



KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

ĮSAKYMAS DĖL ŽEMĖS SKLYPO KLAIPĖDOJE, LIETAUS G. 6, FORMAVIMO IR PERTVARKYMO PROJEKTO PATVIRTINIMO

Nr.
Klaipėda

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 29 straipsnio 8 dalies 2 punktu, Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2004 m. spalio 4 d. įsakymu Nr. 3D-452/D1-513 „Dėl Žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektų rengimo taisyklių patvirtinimo“ ir atsižvelgdamas į Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos 2022 sausio 4 d. Žemės valdos projekto patikrinimo aktą Nr. FPA-11-(8.30) Žemėtvarkos planavimo dokumentų rengimo informacinės sistemos paslaugoje Nr. ZSFP-92679:

1. T v i r t i n u žemės sklypo Klaipėdoje, Lietaus g. 6, formavimo ir pertvarkymo projektą (pridedami sprendinių brėžiniai, 3 lapai).

Planavimo tikslas – pertvarkyti žemės sklypą padalijant į du ir daugiau žemės sklypų. Projekto rengimo organizatorius – Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktorius. Projekto rengimo iniciatorius – sklypo savininkai. Projektą parengė Sandra Kazlauskienė, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. FP-2R-763.

Pertvarkomas žemės sklypas Lietaus g. 6, kadastro Nr. 2101/0039:314, plotas – 0,1496 ha. Sklypo pagrindinė naudojimo paskirtis – kita, naudojimo būdas – gyvenamosios teritorijos, naudojimo pobūdis – mažaukščių gyvenamųjų namų statybos.

Pagal projektą naujai suformuoti 2 žemės sklypai. Sklypo Nr. 1 plotas – 0,0853 ha, sklypo Nr. 2 plotas – 0,0643 ha. Sklypų pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kita, naudojimo būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos. Taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: žemės sklypui Nr. 1 – elektros tinklų apsaugos zonos, skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos, vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos, melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos; žemės sklypui Nr. 2 – elektros tinklų apsaugos zonos, melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos.

2. N u s t a t a u, kad šiuo įsakymu patvirtintas projektas įsigalioja kitą dieną po šio įsakymo paskelbimo Žemėtvarkos planavimo dokumentų rengimo informacinės sistemos interneto svetainėje.

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Lietuvos administracinių ginčų komisijos Klaipėdos apygardos skyriui arba Regionų apygardos administraciniam teismui, skundą (prašymą) paduodant bet kuriuose šio teismo rūmuose, per vieną mėnesį nuo šio įsakymo paskelbimo dienos.

