



KLAIPĖDOS SENDVARIO PROGIMNAZIJA

Biudžetinė įstaiga, Tilžės g. 39, LT-91255 Klaipėda, tel./ faks. (8 46) 383580, el. p. info@sendvarioprogimnazija.lt.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 190439717.

Klaipėdos miesto savivaldybės
administracijos direktoriui
Gintarui Neniškiui

2021-08-23 Nr. (4.3.E)ES-6

DĖL KLAIPĖDOS SENDVARIO PROGIMNAZIJOS TURTO ĮTRAUKIMO Į NUOMOJAMO TURTO SĄRAŠĄ

Vadovaujantis Klaipėdos miesto savivaldybės materialiojo turto nuomos tvarkos aprašo, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2020 m. balandžio 9 d. sprendimu Nr. T2-54 „Dėl Klaipėdos miesto savivaldybės materialiojo turto nuomos tvarkos aprašo patvirtinimo“, 7.2., 7.4. papunkčiais ir 63 punktu, prašau į Savivaldybės nuomojamo turto sąrašą papildomai įtraukti šį Klaipėdos Sendvario progimnazijos patikėjimo teise valdomą Klaipėdos miesto savivaldybei priklausantį nekilnojamą turtą, reikalingą didesnės apimties mokinių maitinimo paslaugos teikimui:

Nekilnojamojo turto patalpų duomenys:

Tilžės g. 39, Klaipėda

Pastatas – mokykla

Unikalus numeris 2196-2012-9012

Patalpų žymėjimo indeksai: 1.23 (10,91 m²); 1.24 (10,96 m²); 1.27 (18,09 m²); 1.28 (2,65 m²); 1.32 (7,59 m²).

Iš viso plotas 50,20 m².

Direktorė

Lina Logvinovienė

dokumentą elektroniniu
arašu pasirašė

LIENA LOGVINOVIEŅĖ, UAB "Klaipėdos miesto savivaldybės administracija" pavaduotoja ūkiui ir bendriesiems klausimams, Alina Gedminienė
data: 2021-08-23 16:00:40
tel. 16 993 0290



KLAIPĖDOS UNIVERSITETO „ŽEMYNOS“ GIMNAZIJA

Biudžetinė įstaiga, Kretingos g. 23, 92216 Klaipėda. tel. (8 46) 403 105, faks. (8 46) 403 105, el. p. raštine@zemynosgimnazija.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 190440267

Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos
Turto valdymo skyriaus vedėjui

2021-10-05 Nr. (1.16.) V18-110

DĖL SAVIVALDYBĖS TURTO ĮTRAUKIMO Į NUOMOJAMO TURTO SĄRAŠĄ

Vadovaujantis savivaldybės turto, perduodamo valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise, perdavimo ir priėmimo aktu 2021 m. rugsėjo 15 d. Nr. TU6-32/ED-5

Prašau leisti Klaipėdos universiteto „Žemynos“ gimnazijos patikėjimo teise valdomų kiemo statinių, esančių Kretingos g. 23, Klaipėdoje, nuomoti šiuos kiemo statinius:

Klaipėdos universiteto „Žemynos“ gimnazija, Kretingos g. 23 kiemo statiniai	Pažymėjimas plane, unikalus numeris
1. Vejos aikštelė	1k, 4400-5250-5309
2. Bėgimo takas	2k, 4400-5250-5320
3. Teniso aikštelė	3k, 4400-5250-5341
4. Teniso aikštelė	4k, 4400-5250-5363
5. Futbolo aikštelė	5k, 4400-5250-5374
6. Krepšinio aikštelė	6k, 4400-5250-5385
7. Krepšinio aikštelė	7k, 4400-5250-5409

Direktorė

Rita Podoliankienė



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-10-22 10:38:45

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2261825**
Registro tipas: **Statiniai**
Sudarymo data: **2018-07-09**
Klaipėda

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Hidrotechniniai statiniai - Kranto tvirtinimas ir krantinė
Klaipėda
Unikalus daikto numeris: **4400-5050-1209**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Hidrotechniniai statiniai**
Žymėjimas plane: **1k**
Statybos pradžios metai: **1979**
Statybos pabaigos metai: **1979**
Statinio kategorija: **Ypatingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **807.77 m**
Plotas: **424.77 kv. m**
Hidrotechninio statinio rūšis: **Kita**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **569000 Eur**
Atkuriamoji vertė: **143000 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **143000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2018-06-29**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2018-06-29**

2.2.

