



KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TAUTINIŲ KULTŪRŲ CENTRAS

Klaipėdos miesto Merui
Klaipėdos miesto savivaldybės Tarybai

2021-04-13 Nr. S-10

PRAŠYMAS DĖL ATLEIDIMO NUO ŽEMĖS MOKESČIO

2019 m. Klaipėdos miesto savivaldybės Kontrolės ir audito tarnybos darbuotojai Klaipėdos miesto savivaldybės Tautinių kultūrų centre atliko veiklos audito „Klaipėdos miesto savivaldybės valdomas nekilnojamas turtas“ procedūras, susijusias su Tautinių kultūrų centrui patikėjimo teise perduoto nekilnojamojo turto valdymo vertinimu. Audito metu nustatyta, kad Tautinių kultūrų centras nesudaręs valstybinės žemės panaudos sutarties, reikalingos įstaigos patikėjimo teise valdomos negyvenamosios patalpos eksploatavimui, kuri yra privaloma pagal nustatytą tvarką.

2020 m. liepos 15 d. kreipėmės į Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos Žemėtvarkos skyrių dėl žemės sklypo panaudos sutarties sudarymo galimybės.

2020 m. liepos 22 d. Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos Žemėtvarkos skyrius informavo, kad komercinės paskirties žemės sklypas negali būti perduodamas neatlygintinai naudotis, bet gali būti išnuomojamas. Pateikėme prašymą Nacionalinei žemės tarnybos prie žemės ūkio ministerijos Klaipėdos miesto ir Neringos skyriui dėl sklypo, adresu K. Donelaičio g. 6B Klaipėdos mieste, nuomos sutarties sudarymo.

2021 m. vasario 19 d. buvo sudaryta valstybinės žemės nuomos sutartis Nr. 13SŽN-126-(14.13.55) tarp Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Klaipėdos miesto ir Neringos skyriaus ir Klaipėdos miesto savivaldybės Tautinių kultūrų centro. Ši sutartis 2021 m. kovo 8 d. įregistruota nekilnojamojo turto registre.

Kadangi Tautinių kultūrų centras yra ne pelno siekianti organizacija ir šiuo metu nėra galimybės sudaryti valstybinės žemės panaudos sutarties, reikalingos įstaigos patikėjimo teise valdomos negyvenamosios patalpos eksploatavimui,

prašome atleisti Klaipėdos miesto savivaldybės Tautinių kultūrų centrą nuo žemės sklypo nuomos mokesčio.

Direktorė

Jelena Butkevičienė