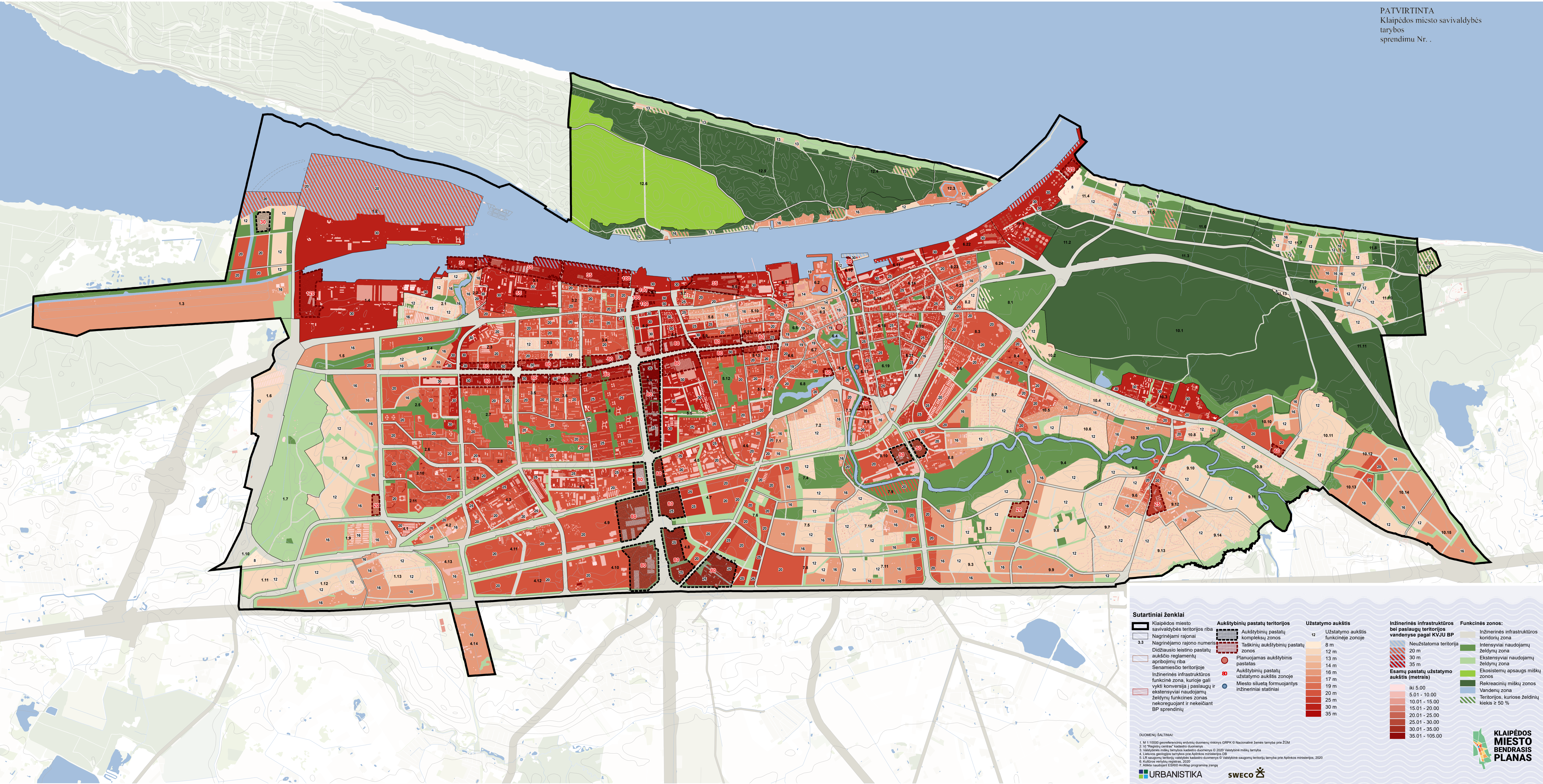




PATVIRTINTA  
Klaipėdos miesto savivaldybės  
tarybos  
sprendimu Nr. .



Sutartiniai ženklai

- Klaipėdos miesto savivaldybės teritorijos riba
- Nagrinėjami rajonai
- Nagrinėjamo rajono numeris
- Didžiausio leistino pastatų aukščio reglamentų apribojimų riba
- Senatiesio teritorijoje
- Inžinerinės infrastruktūros funkcinė zona, kurioje gali vykti konversija į paslaugų ir ekstensyviai naudojamų želdynų funkcines zonas nekoreguojant ir nekeičiant BP sprendinių

- Aukštybinių pastatų teritorijos
- Aukštybinių pastatų kompleksų zonos
- Taškininių aukštybinių pastatų zonos
- Planuojamas aukštybinis pastatas
- Aukštybinių pastatų užstatymo aukštis zonoje
- Miesto silueta formuojančios inžineriniai statiniai

- Užstatymo aukštis
- Užstatymo aukštis funkcinėje zonoje

Inžinerinės infrastruktūros bei paslaugų teritorijos vandenys pagal KVJU BP

- Neužstatoma teritorija
- 20 m
- 30 m
- 35 m

Esamų pastatų užstatymo aukštis (metrais)

- iki 5,00
- 5,01 - 10,00
- 10,01 - 15,00
- 15,01 - 20,00
- 20,01 - 25,00
- 25,01 - 30,00
- 30,01 - 35,00
- 35,01 - 105,00

Funkcinės zonos:

- Inžinerinės infrastruktūros koridorių zona
- Intensyviai naudojamų želdynų zona
- Ekstensyviai naudojamų želdynų zona
- Ekosistemų apsaugos miškų zonos
- Rekreacinių miškų zonos
- Vandens zona
- Teritorijos, kuriose želdynų kiekis  $\geq 50\%$

DUOMENŲ ŠALTINIAI:  
1. M 1:10000 generalinės teritorijų planavimo rinkinys GRPK © Nacionalinė žemės tarnyba prie ŽŪM  
2. VI "Registrai centras" kadaistro duomenys  
3. Valstybinės miškų tarnybos kadaistro duomenys © 2020 Valstybinė miškų tarnyba  
4. Lietuvos geografinės teritorijos pavadinimų duomenys © 2020 Valstybinė miškų tarnyba  
5. LR Saugomų teritorijų valdybės kadaistro duomenys © Valstybinė saugomų teritorijų tarnyba prie Aplinkos ministerijos, 2020  
6. Kultūros vertybių registras, 2020  
7. Atlikti naudojant ESRO/ArchMap programinę įrangą

URBANISTIKA

SWECO

KLAIPĖDOS  
MIESTO  
BENDRASIS  
PLANAS