



UAB „SVERTAS“

UŽSAKOVAS:

Klaipėdos miesto savivaldybės administracija

STATINYS:

Klaipėdos m., Rambynų g. 14A,  
unikalus Nr. 4400-0400-1896

PROJEKTO  
PAVADINIMAS:

Daugiabučio gyvenamojo namo Rambynų g. 14A,  
Klaipėdoje, statybos projektas

ETAPAS:

PP (Projektiniai pasiūlymai)

PROJEKTO NR:

08-076/155-PP

STATYBOS RŪŠIS:

Nauja statyba

STATINIO  
KATEGORIJA:

Ypatingasis

2022

PAREIGOS	KVALIFIKACIJOS ATESTATO NR.	VARDAS, PAVARDĖ	PARAŠAS
DIREKTORIUS		V. Vetlugin	
PROJEKTO VADOVAS	22300	V. Vetlugin	
ARCHITEKTAS	A 467	P. Jansonas	

## PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

### Projektinių pasiūlymų tekstinių dokumentų sudėties žiniaraštis

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Pavadinimas	Pastabos
1.	08-076/155-PP-PŽ	Projektinių pasiūlymų dokumentų sudėties žiniaraštis	
2.	08-076/155-PP-AR	Aiškinamasis raštas	

### Projektinių pasiūlymų brėžinių žiniaraštis

Brėž. Nr.	Lapų sk.	Laida	Brėžinio pavadinimas	Pastabos
PP-SP-01	1	0	Sklypo sutvarkymo planas M1:500	
PP-SA-02	1	0	Rūsio planas	
PP-SA-03	1	0	I aukšto planas	
PP-SA-04	1	0	II-V aukštų planas	
PP-SA-05	1	0	Pastato pjūvis 1-1	
PP-SA-06	3	0	Pastato fasadai	

### Procedūriniai dokumentai

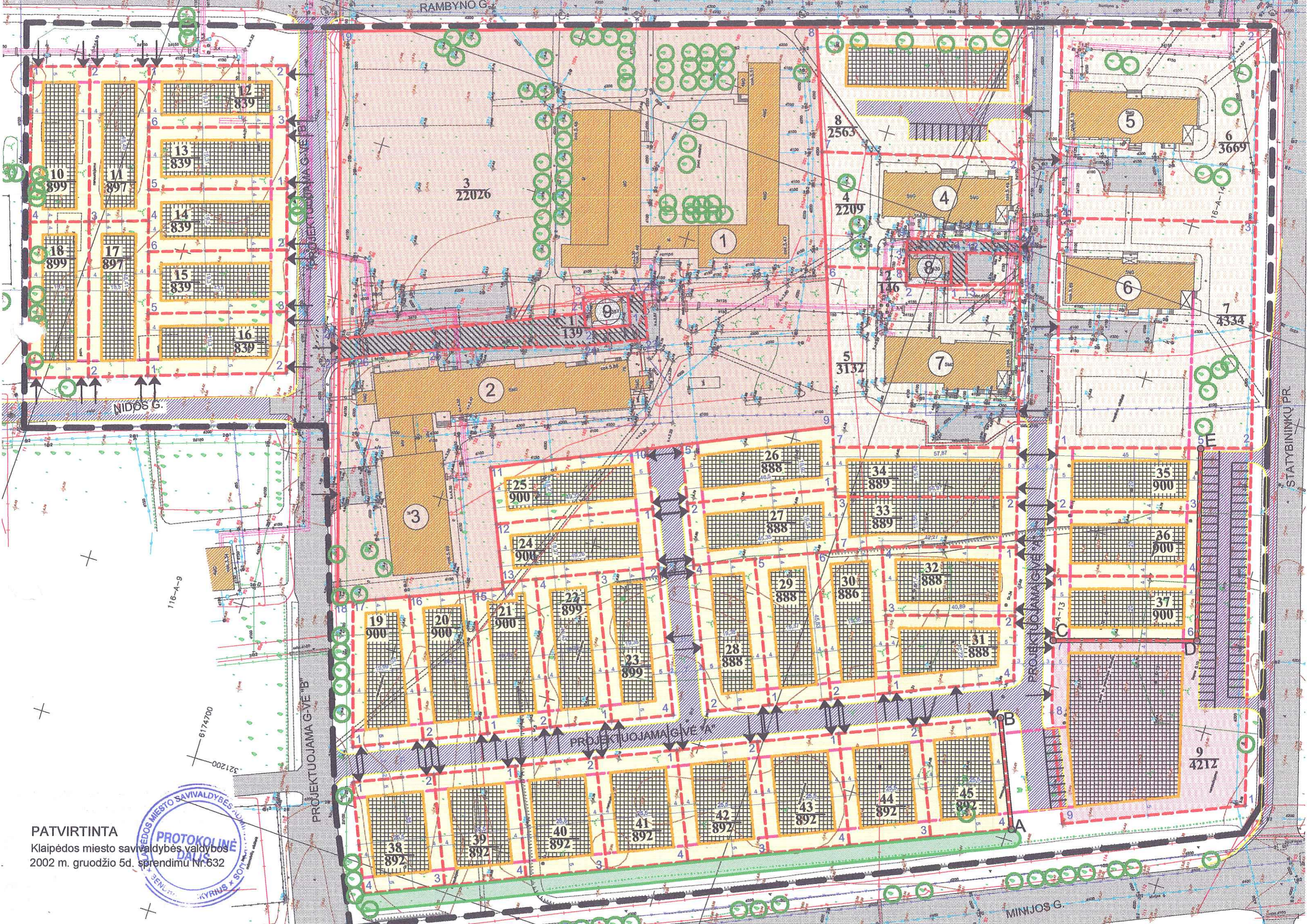
Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Pavadinimas	Pastabos
1	2022-07-	Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis	2 lap.
2	2015-01-14 Nr. 44/267713	Nekilnojamo turto registro centrinio duomenų banko išrašas	2 lap.
3	Kadastr. Nr.2101/00060:361	Žemės sklypo planas	2 lap.
4	2022-05-09 Nr. 44/2631420	Nekilnojamo turto registro centrinio duomenų banko išrašas	3 lap.
5	2002-12-05 Nr. 632	Teritorijos tarp Minijos, Statybininkų pr. ir Rambyno g. detalusis planas	2 lap. LR teritorijų planavimo dokumentų registro Nr. T00030041 (000212000410)
6	2005 -11-25 Nr. AD 1-2231	Žemės sklypų Rambyno g.14, Deimės g.11, 13, 15, 17 detalusis planas	1 lap. LR teritorijų planavimo dokumentų registro Nr. T00028548 (000212000618)

Projektas atitinka normatyviniams ir statybos dokumentų reikalavimams.

Projekto vadovas  V. Vetlugin KA Nr. 22300

0	2022	Projektiniai pasiūlymai			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB „SVERTAS“		Klaipėdos m., Rambyno g. 14A, unikalus Nr. 4400-0400-1896		
22300	PV	V. Vetlugin	PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS	Laida	
A 467	Arch.	P. Jansonas		0	
LT	Užsakovas: Klaipėdos miesto savivaldybės administracija		08-076/155-PP-PŽ	Lapas	Lapų
				1	1

RAMBYNO G.



PATVIRTINTA

Klaipėdos miesto savivaldybės valdybos  
2002 m. gruodžio 5d. sprendimu Nr.632



6174700  
321200

PRJEKTOJAMA G. VE' B

PRJEKTOJAMA G. VE' A

PRJEKTOJAMA G. VE' C

STATYBINIŲ PR.

MINJOS G.





PASTATŲ IR STATINIŲ EKSPLIKACIJA:

- 1 Klaipėdos laivinių mokykla (Rambyno g. 14)
- 2 Daugiabutis gyv. namas-bendrbutis (Nidos g. 76)
- 3 Valgykla (Nidos g. 76)
- 4 Mokomasis dirbtuvių korpusas (projektuojama statyba)
- 5 Laivų remonto mechanizmų demonstravimo ir praktinio apmokymo aikštė (projektuojama)
- 6 Atviros sporto aikštės (esamos)
- 7 Transformatorinė pastotė TP-357 (Nidos g. 76)
- 8 Transformatorinė pastotė TP-430 (Rambyno g. 16)
- 9 Daugiabutis gyv. namas-bendrbutis (Rambyno g. 22)
- 10 Daugiabutis gyv. namas-bendrbutis (Rambyno g. 16)

ŽEMĖS SKLYPŲ EKSPLIKACIJA:

- 1 Klaipėdos laivinių mokyklos žemės sklypas Rambyno g. 14 (keičiamas sklypo ribos)
- 2 Esamas transformatorinės pastotės žemės sklypas Nidos g. 76
- 3 27 vt. automobilių stovėjimo aikštės žemės sklypas Rambyno g. 14 (formuojamas sklypo ribos)

PASTATŲ NUOSAVYBĖ IR NAUDOJIMAS

Pastato (jo dalies) Nr.	Adresas (esamas)	Sėjinimas sudėklis adresas	Paviršin. naudojimas	Savininkas	Neurologas (nuomininkas)	Pastabos
1	Rambyno g. 14	Paleikamas esamas	Klaipėdos laivinių mokykla ir bendrabutis	Lietuvos Respublika	Klaipėdos laivinių mokykla	
2	Nidos g. 76	Paleikamas esamas	Daugiabutis gyvenamas namas - bendrabutis	Lietuvos Respublika, AB "Klaipėdos laivų remonto", privataus butų savininkai	Klaipėdos laivinių mokykla (naudotojas tik LR turto dalies)	
3	Nidos g. 76	Paleikamas esamas	Klaipėdos laivinių mokyklai valgykla	Klaipėdos laivinių mokykla		
4	Nidos g. 76	Paleikamas esamas	Elektrinis transformatorinė pastotė TP-357	AB "Vakarų skirstomieji tinklai"		



PATVIRTINTA  
Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus  
2005 m. lapkričio 23 d. įsakymu Nr. AD1-2231