Hidrotechniniai statiniai - Kranto tvirtinimas
Klaipėda
Unikalus daikto numeris: **4400-5050-1218**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Hidrotechniniai statiniai**
Žymėjimas plane: **2k**
Statybos pradžios metai: **1979**
Statybos pabaigos metai: **1979**
Statinio kategorija: **Ypatingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **1178.90 m**
Plotas: **707.34 kv. m**
Medžiaga: **Gelžbetonis**
Hidrotechninio statinio rūšis: **Kita**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **257000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
Atkuriamoji vertė: **64300 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **64300 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2018-06-29**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2018-06-29**

2.3.

Hidrotechniniai statiniai - Kranto tvirtinimas
Klaipėda
Unikalus daikto numeris: **4400-5050-1220**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Hidrotechniniai statiniai**
Žymėjimas plane: **3k**
Statybos pradžios metai: **1979**
Statybos pabaigos metai: **1979**
Statinio kategorija: **Ypatingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **1576.54 m**
Plotas: **3969.00 kv. m**
Hidrotechninio statinio rūšis: **Kita**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **377000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **36 %**
Atkuriamoji vertė: **152000 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **152000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2018-06-29**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2018-06-29**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: **KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111100775**
Daiktas: **hidrotechniniai statiniai Nr. 4400-5050-1209, aprašyti p. 2.1.**
hidrotechniniai statiniai Nr. 4400-5050-1218, aprašyti p. 2.2.
hidrotechniniai statiniai Nr. 4400-5050-1220, aprašyti p. 2.3.
Įregistravimo pagrindas: **1996-09-30 Priėmimo - perdavimo aktas pagal LRV 1995.09.20 d. nutarimą Nr. 1251**
Įrašas galioja: **Nuo 2018-08-13**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Sudaryta nuomos sutartis

Nuomininkas: Uždaroji akcinė bendrovė "NARŲ SERVISAS", a.k. 240153550
Daiktas: hidrotechniniai statiniai Nr. 4400-5050-1220, aprašyti p. 2.3.
[registravimo pagrindas: 2019-05-03 Nuomos sutartis Nr. J9-1516
2019-05-06 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. TU7-6
Aprašymas: 200 metrų
[rašas galioja: Nuo 2019-05-23
Terminas: Nuo 2019-05-03 iki 2024-05-03

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: hidrotechniniai statiniai Nr. 4400-5050-1209, aprašyti p. 2.1.
hidrotechniniai statiniai Nr. 4400-5050-1218, aprašyti p. 2.2.
hidrotechniniai statiniai Nr. 4400-5050-1220, aprašyti p. 2.3.
[registravimo pagrindas: 1996-09-30 Priėmimo - perdavimo aktas pagal LRV 1995.09.20 d. nutarimą Nr. 1251
2018-06-29 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2018-08-10

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
VIKTOR KROMIN
Daiktas: hidrotechniniai statiniai Nr. 4400-5050-1209, aprašyti p. 2.1.
hidrotechniniai statiniai Nr. 4400-5050-1218, aprašyti p. 2.2.
hidrotechniniai statiniai Nr. 4400-5050-1220, aprašyti p. 2.3.
[registravimo pagrindas: 2017-04-21 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2512
2018-06-29 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2018-08-10

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

GENOVAITĖ PAULIKIENĖ

Inžinerinių statinių kadastro duomenys

Adresas Klaipėdos m. sav. Klaipėdos m.

