



KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

ĮSAKYMAS DĖL ŽEMĖS SKLYPO KLAIPĖDOJE, ŽVAIGŽDŽIŲ G. 2, FORMAVIMO IR PERTVARKYMO PROJEKTO PATVIRTINIMO

Nr.
Klaipėda

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 29 straipsnio 8 dalies 2 punktu, Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2004 m. spalio 4 d. įsakymu Nr. 3D-452/D1-513 „Dėl Žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektų rengimo taisyklių patvirtinimo“ ir atsižvelgdamas į Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos 2021 spalio 15 d. Žemės valdos projekto patikrinimo aktą Nr. FPA-5703-(8.30) Žemėtvarkos planavimo dokumentų rengimo informacinės sistemos paslaugoje Nr. ZSFP-87789:

1. T v i r t i n u žemės sklypo Klaipėdoje, Žvaigždžių g. 2, formavimo ir pertvarkymo projektą (pridedami sprendinių brėžiniai, 3 lapai).

Planavimo tikslas – pertvarkyti žemės sklypą padalijant į du ir daugiau žemės sklypų. Projekto rengimo organizatorius – Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktorius. Projekto rengimo iniciatorius – sklypo savininkas. Projektą parengė Vaidas Martinkus, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2R-FP-783.

Pertvarkomas žemės sklypas, kurio kadastro Nr. 2101/0039:55, plotas – 0,1503 ha. Sklypo pagrindinė naudojimo paskirtis – kita, naudojimo būdas – gyvenamosios teritorijos, naudojimo pobūdis – mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos.

Pagal projektą naujai suformuoti 2 žemės sklypai. Sklypo Nr. 1 plotas – 0,0752 ha, sklypo Nr. 2 plotas – 0,0751 ha. Sklypų pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kita, naudojimo būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos. Žemės sklypams taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos – melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos.

2. N u s t a t a u, kad šiuo įsakymu patvirtintas projektas įsigalioja kitą dieną po šio įsakymo paskelbimo Žemėtvarkos planavimo dokumentų rengimo informacinės sistemos interneto svetainėje.

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Lietuvos administracinių ginčų komisijos Klaipėdos apygardos skyriui arba Regionų apygardos administraciniam teismui, skundą (prašymą) paduodant bet kuriuose šio teismo rūmuose, per vieną mėnesį nuo šio įsakymo paskelbimo dienos.

Savivaldybės administracijos direktorius

Gintaras Neniškis

Žemės sklypų formavimo projekto sprendinių brėžinys

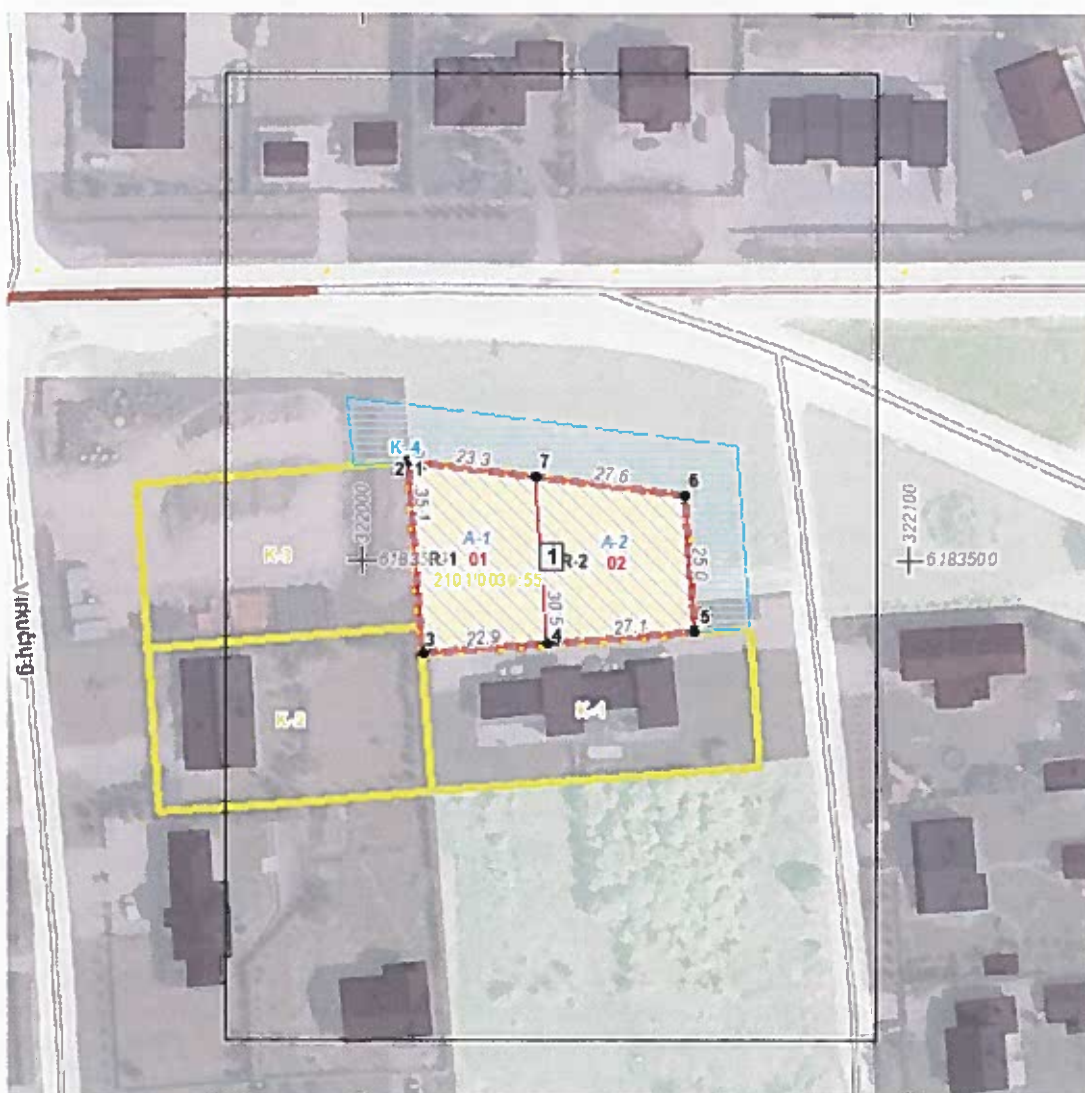
PATVIRTINTA
Klaipėdos miesto savivaldybės
administracijos direktoriaus