DETALIOJO PLANO TERITORIJOS TVARKYMO REŽIMO PAGRINDINIŲ SPRENDINIŲ APRAŠOMOJI LENTELĖ

Sklypo (jo dalies) Nr.	Sklypo adresas	Savininkas	Sklypo (jo dalies) kampų pažymėjimas plane	Sklypo (jo dalies) kampų koordinatės		Sklypo (jo dalies) plotas m <sup>2</sup>	Privačiomajam reikalavimui				Kiti reikalavimai				
				X	Y		Žemės sklypo naudojimo būdas (pobūdis)	Statinių aukštis skaičius (nuo - 10)	Užstatymo tankis	Užstatymo intensyvumas	Statinio aukščio aukštis m	Statinio aukštis nuo žemės paviršiaus m	Statinio aukštis R karnizo m	Papildomų veiktos aprašymai, trumpas aprašymas	Projektuojamų pastatų ugnia- atsparumas
1	Rambyno g. 14	Lietuvos Respublika	1-2 3-4 5-6 7-8 9-10 11-12 13-14 15-16 17-18 19-20 21-22 23-24 25-26	6174806,32 6174822,35 6174828,09 6174813,01 6174724,43 6174881,47 6174858,50 6174858,50 6174837,26 6174832,16 6174828,74 6174832,68 6174850,36 6174868,22 6174878,65 6174868,22 6174814,53 6174824,03 6174824,46 6174832,06 6174832,06 6174850,70 6174871,10 6174890,01 6174824,21 6174822,35 6174800,32 6174813,01 6174804,10 6174802,49 6174800,04 6174800,04 6174885,29 6174808,32	321383,02 321383,54 321372,78 321378,10 321428,73 321474,16 321404,18 321361,15 321336,52 321320,96 321318,55 321310,66 321302,71 321299,84 321292,10 321284,28 321290,02 321278,68 321275,21 321297,68 321281,04 321489,22 321337,85 321383,54 321369,02 321372,78 321380,05 321366,41 321358,66 321343,88 321335,39 321327,28	26013	visuomeninės paskirties teritorija V	1-5	0,50	0,52	22,00	17,20	17,20		
(senjūt)														100% atsparumui per sklypo dalį TP-557 aptarnavimui	
2	Nidos g. 76	Lietuvos Respublika	1-2 3-4	6174806,32 6174822,35 6174828,09 6174813,01	321383,02 321383,54 321372,78 321378,10	138	privatinių teritorija	1	0,40	0,40	8,50	4,50	4,50		
3	Rambyno g. 14		5-6 7-8 9-10 11-12 13-14	6174881,47 6174858,50 6174858,50 6174837,26 6174832,16	321474,16 321448,87 321454,36 321478,24 321478,24	363	infrastruktūros teritorija								

SĄLYGINIAI ŽYMĖJIMAI:

- Detaliojo plano galiojimo riba
- Esamų sklypų ribos
- Projektuojamos sklypų, ribos
- Naiknamos anksčiau suprojektuoti sklypų Deimės g. 11, 13, 15, 17 ribos
- Statybos riba
- Esami pastatai ir statiniai bei jų Nr. eksplikacijoje
- Užstatyti ieldžiama teritorija
- Esamos gatvės, aikštės ir privažiavimai
- Projektuojamos gatvės, aikštės ir privažiavimai
- Projektuojami šaligatviai, takai ir aikštės
- Automobilų stovėjimo vietos
- [važiavimai]-[ivažiavimai]
- Sklypo Nr. (pagal eksplikaciją) Sklypo plotas m<sup>2</sup>
- Teritorijos tvarkymo režimo privatomajam reikalavimui: 1 - žemės sklypo naudojimo būdas (pobūdis), 2 - statinių aukštis (m), 3 - užstatymo tankis, 4 - užstatymo intensyvumas.
- Saugotini medžiai
- Sodybinio užstatymo statinių teritorija
- Daugusukčių statinių teritorija
- Komercinės paskirties teritorija
- Visuomeninės paskirties teritorija
- Infrastruktūros teritorija
- Servitūto ribos (zona)

TERITORIJOS RODIKLIAI:

- 1. Planuojama teritorija:
  - Plotas 2,74 ha
  - Užstatymo tankis 0,19
  - Užstatymo intensyvumas 0,50
  - Užstatymo aukštįngumas 1 - 5 a.
  - Sklypų skaičius 3
- 2. Infrastruktūros teritorija:
  - Plotas 0,14 ha
  - Užstatymo tankis 0,04
  - Užstatymo intensyvumas 0,04
  - Užstatymo aukštįngumas 1 a.
  - Sklypų skaičius 2
- 3. Visuomeninė teritorija:
  - Plotas 2,60 ha
  - Užstatymo tankis 0,20
  - Užstatymo intensyvumas 0,52
  - Užstatymo aukštįngumas 1 - 5 a.
  - Sklypų skaičius 1

ATESTATO NR.		UAB "KLAIPĖDOS PROJEKTAS"		ŽEMĖS SKLYPŲ RAMBŪNO G. 14, DEIMĖS G. 11, 13, 15, 17, KLAIPĖDA DETALUSIS PLANAS	
2007		PR VAD	J. TILVIKAS	2304 10	
1907		ARCHT	R. LAUŽIKAS	2304 10	
ETAPAS		PLANAVIMO ORGANIZATORIS		PAGRINDINIS BRĖŽINYS M 1:1000	
DPS		KLAIPĖDOS M. SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS ARCHITĖKTŪROS IR Miesto PLANAVIMO SKYRIUS		DPS-GP-1	
					LAPAS LAPŲ
					1 1

# AIŠKINAMASIS RAŠTAS

## I. BENDRIEJI DUOMENYS

**Statytojas (Užsakovas):**

Klaipėdos miesto savivaldybė, Liepų g. 11, 91502 Klaipėda

**Projekto rengėjas :**

UAB "Svertas", į.k. 155414959. Jaunystės g. 21, LT-31230 Visaginas.

PV V. Vetlugin;

Tel. +370-386-31-698; Mob. +370 640 28283,

El.paštas: svertas93@gmail.com.

**Projektuojamo objekto pavadinimas :**

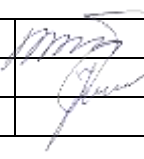
Daugiabučio gyvenamojo namo Rambyno g. 14A, Klaipėdoje, statybos projektas.

**Projektavimo stadija :**

Projektiniai pasiūlymai .

**Planuojama statybos pradžia ir pabaiga :**

2022 m.

0	2022	Projektiniai pasiūlymai			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB „SVERTAS“		Klaipėdos m., Rambyno g. 14A, unikalus Nr. 4400-0400-1896		
22300	PV	V. Vetlugin		Laida	
A 467	Arch.	P. Jansonas		AIŠKINAMASIS RAŠTAS	0
LT	Užsakovas: Klaipėdos miesto savivaldybės administracija		08-076/155-PP-AR	Lapas	Lapų
				1	7

## Situacijos schema



## II. AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Projektiniai pasiūlymai rengiami naujam statybos objektui adresu **Klaipėdos m., Rambynų g., 14A.**

Projektinių pasiūlymų paskirtis: išreikšti ir pristatyti visuomenei pastato architektūrinę idėją.

### 2.1. STATINIO STATYBOS VIETA

Analizuojama teritorija yra **Klaipėdos m., Rambynų g., 14A.** Statybos sklypo žemės kadastro Nr. 2101/0006:361) (plotas 0.2563 ha).

Žemės sklypo naudojimo paskirtis – kita. Žemės sklypo naudojimo būdas – gyvenamosios teritorijos. Žemės sklypo naudojimo pobūdis: daugiaaukščių ir aukštybinių gyvenamųjų namų statybos. Šiaurės vakaruose sklypas ribojasi Klaipėdos laivininkų mokyklos teritorija, šiaurės rytuose sklypas ribojasi su Rambynų gatve. Rytinėje dalyje ribojasi su Priegliaus gatve. Vakariuose ribojasi su esamų daugiabučių gyvenamųjų namų. Įvažiavimas į sklypą iš Priegliaus gatvės.

Gyvenamosios paskirties pastatas projektuojamas rytinėje sklypo dalyje, sklypo užstatymo zonos ribose. Žemės sklype, kuriame projektuojamas statinis kitų statinių nėra.

Sklypo teritorijoje pieva, pavieniai medžiai.

### 2.2. STATINIŲ PAGRINDINĖ NAUDOJIMO PASKIRTIS

- Daugiabutis gyvenamasis namas (6.3).

### 2.3. STATYBOS RŪŠIS

- Nauja statyba.

### 2.4. STATINIO KATEGORIJA

- Ypatingasis.

08-076/155-PP-AR

Lapas	Lapų	Laida
2	7	

## 2.5. SKLYPO RODIKLIAI

- Sklypo plotas – 0,2563 ha;
- Užimtas žemės plotas – 630,5 m<sup>2</sup>;
- Sklypo užstatymo intensyvumas – 94%;
- Sklypo užstatymo tankumas – 24,6%;
- Apželdintas sklypo plotas – 780 m<sup>2</sup> (30,4%).

