

KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS
ADMINISTRACIJA



**TERITORIJOS TARP BALTIJOS
PR., ŠILUTĖS PL., DEBRECENO G.
IR TAIKOS PR., KLAIPĖDOJE,
DETALIOJO PLANO, PATVIRTINTO
KLAIPĖDOS MIESTO
SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2006 M.
SAUSIO 26 D. SPRENDIMU NR. T2-
01 „DĖL TERITORIJOS TARP
BALTIJOS PR., ŠILUTĖS PL.,
DEBRECENO G. IR TAIKOS PR.,
KLAIPĖDOJE, DETALIOJO PLANO
PATVIRTINIMO“, KOREKTŪRA
SUPLANUOTOS TERITORIJOS
DALYJE – ŽEMĖS SKLYPUI NR. 1
SU GRETIMYBĖMIS**

PROCEDŪRŲ
DOKUMENTAI

VISUOMENĖS
DALYVAVIMO
ATASKAITA

VILNIUS
2022 M.



Planavimo organizatorius	Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktorius
Detaliojo plano rengėjas	Lina Panavaitė, Atestato Nr. A 2185
Teritorijų planavimo dokumento pavadinimas	Teritorijos tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debrecono g. Ir Taikos pr., Klaipėdoje, detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2006 m. Sausio 26 d. Sprendimu Nr. T2-01 „dėl teritorijos tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debrecono g. Ir taikos pr., Klaipėdoje, detaliojo plano patvirtinimo“, korektūra suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui Nr. 1 su gretimybėmis.
Teritorijų planavimo rūšis	Kompleksinis teritorijų planavimo dokumentas Vietovės lygmens detalusis planas
Etapas / Stadija	Baigiamasis etapas / Procedūrų dokumentai
Tomas	IV tomas – Procedūrų dokumentai. Visuomenės dalyvavimo ataskaita
Metai	2022 m.

Pareigos	Vardas, pavardė	Atestato Nr.	Parašas
PV	Lina Panavaitė	A 2185	



PROCEDŪRŲ DOKUMENTAI. VISUOMENĖS DALYVAVIMO ATASKAITA



TURINYS

1	ĮVADAS	5
1.1	Rengiamo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento pavadinimas	5
1.2	Planavimo pagrindas	5
1.3	Planavimo organizatorius	5
1.4	Kompleksinio teritorijų planavimo dokumento rengėjas	5
1.5	Detaliojo plano tikslas	5
1.6	Detaliojo plano uždaviniai.....	5
1.7	Planavimo sąlygos	5
1.8	Teritorijų planavimo dokumento viešinimo tvarka	5
1.9	Atliktos detaliojo plano viešumą užtikrinančios procedūros.....	6
2	PRIEDAI.....	10
2.1	1 PRIEDAS	10
2.2	2 PRIEDAS	13
2.3	3 PRIEDAS	19
2.4	4 PRIEDAS	20
2.5	5 PRIEDAS	26
2.6	6 PRIEDAS	28
2.7	7 PRIEDAS	29
2.8	8 PRIEDAS	38
2.9	9 PRIEDAS	40
2.10	10 PRIEDAS	41
2.11	11 PRIEDAS	47
2.12	12 PRIEDAS	55
2.13	13 PRIEDAS	56
2.14	14 PRIEDAS	61
2.15	15 PRIEDAS	74
2.16	16 PRIEDAS	78
2.17	17 PRIEDAS	79
2.18	18 PRIEDAS	80
2.19	19 PRIEDAS	85
2.20	20 PRIEDAS	86



1 ĮVADAS

1.1 Rengiamo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento pavadinimas

Teritorijos tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debreceno g. Ir Taikos pr., Klaipėdoje, detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2006 m. Sausio 26 d. Sprendimu Nr. T2-01 „dėl teritorijos tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debreceno g. Ir taikos pr., Klaipėdoje, detaliojo plano patvirtinimo“, korektūra suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui Nr. 1 su gretimybėmis.

1.2 Planavimo pagrindas

Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2021 m. gruodžio 20 d. įsakymas Nr. AD2-2491 „Dėl Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2021 m. liepos 28 d. įsakymo Nr. AD2-1412 Dėl teritorijų planavimo dokumento keitimo rengimo ir planavimo tikslų pateikimo“

1.3 Planavimo organizatorius

Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktorius, adresas: Liepų g. 11, 91211 Klaipėda, el. paštas: planavimas@klaipeda.lt, tel. (8 46) 39 60 24.

1.4 Kompleksinio teritorijų planavimo dokumento rengėjas

Lina Panavaitė, Atestato Nr. A 2185

1.5 Detaliojo plano tikslas

Nekiečiant pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir nepažeidžiant įstatymų ir kitų teisės aktų reikalavimų, aukštesnio lygmens kompleksinio ar specialiojo teritorijų planavimo dokumentų sprendinių, pakeisti žemės sklypo Nr. 1 ir jo gretimybėse esančius numatytus sprendinius, pritaikant sklypą futbolo maniežo statybai; nustatyti teritorijos naudojimo reglamentus.

1.6 Detaliojo plano uždaviniai

Detalizuojant savivaldybės lygmens bendrąjį planą, nustatyti teritorijos naudojimo privalomuosius reikalavimus; pakeisti ir nustatyti teritorijos naudojimo reglamentus; suplanuoti optimalų planuojamos teritorijos inžinerinių komunikacinių koridorių tinklą; suformuoti optimalią urbanistinę struktūrą; nustatyti prioritetingas savivaldybės infrastruktūros vystymo etapus; nustatyti galimas žemės sklypų ribas ir (ar) žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo principus (mažiausi ir (ar) didžiausi galimi žemės sklypų dydžiai), įvertinant minimalų leistiną mokyklos sklypo dydį, privalomuosius mokyklos, vykdančios bendrojo ugdymo programą, sklypo struktūros elementus.

1.7 Planavimo sąlygos

2022-01-18 AB „Energijos skirstymo operatorius“ teritorijų planavimo sąlygos Nr. REG208252

2022-01-19 Nacionalinio visuomenės sveikatos centro prie Sveikatos apsaugos ministerijos teritorijų planavimo sąlygos Nr. REG208451

2022-01-28 AB „Klaipėdos vanduo“ teritorijų planavimo sąlygos Nr. REG209631

2022-01-30 Telia Lietuva, AB teritorijų planavimo sąlygos Nr. REG209821

2022-01-31 AB „Klaipėdos energija“ teritorijų planavimo sąlygos Nr. REG210002

2022-02-01 Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos teritorijų planavimo sąlygos Nr. REG209956

2022-02-01 Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos Aplinkosaugos skyriaus reikalavimai

2022-02-01 Klaipėdos miesto savivaldybės Žemėtvarkos skyriaus reikalavimai

2022-02-01 Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos teritorijų planavimo sąlygos Nr. REG210105

2022-02-01 UAB „Gatvių apšvietimas“ teritorijų planavimo sąlygos Nr. REG210116

1.8 Teritorijų planavimo dokumento viešinimo tvarka

Bendra



1.9 Atliktos detaliojo plano viešumą užtikrinančios procedūros

Teritorijų planavimo dokumento viešinimo procedūros atliktos, atliktos vadovaujantis Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymu, Visuomenės informavimo, konsultavimo ir dalyvavimo priimančioms sprendimams dėl teritorijų planavimo nuostatais, patvirtintais Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. rugsėjo 18 d. nutarimu Nr.1079 „Dėl visuomenės informavimo, konsultavimo ir dalyvavimo priimančioms sprendimams dėl teritorijų planavimo nuostatų patvirtinimo“ bei Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2020 m. lapkričio 4 d. nutarimo Nr. 1226 „Dėl karantino Lietuvos Respublikoje paskelbimo“ 2.2.8. punktu.

Informacija apie atliktas teritorijų planavimo dokumentų viešumą užtikrinančias procedūras

Informacija apie detaliojo plano rengimo pradžia:

Klaipėdos miesto savivaldybės interneto svetainėje www.klaipeda.lt 2021 m. gruodžio 21 d. buvo paviestas Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2021 m. gruodžio 20 d. įsakymas Nr. AD2-249 "Dėl Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2021 m. liepos 28 d. įsakymo Nr. AD2-1412 " Dėl teritorijų planavimo dokumento keitimo rengimo ir planavimo tikslų" pakeitimo" (1 PRIEDAS);

Klaipėdos miesto savivaldybės interneto svetainėje www.klaipeda.lt, 2022 m. sausio 18 d. buvo papildyta 2022 m. gruodžio 20 d. internetinio puslapio skiltis ir paviestas Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2022m. sausio 17 d. įsakymas Nr. AD1-78 "Dėl planavimo darbų programos patvirtinimo". (2 PRIEDAS);

LR Teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje www.tpdri.lt (TPD Nr. K-VT-21-21-797) 2021 m. gruodžio 22 d. buvo paviestas Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2021 m. gruodžio 20 d. įsakymas Nr. AD2-249 "Dėl Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2021 m. liepos 28 d. įsakymo Nr. AD2-1412 " Dėl teritorijų planavimo dokumento keitimo rengimo ir planavimo tikslų" pakeitimo" (3 PRIEDAS);

LR Teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje www.tpdri.lt (TPD Nr. K-VT-21-21-797) 2022 m. sausio 18 d. buvo paviestas Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2022m. sausio 17 d. įsakymas Nr. AD1-78 "Dėl planavimo darbų programos patvirtinimo". (4 PRIEDAS);

Informacija apie pradedamą rengti Teritorijos tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debreceno g. Ir Taikos pr., Klaipėdoje, detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2006 m. Sausio 26 d. Sprendimu Nr. T2-01 „dėl teritorijos tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debreceno g. Ir taikos pr., Klaipėdoje, detaliojo plano patvirtinimo“, korektūrą suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui Nr. 1 su gretimybėmis 2022 m. vasario 8 d. paskelbta Klaipėdos miesto savivaldybės interneto svetainėje www.klaipeda.lt (5 PRIEDAS);

Informacija apie pradedamą rengti Teritorijos tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debreceno g. Ir Taikos pr., Klaipėdoje, detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2006 m. Sausio 26 d. Sprendimu Nr. T2-01 „dėl teritorijos tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debreceno g. Ir taikos pr., Klaipėdoje, detaliojo plano patvirtinimo“, korektūrą suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui Nr. 1 su gretimybėmis paskelbta Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos skelbimų lentoje. (6 PRIEDAS);

Informacija apie pradedamą rengti Teritorijos tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debreceno g. Ir Taikos pr., Klaipėdoje, detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2006 m. Sausio 26 d. Sprendimu Nr. T2-01 „dėl teritorijos tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debreceno g. Ir taikos pr., Klaipėdoje, detaliojo plano patvirtinimo“, korektūrą suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui Nr. 1 su gretimybėmis 2022 m. sausio 19 d., išsiųsta planuojamos teritorijos ir kaimyninių žemės sklypų valdytojams ar naudotojams, jų deklaruotos gyvenamosios vietos adresais. (7 PRIEDAS);

Informacija apie susipažinimą su detaliojo plano koncepcija:

Informacija apie parengtą Teritorijos tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debreceno g. Ir Taikos pr., Klaipėdoje, detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2006 m. Sausio 26 d. Sprendimu Nr. T2-01 „dėl teritorijos tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debreceno g. Ir taikos pr., Klaipėdoje, detaliojo plano patvirtinimo“, korektūrą suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui Nr. 1 su gretimybėmis koncepciją 2022 m. vasario 22 d. paskelbta Klaipėdos miesto savivaldybės interneto svetainėje www.klaipeda.lt (8 PRIEDAS);



Informacija apie parengtą Teritorijos tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debreceno g. Ir Taikos pr., Klaipėdoje, detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2006 m. Sausio 26 d. Sprendimu Nr. T2-01 „dėl teritorijos tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debreceno g. Ir taikos pr., Klaipėdoje, detaliojo plano patvirtinimo“, korektūrą suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui Nr. 1 su gretimybėmis koncepciją 2022 m. vasario 22 d. paskelbta Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos skelbimų lentoje. (9 PRIEDAS);

Informacija apie patvirtintą Teritorijos tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debreceno g. Ir Taikos pr., Klaipėdoje, detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2006 m. Sausio 26 d. Sprendimu Nr. T2-01 „dėl teritorijos tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debreceno g. Ir taikos pr., Klaipėdoje, detaliojo plano patvirtinimo“, korektūrą suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui Nr. 1 su gretimybėmis koncepciją 2022 m. vasario 25 d. paskelbta Klaipėdos miesto savivaldybės interneto svetainėje www.klaipeda.lt (10 PRIEDAS);

Informacija apie susipažinimą su detaliojo plano sprendiniais:

Informacija apie parengtus Teritorijos tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debreceno g. Ir Taikos pr., Klaipėdoje, detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2006 m. Sausio 26 d. Sprendimu Nr. T2-01 „dėl teritorijos tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debreceno g. Ir taikos pr., Klaipėdoje, detaliojo plano patvirtinimo“, korektūros suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui Nr. 1 su gretimybėmis sprendinius 2022 m. kovo 25 d. paskelbta Klaipėdos miesto savivaldybės interneto svetainėje www.klaipeda.lt (11 PRIEDAS);

Informacija apie parengtus Teritorijos tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debreceno g. Ir Taikos pr., Klaipėdoje, detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2006 m. Sausio 26 d. Sprendimu Nr. T2-01 „dėl teritorijos tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debreceno g. Ir taikos pr., Klaipėdoje, detaliojo plano patvirtinimo“, korektūros suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui Nr. 1 su gretimybėmis sprendinius 2022 m. kovo 29 d. paskelbta Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos skelbimų lentoje. (12 PRIEDAS);

Informacija apie parengtus Teritorijos tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debreceno g. Ir Taikos pr., Klaipėdoje, detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2006 m. Sausio 26 d. Sprendimu Nr. T2-01 „dėl teritorijos tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debreceno g. Ir taikos pr., Klaipėdoje, detaliojo plano patvirtinimo“, korektūros suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui Nr. 1 su gretimybėmis sprendinius 2022 m. kovo 29 d. paskelbta LR Teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje www.tpdri.lt (TPD Nr. K-VT-21-21-797) (13 PRIEDAS);

Informacija apie parengtus Teritorijos tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debreceno g. Ir Taikos pr., Klaipėdoje, detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2006 m. Sausio 26 d. Sprendimu Nr. T2-01 „dėl teritorijos tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debreceno g. Ir taikos pr., Klaipėdoje, detaliojo plano patvirtinimo“, korektūros suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui Nr. 1 su gretimybėmis sprendinius 2022 m. kovo 28 d. . išsiųsta planuojamos teritorijos ir kaimyninių žemės sklypų valdytojams ar naudotojams, jų deklaruotos gyvenamosios vietos adresais (14 PRIEDAS);

Susipažinti su Teritorijos tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debreceno g. Ir Taikos pr., Klaipėdoje, detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2006 m. Sausio 26 d. Sprendimu Nr. T2-01 „dėl teritorijos tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debreceno g. Ir taikos pr., Klaipėdoje, detaliojo plano patvirtinimo“, korektūros suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui Nr. 1 su gretimybėmis sprendiniais buvo galima nuo 2022 m. balandžio 5 d. iki 2022 m. balandžio 25 d. imtinai Klaipėdos miesto savivaldybės interneto svetainėje www.klaipeda.lt (15 PRIEDAS);

Susipažinti su Teritorijos tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debreceno g. Ir Taikos pr., Klaipėdoje, detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2006 m. Sausio 26 d. Sprendimu Nr. T2-01 „dėl teritorijos tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debreceno g. Ir taikos pr., Klaipėdoje, detaliojo plano patvirtinimo“, korektūros suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui Nr. 1 su gretimybėmis sprendiniais buvo galima nuo 2022 m. balandžio 5 d. iki 2022 m. balandžio 25 d. imtinai LR Teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje www.tpdri.lt (TPD Nr. K-VT-21-21-797) (16 PRIEDAS);

Teritorijos tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debreceno g. Ir Taikos pr., Klaipėdoje, detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2006 m. Sausio 26 d. Sprendimu Nr. T2-01 „dėl teritorijos tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debreceno g. Ir taikos pr., Klaipėdoje, detaliojo plano patvirtinimo“, korektūros suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui Nr. 1 su gretimybėmis sprendinių vieša ekspozicija vyko nuo 2022 m. balandžio 13 d. iki 2022 m. balandžio 20 d. darbo dienomis nuo 8:00 iki 17:00 val. Klaipėdos miesto savivaldybės pastato (adresu:



Liepų g. 11, Klaipėda) I a. tambūro skelbimų lentoje, su sprendinių aiškinamojo rašto dokumentacija minėtu laikotarpiu bus galima susipažinti ten pat. (17 PRIEDAS);

Teritorijos tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debreceno g. Ir Taikos pr., Klaipėdoje, detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2006 m. Sausio 26 d. Sprendimu Nr. T2-01 „dėl teritorijos tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debreceno g. Ir taikos pr., Klaipėdoje, detaliojo plano patvirtinimo“, korektūros suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui Nr. 1 su gretimybėmis sprendinių viešas svarstymas įvyko 2022 m. balandžio 21 d. 12 val. internetinės vaizdo transliacijos būdu. Prisijungimo informacija: <https://us02web.zoom.us/j/83316117949?pwd=K1pRKzd2dWlxWkJob1ZOUzVlODZHdz09>. Meeting ID: 833 1611 7949. Passcode: 220591. Susirinkimas buvo protokoluojamas. (18 PRIEDAS)

2022 m. balandžio 26 d. Klaipėdos miesto savivaldybės interneto svetainėje www.klaipeda.lt patalpintas viešo svarstymo protokolas. (19 PRIEDAS)

2022 m. balandžio 26 d. viešo svarstymo protokolas paskelbtas paskelbta LR Teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje www.tpdri.lt (TPD Nr. K-VT-21-21-797) (20 PRIEDAS)

Pastabas bei pasiūlymus dėl Teritorijos tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debreceno g. Ir Taikos pr., Klaipėdoje, detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2006 m. Sausio 26 d. Sprendimu Nr. T2-01 „dėl teritorijos tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debreceno g. Ir Taikos pr., Klaipėdoje, detaliojo plano patvirtinimo“, korektūros suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui Nr. 1 su gretimybėmis buvo galima teikti raštu planavimo organizatoriui ir (ar) LR teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje (www.tpdri.lt) per visą detaliojo plano rengimo laikotarpį iki viešinimo pabaigos. Detaliojo plano sprendinių viešinimo laikotarpiu pasiūlymų nebuvo gauta.

Vadovaujantis visuomenės informavimo, konsultavimo ir dalyvavimo priimant sprendimus dėl teritorijų planavimo nuostatais, laikoma, kad viešinimo procedūros yra atliktos.

Planavimo organizatoriaus 2022-04-06
įsakymu Nr. AD1-446 įgaliotas asmuo

Marijus Mockus





2 PRIEDAI

2.1 1 PRIEDAS

Klaipėdos miesto savivaldybės interneto svetainėje www.klaipeda.lt 2021 m. gruodžio 21 d. buvo paviešintas Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2021 m. gruodžio 20 d. įsakymas Nr. AD2-249 "Dėl Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2021 m. liepos 28 d. įsakymo Nr. AD2-1412 "Dėl teritorijų planavimo dokumento keitimo rengimo ir planavimo tikslų" pakeitimo"

4/25/22, 7:58 AM

Teritorijos tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debreceno g. ir Taikos pr., Klaipėdoje, detaliojo plano koregavimas suplanuotos teritorij...

Teritorijos tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debreceno g. ir Taikos pr., Klaipėdoje, detaliojo plano koregavimas suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui Nr. 1 su gretimybėmis

21 GRUODIS, 2021

Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus [PDF](#) 2021 m. liepos 28 d. įsakymas Nr. AD2-1412 "Dėl teritorijų planavimo dokumento keitimo rengimo ir planavimo tikslų";

Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus [PDF](#) 2021 m. liepos 28 d. įsakymas Nr. AD1-926 "Dėl planavimo darbų programos patvirtinimo".

Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus [PDF](#) 2021 m. gruodžio 20 d. įsakymas Nr. AD2-249 "Dėl Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2021 m. liepos 28 d. įsakymo Nr. AD2-1412 "Dėl teritorijų planavimo dokumento keitimo rengimo ir planavimo tikslų" pakeitimo";

Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus [PDF](#) 2022 m. liepos 14 d. įsakymas Nr. AD1-70 "Dėl Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2021 m. liepos 28 d. įsakymo Nr. AD1-926 "Dėl Planavimo darbų programos patvirtinimo" pripažinimo netekusiu galios;

Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus [PDF](#) 2022m. sausio 17 d. įsakymas Nr. AD1-78 "Dėl planavimo darbų programos patvirtinimo".

Norime Jus informuoti, kad šioje svetainėje naudojami slapukai (angl. cookies). Jeigu sutinkate, prašome, [✕](#) paspauskite mygtuką „Sutinku“ arba naršykite toliau. Daugiau informacijos [slapukų valdymo puslapyje](#).

Būtinai Funkciniai Statistiniai Reklaminiai

Sutinku

RODYTI PAPILDOMĄ INFORMACIJĄ [▼](#)

<https://www.klaipeda.lt/lt/naujienuos/teritoriju-planavimas-planavimo-viesumas/7663/teritorijos-tarp-baltijos-pr.-silutes-pl.-debreceno-g.-ir-taikos-pr.-...> 1/1

Elektroninio dokumento nuorašas



KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

ĮSAKYMAS

DĖL KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIAUS 2021 M. LIEPOS 28 D. ĮSAKYMO NR. AD2-1412 „DĖL TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTO KEITIMO RENGIMO IR PLANAVIMO TIKSLŲ“ PAKEITIMO

Nr.
Klaipėda

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 24 straipsnio 5 dalimi, p a k e i č i u Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2021 liepos 28 d. įsakymą Nr. AD2-1412 „Dėl teritorijų planavimo dokumento keitimo rengimo ir planavimo tikslų“:

1. pakeičiu 1 punktą ir išdėstau jį taip:

„1. N u s p r e n d ž i u rengti teritorijos tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debreceno g. ir Taikos pr., Klaipėdoje, detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2006 m. sausio 26 d. sprendimu Nr. T2-01 „Dėl teritorijos tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debreceno g. ir Taikos pr., Klaipėdoje, detaliojo plano patvirtinimo“ korektūrą suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui Nr. 1 su gretimybėmis.“;

2. pakeičiu 2 punktą ir išdėstau jį taip:

„2. N u s t a t a u korektūros rengimo tikslus – nekeičiant pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir nepažeidžiant įstatymų ir kitų teisės aktų reikalavimų, aukštesnio lygmens kompleksinio ar specialiojo teritorijų planavimo dokumentų sprendinių, pakeisti žemės sklypo Nr. 1 ir jo gretimybėse esančius numatytus sprendinius, pritaikant sklypą futbolo maniežo statybai; nustatyti teritorijos naudojimo reglamentus.“

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Lietuvos administracinių ginčų komisijos Klaipėdos apygardos skyriui (II. Manto g. 37, 92236 Klaipėda) arba Regionų apygardos administraciniam teismui, skundą (prašymą) paduodant bet kuriuose šio teismo rūmuose, per vieną mėnesį nuo šio įsakymo paskelbimo arba įteikimo suinteresuotai šaliai dienos.

Savivaldybės administracijos direktorius

Gintaras Neniškis



DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Klaipėdos miesto savivaldybė 188710823, Liepų g. 11, LT-91502, Klaipėda
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIAUS 2021 M. LIEPOS 28 D. ĮSAKYMO NR. AD2-1412 „DĖL TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTO KEITIMO RENGIMO IR PLANAVIMO TIKSLŲ“ PAKEITIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2021-12-20 Nr. AD2-2491
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Gintaras Neniškis, Savivaldybės administracijos direktorius, SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS
Sertifikatas išduotas	GINTARAS NENIŠKIS, Klaipėdos miesto savivaldybės administracija LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2021-12-20 10:57:14 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-EPES
Laiko žymoje nurodytas laikas	–
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-B, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2019-05-24 11:19:56 – 2022-05-23 11:19:56
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avily, Klaipėdos miesto savivaldybės administracija, i.k.188710823 LT", sertifikatas galioja nuo 2018-12-27 13:29:47 iki 2021-12-26 13:29:47
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema Avily, versija 3.5.34.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. META-INF/signatures/signatures0.xml#SignatureElem_0: Certificate path validation failed for certificate (subject: GINTARAS NENIŠKIS, valid from: 2019-05-24 11:19:56). Could not perform complete certificate validation because there is no specified service (OCSP or CRL) to get information about certificate revocation.
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2021-12-20 11:44:01 Dokumentų valdymo sistema Avily



2.2 2 PRIEDAS

Klaipėdos miesto savivaldybės interneto svetainėje www.klaipeda.lt, 2022 m. sausio 18 d. buvo papildyta 2022 m. gruodžio 20 d. internetinio puslapio skiltis ir pavišintas Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2022m. sausio 17 d. įsakymas Nr. AD1-78 "Dėl planavimo darbų programos patvirtinimo".

