



KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

ĮSAKYMAS

DĖL ŽEMĖS SKLYPO KLAIPĖDOJE, TERITORIJOJE PRIE PASTATŲ VĖTROS G. 4, VĖTROS G. 6 IR MOLO G. 19A, FORMAVIMO IR PERTVARKYMO PROJEKTO PATVIRTINIMO

Nr.
Klaipėda

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 29 straipsnio 8 dalies 2 punktu, Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2004 m. spalio 4 d. įsakymu Nr. 3D-452/D1-513 „Dėl Žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektų rengimo taisyklių patvirtinimo“ ir atsižvelgdamas į Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos 2022 kovo 23 d. Žemės valdos projekto patikrinimo aktą Nr. FPA-1654-(8.30) Žemėtvarkos planavimo dokumentų rengimo informacinės sistemos paslaugoje Nr. ZSFP-77694:

1. T v i r t i n u žemės sklypo Klaipėdoje, teritorijoje prie pastatų Vėtros g. 4, Vėtros g. 6 ir Molo g. 19A, formavimo ir pertvarkymo projektą (pridedami sprendinių brėžiniai, 3 lapai).

Planavimo tikslas – suformuoti žemės sklypą esamiems pastatams eksploatuoti. Projekto rengimo organizatorius – Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktorius. Projektą parengė Palmira Galinskienė, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. FP-39.

Formuojamas naujas 0,7071 ha žemės sklypas, kurio pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kita, naudojimo būdai – daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos, bendro naudojimo teritorijos. Taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos – viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos, elektros tinklų apsaugos zonos, skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos, meteorologinių stebėjimų aikštelių apsaugos zonos, vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos.

2. S i ū l a u nustatyti servitutą – teisė važiuoti transporto priemonėmis, teisė naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis, kodas 215).

3. N u s t a t a u, kad šiuo įsakymu patvirtintas projektas įsigalioja kitą dieną po šio įsakymo paskelbimo Žemėtvarkos planavimo dokumentų rengimo informacinės sistemos interneto svetainėje.

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Lietuvos administracinių ginčų komisijos Klaipėdos apygardos skyriui arba Regionų apygardos administraciniam teismui, skundą (prašymą) paduodant bet kuriuose šio teismo rūmuose, per vieną mėnesį nuo šio įsakymo paskelbimo dienos.

Savivaldybės administracijos direktorius

Gintaras Neniškis

Sprendinių brėžinys (Žemės sklypų formavimo projektas)

PATVIRTINTA
Klaipėdos miesto savivaldybės
administracijos direktoriaus

20.....m.d. įsakymu Nr.

Iniciatorius (-ai): ***
Organizatorius: Klaipėdos miesto savivaldybė
Projekto rengėjas: ***
Žemės sklypo adresas: Klaipėdos apskr., Klaipėdos miesto sav., Klaipėda, Vėtros g. 4,6
Žemės sklypo (sklypų) kadastro Nr.(plotas, ha): b/n (0,7071ha)