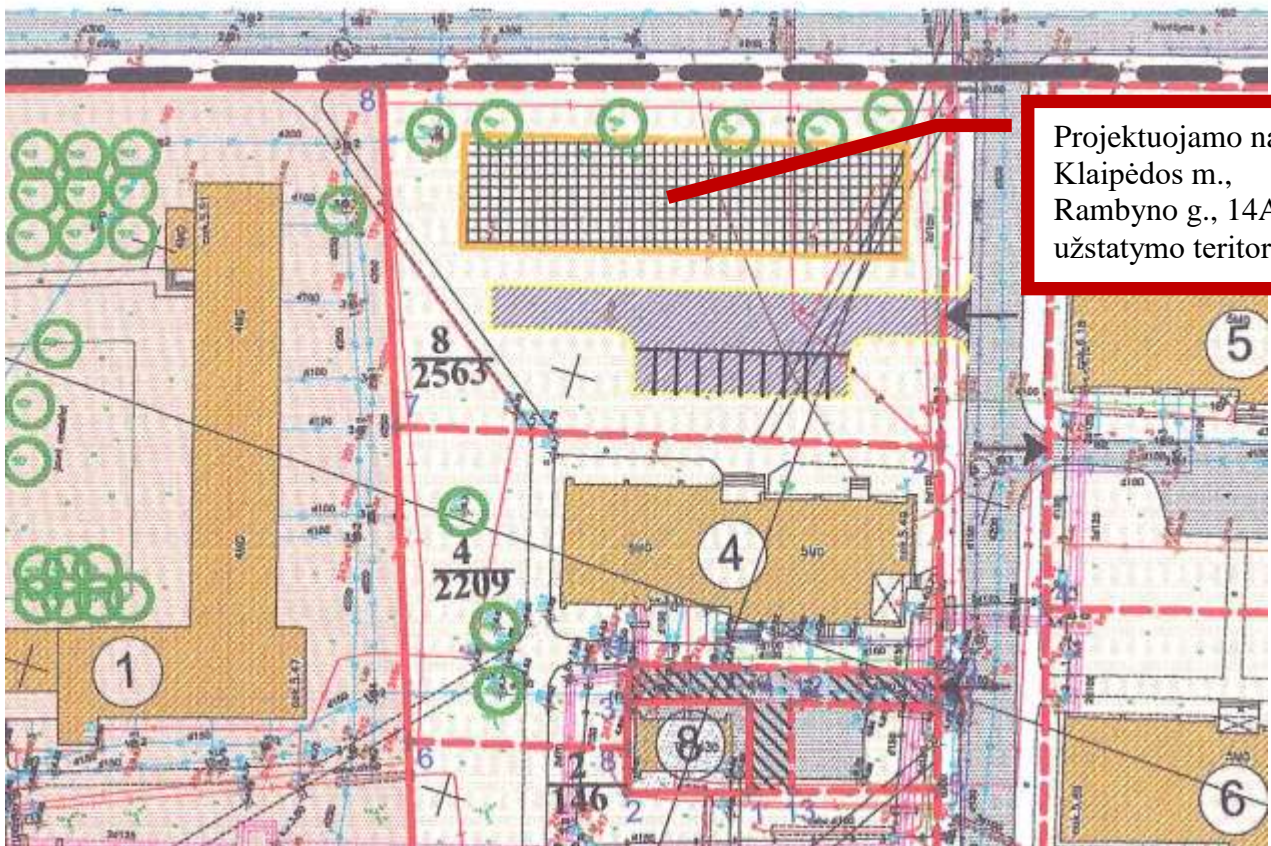
### Skaičiuotini užstatymo tūrio tankio ir užstatymo tankumo rodikliai:

Maksimalus UI ir UT rodikliai nurodyti Klaipėdos miesto savivaldybės valdybos 2002 m. gruodžio 5 d. sprendime Nr. 632 patvirtintame „Teritorijos tarp Minijos, Statybininkų pr. ir Rambyno g. detalajame plane“.

UI<sub>maks.</sub>=125%; UT<sub>maks.</sub>=26%.

Žemės naudojimo būdas: gyvenamoji .

Žemės naudojimo pobūdis: G3 – daugiaaukštė gyvenamoji.



Projektuojamo namo  
Klaipėdos m.,  
Rambyno g., 14A  
užstatymo teritorija

1.pav. „Teritorijos tarp Minijos, Statybininkų pr. ir Rambyno g. detalusis planas“ pagrindinio brėžinio fragmentas.

8	Rambyno g. 14a	Klaipėdos m. savivaldybės teritorija	1 2 7 8	6174507.93 6174507.03 6174557.47 6174550.37	321434.75 321454.35 321438.28 321475.11	2563	G	3-5	0,26	1,25	18,91	13,50	10,50
							(G3)				24,61	19,50	16,50

2.pav. „Teritorijos tarp Minijos, Statybininkų pr. ir Rambyno g. detalusis planas“ Detaliojo plano teritorijos tvarkymo režimo pagrindinių sprendinių aprašomosios lentelės fragmentas.

Skaičiuotini užstatymo intensyvumo ir užstatymo tankumo rodikliai: UI=94%; UT=24,6%.

Skaičiuotini rodikliai neviršija nustatyto detalajame plane.

08-076/155-PP-AR

Lapas	Lapų	Laida
3	7	

## 2.6. PROJEKTUOJAMO PASTATO RODIKLIAI

- Pastato bendras plotas – 2658,12 m<sup>2</sup>;
- Antžeminės pastato dalies plotas – 2 269,94 m<sup>2</sup>;
- Požeminės pastato dalies plotas – 388,18 m<sup>2</sup>;
- Pastato naudingas plotas – 2068 m<sup>2</sup>;
- Pastato tūris – 10651 m<sup>3</sup>;
- Aukštų skaičius -5 (su rūsiu);
- Pastato aukštis nuo absoliutinės pirmo aukšto grindų altitudės (abs. alt. 6,50) 16,51 m.

## III. PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ SPRENDINIAI

Projektuojamas 5 aukštų daugiabutis gyvenamasis namas, dviejų laiptinių su liftais. Pastatas 5 aukštų su rūsiu, vienatūris, butų skaičius 40 vnt., iš jų 20 vnt. 1 kambario butai ir 20 vnt. 2 kambarių butai. Pirmo aukšto butai pritaikyti žmonėms su negalia.

Gretimoje aplinkoje gyvenamieji mūriniai 5 aukštų namai. Projektuojamas namas funkcionaliai rišasi su esamais gyvenamaisiais namais.

### 3.1. PROJEKTINIAI SKLYPO PLANO SPRENDINIAI:

Sklypo planiniai sprendiniai parengti pagal detaliojo plano sprendinius, galiojančias LR normas, užsakovo pageidavimus.

Sklype projektuojami: gyvenamasis namas, privažiavimas, automobilių stovėjimo aikšteles, šaligatviai, pėsčiųjų ir dviračių takas, vaikų žaidimo aikštele, sporto aikštele, pagyvenusių žmonių ir ŽN poilsio vieta.

Įvažiavimas į sklypą iš Priegliaus gatvės. Privažiavimo ir apsisukimo aikštelės sklype projektuojamos iš asfalto dangos. Pėsčiųjų takai iš betoninių trinkelio dangos.

Automobilių stovėjimo vietų poreikis apskaičiuojamas vadovaujantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“: 1 vieta vienam butui.

Automobilių stovėjimo vietų poreikis projektuojamam namui - 40 vietų.

Suprojektuota automobilių stovėjimo 10 vietų aikštelė, tame skaičiuje neįgaliems žmonėms 2 vietos sklypo ribose, tiek įmanoma patalpinti išlaikant visų norminių atstumu nuo pastatų, sklypų ribų ir t.t.

Automobilių stovėjimo vietas 30 vnt. netilpusių į statinio žemės sklypo ribas numatyta išdėstyti už statinio žemės sklypo ribų pagal STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ p. 110 ir p.112. Automobilių stovėjimo vietos (8 vnt.) suprojektuotos ties projektuojamojo namo Rambyno g. 14A, gatvių raudonųjų linijų ribose (KMST 2021 m. spalio 28 d. sprendimas Nr. T2-222), o likusios trūkstamos automobilių parkavimo vietos suprojektuotos ir įrengtos Rambyno 14B sklype Nr. 2101/0006:566 atskiru projektu, iš jų 22 vnt. nurodytos - priklausančios projektuojamam daugiabučiui gyvenamajam namui, ir 4 vnt. bendrojo naudojimo poreikiams; numatytų Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2005 m. lapkričio 25 d. įsakymų Nr. AD 1-2231 patvirtintame „Žemės sklypų Rambyno g.14, Deimės g.11, 13, 15, 17 detalijame plane“.

Atstumas nuo projektuojamojo namo langų iki automobilių stovėjimo aikštelių daugiau 10 m.

Projektuojami želdiniai: pasėti vėją, pasodinti krūmus ir medžius.

Apželdintas sklypo plotas – 780 m<sup>2</sup> (30,4%).

08-076/155-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	4	7	

### 3.2. PROJEKTINIAI KONSTRUKCINIAI IR ARCHITEKTŪRINIAI SPRENDINIAI:

#### Patalpų eksplikacija.

Atsižvelgiant į užsakovo reikalavimus: suprojektuotas minimaliausias butų plotas, namas numatytas socialinei gyventojų grupei.

Virtuvės ir san.mazgų patalpos turi būti gerai vėdinamos. Tiems tikslams mūrinami vėdinimo kanalai, atskiri kiekvienai patalpoj. Visos patogiam gyvenimui reikalingi prietaisai ir įrenginiai projektuojami. Numatyta įrengti san. fajanso gaminiai: klozetas, vonia, kriauklė. Virtuvėje numatyta pajungti skalbimo mašina.

Kiekvienam butui projektuoti sandėliukai rūsyje kur galima laikyti savo asmeninius daiktus. Kelių kambarių butuose numatyti svetainės. Kiekvienas būtas turi užstiklintą lodžiją, sienines spintas. Buto apdaila taip pat pritaikyta patogesniai ir komfortiniam gyvenimui.

#### **Konstrucijų elementų tipai, medžiagos:**

**Pamatai** – betono blokai.

**Sienos** – lauko sienos - skylėtos keramines plytos 250 x 120 x 88 mm, storis 380 mm su apšiltinimu iš polistireninio putplasčio EPS100 N 250 mm F1(50).

**Rūsio sienos** – betono blokai, išorės apšiltinimas iš polistireninio putplasčio EPS100, 150 mm iki altitudės -2,900.

**Perdenginiai ir denginys** – surenkamos gelžbetoninės tuštuminės plokštės , plotis 1200 mm, storis 200 mm, taip pat monolitiniai ruožai 200 mm storio.

**Pertvaros** – tarp butų mūrinės 380 mm, butuose gipso kartoninės, storis 120 mm.

**Langai** – plastikiniai penkių kamerų su selektyviniais stiklais ir vėdinimo grotelėmis.

**Durys** – lauko metalinės, PVC įstiklinant viršutinę dalį, vidinės įėjimo durys – metalinės, tarpkambariniai durys faneruotos.