4/25/22, 7:58 AM

Teritorijos tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debreceno g. ir Taikos pr., Klaipėdoje, detaliojo plano koregavimas suplanuotos teritorij...

Teritorijos tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debreceno g. ir Taikos pr., Klaipėdoje, detaliojo plano koregavimas suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui Nr. 1 su gretimybėmis

21 GRUODIS, 2021

Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus [PDF](#) 2021 m. liepos 28 d. įsakymas Nr. AD2-1412 "Dėl teritorijų planavimo dokumento keitimo rengimo ir planavimo tikslų";

Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus [PDF](#) 2021 m. liepos 28 d. įsakymas Nr. AD1-926 "Dėl planavimo darbų programos patvirtinimo".

Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus [PDF](#) 2021 m. gruodžio 20 d. įsakymas Nr. AD2-249 "Dėl Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2021 m. liepos 28 d. įsakymo Nr. AD2-1412 " Dėl teritorijų planavimo dokumento keitimo rengimo ir planavimo tikslų" pakeitimo";

Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus [PDF](#) 2022 m. liepos 14 d. įsakymas Nr. AD1-70 "Dėl Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2021 m. liepos 28 d. įsakymo Nr. AD1-926 "Dėl Planavimo darbų programos patvirtinimo" prapažinimo netekusiu galios;

Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus [PDF](#) 2022m. sausio 17 d. įsakymas Nr. AD1-78 "Dėl planavimo darbų programos patvirtinimo".

Norime Jus informuoti, kad šioje svetainėje naudojami slapukai (angl. cookies). Jeigu sutinkate, prašome, ✕ paspauskite mygtuką „Sutinku“ arba naršykite toliau. Daugiau informacijos [slapukų valdymo puslapyje](#).

Būtinai Funkciniai Statistiniai Reklaminiai

Sutinku

RODYTI PAPILDOMĄ INFORMACIJĄ ▼

<https://www.klaipeda.lt/lt/naujienos/teritoriju-planavimas-planavimo-viesumas/7663/teritorijos-tarp-baltijos-pr.-silutes-pl.-debreceno-g.-ir-taikos-pr.-...> 1/1



Elektroninio dokumento nuorašas



**KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS
ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS**

**ĮSAKYMAS
DĖL PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMOS PATVIRTINIMO**

Nr.
Klaipėda

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 29 straipsnio 8 dalies 2 punktu, Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymu Nr. D1-8 „Dėl Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“, 256 punktu ir Visuomenės informavimo, konsultavimo ir dalyvavimo priimant sprendimus dėl teritorijų planavimo nuostatų, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. rugsėjo 18 d. nutarimu Nr. 1079 „Dėl Visuomenės informavimo, konsultavimo ir dalyvavimo priimant sprendimus dėl teritorijų planavimo nuostatų patvirtinimo“, 6.1 ir 32.1 papunkčiais,

t v i r t i n u Planavimo darbų programą vietovės lygmens teritorijų planavimo dokumento – teritorijos tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debreceno g. ir Taikos pr., Klaipėdoje, detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2006 m. sausio 26 d. sprendimu Nr. T2-01 „Dėl teritorijos tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debreceno g. ir Taikos pr., Klaipėdoje, detaliojo plano patvirtinimo“, korektūrai suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui Nr. 1 su gretimybėmis rengti (pridedama).

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Lietuvos administracinių ginčų komisijos Klaipėdos apygardos skyriui (H. Manto g. 37, 92236 Klaipėda) arba Regionų apygardos administraciniam teismui, skundą (prašymą) paduodant bet kuriuose šio teismo rūmuose, per vieną mėnesį nuo šio įsakymo paskelbimo arba įteikimo suinteresuotai šaliai dienos.

Savivaldybės administracijos direktorius

Gintaras Neniškis



PATVIRTINTA

Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos
direktoriaus
įsakymu Nr.

PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA VIETOVĖS LYGMENS TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTO – TERITORIJOS TARP BALTIJOS PR., ŠILUTĖS PL., DEBRECENO G. IR TAIKOS PR., KLAIPĖDOJE, DETALIOJO PLANO, PATVIRTINTO KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2006 M. SAUSIO 26 D. SPRENDIMU NR. T2-01 „DĖL TERITORIJOS TARP BALTIJOS PR., ŠILUTĖS PL., DEBRECENO G. IR TAIKOS PR., KLAIPĖDOJE, DETALIOJO PLANO PATVIRTINIMO“, KOREKTŪRAI SUPLANUOTOS TERITORIJOS DALYJE – ŽEMĖS SKLYPUI NR. 1 SU GRETIMYBĖMIS RENGTI

Ši programa parengta vadovaujantis Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymu Nr. D1-8, 258 punktu ir Visuomenės informavimo, konsultavimo ir dalyvavimo priimančiam sprendimams dėl teritorijų planavimo nuostatų, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. rugsėjo 18 d. nutarimu Nr. 1079 (Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2013 m. gruodžio 18 d. nutarimo Nr. 1267 redakcija), 6.1 ir 32.1 papunkčiais.

1. *Planuojamos teritorijos adresas:* tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debreceno g. ir Taikos pr., Klaipėdoje, – žemės sklype Nr. 1 su gretimybėmis. Planuojamas plotas – apie 7,8294 ha.

2. *Planavimo organizatorius* – Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktorius, adresas: Liepų g. 11, 91211 Klaipėda, el. paštas: planavimas@klaipeda.lt, tel. (8 46) 39 60 24.

3. *Detaliojo plano korektūros rengėjas* pasirenkamas Viešųjų pirkimų įstatymo nustatyta tvarka.

4. *Planavimo pagrindas:* Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2021 m. gruodžio 20 d. įsakymas Nr. AD2-2491 „Dėl Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2021 m. liepos 28 d. įsakymo Nr. AD2-1412 „Dėl teritorijų planavimo dokumento keitimo rengimo ir planavimo tikslų“ pakeitimo“.

5. *Vietovės lygmens teritorijų planavimo dokumento – teritorijos tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debreceno g. ir Taikos pr., Klaipėdoje, detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2006 m. sausio 26 d. sprendimu Nr. T2-01 „Dėl teritorijos tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debreceno g. ir Taikos pr., Klaipėdoje, detaliojo plano patvirtinimo“, korektūros suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui Nr. 1 su gretimybėmis, rengimo tikslai* – nekeičiant pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir nepažeidžiant įstatymų ir kitų teisės aktų reikalavimų, aukštesnio lygmens kompleksinio ar specialiojo teritorijų planavimo dokumentų sprendinių, pakeisti žemės sklypo Nr. 1 ir jo gretimybėse esančius numatytus sprendinius, pritaikant sklypą futbolo maniežo statybai; nustatyti teritorijos naudojimo reglamentus.

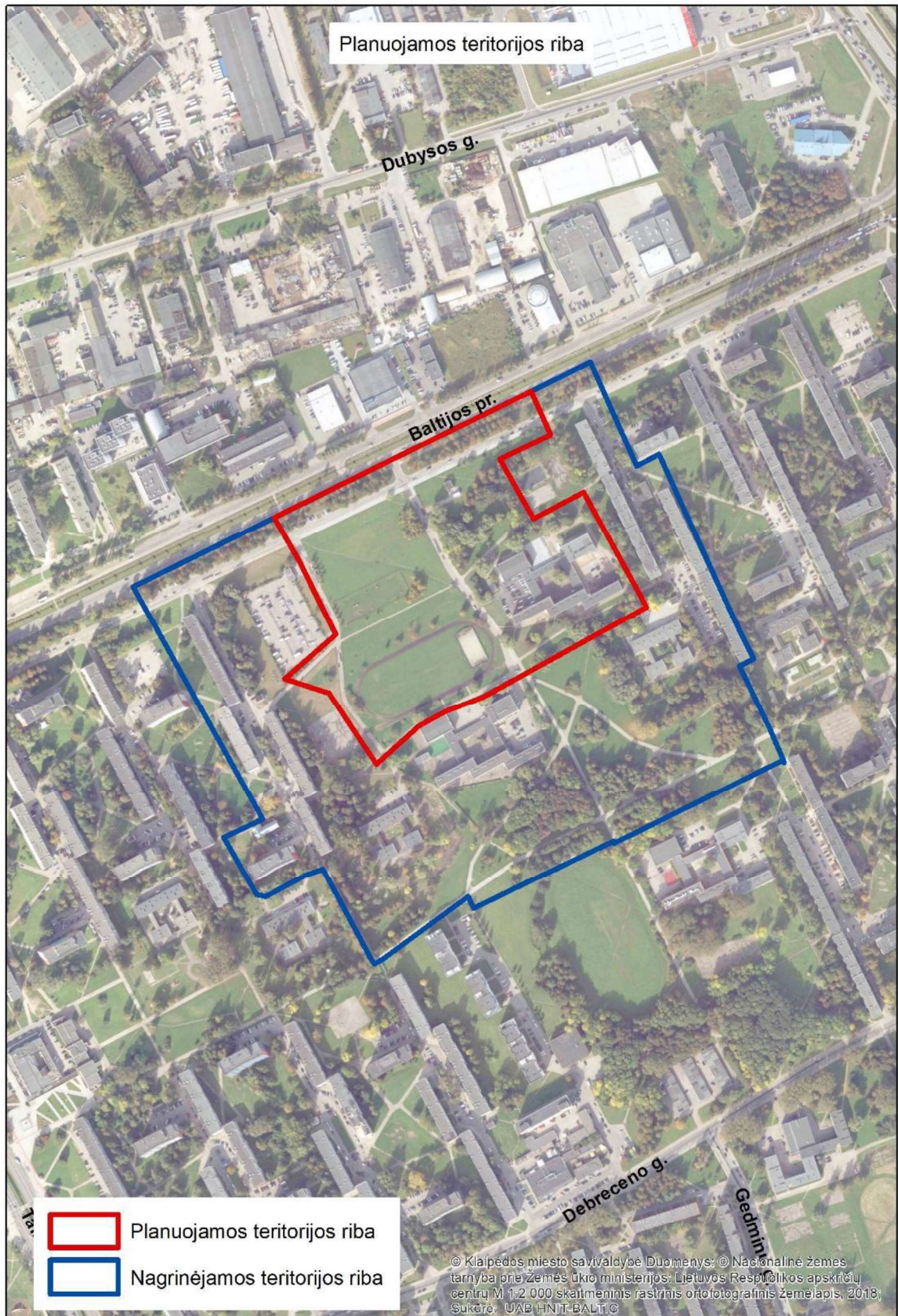
6. *Planavimo uždaviniai:* detalizuojant savivaldybės lygmens bendrąjį planą, nustatyti teritorijos naudojimo privalomuosius reikalavimus; pakeisti ir nustatyti teritorijos naudojimo reglamentus; suplanuoti optimalų planuojamos teritorijos inžinerinių komunikacinių koridorių tinklą; suformuoti optimalią urbanistinę struktūrą; nustatyti prioritetingas savivaldybės infrastruktūros vystymo etapus; nustatyti galimas žemės sklypų ribas ir (ar) žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo principus (mažiausi ir (ar) didžiausi galimi žemės sklypų dydžiai), įvertinant minimalų leistiną mokyklos sklypo dydį, privalomuosius mokyklos, vykdančios bendrojo ugdymo programą, sklypo struktūros elementus.

7. *Papildomi planavimo uždaviniai:* nenustatomi.

8. *Atliekami tyrimai ir galimybių studijos:* vykdyti institucijų išduotose Teritorijų planavimo sąlygose nurodytus reikalavimus ir atlikti, jei jose bus nurodyta; atlikti teritorijoje augančių medžių vertinimą.



9. *Strateginio pasekmių aplinkai vertinimo atlikimo būtinumas*: neatliekamas.
10. *Atviro konkurso geriausiai urbanistinei idėjai atrinkti rengimas*: nerengiamas.
11. *Teritorijos vystymo koncepcijos rengimas*: rengti.
12. *Detaliojo plano korektūros rengimo etapai*: parengiamasis, rengimo ir baigiamasis.
13. *Preliminarių sprendinių nepriklausomas ekspertinis vertinimas*: neatliekamas.
14. *Viešinimo procedūrų užtikrinimas*: detaliojo plano korektūros rengėjas, suderinęs su Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos Urbanistikos ir architektūros skyriumi, privalo užtikrinti tinkamą teritorijų planavimo dokumento viešinimo, informacijos teikimo, susipažinimo su parengtu teritorijų planavimo dokumentu, pasiūlymų teikimo ir nagrinėjimo, viešo svarstymo procedūrų vykdymą, taip kaip tai numato teisės aktai.
15. *Kiti reikalavimai*:
 - 15.1. detaliojo plano korektūros rengėjas turės parengti planuojamos teritorijos topografinį planą;
 - 15.2. detaliojo plano korektūros rengėjas turės įvykdyti institucijų išduotose planavimo sąlygose nurodytus reikalavimus;
 - 15.3. planavimo organizatorius pateiks naujausius turimus topografinius duomenis M1:500, Klaipėdos miesto bendrojo plano skaitmeninius duomenis, ortofotografinį žemėlapi M1:500 detaliojo plano rengimui; Nagrinėjamojoje teritorijoje galiojantys teritorijų planavimo dokumentai yra pasiekiami adresu <https://ltnk.lt/e9br>;
 - 15.4. detaliojo plano koregavimo rengėjas turės parengti esamos situacijos analizę vadovaujantis Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymu Nr. D1-8, 284 punktu visai numatomų sprendinių poveikį patiriančiai teritorijai (toliau – nagrinėjama teritorija) bei šioje teritorijoje išanalizuoti esamą ir leistiną statinių aukštį;
 - 15.5. detaliojo plano koregavimo rengėjas planavimo organizatoriaus kvietimu turės dalyvauti darbo grupės posėdžiuose, ne vėliau kaip prieš penkias darbo dienas iki planavimo organizatoriaus nustatytos posėdžio datos pateikti svarstomą medžiagą (1 bylą bei skaitmeninę laikmeną), pristatyti atliktus darbus darbo grupės posėdyje bei pataisyti juos pagal planavimo organizatoriaus pastabas;
 - 15.6. detaliojo plano koregavimo rengėjas brėžinius turės rengti M1:500 masteliu;
 - 15.7. detaliojo plano koregavimo rengimo terminai: 2021–2022 metai;
 - 15.8. detaliojo plano koregavimo rengėjas, suderinus bei patikrinus (gavus teigiamą patikrinimo išvadą) teritorijų planavimo dokumento projektą, planavimo organizatoriui pateikia tvirtinti:
 - 15.8.1. 1 detaliojo plano bylos egzempliorių (originalą);
 - 15.8.2. 3 detaliojo plano brėžinių, sumažintų iki A3 formato, kopijas;
 - 15.8.3. 1 detaliojo plano originalaus dydžio brėžinio egzempliorių;
 - 15.8.4. 3 detaliojo plano aiškinamojo rašto egzemplorius;
 - 15.8.5. skaitmeninėje laikmenoje topografinį planą, brėžinius ir aiškinamąjį raštą (*dwg, doc, pdf* formatais, 1 vnt.);
 - 15.8.6. skaitmeninėje laikmenoje topografinį planą, sprendinių brėžinius *dwg* formatu pagal patvirtintą teritorijų planavimo erdvinių duomenų specifikaciją LKS-94 sistema, brėžinius ir aiškinamąjį raštą (*doc, pdf, adoc* formatais, 2 vnt.);
 - 15.9. detaliojo plano koregavimo rengėjas per 5 darbo dienas po detaliojo plano koregavimo patvirtinimo nustatyta tvarka turi pateikti jį registruoti Teritorijų planavimo registre.





DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Klaipėdos miesto savivaldybė 188710823, Liepų g. 11, LT-91502, Klaipėda
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMOS PATVIRTINIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2022-01-17 Nr. AD1-78
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Gintaras Neniškis, Savivaldybės administracijos direktorius, SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS
Sertifikatas išduotas	GINTARAS NENIŠKIS, Klaipėdos miesto savivaldybės administracija LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022-01-17 11:48:53 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2022-01-17 11:49:02 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-B, Asmens dokumentu išrasymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2019-05-24 11:19:56 – 2022-05-23 11:19:56
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avily, Klaipėdos miesto savivaldybės administracija, į.k. 188710823 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 12:35:17 iki 2024-12-19 12:35:17
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	2
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema Avily, versija 3.5.55
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2022-01-17 12:26:16)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2022-01-17 12:26:17 Dokumentų valdymo sistema Avily




2.3 3 PRIEDAS

LR Teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje www.tpdri.lt (TPD Nr. K-VT-21-21-797) 2021 m. gruodžio 22 d. buvo pavišintas Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2021 m. gruodžio 20 d. įsakymas Nr. AD2-249 "Dėl Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2021 m. liepos 28 d. įsakymo Nr. AD2-1412 "Dėl teritorijų planavimo dokumento keitimo rengimo ir planavimo tikslų" pakeitimo"

4/25/22, 8:07 AM

TPDRIS



VALSTYBINĖ TERITORIJŲ PLANAVIMO IR STATYBOS INSPEKCIJA

Dokumento kortelė

Susiję TP procesai>>TPD kortelė>>Dokumento kortelė

Peržiūros režimas

Versija : Nr.2 Galioja nuo:2021-12-22

Versijos tipas **Techninė klaida**

TPD Nr. [K-VT-21-21-797](#)

Dokumento tipas **Sprendimas dėl TPD koregavimo**

TPD pavadinimas (redaguojamas) **Teritorijos tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debreceno g. ir Taikos pr., Klaipėdoje, detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2006 m. sausio 26 d. sprendimu Nr. T2-01 „Dėl teritorijos tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debreceno g. ir Taikos pr., Klaipėdoje, detaliojo plano patvirtinimo“ korektūra suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui Nr. 1 su gretimybėmis**

Planavimo lygmuo **Vietovės**

Koreguojamo/keičiamo TPD Nr. **T00028559**

Koreguojama teritorija **Suplanuotos teritorijos dalyje**

Pateikimo data **2021-12-22 09:01**

TPDRIS registracijos Nr. **REG204603**

Planavimo porūšis **Detalusis planas**


Dokumento Nr. **AD2-2491**

Statusas **Galiojantis**

Dokumento data **2021-12-20**

TPD rengimo pradžios data **Sutampa su dok-o data**

Valstybei svarbus projektas **Ne**

Planuojama teritorija  Žemėlapis

Planavimo informacija | Planuojama teritorija | Dokumentas | El. parašai | Dokumento istorija

Teikiamo sprendimo PDF byla

Tipas **Teikiamas dokumentas**

Bylos

Bylos pavadinimas **Tikslų įsakymas DP keitimui.pdf**

Priedami dokumentai

Tipas **Kita**

Bylos

Bylos pavadinimas **Informacinis tikslų pranešimas.pdf**

Tipas **Kita**

Bylos

Bylos pavadinimas **Elektroninio+dokumento+nuorašas+tikslų keitimo įsakymas.pdf**

Bylos pavadinimas **Informavimas apie tikslų pakeitimą.pdf**

Teritorijos brėžinys (įvesti mygtuku "Žemėlapis")

Tipas **Brėžinys (sugeneruotas GIS aplinkoje)**

Bylos

Bylos pavadinimas **generuotasBrezinys.pdf**

<https://internal.tpdri.lt/#!tpdri>

1/1




2.4 4 PRIEDAS

LR Teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje www.tpdri.lt (TPD Nr. K-VT-21-21-797) 2022 m. sausio 18 d. buvo pavišintas Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2022m. sausio 17 d. įsakymas Nr. AD1-78 "Dėl planavimo darbų programos patvirtinimo".

4/25/22, 8:08 AM

TPDRIS



VALSTYBINĖ TERITORIJŲ
PLANAVIMO IR STATYBOS
INSPEKCIJA

Dokumento kortelė

Home, Back, Refresh, Print, User, LINA PANAVAITE

Susiję TP procesai>>TPD kortelė>>Dokumento kortelė

Peržiūros režimas

TPD Nr. [K-VT-21-21-797](#)
Dokumento tipas **Planavimo darbų programa**
TPD pavadinimas **Teritorijos tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debreceno g. ir Taikos pr., Klaipėdoje, detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2006 m. sausio 26 d. sprendimu Nr. T2-01 „Dėl teritorijos tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debreceno g. ir Taikos pr., Klaipėdoje, detaliojo plano patvirtinimo“ korektūra suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui Nr. 1 su gretimybėmis**
Pateikimo data **2022-01-18 09:03**
Dokumento registracijos numeris **REG208129**
Statusas **Galiojantis**
Strateginio poveikio aplinkai vertinimas (SPAV) **Neatliekamas**
Planuojama teritorija [Žemėlapis](#)

Dokumentas | El. parašai | Dokumento istorija

Teikiamos darbų programos PDF byla

Tipas **Teikiamas dokumentas**
Bylos
Bylos pavadinimas **Planavimo+darbų+programa.pdf** [Parsisiųsti](#) [Peržiūrėti](#)

Pridedami dokumentai

Tipas **Kita...**
Bylos
Bylos pavadinimas **Elektroninio+dokumento+nuorašas-netekusiu-galios.pdf** [Parsisiųsti](#) [Peržiūrėti](#)

Tipas **Kita...**
Bylos
Bylos pavadinimas **Elektroninio+dokumento+nuorašas-PDP PATVIRTINTA.pdf** [Parsisiųsti](#) [Peržiūrėti](#)

<https://internal.tpdri.lt/#!tpdri>

1/1



Elektroninio dokumento nuorašas



KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

ĮSAKYMAS DĖL PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMOS PATVIRTINIMO

Nr.
Klaipėda

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 29 straipsnio 8 dalies 2 punktu, Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymu Nr. D1-8 „Dėl Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“, 256 punktu ir Visuomenės informavimo, konsultavimo ir dalyvavimo priimant sprendimus dėl teritorijų planavimo nuostatų, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. rugsėjo 18 d. nutarimu Nr. 1079 „Dėl Visuomenės informavimo, konsultavimo ir dalyvavimo priimant sprendimus dėl teritorijų planavimo nuostatų patvirtinimo“, 6.1 ir 32.1 papunkčiais,

t v i r t i n u Planavimo darbų programą vietovės lygmens teritorijų planavimo dokumento – teritorijos tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debreceno g. ir Taikos pr., Klaipėdoje, detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2006 m. sausio 26 d. sprendimu Nr. T2-01 „Dėl teritorijos tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debreceno g. ir Taikos pr., Klaipėdoje, detaliojo plano patvirtinimo“, korektūrai suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui Nr. 1 su gretimybėmis rengti (pridedama).

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Lietuvos administracinių ginčų komisijos Klaipėdos apygardos skyriui (H. Manto g. 37, 92236 Klaipėda) arba Regionų apygardos administraciniam teismui, skundą (prašymą) paduodant bet kuriuose šio teismo rūmuose, per vieną mėnesį nuo šio įsakymo paskelbimo arba įteikimo suinteresuotai šaliai dienos.

Savivaldybės administracijos direktorius

Gintaras Neniškis



PATVIRTINTA

Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos
direktoriaus
įsakymu Nr.

PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA VIETOVĖS LYGMENS TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTO – TERITORIJOS TARP BALTIJOS PR., ŠILUTĖS PL., DEBRECENO G. IR TAIKOS PR., KLAIPĖDOJE, DETALIOJO PLANO, PATVIRTINTO KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2006 M. SAUSIO 26 D. SPRENDIMU NR. T2-01 „DĖL TERITORIJOS TARP BALTIJOS PR., ŠILUTĖS PL., DEBRECENO G. IR TAIKOS PR., KLAIPĖDOJE, DETALIOJO PLANO PATVIRTINIMO“, KOREKTŪRAI SUPLANUOTOS TERITORIJOS DALYJE – ŽEMĖS SKLYPUI NR. 1 SU GRETIMYBĖMIS RENGTI

Ši programa parengta vadovaujantis Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymu Nr. D1-8, 258 punktu ir Visuomenės informavimo, konsultavimo ir dalyvavimo priimančiam sprendimams dėl teritorijų planavimo nuostatų, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. rugsėjo 18 d. nutarimu Nr. 1079 (Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2013 m. gruodžio 18 d. nutarimo Nr. 1267 redakcija), 6.1 ir 32.1 papunkčiais.

1. *Planuojamos teritorijos adresas:* tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debreceno g. ir Taikos pr., Klaipėdoje, – žemės sklype Nr. 1 su gretimybėmis. Planuojamas plotas – apie 7,8294 ha.

2. *Planavimo organizatorius* – Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktorius, adresas: Liepų g. 11, 91211 Klaipėda, el. paštas: planavimas@klaipeda.lt, tel. (8 46) 39 60 24.

3. *Detaliojo plano korektūros rengėjas* pasirenkamas Viešųjų pirkimų įstatymo nustatyta tvarka.

4. *Planavimo pagrindas:* Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2021 m. gruodžio 20 d. įsakymas Nr. AD2-2491 „Dėl Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2021 m. liepos 28 d. įsakymo Nr. AD2-1412 „Dėl teritorijų planavimo dokumento keitimo rengimo ir planavimo tikslų“ pakeitimo“.