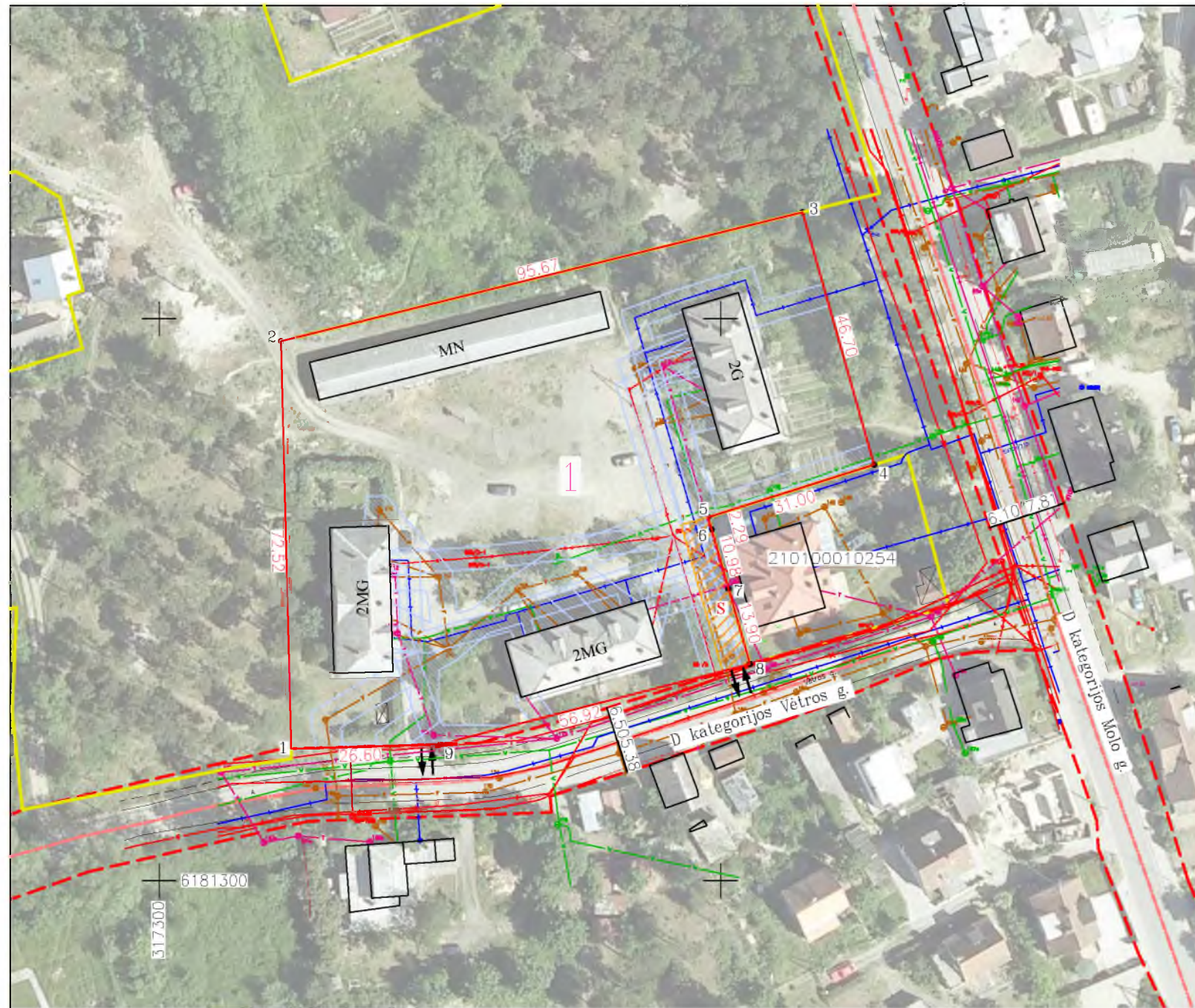
Brėžinys sugeneruotas: 2022-02-08

Situacijos schema, lapų išdėstymas



ŽEMĖS SKLYPO(Ų) FORMAVIMO IR PERTVARKYMO PROJEKTAS M 1:1000 SPRENDINIŲ BRĖŽINYS

FORMUOJAMOS TERITORIJOS BENDRAS PLOTAS 0.7071 HA



Gatvė, Namų Nr.	Vėtros g. 4,6; Molo g. 19A
Kaimas (miestelis)	
Seniūnija	
Miestas (rajonas)	Klaipėda
Apskritis	Klaipėdos

Kadastro vietovė	Klaipėda		
Žemės sklypo (sklypų) kadastr. Nr.	Kadastro numeris		
	bloko Nr.	žemės sklypo Nr.	
2 1 0 1	0 0 0 1		

Greitimbė	Linijos ilgis, m	Žemės sklypo kadastr. Nr.	Pastabos
1-2	72.52		Valstybinė žemė
2-3	95.67		Valstybinė žemė
3-4	46.70		Valstybinė žemė
4-8	58.17	2101/0001:0254	Vėtros g. 2
8-1	83.52		Vėtros g.