**Stogas** – plokščias. Stogo apšiltinimas putplasčiu EPS80 300 mm, akmens vata 40mm. Vidaus vandens nuvedimas. Stogeliai virš įėjimų plastikiniai. Suprojektuota lietaus vandens nuvedimo sistema nuo stogelių.

**Grindys** – garso izoliacija akmens vata 20 mm, g/b monolitinė plokštė 50 mm, garo izoliacija, grindų danga: akmens plytelės, PVC, laminatas.

**Grindys virš rūsiu** – apšiltinimas 240 mm akmens vata, g/b monolitinė plokštė 50 mm garo izoliacija, grindų danga: akmens plytelės, PVC, laminatas.

#### **Vidaus apdaila:**

Mūro sienos-pagerintas tinkas, dažymas vandens emulsijos dažais.

Pertvaros – aptaisymas gipso kartonu, dažymas vandens emulsijos dažais, sanitariniuose mazguose- keramikinės plytelės.

Lubos - dažymas vandens emulsijos dažais, sanitariniuose mazguose- PVC dailylentės.

Grindys – kambariuose - laminatas, sanitariniuose mazguose - keramikinės plytelės, virtuvėje - linoleumas.

**Išorinė apdaila** – sudėtinė išorinė termoizoliacinė sistema tipo „CAPAROL“ arba analogiška.

#### **Atitvarų šilumos perdavimo koeficientai, energinio naudingumo klasė A:**

Sienos - mūrinės apšiltinamos ekstrudiniu putų polistiroliu EPS 100 N 250 mm. Sienų šilumos laidumo coef. reikšmė ne didesnė 0,12 W/m²K. Sienų apšiltinimas tenkino naudingumo A klasės reikalavimus.

Cokolis- apšiltinamas putų polistiroliu EPS100 150 mm.

08-076/155-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	5	7	

Perdenginiai – rūšio perdenginiai apšiltinami akmens vata 240 mm storio.

Denginys- denginio apšiltinimas akmens vata 40 mm storio ir polisterinio putplasčio EPS80 300 mm storio.

Langai – plastikiniai penkių kamerų.

Lauko durys – metalinės.

### 3.3. ENERGINIŲ IŠTEKLIŲ KIEKIS IR APSIRŪPINIMAS

**Šildymo sistema:** Pastatas prijungiamas prie miesto centralizuotų šilumos tinklų tinklų.

**Vėdinimas:** Gyvenamųjų kambarių vėdinimas natūralus. Oras priteka per langų groteles, ištraukiamas per sanmazgų ir virtuvės ištraukimo ventiliaciją.

**Vandentiekio tinklai:** Pastatas prijungiamas prie miesto vandentiekio tinklų.

**Buitiniai nuotekų tinklai:** Buitinės nuotekos nuvedamos į projektuojamas buitinių nuotekų tinklus ir prijungiamas prie miesto FK tinklų.

**Lietaus nuotekų nuvedimas:** Lietaus vanduo nuo stogo ir kietų dangų nuvedamas į projektuojamas lietaus nuotekų tinklus ir prijungiamas prie miesto LK tinklų. Aplink pastatą planuojamas žiedinis drenažas.

**Priešgaisrinis vandentiekis:** Vandens gaisrui gesinti paėmimas numatytas iš esamo lauko priešgaisrinio hidranto, kuris randasi vandentiekio šulinyje Nr. 151 14,0 metru atstumu nuo pastato.

**Elektros tiekimas:** Pagal AB „ESO“ technines sąlygas. Projektuojamas vidaus patalpų dirbtinis apšvietimas ir elektros tiekimas buitiniams poreikiams. Lauko apšvietimas.

**Dujos tiekimas:** Projektuojamas vidaus dujotiekis, pagal išduotas sąlygas, numatytos vidutinio slėgio dujotiekio įvadinės spintos su dujų slėgio regulatoriais. Dujos bus naudojamos maisto ruošimui, įrengiant dujines viryklės kiekviename bute.

**Elektroninių ryšių tiekimas:** Projektuojamas kabelių kanalų įvadas, pagal išduotas sąlygas, nuo esamo ryšių kabelių kanalų šulinio.

### 3.4 ATLIEKŲ TVARKYMAS

Visos atliekos bus tvarkomos įstatymų nustatyta tvarka. Teritorijoje numatoma išskirta vietą konteneriams atliekoms rūšiuoti, atliekos surenkamos ir išvežamos sudarius sutartį su šias paslaugas atliekančia organizacija.

### 3.5. STATINIO TECHNINIAI IR PASKIRTIES RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
<b>I. SKLYPAS</b>			
1. sklypo plotas	m <sup>2</sup>	2563.0	
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	94	
3. sklypo užstatymo tankumas	%	25	
<b>II. PASTATAI</b>			
1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).			
2. Pastato bendras plotas.*	m <sup>2</sup>	2814,47	
3. Pastato naudingas plotas. *	m <sup>2</sup>	2068,00	
4. Pastato tūris.*	m <sup>3</sup>	9828	
5. Aukštų skaičius.*	vnt.	5	

08-076/155-PP-AR

Lapas	Lapų	Laida
6	7	

6. Pastato aukštis. *	m	16.46	
7. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	40	
7.1. 1 kambario	vnt.	20	
7.2. 2 ir daugiau kambarių.	vnt.	20	
8. Energinio naudingumo klasė. [5.41]		A	
9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė. [5.38]; [5.43]		C	
10. Kiti specifiniai pastato rodikliai.		-	

**Neigiamas statybos poveikis gamtinei aplinkai nenumatomas.**

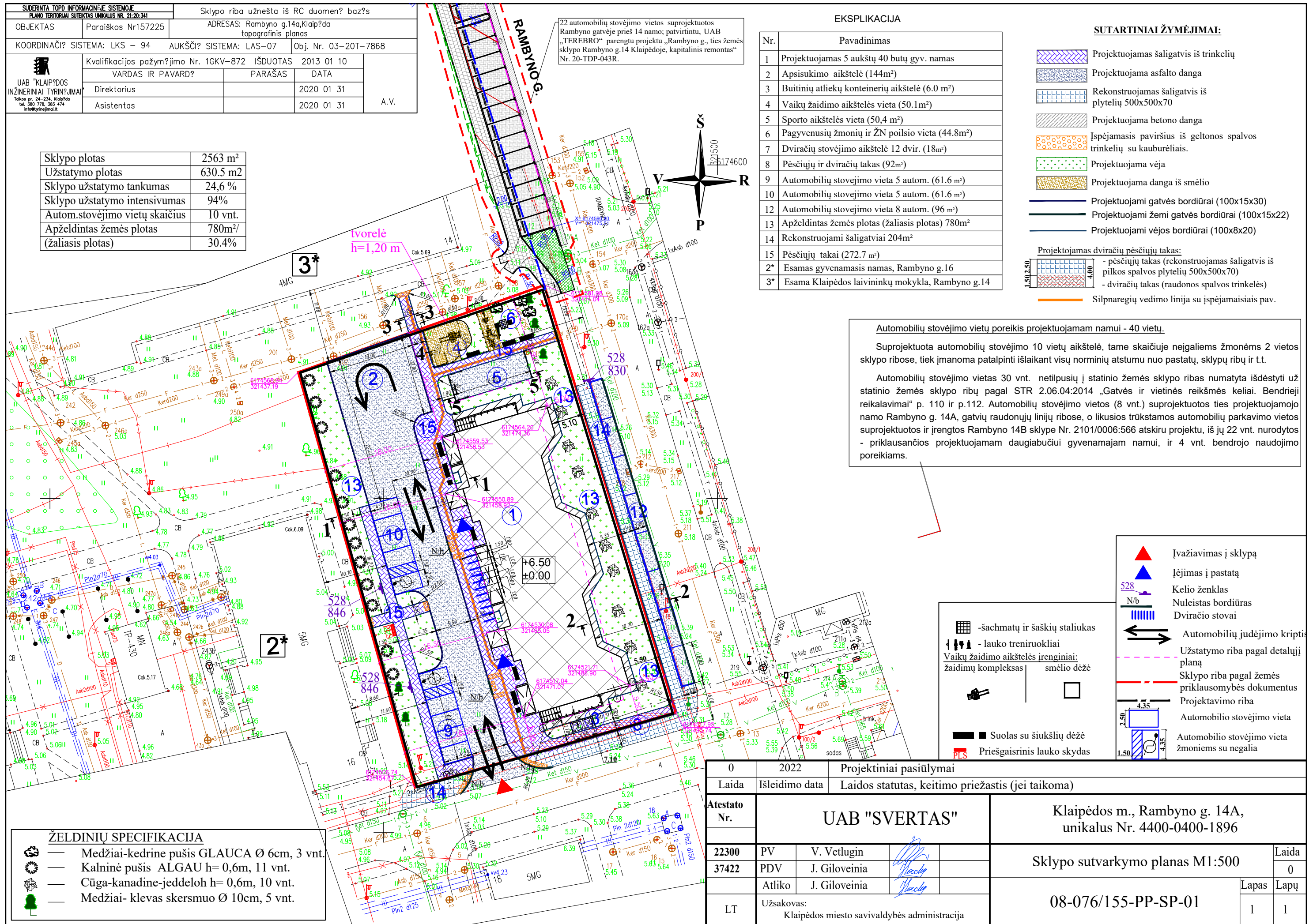
**Taršos padidėjimas neprognozuojamas.**

**Pastatas atitinka statybos normas ir taisykles, ekologinius, higienos ir priešgaisrinius reikalavimus.**

08-076/155-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	7	7	

SUDERINTA TOPD INFORMACINĖ SISTEMOJE		Sklypo riba užnešta iš RC duomenų bazės?	
PLANO TERITORIJAI SUJEKTAS UNIKALUS NR. 21:20:341	ADRESAS: Rambynų g.14a, Klaipėda topografinis planas		
OBJEKTAS	Paraiškos Nr.157225	ADRESAS: Rambynų g.14a, Klaipėda topografinis planas	
COORDINACIJA? SISTEMA: LKS - 94	AUKŠČIJA? SISTEMA: LAS-07	Obj. Nr. 03-20T-7868	
UAB "KLAIPĖDOS INŽINERINIAI TYRINĖJIMAI" Tolikos pr. 24-23A, Klaipėda tel. 380 778 383 474 info@tyrinėjimai.lt	Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 1GKV-872	IŠDUOTAS	2013 01 10
	VARDAS IR PAVARDAS?	PARAŠAS	DATA
	Direktorius		2020 01 31
	Asistentas		2020 01 31
		A.V.	

