

PROJEKTO PAVADINIMAS: BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ (Un. Nr. 4400-5167-0722),  
LIEPŲ G. 20, KLAIPĖDA REKONSTRAVIMO PROJEKTAS

STATINIO ADRESAS: KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖ

STATINIO KATEGORIJA: II GRUPĖS NESUDĖTINGASIS STATINYS

STATYBOS RŪŠIS: STATINIO REKONSTRAVIMAS

STATINIO PASKIRTIS: INŽINERINIAI TINKLAI

PROJEKTO UŽSAKOVAS: AB „KLAIPĖDOS VANDUO“

PROJEKTO ETAPAS: TECHNINIS DARBO PROJEKTAS

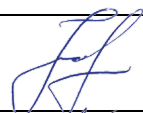
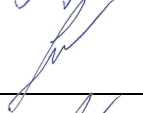

PROJEKTO DALIS: PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

PROJEKTO NUMERIS: 22037.03-01

BYLOS ŽYMUO: PP

BYLOS LAIDA: 0

BYLOS IŠLEIDIMO DATA: 2022-08

Pareigos	Vardas, pavardė	Atestato Nr.	Parašas
Direktorius	Justinas Laurinavičius		
Projekto vadovas	Tatjana Botova	35463	
Projekto dalies vadovas	Tatjana Botova	26766	



JURBARKAS

“Projektai ir Co”, UAB

DUOMENYS APIE JURIDINĮ ASMENĮ KAUPIAMI IR SAUGOMI LR JURIDINIŲ ASMENŲ REGISTRE

UŽTVANKOS G. 17, DAINIŲ K. LT-74202, JURBARKO R., LIETUVA, WWW.PROJEKTAI.CO

TEL. +370 447 70120 / +370 698 51552, FAKS. +370 447 70128, PROJEKTAVIMAS@ZILINSKIS.COM

KODAI 304317225 / LT100010333417

**TURINYS**

<b>1</b>	<b>PROJEKTO DALIES DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS.....</b>	<b>3</b>
<b>2</b>	<b>AIŠKINAMASIS RAŠTAS.....</b>	<b>4</b>
2.1	PROJEKTO RENGIMO PAGRINDAS .....	4
2.2	STATYBOS SKLYPO CHARAKTERISTIKA .....	4
2.3	PROJEKTINIAI SPRENDINIAI.....	5
2.3.1	BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLAI .....	5

# 1 PROJEKTO DALIES DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Lapų sk.	Pavadinimas	Pastabos
1.	22037.03-01-PP.PDSŽ	1	Projekto dalies sudėties žiniaraštis	
2.	22037.03-01-PP.AR	3	Aiškinamasis raštas	
3.	22037.03-01-PP.BR-01	1	Buitinių nuotekų tinklų planas (M 1:500)	

0	2022-08	Išreikšti projektuojamų statinių pagrindinių sprendinių idėją, informuoti visuomenę apie numatomą statinių projektavimą			
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimų priežastis (jei taikoma)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	<b>PROJEKTAI CO</b> Ateities pl. 31, LT-52167 Kaunas, (įm. k. 304317225) tel.: +370 698 51552, projektavimas@zilinskis.com www.projektai.co		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS  BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ (Un. Nr. 4400-5167-0722), LIEPŲ G. 20, KLAIPĖDA REKONSTRAVIMO PROJEKTAS		
35463	PV	Tatjana Botova	DOKUMENTO PAVADINIMAS  PROJEKTO DALIES SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS	LAIDA	
26410	PDV	Tatjana Botova		0	
lt	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS  AB „KLAIPĖDOS VANDUO“		DOKUMENTO ŽYMUO  <b>22037.03-01-PP.PDSŽ</b>	LAPAS 1	LAPŲ 1

## 2 AIŠKINAMASIS RAŠTAS

### 2.1 PROJEKTO RENGIMO PAGRINDAS

#### Projekto rengimo dokumentai

Projektinių pasiūlyimų sprendiniai priimti vadovaujantis šiais projekto rengimo dokumentais:

- Projektinių pasiūlyimų rengimo užduotimi;
- Užsakovo reikalavimais;
- Galiojančiais teisės aktais;

#### Pagrindiniai normatyviniai, kiti dokumentai ir duomenys

Projektiniai pasiūlyimai parengti vadovaujantis:

- Statybos įstatymas
- STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas, projekto ekspertizė;
- STR 2.07.01:2003 Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai
- Ir kitais galiojančiais normatyviniais dokumentais rekomendacijomis.