5. *Vietovės lygmens teritorijų planavimo dokumento – teritorijos tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debreceno g. ir Taikos pr., Klaipėdoje, detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2006 m. sausio 26 d. sprendimu Nr. T2-01 „Dėl teritorijos tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debreceno g. ir Taikos pr., Klaipėdoje, detaliojo plano patvirtinimo“, korektūros suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui Nr. 1 su gretimybėmis, rengimo tikslai* – nekeičiant pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir nepažeidžiant įstatymų ir kitų teisės aktų reikalavimų, aukštesnio lygmens kompleksinio ar specialiojo teritorijų planavimo dokumentų sprendinių, pakeisti žemės sklypo Nr. 1 ir jo gretimybėse esančius numatytus sprendinius, pritaikant sklypą futbolo maniežo statybai; nustatyti teritorijos naudojimo reglamentus.

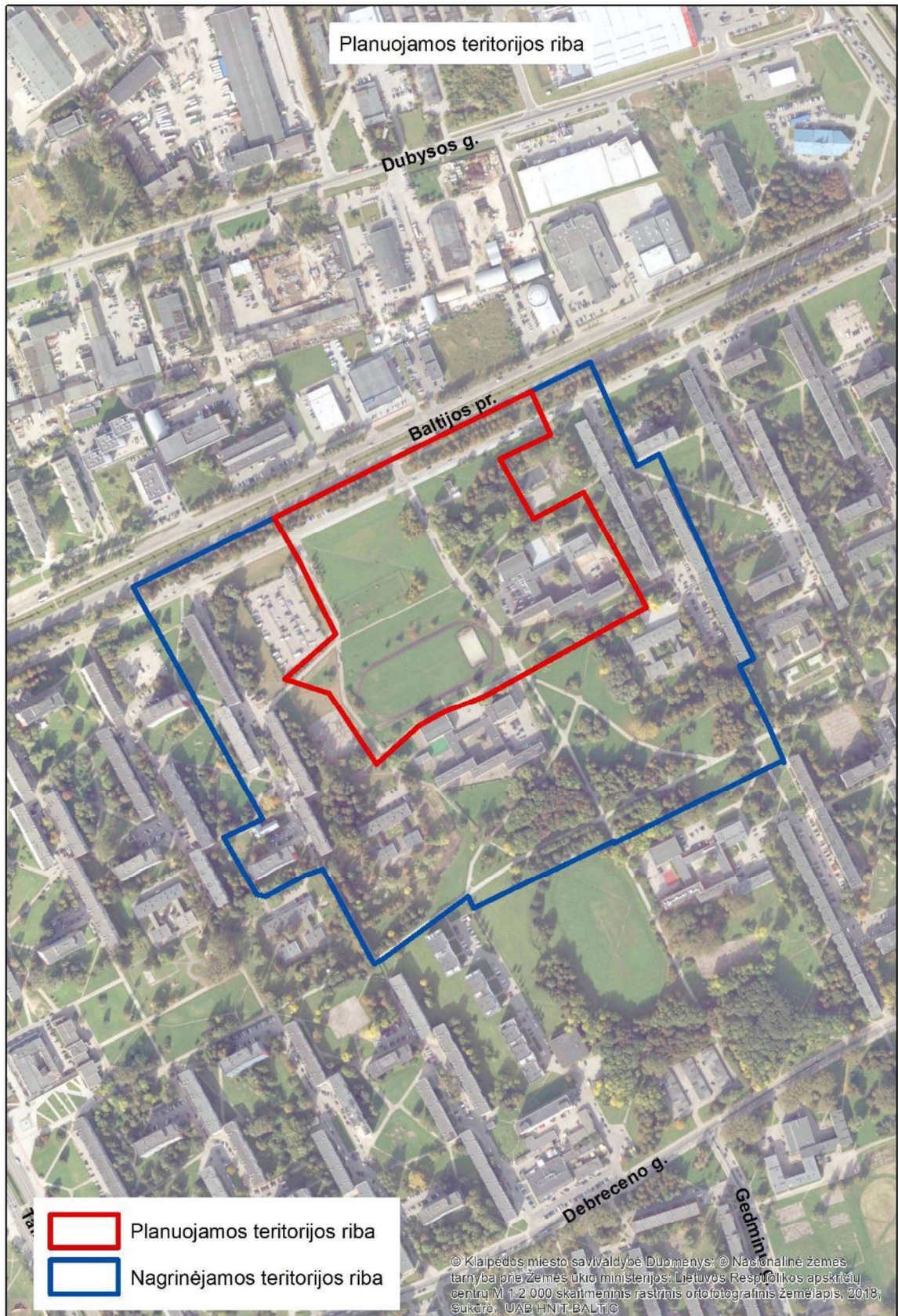
6. *Planavimo uždaviniai:* detalizuojant savivaldybės lygmens bendrąjį planą, nustatyti teritorijos naudojimo privalomuosius reikalavimus; pakeisti ir nustatyti teritorijos naudojimo reglamentus; suplanuoti optimalų planuojamos teritorijos inžinerinių komunikacinių koridorių tinklą; suformuoti optimalią urbanistinę struktūrą; nustatyti prioritetingas savivaldybės infrastruktūros vystymo etapus; nustatyti galimas žemės sklypų ribas ir (ar) žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo principus (mažiausi ir (ar) didžiausi galimi žemės sklypų dydžiai), įvertinant minimalų leistiną mokyklos sklypo dydį, privalomuosius mokyklos, vykdančios bendrojo ugdymo programą, sklypo struktūros elementus.

7. *Papildomi planavimo uždaviniai:* nenustatomi.

8. *Atliekami tyrimai ir galimybių studijos:* vykdyti institucijų išduotose Teritorijų planavimo sąlygose nurodytus reikalavimus ir atlikti, jei jose bus nurodyta; atlikti teritorijoje augančių medžių vertinimą.



9. *Strateginio pasekmių aplinkai vertinimo atlikimo būtinumas*: neatliekamas.
10. *Atviro konkurso geriausiai urbanistinei idėjai atrinkti rengimas*: nerengiamas.
11. *Teritorijos vystymo koncepcijos rengimas*: rengti.
12. *Detaliojo plano korektūros rengimo etapai*: parengiamasis, rengimo ir baigiamasis.
13. *Preliminarių sprendinių nepriklausomas ekspertinis vertinimas*: neatliekamas.
14. *Viešinimo procedūrų užtikrinimas*: detaliojo plano korektūros rengėjas, suderinęs su Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos Urbanistikos ir architektūros skyriumi, privalo užtikrinti tinkamą teritorijų planavimo dokumento viešinimo, informacijos teikimo, susipažinimo su parengtu teritorijų planavimo dokumentu, pasiūlymų teikimo ir nagrinėjimo, viešo svarstymo procedūrų vykdymą, taip kaip tai numato teisės aktai.
15. *Kiti reikalavimai*:
 - 15.1. detaliojo plano korektūros rengėjas turės parengti planuojamos teritorijos topografinį planą;
 - 15.2. detaliojo plano korektūros rengėjas turės įvykdyti institucijų išduotose planavimo sąlygose nurodytus reikalavimus;
 - 15.3. planavimo organizatorius pateiks naujausius turimus topografinius duomenis M1:500, Klaipėdos miesto bendrojo plano skaitmeninius duomenis, ortofotografinį žemėlapi M1:500 detaliojo plano rengimui; Nagrinėjamojoje teritorijoje galiojantys teritorijų planavimo dokumentai yra pasiekiami adresu <https://ltnk.in/e9br>;
 - 15.4. detaliojo plano koregavimo rengėjas turės parengti esamos situacijos analizę vadovaujantis Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymu Nr. D1-8, 284 punktu visai numatomų sprendinių poveikį patiriančiai teritorijai (toliau – nagrinėjama teritorija) bei šioje teritorijoje išanalizuoti esamą ir leistiną statinių aukštį;
 - 15.5. detaliojo plano koregavimo rengėjas planavimo organizatoriaus kvietimu turės dalyvauti darbo grupės posėdžiuose, ne vėliau kaip prieš penkias darbo dienas iki planavimo organizatoriaus nustatytos posėdžio datos pateikti svarstomą medžiagą (1 bylą bei skaitmeninę laikmeną), pristatyti atliktus darbus darbo grupės posėdyje bei pataisyti juos pagal planavimo organizatoriaus pastabas;
 - 15.6. detaliojo plano koregavimo rengėjas brėžinius turės rengti M1:500 masteliu;
 - 15.7. detaliojo plano koregavimo rengimo terminai: 2021–2022 metai;
 - 15.8. detaliojo plano koregavimo rengėjas, suderinus bei patikrinus (gavus teigiamą patikrinimo išvadą) teritorijų planavimo dokumento projektą, planavimo organizatoriui pateikia tvirtinti:
 - 15.8.1. 1 detaliojo plano bylos egzempliorių (originalą);
 - 15.8.2. 3 detaliojo plano brėžinių, sumažintų iki A3 formato, kopijas;
 - 15.8.3. 1 detaliojo plano originalaus dydžio brėžinio egzempliorių;
 - 15.8.4. 3 detaliojo plano aiškinamojo rašto egzempliorius;
 - 15.8.5. skaitmeninėje laikmenoje topografinį planą, brėžinius ir aiškinamąjį raštą (*dwg, doc, pdf* formatais, 1 vnt.);
 - 15.8.6. skaitmeninėje laikmenoje topografinį planą, sprendinių brėžinius *dwg* formatu pagal patvirtintą teritorijų planavimo erdvinių duomenų specifikaciją LKS-94 sistema, brėžinius ir aiškinamąjį raštą (*doc, pdf, adoc* formatais, 2 vnt.);
 - 15.9. detaliojo plano koregavimo rengėjas per 5 darbo dienas po detaliojo plano koregavimo patvirtinimo nustatyta tvarka turi pateikti ją registruoti Teritorijų planavimo registre.





DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Klaipėdos miesto savivaldybė 188710823, Liepų g. 11, LT-91502, Klaipėda
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMOS PATVIRTINIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2022-01-17 Nr. AD1-78
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Gintaras Neniškis, Savivaldybės administracijos direktorius, SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS
Sertifikatas išduotas	GINTARAS NENIŠKIS, Klaipėdos miesto savivaldybės administracija LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022-01-17 11:48:53 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2022-01-17 11:49:02 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-B, Asmens dokumentu išrasymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2019-05-24 11:19:56 – 2022-05-23 11:19:56
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avily, Klaipėdos miesto savivaldybės administracija, į.k. 188710823 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 12:35:17 iki 2024-12-19 12:35:17
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	2
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema Avily, versija 3.5.55
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2022-01-17 12:26:16)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2022-01-17 12:26:17 Dokumentų valdymo sistema Avily



2.5 5 PRIEDAS

Informacija apie pradedamą rengti Teritorijos tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debreceno g. Ir Taikos pr., Klaipėdoje, detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2006 m. Sausio 26 d. Sprendimu Nr. T2-01 „dėl teritorijos tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debreceno g. Ir taikos pr., Klaipėdoje, detaliojo plano patvirtinimo“, korektūrą suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui Nr. 1 su gretimybėmis 2022 m. vasario 8 d. paskelbta Klaipėdos miesto savivaldybės interneto svetainėje www.klaipeda.lt

4/25/22, 7:55 AM

Informacija apie pradedamą rengti teritorijos tarp Baltijos pr. Šilutės pl., Debreceno g. ir Taikos pr., Klaipėdoje detaliojo plano ...

Informacija apie pradedamą rengti teritorijos tarp Baltijos pr. Šilutės pl., Debreceno g. ir Taikos pr., Klaipėdoje detaliojo plano korektūrą suplanuotos teritorijos dalyje - Žemės sklypui Nr. 1 su gretimybėmis

22 VASARIS, 2022

Informuojame, kad pradedamas rengti teritorijos tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debreceno g. Ir Taikos pr., Klaipėdoje, detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2006 m. Sausio 26 d. Sprendimu Nr. T2-01 „dėl teritorijos tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debreceno g. Ir taikos pr., Klaipėdoje, detaliojo plano patvirtinimo“, korektūra suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui Nr. 1 su gretimybėmis.

Planavimo pagrindas: Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2021 m. gruodžio 20 d. įsakymas Nr. AD2-2491 „Dėl Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2021 m. liepos 28 d. įsakymo Nr. AD2-1412 Dėl teritorijų planavimo dokumento keitimo rengimo ir planavimo tikslų pateikimo“

Planuojamos teritorijos adresas: tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debreceno g. ir Taikos pr., Klaipėdoje, – žemės sklype Nr. 1 su gretimybėmis. Planuojamas plotas – apie 7,8294 ha.

Teritorijų planavimo dokumento lygmuo: vietovės

Planavimo tikslai: nekeičiant pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir nepažeidžiant įstatymų ir kitų teisės aktų reikalavimų, aukštesnio lygmens kompleksinio ar specialiojo teritorijų planavimo dokumentų sprendinių, pakeisti žemės sklypo Nr. 1 ir jo gretimybėse esančius numatytus sprendinius, pritaikant sklypą futbolo maniežo statybai; nustatyti teritorijos naudojimo reglamentus.

Planavimo uždaviniai: detalizuojant savivaldybės lygmens bendrąjį planą, nustatyti teritorijos naudojimo privalomuosius reikalavimus; pakeisti ir nustatyti teritorijos naudojimo reglamentus; suplanuoti optimalų planuojamos teritorijos inžinerinių komunikacinių koridorių tinklą; suformuoti optimalią urbanistinę struktūrą; nustatyti prioritетinės savivaldybės infrastruktūros vystymo etapus; nustatyti galimas žemės sklypų ribas ir (ar) žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo principus (mažiausi ir (ar) didžiausi galimi žemės sklypų dydžiai), įvertinant minimalų leistiną mokyklos sklypo dydį, privalomuosius mokyklos, vykdančios bendrojo ugdymo programą, sklypo struktūros elementus.

Papildomi planavimo uždaviniai: nenustatomi.



4/25/22, 7:55 AM Informacija apie pradedamą rengti teritorijos tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debreceno g. ir Taikos pr., Klaipėdoje detaliojo plano ...

Planavimo darbų programa patvirtinta 2022 m. sausio 17 d. įsakymu Nr. AD1-78 „Dėl planavimo darbų programos patvirtinimo“

Strateginis pasekmių aplinkai vertinimas (SPAV): neatliekamas.

Planavimo organizatorius: Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktorius, adresas: Liepų g. 11, 91211 Klaipėda, el. paštas: planavimas@klaipeda.lt, tel. (8 46) 39 60 24.

Detaliojo plano rengėjas: projekto vadovė Lina Panavaitė (atestato Nr. A 2185), individualios veiklos pažymos Nr. 1035202, Bitėnų g. 11-6, LT-06228 Vilnius, tel. 8 611 16985, el. paštas.: linaipanavaitei@gmail.com

Planavimo terminai: 2021-2022 m.

Detaliojo plano rengimo etapai: parengiamasis, rengimo, baigiamasis

Pasiūlymų teikimas: Pasiūlymus dėl teritorijų planavimo dokumento galima teikti raštu planavimo organizatoriui (šiam skelbime nurodytu adresu) ir/ar LR teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje (TPDRIS) per visą teritorijų planavimo dokumentų rengimo laikotarpį iki viešo susirinkimo pabaigos. Teikiant pasiūlymus, privalu nurodyti vardą, pavardę, adresą ir motyvus, kuriais pagrindžiamas pasiūlymas.

Visa informacija apie projekto rengimo eigą skelbiama internetiniuose tinklapiuose: <http://www.klaipeda.lt>, <http://www.tpdri.lt>.

KOMENTARAI



2.7 7 PRIEDAS

Informacija apie pradedamą rengti Teritorijos tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debreceno g. Ir Taikos pr., Klaipėdoje, detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2006 m. Sausio 26 d. Sprendimu Nr. T2-01 „dėl teritorijos tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debreceno g. Ir taikos pr., Klaipėdoje, detaliojo plano patvirtinimo“, korektūrą suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui Nr. 1 su gretimybėmis 2022 m. sausio 19 d., išsiųsta planuojamos teritorijos ir kaimyninių žemės sklypų valdytojams ar naudotojams, jų deklaruotos gyvenamosios vietos adresais.



KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Pagal pridedamą sąrašą

2022-01-19 Nr. (4.39)-R2-298

DĖL PRADEDAMO RENGTI TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTO KOREGAVIMO

Informuojame, kad pradedamas rengti teritorijos tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debreceno g. Ir Taikos pr., Klaipėdoje, detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2006 m. Sausio 26 d. Sprendimu Nr. T2-01 „dėl teritorijos tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debreceno g. Ir taikos pr., Klaipėdoje, detaliojo plano patvirtinimo“, korektūra suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui Nr. 1 su gretimybėmis.

Planavimo pagrindas: Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2021 m. gruodžio 20 d. įsakymas Nr. AD2-2491 „Dėl Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2021 m. liepos 28 d. įsakymo Nr. AD2-1412 Dėl teritorijų planavimo dokumento keitimo rengimo ir planavimo tikslų pateikimo“

Planuojamos teritorijos adresas: tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debreceno g. ir Taikos pr., Klaipėdoje, – žemės sklype Nr. 1 su gretimybėmis. Planuojamas plotas – apie 7,8294 ha.

Teritorijų planavimo dokumento lygmuo: vietovės

Planavimo tikslai: nekeičiant pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir nepažeidžiant įstatymų ir kitų teisės aktų reikalavimų, aukštesnio lygmens kompleksinio ar specialiojo teritorijų planavimo dokumentų sprendinių, pakeisti žemės sklypo Nr. 1 ir jo gretimybėse esančius numatytus sprendinius, pritaikant sklypą futbolo maniežo statybai; nustatyti teritorijos naudojimo reglamentus.

Planavimo uždaviniai: detalizuojant savivaldybės lygmens bendrąjį planą, nustatyti teritorijos naudojimo privalomuosius reikalavimus; pakeisti ir nustatyti teritorijos naudojimo reglamentus; suplanuoti optimalų planuojamos teritorijos inžinerinių komunikacinių koridorių tinklą; suformuoti optimalią urbanistinę struktūrą; nustatyti prioritetinės savivaldybės infrastruktūros vystymo etapus; nustatyti galimas žemės sklypų ribas ir (ar) žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo principus (mažiausi ir (ar) didžiausi galimi žemės sklypų dydžiai), įvertinant minimalų leistiną mokyklos sklypo dydį, privalomuosius mokyklos, vykdančios bendrojo ugdymo programą, sklypo struktūros elementus.

Papildomi planavimo uždaviniai: nenustatomi.

Planavimo darbų programa patvirtinta 2022 m. sausio 17 d. įsakymu Nr. AD1-78 „Dėl planavimo darbų programos patvirtinimo“

Strateginis pasekmių aplinkai vertinimas (SPAV): neatliekamas.

Planavimo organizatorius: Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktorius, adresas: Liepų g. 11, 91211 Klaipėda, el. paštas: planavimas@klaipeda.lt, tel. (8 46) 39 60 24.

Detaliojo plano rengėjas: projekto vadovė Lina Panavaitė (atestato Nr. A 2185), individualios veiklos pažymos Nr. 1035202, Bitėnų g. 11-6, LT-06228 Vilnius, tel. 8 611 16985, el. paštas.: linaipanavaitci@gmail.com

Planavimo terminai: 2021-2022 m.

Biudžetinė įstaiga
Liepų g. 11,
91502 Klaipėda

Tel. (8 46) 39 60 08
Faks. (8 46) 41 00 47
El. p. dokumentai@klaipeda.lt

Duomenys kaupiami ir
saugomi
Juridinių asmenų registre
Kodas 188710823





2

Detaliojo plano rengimo etapai: parengiamasis, rengimo, baigiamasis

Pasiūlymų teikimas: Pasiūlymus dėl teritorijų planavimo dokumento galima teikti raštu planavimo organizatoriui (šiam skelbime nurodytu adresu) ir/ar LR teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje (TPDRIS) per visą teritorijų planavimo dokumentų rengimo laikotarpį iki viešo susirinkimo pabaigos. Teikiant pasiūlymus, privalu nurodyti vardą, pavardę, adresą ir motyvus, kuriais pagrindžiamas pasiūlymas.

Visa informacija apie projekto rengimo eigą skelbiama internetiniuose tinklapiuose:
<http://www.klaipeda.lt>, <http://www.tpdris.lt>.

Savivaldybės administracijos direktorius

Gintaras Neniškis

Rita Cvetkoviene, tel. (8 46) 39 6140, el. p. rita.cvetkoviene@klaipeda.lt



PVM SAŠKAITA FAKTŪRA LA202200028934

Lina Panavaitė AB Lietuvos paštas
Bitėnų g. 11 - 6, 06228 Vilnius, Vilniaus m. sav.,
Lietuva J. Jasinskio g.16, LT-03500 Vilnius
A.s. LT717044060000187388
AB SEB bankas

Įmonės / asm. kodas ND Įmonės kodas 121215587
PVM mokėtojo kodas PVM mokėtojo kodas LT212155811
Išrašymo data 2022-01-19

Kvito nr.: RS0030539571

Paslaugos pavadinimas	Mato vnt.	Skaičius	Kaina be PVM (Eur)	PVM suma (Eur)	Suma be PVM
Registruota mažoji korespondencijos siunta Iki 20 gramų	Vnt.	1	1,30	0,00	1,30
Registruota mažoji korespondencijos siunta Iki 20 gramų	Vnt.	1	1,30	0,00	1,30
Registruota mažoji korespondencijos siunta Iki 20 gramų	Vnt.	1	1,30	0,00	1,30
Registruota mažoji korespondencijos siunta Iki 20 gramų	Vnt.	1	1,30	0,00	1,30
Registruota mažoji korespondencijos siunta Iki 20 gramų	Vnt.	1	1,30	0,00	1,30
Registruota mažoji korespondencijos siunta Iki 20 gramų	Vnt.	1	1,30	0,00	1,30
Registruota mažoji korespondencijos siunta Iki 20 gramų	Vnt.	1	1,30	0,00	1,30
Registruota mažoji korespondencijos siunta Iki 20 gramų	Vnt.	1	1,30	0,00	1,30
Registruota mažoji korespondencijos siunta Iki 20 gramų	Vnt.	1	1,30	0,00	1,30
Iš viso be PVM (Eur)					13,00
Neapmokestinama PVM					13,00
Iš viso su PVM (Eur)					13,00

Suma žodžiais Trylika eurų 00 ct

PVM sąskaita faktūra turi tęsinį

Lapas 1 iš 2



Sąskaitos faktūros Nr. LAA202200028934 tęsinys



4/25/22, 8:16 AM

Savitarna

Siuntimo istorija

RS0030539571

[Išplėstinė paieška](#)

2022-01-19 | Užsakymas: RS0030539571 | Siuntų: 10

RS191706544LT AB "Klaipėdos energija" Danės g. 8, 92109 Klaipėda, Klaipėdos m. sav., Lietuva	Įteikta
RS191706495LT Klaipėdos miesto pedagogų švietimo ir kultūros centras Baltijos pr. 51, 94127 Klaipėda, Klaipėdos m. sav., Lietuva	Įteikta
RS191706527LT Klaipėdos Baltijos gimnazija Baltijos pr. 51, 94127 Klaipėda, Klaipėdos m. sav., Lietuva	Įteikta
RS191706513LT IĮ M. Kumžos komercinė firma Taikos pr. 36 - 10, 91219 Klaipėda, Klaipėdos m. sav., Lietuva	Grąžinama
RS191706535LT AB "Energijos skirstymo operatorius" Laisvės pr. 10, 04215 Vilnius, Vilniaus m. sav., Lietuva	

<https://lpexpress.lt/history>

1/3



4/25/22, 8:16 AM

Savitarna

Įteikta	
RS191706575LT Klaipėdos Martyno Mažvydo progimnazija Baltijos pr. 53, 94125 Klaipėda, Klaipėdos m. sav., Lietuva	Įteikta
RS191706561LT UAB "Statega" Taikos pr. 52C, 91184 Klaipėda, Klaipėdos m. sav., Lietuva	Įteikta
RS191706589LT Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos Danės g. 17, 92117 Klaipėda, Klaipėdos m. sav., Lietuva	Įteikta
RS191706500LT Grąžinama DNSB „Minija“ Baltijos pr. 45, 94127 Klaipėda, Klaipėdos m. sav., Lietuva	
RS191706558LT UAB Mano Būstas Klaipėda Kuosų g. 18 - 1, 91187 Klaipėda, Klaipėdos m. sav., Lietuva	Įteikta

1-1 iš 10

100 įrašų ps



Lietuvos Paštas

J. Jasinskio g. 16, 03500 Vilnius

www.lietuvospastas.lt (<https://xn--lietuvospatas-kuc.lt/>)

[\(https://www.facebook.com/lietuvospastas/\)](https://www.facebook.com/lietuvospastas/)

[\(https://www.instagram.com/lietuvospastas/\)](https://www.instagram.com/lietuvospastas/)