Sklypo plotas	2563 m <sup>2</sup>
Užstatymo plotas	630.5 m <sup>2</sup>
Sklypo užstatymo tankumas	24,6 %
Sklypo užstatymo intensyvumas	94%
Autom. stovėjimo vietų skaičius	10 vnt.
Apželdintas žemės plotas (žalioji plotas)	780m <sup>2</sup> / 30.4%



22 automobilių stovėjimo vietos suprojektuotos Rambynų gatvėje prieš 14 namą; patvirtintu, UAB „TEREBRO“ parengtu projektu „Rambynų g., ties žemės sklypo Rambynų g.14 Klaipėdoje, kapitalinis remontas“ Nr. 20-TDP-043R.

### EKSPLIKACIJA

Nr.	Pavadinimas
1	Projektuojamas 5 aukštų 40 butų gyv. namas
2	Apsisukimo aikštelė (144m <sup>2</sup> )
3	Buitinių atliekų konteinerių aikštelė (6.0 m <sup>2</sup> )
4	Vaikų žaidimo aikštelės vieta (50.1m <sup>2</sup> )
5	Sporto aikštelės vieta (50,4 m <sup>2</sup> )
6	Pagyvenusių žmonių ir ŽN poilsio vieta (44.8m <sup>2</sup> )
7	Dviračių stovėjimo aikštelė 12 dvir. (18m <sup>2</sup> )
8	Pėsčiųjų ir dviračių takas (92m <sup>2</sup> )
9	Automobilių stovėjimo vieta 5 autom. (61.6 m <sup>2</sup> )
10	Automobilių stovėjimo vieta 5 autom. (61.6 m <sup>2</sup> )
12	Automobilių stovėjimo vieta 8 autom. (96 m <sup>2</sup> )
13	Apželdintas žemės plotas (žalioji plotas) 780m <sup>2</sup>
14	Rekonstruojami šaligatviai 204m <sup>2</sup>
15	Pėsčiųjų takai (272,7 m <sup>2</sup> )
2*	Esamas gyvenamasis namas, Rambynų g.16
3*	Esama Klaipėdos laivininkų mokykla, Rambynų g.14

### SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- Projektuojamas šaligatvis iš trinkelėlių
- Projektuojama asfalto danga
- Rekonstruojamas šaligatvis iš plytelių 500x500x70
- Projektuojama betono danga
- Išpėjamas paviršius iš geltonos spalvos trinkelėlių su kauburėliais.
- Projektuojama veja
- Projektuojama danga iš smėlio
- Projektuojami gatvės bordiūrai (100x15x30)
- Projektuojami žemi gatvės bordiūrai (100x15x22)
- Projektuojami vėjos bordiūrai (100x8x20)
- Projektuojamas dviračių pėsčiųjų takas:**
  - pėsčiųjų takas (rekonstruojamas šaligatvis iš pilkos spalvos plytelių 500x500x70)
  - dviračių takas (raudonos spalvos trinkelės)
- Silpnaregių vedimo linija su išpėjamaisiais pav.

Automobilių stovėjimo vietų poreikis projektuojamam namui - 40 vietų.

Suprojektuota automobilių stovėjimo 10 vietų aikštelė, tame skaičiuje negaliems žmonėms 2 vietos sklypo ribose, tiek įmanoma patalpinti išlaikant visų norminių atstumų nuo pastatų, sklypų ribų ir t.t.

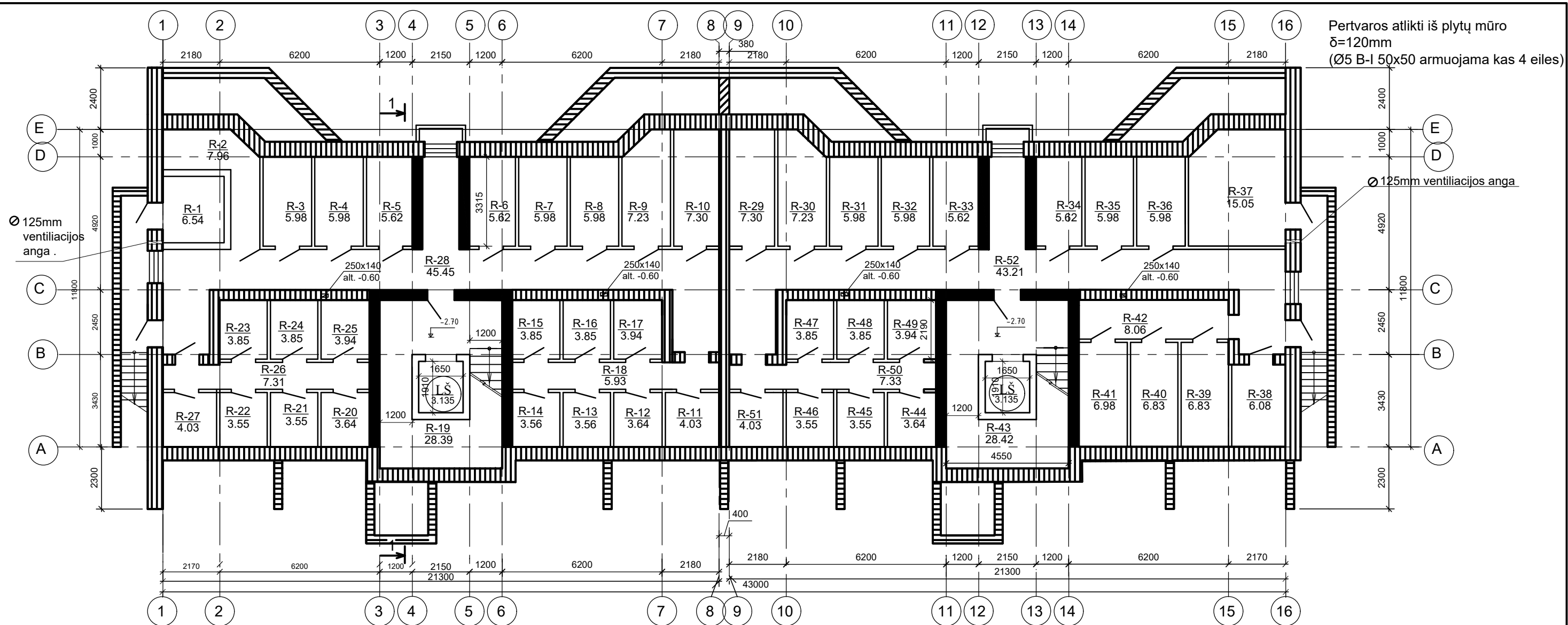
Automobilių stovėjimo vietų 30 vnt. netilpusių į statinio žemės sklypo ribas numatyta išdėstyti už statinio žemės sklypo ribų pagal STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ p. 110 ir p.112. Automobilių stovėjimo vietos (8 vnt.) suprojektuotos ties projektuojamo namo Rambynų g. 14A, gatvių raudonųjų linijų ribose, o likusios trūkstantys automobilių parkavimo vietos suprojektuotos ir įrengtos Rambynų 14B sklype Nr. 2101/0006:566 atskiru projektu, iš jų 22 vnt. nurodytos - priklausančios projektuojamam daugiabučiui gyvenamajam namui, ir 4 vnt. bendrojo naudojimo poreikiams.

- Įvažiavimas į sklypą
- Įėjimas į pastatą
- Kelio ženklas
- Nuleistas bordiūras
- Dviračio stovai
- Automobilių judėjimo kryptis
- Užstatymo riba pagal detalų planą
- Sklypo riba pagal žemės priklausomybės dokumentus
- Projektavimo riba
- Automobilio stovėjimo vieta
- Automobilio stovėjimo vieta žmonėms su negalia
- šachmatų ir šaškių staliukas
- lauko treniruokliai
- Vaikų žaidimo aikštelės įrenginiai: žaidimų kompleksas, smėlio dėžė
- Suolas su šiukšlių dėžė
- Priešgaisrinis lauko skydas

### ŽELDINIŲ SPECIFIKACIJA

- Medžiai-keдрine pušis GLAUCA Ø 6cm, 3 vnt.
- Kalninė pušis ALGAU h=0,6m, 11 vnt.
- Čuga-kanadine-jeddeloh h=0,6m, 10 vnt.
- Medžiai- klevas skersmuo Ø 10cm, 5 vnt.

