



KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS VALDYBA

**SPRENDIMAS
DĖL ŽEMĖS SKLYPO ŠILUTĖS PL. 19 DETALIOJO PLANO PATVIRTINIMO**

2002 m. liepos 26 d. Nr. 417
Klaipėda

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos 1995 m. gruodžio 12 d. Teritorijų planavimo įstatymo Nr. I-1120 20 straipsniu ir Klaipėdos miesto tarybos 2000-11-30 sprendimu Nr.196 "Dėl įgaliojimų suteikimo Valdybai tvirtinti specialiuosius ir detaliuosius planus", Klaipėdos miesto savivaldybės valdyba n u s p r e n d ž i a:

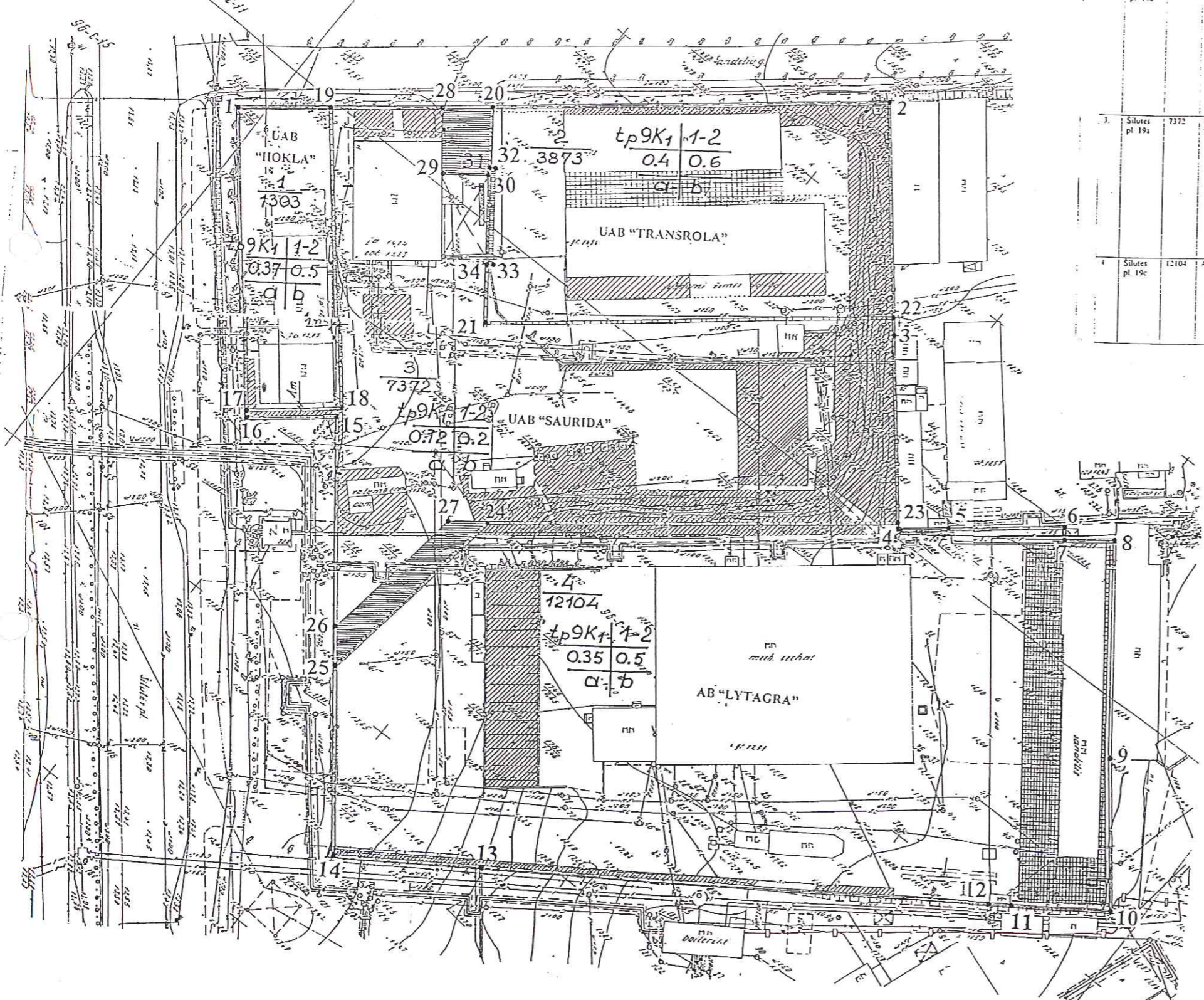
- 1.Patvirtinti žemės sklypo Šilutės pl. 19 detalų planą (pridedamas pagrindinis brėžinys).
- 2.Nustatyti, kad aplinką ir privažiavimus prie sklypų sutvarko žemės sklypų naudotojai.