[\(https://www.linkedin.com/company/lietuvospastas/\)](https://www.linkedin.com/company/lietuvospastas/)

<https://lpexpress.lt/history>

2/3



4/25/22, 8:16 AM

Savitarna

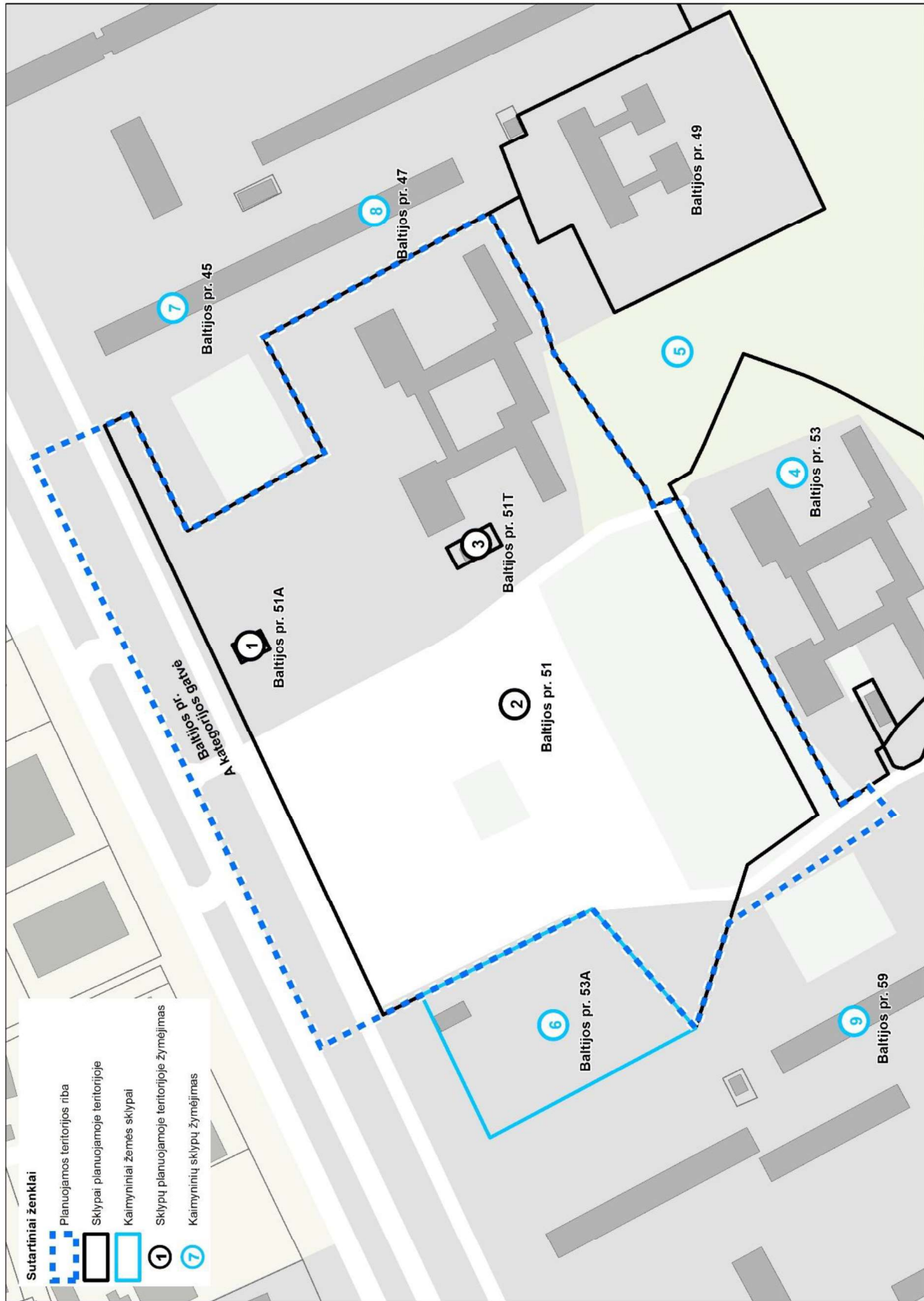
[Naudojimo taisyklės \(/assets/doc/Naudojimosi_taisykles.pdf\)](/assets/doc/Naudojimosi_taisykles.pdf)
[Privatumo pranešimas \(/assets/doc/Privatumo_pranesimas_Esavitarna.pdf\)](/assets/doc/Privatumo_pranesimas_Esavitarna.pdf)

2021 © AB Lietuvos Paštas



DETALIOJO PLANO PLANUOJAMOS TERITORIJOS KAIMYINIŲ ŽEMĖS SKLYPŲ VALSDYTOJŲ IR NAUDOTOJŲ SĄRAŠAS IR SCHEMA

Žymėjimas schemoje – Eil. Nr.	Sklypo kadastrinis Nr. / Pastato unikalus Nr.	Daiktas	Žemės sklypo / pastato adresas	Nuosavybės teisė	Patikėjimo teisė	Juridiniai faktai
1.	2196-7006-4017	Pastatas	Baltijos pr. 51 A, Klaipėda	AB „Klaipėdos energija“	-	-
2.	210100060416	Žemės sklypas	Baltijos pr. 51	Lietuvos Respublika	Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos	Sudaryta panaudos sutartis su Klaipėdos miesto pedagogų švietimo ir kultūros centru
	2197-0000-8010	Pastatas		Klaipėdos miesto savivaldybė	Klaipėdos miesto pedagogų švietimo ir kultūros centras	Sudaryta panaudos sutartis su M. Kumžos komercine firma
3.	210100060307	Žemės sklypas	Baltijos pr. 51T	Lietuvos Respublika	Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos	Sudaryta nuomos sutartis su AB „Energijos skirstymo operatorius“
	2197-0000-8032	Pastatas		AB „Energijos skirstymo operatorius“	-	
4.	210100060441	Žemės sklypas	Baltijos pr. 53	Lietuvos Respublika	Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos	Sudaryta panaudos sutartis su Klaipėdos Martyno Mažvydo progimnazija“
5.	210100060555	Žemės sklypas	-	Lietuvos Respublika	Klaipėdos miesto savivaldybė	-
6.	210100060098	Žemės sklypas	Baltijos pr. 53A	UAB „Stataga“	-	-
Gretimose teritorijose esantys daugiabučiai gyvenamieji namai (sklypai nesuformuoti)						
7.	2196-9000-9012	Pastatas	Baltijos pr. 45			DNSB „Miniija“
8.	2196-9001-0011	Pastatas	Baltijos pr. 47			Administruoja: UAB Mano Būstas Klaipėda (adresas: Kuosų g. 18-1, Klaipėda)
9.	2197-1000-3018	Pastatas	Baltijos pr. 59			Administruoja: UAB Mano Būstas Klaipėda (adresas: Kuosų g. 18-1, Klaipėda)





2.8 8 PRIEDAS

Informacija apie parengtą Teritorijos tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debreceno g. ir Taikos pr., Klaipėdoje, detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2006 m. sausio 26 d. sprendimu Nr. T2-01 „dėl teritorijos tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debreceno g. ir taikos pr., Klaipėdoje, detaliojo plano patvirtinimo“, korektūrą suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui Nr. 1 su gretimybėmis koncepciją 2022 m. vasario 22 d. paskelbta Klaipėdos miesto savivaldybės interneto svetainėje www.klaipeda.lt

4/25/22, 8:24 AM

Informacija apie parengtą teritorijos tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debreceno g. ir Taikos pr., Klaipėdoje detaliojo plano, korektū...

Informacija apie parengtą teritorijos tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debreceno g. ir Taikos pr., Klaipėdoje detaliojo plano, korektūros suplanuotos teritorijos dalyje - žemės sklypui su gretimybėmis koncepciją

22 VASARIS, 2022

Informuojame, kad parengta teritorijos tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debreceno g. ir Taikos pr., Klaipėdoje, detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2006 m. sausio 26 d. sprendimu Nr. T2-01 „dėl teritorijos tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debreceno g. ir taikos pr., Klaipėdoje, detaliojo plano patvirtinimo“, korektūros suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui Nr. 1 su gretimybėmis koncepcija.


Planavimo pagrindas: Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2021 m. gruodžio 20 d. įsakymas Nr. AD2-2491 „Dėl Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2021 m. liepos 28 d. įsakymo Nr. AD2-1412 Dėl teritorijų planavimo dokumento keitimo rengimo ir planavimo tikslų pateikimo“

Planuojamos teritorijos adresas: tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debreceno g. ir Taikos pr., Klaipėdoje, – žemės sklype Nr. 1 su gretimybėmis. Planuojamas plotas – apie 7,8294 ha.

Teritorijų planavimo dokumento lygmuo: vietovės

Planavimo tikslai: nekeičiant pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir nepažeidžiant įstatymų ir kitų teisės aktų reikalavimų, aukštesnio lygmens kompleksinio ar specialiojo teritorijų planavimo dokumentų sprendinių, pakeisti žemės sklypo Nr. 1 ir jo gretimybėse esančius numatytus sprendinius, pritaikant sklypą futbolo maniežo statybai; nustatyti teritorijos naudojimo reglamentus.

Planavimo uždaviniai: detalizuojant savivaldybės lygmens bendrąjį planą, nustatyti teritorijos naudojimo privalomuosius reikalavimus; pakeisti ir nustatyti teritorijos naudojimo reglamentus; suplanuoti optimalų planuojamos

Norime Jus informuoti, kad šioje svetainėje naudojami slapukai (angl. cookies). Jeigu sutinkate, prašome,  paspauskite mygtuką „Sutinku“ arba naršykite toliau. Daugiau informacijos [slapukų valdymo puslapyje](#).

Būtinai Funkciniai Statistiniai Reklaminius

RODYTI PAPILDOMĄ INFORMACIJĄ 



4/25/22, 8:24 AM

Informacija apie parengtą teritorijos tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debreceno g. ir Taikos pr., Klaipėdoje detaliojo plano, korektū...

Strateginis pasekmių aplinkai vertinimas (SPAV): neatliekamas.

Planavimo organizatorius: Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktorius, adresas: Liepų g. 11, 91211 Klaipėda, el. paštas: planavimas@klaipeda.lt, tel. (8 46) 39 60 24.

Detaliojo plano rengėjas: projekto vadovė Lina Panavaite (atestato Nr. A 2185), individualios veiklos pažymos Nr. 1035202, Bitėnų g. 11-6, LT-06228 Vilnius, tel. 8 611 16985, el. paštas.: linaipanavaitei@gmail.com

Planavimo terminai: 2021-2022 m.

Detaliojo plano rengimo etapai: parengiamasis, rengimo, baigiamasis

Pasiūlymų teikimas: Pasiūlymus dėl teritorijų planavimo dokumento galima teikti raštu planavimo organizatoriui (šiam skelbime nurodytu adresu) ir/ar LR teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje (TPDRIS) per visą teritorijų planavimo dokumentų rengimo laikotarpį iki viešo susirinkimo pabaigos. Teikiant pasiūlymus, privalu nurodyti vardą, pavardę, adresą ir motyvus, kuriais pagrindžiamas pasiūlymas.

Visa informacija apie projekto rengimo eigą skelbiama internetiniuose tinklapiuose: <http://www.klaipeda.lt>, <http://www.tpdris.lt>.




Sprendinių aiškinamasis raštas



Sprendinių pagrindinis brėžinys

KOMENTARAI

Norime Jus informuoti, kad šioje svetainėje naudojami slapukai (angl. cookies). Jeigu sutinkate, prašome,  paspauskite mygtuką „Sutinku“ arba naršykite toliau. Daugiau informacijos [slapukų valdymo puslapyje](#).

Būtinai Funkciniai Statistiniai Reklaminiai

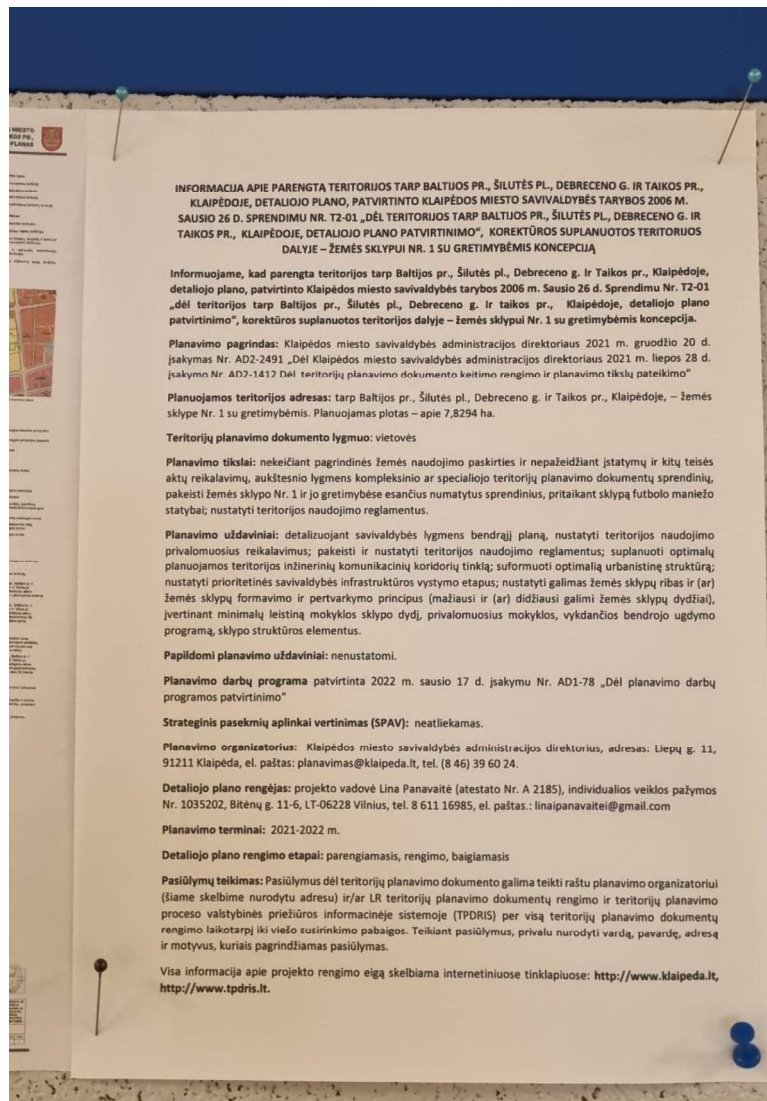
RODYTI PAPILDOMĄ INFORMACIJĄ 

<https://www.klaipeda.lt/lt/naujienos/teritoriju-planavimas-planavimo-viesumas/7663/informacija-apie-parengta-teritorijos-tarp-baltijos-pr.-silutes-pl.-...> 2/2



2.9 9 PRIEDAS

Informacija apie parengtą Teritorijos tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debrecono g. Ir Taikos pr., Klaipėdoje, detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2006 m. sausio 26 d. sprendimu Nr. T2-01 „dėl teritorijos tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debrecono g. Ir taikos pr., Klaipėdoje, detaliojo plano patvirtinimo“, korektūrą suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui Nr. 1 su gretimybėmis koncepciją 2022 m. vasario 22 d. paskelbta Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos skelbimų lentoje.





2.10 10 PRIEDAS

Informacija apie patvirtintą Teritorijos tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debreceno g. Ir Taikos pr., Klaipėdoje, detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2006 m. Sausio 26 d. Sprendimu Nr. T2-01 „dėl teritorijos tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debreceno g. Ir taikos pr., Klaipėdoje, detaliojo plano patvirtinimo“, korektūrą suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui Nr. 1 su gretimybėmis koncepciją 2022 m. vasario 25 d. paskelbta Klaipėdos miesto savivaldybės interneto svetainėje www.klaipeda.lt

4/25/22, 8:26 AM

Informacija apie patvirtintą teritorijos tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debreceno g. ir Taikos pr., Klaipėdoje, detaliojo plano korekt...

Informacija apie patvirtintą teritorijos tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debreceno g. ir Taikos pr., Klaipėdoje, detaliojo plano korektūros suplanuotos teritorijos dalyje - žemės sklypui Nr. 1 su gretimybėmis koncepciją

25 VASARIS, 2022


Informuojame, kad Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktorius 2022 m. vasario 22 d. įsakymu Nr. (31.1E)-RS2-125 „Dėl pritarimo detaliojo plano bendrųjų sprendinių formavimo stadijos (koncepcijos) sprendiniams pritarė teritorijos tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debreceno g. Ir Taikos pr., Klaipėdoje, detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2006 m. Sausio 26 d. Sprendimu Nr. T2-01 „dėl teritorijos tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debreceno g. Ir taikos pr., Klaipėdoje, detaliojo plano patvirtinimo“, korektūros suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui Nr. 1 su gretimybėmis koncepcijai.

Planavimo pagrindas: Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2021 m. gruodžio 20 d. įsakymas Nr. AD2-2491 „Dėl Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2021 m. liepos 28 d. įsakymo Nr. AD2-1412 Dėl teritorijų planavimo dokumento keitimo rengimo ir planavimo tikslų pateikimo“

Planuojamos teritorijos adresas: tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debreceno g. ir Taikos pr., Klaipėdoje, – žemės sklype Nr. 1 su gretimybėmis. Planuojamas plotas – apie 7,8294 ha.

Teritorijų planavimo dokumento lygmuo: vietovės

Planavimo tikslai: nekeičiant pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir nepažeidžiant įstatymų ir kitų teisės aktų reikalavimų, aukštesnio lygmens kompleksinio ar specialiojo teritorijų planavimo dokumentų sprendinių, pakeisti žemės sklypo Nr. 1 ir jo gretimybėse esančius numatytus sprendinius, pritaikant sklypą futbolo maniežo statybai; nustatyti teritorijos naudojimo reglamentus.

Norime Jus informuoti, kad šioje svetainėje naudojami slapukai (angl. cookies). Jeigu sutinkate, prašome,  paspauskite mygtuką „Sutinku“ arba naršykite toliau. Daugiau informacijos [slapukų valdymo puslapyje](#).

Būtinai Funkciniai Statistiniai Reklaminiai

RODYTI PAPILDOMĄ INFORMACIJĄ 



4/25/22, 8:26 AM Informacija apie patvirtintą teritorijos tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debreceno g. ir Taikos pr., Klaipėdoje, detaliojo plano korekt...

Planavimo darbų programa patvirtinta 2022 m. sausio 17 d. įsakymu Nr. AD1-78 „Dėl planavimo darbų programos patvirtinimo“

Strateginis pasekmių aplinkai vertinimas (SPAV): neatliekamas.

Planavimo organizatorius: Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktorius, adresas: Liepų g. 11, 91211 Klaipėda, el. paštas: planavimas@klaipeda.lt, tel. (8 46) 39 60 24.

Detaliojo plano rengėjas: projekto vadovė Lina Panavaite (atestato Nr. A 2185), individualios veiklos pažymos Nr. 1035202, Bitėnų g. 11-6, LT-06228 Vilnius, tel. 8 611 16985, el. paštas.: linaipanavaitei@gmail.com

Planavimo terminai: 2021-2022 m.


Detaliojo plano rengimo etapai: parengiamasis, rengimo, baigiamasis

Pasiūlymų teikimas: Pasiūlymus dėl teritorijų planavimo dokumento galima teikti raštu planavimo organizatoriui (šią skelbime nurodytu adresu) ir/ar LR teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje (TPDRIS) per visą teritorijų planavimo dokumentų rengimo laikotarpį iki viešo susirinkimo pabaigos. Teikiant pasiūlymus, privalu nurodyti vardą, pavardę, adresą ir motyvus, kuriais pagrindžiamas pasiūlymas.

PRIDEDAMA:

 [Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktorius 2022 m. vasario 22 d. raštu Nr. \(31.1E\)-RS2-125 „Dėl pritarimo detaliojo plano bendrųjų sprendinių formavimo stadijos \(konceptijos\) sprendiniams](#)

KOMENTARAI

Norime Jus informuoti, kad šioje svetainėje naudojami slapukai (angl. cookies). Jeigu sutinkate, prašome,  paspauskite mygtuką „Sutinku“ arba naršykite toliau. Daugiau informacijos [slapukų valdymo puslapyje](#).

Būtinai Funkciniai Statistiniai Reklaminiai

 Sutinku

RODYTI PAPILDOMĄ INFORMACIJĄ 

<https://www.klaipeda.lt/lt/naujienos/teritoriju-planavimas-planavimo-viesumas/7663/informacija-apie-patvirtinta-teritorijos-tarp-baltijos-pr.-silutes-pl....> 2/2



Elektroninio dokumento nuorašas

Originalas siunčiamas nebus



KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Linai Panavaitei
El. p. linaipanavaitei@gmail.com

Nr. .
Į 2022-02-04 Nr. LP22-003

DĖL PRITARIMO DETALIOJO PLANO BENDRŲJŲ SPRENDINIŲ FORMAVIMO STADIJOS (KONCEPCIJOS) SPRENDINIAMS

Klaipėdos miesto savivaldybės administracija susipažino su pakartotinai pagal 2021-12-17 vykusio pasitarimo metu išsakytas pastabas papildytais Teritorijos tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debreceno g. ir Taikos pr., Klaipėdoje, detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2006 m. sausio 26 d. sprendimu Nr. T2-01 „Dėl teritorijos tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debreceno g. ir Taikos pr., Klaipėdoje, detaliojo plano patvirtinimo“, korektūros suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui Nr. 1 su gretimybėmis bendrųjų sprendinių formavimo stadijos (toliau – Detaliojo plano koncepcija) sprendiniais ir jiems pritaria.

Priedama Teritorijos tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debreceno g. ir Taikos pr., Klaipėdoje, detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2006 m. sausio 26 d. sprendimu Nr. T2-01 „Dėl teritorijos tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debreceno g. ir Taikos pr., Klaipėdoje, detaliojo plano patvirtinimo“, korektūros suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui Nr. 1 su gretimybėmis, koncepcijos sprendinių pagrindinis brėžinys, 1 lapas.

Savivaldybės administracijos direktorius

Gintaras Neniškis

Rita Cvetkoviėnė, tel. (8 46) 39 61 40, el. p. rita.cvetkoviene@klaipeda.lt

Biudžetinė įstaiga
Liepų g. 11,
91502 Klaipėda

Tel. (8 46) 39 60 08
Faks. (8 46) 41 00 47
El. p. dokumentai@klaipeda.lt

Duomenys kaupiami ir
saugomi
Juridinių asmenų registre
Kodas 188710823





DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Klaipėdos miesto savivaldybė 188710823, Liepų g. 11, LT-91502, Klaipėda
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL PRITARIMO DETALIOJO PLANO BENDRŪJŲ SPRENDINIŲ FORMAVIMO STADIJOS (KONCEPCIJOS) SPRENDINIAMS
Dokumento registracijos data ir numeris	2022-02-22 Nr. (31.1E)-RS2-125
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Gintaras Neniškis, Savivaldybės administracijos direktorius, SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS
Sertifikatas išduotas	GINTARAS NENIŠKIS, Klaipėdos miesto savivaldybės administracija LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022-02-22 09:45:46 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2022-02-22 09:45:56 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-B, Asmens dokumentu išrašymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2019-05-24 11:19:56 – 2022-05-23 11:19:56
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilyš, Klaipėdos miesto savivaldybės administracija, i.k. 188710823 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 12:35:17 iki 2024-12-19 12:35:17
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema Avilyš, versija 3.5.59
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2022-02-22 09:55:17)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2022-02-22 09:55:18 Dokumentų valdymo sistema Avilyš



Originalas siunčiamas nebus



KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS URBANISTIKOS IR ARCHITEKTŪROS SKYRIUS

Linai Panavaitei
El. p. linaipanovaitei@gmail.com

Nr. .
I 2022-02-25 Nr.

DĖL PRITARIMO DETALIOJO PLANO BENDRŲJŲ SPRENDINIŲ FORMAVIMO STADIJOS (KONCEPCIJOS) SPRENDINIAMS

Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos Urbanistikos ir architektūros skyrius susipažino su teritorijos tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debreceno g. ir Taikos pr., Klaipėdoje, detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2006 m. sausio 26 d. sprendimu Nr. T2-01 „Dėl teritorijos tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debreceno g. ir Taikos pr., Klaipėdoje, detaliojo plano patvirtinimo“, korektūros suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui Nr. 1 su gretimybėmis bendrųjų sprendinių formavimo stadijos (toliau – Detaliojo plano koncepcija) sprendiniais ir jiems pritaria, vadovaujantis 2022 vasario 25 d. Teritorijos tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debreceno g. ir Taikos pr., Klaipėdoje, detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2006 m. sausio 26 d. sprendimu Nr. T2-01 „Dėl teritorijos tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debreceno g. ir Taikos pr., Klaipėdoje, detaliojo plano patvirtinimo“, korektūros suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui Nr. 1 su gretimybėmis bendrųjų sprendinių formavimo stadijos (koncepcijos) posėdžio protokolu Nr. ADM1-60.

Tolimesnių teritorijų planavimo dokumento baigiamojo etapo – derinimo stadijos - metu bus atliekamas Detaliojo plano sprendinių atitikimo Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 26 straipsnio 6 dalyje nurodytiems reikalavimams patikrinimas.

