



**KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS
VALDYBA**

SPRENDIMAS

2001 05 03 Nr. 243

Klaipėda

DĖL ŽEMĖS SKLYPO ŠILUTĖS PL. 52A
DETALIOJO PLANO PATVIRTINIMO

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos 1995 m. gruodžio 12 d. Teritorijų planavimo įstatymo Nr. I-1120 20 straipsniu ir Klaipėdos miesto tarybos 2000 11 30 sprendimu Nr. 196 "Dėl įgaliojimų suteikimo Valdybai tvirtinti specialiuosius ir detaliuosius planus", Klaipėdos miesto savivaldybės valdyba

n u s p r e n d ž i a :

Patvirtinti žemės sklypo Šilutės pl. 52a detalų planą (pridedamas pagrindinis brėžinys).

Meras

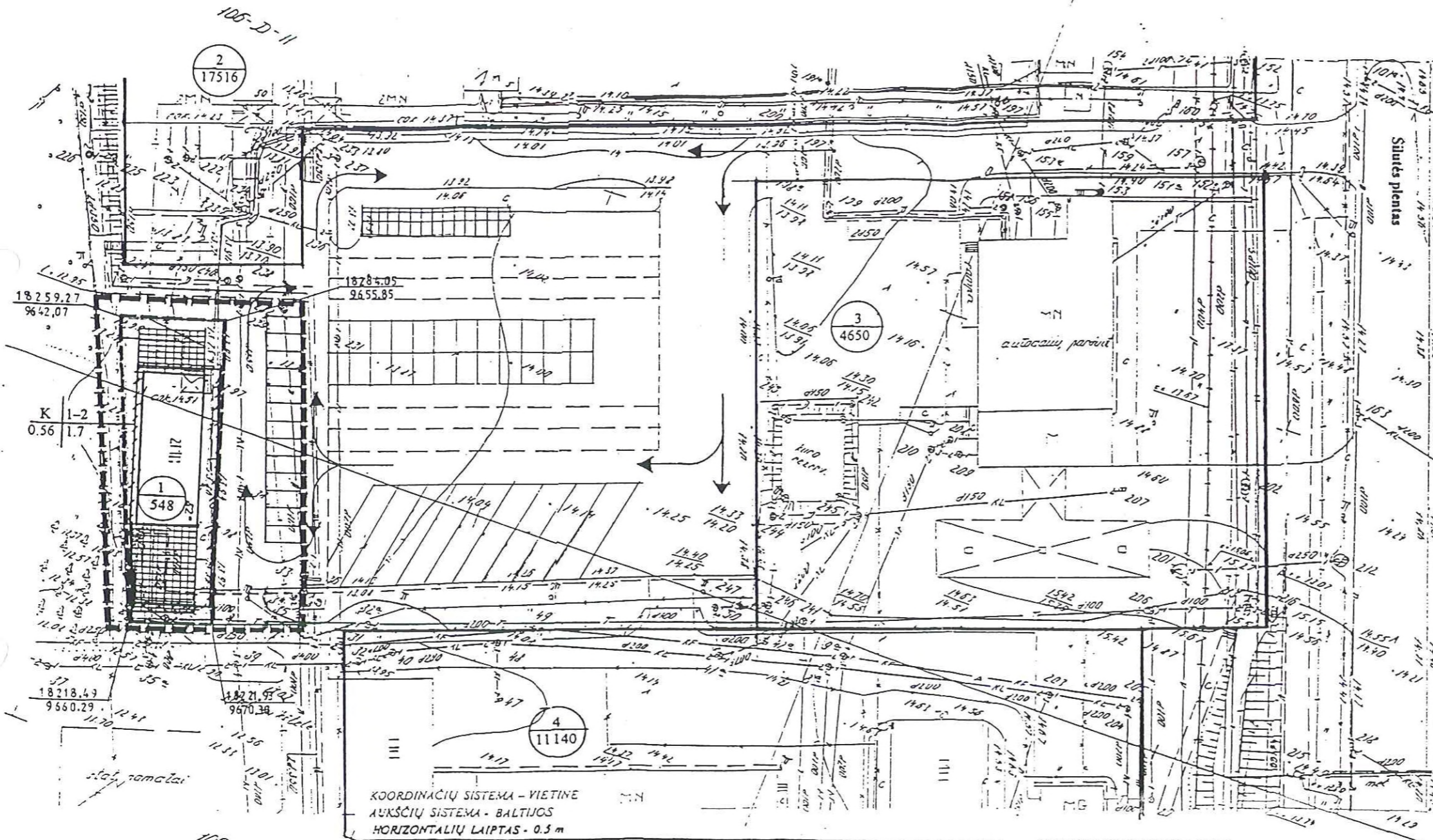


Rimantas Taraškevičius



SKLYPO TVARKYMO RĖŽIMAS

1. Sklypo adresas	Šilutės plentas 52a, Klaipėda
2. Statinio savininkas	
3. Sklypas	Sklypas yra žemės kadastro duomenų registre, išnuomotas 99 metams komercinės paskirties ir smulkaus verslo objektams statyti ir eksploatuoti. Sklypo nuomininkas
4. Sklypo plotas	Esamas plotas – 388,0 m ² Naujas plotas – 160,0 m ² Projektuojamas plotas – 548,0 m ²
5. Sklypo naudojimo būdas ir pobūdis	Komercinės paskirties ir smulkaus verslo objektų teritorija (K). Teritorija prekybos, smulkios gamybos įmonėms statyti, įrengti ir eksploatuoti (K.I).
6. Pastatų aukštis	Vienas – du aukštai su pastoge.
7. Užstatymo tankis	Esamas 0.48, projektuojamas 0.56
8. Užstatymo intensyvumas	Esamas 1.3 Projektuojamas 1.7