Savivaldybės administracijos direktorius

Gintaras Neniškis

Žemės sklypų formavimo projekto sprendinių brėžinys

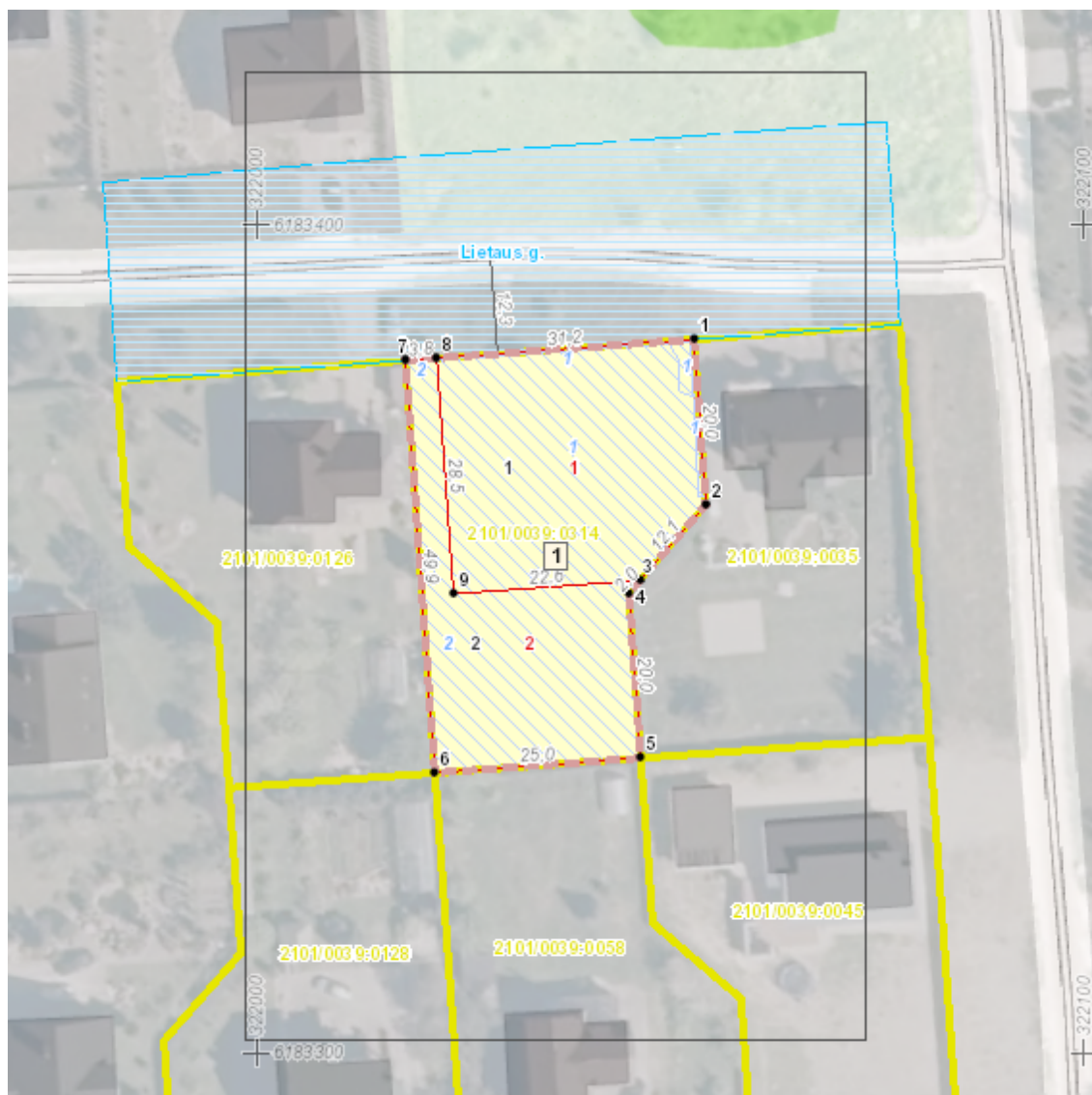
PATVIRTINTA
Klaipėdos miesto savivaldybės
administracijos direktoriaus

20.....m.d. įsakymu Nr.

Iniciatorius (-ai): ***
Organizatorius: Klaipėdos miesto savivaldybė
Projekto rengėjas: ***
Žemės sklypo adresas: Klaipėdos apskr., Klaipėdos miesto sav., Klaipėda, Lietaus g. 6
Žemės sklypo (sklypų)
kadastro Nr.(plotas, ha): 2101/0039:0314 (0,1496ha)

