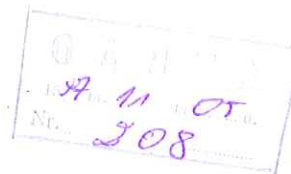




KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖ  
KLAIPĖDOS MIESTO VALDYBA



SPRENDIMAS

Dėl žemės sklypo Plytinėje, Serviso g.25, detaliojo plano patvirtinimo

1997 10 30 Nr. 553  
Klaipėda

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos 1995m. gruodžio 12d. Teritorijų planavimo įstatymo Nr.I-II20 20 straipsniu, Statybos ir urbanistikos ministerijos 1996m. lapkričio 15d. įsakymu Nr.I59 patvirtintų "Detaliųjų planų taisyklių" 55 punktu bei Klaipėdos miesto tarybos 1997 08 07 sprendimu Nr.63 "Dėl įgaliojimų suteikimo Vėldybai tvirtinti supaprastinta tvarka parengtus detaliuosius planus", Klaipėdos miesto valdyba

NUSPRENDŽIA:

Patvirtinti žemės sklypo Plytinėje, Serviso g.25, detalųjį planą, parengtą 1997m. Klaipėdos rajono savivaldybės Architektūros-urbanistikos tarnybos vyr.architekto gamybinės grupės, planavimo organizatorius - Elena Rūta Bružienė (priedas - pagrindinis brėžinys).

Mero pavaduotoja



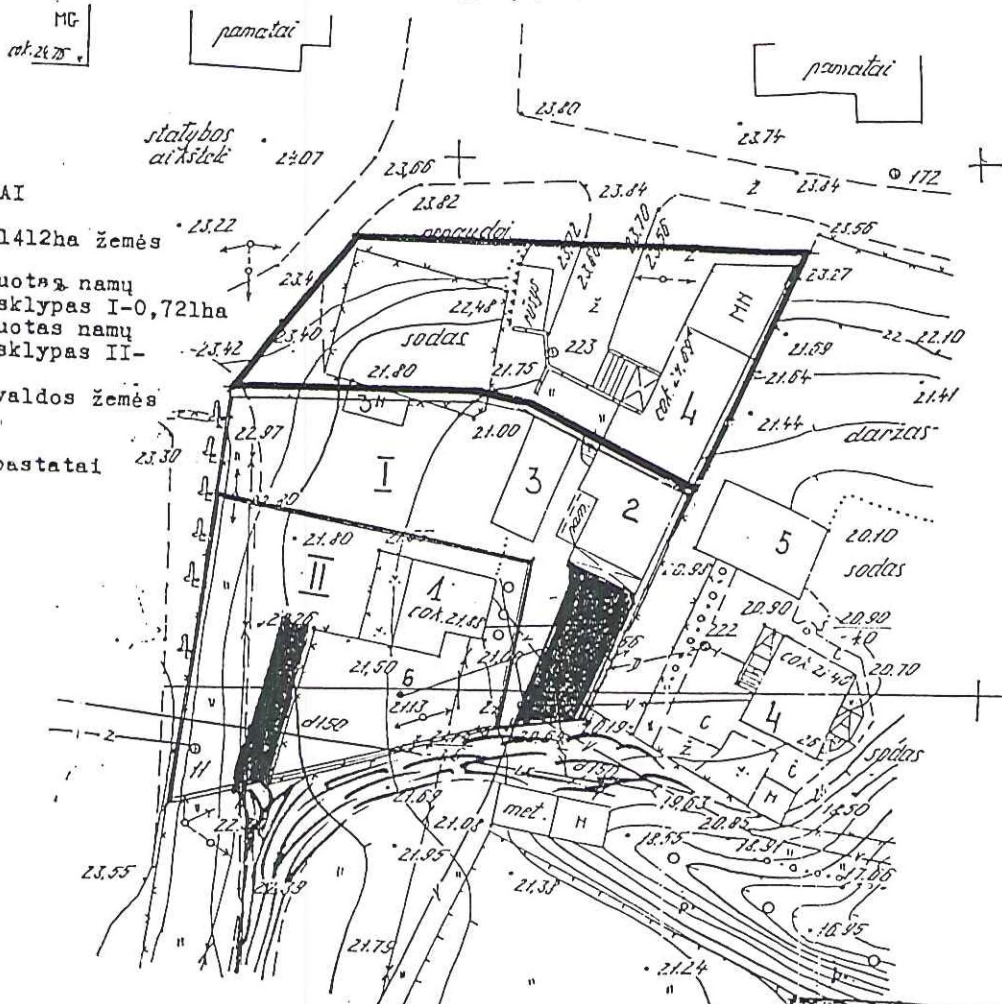
A.Daujotienė

# TOPOGI FINĖ NUOTRAUKA M 1:500

SENDVAPIO APYLINKĖ TAURALAUKIS-PLYTINĖ SERVISŌ G-VĖ Nr.25

Klaipėdos miesto valdybos  
1997 IO 30 sprendimo Nr. 553  
priedas

65-A-3



## SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Namų valdos 0,1412ha žemės sklypas
- Naujai suformuotą namų valdos žemės sklypas I-0,721ha
- Naujai suformuotą namų valdos žemės sklypas II-0,691 ha
- V. Bružo namų valdos žemės sklypas
- Ivažiavimas
- Demontuojami pastatai
- Gatvė

1. Suformuoti nauji žemės sklypai-namų valdos
2. I-ame žemės sklype keičiama ūkinio pastato paskirtis, įrengiant gyvenamąjį namą.
3. Žemė naudojama gyvenamų namų ir priklausinių eksploatavimui.
4. Žemės sklypų I ir II maksimalus pastatų užimamas plotas 270 m<sup>2</sup> tai bus 35% viso sklypo ploto. Pastatų aukštingumas-vianos, du aukštai.
5. Žemės naudojimo apribojimai:
  - I žemės sklype
    - a) Ryšių kabelių apsaugos zona po 2 metrus nuo trasos ašies
    - b) Vandentiekio apsaugos zona po 5 metrus nuo trasos ašies
    - c) Drenažo apsaugos zona po 5 metrus nuo trasos ašies
  - II žemės sklype
    - a) Lietaus kanalizacijos apsaugos zona po 5 metrus nuo trasos ašies
    - b) Vandentiekio apsaugos zona po 5 metrus nuo trasos ašies
    - c) Drenažo apsaugos zona po 5 metrus nuo trasos ašies
    - d) Ryšių kabelių apsaugos zona po 2 metrus nuo trasos ašies

## EKSPLIKACIJA

1. Esamas gyvenamas namas
2. Ūkinis pastatas, kuriam keičiama paskirtis
3. Demontuojami sandėliai
4. Kaimyniniai gyvenamieji namai
5. Kaimyninis ūkinis pastatas
6. Esami fekaliniai šuliniai kurie bus panaudoti grupinei vandenvaliai

Neprieštarauju sprendiniams

KOORDINACIJŲ SISTEMA VIETINĖ  
AUKŠČIŲ SISTEMA BALTIJOS

UŽSAKOVAS <i>Ben</i>		TAURALAUKIO KM., PLYTINĖS GYVŲSERVISŌ 25	
OBJEKTAS		NAMŲ VALDOS ŽEMĖS SKLYPO DETALUS PLANAS PADALIJANT ŽEMĖS SKLYPĄ I DU NAMŲ VALDOS ŽEMĖS SKLYPUS	
PLANAVO M. BENDIKAITĖ		STAD	LAPAS LAPŲ
KLAIPĖDOS RAJONO AUT VYR. ARCHITEKTO GAMYBINĖ GRUPĖ			