Unikalus Nr. 4400-5050-1209

Pavadinimas Kranto tvirtinimas ir krantinė

Pažymėjimas plane 1k

Paskirtis Hidrotechniniai statiniai

Kad. duomenų nustatymo data

2018-06-29

Aprašymas Kranto tvirtinimas - status inkaruotomis gelžbetoninėmis plokštėmis. Krantinė - gelžbetoninių įlaidinių inkarinių polių krantinė.

Statinio duomenys

Statybos pradžios metai:	1979	Danga:	
Statybos pabaigos metai:	1979	Ilgis: m	807,77
Rekonstravimo pradžios metai:		Ilgis: km	
Rekonstravimo pabaigos metai:		Plotis: m	
Kap. remonto pradžios metai:		Plotas: kv. m	424,77
Kap. remonto pabaigos metai:		Aukštis: m	
Papr. remonto pradžios metai:		Tūris: kub. m	
Papr. remonto pabaigos metai:		Gylis: m	
Statinio kategorija:	Ypatingas	Diametras: mm	
Hidrotechninio statinio rūšis:	Kita	Skerspjūvis: kv. mm	
Baigtumo procentas: %	100	Kiekis: vnt.	
Medžiaga:		Koordinatė X:	
		Koordinatė Y:	
		Daikto būklė:	

Statinio sudėtinių dalių kadastro duomenys

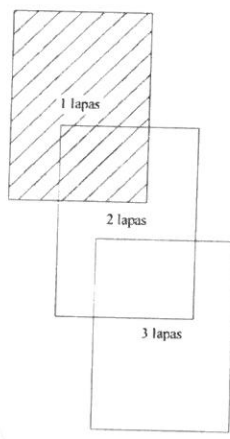
Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
1k1	Kranto tvirtinimas (1-4; 8-15)		
Statybos pradžios metai:	1979	Aukštis: m	
Statybos pabaigos metai:	1979	Ilgis: m	707,95
Rekonstravimo pradžios metai:		Plotis: m	0,6
Rekonstravimo pabaigos metai:		Gylis: m	
Kap. remonto pradžios metai:		Diametras: mm	
Kap. remonto pabaigos metai:		Plotas: kv. m	424,77
Papr. remonto pradžios metai:		Skerspjūvis: kv. mm	
Papr. remonto pabaigos metai:		Tūris: kub. m	
Medžiaga:	Gelžbetonis	Kiekis: vnt.	
Danga:			


Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
1k2	Krantinė (4-8)		
Statybos pradžios metai:	1979	Aukštis: m	
Statybos pabaigos metai:	1979	Ilgis: m	99,82
Rekonstravimo pradžios metai:		Plotis: m	
Rekonstravimo pabaigos metai:		Gylis: m	1,6
Kap. remonto pradžios metai:		Diametras: mm	
Kap. remonto pabaigos metai:		Plotas: kv. m	
Papr. remonto pradžios metai:		Skerspjūvis: kv. mm	

