



KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS VALDYBA

SPRENDIMAS DĖL ŽEMĖS SKLYPO BIČIULIŲ G. 8 DETALIOJO PLANO PATVIRTINIMO

2002 m. kovo 7 d. Nr. 97
Klaipėda

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos 1995 m. gruodžio 12 d. Teritorijų planavimo įstatymo Nr. I-1120 20 straipsniu ir Klaipėdos miesto tarybos 2000-11-30 sprendimu Nr.196 "Dėl igaliojimų suteikimo Valdybai tvirtinti specialiuosius ir detaliuosius planus", Klaipėdos miesto savivaldybės valdyba n u s p r e n d ž i a:

Patvirtinti žemės sklypo Bičiulių g. 8 detalų planą (pridedamas pagrindinis brėžinys).

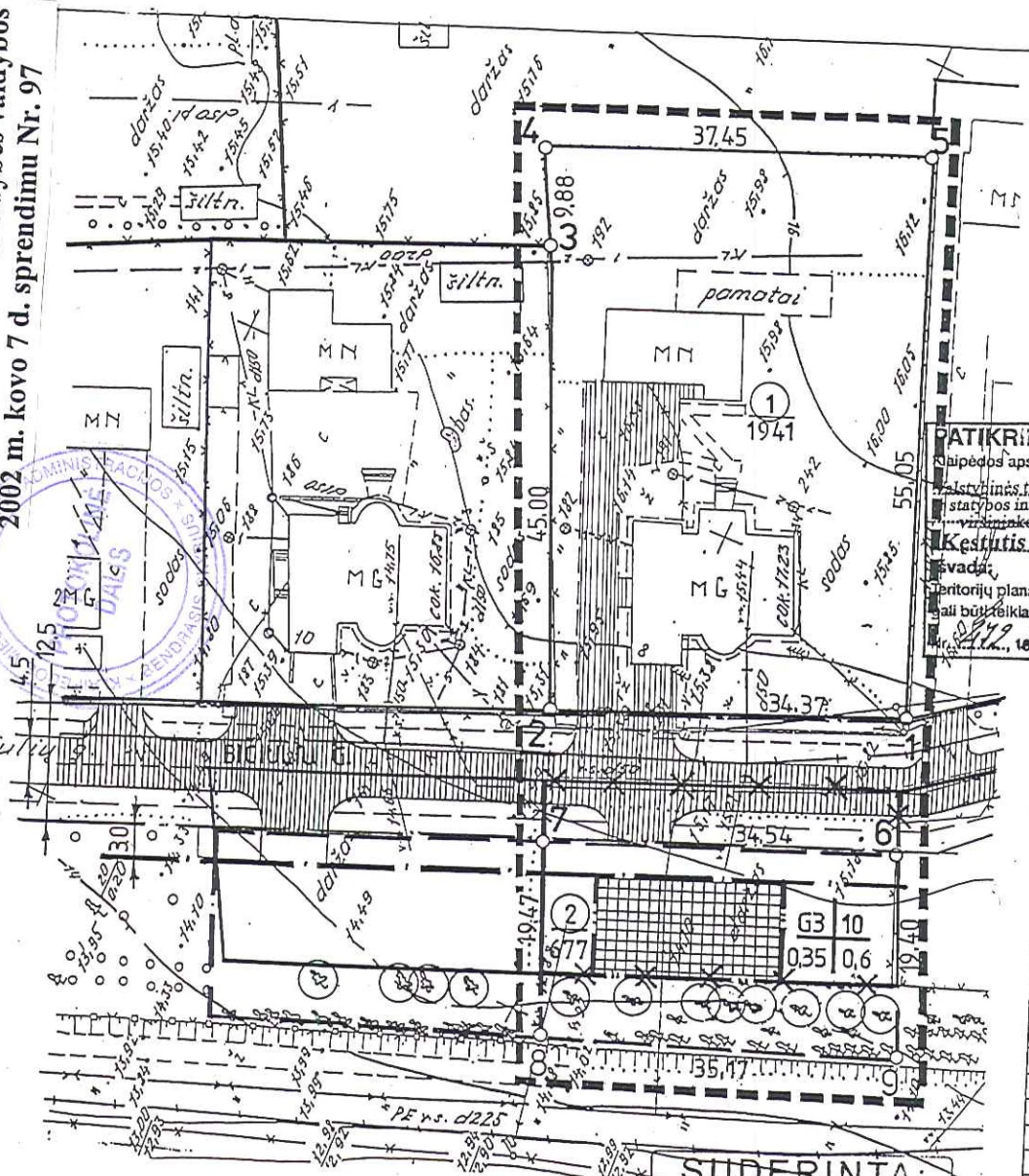
Mėras



Rimantas Taraškevičius

PATVIRTINTA

Klaipėdos miesto savivaldybės valdybos
2002 m. kovo 7 d. sprendimu Nr. 97

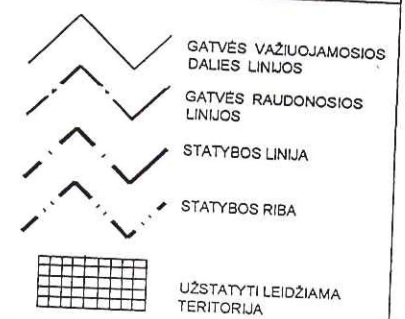


PATIKRINĖJA
Klaipėdos apskr. rieties viršinkos administracija
Klaipėdos miesto savivaldybės teritorijų planavimo
statybos inspekcijos tarnybos
viršinkos pavaduotojas
Kęstutis Vaitiekūnas
svada
Teritorijų planavimo dokumento projekto
turi būti teikiama tvirtinti nustatyta tvarka.
2002 m. 03 07 mėn. 24 d.