#### Kompiuterinės programos, kuriomis vadovaujantis parengta ši dalis

Projektiniai pasiūlyimai parengti naudojant licencijuotą programinę įrangą.


#### Inžineriniai tyrinėjimai

Aukščių sistema LAS07, koordinacių sistema LKS-94, topografinę nuotrauką parengė MB „Vakarų inžineriniai sprendimai“. Topografinė nuotrauka atlikta 2022 m.

### 2.2 STATYBOS SKLYPO CHARAKTERISTIKA

Buitinių nuotekų tinklų rekonstravimo projektas rengiamas Liepų g. 20, Klaipėdoje.

Rekonstruojamų tinklų teritorijoje yra įrengti telekomunikacijų kabeliai, elektros 0,4 kV požeminės linijos, vandentiekis, nuotekų tinklai, gatvių apšvietimas, šilumos tinklai. Vykiant žemės darbus, privaloma tikslinti esamų komunikacijų vietas.

0	2022-08	Išreikšti projektuojamų statinių pagrindinių sprendinių idėją, informuoti visuomenę apie numatomą statinių projektavimą				
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimų priežastis (jei taikoma)				
KVAL. PATV. DOK. NR.	<b>PROJEKTAI CO</b> Ateities pl. 31, LT-52167 Kaunas, (įm. k. 304317225) tel.: +370 698 51552, projektavimas@zilinskis.com www.projektai.co		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS <b>BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ (Un. Nr. 4400-5167-0722), LIEPŲ G. 20, KLAIPĖDA REKONSTRAVIMO PROJEKTAS</b>			
35463	PV	Tatjana Botova		DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAI DA	
26410	PDV	Tatjana Botova		AIŠKINAMASIS RAŠTAS	0	
It	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS <b>AB „KLAIPĖDOS VANDUO“</b>		DOKUMENTO ŽYMUO <b>22037.03-01-PP.AR</b>		LAPAS 1	LAPŲ 2

## 2.3 PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

Projektuojamų tinklų sprendiniai priimti atsižvelgiant į:

- projektavimo užduotį,
- konkursinę dokumentaciją,
- projektavimo normas,
- užstatymą,
- sklypų ribas,
- nutiestus inžinerinius tinklus,
- medžiagų ir gaminių charakteristikas.

Projektuojant tinklus vadovautasi statybos techniniu reglamentu STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“ bei Pirkimo dokumentais.

Baigus objekto statybos darbus, pažeistas žemės paviršius turi būti atstatytas toks, koks buvo iki statybų pradžios arba koks nurodytas projekte.

### 2.3.1 BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLAI

Šioje projekto dalyje yra nagrinėjami buitinių nuotekų tinklo rekonstrukcijos sprendiniai Liepų g. 20, Klaipėdoje.

Projektu taip pat numatytas nebenaudojamų buitinių nuotekų tinklų atjungimas bei šulinių demontavimas. Įrengus buitinių nuotekų tinklus, esami nebenaudojami lauko buitinių nuotekų tinklai panaikinami, užaklinant juos įrengiant akles. Nebenaudojami buitinių nuotekų šuliniai demontuojami, užaklinat esamus vamzdžius. Šuliniai demontuojami nuimant perdengimą, viršutinį žiedą ir užverčiant juos žemėmis.

Pagal AB „Klaipėdos vanduo“ išduotas prisijungimo sąlygas projektuojami nauji PVC buitinių nuotekų surinkimo šuliniai. Šuliniai montuojami su ketiniais dangčiais, kurie atitinka B125 apkrovos klasę priklausomai nuo įrengimo vietos ir tenkančios apkrovos. Šuliniuose, kuriuose atviras nuotekų kritimas didesnis kaip 0,3m. įrengiami kritimo stovai pagal vamzdyno diametrą.