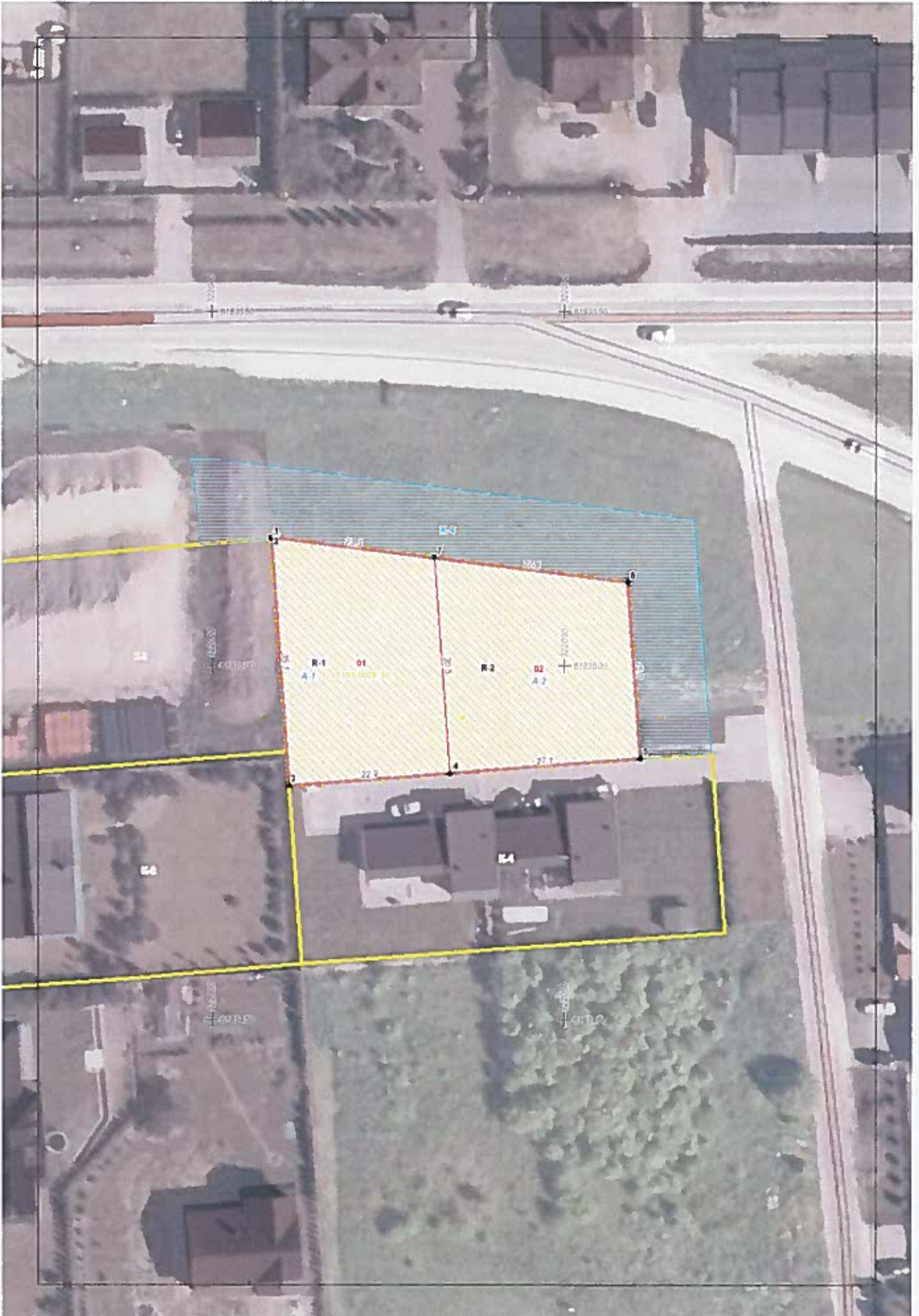
20.....m.d. įsakymu Nr.

