



KLAIPĖDOS MIESTO VALDYBA

SPRENDIMAS

1999 10 14 Nr. 425
Klaipėda

Dėl žemės sklypo Naikupės g.56
detaliojo plano patvirtinimo

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos 1995m. gruodžio 12d. Teritorijų planavimo įstatymo Nr. I-1120 20 straipsniu, Statybos ir urbanistikos ministerijos 1996m. lapkričio 15d. įsakymu Nr.159 patvirtintų Detaliųjų planų taisyklių 55 punktu bei Klaipėdos miesto tarybos 1997 08 07 sprendimu Nr.63 "Dėl įgaliojimų suteikimo Valdybai tvirtinti supaprastinta tvarka parengtus detaliuosius planus", Klaipėdos miesto valdyba

NUSPRENDŽIA :

Patvirtinti žemės sklypo Naikupės g.56 detalų planą (priedas - pagrindinis brėžinys).

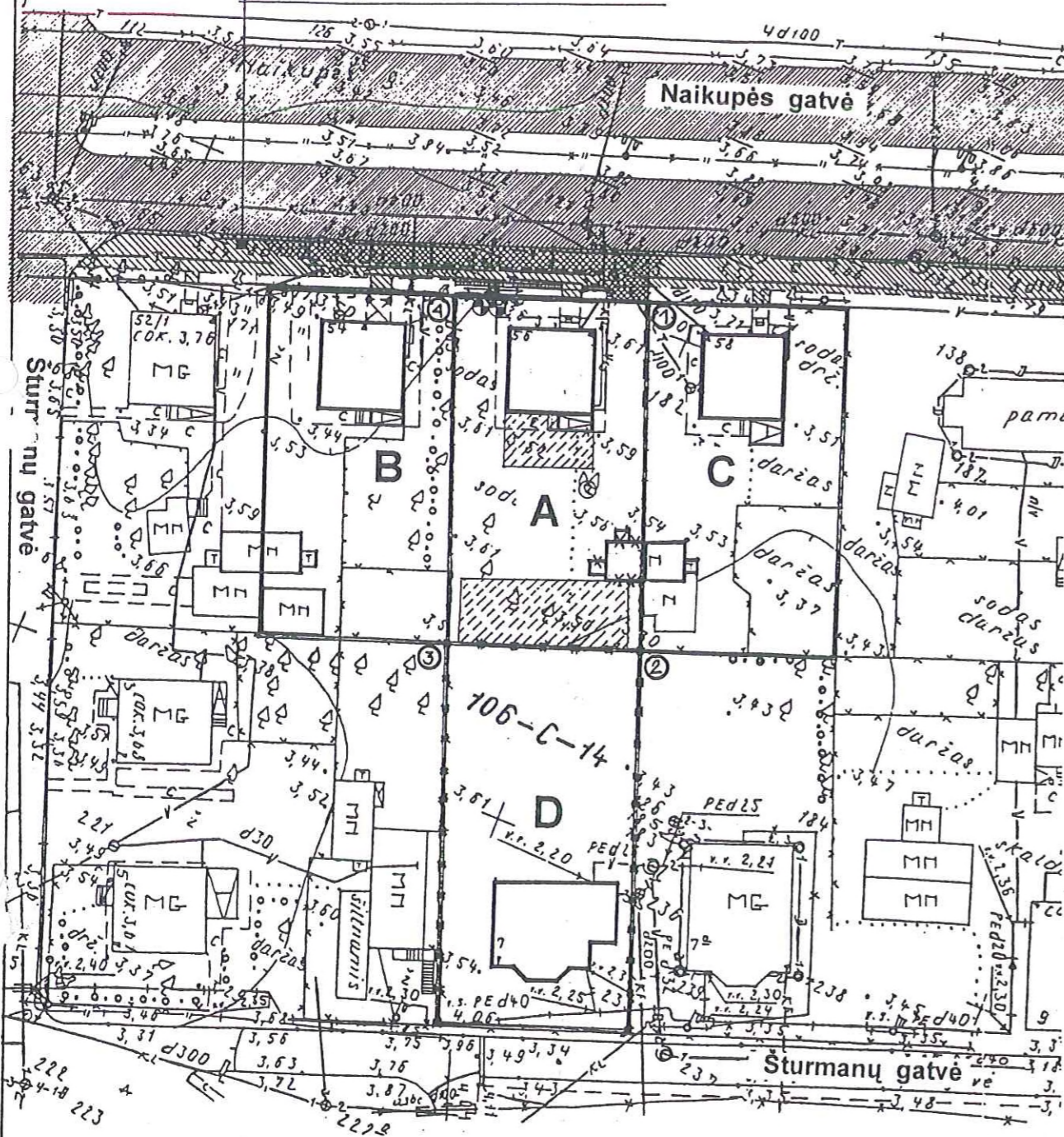
Meras



E.Gentvilas



kelio ženklas 528 su papildoma lentele
830 (stovėjimo būdas)



PAGRINDINIS BRĖŽINYS M 1:500

DETALIOJO PLANO SPRENDINIAI:

- Sklype Naikupės g. Nr. 56 :
 - griaunamas menkavertis sandėliukas,
 - rekonstruojamas esamas namas, statomas priestatas,
 - sklypo gilumoje statomas garažas ir ūkinis pastatas.
- Naikupės gatvė išplatinama ir įrengiama trumpalaikio automobilių sustojimo vieta keleivių išlaipinimui ties pastatais Nr. 54 ir Nr. 56.
- Statomas kelio ženklas 528 (stovėjimo vieta) su papildoma lentele 830 (stovėjimo būdas).
- Likęs 1,25m pločio šaligatvis platinamas iki 1,5m. Klojama nauja danga.