Buitinių nuotekų tinklai – savitakiniai. Buitinių nuotekų tinklai projektuojami naudojant PVC SN4 klasės vamzdžius.

Klojant buitinių nuotekų tinklus, reikia išlaikyti leistiną minimalų įgilinimą. Buitinių nuotekų tinklo apsaugos zona 2,5 m nuo vamzdžio ašies į abi puses, jei tinklas klojamas iki 2,5 m gylio ir 5 m nuo vamzdžio ašies į abi puses jei tinklas klojamas giliau nei 2,5 m.

Projektuojamų požeminių linijų prasilenkimo su esamomis požeminėmis komunikacijomis vietas tikslinti vietoje, išsikvietus atstovą, o grunto kasimo darbai turi būti atliekami rankiniu būdu po 2 metrus į abi puses.

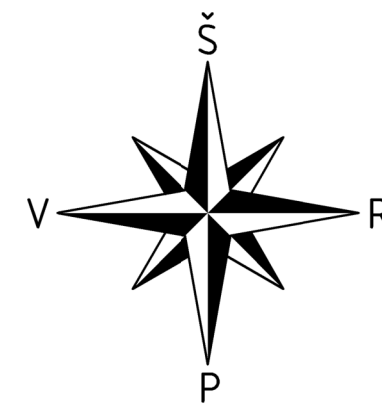
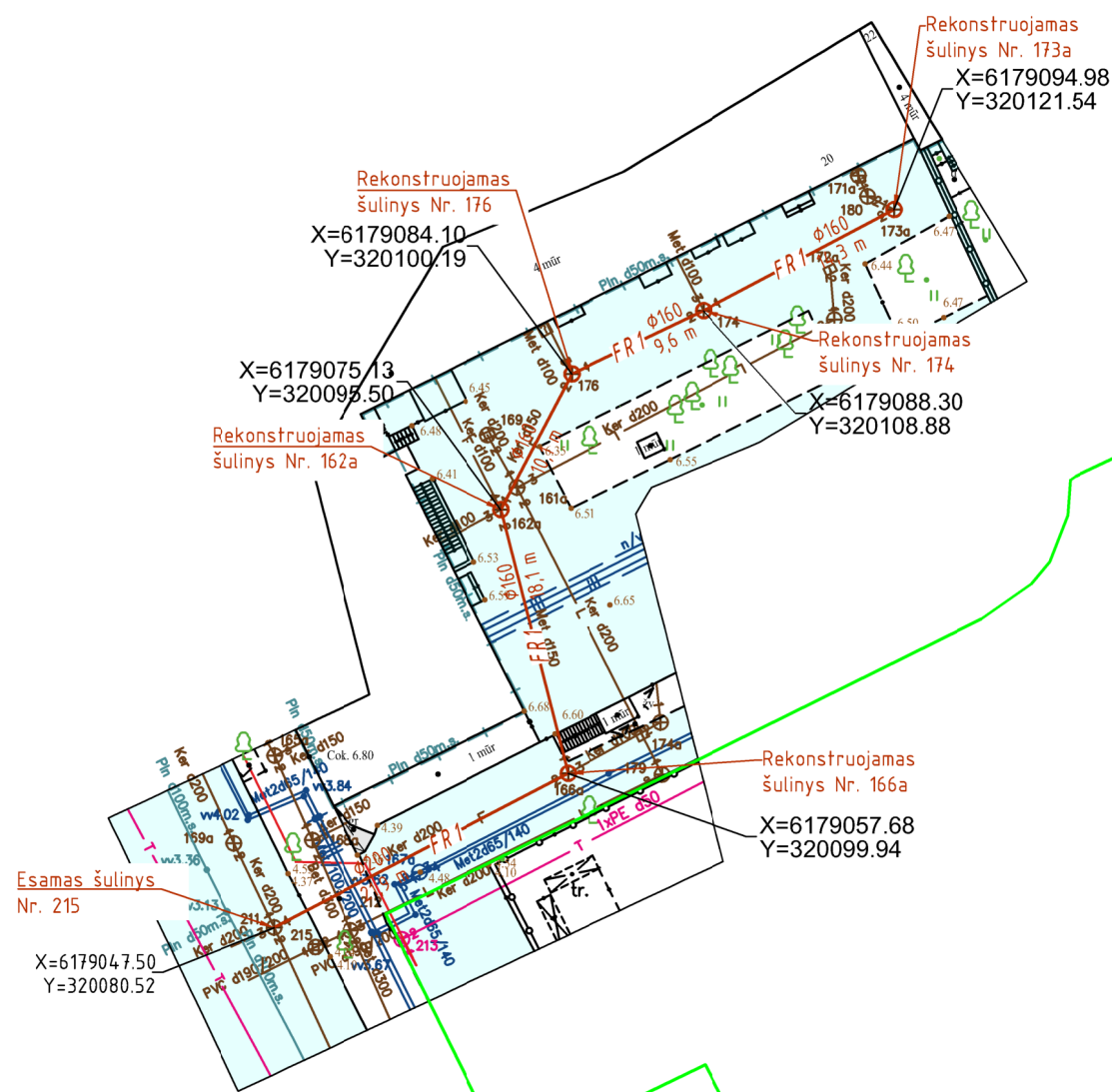
Baigus montavimo darbus atliekamas vamzdynų ir šulinių hidraulinis bandymas ir TV diagnostika.