Iniciatorius (-ai): ***
Organizatorius: Klaipėdos miesto savivaldybė
Projekto rengėjas: ***
Žemės sklypo adresas: Klaipėdos apskr., Klaipėdos miesto sav., Klaipėda, Žvaigždžių g. 2
Žemės sklypo (sklypų)
kadastro Nr.(plotas, ha): 2101/0039:0055 (0,1503ha)

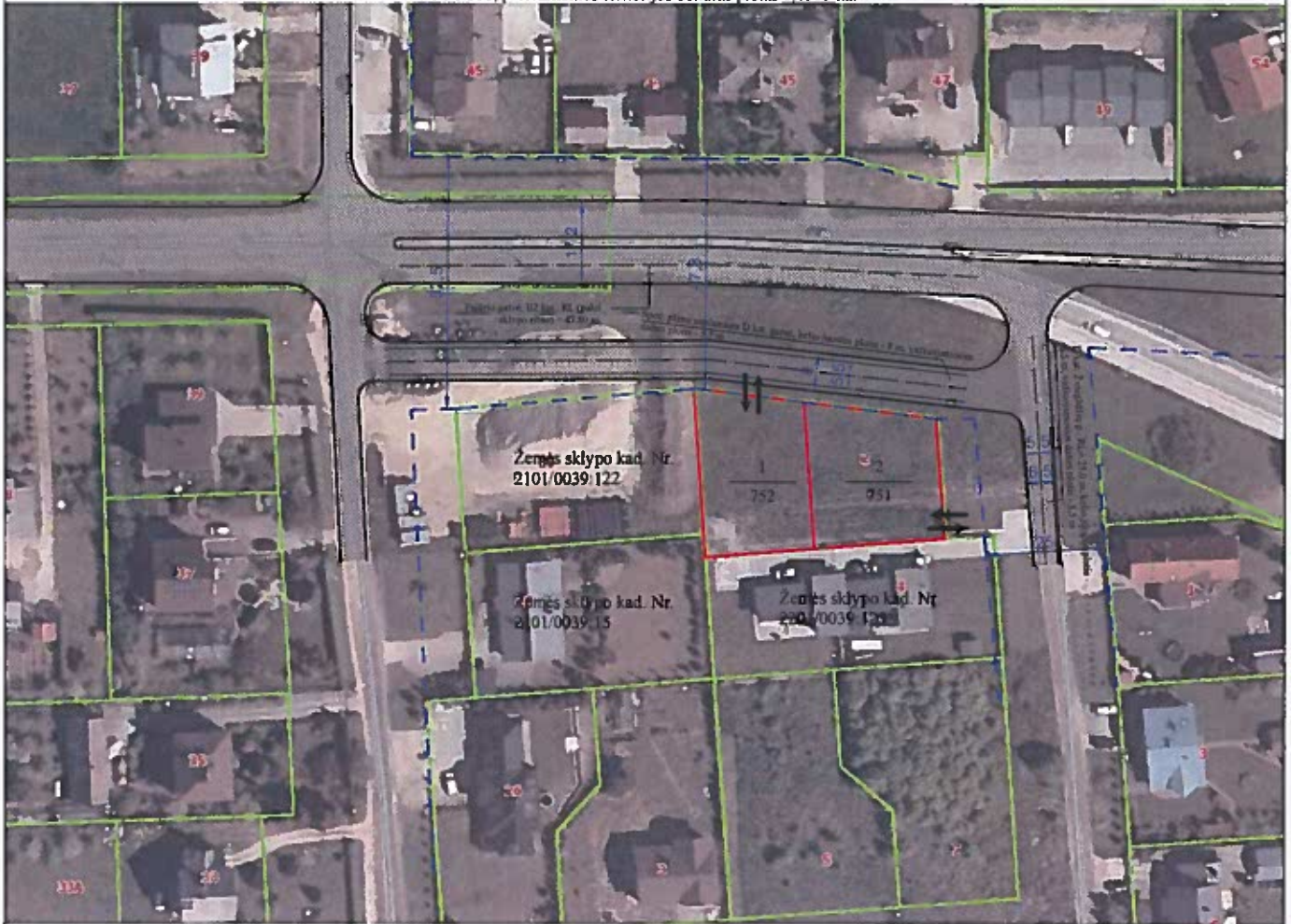
Brėžinys sugeneruotas: 2021-09-02

Situacijos schema, lapų išdėstymas





ŽEMĖS SKLYPO FORMA VIMO IR PERTVARKYMO PROJEKTO SPRENDINIŲ BRĖŽINYS
M 1:500, pertvarkomos teritorijos bendras plotas 0,1503 ha.



Žemės sklypo savininko vardas, pavardė	Žemės sklypo Nr	Bendras plotas	Žemės ūkio naudmenų						užstatyta teritorija	vandenys	kita žemė	nusausinta žemė
			iš viso	arama	sodai	pievos	miškas	krūmai				
Z. Š. V. Š.	1	0,0752							0,0752			0,0752
Z. Š. V. Š.	2	0,0751							0,0751			0,0751

Žemės sklypo Nr	Po žemės sklypo pertvarkymo jam taikomi specialieji žemės naudojimo sąlygų įstatymo punktai		plotas, ha
	aprašymas		
1	Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)		0,0752
2	Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)		0,0751

Sklypo Nr	plotas, ha	Žemės sklypo (sklypų) pagrindinė žemės naudojimo paskirtis, būdas po pertvarkymo	
		paskirtis	būdas
1	0,0752	Kita	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos
2	0,0751	Kita	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos

Žemės sklypo savininko vardas, pavardė	Žemės sklypo Nr	Bendras plotas	Iki sklypo pertvarkymo žemės sklypo naudmenų eksplikacija (ha)						užstatyta teritorija	vandenys	kita žemė	nusausinta žemė
			iš viso	arama	sodai	pievos	miškas	krūmai				
Z. Š. V. Š.	2101/0039/55	0,1503							0,1503			

Gatvė, namo Nr	Žvaigždžių g. 2
Kaimas (miestelis)	
Seniūnija	
Miestas (rajonas)	Klaipėda
Apskrėtis	
Kadastro vietoje	
Žemės sklypo kadastro Nr	Kadastro numeris
2101	Bluko Nr Žemės sklypo Nr
	0 0 3 1 9 0 0 5 5

SUTARTINIAI ŽENKLAI	
	Planuojamos sklypų ribos
