



KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS VALDYBA

SPRENDIMAS DĖL ŽEMĖS SKLYPŲ NIDOS G. 22 IR TEKINTOJŲ G. 9 DETALIOJO PLANO PATVIRTINIMO

2002 m. balandžio 4 d. Nr. 148
Klaipėda

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos 1995 m. gruodžio 12 d. Teritorijų planavimo įstatymo Nr. I-1120 20 straipsniu ir Klaipėdos miesto tarybos 2000-11-30 sprendimu Nr.196 "Dėl įgaliojimų suteikimo Valdybai tvirtinti specialiuosius ir detaliuosius planus", Klaipėdos miesto savivaldybės valdyba n u s p r e n d ž i a:

- 1.Patvirtinti žemės sklypų Nidos g. 22 ir Tekintojų g. 9 detalų planą (pridedamas pagrindinis brėžinys).
- 2.Pritarti sutarčių dėl infrastruktūros plėtojimo projektams tarp Savivaldybės, planavimo organizatorės ir žemės naudotojų ir įgalioti miesto merą sutartis pasirašyti (priedai pridedami).
- 3.Nustatyti, kad sprendimas įsigalioja tik abiem pusėms pasirašius sutartis dėl infrastruktūros plėtojimo.
- 4.Pavesti sutarčių dėl infrastruktūros plėtojimo vykdymo kontrolę Miesto ūkio ir statybos skyriui.

Meras



Rimantas Taraškevičius

Medžio Nr.	Rūšis	Skersmuo cm.	Pastabos
1	Beržas	25	Saugotinas
2	Uosis	32	Kertamas
3	Vaismedis	20	Kertamas
4	Vaismedis	22	Nesaugotinas
5	Uosių grupė		Saugotini

SKLYPŲ LENTELĖ

SKLYPO Nr.	SKLYPO ADRESAS	KADASTRO Nr.	ESAMAS PLOTAS m ²	PLANUOJAMAS PLOTAS m ²	PASTATŲ ATSPARUMAS UGNIAI	PASTABOS
1.	Nidos g.22	2101/0006:121	604	604	III	
1.	Tekintojų g.9	2101/0006:127	603	603	III	

SUTARTI ŽENKLAI

	ESAMOS NEKEIČIAMOS SKLYPŲ RIBOS		ESAMI PASTATAI
	PROJEKTUOJAMŲ SKLYPŲ RIBOS		GATVĖS IR PRIVAŽIAVIMAI
	ESAMOS NEKEIČIAMOS SKLYPŲ RIBOS		PĖSČIŪJŲ TAKAI
	priritetinis teritorijos naudojimo būdas		SKLYPO Nr.
	KOMERCINĖ TERITORIJA		ĮVAŽIAVIMAI Į SKLYPUS
	INFRASTRUKTŪROS TERITORIJA		KERTAMI MEDŽIAI
			SODINAMI MEDŽIAI
			AUTOMOBILIŲ PARKAVIMO VIETA

PASTABOS:
1. Rengiant pastatų techninius projektus numatyti pastatų blokavimą per ugniasienę.
2. Abiejuose sklypuose gyvenamosios paskirties patalpos **negalimos**

REGLAMENTAI

Teritorijos tvarkymo režimo reikalavimai

1	2		DETALIOJO PLANO GALIOJIMO RIBA
1	2		UŽSTATYMO RIBA
1	2		UŽSTATYMO LINIJA
3	4		UŽSTATYTI LEIDŽIAMA TERITORIJA
3	4		SANITARINĖ APSAUGOS ZONA (SAZ)

1 - teritorijos naudojimo būdas
K - Komerinės paskirties ir smulkaus verslo objektų teritorijos naudojimo pobūdis
1 - prekybos, smulkios gamybos įmonėms statyti, įrengti ir eksploatuoti
I - Infrastruktūros teritorijos naudojimo pobūdis
1 - teritorijos gatvių ir kelių tinklui įrengti ir eksploatuoti

2 - pastatų aukštų skaičius
3 - užstatymo tankumas
4 - užstatymo intensyvumas

ATESTATO Nr.	UOSTAMIESČIO PROJEKTAS
0275	
6718	Proj. vad. S. Stripinis 2001m Arch. S. Lukšas 2001m
	2001m
STADIJA	Užsakov:
DP	

ŽEMĖS SKLYPŲ NIDOS g.22 IR TEKINTOJŲ g.9 DETALUSIS PLANAS		PAGRINDINIS BRĖŽINYS teritorijos užstatymo reglamentai, sklypų ribų planas		M1:500	
				Dalis	
				Lapas	Lapų
				2	3