Pridedama teritorijos tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debreceno g. ir Taikos pr., Klaipėdoje, detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2006 m. sausio 26 d. sprendimu Nr. T2-01 „Dėl teritorijos tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debreceno g. ir Taikos pr., Klaipėdoje, detaliojo plano patvirtinimo“, korektūros suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui Nr. 1 su gretimybėmis, bendrųjų sprendinių formavimo stadijos (koncepcijos) posėdžio protokolas 3 lapai.

L. c. skyriaus vedėjas, savivaldybės
vyriausiasis architektas

Marius Mockus

Rita Cvetkovienė, tel. (8 46) 39 61 40, el. p. rita.cvetkovienc@klaipeda.lt

Budžetinė įstaiga
Liepų g. 11,
91502 Klaipėda

Tel. (8 46) 39 60 08
Faks. (8 46) 41 00 47
El. p. dokumentai@klaipeda.lt

Duomenys kaupiami ir
saugomi
Juridinių asmenų registre
Kodas 188710823





2.11 11 PRIEDAS

Informacija apie parengtus Teritorijos tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debreceno g. ir Taikos pr., Klaipėdoje, detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2006 m. sausio 26 d. sprendimu Nr. T2-01 „dėl teritorijos tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debreceno g. ir Taikos pr., Klaipėdoje, detaliojo plano patvirtinimo“, korektūros suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui Nr. 1 su gretimybėmis sprendinius 2022 m. kovo 25 d. paskelbta Klaipėdos miesto savivaldybės interneto svetainėje www.klaipeda.lt

4/25/22, 9:06 AM

Teritorijos tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debreceno g. ir taikos pr., Klaipėdoje, detaliojo plano korektūra suplanuotos teritorijos d...

Teritorijos tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debreceno g. ir taikos pr., Klaipėdoje, detaliojo plano korektūra suplanuotos teritorijos dalyje - žemės sklypui Nr. 1 su gretimybėmis

25 KOVAS, 2022

INFORMACIJA APIE PARENGTĄ TERITORIJOS TARP BALTIJOS PR., ŠILUTĖS PL., DEBRECENO G. IR TAIKOS PR., KLAIPĖDOJE, DETALIOJO PLANO KOREKTŪRĄ SUPLANUOTOS TERITORIJOS DALYJE - ŽEMĖS SKLYPUI NR. 1 SU GRETIMYBĖMIS

Informuojame apie parengtus teritorijos tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debreceno g. ir Taikos pr., Klaipėdoje, detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2006 m. sausio 26 d. sprendimu Nr. T2-01 „Dėl teritorijos tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debreceno g. ir Taikos pr., Klaipėdoje, detaliojo plano patvirtinimo“, korektūros suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui Nr. 1 su gretimybėmis sprendinius.

Planavimo pagrindas: Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2021 m. gruodžio 20 d. įsakymas Nr. AD2-2491 „Dėl Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2021 m. liepos 28 d. įsakymo Nr. AD2-1412 Dėl teritorijų planavimo dokumento keitimo rengimo ir planavimo tikslų pateikimo“

Planavimo organizatorius: Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktorius, Klaipėda, Liepų g. 11, LT 91502, tel. (8 46) 396024, el. p. planavimas@klaipeda.lt, interneto tinklalapis www.klaipeda.lt.

Koreguojamo detaliojo plano rengėjas: projekto vadovė Lina Panavaitė, individualios veiklos pažymos Nr. 1035202, Bitėnų g. 11-6, LT-06228 Vilnius, tel. 8 611 16985, el. paštas.: linaipanavaitei@gmail.com, atestato Nr. A 2185.

Teritorijų planavimo rūšis ir lygmuo: kompleksinio teritorijų planavimo dokumentas, vietovės lygmens.

Planavimo tikslai: Nekeičiant pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir nepažeidžiant įstatymų ir kitų teisės aktų reikalavimų, aukštesnio lygmens kompleksinio ar specialiojo teritorijų planavimo dokumentų sprendinių, pakeisti žemės sklypo Nr. 1 ir jo gretimybėse esančius numatytus sprendinius, pritaikant sklypą futbolo maniežo statybai; nustatyti teritorijos naudojimo reglamentus.



4/25/22, 9:06 AM Teritorijos tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debreceno g. ir taikos pr., Klaipėdoje, detaliojo plano korektūra suplanuotos teritorijos d...

Planavimo uždaviniai: Detalizuojant savivaldybės lygmens bendrąjį planą, nustatyti teritorijos naudojimo privalomuosius reikalavimus; pakeisti ir nustatyti teritorijos naudojimo reglamentus; suplanuoti optimalų planuojamos teritorijos inžinerinių komunikacinių koridorių tinklą; suformuoti optimalią urbanistinę struktūrą; nustatyti prioritetinės savivaldybės infrastruktūros vystymo etapus; nustatyti galimas žemės sklypų ribas ir (ar) žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo principus (mažiausi ir (ar) didžiausi galimi žemės sklypų dydžiai), įvertinant minimalų leistiną mokyklos sklypo dydį, privalomuosius mokyklos, vykdančios bendrojo ugdymo programą, sklypo struktūros elementus.

2022-03-22 raštu Nr. (21.11E)-UA2-53 Klaipėdos miesto savivaldybės Urbanistikos ir architektūros skyriaus l. e. skyriaus vedėjas, savivaldybės vyriausias architektas pritarė teritorijos tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debreceno g. ir Taikos pr., Klaipėdoje, detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2006 m. sausio 26 d. Sprendimu Nr. T2-01 „Dėl teritorijos tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debreceno g. ir Taikos pr., Klaipėdoje, detaliojo plano patvirtinimo“, korektūros suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui Nr. 1 su gretimybėmis sprendiniams.

2022-03-23 raštu Nr. (31.1E)-RS2-209 Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktorius pritarė teritorijos tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debreceno g. ir Taikos pr., Klaipėdoje, detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2006 m. sausio 26 d. Sprendimu Nr. T2-01 „Dėl teritorijos tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debreceno g. ir Taikos pr., Klaipėdoje, detaliojo plano patvirtinimo“, korektūros suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui Nr. 1 su gretimybėmis rengimo etapo sprendiniams.

Susipažinimo su parengtu planavimo dokumentu tvarka.

Su parengtais detaliojo plano korektūros sprendiniais visuomenė gali susipažinti Vyriausybės nustatyta bendrąja teritorijų planavimo dokumentų viešinimo procedūrų tvarka **nuo 2022 m. balandžio 5 d. iki 2022 balandžio 20 d. imtinai:**

Planavimo organizatoriaus - Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos patalpose, (Liepų g. 11, LT-91502, Klaipėda) darbo dienomis nuo 8:00 iki 17:00 (penktadienį iki 15:45) (kontaktinis asmuo Rita Cvetkoviėnė 8 46 39 61 40) ir internetiniame puslapyje www.klaipeda.lt (Lietuvos Respublikos Vyriausybės paskelbto karantino laikotarpiu susitikimo laiką derinti iš anksto telefonu);

LR teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje (www.tpdriis.lt, TPD Nr. K-VT-21-21-797);

Vieša sprendinių ekspozicija vyks nuo 2022 m. balandžio 13 d. iki 2022 m. balandžio 20 d. darbo dienomis nuo 8:00 iki 17:00 val. Klaipėdos miesto savivaldybės pastato (adresu: Liepų g. 11, Klaipėda) I a. tambūro skelbimų lentoje, su sprendinių aiškinamojo rašto dokumentacija minėtu laikotarpiu bus galima susipažinti ten pat.

Viešas susirinkimas įvyks 2022 m. balandžio 21 d. 12:00 val. internetinės vaizdo transliacijos būdu.

Prisijungimo informacija:

Tema: Parengtų sprendinių, Teritorijos tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debreceno g. ir Taikos pr., Klaipėdoje, detaliojo plano korektūros suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui Nr. 1 su gretimybėmis, viešas svarstymas

Laikas: Balandžio 21 2022 12:00

Prisijungimo nuoroda:

<https://us02web.zoom.us/j/83316117949?pwd=K1pRKzd2dWlxWkJob1ZOUzVlODZHZDz09>

Meeting ID: 833 1611 7949

Passcode: 220591

<https://www.klaipeda.lt/lt/teritorijos-tarp-baltijos-pr.-silutes-pl.-debreceno-g.-ir-taikos-pr.-klaipedoje-detaliojo-plano-korektura-suplanuotos-teritorijos...> 2/8



4/25/22, 9:06 AM Teritorijos tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debreceno g. ir taikos pr., Klaipėdoje, detaliojo plano korektūra suplanuotos teritorijos d...

Teisės aktų nustatyta tvarka, nesant kriterijų, Strateginis pasekmių aplinkai vertinimas ir Planuojamos ūkinės poveikio aplinkai vertinimas neattiekamasi.

Pasiūlymų teikimo tvarka – pasiūlymai dėl teritorijų planavimo dokumento planavimo organizatoriui teikiami raštu Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriui, Liepų g. 11, LT-91502, Klaipėda, el. paštu planavimas@klaipeda.lt ir (ar) Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje (www.tpdri.lt, TPD Nr. K-VT-21-21-797) visą teritorijų planavimo dokumento rengimo laiką iki viešo supažinimo pabaigos. Teikiant pasiūlymus privalu nurodyti pasiūlymą teikiančio asmens ar jo įgalioto asmens vardą, pavardę, gyvenamosios vietos adresą, telefono numerį, elektroninio pašto adresą ir aplinkybes, kuriomis pagrindžiamas pasiūlymas. Pasiūlymus pateikusiems asmenims planavimo organizatorius atsakys raštu arba Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje (TPDRIS), jeigu pasiūlymai buvo pateikti šioje sistemoje.

Apskundimo tvarka: planavimo organizatoriaus atsakymas per 10 darbo dienų gali būti apskūstas teritorijų planavimo valstybinę priežiūrą atliekančiai institucijai – Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos Teritorijų planavimo valstybinės priežiūros departamento Pirmajam teritorijų planavimo priežiūros skyriui (L. Sapiegos g. 12, Kaunas).

Planuojamos teritorijos bei jos kaimyninių žemės sklypų valdytojai ir naudotojai, jeigu jų gyvenamoji vieta neatitinka deklaruotos gyvenamosios vietos ar buveinės adreso, prašome pranešti savo adresą detaliojo plano rengėjui.

PRIDEDAMA:

 [Sprendinių aiškinamasis raštas](#)

 [Sprendinių pagrindinis brėžinys](#)

 [2022 m. vasario 22 d. raštu Nr. \(31.1E\)-RS2-125](#) Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktorius pritarė Teritorijos tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debreceno g. ir Taikos pr., Klaipėdoje, detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2006 m. sausio 26 d. sprendimu Nr. T2-01 „Dėl teritorijos tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debreceno g. ir Taikos pr., Klaipėdoje, detaliojo plano patvirtinimo“, korektūros suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui Nr. 1 su gretimybėmis, bendrųjų sprendinių formavimo stadijos (Detaliojo plano koncepcija) sprendiniams.

INFORMACIJA APIE PARENGTĄ TERITORIJOS TARP BALTIJOS PR., ŠILUTĖS PL., DEBRECENO G. IR TAIKOS PR., KLAIPĖDOJE, DETALIOJO PLANO, PATVIRTINTO KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2006 M. SAUSIO 26 D. SPRENDIMU NR. T2-01 „DĖL TERITORIJOS TARP BALTIJOS PR., ŠILUTĖS PL., DEBRECENO G. IR TAIKOS PR., KLAIPĖDOJE, DETALIOJO PLANO PATVIRTINIMO“, KOREKTŪROS SUPLANUOTOS TERITORIJOS DALYJE – ŽEMĖS SKLYPUI NR. 1 SU GRETIMYBĖMIS KONCEPCIJĄ

Informuojame, kad parengta teritorijos tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debreceno g. Ir Taikos pr., Klaipėdoje, detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2006 m. Sausio 26 d. Sprendimu Nr. T2-01 „dėl teritorijos tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debreceno g. Ir taikos pr., Klaipėdoje, detaliojo plano patvirtinimo“, korektūros suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui Nr. 1 su gretimybėmis koncepcija.

Planavimo pagrindas: Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2021 m. gruodžio 20 d. įsakymas Nr. AD2-2491 „Dėl Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2021 m. liepos 28 d. įsakymo Nr. AD2-1412 Dėl teritorijų planavimo dokumento keitimo rengimo ir planavimo tikslų pateikimo“

<https://www.klaipeda.lt/lt/teritorijos-tarp-baltijos-pr.-silutes-pl.-debreceno-g.-ir-taikos-pr.-klaipedoje-detaliojo-plano-korektura-suplanuotos-teritorijos...> 3/8



4/25/22, 9:06 AM Teritorijos tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debrečno g. ir taikos pr., Klaipėdoje, detaliojo plano korektūra suplanuotos teritorijos d...

Planuojamos teritorijos adresas: tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debrečno g. ir Taikos pr., Klaipėdoje, – žemės sklype Nr. 1 su gretimybėmis. Planuojamas plotas – apie 7,8294 ha.

Teritorijų planavimo dokumento lygmuo: vietovės

Planavimo tikslai: nekeičiant pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir nepažeidžiant įstatymų ir kitų teisės aktų reikalavimų, aukštesnio lygmens kompleksinio ar specialiojo teritorijų planavimo dokumentų sprendinių, pakeisti žemės sklypo Nr. 1 ir jo gretimybėse esančius numatytus sprendinius, pritaikant sklypą futbolo maniežo statybai; nustatyti teritorijos naudojimo reglamentus.

Planavimo uždaviniai: detalizuojant savivaldybės lygmens bendrąjį planą, nustatyti teritorijos naudojimo privalomuosius reikalavimus; pakeisti ir nustatyti teritorijos naudojimo reglamentus; suplanuoti optimalų planuojamos teritorijos inžinerinių komunikacinių koridorių tinklą; suformuoti optimalią urbanistinę struktūrą; nustatyti prioritetingas savivaldybės infrastruktūros vystymo etapus; nustatyti galimas žemės sklypų ribas ir (ar) žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo principus (mažiausi ir (ar) didžiausi galimi žemės sklypų dydžiai), įvertinant minimalų leistiną mokyklos sklypo dydį, privalomuosius mokyklos, vykdančios bendrojo ugdymo programą, sklypo struktūros elementus.

Papildomi planavimo uždaviniai: nenustatomi.

Planavimo darbų programa patvirtinta 2022 m. sausio 17 d. įsakymu Nr. AD1-78 „Dėl planavimo darbų programos patvirtinimo“

Strateginis pasekmių aplinkai vertinimas (SPAV): neatliekamas.

Planavimo organizatorius: Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktorius, adresas: Liepų g. 11, 91211 Klaipėda, el. paštas: planavimas@klaipeda.lt, tel. (8 46) 39 60 24.

Detaliojo plano rengėjas: projekto vadovė Lina Panavaitė (atestato Nr. A 2185), individualios veiklos pažymos Nr. 1035202, Bitėnų g. 11-6, LT-06228 Vilnius, tel. 8 611 16985, el. paštas: linaipanavaitei@gmail.com

Planavimo terminai: 2021-2022 m.

Detaliojo plano rengimo etapai: parengiamasis, rengimo, baigiamasis

Pasiūlymų teikimas: Pasiūlymus dėl teritorijų planavimo dokumento galima teikti raštu planavimo organizatoriui (šiuo skelbime nurodytu adresu) ir/ar LR teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje (TPDRIS) per visą teritorijų planavimo dokumentų rengimo laikotarpį iki viešo susirinkimo pabaigos. Teikiant pasiūlymus, privalu nurodyti vardą, pavardę, adresą ir motyvus, kuriais pagrindžiamas pasiūlymas.

Visa informacija apie projekto rengimo eigą skelbiama internetiniuose tinklapiuose: <http://www.klaipeda.lt>, <http://www.tpdris.lt>.

 [Sprendinių aiškinamasis raštas](#)

 [Sprendinių pagrindinis brėžinys](#)

INFORMACIJA APIE PRADEDAMĄ RENGTI TERITORIJOS TARP BALTIJOS PR., ŠILUTĖS PL., DEBRECENO G. IR TAIKOS PR., KLAIPĖDOJE, DETALIOJO PLANO, PATVIRTINTO KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2006 M. SAUSIO 26 D. SPRENDIMU NR. T2-01 „DĖL TERITORIJOS TARP BALTIJOS PR., ŠILUTĖS

<https://www.klaipeda.lt/lt/teritorijos-tarp-baltijos-pr.-silutes-pl.-debrečno-g.-ir-taikos-pr.-klaipėdoje-detaliojo-plano-korektūra-suplanuotos-teritorijos...> 4/8



4/25/22, 9:06 AM Teritorijos tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debreceno g. ir taikos pr., Klaipėdoje, detaliojo plano korektūra suplanuotos teritorijos d...

PL., DEBRECENO G. IR TAIKOS PR., KLAIPĖDOJE, DETALIOJO PLANO PATVIRTINIMO“, KOREKTŪRA SUPLANUOTOS TERITORIJOS DALYJE – ŽEMĖS SKLYPUI NR. 1 SU GRETIMYBĖMIS

Informuojame, kad pradėdamas rengti teritorijos tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debreceno g. ir Taikos pr., Klaipėdoje, detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2006 m. sausio 26 d. sprendimu Nr. T2-01 „dėl teritorijos tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debreceno g. ir taikos pr., Klaipėdoje, detaliojo plano patvirtinimo“, korektūra suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui Nr. 1 su gretimybėmis.

Planavimo pagrindas: Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2021 m. gruodžio 20 d. įsakymas Nr. AD2-2491 „Dėl Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2021 m. liepos 28 d. įsakymo Nr. AD2-1412 Dėl teritorijų planavimo dokumento keitimo rengimo ir planavimo tikslų pateikimo“

Planuojamos teritorijos adresas: tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debreceno g. ir Taikos pr., Klaipėdoje, – žemės sklype Nr. 1 su gretimybėmis. Planuojamas plotas – apie 7,8294 ha.

Teritorijų planavimo dokumento lygmuo: vietovės

Planavimo tikslai: nekeičiant pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir nepažeidžiant įstatymų ir kitų teisės aktų reikalavimų, aukštesnio lygmens kompleksinio ar specialiojo teritorijų planavimo dokumentų sprendinių, pakeisti žemės sklypo Nr. 1 ir jo gretimybėse esančius numatytus sprendinius, pritaikant sklypą futbolo maniežo statybai; nustatyti teritorijos naudojimo reglamentus.

Planavimo uždaviniai: detalizuojant savivaldybės lygmens bendrąjį planą, nustatyti teritorijos naudojimo privalomuosius reikalavimus; pakeisti ir nustatyti teritorijos naudojimo reglamentus; suplanuoti optimalų planuojamos teritorijos inžinerinių komunikacinių koridorių tinklą; suformuoti optimalią urbanistinę struktūrą; nustatyti prioritetinės savivaldybės infrastruktūros vystymo etapus; nustatyti galimas žemės sklypų ribas ir (ar) žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo principus (mažiausi ir (ar) didžiausi galimi žemės sklypų dydžiai), įvertinant minimalų leistiną mokyklos sklypo dydį, privalomuosius mokyklos, vykdančios bendrojo ugdymo programą, sklypo struktūros elementus.

Papildomi planavimo uždaviniai: nenustatomi.

Planavimo darbų programa patvirtinta 2022 m. sausio 17 d. įsakymu Nr. AD1-78 „Dėl planavimo darbų programos patvirtinimo“

Strateginis pasekmių aplinkai vertinimas (SPAV): neatliekamas.

Planavimo organizatorius: Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktorius, adresas: Liepų g. 11, 91211 Klaipėda, el. paštas: planavimas@klaipeda.lt, tel. (8 46) 39 60 24.

Detaliojo plano rengėjas: projekto vadovė Lina Panavaite (atestato Nr. A 2185), individualios veiklos pažymos Nr. 1035202, Bitėnų g. 11-6, LT-06228 Vilnius, tel. 8 611 16985, el. paštas: linaipanavaitei@gmail.com

Planavimo terminai: 2021-2022 m.

Detaliojo plano rengimo etapai: parengiamasis, rengimo, baigiamasis

Pasiūlymų teikimas: Pasiūlymus dėl teritorijų planavimo dokumento galima teikti raštu planavimo organizatoriui (šiuo skelbime nurodytu adresu) ir/ar LR teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje (TPDRIS) per visą teritorijų planavimo dokumentų rengimo laikotarpį iki viešo susirinkimo pabaigos. Teikiant pasiūlymus, privalu nurodyti vardą, pavardę, adresą ir motyvus, kuriais pagrindžiamas pasiūlymas.

<https://www.klaipeda.lt/lt/teritorijos-tarp-baltijos-pr.-silutes-pl.-debreceno-g.-ir-taikos-pr.-klaipedoje-detaliojo-plano-korektura-suplanuotos-teritorijos...> 5/8



4/25/22, 9:06 AM Teritorijos tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debreceno g. ir taikos pr., Klaipėdoje, detaliojo plano korektūra suplanuotos teritorijos d...

Visa informacija apie projekto rengimo eigą skelbiama internetiniuose tinklapiuose: <http://www.klaipeda.lt>, <http://www.tpdri.lt>.

Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus  2022m. sausio 17 d. įsakymas Nr. AD1-78 "Dėl planavimo darbų programos patvirtinimo".

Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus  2022 m. liepos 14 d. įsakymas Nr. AD1-70 "Dėl Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2021 m. liepos 28 d. įsakymo Nr. AD1-926 "Dėl Planavimo darbų programos patvirtinimo" pripažinimo netekusiu galios;

Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus  2021 m. gruodžio 20 d. įsakymas Nr. AD2-249 "Dėl Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2021 m. liepos 28 d. įsakymo Nr. AD2-1412 " Dėl teritorijų planavimo dokumento keitimo rengimo ir planavimo tikslų" pakeitimo";

Informuojame, kad pradėdama rengti teritorijos tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debreceno g. ir Taikos pr., Klaipėdoje, detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2006 m. sausio 26 d. sprendimu Nr. T2-01 „Dėl teritorijos tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debreceno g. ir Taikos pr., Klaipėdoje, detaliojo plano patvirtinimo“, suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui Nr. 1 su gretimybėmis, detaliojo plano keitimas.

Planavimo pagrindas: Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2021 m. liepos 28 d. įsakymas Nr. AD2-1412 „Dėl teritorijų planavimo dokumento keitimo rengimo ir planavimo tikslų“.

Planuojamos teritorijos adresas: tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debreceno g. ir Taikos pr., Klaipėdoje, – žemės sklype Nr. 1 su gretimybėmis. Planuojamas plotas – apie 7,8294 ha.

Teritorijų planavimo dokumento lygmuo: vietovės.

Planavimo tikslai: nekeičiant pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir nepažeidžiant įstatymų ir kitų teisės aktų reikalavimų, aukštesnio lygmens kompleksinio ar specialiojo teritorijų planavimo dokumentų sprendinių, pakeisti žemės sklypo Nr. 1 ir jo gretimybėse esančius numatytus sprendinius, pritaikant sklypą futbolo maniežo statybai; nustatyti teritorijos naudojimo reglamentus.

Planavimo uždaviniai: detalizuojant savivaldybės lygmens bendrąjį planą, nustatyti teritorijos naudojimo privalomuosius reikalavimus; pakeisti ir nustatyti teritorijos naudojimo reglamentus; suplanuoti optimalų planuojamos teritorijos inžinerinių komunikacinių koridorių tinklą; suformuoti optimalią urbanistinę struktūrą; nustatyti prioritetinės savivaldybės infrastruktūros vystymo etapus; nustatyti galimas žemės sklypų ribas ir (ar) žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo principus (mažiausi ir (ar) didžiausi galimi žemės sklypų dydžiai), įvertinant minimalų leistiną mokyklos sklypo dydį, privalomuosius mokyklos, vykdančios bendrojo ugdymo programą, sklypo struktūros elementus.

Papildomi planavimo uždaviniai: nenustatomi.

Planavimo darbų programa patvirtinta 2021 m. liepos 28 d. įsakymu Nr. AD1-926 „Dėl planavimo darbų programos patvirtinimo“.

Strateginis pasekmių aplinkai vertinimas (SPAV): neatliekamas.

Planavimo organizatorius: Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktorius, adresas: Liepų g. 11, 91211 Klaipėda, el. paštas: planavimas@klaipeda.lt, tel. (8 46) 39 60 24.

<https://www.klaipeda.lt/lt/teritorijos-tarp-baltijos-pr.-silutes-pl.-debreceno-g.-ir-taikos-pr.-klaipedoje-detaliujo-plano-korektura-suplanuotos-teritorijos...> 6/8



4/25/22, 9:06 AM Teritorijos tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debreceno g. ir taikos pr., Klaipėdoje, detaliojo plano korektūra suplanuotos teritorijos d...