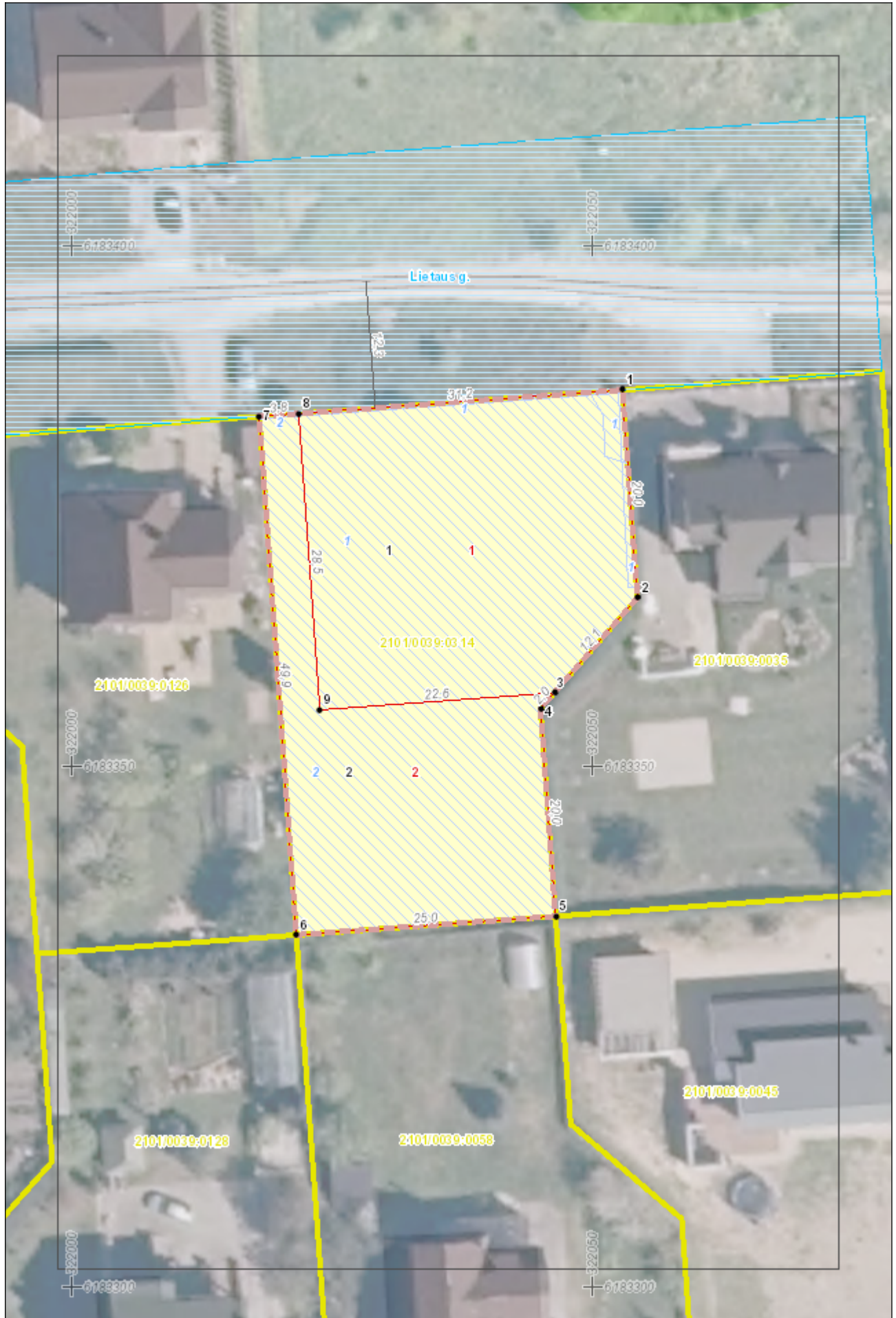
Brėžinys sugeneruotas: 2021-11-18

Situacijos schema, lapų išdėstymas

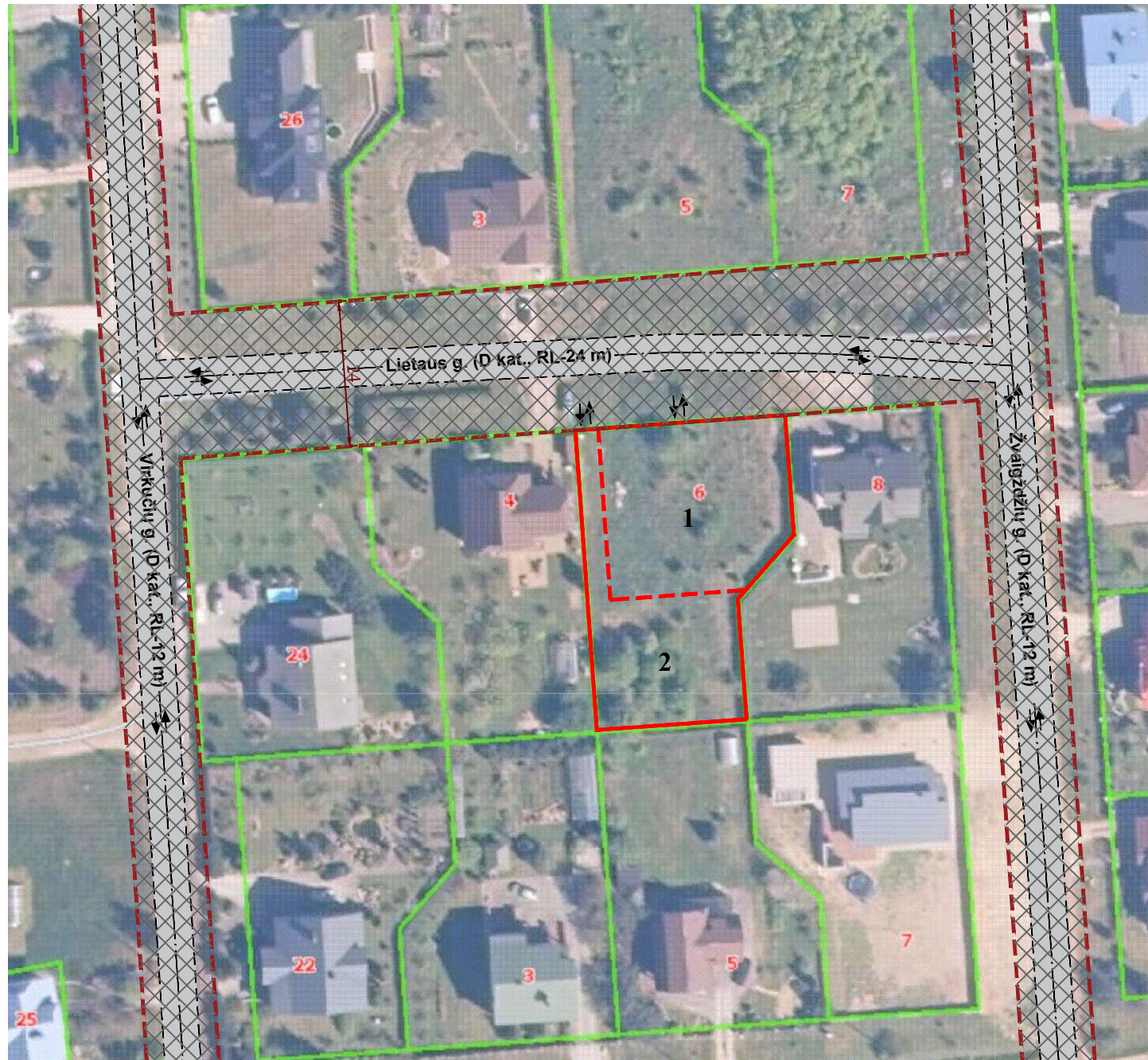


Žemės sklypų formavimo projekto
sprendinių brėžinys
1 Lapas. M 1:500

20.....m.d. įsakymu Nr.



PAPILDOMAS SPRENDINIŲ BRĖŽINYS



- - - - Formuojami žemės sklypai
- Gatvės, keliai ir privažiuojamieji
- - - - Gatvių raudonosios linijos
- Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių ribos
- Įvažiuojamas-išvažiuojamas, eismo kryptis

Žemės sklypo (sklypų) pagrindinė žemės naudojimo paskirtis, būdas ir pobūdis po pertvarkymo			
žemės sklypo Nr.	plotas	pagrindinė žemės naudojimo paskirtis	būdas
1	0.0853 ha	Kita	- Vienbučių irdvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos
2	0.0643 ha	Kita	- Vienbučių irdvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos

Po žemės sklypo (sklypų) pertvarkymo jam (jiems) taikomi naudojimo sąlygų įstatymo punktai		
žemės sklypo Nr.	aprašymas	plotas, m ²
1	Elektros tinklų apsaugos zonos (III-4)	8
	Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III-6)	11
	Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III-10)	15
2	Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI-2)	853
	Elektros tinklų apsaugos zonos (III-4)	1
	Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI-2)	643

PATVIRTINTA
 Klaipėdos miesto savivaldybės
 administracijos direktoriaus
 20.....m.d. įsakymu Nr.

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Klaipėdos miesto savivaldybė 188710823, Liepų g. 11, LT-91502, Klaipėda
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL ŽEMĖS SKLYPO KLAIPĖDOJE, LIETAUS G. 6, FORMAVIMO IR PERTVARKYMO PROJEKTO PATVIRTINIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2022-01-10 Nr. AD2-44
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Gintaras Neniškis, Savivaldybės administracijos direktorius, SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS
Sertifikatas išduotas	GINTARAS NENIŠKIS, Klaipėdos miesto savivaldybės administracija LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022-01-10 14:49:30 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2022-01-10 14:49:39 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-B, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2019-05-24 11:19:56 – 2022-05-23 11:19:56
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Klaipėdos miesto savivaldybės administracija, i.k. 188710823 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 12:35:17 iki 2024-12-19 12:35:17
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema Avilys, versija 3.5.55
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2022-01-10 14:53:46)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2022-01-10 14:53:46 Dokumentų valdymo sistema Avilys