0	2022	Projektiniai pasiūlymai	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)	
Atestato Nr.	UAB "SVERTAS"		Klaipėdos m., Rambynų g. 14A, unikalus Nr. 4400-0400-1896
22300	PV	V. Vetlugin	Sklypo sutvarkymo planas M1:500
37422	PDV	J. Giloveinia	
	Atliko	J. Giloveinia	Laida
LT	Užsakovas:	Klaipėdos miesto savivaldybės administracija	0
			Lapas
			Lapų
			08-076/155-PP-SP-01
			1
			1



PJŪVIS 1 - 1 ŽIŪR.LAP. A-17/1

Patalpų eksplikacija

No	Patalpos pavadinimas	Plotas m <sup>2</sup>	Kate-gorija	No	Patalpos pavadinimas	Plotas m <sup>2</sup>	Kate-gorija	No	Patalpos pavadinimas	Plotas m <sup>2</sup>	Kate-gorija
R-1	Elektros skydinė	6.54	Cg	R-19	Laiptinė	28.39	-	R-37	Šilumos punktas	15.05	-
R-2	Sandėliukas	7.96	-	R-20	Sandėliukas	3.64	-	R-38	Sandėliukas	6.08	-
R-3	Sandėliukas	5.98	-	R-21	Sandėliukas	3.55	-	R-39	Telekom. patalpa	6.83	-
R-4	Sandėliukas	5.98	-	R-22	Sandėliukas	3.55	-	R-40	Sandėliukas	6.83	-
R-5	Sandėliukas	5.62	-	R-23	Sandėliukas	3.85	-	R-41	Sandėliukas	6.98	-
R-6	Sandėliukas	5.62	-	R-24	Sandėliukas	3.85	-	R-42	Koridorius	8.06	-
R-7	Sandėliukas	5.98	-	R-25	Sandėliukas	3.94	-	R-43	Laiptinė	28.42	-
R-8	Sandėliukas	5.98	-	R-26	Koridorius	7.31	-	R-44	Sandėliukas	3.64	-
R-9	Sandėliukas	7.23	-	R-27	Sandėliukas	4.03	-	R-45	Sandėliukas	3.55	-
R-10	Sandėliukas	7.30	-	R-28	Koridorius	45.45	-	R-46	Sandėliukas	3.55	-
R-11	Sandėliukas	4.03	-	R-29	Sandėliukas	7.30	-	R-47	Sandėliukas	3.85	-
R-12	Sandėliukas	3.64	-	R-30	Sandėliukas	7.23	-	R-48	Sandėliukas	3.85	-
R-13	Sandėliukas	3.56	-	R-31	Sandėliukas	5.98	-	R-49	Sandėliukas	3.94	-
R-14	Sandėliukas	3.56	-	R-32	Sandėliukas	5.98	-	R-50	Koridorius	7.33	-
R-15	Sandėliukas	3.85	-	R-33	Sandėliukas	5.62	-	R-51	Sandėliukas	4.03	-
R-16	Sandėliukas	3.85	-	R-34	Sandėliukas	5.62	-	R-52	Koridorius	43.21	-
R-17	Sandėliukas	3.94	-	R-35	Sandėliukas	5.98	-				
R-18	Koridorius	5.93	-	R-36	Sandėliukas	5.98	-				
								Iš viso:	410.32		

▬ - Lauko sienų atsparumas ugniai EI 30 (o<->i)

▨ - Laikančiųjų sienų atsparumas ugniai R 120

■ - Vidinių laiptinės sienų atsparumas ugniai REI 120

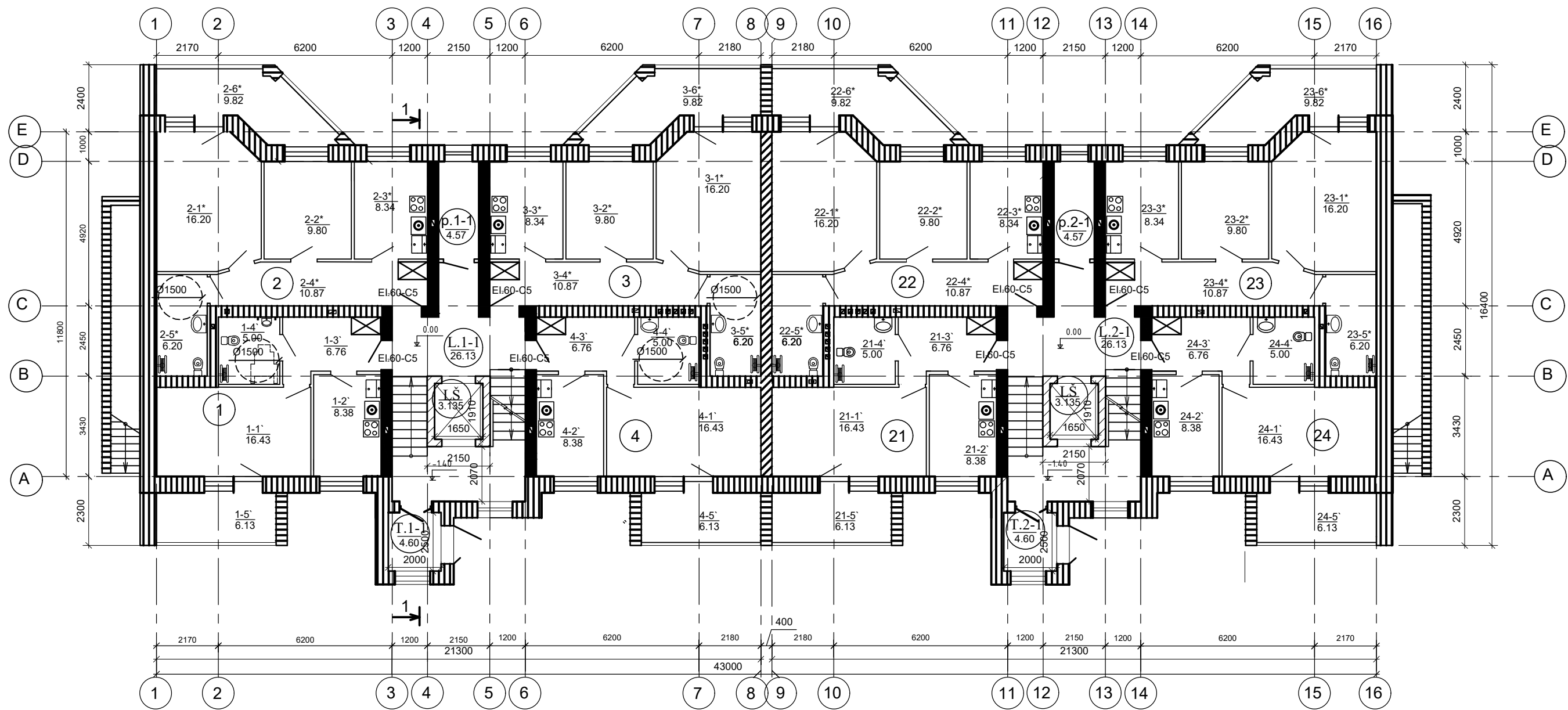
▧ - Pertvarų tarp sekcijų atsparumas ugniai REI 45

▩ - Pertvarų tarp butų atsparumas ugniai REI 30

Pastaba:  
Rūsio patalpos priskirtos prie Eg kategorijos  
Esplotavimo metu negalima viršyti 42 MJ/m<sup>2</sup>

M 1:150

0	2022	Projektiniai pasiūlymai	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB "SVERTAS"		Klaipėdos m., Rambynų g. 14A, unikalus Nr. 4400-0400-1896
22300	PV	V. Vetlugin	RŪSIO PLANAS.
A 467	Archit.	P. Jansonas	
	Atliko	L. Rivin	
LT	Užsakovas:	Klaipėdos miesto savivaldybės administracija	
		08-076/155-PP-SA-02	Lapas Lapų
			1 1



I aukšto patalpų eksplikacija

Nr.	Patalpų pavadinimas	Plotas m <sup>2</sup>	Nr.	Patalpų pavadinimas	Plotas m <sup>2</sup>
1	1-kamb. butas	36.57	21	1-kamb. butas	36.57
2	2-kamb. butas	51.65	22	2-kamb. butas	51.65
3	2-kamb. butas	51.65	23	2-kamb. butas	51.65
4	1-kamb. butas	36.57	24	1-kamb. butas	36.57
T.1-1	Tamburas	4.60	T.2-1	Tamburas	4.60
L.1-1	Laiptinė	26.13	L.2-1	Laiptinė	26.13
p.1-1	Vežimėlių ir dviračių laikymo patalpa	4.57	p.2-1	Vežimėlių ir dviračių laikymo patalpa	4.57
I aukšto bendras plotas : 423.56					

2-kamb. buto patalpų eksplikacija

Nr.	Patalpų pavadinimas	Plotas m <sup>2</sup>	Nr.	Patalpų pavadinimas	Plotas m <sup>2</sup>
1*	kambarys	16.20	1'	kambarys	16.43
2*	kambarys	9.80	2'	virtuvė	8.38
3*	virtuvė	8.34	3'	koridorius	6.76
4*	koridorius	10.87	4'	san. mazgas	5.00
5*	san. mazgas	6.20			
IŠ VISO:		51.65	IŠ VISO:		36.57

1-kamb. buto patalpų eksplikacija

- Lauko sienų atsparumas ugniai EI 30 (o<->i)
- Laikančiųjų sienų atsparumas ugniai R 120
- Vidinių laiptinės sienų atsparumas ugniai REI 120
- Pertvarų tarp sekcijų atsparumas ugniai REI 45
- Pertvarų tarp butų atsparumas ugniai REI 30