Detaliojo plano rengėjas: projekto vadovė Lina Panavaitė (atestato Nr. A 2185), individualios veiklos pažymos Nr. 1035202, Bitėnų g. 11-6, LT-06228 Vilnius, tel. 8 611 16985, el. paštas.: linaipanavaite@gmail.com.

Planavimo terminai: 2021-2022 m.

Detaliojo plano rengimo etapai: parengiamasis, rengimo, baigiamasis.

Pasiūlymų teikimas: Pasiūlymus dėl teritorijų planavimo dokumento galima teikti raštu planavimo organizatoriui (šiuo skelbime nurodytu adresu) ir/ar LR teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje (TPDRIS) per visą teritorijų planavimo dokumentų rengimo laikotarpį iki viešo susirinkimo pabaigos. Teikiant pasiūlymus, privalu nurodyti vardą, pavardę, adresą ir motyvus, kuriais pagrindžiamas pasiūlymas.

Visa informacija apie projekto rengimo eigą skelbiama internetiniuose tinklapiuose: <http://www.klaipeda.lt>, <http://www.tpdris.lt> (teritorijų planavimo proceso Nr. K-VT-21-21-456).

Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus  **2021 m. liepos 28 d. įsakymas Nr. AD2-1412** "Dėl teritorijų planavimo dokumento keitimo rengimo ir planavimo tikslų";

Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus  **2021 m. liepos 28 d. įsakymas Nr. AD1-926** "Dėl planavimo darbų programos patvirtinimo".

Klaipėdos miesto savivaldybės administracija informuoja, kad planuojama rengti teritorijos tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debreceno g. ir Taikos pr., Klaipėdoje, detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2006 m. sausio 26 d. sprendimu Nr. T2-01 „Dėl teritorijos tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debreceno g. ir Taikos pr., Klaipėdoje, detaliojo plano patvirtinimo“, keitimą suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui Nr. 1 su gretimybėmis

Detaliojo plano keitimo rengimo tikslai – nekeičiant pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir nepažeidžiant įstatymų ir kitų teisės aktų reikalavimų, aukštesnio lygmens kompleksinio ar specialiojo teritorijų planavimo dokumentų sprendinių, pakeisti žemės sklypo Nr. 1 ir jo gretimybėse esančius numatytus sprendinius, pritaikant sklypą futbolo maniežo statybai; nustatyti teritorijos naudojimo reglamentus.

Pasiūlymus dėl planavimo tikslų planavimo organizatoriui (Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriui) iki **2021 m. liepos 27 d. (įskaitytinai)** galima teikti elektroniniu paštu info@klaipeda.lt (arba planavimas@klaipeda.lt).

Su sprendimo rengti detaliojo plano keitimą bei planavimo tikslų dokumentais galima susipažinti Klaipėdos miesto savivaldybės interneto svetainėje <http://www.klaipeda.lt>. Su planavimo darbų programa bus galima susipažinti Klaipėdos miesto savivaldybės interneto svetainėje <http://www.klaipeda.lt/> bei Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje (TPDRIS).

Pridedama:

Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymo  „Dėl teritorijų planavimo dokumento keitimo rengimo ir planavimo tikslų“ **projektas**, 1 lapas

Planuojamos teritorijos schema, 1 lapas

<https://www.klaipeda.lt/lt/teritorijos-tarp-baltijos-pr.-silutes-pl.-debreceno-g.-ir-taikos-pr.-klaipedoje-detaliojo-plano-korektura-suplanuotos-teritorijos...> 7/8



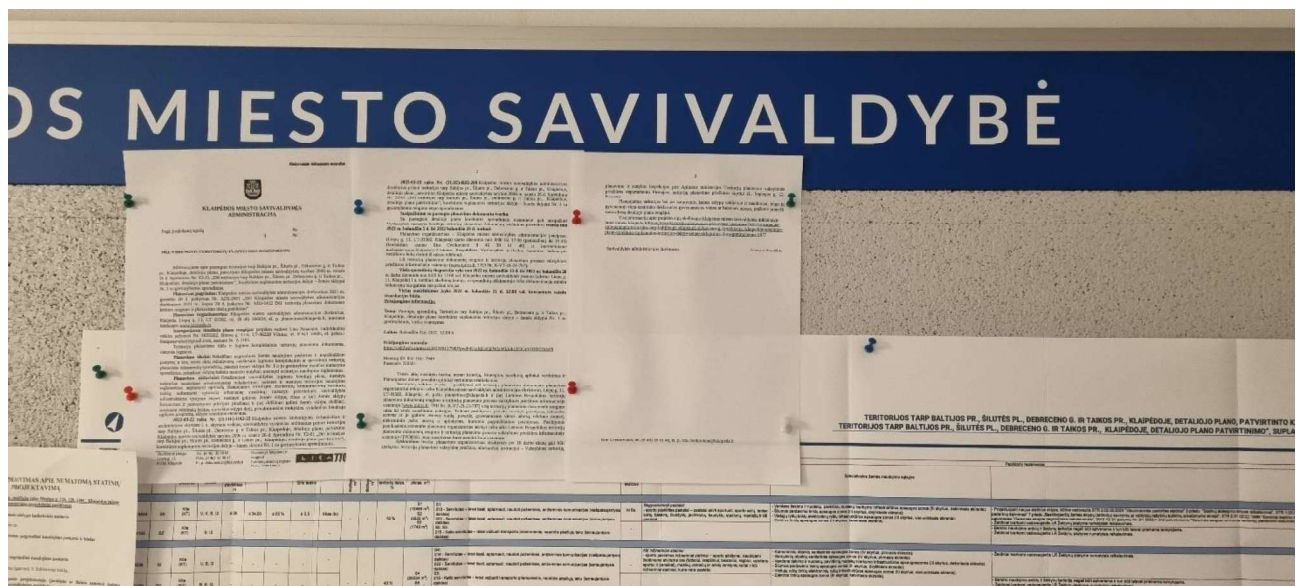
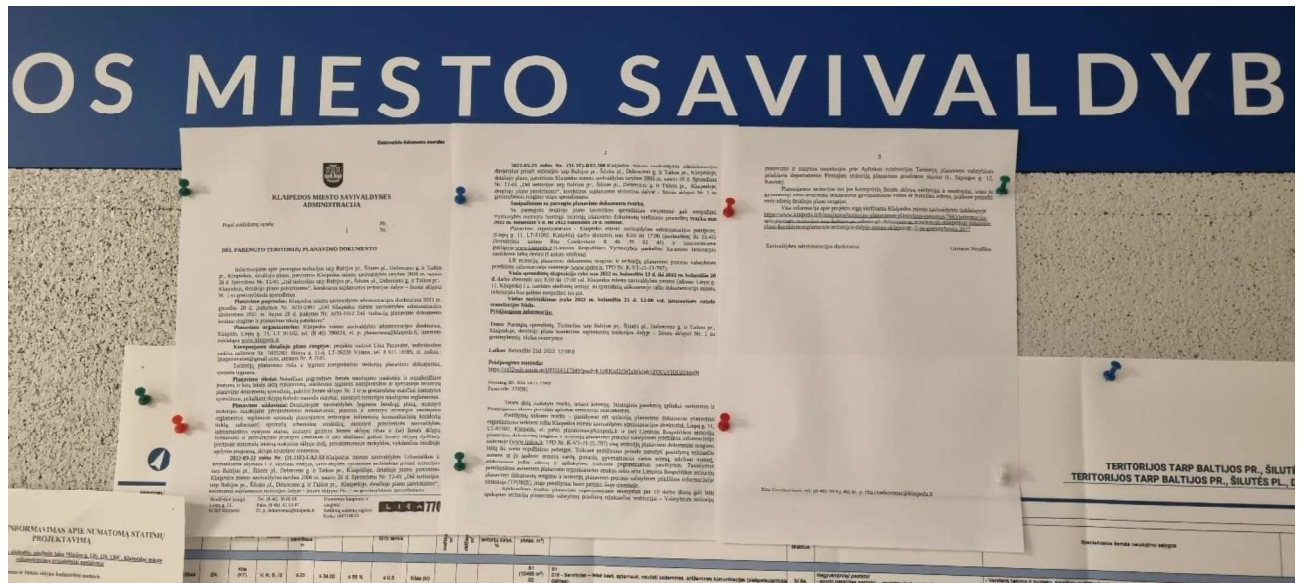
4/25/22, 9:06 AM

Teritorijos tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debreceno g. ir taikos pr., Klaipėdoje, detaliojo plano korektūra suplanuotos teritorijos d...



2.12 12 PRIEDAS

Informacija apie parengtus Teritorijos tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debrečno g. Ir Taikos pr., Klaipėdoje, detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2006 m. sausio 26 d. sprendimu Nr. T2-01 „dėl teritorijos tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debrečno g. Ir taikos pr., Klaipėdoje, detaliojo plano patvirtinimo“, korektūros suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui Nr. 1 su gretimybėmis sprendinius 2022 m. kovo 29 d. paskelbta Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos skelbimų lentoje.






2.13 13 PRIEDAS

Informacija apie parengtus Teritorijos tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debreceno g. Ir Taikos pr., Klaipėdoje, detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2006 m. Sausio 26 d. Sprendimu Nr. T2-01 „dėl teritorijos tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debreceno g. Ir taikos pr., Klaipėdoje, detaliojo plano patvirtinimo“, korektūros suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui Nr. 1 su gretimybėmis sprendinius 2022 m. kovo 29 d. paskelbta LR Teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje www.tpdri.lt (TPD Nr. K-VT-21-21-797)

4/25/22, 8:40 AM

TPDRIS



VALSTYBINĖ TERITORIJŲ
PLANAVIMO IR STATYBOS
INSPEKCIJA

Dokumento kortelė

Home, Back, Refresh, Print, User, LINA PANAVAITE

Susiję TP procesai>>TPD kortelė>>Dokumento kortelė

Peržiūros režimas

TPD Nr. [K-VT-21-21-797](#)

Dokumento tipas **Informacinis pranešimas apie rengiamą TPD korektūrą**

TPD pavadinimas **Teritorijos tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debreceno g. ir Taikos pr., Klaipėdoje, detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2006 m. sausio 26 d. sprendimu Nr. T2-01 „Dėl teritorijos tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debreceno g. ir Taikos pr., Klaipėdoje, detaliojo plano patvirtinimo“ korektūra suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui Nr. 1 su gretimybėmis**

Pateikimo data **2022-03-29 11:37**

Dokumento registracijos numeris **REG217521**

Statusas **Galiojantis**

Dokumentas | El. parašai | Dokumento istorija

Teikiamo pranešimo PDF byla

Tipas **Teikiamas dokumentas**

Bylos

Bylos pavadinimas **Informacinis pranešimas apie susipažinimą su parengtais sprendiniais.pdf**

Pridedami dokumentai

Nėra duomenų

<https://internal.tpdri.lt/#!tpdri>

1/1



Elektroninio dokumento nuorašas



KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Pagal pridedamą sąrašą

I

Nr. .

Nr.

DĖL PARENGTO TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTO

Informuojame apie parengtus teritorijos tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debreceno g. ir Taikos pr., Klaipėdoje, detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2006 m. sausio 26 d. Sprendimu Nr. T2-01 „Dėl teritorijos tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debreceno g. ir Taikos pr., Klaipėdoje, detaliojo plano patvirtinimo“, korektūros suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui Nr. 1 su gretimybėmis sprendinius.

Planavimo pagrindas: Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2021 m. gruodžio 20 d. įsakymas Nr. AD2-2491 „Dėl Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2021 m. liepos 28 d. įsakymo Nr. AD2-1412 Dėl teritorijų planavimo dokumento keitimo rengimo ir planavimo tikslų pateikimo“

Planavimo organizatorius: Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktorius, Klaipėda, Liepų g. 11, LT 91502, tel. (8 46) 396024, el. p. planavimas@klaipeda.lt, interneto tinklalapis www.klaipeda.lt.

Koreguojamo detaliojo plano rengėjas: projekto vadovė Lina Panavaite, individualios veiklos pažymos Nr. 1035202, Bitėnų g. 11-6, LT-06228 Vilnius, tel. 8 611 16985, el. paštas.: linaipanavaite@gmail.com, atestato Nr. A 2185.

Teritorijų planavimo rūšis ir lygmuo: kompleksinio teritorijų planavimo dokumentas, vietovės lygmens.

Planavimo tikslai: Nekeičiant pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir nepažeidžiant įstatymų ir kitų teisės aktų reikalavimų, aukštesnio lygmens kompleksinio ar specialiojo teritorijų planavimo dokumentų sprendinių, pakeisti žemės sklypo Nr. 1 ir jo gretimybėse esančius numatytus sprendinius, pritaikant sklypą futbolo maniežo statybai; nustatyti teritorijos naudojimo reglamentus.

Planavimo uždaviniai: Detalizuojant savivaldybės lygmens bendrąjį planą, nustatyti teritorijos naudojimo privalomuosius reikalavimus; pakeisti ir nustatyti teritorijos naudojimo reglamentus; suplanuoti optimalų planuojamos teritorijos inžinerinių komunikacinių koridorių tinklą; suformuoti optimalią urbanistinę struktūrą; nustatyti prioritetinės savivaldybės infrastruktūros vystymo etapus; nustatyti galimas žemės sklypų ribas ir (ar) žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo principus (mažiausi ir (ar) didžiausi galimi žemės sklypų dydžiai), įvertinant minimalų leistiną mokyklos sklypo dydį, privalomuosius mokyklos, vykdančios bendrojo ugdymo programą, sklypo struktūros elementus.

2022-03-22 raštu Nr. (21.11E)-UA2-53 Klaipėdos miesto savivaldybės Urbanistikos ir architektūros skyriaus l. e. skyriaus vedėjas, savivaldybės vyriausias architektas pritarė teritorijos tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debreceno g. ir Taikos pr., Klaipėdoje, detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2006 m. sausio 26 d. Sprendimu Nr. T2-01 „Dėl teritorijos tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debreceno g. ir Taikos pr., Klaipėdoje, detaliojo plano patvirtinimo“, korektūros suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui Nr. 1 su gretimybėmis sprendiniams.

Biudžetinė įstaiga
Liepų g. 11,
91502 Klaipėda

Tel. (8 46) 39 60 08
Faks. (8 46) 41 00 47
El. p. dokumentai@klaipeda.lt

Duomenys kaupiami ir
saugomi
Juridinių asmenų registre
Kodas 188710823





2022-03-23 raštu Nr. (31.1E)-RS2-209 Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktorius pritarė teritorijos tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debrečno g. ir Taikos pr., Klaipėdoje, detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2006 m. sausio 26 d. Sprendimu Nr. T2-01 „Dėl teritorijos tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debrečno g. ir Taikos pr., Klaipėdoje, detaliojo plano patvirtinimo“, korektūros suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui Nr. 1 su gretimybėmis rengimo etapo sprendiniams.

Susipažinimo su parengtu planavimo dokumentu tvarka.

Su parengtais detaliojo plano korektūros sprendiniais visuomenė gali susipažinti Vyriausybės nustatyta bendraja teritorijų planavimo dokumentų viešinio procedūrą **tvarka nuo 2022 m. balandžio 5 d. iki 2022 balandžio 20 d. imtinai:**

Planavimo organizatoriaus - Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos patalpose, (Liepų g. 11, LT-91502, Klaipėda) darbo dienomis nuo 8:00 iki 17:00 (penktadienį iki 15:45) (kontaktinis asmuo Rita Cvetkovienė 8 46 39 61 40) ir internetiniame puslapyje www.klaipeda.lt (Lietuvos Respublikos Vyriausybės paskelbto karantino laikotarpiu susitikimo laiką derinti iš anksto telefonu);

LR teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje (www.tpdri.lt, TPD Nr. K-VT-21-21-797);

Vieša sprendinių ekspozicija vyks nuo 2022 m. balandžio 13 d. iki 2022 m. balandžio 20 d. darbo dienomis nuo 8:00 iki 17:00 val. Klaipėdos miesto savivaldybės pastato (adresas: Liepų g. 11, Klaipėda) I a. tambūro skelbimų lentoje, su sprendinių aiškinamojo rašto dokumentacija minėtų laikotarpiu bus galima susipažinti ten pat.

Viešas susirinkimas įvyks 2022 m. balandžio 21 d. 12:00 val. internetinės vaizdo transliacijos būdu.

Prisijungimo informacija:

Tema: Parengtų sprendinių, Teritorijos tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debrečno g. ir Taikos pr., Klaipėdoje, detaliojo plano korektūros suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui Nr. 1 su gretimybėmis, viešas svarstymas

Laikas: Balandžio 21d. 2022 12:00 h

Prisijungimo nuoroda:

<https://us02web.zoom.us/j/83316117949?pwd=K1pRKzd2dWlxWkJob1ZOUzVlODZHDz09>

Meeting ID: 833 1611 7949

Passcode: 220591

Teisės aktų nustatyta tvarka, nesant kriterijų, Strateginis pasekmių aplinkai vertinimas ir Planuojamos ūkinės poveikio aplinkai vertinimas neatliekamas.

Pasiūlymų teikimo tvarka – pasiūlymai dėl teritorijų planavimo dokumento planavimo organizatoriui teikiami raštu Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriui, Liepų g. 11, LT-91502, Klaipėda, el. paštu planavimas@klaipeda.lt ir (ar) Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje (www.tpdri.lt, TPD Nr. K-VT-21-21-797) visą teritorijų planavimo dokumento rengimo laiką iki viešo supažinimo pabaigos. Teikiant pasiūlymus privalu nurodyti pasiūlymą teikiančio asmens ar jo įgalioto asmens vardą, pavardę, gyvenamosios vietos adresą, telefono numerį, elektroninio pašto adresą ir aplinkybes, kuriomis pagrindžiamas pasiūlymas. Pasiūlymus pateikusiems asmenims planavimo organizatorius atsakys raštu arba Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje (TPDRIS), jeigu pasiūlymai buvo pateikti šioje sistemoje.

Apskundimo tvarka: planavimo organizatoriaus atsakymas per 10 darbo dienų gali būti apskūstas teritorijų planavimo valstybinę priežiūrą atliekančiai institucijai – Valstybinės teritorijų



planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos Teritorijų planavimo valstybinės priežiūros departamento Pirmajam teritorijų planavimo priežiūros skyriui (L. Sapiegos g. 12, Kaunas).

Planuojamos teritorijos bei jos kaimyninių žemės sklypų valdytojai ir naudotojai, jeigu jų gyvenamoji vieta neatitinka deklaruotos gyvenamosios vietos ar buveinės adreso, prašome pranešti savo adresą detaliojo plano rengėjui.

Visa informacija apie projekto eigą skelbiama Klaipėdos miesto savivaldybės tinklalapyje <https://www.klaipeda.lt/lt/naujienos/teritoriju-planavimas-planavimo-viesumas/7663/informacija-apie-parengta-teritorijos-tarp-baltijos-pr.-silutes-pl.-debreceno-g.-ir-taikos-pr.-klaipedoje-detaliojo-plano-korektura-suplanuotos-teritorijos-dalyje-zemes-sklypui-nr.-1-su-gretimybemis:2677>

Savivaldybės administracijos direktorius

Gintaras Neniškis

Rita Cvetkovienė, tel. (8 46) 39 61 40, el. p. rita.cvetkoviene@klaipeda.lt



DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Klaipėdos miesto savivaldybė 188710823, Liepų g. 11, LT-91502, Klaipėda
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL PARENGTO TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTO
Dokumento registracijos data ir numeris	2022-03-28 Nr. (4.39E)-R2-951
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Gintaras Neniškis, Savivaldybės administracijos direktorius, SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS
Sertifikatas išduotas	GINTARAS NENIŠKIS, Klaipėdos miesto savivaldybės administracija LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022-03-28 13:52:56 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2022-03-28 13:53:06 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-B, Asmens dokumentu išrasymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2019-05-24 11:19:56 – 2022-05-23 11:19:56
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avily, Klaipėdos miesto savivaldybės administracija, i.k. 188710823 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 12:35:17 iki 2024-12-19 12:35:17
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema Avily, versija 3.5.59
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2022-03-28 13:57:01)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2022-03-28 13:57:01 Dokumentų valdymo sistema Avily



2.14 14 PRIEDAS

Informacija apie parengtus Teritorijos tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debreceno g. Ir Taikos pr., Klaipėdoje, detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2006 m. sausio 26 d. Sprendimu Nr. T2-01 „Dėl teritorijos tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debreceno g. Ir taikos pr., Klaipėdoje, detaliojo plano patvirtinimo“, korektūros suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui Nr. 1 su gretimybėmis sprendinius 2022 m. kovo 28 d. . išsiųsta planuojamos teritorijos ir kaimyninių žemės sklypų valdytojams ar naudotojams, jų deklaruotos gyvenamosios vietos adresais.

Elektroninio dokumento nuorašas



KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Pagal pridedamą sąrašą

I

Nr. .
Nr.

DĖL PARENGTO TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTO

Informuojame apie parengtus teritorijos tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debreceno g. ir Taikos pr., Klaipėdoje, detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2006 m. sausio 26 d. Sprendimu Nr. T2-01 „Dėl teritorijos tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debreceno g. ir Taikos pr., Klaipėdoje, detaliojo plano patvirtinimo“, korektūros suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui Nr. 1 su gretimybėmis sprendinius.

Planavimo pagrindas: Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2021 m. gruodžio 20 d. įsakymas Nr. AD2-2491 „Dėl Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2021 m. liepos 28 d. įsakymo Nr. AD2-1412 Dėl teritorijų planavimo dokumento keitimo rengimo ir planavimo tikslų pateikimo“

Planavimo organizatorius: Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktorius, Klaipėda, Liepų g. 11, LT 91502, tel. (8 46) 396024, el. p. planavimas@klaipeda.lt, interneto tinklalapis www.klaipeda.lt.

Koreguojamo detaliojo plano rengėjas: projekto vadovė Lina Panavaitė, individualios veiklos pažymos Nr. 1035202, Bitėnų g. 11-6, LT-06228 Vilnius, tel. 8 611 16985, el. paštas.: linaipanavaitei@gmail.com, atestato Nr. A 2185.

Teritorijų planavimo rūšis ir lygmuo: kompleksinio teritorijų planavimo dokumentas, vietovės lygmens.

Planavimo tikslai: Nekeičiant pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir nepažeidžiant įstatymų ir kitų teisės aktų reikalavimų, aukštesnio lygmens kompleksinio ar specialiojo teritorijų planavimo dokumentų sprendinių, pakeisti žemės sklypo Nr. 1 ir jo gretimybėse esančius numatytus sprendinius, pritaikant sklypą futbolo maniežo statybai; nustatyti teritorijos naudojimo reglamentus.

Planavimo uždaviniai: Detalizuojant savivaldybės lygmens bendrąjį planą, nustatyti teritorijos naudojimo privalomuosius reikalavimus; pakeisti ir nustatyti teritorijos naudojimo reglamentus; suplanuoti optimalų planuojamos teritorijos inžinerinių komunikacinių koridorių tinklą; suformuoti optimalią urbanistinę struktūrą; nustatyti prioritetinės savivaldybės infrastruktūros vystymo etapus; nustatyti galimas žemės sklypų ribas ir (ar) žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo principus (mažiausi ir (ar) didžiausi galimi žemės sklypų dydžiai), įvertinant minimalų leistiną mokyklos sklypo dydį, privalomuosius mokyklos, vykdančios bendrojo ugdymo programą, sklypo struktūros elementus.

2022-03-22 raštu Nr. (21.11E)-UA2-53 Klaipėdos miesto savivaldybės Urbanistikos ir architektūros skyriaus l. e. skyriaus vedėjas, savivaldybės vyriausias architektas pritarė teritorijos tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debreceno g. ir Taikos pr., Klaipėdoje, detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2006 m. sausio 26 d. Sprendimu Nr. T2-01 „Dėl teritorijos tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debreceno g. ir Taikos pr., Klaipėdoje, detaliojo plano patvirtinimo“, korektūros suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui Nr. 1 su gretimybėmis sprendiniams.

Biudžetinė įstaiga
Liepų g. 11,
91502 Klaipėda

Tel. (8 46) 39 60 08
Faks. (8 46) 41 00 47
El. p. dokumentai@klaipeda.lt

Duomenys kaupiami ir
saugomi
Juridinių asmenų registre
Kodas 188710823





2022-03-23 raštu Nr. (31.1E)-RS2-209 Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktorius pritarė teritorijos tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debreceno g. ir Taikos pr., Klaipėdoje, detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2006 m. sausio 26 d. Sprendimu Nr. T2-01 „Dėl teritorijos tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debreceno g. ir Taikos pr., Klaipėdoje, detaliojo plano patvirtinimo“, korektūros suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui Nr. 1 su gretimybėmis rengimo etapo sprendiniams.

Susipažinimo su parengtu planavimo dokumentu tvarka.

