

12

000362



KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS VALDYBA

SPRENDIMAS

DĖL ŽEMĖS SKLYPO OBELŲ G. 13 DETALIOJO PLANO PATVIRTINIMO

2002 m. kovo 7 d. Nr. 96
Klaipėda

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos 1995 m. gruodžio 12 d. Teritorijų planavimo įstatymo Nr. I-1120 20 straipsniu ir Klaipėdos miesto tarybos 2000-11-30 sprendimu Nr.196 "Dėl igaliojimų suteikimo Valdybai tvirtinti specialiuosius ir detaliuosius planus", Klaipėdos miesto savivaldybės valdyba n u s p r e n d ž i a:

Patvirtinti žemės sklypo Obelų g. 13 detalų planą (pridedamas pagrindinis brėžinys).

Meras



Rimantas Taraškevičius

SUTARTINIAI PAŽYMĖJIMAI

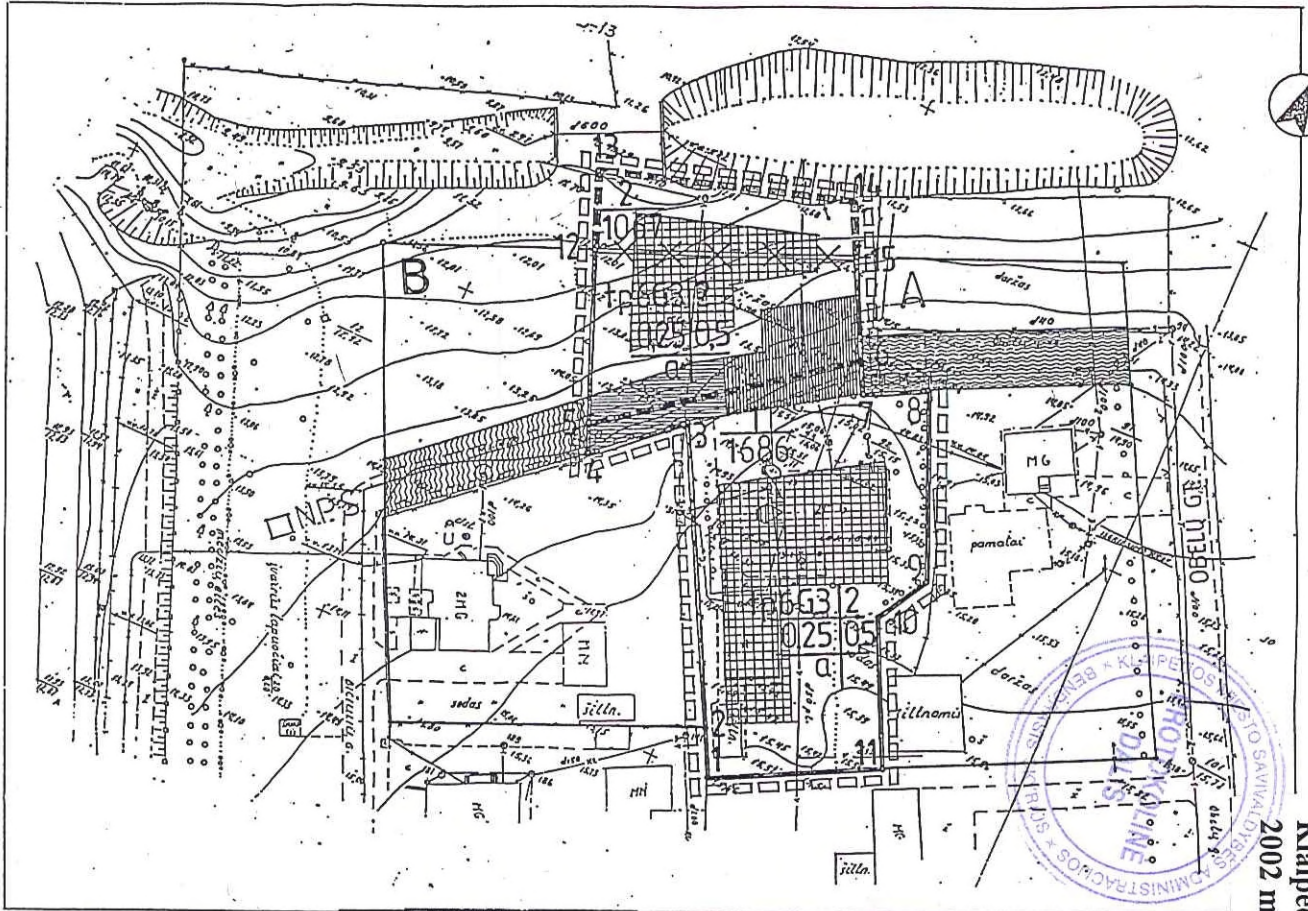
- Detaļiojo plano galiojimo ribos
- Esamos nekeičiamos sklypo ribos
- Naikiamas sklypo ribos
- Projektuojamas sklypo ribos
- Esamos gretimų sklypų ribos
- Galima statybos vieta
- Servitutas inžinerinių tinklų statybai bei eksploatavimui
- Servitutas privažiavimo keliui su apsisukimo aikštele ir inžinerinių tinklų tiesimui bei aptarnavimui
- Numatomas servitutas privažiavimo keliui ir inžinerinių tinklų statybai bei aptarnavimui
- Numatomas servitutas inžinerinių tinklų tiesimui
- N.P.S. Numatoma buitinių nuotekų surinkimo šulinio ir siurblynės vieta