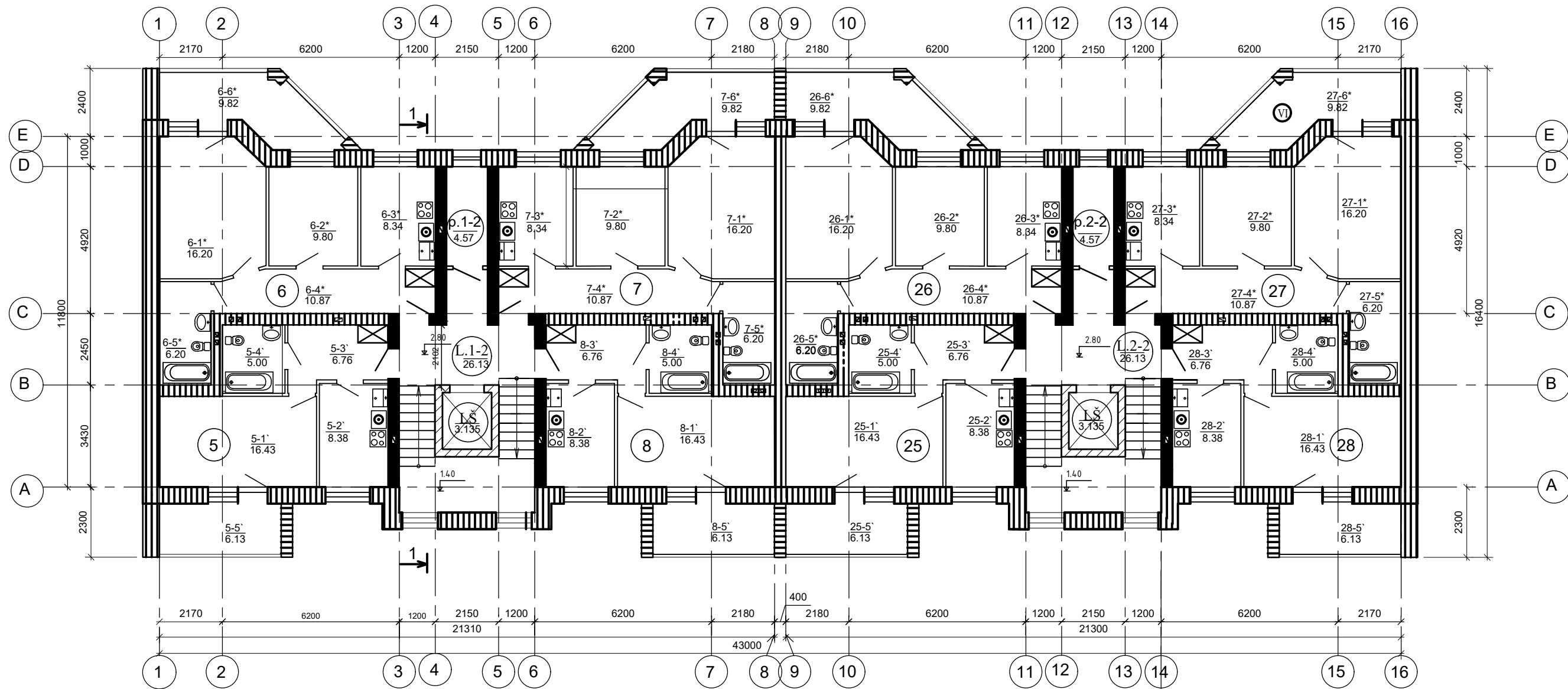
Viso pastate:

1-kamb. butų - 20vnt.;  
2-kamb. butų - 20vnt.

- Kiekvienam butui įrengiama sieninė spinta 600x1000mm

M 1:150

0	2022	Projektiniai pasiūlymai	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB "SVERTAS"		Klaipėdos m., Rambynų g. 14A, unikalus Nr. 4400-0400-1896
22300	PV	V. Vetlugin	I AUKŠTO PLANAS.
A 467	Archit.	P. Jansonas	
	Atliko	L. Rivin	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)
LT	Užsakovas:	Klaipėdos miesto savivaldybės administracija	
		08-076/155-PP-SA-03	Lapas Lapų
			1 1



II-V aukšto patalpų eksplikacija

Nr.	Patalpų pavadinimas	Plotas m <sup>2</sup>	Nr.	Patalpų pavadinimas	Plotas m <sup>2</sup>
5	1-kamb. butas	36.57	25	1-kamb. butas	36.57
6	2-kamb. butas	51.65	26	2-kamb. butas	51.65
7	2-kamb. butas	51.65	27	2-kamb. butas	51.65
8	1-kamb. butas	36.57	28	1-kamb. butas	36.57
L.1-2	Laiptinė	26.13	L.2-2	Laiptinė	26.13
p.1-2	Vežimėlių ir dviračių laikymo patalpa	4.57	p.2-2	Vežimėlių ir dviračių laikymo patalpa	4.57
II-V aukšto bendras plotas : 414.36					

2-kamb. buto patalpų eksplikacija

Nr.	Patalpų pavadinimas	Plotas m <sup>2</sup>
1*	kambarys	16.20
2*	kambarys	9.80
3*	virtuvė	8.34
4*	koridorius	10.87
5*	san. mazgas	6.20
IŠ VISO:		51.65

1-kamb. buto patalpų eksplikacija

Nr.	Patalpų pavadinimas	Plotas m <sup>2</sup>
1'	kambarys	16.43
2'	virtuvė	8.38
3'	koridorius	6.76
4'	san. mazgas	5.00
IŠ VISO:		36.57

- Lauko sienų atsparumas ugniai EI 30 (o<->i)
- Laikančiųjų sienų atsparumas ugniai R 120
- Vidinių laiptinės sienų atsparumas ugniai REI 120
- Pertvarų tarp sekcijų atsparumas ugniai REI 45
- Pertvarų tarp butų atsparumas ugniai REI 30

Viso pastate:

1-kamb. butų - 20vnt.;  
2-kamb. butų - 20vnt.

- Kiekvienam butui įrengiama sieninė spinta 600x1000mm

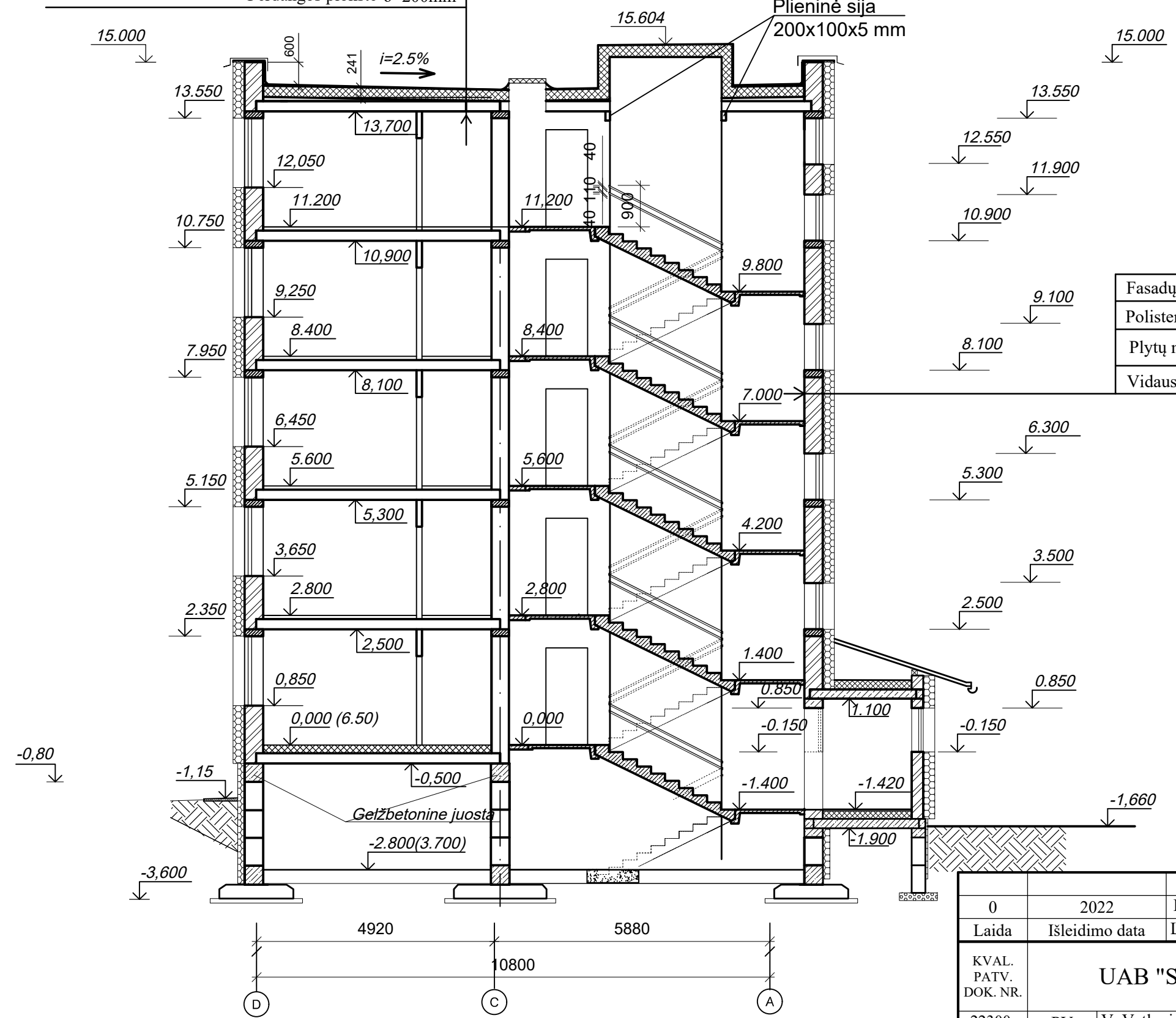
M 1:150

0	2022	Projektiniai pasiūlymai	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB "SVERTAS"		Klaipėdos m., Rambynų g. 14A, unikalus Nr. 4400-0400-1896
22300	PV	V. Vetlugin	II-V AUKŠTŲ PLANAS.
A 467	Archit.	P. Jansonas	
	Atliko	L. Rivin	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)
LT	Užsakovas:	Klaipėdos miesto savivaldybės administracija	
		08-076/155-PP-SA-04	Lapas Lapų
			1 1

Ritininė stogo danga 2 sluoksniai
Akmens vata DACHROCK Rockwool
Polisterinis putplastis EPS80
Nuolidžio formavimo sluoksnis 0 - 150 mm iš putplasčio
Garų izoliacija - polietileno plevėlė
Perdangos plokštė δ=200mm

### PJŪVIS 1-1

Plieninė sija  
200x100x5 mm



Fasadų tinkavimas pagal sistema CAPAROL δ=10mm
Polisterinis putplastis EPS100N δ=250mm
Plytų mūras δ=380mm
Vidaus apdaila

0	2022	Projektiniai pasiūlymai	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB "SVERTAS"		Klaipėdos m., Rambyno g. 14A, unikalus Nr. 4400-0400-1896
22300	PV	V. Vetlugin	PASTATO PJŪVIS 1-1
A 467	Archit.	P. Jansonas	
	Atliko	L. Rivin	
LT	Užsakovas:	Klaipėdos miesto savivaldybės administracija	
		08-076/155-PP-SA-02	Lapas Lapų
			1 1

M 1:100

Fasadas ašyse 1-16



M 1:150

- Sienų, palangių, lietaužtarsių ir lietaužtarsių spalva pagal RAL 8004
- Sienų, balkonų aptverimas, metalinės durys spalva pagal RAL 2001
- Cokolio, įėjimo į rūsių spalva pagal RAL 7016
- Langų rėmų spalva balta