Su parengtais detaliojo plano korektūros sprendiniais visuomenė gali susipažinti Vyriausybės nustatyta bendrąja teritorijų planavimo dokumentų viešinio procedūrą **tvarka nuo 2022 m. balandžio 5 d. iki 2022 balandžio 20 d. imtinai:**

Planavimo organizatoriaus - Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos patalpose, (Liepų g. 11, LT-91502, Klaipėda) darbo dienomis nuo 8:00 iki 17:00 (penktadienį iki 15:45) (kontaktinis asmuo Rita Cvetkovienė 8 46 39 61 40) ir internetiniame puslapyje www.klaipeda.lt (Lietuvos Respublikos Vyriausybės paskelbto karantino laikotarpiu susitikimo laiką derinti iš anksto telefonu);

LR teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje (www.tpdri.lt, TPD Nr. K-VT-21-21-797);

Vieša sprendinių ekspozicija vyks nuo 2022 m. balandžio 13 d. iki 2022 m. balandžio 20 d. darbo dienomis nuo 8:00 iki 17:00 val. Klaipėdos miesto savivaldybės pastato (adresu: Liepų g. 11, Klaipėda) I a. tambūro skelbimų lentoje, su sprendinių aiškinamojo rašto dokumentacija minėtų laikotarpiu bus galima susipažinti ten pat.

Viešas susirinkimas įvyks 2022 m. balandžio 21 d. 12:00 val. internetinės vaizdo transliacijos būdu.

Prisijungimo informacija:

Tema: Parengtų sprendinių, Teritorijos tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debreceno g. ir Taikos pr., Klaipėdoje, detaliojo plano korektūros suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui Nr. 1 su gretimybėmis, viešas svarstymas

Laikas: Balandžio 21d. 2022 12:00 h

Prisijungimo nuoroda:

<https://us02web.zoom.us/j/83316117949?pwd=K1pRKzd2dWlxWkJob1ZOUzVlODZhdz09>

Meeting ID: 833 1611 7949

Passcode: 220591

Teisės aktų nustatyta tvarka, nesant kriterijų, Strateginis pasekmių aplinkai vertinimas ir Planuojamos ūkinės poveikio aplinkai vertinimas neatliekamas.

Pasiūlymų teikimo tvarka – pasiūlymai dėl teritorijų planavimo dokumento planavimo organizatoriui teikiami raštu Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriui, Liepų g. 11, LT-91502, Klaipėda, el. paštu planavimas@klaipeda.lt ir (ar) Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje (www.tpdri.lt, TPD Nr. K-VT-21-21-797) visą teritorijų planavimo dokumento rengimo laiką iki viešo supažinimo pabaigos. Teikiant pasiūlymus privalo nurodyti pasiūlymą teikiančio asmens ar jo įgalioto asmens vardą, pavardę, gyvenamosios vietos adresą, telefono numerį, elektroninio pašto adresą ir aplinkybes, kuriomis pagrindžiamas pasiūlymas. Pasiūlymus pateikusiems asmenims planavimo organizatorius atsakys raštu arba Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje (TPDRIS), jeigu pasiūlymai buvo pateikti šioje sistemoje.

Apskundimo tvarka: planavimo organizatoriaus atsakymas per 10 darbo dienų gali būti apskūstas teritorijų planavimo valstybinę priežiūrą atliekančiai institucijai – Valstybinės teritorijų



planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos Teritorijų planavimo valstybinės priežiūros departamento Pirmajam teritorijų planavimo priežiūros skyriui (L. Sapiegos g. 12, Kaunas).

Planuojamos teritorijos bei jos kaimyninių žemės sklypų valdytojai ir naudotojai, jeigu jų gyvenamoji vieta neatitinka deklaruotos gyvenamosios vietos ar buveinės adreso, prašome pranešti savo adresu detaliojo plano rengėjui.

Visa informacija apie projekto eigą skelbiama Klaipėdos miesto savivaldybės tinklalapyje <https://www.klaipeda.lt/lt/naujienos/teritoriju-planavimas-planavimo-viesumas/7663/informacija-apie-parengta-teritorijos-tarp-baltijos-pr.-silutes-pl.-debreceno-g.-ir-taikos-pr.-klaipedoje-detaliujo-plano-korektura-suplanuotos-teritorijos-dalyje-zemes-sklypui-nr.-1-su-gretimybemis:2677>

Savivaldybės administracijos direktorius

Gintaras Neniškis

Rita Cvetkoviėnė, tel. (8 46) 39 61 40, el. p. rita.cvetkoviene@klaipeda.lt



DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Klaipėdos miesto savivaldybė 188710823, Liepų g. 11, LT-91502, Klaipėda
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL PARENGTO TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTO
Dokumento registracijos data ir numeris	2022-03-28 Nr. (4.39E)-R2-951
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Gintaras Neniškis, Savivaldybės administracijos direktorius, SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS
Sertifikatas išduotas	GINTARAS NENIŠKIS, Klaipėdos miesto savivaldybės administracija LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022-03-28 13:52:56 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2022-03-28 13:53:06 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-B, Asmens dokumentu išrašymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2019-05-24 11:19:56 – 2022-05-23 11:19:56
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avily, Klaipėdos miesto savivaldybės administracija, i.k. 188710823 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 12:35:17 iki 2024-12-19 12:35:17
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema Avily, versija 3.5.59
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2022-03-28 13:57:01)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2022-03-28 13:57:01 Dokumentų valdymo sistema Avily



PVM SAŠKAITA FAKTŪRA LA202200133280

Lina Panavaitė AB Lietuvos paštas
Bitėnų g. 11 - 6, 06228 Vilnius, Vilniaus m. sav.,
Lietuva J. Jasinskio g.16, LT-03500 Vilnius
A.s. LT717044060000187388
AB SEB bankas

Įmonės / asm. kodas ND Įmonės kodas 121215587
PVM mokėtojo kodas PVM mokėtojo kodas LT212155811
Išrašymo data 2022-03-28

Kvito nr.: RS0038670909

Paslaugos pavadinimas	Mato vnt.	Skaičius	Kaina be PVM (Eur)	PVM suma (Eur)	Suma be PVM
Registruota mažoji korespondencijos siunta Iki 20 gramų	Vnt.	1	1,30	0,00	1,30
Registruota mažoji korespondencijos siunta Iki 20 gramų	Vnt.	1	1,30	0,00	1,30
Registruota mažoji korespondencijos siunta Iki 20 gramų	Vnt.	1	1,30	0,00	1,30
Registruota mažoji korespondencijos siunta Iki 20 gramų	Vnt.	1	1,30	0,00	1,30
Registruota mažoji korespondencijos siunta Iki 20 gramų	Vnt.	1	1,30	0,00	1,30
Registruota mažoji korespondencijos siunta Iki 20 gramų	Vnt.	1	1,30	0,00	1,30
Registruota mažoji korespondencijos siunta Iki 20 gramų	Vnt.	1	1,30	0,00	1,30
Registruota mažoji korespondencijos siunta Iki 20 gramų	Vnt.	1	1,30	0,00	1,30
Registruota mažoji korespondencijos siunta Iki 20 gramų	Vnt.	1	1,30	0,00	1,30
Registruota mažoji korespondencijos siunta Iki 20 gramų	Vnt.	1	1,30	0,00	1,30
Iš viso be PVM (Eur)					13,00
Neapmokestinama PVM					13,00
Iš viso su PVM (Eur)					13,00

Suma žodžiais Trylika eurų 00 ct

PVM sąskaita faktūra turi tęsinį

Lapas 1 iš 2



Sąskaitos faktūros Nr. LAA202200133280 tęsinys



PVM SĄSKAITA FAKTŪRA LA0202200133507

Lina Panavaite
Bitėnų g. 11 - 6, 06228 Vilnius, Vilniaus m. sav.,
Lietuva

AB Lietuvos paštas

J. Jasinskio g.16, LT-03500 Vilnius

A.s. LT717044060000187388

AB SEB bankas

Įmonės / asm. kodas ND

Įmonės kodas 121215587

PVM mokėtojo kodas

PVM mokėtojo kodas LT212155811

Išrašymo data 2022-03-28

Kvito nr.: RS0039220029

Paslaugos pavadinimas	Mato vnt.	Skaičius	Kaina be PVM (Eur)	PVM suma (Eur)	Suma be PVM
Registruota mažoji korespondencijos siunta Iki 20 gramų	Vnt.	1	1,30	0,00	1,30

Iš viso be PVM (Eur) 1,30

Neapmokestinama PVM 1,30

Iš viso su PVM (Eur) 1,30

Suma žodžiais Vienas euras 30 ct



4/25/22, 8:42 AM

Savitarna

Siuntimo istorija

RS0039220029, RS0038670909

[Išplėstinė paieška](#)

IEŠKOTI

2022-03-28 | Užsakymas: RS0039220029 | Siuntų: 1

RS201381938LT
AB „Energijos skirstymo operatorius“ | Laisvės pr. 10, 04215 Vilnius, Vilniaus m. sav., Lietuva 0.002 kg
(2)2022-03-28RS0039220029 **Iteikta**

2022-03-28 | Užsakymas: RS0038670909 | Siuntų: 10

RS201350564LT
AB "Klaipėdos energija" | Danės g. 8, 92109 Klaipėda, Klaipėdos m. sav., Lietuva 0.001 kg (2)
2022-03-28RS0038670909 **Iteikta**

RS201350652LT
Klaipėdos miesto pedagogų švietimo ir kultūros centras | Baltijos pr. 51, 94127 Klaipėda, Klaipėdos m. sav., Lietuva
0.001 kg (2)2022-03-28RS0038670909 **Iteikta**

RS201350618LT
Klaipėdos Baltijos gimnazija | Baltijos pr. 51, 94127 Klaipėda, Klaipėdos m. sav., Lietuva 0.001 kg
(2)2022-03-28RS0038670909 **Iteikta**

RS201350649LT
IĮ M. Kumžos komercinė firma | Taikos pr. 36 - 10, 91219 Klaipėda, Klaipėdos m. sav., Lietuva
0.001 kg (2)2022-03-28RS0038670909 **Siunčiama gavėjui**

RS201350578LT
AB "Energijos skirstymo operatorius" | Aguonų g. 24, 03212 Vilnius, Vilniaus m. sav., Lietuva 0.001 kg
(2)2022-03-28RS0038670909 **Grąžinama**

RS201350604LT
Klaipėdos Martyno Mažvydo progimnazija | Baltijos pr. 53, 94125 Klaipėda, Klaipėdos m. sav., Lietuva
0.001 kg (2)2022-03-28RS0038670909 **Iteikta**

RS201350635LT UAB "Statega" | Taikos pr. 52C, 91184 Klaipėda, Klaipėdos m. sav., Lietuva

<https://lpexpress.lt/history>

1/2



4/25/22, 8:42 AM

Savitarna

0.001 kg	(2)2022-03-28RS0038670909	Įteikta
RS201350595LT Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos Danės g. 17, 92117 Klaipėda, Klaipėdos m. sav., Lietuva		
0.001 kg	(2)2022-03-28RS0038670909	Įteikta
RS201350621LT DNSB „Minija“ Baltijos pr. 45, 94127 Klaipėda, Klaipėdos m. sav., Lietuva		
0.001 kg	(2)2022-03-28RS0038670909	Siunčiama gavėjui
RS201350581LT UAB Mano Būstas Klaipėda Kuosų g. 18 - 1, 91187 Klaipėda, Klaipėdos m. sav., Lietuva 0.001 kg		
(2)2022-03-28RS0038670909		Įteikta

1-2 iš 11

100 įrašų ps



Lietuvos Paštas

J. Jasinskio g. 16, 03500 Vilnius

[www.lietuospastas.lt \(https://xn--lietuospastas-kuc.lt/\)](https://xn--lietuospastas-kuc.lt/)

[\(https://www.facebook.com/lietuospastas/\)](https://www.facebook.com/lietuospastas/)

[\(https://www.instagram.com/lietuospastas/\)](https://www.instagram.com/lietuospastas/)

[\(https://www.linkedin.com/company/lietuospastas/\)](https://www.linkedin.com/company/lietuospastas/)

[Naudojimo taisyklės \(/assets/doc/Naudojimosi_taisykles.pdf\)](/assets/doc/Naudojimosi_taisykles.pdf)

[Privatumo pranešimas \(/assets/doc/Privatumo_pranesimas_Esavitarna.pdf\)](/assets/doc/Privatumo_pranesimas_Esavitarna.pdf)

2021 © AB Lietuvos Paštas



4/25/22, 8:53 AM

Gmail - FW: Dėl informacijos apie parengtą teritorijų planavimo dokumentą



Lina Panavaitė <linaipanavaitei@gmail.com>

FW: Dėl informacijos apie parengtą teritorijų planavimo dokumentą

2 messages

Aušra Šimkuvienė <Ausra.Simkuviene@klaipeda.lt>
To: Lina Panavaitė <linaipanavaitei@gmail.com>
Cc: Rita Cvetkovienė <Rita.Cvetkoviene@klaipeda.lt>

Tue, Apr 19, 2022 at 1:31 PM

Laba diena,

Pridėkit prie viešinio ataskaitos.



Aušra Šimkuvienė

Urbanistikos ir architektūros skyriaus patarėja

Tel. +370 46 393227

ausra.simkuviene@klaipeda.lt



From: Marius Kumza <mariuskumza@yahoo.com>

Sent: Tuesday, April 19, 2022 1:29 PM

To: Aušra Šimkuvienė <Ausra.Simkuviene@klaipeda.lt>

Subject: Re: Dėl informacijos apie parengtą teritorijų planavimo dokumentą

DĖMESIO: Šis laiškas gautas iš išorinio siuntėjo. Būkite atsargūs, nespauskite nuorodų ir neatidarykite pridėtų prie el. laiško bylų, nebent atpažįstate siuntėją ir žinote, kad turinys yra saugus!

Ačiū, dokumentą gavau.

Pagarbiai, Marius Kumža

вторник, 19 апреля 2022 г., 13:26:48 GMT+3, Aušra Šimkuvienė <ausra.simkuviene@klaipeda.lt> написал(-а):

Laba diena,

Kaip ir kalbėjome telefonu, siunčiu Jums informaciją apie parengtą teritorijų planavimo dokumentą, kurios Jums nepavyko įtkiti siunčiant registruotu paštu (išsiųstas 2022-03-28).

<https://mail.google.com/mail/u/0/?ik=288acf801a&view=pt&search=all&permthid=thread-f%3A1730532436836696608&siml=msg-f%3A1730532...> 1/2



4/25/22, 8:53 AM

Gmail - FW: Dėl informacijos apie parengtą teritorijų planavimo dokumentą

Informacija išsiųstame pranešime nuo siunčiamos šiuo elektroniniu laišku nesiskiria (pridedamas informacinis pranešimas).

Prašome atsiųsti savo patvirtinimą apie gautą informaciją.

Ačiū.

Pagarbiai,



Aušra Šimkuvienė

Urbanistikos ir architektūros skyriaus
patarėja

Tel. +370 46 393227

ausra.simkuviene@klaipeda.lt



Lina Panavaitė <linaipanavaitei@gmail.com>
To: Aušra Šimkuvienė <Ausra.Simkuviene@klaipeda.lt>

Tue, Apr 19, 2022 at 2:56 PM

Ok. Būtinai. Ačiū. :)

Maloniai

Lina Panavaitė

Tel. Nr. +370 611 16985

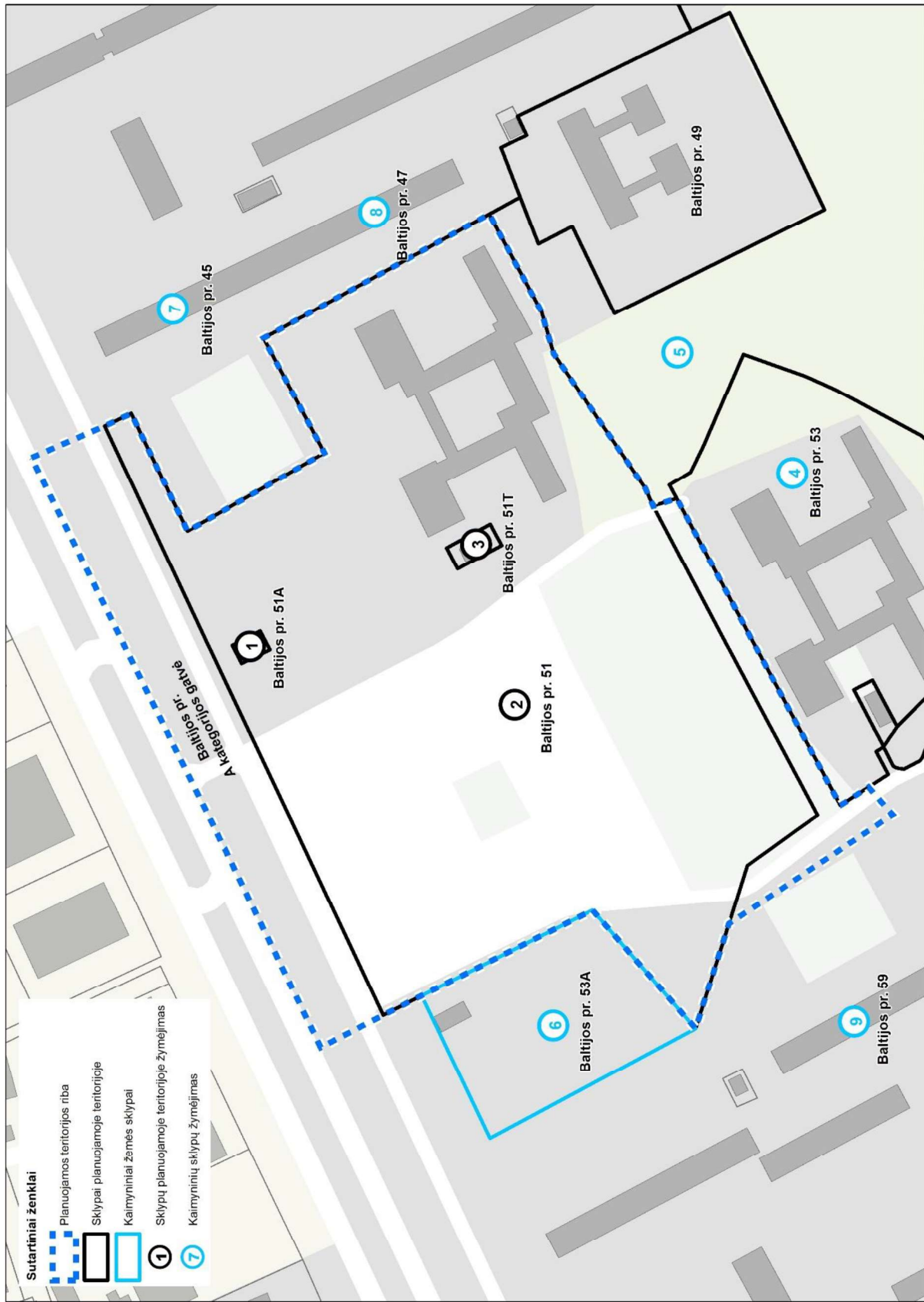
El. paštas: linaipanavaitei@gmail.com

[Quoted text hidden]



DETALIOJO PLANO PLANUOJAMOS TERITORIJOS KAIMYNIŲ ŽEMĖS SKLYPŲ VALSDYTOJŲ IR NAUDOTOJŲ SĄRAŠAS IR SCHEMA

Žymėjimas schemoje – Eil. Nr.	Sklypo kadastrinis Nr. / Pastato unikalus Nr.	Daiktas	Žemės sklypo / pastato adresas	Nuosavybės teisė	Patikėjimo teisė	Juridiniai faktai
1.	2196-7006-4017	Pastatas	Baltijos pr. 51 A, Klaipėda	AB „Klaipėdos energija“	-	-
2.	210100060416	Žemės sklypas	Baltijos pr. 51	Lietuvos Respublika	Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos	Sudaryta panaudos sutartis su Klaipėdos miesto pedagogų švietimo ir kultūros centru
	2197-0000-8010	Pastatas		Klaipėdos miesto savivaldybė	Klaipėdos miesto pedagogų švietimo ir kultūros centras	Sudaryta panaudos sutartis su Baltijos gimnazija
3.	210100060307	Žemės sklypas	Baltijos pr. 51T	Lietuvos Respublika	Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos	Sudaryta nuomos sutartis su AB „Energijos skirstymo operatorius“
	2197-0000-8032	Pastatas		AB „Energijos skirstymo operatorius“	-	
4.	210100060441	Žemės sklypas	Baltijos pr. 53	Lietuvos Respublika	Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos	Sudaryta panaudos sutartis su Klaipėdos Martyno Mažvydo progimnazija“
5.	210100060555	Žemės sklypas	-	Lietuvos Respublika	Klaipėdos miesto savivaldybė	-
6.	210100060098	Žemės sklypas	Baltijos pr. 53A	UAB „Statega“	-	-
Gretimose teritorijose esantys daugiabučiai gyvenamieji namai (sklypai nesuformuoti)						
7.	2196-9000-9012	Pastatas	Baltijos pr. 45			DNSB „Miniija“
8.	2196-9001-0011	Pastatas	Baltijos pr. 47			Administruoja: UAB Mano Būstas Klaipėda (adresas: Kuosų g. 18-1, Klaipėda)
9.	2197-1000-3018	Pastatas	Baltijos pr. 59			Administruoja: UAB Mano Būstas Klaipėda (adresas: Kuosų g. 18-1, Klaipėda)





2.15 15 PRIEDAS

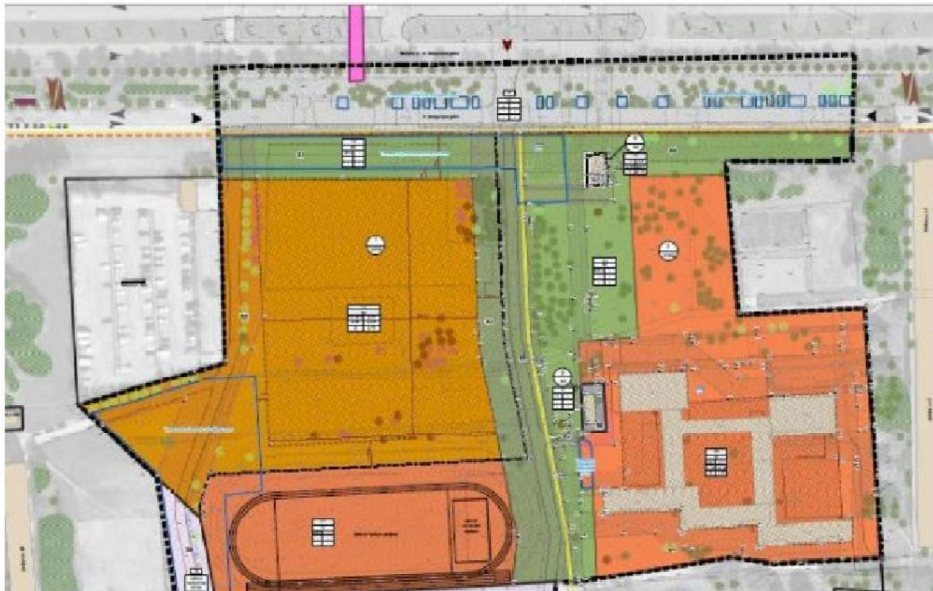
Susipažinti su Teritorijos tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debreceno g. ir Taikos pr., Klaipėdoje, detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2006 m. sausio 26 d. sprendimu Nr. T2-01 „dėl teritorijos tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debreceno g. ir taikos pr., Klaipėdoje, detaliojo plano patvirtinimo“, korektūros suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui Nr. 1 su gretimybėmis sprendiniais buvo galima nuo 2022 m. balandžio 5 d. iki 2022 m. balandžio 25 d. imtinai Klaipėdos miesto savivaldybės interneto svetainėje www.klaipeda.lt

4/25/22, 8:29 AM

Informacija apie parengtą teritorijos tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debreceno g. ir Taikos pr., Klaipėdoje, detaliojo plano korektūr...

Informacija apie parengtą teritorijos tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debreceno g. ir Taikos pr., Klaipėdoje, detaliojo plano korektūrą suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui Nr. 1 su gretimybėmis

25 KOVAS, 2022



Norime Jus informuoti, kad šioje svetainėje naudojami slapukai (angl. cookies). Jeigu sutinkate, prašome, ✕
paspauskite mygtuką „Sutinku“ arba naršykite toliau. Daugiau informacijos [slapukų valdymo puslapyje](#).

Būtinai Funkciniai Statistiniai Reklaminiai

Sutinku

RODYTI PAPILDOMĄ INFORMACIJĄ ▼

<https://www.klaipeda.lt/lt/naujienos/teritoriju-planavimas-planavimo-viesumas/7663/informacija-apie-parengta-teritorijos-tarp-baltijos-pr.-silutes-pl.-...> 1/4



4/25/22, 8:29 AM

Informacija apie parengtą teritorijos tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debreceno g. ir Taikos pr., Klaipėdoje, detaliojo plano korektūr...

Planavimo pagrindas: Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2021 m. gruodžio 20 d. įsakymas Nr. AD2-2491 „Dėl Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2021 m. liepos 28 d. įsakymo Nr. AD2-1412 Dėl teritorijų planavimo dokumento keitimo rengimo ir planavimo tikslų pateikimo“

Planavimo organizatorius: Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktorius, Klaipėda, Liepų g. 11, LT 91502, tel. (8 46) 396024, el. p. planavimas@klaipeda.lt, interneto tinklalapis www.klaipeda.lt.

