



KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

ĮSAKYMAS DĖL ŽEMĖS SKLYPO KLAIPĖDOJE, TERITORIJOJE TARP MOLO G., VĖTROS G., NĖGIŲ G. IR KOPŲ G., FORMAVIMO IR PERTVARKYMO PROJEKTO PATVIRTINIMO

Nr.
Klaipėda

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 29 straipsnio 8 dalies 2 punktu, Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2004 m. spalio 4 d. įsakymu Nr. 3D-452/D1-513 „Dėl Žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektų rengimo taisyklių patvirtinimo“ ir atsižvelgdamas į Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos 2022 gegužės 19 d. Žemės valdos projekto patikrinimo aktą Nr. FPA-2886-(8.30) Žemėtvarkos planavimo dokumentų rengimo informacinės sistemos paslaugoje Nr. ZSFP-104329:

1. T v i r t i n u žemės sklypo Klaipėdoje, teritorijoje tarp Molo g., Vėtros g., Nėgių g. ir Kopų g., Klaipėdoje, formavimo ir pertvarkymo projektą (pridedami sprendinių brėžiniai, 3 lapai).

Planavimo tikslas – suformuoti kitos paskirties bendro naudojimo teritorijos naudojimo būdo valstybinės žemės sklypą (Melnragės parkui įrengti) ir nustatyti servitutus. Projekto rengimo organizatorius – Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktorius. Projektą parengė Lina Norvaišienė, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2R-FP-813.

Formuojamas naujas 2,0899 ha valstybinės žemės sklypas, kurio pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kita, naudojimo būdas – bendro naudojimo teritorijos. Taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos – viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos, elektros tinklų apsaugos zonos, skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos, meteorologinių stebėjimų aikštelių apsaugos zonos, vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos.

2. S i ū l a u nustatyti servitutus – teisė važiuoti transporto priemonėmis, teisė naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantys, kodas 215).

3. N u s t a t a u, kad šiuo įsakymu patvirtintas projektas įsigalioja kitą dieną po šio įsakymo paskelbimo Žemėtvarkos planavimo dokumentų rengimo informacinės sistemos interneto svetainėje.

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Lietuvos administracinių ginčų komisijos Klaipėdos apygardos skyriui arba Regionų apygardos administraciniam teismui, skundą (prašymą) paduodant bet kuriuose šio teismo rūmuose, per vieną mėnesį nuo šio įsakymo paskelbimo dienos.

Savivaldybės administracijos direktorius

Gintaras Neniškis

**Žemės sklypų formavimo projekto
sprendinių brėžinys**

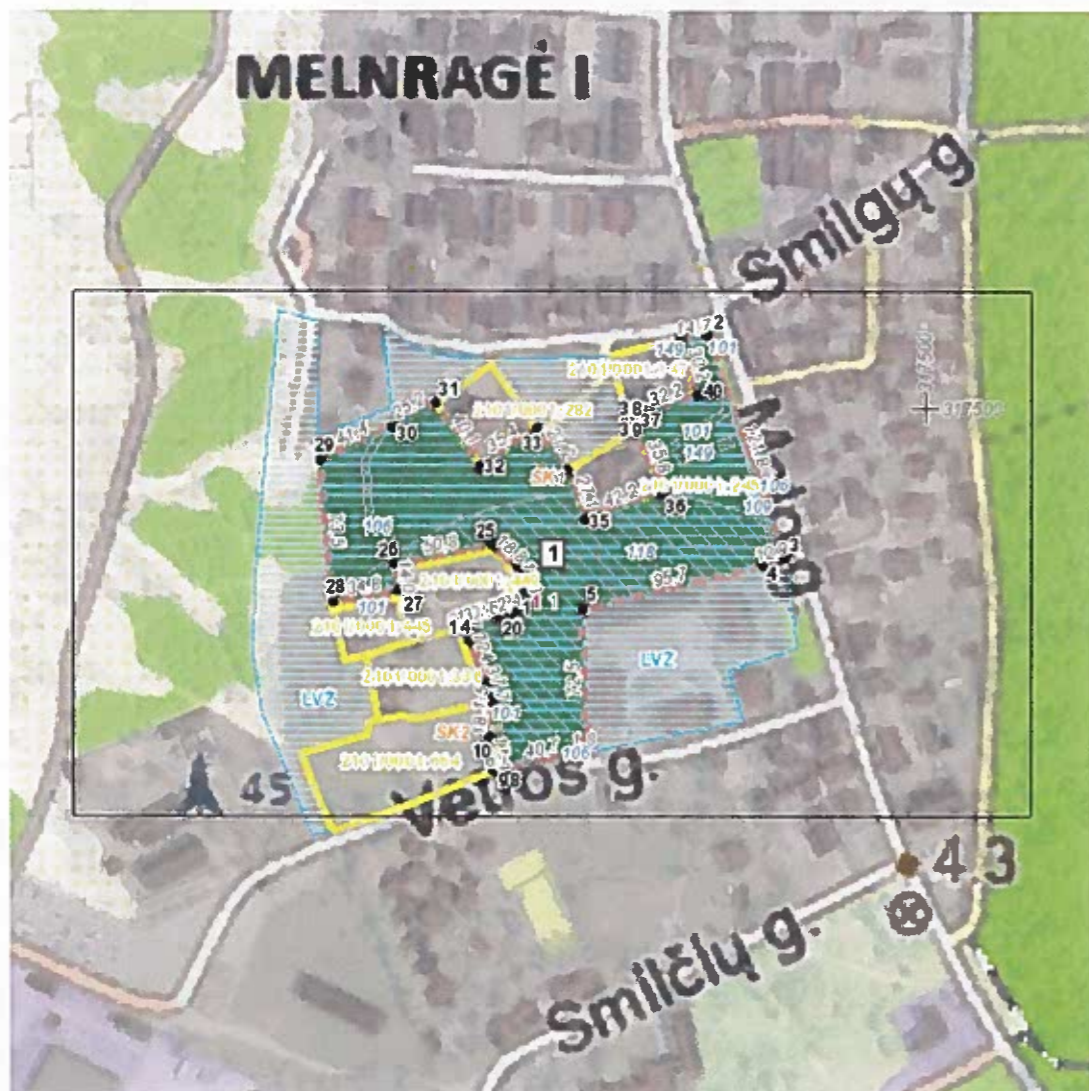
PATVIRTINTA
Klaipėdos miesto savivaldybės
administracijos direktoriaus

