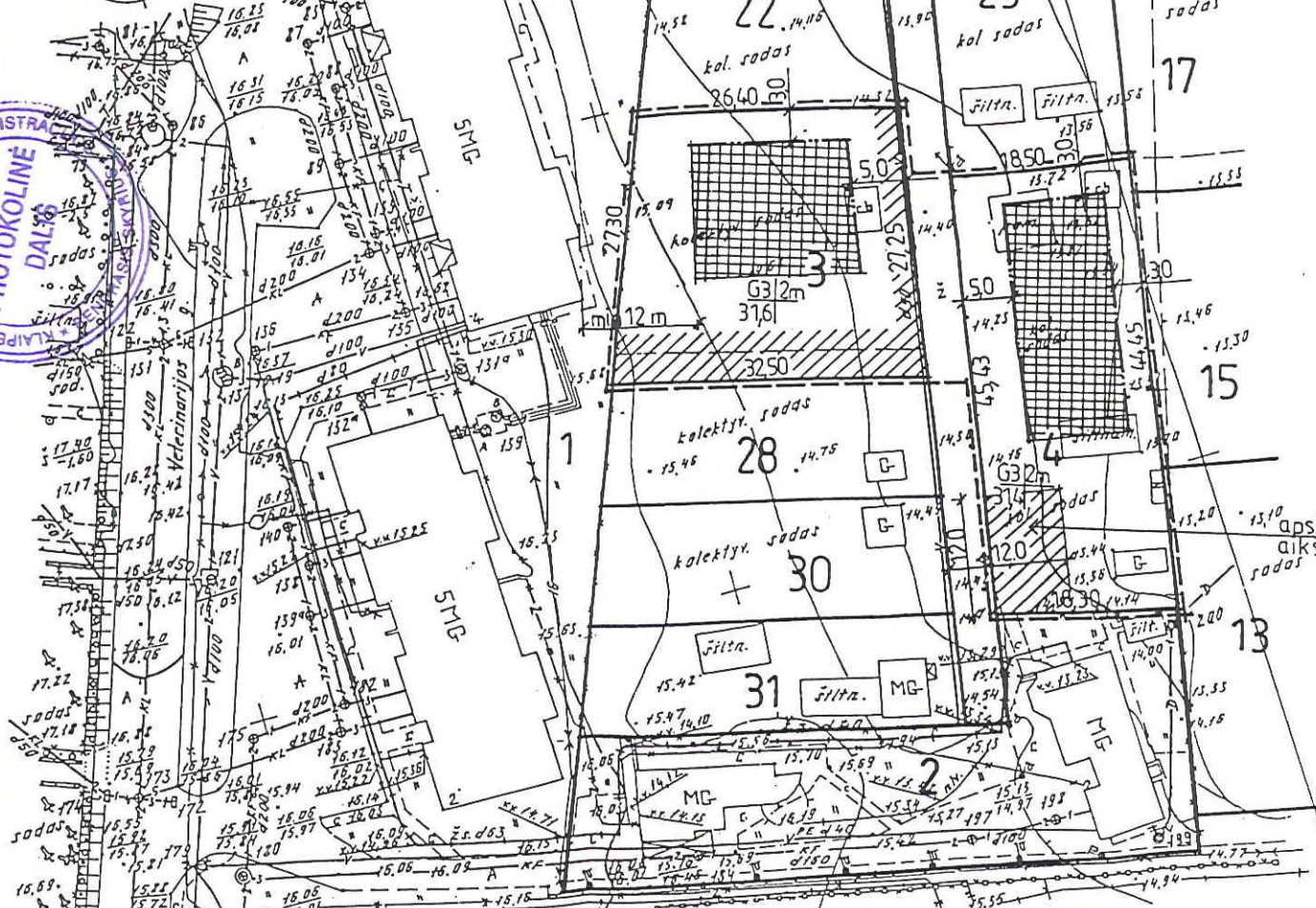
Eugenijus Gentvilas

PATVIRTINTA

Klaipėdos miesto valdybos
2001-02-22 sprendimu Nr.111



- 1-Žemės sklypo naudojimo būdas.(G3-sodybinio užstatymo)
- 2-Statinių aukštis.(1.2.....aukštų skaičius, m- su mansarda)
- 3-Užstatymo tankumas
- 4-Užstatymo intensyvumas



EKSPLIKACIJA

1	BENDRO NAUDOJIMO MIESTO ŽALIŲJŲ PLOTŲ TERITORIJA	
2	VALDOS SKLYPAS	1186m ²
3	PROJEKTUOJAMAS VALDOS SKLYPAS NAMŲ	804m ²
4	PROJEKTUOJAMAS VALDOS SKLYPAS NAMŲ	816m ²
13	SODO SKLYPAS	779m ²
15	SODO SKLYPAS	560m ²
17	SODO SKLYPAS	442m ²
22	SODO SKLYPAS	420m ²
23	SODO SKLYPAS	454m ²
28	SODO SKLYPAS	417m ²
30	SODO SKLYPAS	440m ²
31	SODO SKLYPAS	428m ²

- SUTARTINIAI ŽENKLAI**
- DETALIOJO PLANO GALIOJIMO RIBOS
 - SKLYPŲ RIBOS
 - UŽSTATYMO RIBA
 - UŽSTATYTI LEIDŽIAMA TERITORIJA
 - SERVITUTAI

SUDERINTA:
Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija
KLAIPĖDOS REGIONO APLINKOS APSAUGOS DEPARTAMENTAS
2001 m. ...



PLANUOJAMOS TERITORIJOS TVARKYMO REŽIMAS

Sklypo Nr.	Sklypo naudojimas ar savininkas	Sklypo plotas m ²	Paskirtis	Indeksas	Žemės naudojimo pobūdis	Užstatymo tankumas %	Aukštumumas	Servitutai	Architektūriniai-urbanistiniai apribojimai
3		804	Kita paskirtis-gyvenamoji teritorija	G3	Sodybinio užstatymo-individualūs gyvenamieji namai.	max 31.6	max 2 aukštai su mansarda	30*	Sklype gali būti tik 1 pastatas- atskirų ūkinių pastatų statyba neleidžiama.
4		816				max 31.4		20*	

*-servitutas 30- teisė tiesti ir aptarnauti požeminės komunikacijos per sklypą.
*-servitutas 20- teisė kitiems asmenims eiti, važiuoti per parodytą sklypo dalį.

Akstato Nr. 0475	KOMPLEKSIŠKIO PROJEKTAVIMO FIRMA UAB Klaipėdos komprojektas	Projektas ŽEMĖS SKLYPŲ NR.24,26,25,27 SODININKŲ BENDRIOJE "RAMUNĖ" DETALUSIS PLANAS
2212	VR. INŽ. T. TUBIS	Brėžinys PAGRINDINIS BRĖZINYS M1:500
2332	PR. D. VAD. J. KLAUSKIENĖ ARCH. P. VALUKONIS	
		Laida 0
		Lapas DP-3

20/036