SKLYPO NUMERIO IR JO PLOTO ŽYMĖJIMAS

m - sklypo numeris
n - sklypo plotas (kv. m)

TERITORIJOS SUTVARKYMO REŽIMO ŠABLONAS

- PRIVALOMIEJI REIKALAVIMAI**
- 1 - Žemės sklypo naudojimo būdas ir pobūdis
 - 2 - Statinių aukštis
 - 3 - Užstatymo tankis
 - 4 - Užstatymo intensyvumas
- PASIRINKTIEJI REIKALAVIMAI**
- a - Servituti



12-13-14-15-12 Laisvas neužstatytas žemės plotas, prijungiamas prie sklypo 2

SKLYPŲ RIBŲ KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

SKLYPAS 1			SKLYPAS 2		
Taško Nr.	X	Y	Taško Nr.	X	Y
1	23100,60	9208,65	5	23139,50	9173,25
2	23107,38	9205,60	12	23162,53	9165,30
3	23145,88	9186,34	13	23173,00	9160,25
4	23136,18	9174,84	14	23182,75	9195,50
5	23139,50	9173,25	15	23176,51	9199,65
6	23162,50	9205,50	6	23162,50	9205,50
7	23159,17	9207,59			
8	23162,92	9215,85			
9	23138,00	9226,92			
10	23131,11	9222,19			
11	23111,94	9231,31			

PLANUOJAMO SKLYPO GRETIMYBĖS

Greitomybė	Greitimo sklypo savininkas
1-2	
2-3-4-5-12	
12-13-14-15	
15-6-7-8-9-10-11	
1-11	

Pastaba:
Projektuojamų naujų sklypų ribinių taškų 5,6,13 ir 14 koordinatės ir sklypų plotai gali būti patikslinti atliekant tikslius matavimus.

2.2. PASIRINKTIEJI REIKALAVIMAI

	Sklypas 1	Sklypas 2
2.2.1. Servituti	Privažiavimo keliui su apsisukimo aikštele, inžinerinių tinklų statybai ir eksploatavimui	Privažiavimo keliui su apsisukimo aikštele, inžinerinių tinklų statybai ir eksploatavimui

Pastaba:

1. Prieš statant naujus ar rekonstruojant esamus pastatus, visi sklypuose esantys inžineriniai tinklai, traukdamys statybai turi būti perkelti pagal atitinkamus eksploatuojančių organizacijų išduotas technines sąlygas.
2. Visiems esantiems ir naujai įrengiamiems inžineriniams tinklams nustatomos atitinkamų normatyvų reikalaujamos apsauginės zonos.

PATIKRINTA
Klaipėdos apskrities viršlininko administracija
Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos tarnybos viršlininko pareigoms atlikti
Klaipėda - Vališkūnas
Išvada:
Teritorijų planavimo dokumento projektas gali būti taikomas tvirtint nurodyta tvarka.
Nr. 469/2002
A. Sviderskas

Su numatomu servitutu inžinerinių tinklų tiesimui bei aptarnavimui ir kitais sprendimais sutinku
Sklypo B savininkas
[Signature]

Su numatomu servitutu vieta priklauso, inžinerinių tinklų tiesimui bei aptarnavimui ir kitais sprendimais sutinku
Sklypo A savininkas
[Signature]

SU ERINTA
Klaipėdos apskrities viršlininko administracija
Klaipėdos regiono aplinkos apsaugos departamentas
Viršlininko pareigoms atlikti
Klaipėda - Vališkūnas
Išvada:
Viršlininko Pareigoms atlikti
A. Sviderskas

Planavimo organizatorius:					ŽEMES SKLYPŲ DETALUSI	
Plano rengėjas: A. SVIDERSKO PROJEKTAVIMO FIRMA						
Atestatas Nr. 185-10-51	Pareigos ARCHITEKTAS, PR. VADOVAS	Pavarė A. SVIDERSKAS	Parašas A. SVIDERSKAS	Data	Mastelis 1:500	Stadija DPL

PATVIRTINTA
 Klaipėdos miesto savivaldybės valdybos
 2002 m. kovo 7 d. sprendimu Nr. 96