20.....m.d. įsakymu Nr.

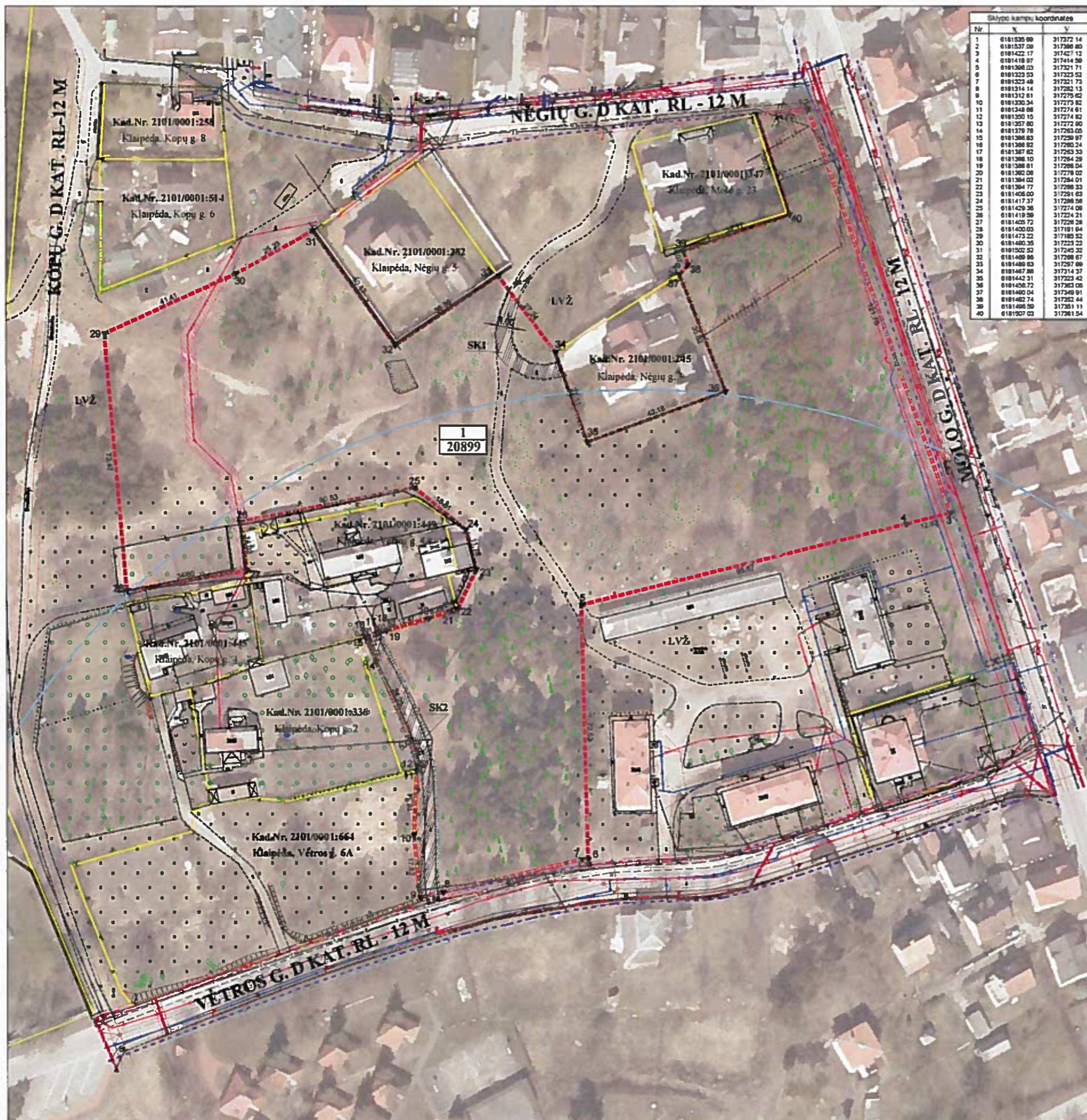
Iniciatorius (-ai): Klaipėdos miesto savivaldybė
Organizatorius: Klaipėdos miesto savivaldybė
Projekto rengėjas: ***
Žemės sklypo adresas: Klaipėdos apskr., Klaipėdos miesto sav., Klaipėda, Nėgių g.
Žemės sklypo (sklypų) kadastro Nr.(plotas, ha): b/n (2,0899ha)