PATIKRINTA
Klaipėdos apskrities viršininko administracija
..... Teritorinio planavimo.....
..... departamento direktorius.....
..... Kęstutis Vaitiekūnas.....
Išvada:
Teritorijų planavimo dokumento projektas
gali būti teikiamas tvirtinti nustatyta tvarka.
Nr. 1111, 19... m. 7^o mėn. 28 d.

DETALIOJO PLANO SPRENDINIŲ LENTELĖ

Sklypas Adresas	Sklypo plotas m ²	Statinių, esančių sklype, savininkai ar naudotojai	Planuojamos teritorijos naudojimo reglamentai							
			Pagrindinė tikslinė žemės naudojimo pas- kirtis, kodas	Pastatų paskirtis	Architektūriniai urbanistiniai apribojimai	Pastatų aukštūn- gumas	Sklypo užsta- tymas max%	Žemės servitu- tai- kodas	Teritorijos tvarkymas	Želdinių tvarkymas
A Naikupės g. Nr. 56	651m ²		Komercinės paskirties ir smulkaus verslo objektams statyti ir eksploatuoti 409	Komercinės paskirties pas- tas su gyvena- mosiomis patal- pomis pastogeje Garažas ir ūkinis pastatas	Esamas vieno aukšto su mansarda pastatas rekonstruojamas: didinamas aukštingumas, statomas priestatas. Naujai statomi pastatai: vieno aukšto (gali būti pakelta pastogė) Šlaitinio stogo nuolydis į kiemą pusę.	2 aukštai su man- sarda 1-1,5 aukšto	40%	20 30	Nuo gretimų skly- pų atsiliveriama 1,8m aklina mūrine tvora (3-4 taškuose) ir 1,8m aukščio ažūrine tvora (1-2 taškuose)	Saugomas vienas kaštonas. Kertami medžiai ir krūmai, augantys per arti pastato. Sodinami nauji želdiniai ir veja.

Servitutų rūšys: 20 – teisė kitiems asmenims eiti, važiuoti per žemės savininko naudojamo žemės sklypo dalį prie jiems nuosavybės teise priklausančių arba naudojamų pastatų ir įrenginių, taip pat naudotis žemės sklypo dalimi, aplarnaujant bei remontuojant šiuos pastatus ir įrenginius.
30 – teisė tiesti ir aptarnauti požemines ir antžemines ryšių, vandentiekio, kanalizacijos ir kitas komunikacijas.

SUDERINTA:
Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija
KLAIPĖDOS REGIONO APLINKOS
APSAUGOS DEPARTAMENTAS
Projektų derinimo
skyriaus viršininkas
G. Pocius
1999 m. 06 mėn. 03 d.

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- siūlomos sklypų ribos
- esami pastatai
- ▨ esamos asfaltuotos gatvės ir privažiavimai
- ▩ esama šaligatvio plytelių danga
- esama mūrinė aklina tvora
- ⊗ siūlomi griauti statiniai
- ▧ siūlomas naujas užstatymas
- ▨ siūloma trinkelė danga
- ▩ siūloma nauja šaligatvio plytelių danga
- siūloma mūrinė aklina tvora
- siūlomos automobilių stovėjimo vietos
- ⊗ saugomi medžiai
- ⊕ kertami medžiai ir krūmai
- sklypas, kuriam rengiamas detalusis planas

FAREIGOS	PAVARDE	PARAŠAS	AŲ „INŽINERINIAI TYRINĖJIMAI“ KLAIPĖDOS FIILIALAS Licejaus Nr. 339, išilkuota 1990m. kovo 9d. 3 metams KLAIPĖDA, NAIKUPĖS G. 56			
DIREKTORIUS GR. VADOVĖ VYKLYTOJAS KOREGAVO KOPUAVO	A. Kazdailavičius R. Fedejavičius O. Jodeliūnė E. ČEPAURKIS	 	Topografinė	KOMPI. NR.	MAŠTELIS	LAPAS
UŽSAKOVAS				1:500		LAPU
						DATA 1998. 06. 15

Suderinta:
Klaipėdos m. VPK elnių
policijos Vyr. inspektorius
G. V. ARAS
RAMANAUSKAS
99.05.28

PV	V. Kupė	Sklypo Naikupės g. Nr. 56, Klaipėdoje, detalusis planas	Stadija	Lapas	Lapu
Arch.	V. Paulionienė		DP	DP-2	
Pagrindinis brėžinys M 1:500			V. Paulionienės projektavimo firma		