



KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

ĮSAKYMAS DĖL ŽEMĖS SKLYPO TAURO 18-OJI G. 19, KLAIPĖDOJE, FORMAVIMO IR PERTVARKYMO PROJEKTO PATVIRTINIMO

Nr.
Klaipėda

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 29 straipsnio 8 dalies 2 punktu, Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2004 m. spalio 4 d. įsakymu Nr. 3D-452/D1-513 „Dėl Žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektų rengimo taisyklių patvirtinimo“ ir atsižvelgdamas į Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos 2022 vasario 11 d. Žemės valdos projekto patikrinimo aktą Nr. FPA-890-(8.30) Žemėtvarkos planavimo dokumentų rengimo informacinės sistemos paslaugoje Nr. ZSFP-90682:

1. T v i r t i n u žemės sklypo Tauro 18-oji g. 19, Klaipėdoje, formavimo ir pertvarkymo projektą (pridedami sprendinių brėžiniai, 3 lapai).

Planavimo tikslas – pertvarkyti žemės sklypą padalijant į du ir daugiau žemės sklypų, pakeisti pagrindinę žemės sklypų naudojimo paskirtį ir naudojimo būdą. Projekto rengimo organizatorius – Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktorius. Projektą parengė Reda Burneikienė, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2R-FP-784.

Pertvarkomas žemės sklypas Tauro 18-oji g. 19, kurio kadastro Nr. 2101/0042:381, plotas – 0,2128 ha, pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – žemės ūkio, naudojimo būdas – mėgėjų sodo žemės sklypai.

Pagal projektą naujai suformuoti du žemės sklypai. Sklypo Nr. 1 plotas – 0,0928 ha, sklypo Nr. 2 plotas – 0,1200 ha, sklypų pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kita, naudojimo būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos. Žemės sklypui Nr. 1 taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos – vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos.

2. P a k e i č i u žemės sklypo, kadastro Nr. 2101/0042:381, pagrindinę žemės naudojimo paskirtį ir naudojimo būdą iš žemės ūkio paskirties mėgėjų sodo žemės sklypai į kitos paskirties ir nustatant naudojimo būdą vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos.

3. N u s t a t a u, kad šiuo įsakymu patvirtintas projektas įsigalioja kitą dieną po šio įsakymo paskelbimo Žemėtvarkos planavimo dokumentų rengimo informacinės sistemos interneto svetainėje.

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Lietuvos administracinių ginčų komisijos Klaipėdos apygardos skyriui arba Regionų apygardos administraciniam teismui, skundą (prašymą) paduodant bet kuriuose šio teismo rūmuose, per vieną mėnesį nuo šio įsakymo paskelbimo dienos.

Savivaldybės administracijos direktorius

Gintaras Neniškis

Žemės sklypo (kadastro Nr.2101/0042:0381), esančio Tauro 18-oji g., Klaipėda, Klaipėdos miesto sav., Klaipėdos apskr., formavimo projekto sprendinių brėžinys

PATVIRTINTA
Klaipėdos miesto savivaldybės
administracijos direktoriaus
20.....m.d. įsakymu Nr.

Iniciatorius (-ai): ***
Organizatorius: Klaipėdos miesto savivaldybė
Projekto rengėjas: ***
Žemės sklypo adresas: Klaipėdos apskr., Klaipėdos miesto sav., Klaipėda, Tauro 18-oji g. 19
Žemės sklypo (sklypų) kadastro Nr.(plotas, ha): 2101/0042:0381 (0,2128ha)

Brėžinys sugeneruotas: 2021-10-06

Situacijos schema, lapų išdėstymas



**Žemės sklypo (kadastro Nr.2101/0042:0381), esančio Tauro 18-oji g., Klaipėda, Klaipėdos miesto sav.,
Klaipėdos apskr., formavimo projekto**
1 Lapas. M 1:500



SITUACIJOS SCHEMA



ŽEMĖS SKLYPO FORMAVIMO IR PERTVARKYMO PROJEKTAS M 1:1000
SPRENDINIŲ BRĖŽINYS

Planuojamos teritorijos bendras plotas 0.2128 ha

PATVIRTINTA
Klaipėdos miesto savivaldybės
administracijos direktoriaus

.....d. įsakymu Nr.