	Esamos sklypų ribos
	Esamos gatvės
	Gretimų žemės sklypų ribos
	Išvažiavimas – išvažiavimas, eismo kryptis
	Gatvės adinė linija
	Gatvės raudonosios linijos

ATVIRTINTA
Klaipėdos miesto savivaldybės
administracijos direktoriaus

20.....m.d. įsakymu Nr.

Žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projekto parangės asmuo					Papildomas sprendinių brėžinys
Pareigos	vardas ir pavardė	Kvalifikacijos pažymėjimo data ir numeris	parašas	data	
Proj autorius	V. Martinkus	2014-03-03, 2R-FP-783		2021	

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Klaipėdos miesto savivaldybė 188710823, Liepų g. 11, LT-91502, Klaipėda
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL ŽEMĖS SKLYPO KLAIPĖDOJE, ŽVAIGŽDŽIŲ G. 2, FORMAVIMO IR PERTVARKYMO PROJEKTO PATVIRTINIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2021-10-18 Nr. AD2-2027
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Gintaras Neniškis, Savivaldybės administracijos direktorius, SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS
Sertifikatas išduotas	GINTARAS NENIŠKIS, Klaipėdos miesto savivaldybės administracija LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2021-10-18 16:43:24 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-EPES
Laiko žymoje nurodytas laikas	–
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-B, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2019-05-24 11:19:56 – 2022-05-23 11:19:56
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Klaipėdos miesto savivaldybės administracija, i.k.188710823 LT", sertifikatas galioja nuo 2018-12-27 13:29:47 iki 2021-12-26 13:29:47
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema Avilys, versija 3.5.34.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2021-10-18 16:52:14)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2021-10-18 16:52:14 Dokumentų valdymo sistema Avilys