Baigus objekto statybos darbus, pažeistas žemės paviršius turi būti atstatytas toks, koks buvo iki statybos pradžios. Pradėjus vykdyti statybos darbus, išsikarus tranšėją, būtina išsikviesti techninį prižiūrėtoją ir projekto vadovą, siekiant užfiksuoti esamos dangos konstrukciją. Pagal esamą dangos konstrukciją bus galima pakoreguoti dangos atstatymo konstrukcijos detalę.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
22037.03-01-PP.AR	2	2	0

# BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ SCHEMA





- FR1 — Rekonstruojami buitinių nuotekų tinklai
- F — X Naikinami esami buitinių nuotekų tinklai
- Sklypų ribos

**PASTABOS:**

1. Brėžinyje altitudės duotos metrais LAS07 aukščių sistemoje, skersmenys - milimetrais.
2. Koordinacių sistema - LKS-94.
3. Esamų komunikacijų susikirtimų vietas ir inklių pasijungimo altitudes tikslinti vietoje.
4. Pradedant inžinerinių tinklų klojimo darbus, sutikslinti susikirtimo su klojama trasa esančias požemines komunikacijas su eksploatuojančiomis organizacijomis. Esant mažiems atstumams tarp susikertančių požeminių komunikacijų, susikirtimo vietose atlikti šurfavimo darbus esamų komunikacijų aukščio patikslinimui.
5. Paklojus inžinerinius tinklus ir baigus statybos darbus išardytos dangos turi būti atstatytos į pradinę padėtį arba taip, kaip nurodyta projekte.
6. Išlaikyti horizontalų atstumą su dujotiekio skirstymo sistemos tinklais ne mažiau kaip 1,0 m, o kertantis vertikalus atstumas ne mažiau kaip 0,3 m.

0	2022	Statybos leidimui		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMŲ PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	<b>PROJEKTAI CO</b> <small>Ateities pl. 31, LT-52167 Kaunas, (jm. k. 304317225)  tel.: +370 698 51552, projektavimas@zilinskis.com  www.projektai.co</small>		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ (Un. Nr. 4400-5167-0722), LIEPŲ G. 20, KLAIPĖDA REKONSTRAVIMO PROJEKTAS	
35463	PV	Tatjana Botova	DOKUMENTO PAVADINIMAS BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ PLANAS (M 1:500)	
26766	PDV	Tatjana Botova		
lt	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS AB "KLAIPĖDOS VANDUO"		DOKUMENTO ŽYMUO 22037.03-01-PP-N.BR-01	
			LAPAS	LAPŲ
			1	1