SUTARTINIAI ŽENKLAI

	Planuojamas žemės sklypas
	Gretimi žemės sklypai
	Įvažiavimas/išvažiavimas
	Esama Tauro 18-oji gatvė
	Esamos specialios žemės naudojimo sąlygos



Gatvė, namo Nr.	Tauro 18-oji g. 19						
Kaimas (miestelis)							
Seniūnija							
Miestas (rajonas)	Klaipėda						
Apskritis	Klaipėdos						
Žemės sklypo (sklypų) kadastro Nr.	2101			2101			
	bloko Nr.			žemės sklypo Nr.			
	0	0	4	2	0	3	8
							1

Gretimybė	Žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2-3-4	Tauro 18-oji gatvė	Lietuvos respublika
4-5	2101/0042 0153	Privatus asmuo
5-6-7-8	Laisva valstybinė žemė	Lietuvos Respublika
8-1	2101/0042 0150	Privatus asmuo

Specialios žemės naudojimo sąlygos iki padalinimo		plotas, ha
žemės sklypo Nr.	aprašymas	
3	Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)	0,0013
3	Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmasis skirsnis)	0,2128

Specialios žemės naudojimo sąlygos po padalinimo		plotas, ha
žemės sklypo Nr.	aprašymas	
1	Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)	0,0013

Koordinatų žiniaraštis					
Taško Nr.	X	Y	Taško Nr.	X	Y
1	6184669,99	321468,49	5	6184670,87	321534,79
2	6184639,00	321509,39	6	6184687,68	321513,14
3	6184654,92	321488,37	7	6184689,17	321511,22
4	6184639,00	321509,39	8	6184702,98	321493,43

Linijų anotacijos			
1-2	22.5	5-6	27.4
2-3	2.4	6-7	2.4
3-4	26.4	7-8	22.5
4-5	40.08	8-1	41.4

Žemės sklypo (sklypų) pagrindinė žemės naudojimo paskirtis, būdas iki pertvarkymo			
žemės sklypo Nr.	plotas	pagrindinė žemės naudojimo paskirtis	būdas
3	0,2128	Žemės ūkis	Mėgėjų sodo žemės sklypai
Žemės sklypo (sklypų) pagrindinė žemės naudojimo paskirtis, būdas po pertvarkymo			
žemės sklypo Nr.	plotas	pagrindinė žemės naudojimo paskirtis	būdas
1	0,0928	Kita	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos
2	0,1200	Kita	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos

Atestato Nr.				Žemės sklypo (kadastro Nr.2101/0042:0381), esančio Tauro 18-oji g., Klaipėda, Klaipėdos miesto sav., Klaipėdos apskr., formavimo ir pertvarkymo projektas	SPRENDINIŲ BRĖŽINYS	Laida:	1
Nr.2R-FP-784	Rengėjas:	R.BURNEIKIENĖ	2021			Lapas:	Lapų:
						1	1
M 1:1000							

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Klaipėdos miesto savivaldybė 188710823, Liepų g. 11, LT-91502, Klaipėda
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL ŽEMĖS SKLYPO TAURO 18-OJI G. 19, KLAIPĖDOJE, FORMAVIMO IR PERTVARKYMO PROJEKTO PATVIRTINIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2022-02-17 Nr. AD2-347
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Gintaras Neniškis, Savivaldybės administracijos direktorius, SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS
Sertifikatas išduotas	GINTARAS NENIŠKIS, Klaipėdos miesto savivaldybės administracija LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022-02-17 15:06:55 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2022-02-17 15:07:05 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-B, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2019-05-24 11:19:56 – 2022-05-23 11:19:56
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Klaipėdos miesto savivaldybės administracija, i.k. 188710823 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 12:35:17 iki 2024-12-19 12:35:17
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema Avilys, versija 3.5.59
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2022-02-17 16:33:46)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2022-02-17 16:33:46 Dokumentų valdymo sistema Avilys