Rimantas Taraškevičius

SKLYPU EKSPLIKACIJA

- 29-28-20-31-30-29SERVITUTAS 1-19-18-17-1UAB "HOKLA" ŽEMĖS SKLYPAS
- 25-26-27-24-25SERVITUTAS 20-2-22-21-34-30-31-20UAB "TRANSROLA" ŽEMĖS SKLYPAS
- 30-31-32-33-34-30SERVITUTAS 14-25-24-23-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14AB "LYTAGRA" ŽEMĖS SKLYPAS
- 25-26-15-16-17-18-19-28-20-31-30-34-21-22-3-23-24-25UAB "SAURIDA" ŽEMĖS SKLYPAS



PLANUOJAMOS TERITORIJOS TVARKYMO REŽIMAS

Sklypo Nr.	Adresas	Sklypo plotas m²	Sklypo naudojimas	Planuojamos teritorijos tvarkymo reikalavimai				Servitutai		
				Žemės naudojimo būdas	Teritorija	Statinių aukštis	Užstatymo tankis		Užstatymo intensyvumas	
1	Silutės pl. 19	1303	UAB "HOKLA"	Komeracinės paskirties ir smulkios verslo objektų teritorija (tp 9)	Teritorija prekybos, gamybos įmonėms statyti įrengti ir eksploatuoti (K1)	1-2	0,5	0,5	a - reikalavimai dėl apželdinimo b - reikalavimai dėl inžinerinių tinklų	Nera
2	Silutės pl. 19b	3873	UAB "TRANSROLA"	Komeracinės paskirties ir smulkios verslo objektų teritorija (tp 9)	Teritorija prekybos, gamybos įmonėms statyti įrengti ir eksploatuoti (K1)	1-2	0,4	0,6	a - reikalavimai dėl apželdinimo b - reikalavimai dėl inžinerinių tinklų	Taikais 30-31-32-33-34-3 pažymėtais sklypo dalimi apimaujanais bei remontuojamais šiuos esančius bei įrenginius
3	Silutės pl. 19a	7372	UAB "SAURIDA"	Komeracinės paskirties ir smulkios verslo objektų teritorija (tp 9)	Teritorija prekybos, gamybos įmonėms statyti įrengti ir eksploatuoti (K1)	1-2	0,12	0,2	a - reikalavimai dėl apželdinimo b - reikalavimai dėl inžinerinių tinklų	Taikais 29-28-20-31-30-29 ir 25-26-27-24-25 pažymėtomis sklypo dalimis apimaujanais šiuos esančius bei įrenginius
4	Silutės pl. 19c	12104	AB "LYTAGRA"	Komeracinės paskirties ir smulkios verslo objektų teritorija (tp 9)	Teritorija prekybos, gamybos įmonėms statyti įrengti ir eksploatuoti (K1)	1-2	0,35	0,5	a - reikalavimai dėl apželdinimo b - reikalavimai dėl inžinerinių tinklų	Nera

Koordinatų sistema

Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	20235,83	8744,32
2	R	20232,2	8853,44
3	R	20284,60	8855,05
4	R	20252,53	8911,41
5	R	20258,49	8918,75
6	R	20274,11	8927,99
7	R	20271,35	8940,25
8	R	20278,03	8948,46
9	R	20238,9	8925,33
10	R	20213,97	8944,52
11	R	20202,3	8976,96
12	R	20200,38	8974,07
13	R	20140,49	8885,95
14	R	20122,77	8857,27
15	R	20196,67	8900,59
16	R	20184,39	8785,92
17	R	20186,39	8784,31
18	R	20199,73	8900,42
19	R	20248,45	8760,05
20	R	20270,79	8787,98
21	R	20225,19	8816,11
22	R	20287,21	8826,96
23	R	20254,05	8910,17
24	R	20199,28	8940,55
25	R	20153,7	8935,55
26	R	20160,29	8828,49
27	R	20192,85	8933,64
28	R	20263,47	8778,85
29	R	20255,04	8787,09
30	R	20260,29	8796,27
31	R	20261,47	8795,34
32	R	20262,09	8796,12
33	R	20244,99	8909
34	R	20244,37	8909

PROJEKTUOJAMO SKLYPO GRETIMYBĖS

GRETIMYBĖ	NAUDOTOJAS
2-22-3-23-4-5-6-7-8-9	LIETUVOS VARTOTOJŲ KOOPERATYVŲ SĄJUNGA UAB "KOPRESTAS"
10-11-12-13	AB "VAKARŲ SKIRSTOMIEJI TINKLAI"
9-10	ŠRŪNAS MARŠČIONKA KRISTINA MARŠČIONKIENĖ AUGENĖ MARŠČIONKIENĖ
10-11-12-13	AB "DVARČIONIŲ KERAMIKA"
9-10	UAB "TOVIGINTA"

SKLYPO NUMERIO IR JO PLOTO ŽYMEJIMAS

- m - sklypo numeris
- n - sklypo plotas (kv. m)

TERITORIJOS SUTVARKYMO REŽIMO ŠABLONAS

- 1/2 - Žemės sklypo naudojimo būdas ir pobūdis
- 3/4 - Statinių aukštینگumas
- a/b - Užstatymo tankis

- 4 - Užstatymo intensyvumas
- PASIRINKTIEJI REIKALAVIMAI
- a - Reikalavimai dėl apželdinimo
- b - Reikalavimai dėl inžinerinių tinklų

- ESAMOS - PALIEKAMOS RIBOS
- PROJEKTUOJAMOS RIBOS
- GALIMO SAUJO UŽSTATYMO VIETA
- APŽELDINTA SKLYPO DALIS
- SERVITUTAS

Klaipėdos filialas
Rimantas Rombutis

Akcinės bendrovės "LYTAGRA" Klaipėdos filialas

UAB "TRANSROLA"

UAB "SAURIDA"

2002

Pareigis	Pavardė	Parašas	Signa
Proj. vadybos	A. Sviderskas	[Signature]	1501
Architektas	A. Sviderskas	[Signature]	1501

Žemės sklypo Silutės pl. 19 detalusis planas
PAGRINDINIS BRĖŽINYS