0	2022	Projektiniai pasiūlymai	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	<b>UAB "SVERTAS"</b>		Klaipėdos m., Rambyno g. 14A, unikalus Nr. 4400-0400-1896
22300	PV	V. Vetlugin	<b>PASTATO FASADAS AŠYSE 1-16</b>
A 467	Archit.	P. Jansonas	
	Atliko	L. Rivin	
LT	Užsakovas: Klaipėdos miesto savivaldybės administracija		<b>08-076/155-PP-SA-04</b>
		Lapas	Lapų
		1	3

Fasadas ašyse 16-1



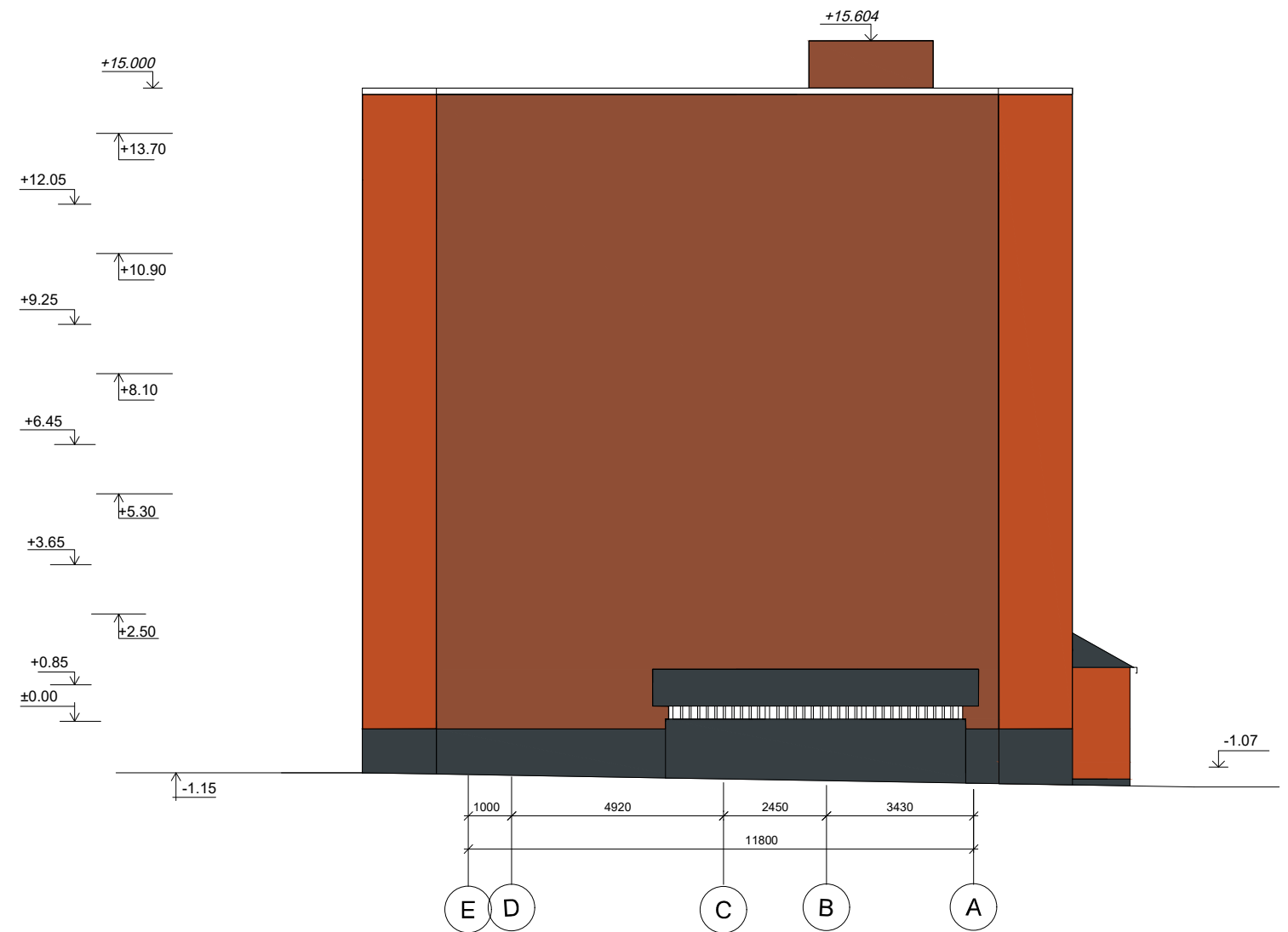
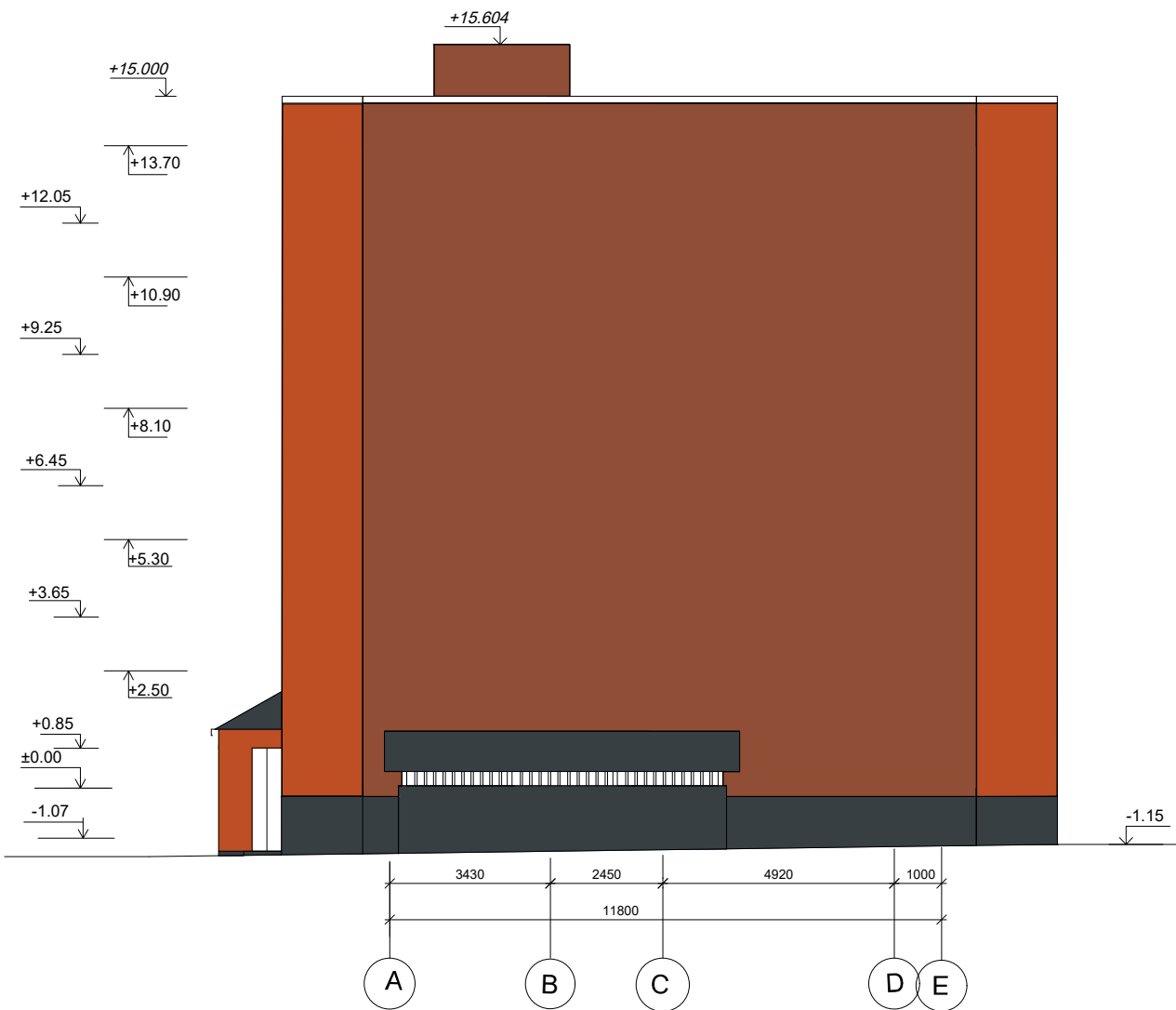
- Sienų, palangių, lietvamzdžių ir lietlovių spalva pagal RAL 8004
- Sienų, balkonų aptverimas, metalinės dūrys spalva pagal RAL 2001
- Cokolio, įėjimo į rūsio spalva pagal RAL 7016
- Langų rėmų spalva balta

M 1:150

0	2022	Projektiniai pasiūlymai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB "SVERTAS"		Klaipėdos m., Rambyno g. 14A, unikalus Nr. 4400-0400-1896	
22300	PV	V. Vetlugin		PASTATO FASADAS AŠYSE 16-1
A 467	Archit.	P. Jansonas		
	Atliko	L. Rivin		Laida
LT	Užsakovas:	Klaipėdos miesto savivaldybės administracija		Lapas
		08-076/155-PP-SA-06		Lapų
				2
				3




Fasadas ašyse A-E

Fasadas ašyse E-A



M 1:150

- Sienų, palangių, lietvamzdžių ir lietlovių spalva pagal RAL 8004
- Sienų, balkonų aptverimas, metalinės durys spalva pagal RAL 2001
- Cokolio, įėjimo į rūsio spalva pagal RAL 7016

0	2022	Projektiniai pasiūlymai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	<b>UAB "SVERTAS"</b>			Klaipėdos m., Rambyno g. 14A, unikalus Nr. 4400-0400-1896
22300	PV	V. Vetlugin		<b>PASTATO FASADAS AŠYSE A-E, E-A</b>
A 467	Archit.	P. Jansonas		
	Atliko	L. Rivin		
LT	Užsakovas: Klaipėdos miesto savivaldybės administracija			08-076/155-PP-SA-06
				Lapas 3
				Lapų 3