SUTARTINIAI ŽENKLAI

REGLAMATAI

- ② SKLYPO NUMERIS
- 677 PLOTAS KV.M
- G3 | 10
- 0,35 | 0,6
- G3 - TERITORIJOS NAUDOJIMO BŪDAS IR POBŪDIS
- 10 - AUKŠTIS IKI KRAIGO
- 0,35 - UŽSTATYMO TANKIO INDEKSAS
- 0,6 - UŽSTATYMO INTENSIVUMO INDEKSAS
- ASTABA: UŽSTATYMO REGULAMENTAI TAIKOMI TIK 2 SKLYPUI.
- 1 SKLYPE PALIEKAMAS ESAMAS UŽSTATYMAS



PRIORITETINĖ TERITORIJOS PASKIRTIS IR NAUDOJIMO BŪDAS

KITOS PASKIRTIES ŽEMĖ GYVENAMOJI TERITORIJA, SODYBINIS UŽSTATYMAS

KITI ŽENKLAI

- DETALIOJO PLANO GALIOJIMO RIBOS
- ESAMOS NEKEIČIAMOS SKLYPO RIBOS
- PROJEKTUOJAMA SKLYPO RIBA
- NAIKINAMA SKLYPO RIBA
- GATVĖS, KELIAI, PRIVAŽIAVIMAI
- ESAMI PASTATAI

Sklypo ribų posūkio taškų koordinatės vietinėje sistemoje

Taško Nr.	X	Y
1	23027,03	9189,85
2	23059,00	9177,22
3	23076,75	9218,57
4	23081,86	9227,03
5	23047,15	9241,09
6	23022,49	9178,20
7	23054,61	9165,51
8	23047,45	9147,41
9	23014,76	9160,41

PAGRINDINIAI SPRENDINIŲ TEIGINIAI:

- SKLYPAS BIČIULIŲ G. 8 PADALINAMAS Į DU SKLYPUS.
- ABIEJŲ SKLYPŲ KITA TIKSLINĖ ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTIS, TERITORIJOS NAUDOJIMO BŪDAS - GYVENAMOJI TERITORIJA, POBŪDIS - SODYBINIS UŽSTATYMAS (NAMŲ VALDA).
- SKLYPŲ RODIKLIAI:
 - 1 SKLYPAS: plotas - 1941 m², užstatymo plotas - 281 m² (esamas), užstatymo procentas - 15% (esamas), adresas: Bičiulių g. 8, Klaipėda.
 - 2 SKLYPAS: plotas - 677 m², užstatymo plotas - iki 208 m², užstatymo procentas - iki 35%, adresas: Bičiulių g. 7, Klaipėda.
- ATSTUMAS TARP GATVĖS RAUDONJŲ LINIJŲ - 12,5 M.

Planavimo organizatorius:

Rengėjas:		L. NEMEIKŠYTĖS INDIVIDUALI ĮMONĖ		ŽEMĖS SKLYPO BIČIULIŲ G. 8, KLAIPĖDA DETALUSIS PLANAS					
Atestav	Pareigos	Pavarde	Parašas	Data					
5059	PR.VAD.	L. NEMEIKŠYTĖ	<i>[Signature]</i>	2001	SPRENDINIAI, PAGRINDINIS BRĖŽINYS				
483(A)	ARCHITEKTĖ	MEIKŠYTĖ	<i>[Signature]</i>						
					<table border="1"> <tr> <td>Modelis</td> <td>Stadija</td> <td>Lapas</td> <td>Lauk</td> </tr> </table>	Modelis	Stadija	Lapas	Lauk
Modelis	Stadija	Lapas	Lauk						

SUDERINTA:

Respublikos aplinkos ministerija
KLAIPĖDOS REGIONO APLINKOS APSAUGOS DEPARTAMENTAS
Poveikio aplinkai vertinimo techninių skyriaus viršininkas
G. Počius

2002 m. 03 mėn. 24 d.

- PASTABOS:**
- SKLYPO PRIDEDAMOJE DALYJE AUGANČIUS 8 AŽULUS SAUGOTI.
 - ANT SKLYPO RIBOS 8 - 9 TANKIAI SUSODINTOS TUOPOS. JŲ AUKŠTIS SVYRUOJA NUO 12 IKI 15 METRŲ AUKŠČIO, LAJA PAKRYPUSI Į SPORTO AIKŠTŲNŲ PUSE, PLANUOJAMAM GYVENAMAM NAMUI IŠVIRTIMO ATVEJU NEPAVOJINGAS TUOPAS SIŪLOMA SAUGOTI, GENĖTI, FORMUOTI LAJĄ.
 - ŠALIA TUOPŲ SIŪLOMA PASODINTI ŽEMESNIŲ AUGALŲ KAUKAZO SLYVAIČIŲ - GUDOBELIŲ GYVATVORĖ.