Žemės sklypo (sklypų) pagrindinė žemės naudojimo paskirtis, būdas

žemės sklypo Nr.	plotas	pagrindinė žemės naudojimo paskirtis	būdas
1	07071	Kitos paskirties žemė	Daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos Bendro naudojimo (miestų, miestelių ir kaimų ar savi- valdybių bendro naudojimo) teritorijos

Po žemės sklypo (sklypų) pertvarkymo jam (jiems) taikomi servitutai

sklypo Nr.	Kodas	Servitutų aprašymas	Indeksas	Plotas ha
1	215	Kelio servitutas-teisė važiuoti transp. priemon., naudoti pėsčiųjų taku(tarnaujantis daiktas) įvažiavimui į sklypą 210100010254	S	0.0136

SUTARTINIAI ŽENKLAI

Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
A	Esamų žemės sklypų ribos, numeriai
1	Suformuotų žemės sklypų ribos, numeriai
	Ryšių linijų, elektros linijų, dujotiekio linijų vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos
↔	Įvažiavimas - išvažiavimas, eismo kryptys
▨	Servitutai
—	Gatvės ašinė linija
- - -	Gatvės inžinerinio statinio riba
— r —	Ryšių linijos
— e —	Elektros linijos
— f —	Fekalinės kanalizacijos linijos
— v —	Vandentiekio linijos
— d —	Dujotiekio linijos

PATVIRTINTA
Klaipėdos miesto savivaldybės
administracijos direktoriaus

20.....m.d. įsakymu Nr.

Žemės sklypo savininko savininko/naudotojo vardas, pavardė ar pavadinimas	Formuojamo žemės sklypo (sklypų) naudmenų eksplikacija (ha)	žemės sklypo Nr.	bendras plotas	žemės ūkio naudmenos					miškas	krūmai	Keliai iš viso	užstatyta teritorija	vandenys	kita žemė	žemė nusausinta
				iš viso	ariama	sodai	pievos	miškas							
Pastatų savininkai		1	0.7071	0.2206	0.2206	-	-	-	-	-	0.4865	-	-	-	-

Formuojamam žemės sklypai (sklypams) taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos,

žemės sklypo Nr.	kodas	aprašymas	plotas, ha
1	101	Viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)	0.0408
1	106	Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	0.0548
1	109	Skirstomųjų dujotiekio apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)	0.0692
1	118	Meteorologinių stebėjimų aikštelių apsaugos zonos (VII skyrius, antrasis skirsnis)	0.7071
1	149	Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)	0.1377

Lietuvos respublikos teritorijos M1:10000 skaitmeninis rastrinis ortofotografinis žemėlapis ORT10LT
© Nacionalinė žemės tarnyba prie ŽŪM, 2017

Žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektą parengęs asmuo				
pareigos	vardas ir pavardė	Kvalifikacijos pažymėjimo data ir numeris	parašas	data
Projekto autorė	Palmira Galinskienė	2004-11-26 Nr. FP-39		

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Klaipėdos miesto savivaldybė 188710823, Liepų g. 11, LT-91502, Klaipėda
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL ŽEMĖS SKLYPO KLAIPĖDOJE, TERITORIJOJE PRIE PASTATŲ VĖTROS G. 4, VĖTROS G. 6 IR MOLO G. 19A, FORMAVIMO IR PERTVARKYMO PROJEKTO PATVIRTINIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2022-03-24 Nr. AD2-650
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Gintaras Neniškis, Savivaldybės administracijos direktorius, SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS
Sertifikatas išduotas	GINTARAS NENIŠKIS, Klaipėdos miesto savivaldybės administracija LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022-03-24 15:52:09 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2022-03-24 15:52:19 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-B, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2019-05-24 11:19:56 – 2022-05-23 11:19:56
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Klaipėdos miesto savivaldybės administracija, į.k. 188710823 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 12:35:17 iki 2024-12-19 12:35:17
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema Avilys, versija 3.5.59
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. META-INF/signatures/signatures0.xml#SignatureElem_0: Certificate path validation failed for certificate (subject: GINTARAS NENIŠKIS, valid from: 2019-05-24 11:19:56). Information about certificate revocation could not be retrieved (using OCSP(http://nsc.vrm.lt/OCSP/ocspresponder.nsc) : There is no response from OCSP service at address "http://nsc.vrm.lt/OCSP/ocspresponder.nsc"., CRL : There is no URL defined for certificate revocation list (CRL) in certificate.).
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2022-03-24 16:44:12 Dokumentų valdymo sistema Avilys