



KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS VALDYBA

SPRENDIMAS DĖL ŽEMĖS SKLYPO ŠILUTĖS PL. 17 DETALIOJO PLANO PATVIRTINIMO

2001 m. birželio 14 d. Nr. 310
Klaipėda

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos 1995 m. gruodžio 12 d. Teritorijų planavimo įstatymo Nr. I-1120 20 straipsniu ir Klaipėdos miesto tarybos 2000-11-30 sprendimu Nr. 196 "Dėl įgaliojimų suteikimo Valdybai tvirtinti specialiuosius ir detaliuosius planus", Klaipėdos miesto savivaldybės valdyba **n u s p r e n d ž i a**:

Patvirtinti žemės sklypo Šilutės pl. 17 detalųjį planą (pridedamas pagrindinis brėžinys).

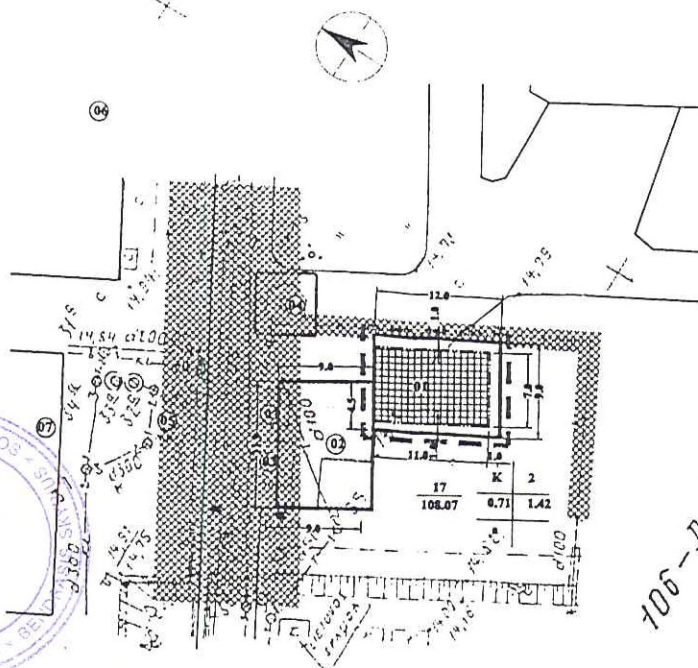
Meras



Rimantas Taraškevičius

PATVIRTINTA

Klaipėdos miesto savivaldybės valdybos
2001 m. birželio 14 d. sprendimu Nr. 310



106-D-2

PLANUOJAMOS TERITORIJOS PAGRINDINIS BRĖŽINYS M1:500

Suderinta su suderinta 2004.05.17d. [Signature]

SUTARTINIS ŽYMUJIMAS:



- teritorija, kuriai ruošiamas detalus planas
- esamo sklypo riba
- užstatymo riba
- privažiųjų, pėsčiųjų takų ribos
- užstatyti leidžiama teritorija
- komercinės paskirties ir smulkaus verslo teritorija
- inžinerinių tinklų apsaugos koridoriai

PLANUOJAMOJE TERITORIJOJE NUMATOMI DARBAI išliekanti sklypo tikslinė paskirtis (kitos paskirties žemė) ir būdai (K-komercinės paskirties ir smulkaus verslo objektams statyti ir eksploatuoti), nekeičiant sklypo ribų:

1. planuojamas numatomo pastato aukštumas - 1-2 aukštų pastatas;
2. nustatomas sklypo užstatymo tankumas - iki 71 %;
3. automobiliai bus parkuojami esamoje talpoje Vilniaus prekybos centro "Media" įrengtoje aikštelėje;
4. numatomam pastatui prekės bus atnešamos nuo esamo privažiavimo;
5. pastatui eksploatuoti reikalingos komunikacijos jungiamos prie miesto inžinerinių tinklų;
6. pastatui numatomas dujinis šildymas iš vietinės katilinės.

EKSPLIKACIJA:

- 01-SIŪLOMAS PASTATAS PLANUOJAMOJE TERITORIJOJE
- 02-V.STRIAUKO KOMERCINĖS PASKIRTIES SKLYPAS
- 03-ESAMI KIOSKAI
- 04-SNORO BANKO KIOSKAS
- 05-AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖ
- 06-AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖ
- 07-MEDIA-PREKYBINIS CENTRAS

SUDERINTA:
Klaipėdos Respublikos aplinkos ministro
KLAIPĖDOS REGIONO APLINKOS
APSAUGOS DEPARTAMENTAS
Panaudojama aplinkos apsaugos
ir inžinerinių tinklų apsaugos
tarybos 2004.05.17d.
sprendimu Nr. 17d.
2004 m. 02 mėn. 26 d.

PLANUOJAMOS TERITORIJOS REKLAMAVIMAS

PASTABOS	SKLYPO PLOTAS M2	SKLYPO VALDYTOJAS AR NAUDOTOJAS	TERITORIJOS NAUDOJIMO PARAMETRAI				
			PAGRINDINĖ TIKSLINĖ ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTIS	SKLYPO UŽSTATYMO %	AUKŠTINGUMAS	UŽSTATYMO TIPAS	ARCHITEKTŪRINIAI URBANISTINIAI APRIBOJIMAI
PLANUOJAMA TERITORIA	108.07		KITOS PASKIRTIES ŽEMĖ :KOMERCINĖS PASKIRTIES IR SMULKAUS VERSLO OBJEKTŲ TERITORIA	71 %	1-2 AUKŠTAI	PRIBLOKUOTAS PASTATAS	REGLAMENTUOTA NAUJA STATYBA: 1-2 aukštų pastatas, apdalis-neribojama
GREITINybė	107.99		KITOS PASKIRTIES ŽEMĖ :KOMERCINĖS PASKIRTIES IR SMULKAUS VERSLO OBJEKTŲ TERITORIA				

PV	V.JANULIS	1513	ŽEMĖS SKLYPO ŠILUTĖS PL. NR.17, KLAIPĖDOJE, DETALUSIS PLANAS	KOMPLEK.	STADIJALAPAS
ARCH	G.ČIČIURKA	1514			
ARCH	S.PLUNGĖ	1512			
ARCH	ZUBAVIČIENĖ	947	PLANUOJAMOS TERITORIJOS PAGRINDINIS BRĖŽINYS M1:500	19.00	TP 02
				UAB "A 405" KLAIPĖDA	
				str. Nr. 0497	