9. Architektūriniai-urbanistiniai apribojimai	Prie esamo pastato pietinio ir šiaurinio fasadų numatomas naujas užstatymas. Pietinėje pusėje užstatymas 2-jų aukštų su pastoge iki esamo kraigo. Šiaurinėje pusėje vieno aukšto užstatymas. Sklypas iš esamo parko pusės ir šonų tveriamas 1,8 m aukščio tinkline tvora.



SUTARTINIAI PAŽYMĖJIMAI

- Esama sklypo riba (kadastrė)
- +++ Naikinama sklypo riba
- Projektuojama sklypo riba
- ▬▬▬ Detalaus plano galiojimo riba
- MM Esamas užstatymas
- ▨▨▨ Numatomas užstatymas
- ▭▭▭ Keleivių išlaipinimo vietos (13 vietų)

SUDERINTA:
Lietuvos Respublikos aplinkos ministras
KLAIPĖDOS REGIONO APLINKOS
APSAUGOS DEPARTAMENTAS
2001 m. 03 mėn. 24 d.

K — komercinės paskirties ir smulkaus verslo objektų teritorij
1-2 — užstatymo aukštis
0.56 — užstatymo tankis
1.7 — užstatymo intensyvumas

1 sklypo numeris
548 sklypo plotas (kv. m)

KOORDINACIJŲ SISTEMA – VIETINĖ
AUKŠČIŲ SISTEMA – BALTIJOS
HORIZONTALIŲ LAIPTAS – 0.3 m

PAREIGOS	V. PAVARDE	PARASAS	AB „INŽINERINIAI TYRINĖJIMAI“ KLAIPĖDOS FILIALAS Licencija Nr. 319 išduota 1995m kovo 9d. 3 metams
DIREKTORIUS	A. Kazdailevičius		
GR. VADOVĖ	R. Fedejeva		
VYKDYTOJAS	J. Žvinklys		
KOREGAVO	O. Jodelienė		
KOPIJAVO	V. Poikemėnienė		
UZSAKOVAS			KOMPL. NR. VASTELIS LAPAS LAPŲ DATA 100 2000 05 17

SKLYPŲ EKSPLIKACIJA:

- Šilutės pl. Nr. 52a. A. Uksas.
- Šilutės pl. Nr. 50. UAB "Transkona" ir AB "Klasera".
- Šilutės pl. Nr. 52. AB "Klasera".
- Šilutės pl. Nr. 56. UAB "Rubikon apskaitos sistema".

Pareigos	V. Pavardė	Parasas	STADIJA	LAPAS	LAP
Pr. vadovas: S. Simonavičiūtė			ZEMES SKLYPO ŠILUTĖS PL. 52a	AS-	
Architektas: J. Dapkute			DETALUS PLANAS		
			PAGRINDINIS BRĖŽINYS		
				2001	M 1:500