Brėžinys sugeneruotas: 2022-03-30

Situacijos schema, lapų išdėstymas







Nr.	X	Y
1	0181385 80	317272 14
2	0181337 08	317280 40
3	0181422 17	317427 12
4	0181418 87	317414 38
5	0181388 23	317271 71
6	0181323 53	317223 52
7	0181323 48	317221 73
8	0181314 14	317282 13
9	0181312 61	317279 62
10	0181320 34	317273 82
11	0181348 88	317274 81
12	0181320 10	317271 82
13	0181327 80	317272 80
14	0181379 78	317263 05
15	0181388 83	317229 97
16	0181388 82	317280 24
17	0181387 62	317263 33
18	0181388 10	317284 29
19	0181388 81	317288 04
20	0181382 08	317278 02
21	0181384 02	317284 01
22	0181384 77	317288 33
23	0181408 00	317281 83
24	0181417 37	317288 08
25	0181429 26	317224 08
26	0181419 58	317224 21
27	0181420 72	317228 29
28	0181420 52	317281 84
29	0181473 22	317185 32
30	0181480 35	317223 22
31	0181522 52	317245 32
32	0181489 88	317288 67
33	0181489 83	317287 88
34	0181487 88	317314 37
35	0181442 31	317282 52
36	0181458 72	317363 05
37	0181480 04	317349 91
38	0181482 74	317282 44
39	0181486 50	317351 11
40	0181507 02	317281 54

ŽEMĖS SKLYPO FORMAVIMO IR PERTVARKYMO PROJEKTAS

Formuojamos teritorijos bendras plotas 2.0899

Suformuoto žemės sklypo pagrindinė žemės naudojimo paskirtis ir būdas	
žemės sklypo Nr.	plotas
1	2.0898

Kadastro vietovė	Klaipėdos m. k. v.	bloko Nr.	žemės sklypo Nr.
Žemės sklypų kadastro Nr. 2 1 0 1 0 0 0 1 0 0 0 0			
Gatvė, namo Nr.			
Kaimas (miestelis)			
Seniūnija			
Miestas (rajonas)			
Apskritis			

Suformuoto žemės sklypo (sklypų) žemės naudmenų ekspliciacija (ha)													
žemės sklypo savininkas/naudotojas	žemės sklypo Nr.	bendras plotas	žemės ūkio naudmenos iš viso	ariama	sodai	pievos	miškas	krūmai	keliai iš viso	užstatyti teritorija	vandeny	kita žemė	nusausinta žemė
LR	1	2.0899	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2.0899	-

Žemės sklypui taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, nustatytos Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1992 m. gegužės 12 d. nutarimu Nr. 343 (Žin., 1992, Nr. 22-652)

žemės sklypo Nr.	kodas	aprašymas	plotas, ha
1	101	Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)	0.0759
	106	Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	0.0482
	109	Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)	0.0255
	118	Meteorologinių stebėjimų aikštelių apsaugos zonos (VII skyrius, antrasis skirsnis)	1.1018
	149	Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)	0.0321