Koreguojamo detaliojo plano rengėjas: projekto vadovė Lina Panavaitė, individualios veiklos pažymos Nr. 1035202, Bitėnų g. 11-6, LT-06228 Vilnius, tel. 8 611 16985, el. paštas.: linaipanavaite@gmail.com, atestato Nr. A 2185.

Teritorijų planavimo rūšis ir lygmuo: kompleksinio teritorijų planavimo dokumentas, vietovės lygmens.

Planavimo tikslai: Nekeičiant pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir nepažeidžiant įstatymų ir kitų teisės aktų reikalavimų, aukštesnio lygmens kompleksinio ar specialiojo teritorijų planavimo dokumentų sprendinių, pakeisti žemės sklypo Nr. 1 ir jo gretimybėse esančius numatytus sprendinius, pritaikant sklypą futbolo maniežo statybai; nustatyti teritorijos naudojimo reglamentus.

Planavimo uždaviniai: Detalizuojant savivaldybės lygmens bendrąjį planą, nustatyti teritorijos naudojimo privalomuosius reikalavimus; pakeisti ir nustatyti teritorijos naudojimo reglamentus; suplanuoti optimalų planuojamos teritorijos inžinerinių komunikacinių koridorių tinklą; suformuoti optimalią urbanistinę struktūrą; nustatyti prioritetinės savivaldybės infrastruktūros vystymo etapus; nustatyti galimas žemės sklypų ribas ir (ar) žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo principus (mažiausi ir (ar) didžiausi galimi žemės sklypų dydžiai), įvertinant minimalų leistiną mokyklos sklypo dydį, privalomuosius mokyklos, vykdančios bendrojo ugdymo programą, sklypo struktūros elementus.


2022-03-22 raštu Nr. (21.11E)-UA2-53 Klaipėdos miesto savivaldybės Urbanistikos ir architektūros skyriaus I. e. skyriaus vedėjas, savivaldybės vyriausias architektas pritarė teritorijos tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debreceno g. ir Taikos pr., Klaipėdoje, detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2006 m. sausio 26 d. Sprendimu Nr. T2-01 „Dėl teritorijos tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debreceno g. ir Taikos pr., Klaipėdoje, detaliojo plano patvirtinimo“, korektūros suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui Nr. 1 su gretimybėmis sprendiniams.

2022-03-23 raštu Nr. (31.1E)-RS2-209 Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktorius pritarė teritorijos tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debreceno g. ir Taikos pr., Klaipėdoje, detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2006 m. sausio 26 d. Sprendimu Nr. T2-01 „Dėl teritorijos tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debreceno g. ir Taikos pr., Klaipėdoje, detaliojo plano patvirtinimo“, korektūros suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui Nr. 1 su gretimybėmis rengimo etapo sprendiniams.

Susipažinimo su parengtu planavimo dokumentu tvarka.

Su parengtais detaliojo plano korektūros sprendiniais visuomenė gali susipažinti Vyriausybės nustatyta bendrąja teritorijų planavimo dokumentų viešinimo procedūrų tvarka **nuo 2022 m. balandžio 5 d. iki 2022 balandžio 20 d. imtinai:**

Planavimo organizatoriaus - Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos patalpose, (Liepų g. 11, LT-91502,

Norime Jus informuoti, kad šioje svetainėje naudojami slapukai (angl. cookies). Jeigu sutinkate, prašome,  paspauskite mygtuką „Sutinku“ arba naršykite toliau. Daugiau informacijos [slapukų valdymo puslapyje](#).

Būtinai Funkciniai Statistiniai Reklaminius

RODYTI PAPILDOMĄ INFORMACIJĄ 



4/25/22, 8:29 AM Informacija apie parengtą teritorijos tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debreceno g. ir Taikos pr., Klaipėdoje, detaliojo plano korektūrą... su sprendinių aiškinamojo rašto dokumentacija minėtu laikotarpiu bus galima susipažinti ten pat.

Viešas susirinkimas įvyks 2022 m. balandžio 21 d. 12:00 val. internetinės vaizdo transliacijos būdu.

Prisijungimo informacija:

Tema: Parengtų sprendinių, Teritorijos tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debreceno g. ir Taikos pr., Klaipėdoje, detaliojo plano korektūros suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui Nr. 1 su gretimybėmis, viešas svarstymas

Laikas: Balandžio 21 2022 12:00

Prisijungimo nuoroda:

<https://us02web.zoom.us/j/83316117949?pwd=K1pRKzd2dWlxWkJob1ZOUzVlODZhdz09>

Meeting ID: 833 1611 7949

Passcode: 220591

Teisės aktų nustatyta tvarka, nesant kriterijų, Strateginis pasekmių aplinkai vertinimas ir Planuojamos ūkinės poveikio aplinkai vertinimas neatliekamas.

Pasiūlymų teikimo tvarka – pasiūlymai dėl teritorijų planavimo dokumento planavimo organizatoriui teikiami raštu Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriui, Liepų g. 11, LT-91502, Klaipėda, el. paštu planavimas@klaipeda.lt ir (ar) Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje (www.tpdris.lt, TPD Nr. K-VT-21-21-797) visą teritorijų planavimo dokumento rengimo laiką iki viešo supažinimo pabaigos. Teikiant pasiūlymus privalu nurodyti pasiūlymą teikiančio asmens ar jo įgalioto asmens vardą, pavardę, gyvenamosios vietos adresą, telefono numerį, elektroninio pašto adresą ir aplinkybes, kuriomis pagrindžiamas pasiūlymas. Pasiūlymus pateikusiems asmenims planavimo organizatorius atsakys raštu arba Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje (TPDRIS), jeigu pasiūlymai buvo pateikti šioje sistemoje.


Apskundimo tvarka: planavimo organizatoriaus atsakymas per 10 darbo dienų gali būti apskūstas teritorijų planavimo valstybinę priežiūrą atliekančiai institucijai – Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos Teritorijų planavimo valstybinės priežiūros departamento Pirmajam teritorijų planavimo priežiūros skyriui (L. Sapiegos g. 12, Kaunas).

Planuojamos teritorijos bei jos kaimyninių žemės sklypų valdytojai ir naudotojai, jeigu jų gyvenamoji vieta neatitinka deklaruotos gyvenamosios vietos ar buveinės adreso, prašome pranešti savo adresą detaliojo plano rengėjui.

PRIDEDAMA:

 [Sprendinių aiškinamasis raštas](#)

—

Norime Jus informuoti, kad šioje svetainėje naudojami slapukai (angl. cookies). Jeigu sutinkate, prašome,  paspauskite mygtuką „Sutinku“ arba naršykite toliau. Daugiau informacijos [slapukų valdymo puslapyje](#).

Būtinai Funkciniai Statistiniai Reklaminiai

 Sutinku

RODYTI PAPILDOMĄ INFORMACIJĄ 

<https://www.klaipeda.lt/lt/naujienos/teritoriju-planavimas-planavimo-viesumas/7663/informacija-apie-parengta-teritorijos-tarp-baltijos-pr.-silutes-pl.-...> 3/4



4/25/22, 8:29 AM

Informacija apie parengtą teritorijos tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debrečno g. ir Taikos pr., Klaipėdoje, detaliojo plano korektū...



2.16 16 PRIEDAS

Susipažinti su Teritorijos tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debreceno g. Ir Taikos pr., Klaipėdoje, detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2006 m. Sausio 26 d. Sprendimu Nr. T2-01 „dėl teritorijos tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debreceno g. Ir taikos pr., Klaipėdoje, detaliojo plano patvirtinimo“, korektūros suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui Nr. 1 su gretimybėmis sprendiniais buvo galima nuo 2022 m. balandžio 5 d. iki 2022 m. balandžio 25 d. imtinai LR Teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje www.tpdri.lt

4/25/22, 9:10 AM

TPDRIS

VALSTYBINĖ TERITORIJŲ PLANAVIMO IR STATYBOS INSPEKCIJA

Dokumento kortelė

Susiję TP procesai >> TPD kortelė >> Dokumentų kortelė

Peržiūros režimas: Koreguoti/taisyti dokumentą

Versija: Nr.3 Galioja nuo: 2022-03-29

Versijos tipas: Informacijos papildymas

TPD Nr.: K-VT-21-21-797

Dokumento tipas: TPD sprendiniai (aiškinamasis raštas ir brėžiniai)

TPD pavadinimas: Teritorijos tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debreceno g. ir Taikos pr., Klaipėdoje, detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2006 m. sausio 26 d. sprendimu Nr. T2-01 „Dėl teritorijos tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debreceno g. ir Taikos pr., Klaipėdoje, detaliojo plano patvirtinimo“ korektūra suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui Nr. 1 su gretimybėmis

Pateikimo data: 2022-03-22 23:50

Dokumento registracijos numeris: REG216586

Statusas: Galiojantis

Sprendiniai: Žemėlapis

Dokumentai | El. parašai | Dokumentų istorija

Teikiamas dokumentas (aiškinamasis raštas)

Tipas: Teikiamas dokumentas

Bylos

Bylos pavadinimas: Baltijos pr. DP Aiškinamasis raštas. Sprendiniai.pdf

Papildomi dokumentai

Tipas: Kita...

Pavadinimas: Priedai

Bylos

Bylos pavadinimas 1 PRIEDAS. NTR išrašai.pdf

Bylos pavadinimas 2 PRIEDAS. NTR Kaimyninių sklypų išrašai.pdf

Bylos pavadinimas 3 PRIEDAS. Baltijos pr. Topografinė nuotrauka.pdf

Bylos pavadinimas 4 PRIEDAS. Baltijos pr. Topografinės nuotraukos suderinimas.pdf

Bylos pavadinimas 5 PRIEDAS. Galiojantis detalusis planas.pdf

Bylos pavadinimas 6 PRIEDAS. Baltijos pr. DP Aiškinamasis raštas. Konceptcija.pdf

Bylos pavadinimas 7 PRIEDAS. Baltijos pr. DP Konceptcijos brėžinys.pdf

Bylos pavadinimas 8 PRIEDAS. Baltijos pr. DP Preliminari teritorijos išvystymo schema.pdf

Bylos pavadinimas 9 PRIEDAS. Baltijos pr. DP Želdinių vertinimo schema.pdf

Bylos pavadinimas 10 PRIEDAS. Pritarimas DP Konceptcijai.pdf

Bylos pavadinimas 11 PRIEDAS. Pritarimas DP Sprendiniams.pdf

Bylos pavadinimas 12 PRIEDAS. Pritarimas DP Rengimo etapui.pdf

Bylos pavadinimas 13 PRIEDAS. Pritarimas DP Konceptcijai Vyr. Arch.pdf

Tipas: Kita...

Pavadinimas: Brėžiniai

Bylos

Bylos pavadinimas 1. Baltijos pr. DP Pagrindinis brėžinys.pdf

Bylos pavadinimas 2. Baltijos pr. DP Inžinerinės infrastruktūros brėžinys.pdf

Bylos pavadinimas 3. Baltijos pr. DP Želdinių vertinimo schema.pdf

Sprendiniai

<https://internal.tpdri.lt/#!tpdri>

1/1



2.17 17 PRIEDAS

Teritorijos tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debreceno g. Ir Taikos pr., Klaipėdoje, detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2006 m. Sausio 26 d. Sprendimu Nr. T2-01 „dėl teritorijos tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debreceno g. Ir taikos pr., Klaipėdoje, detaliojo plano patvirtinimo“, korektūros suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui Nr. 1 su gretimybėmis sprendinių vieša ekspozicija.





2.18 18 PRIEDAS

Viešo susirinkimo protokolas, dalyvių sąrašas, įgaliojimas

KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

TERITORIJOS TARP BALTIJOS PR. ŠILUTĖS PL., DEBRECENO G. IR TAIKOS PR., KLAIPĖDOJE DETALIOJO PLANO, PATVIRTINTO KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2006 M. SAUSIO 26 D. SPRENDIMU NR. T2-01 „DĖL TERITORIJOS TARP BALTIJOS PR. ŠILUTĖS PL., DEBRECENO G., IR TAIKOS PR., KLAIPĖDOJE, DETALIOJO PLANO PATVIRTINIMO“, KOREKTŪROS SUPLANUOTOS TERITORIJOS DALYJE – ŽEMĖS SKLYPUI NR. 1 SU GRETIMYBĖMIS VIEŠO SVARSTYMO SUSIRINKIMO PROTOKOLAS

2022-04-26 Nr. U13-2

Viešo svarstymo susirinkimas nuotoliniu būdu įvyko 2022-04-21 12:00 ÷ 13:00 val.

Viešo svarstymo susirinkimo pirmininkas Urbanistikos ir architektūros skyriaus patarėjas, Ramūnas Bartkus.

Viešo svarstymo susirinkimo sekretorė Rita Cvetkoviėnė, Urbanistikos ir architektūros skyriaus vyriausioji specialistė.

Dalyvavo: dalyvių sąrašas pridedamas.

Darbotvarkė: Teritorijos tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debreceno g. ir Taikos pr., Klaipėdoje, detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2006 m. sausio 26 d. Sprendimu Nr. T2-01 „Dėl teritorijos tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debreceno g. ir Taikos pr., Klaipėdoje, detaliojo plano patvirtinimo“, korektūros suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui Nr. 1 su gretimybėmis sprendinių viešas svarstymas.

Svarstyta: Teritorijos tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debreceno g. ir Taikos pr., Klaipėdoje, detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2006 m. sausio 26 d. Sprendimu Nr. T2-01 „Dėl teritorijos tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debreceno g. ir Taikos pr., Klaipėdoje, detaliojo plano patvirtinimo“, korektūros suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui Nr. 1 su gretimybėmis, sprendiniai (toliau – Detaliojo plano).

Rita Cvetkoviėnė pristatė šio viešo svarstymo susirinkimo (toliau – susirinkimas) darbotvarkę. Informavo, kad 2022-04-06 įsakymu Nr. AD1-446 Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktorius įgaliojo atstovauti savivaldybės administracijos direktoriui (planavimo organizatoriui) teritorijų planavimo ir viešo svarstymo procesuose. Todėl susirinkimo pirmininku siūlomas Marijus Mockus, Urbanistikos ir architektūros skyriaus vedėjas, savivaldybės vyriausiasis architektas, tačiau šiuo metu jis atostogauja, jį pavaduoja patarėjas Ramūnas Bartkus

Rita Cvetkoviėnė supažindino su susirinkimo tvarka, informuodama, kad susirinkimas įrašomas, protokoluojamas ir protokolas bus surašytas per 3 darbo dienas. Informavo, kad pasiūlymus dėl Detaliojo plano sprendinių galima teikti iki susirinkimo pabaigos, žodžiu arba raštu siunčiant el. pašto adresu planavimas@klaipeda.lt. Informavo, kad iki viešo svarstymo susirinkimo pradžios pasiūlymų dėl Detaliojo plano sprendinių nebuvo gauta, o susirinkimo metu gauti pasiūlymai bus registruojami viso viešo svarstymo susirinkimo metu, po susirinkimo pasiūlymai nebus priimami. Informavo, kad į visus pateiktus pasiūlymus bus atsakyta per 10 darbo dienų.

Pristatė Detaliojo plano rengimo eigą – kas rengia Detalųjį planą, kokie pasirėngimo darbai buvo atlikti, kokių pagrindų buvo priimtas sprendimas pradėti rengti Detalųjį planą, kas atlikta šio dokumento rengimo parengiamuoju etapu, kas atlikta rengimo etapu. Detaliojo plano rengėja Lina Panavaitė pristatė Detaliojo plano sprendinius.

Lina Panavaitė pristatė Detaliojo plano tikslus ir uždavinius, dokumento apimtį ir turinį, išvardindamas ir glaustai paaiškindamas Detaliojo plano sprendinius.

Ramūnas Bartkus padėkojo Linai Panavaitei už išsamų pristatymą ir pakvietė dalyvaujančius teikti klausimus, jei tokių yra.

Per visą viešo svarstymo susirinkimo laiką klausimų dėl Detaliojo plano sprendinių bei pasiūlymų nebuvo pateikta.

Ramūnas Bartkus padėkojo visiems dalyvavusiems ir konstatavo, Detaliojo plano sprendinių viešo svarstymo susirinkimas baigtas. Informavo, kad per 3 darbo dienas bus surašomas protokolas. Parengus protokolą bei viešo svarstymo ataskaitą, Detaliojo plano sprendiniai bus teikiami derinimui.

PRIDEDAMA:



2

1. Teritorijos tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debreceno g. ir Taikos pr., Klaipėdoje, detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2006 m. sausio 26 d. Sprendimu Nr. T2-01 „Dėl teritorijos tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debreceno g. ir Taikos pr., Klaipėdoje, detaliojo plano patvirtinimo“, korektūros suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui Nr. 1 su gretimybėmis sprendinių viešo svarstymo dalyvių sąrašas, 1 lapas;
2. Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2022 m. balandžio 04 d. įsakymas Nr. AD1-446 „Dėl įgaliojimo“, 2 lapai;

Posėdžio pirmininkas

Ramūnas Bartkus

Posėdžio sekretorė

Rita Cvetkoviene



Visuomenės informavimo,
konsultavimo ir dalyvavimo
priimant sprendimus dėl teritorijų
planavimo nuostatų
2 priedas

Teritorijos tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debrecono g. ir Taikos pr., Klaipėdoje, detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2006 m. sausio 26 d. Sprendimu Nr. T2-01 „Dėl teritorijos tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debrecono g. ir Taikos pr., Klaipėdoje, detaliojo plano patvirtinimo“, korektūra suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui Nr. 1 su gretimybėmis

Viešas susirinkimas įvyko, 2022-04-21, 12h internetinės vaizdo transliacijos būdu

VIEŠO SVARSTYMO DALYVIAI

Eil. Nr.	Vardas ir pavardė	Adresas, telefono numeris, el. paštas / atstovaujama institucija, adresas, pareigos, telefono numeris, el. paštas	Parašas	Pasiūlym o registraci jos numeris
1	Ramūnas Bartkus	Klaipėdos miesto savivaldybės administracija, ramunas.bartkus@klaipeda.lt	Dalyvauta nuotoliniu būdu	
2	Lina Panavaitė	Linos Panavaitės individuali veikla, linaipanavaitei@gmail.com	Dalyvauta nuotoliniu būdu	
3	Rita Cvetkoviėnė	Klaipėdos miesto savivaldybės administracija rita.cvetkoviene@klaipeda.lt	Dalyvauta nuotoliniu būdu	

Asmens duomenys tvarkomi vadovaujantis Lietuvos Respublikos visuomenės informavimo, konsultavimo ir dalyvavimo priimant sprendimus dėl teritorijų planavimo nuostatų 11.4 papunkčiu.

Planavimo organizatorius

(ar jo įgaliotas asmuo)

(Parašas)

RAMŪNAS BARTKUS

(Vardas ir pavardė)



Elektroninio dokumento nuorašas



**KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS
ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS**

**ĮSAKYMAS
DĖL ĮGALIOJIMO**

Nr.
Klaipėda

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 29 straipsnio 8 dalies 2 punktu,

įgalioju Savivaldybės administracijos direktoriaus pavaduotoją Andrių Dobranskį, Urbanistikos ir architektūros skyriaus vedėją, savivaldybės vyriausiąjį architektą Mariją Mockų, Urbanistikos ir architektūros skyriaus patarėją Aušrą Šimkuvienę, Urbanistikos ir architektūros skyriaus vyriausiasias specialistes Rasą Burbeckienę, Ritą Cvetkoviene, Jurgitą Eglinskę, Aureliją Jankuvienę organizuoti teritorijų planavimo dokumentų rengimo viešinimą užtikrinančias procedūras, raštu informuoti planuojamų teritorijų ir kaimyninių žemės sklypų valdytojus ir naudotojus, kai planavimo organizatorius yra Savivaldybės administracijos direktorius, ir atstovauti Savivaldybės administracijos direktoriui teritorijų planavimo ir viešo svarstymo procesuose.

Savivaldybės administracijos direktorius

Gintaras Neniškis



DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Klaipėdos miesto savivaldybė 188710823, Liepų g. 11, LT-91502, Klaipėda
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL ĮGALIOJIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2022-04-06 Nr. ADI-446
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Gintaras Neniškis, Savivaldybės administracijos direktorius, SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS
Sertifikatas išduotas	GINTARAS NENIŠKIS, Klaipėdos miesto savivaldybės administracija LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022-04-06 09:19:00 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-X-L
Laiko žymoje nurodytas laikas	2022-04-06 09:19:12 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-B, Asmens dokumentu išrasymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2019-05-24 11:19:56 – 2022-05-23 11:19:56
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avily, Klaipėdos miesto savivaldybės administracija, į.k. 188710823 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 12:35:17 iki 2024-12-19 12:35:17
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema Avily, versija 3.5.59
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2022-04-08 13:37:15)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2022-04-08 13:37:16 Dokumentų valdymo sistema Avily



2.19 19 PRIEDAS

2022 m. balandžio 26 d. Klaipėdos miesto savivaldybės interneto svetainėje www.klaipeda.lt patalpintas viešo svarstymo protokolas.

2022-04-26 14:52


Teritorijos tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debreceno g. ir taikos pr., Klaipėdoje, detaliojo plano korektūra suplanuotos teritorijos ...

Teritorijos tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debreceno g. ir taikos pr., Klaipėdoje, detaliojo plano korektūra suplanuotos teritorijos dalyje - žemės sklypui Nr. 1 su gretimybėmis

26 BALANDIS, 2022

2022 m. balandžio 21 d. 12:00 val., internetinės vaizdo transliacijos būdu vyko Teritorijos tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debreceno g. ir Taikos pr., Klaipėdoje, detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2006 m. sausio 26 d. Sprendimu Nr. T2-01 „Dėl teritorijos tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debreceno g. ir Taikos pr., Klaipėdoje, detaliojo plano patvirtinimo“, korektūros suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui Nr. 1 su gretimybėmis, sprendinių viešo svarstymo susirinkimas.

PRIDEDAMA:

 [Teritorijos tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debreceno g. ir Taikos pr., Klaipėdoje, detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2006 m. sausio 26 d. Sprendimu Nr. T2-01 „Dėl teritorijos tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debreceno g. ir Taikos pr., Klaipėdoje, detaliojo plano patvirtinimo“, korektūros suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui Nr. 1 su gretimybėmis, sprendinių viešo svarstymo susirinkimo protokolas su priedais, 5 lapai.](#)

INFORMACIJA APIE PARENGTĄ TERITORIJOS TARP BALTIJOS PR., ŠILUTĖS PL., DEBRECENO G. IR TAIKOS PR., KLAIPĖDOJE, DETALIOJO PLANO KOREKTŪRĄ SUPLANUOTOS TERITORIJOS DALYJE - ŽEMĖS SKLYPUI NR. 1 SU GRETIMYBĖMIS

Informuojame apie parengtus teritorijos tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debreceno g. ir Taikos pr., Klaipėdoje, detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2006 m. sausio 26 d. Sprendimu Nr. T2-01 „Dėl teritorijos tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debreceno g. ir Taikos pr., Klaipėdoje, detaliojo plano patvirtinimo“, korektūros suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui Nr. 1 su gretimybėmis sprendinius.




2.20 20 PRIEDAS

2022 m. balandžio 26 d. viešo svarstymo protokolas paskelbtas paskelbta LR Teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje www.tpdri.lt (TPD Nr. K-VT-21-21-797)

4/26/22, 4:37 PM

TPDRIS



VALSTYBINĖ TERITORIJŲ PLANAVIMO IR STATYBOS INSPEKCIJA

Dokumento kortelė

🏠 ⬅️ ↻ 📄 👤 LINA PANAVAITE

Susiję TP procesai>>TPD kortelė>>Dokumento kortelė

Peržiūros režimas

TPD Nr. [K-VT-21-21-797](#)

Dokumento tipas **Viešo svarstymo protokolas, papildomų viešinio procedūrų atlikimą patvirtinantys dokumentai**

TPD pavadinimas **Teritorijos tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debrečno g. ir Taikos pr., Klaipėdoje, detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2006 m. sausio 26 d. sprendimu Nr. T2-01 „Dėl teritorijos tarp Baltijos pr., Šilutės pl., Debrečno g. ir Taikos pr., Klaipėdoje, detaliojo plano patvirtinimo“ korektūra suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui Nr. 1 su gretimybėmis**

Pateikimo data **2022-04-26 10:53**

Dokumento registracijos numeris **REG221104**

Statusas **Galiojantis**

Dokumentas | El. parašai | Dokumento istorija

Teikiamo dokumento PDF byla

Tipas **Teikiamas dokumentas**

Bylos

Bylos pavadinimas **Viešo svarstymo susirinkimo protokolas su priedais.pdf**

Pridedami dokumentai

Nėra duomenų

<https://internal.tpdri.lt/#!tpdri>

1/1