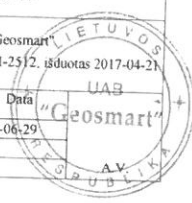


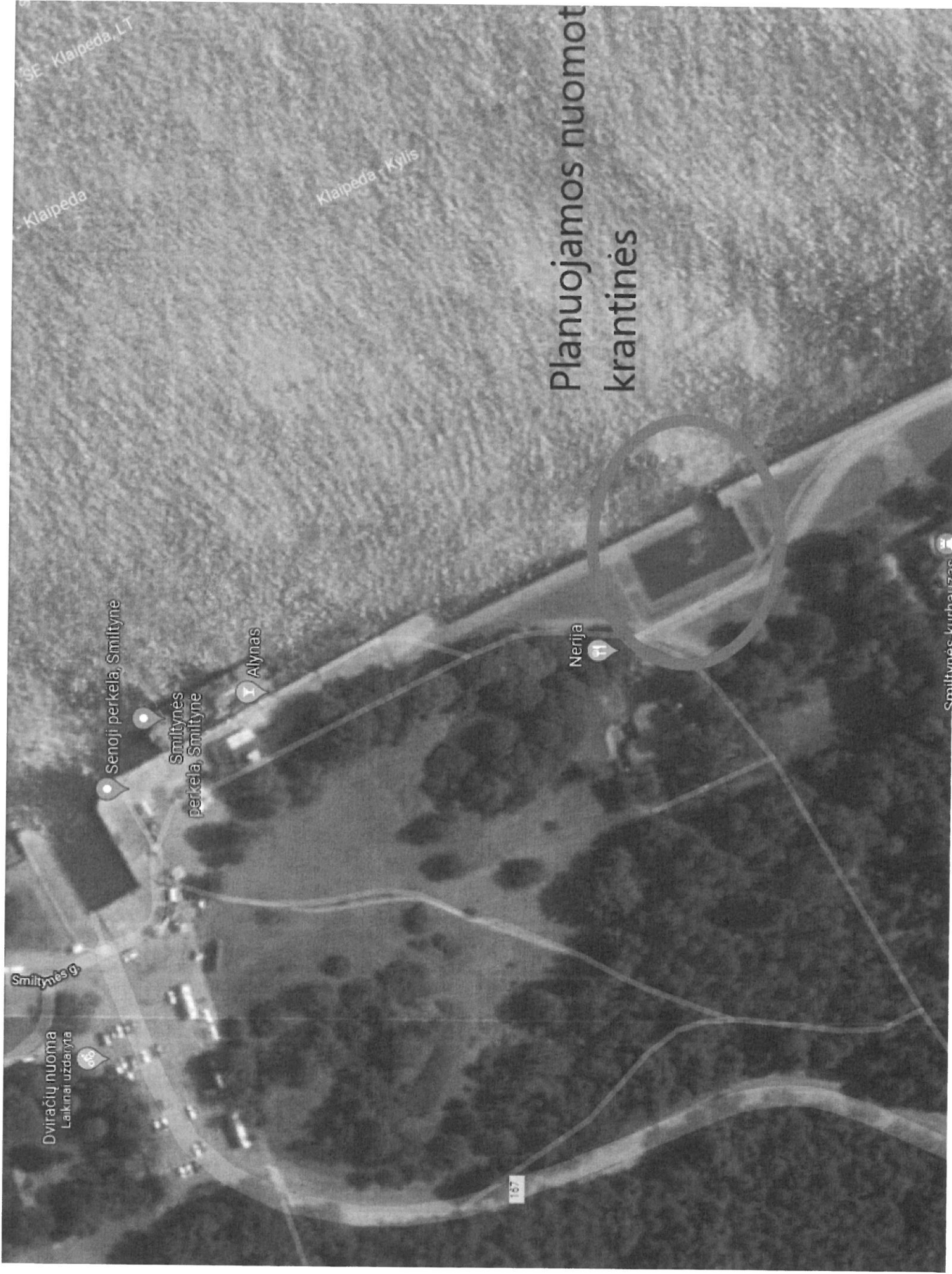
Išdėstymo schema

IŠDĖSTYMO PLANAS M1:1000



Objekto pavadinimas	Kranto tvirtinimas		
Gate			
Kaimas (miestelis)			
Miestas	Klaipėdos m.		
Savivaldybė	Klaipėdos m. sav.		
Lapai	1/3		
Kadastro duomenų nustatymui naudota medžiaga			
Kadastriniai matavimai atlikti pagal UAB "Geosmart" parengtą topografinę nuotrauką	2008-08-14		
 UAB "Geosmart"			
Kval. paž. numeris 2M-M-2512, išduotas 2017-04-21			
Pareigos	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
Matininkas	<i>[Signature]</i>	V. Kromin	2018-06-29





Planuojamos nuomot krantinės