Sklypo kampai	Linijos ilgis, m	Žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2	14.72	2101/0001:664	Nėgių g.
2-3	121.78		Molo g.
3-4	12.93		LVŽ
4-5	95.67		
5-6	72.52		
6-7	1.79		
7-8	40.69	Vėtros g.	
8-9	6.58		
9-10	17.82	2101/0001:449	LVŽ
10-11	18.34		
11-12	1.50		
12-13	7.69		
13-14	24.25		
14-15	7.72		
15-16	0.29		
16-17	3.22		
17-18	1.00		
18-19	1.82		
19-20	12.47	2101/0001:282	LVŽ
20-21	6.29		
21-22	2.44		
22-23	12.42		
23-24	11.78		
24-25	18.81	2101/0001:245	LVŽ
25-26	50.83		
26-27	14.02		
27-28	34.80		
28-29	73.47	2101/0001:347	LVŽ
29-30	41.41		
30-31	25.23		
31-32	40.13		
32-33	35.35	2101/0001:347	LVŽ
33-34	27.24		
34-35	27.11		
35-36	42.18		
36-37	35.82	2101/0001:347	LVŽ
37-38	3.70		
38-39	4.07	2101/0001:347	LVŽ
39-40	32.17		
40-1	30.16	2101/0001:347	

Planuojami servitutai			
Skil. Nr.	Kodas	Aprašymas	Plotas
1	215	SK1- Kelio sevilutas - teise važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis daiktas) suteikiantis teisę žemės sklypo kad Nr. 2101/0001:245 savininkams naudotis esamu pravažiavimu	0.0140
	215	SK2- Kelio sevilutas - teise važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis daiktas) suteikiantis teisę žemės sklypo kad Nr. 2101/0001:449 savininkams naudotis esamu pravažiavimu	0.0414

SUTARTINIAI ŽENKLAI	
	1 Formuojamo žemės sklypo ribos ir postikio taškai
	Gretimų žemės sklypų ribos
	Patvirtintų teritorijų planavimo dokumentų ribos
	Inžinerinių sklypų ribos
	Įvažiavimai/Išvažiavimai
	Gatvių raudonosios linijos
	Siūlomas kelio servitutas
	Meteorologinės stebėjimų aikštelės apsaugos zona
	Esama ryšių linija
	Esamų ryšių linijų apsaugos zonos
	Esamos elektros linijos
	Esamų elektros linijų apsaugos zonos
	Esami buitiniai tinklai
	Esamų buitinių tinklų apsaugos zonos
	Esamos dujotiekių linijos
	Esamų dujotiekių tinklų apsaugos zonos
a	a - Sklypo numeris (adresas) po suformavimo
b	b - Sklypo plotas po suformavimo, m ²

VĮ REGISTRŲ CENTRAS

Pareigos	Pavardė	Parašas	Kvalifikacijos patvirtinimo numeris ir data
Pr. autorius	L. Norvaišienė		ZR-FP-813, 2014.09.19
Organizatorius	Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktorius		
Initiatorius	Klaipėdos miesto savivaldybė		

ŽEMĖS SKLYPO KLAIPĖDOJE, TERITORIJOJE TARP MOLO G., VĖTROS G., NĖGIŲ G. IR KOPŲ G. FORMAVIMO IR PERTVARKYMO PROJEKTO SPRENDINIŲ BRĖŽINIŲ

MASTELIS	LAPAS	LAPŲ
M 1:2000	1	1

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Klaipėdos miesto savivaldybė 188710823, Liepų g. 11, LT-91502, Klaipėda
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL ŽEMĖS SKLYPO KLAIPĖDOJE, TERITORIJOJE TARP MOLO G., VĖTROS G., NĖGIŲ G. IR KOPŲ G., FORMAVIMO IR PERTVARKYMO PROJEKTO PATVIRTINIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2022-05-24 Nr. AD2-1212
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Gintaras Neniškis, Savivaldybės administracijos direktorius, SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS
Sertifikatas išduotas	GINTARAS NENIŠKIS, Klaipėdos miesto savivaldybės administracija LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022-05-24 15:10:48 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2022-05-24 15:10:57 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-B, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2022-05-24 09:43:00 – 2025-05-23 09:43:00
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Klaipėdos miesto savivaldybės administracija, i.k. 188710823 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 12:35:17 iki 2024-12-19 12:35:17
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema Avilys, versija 3.5.59
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2022-05-24 16:01:19)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2022-05-24 16:01:19 Dokumentų valdymo sistema Avilys