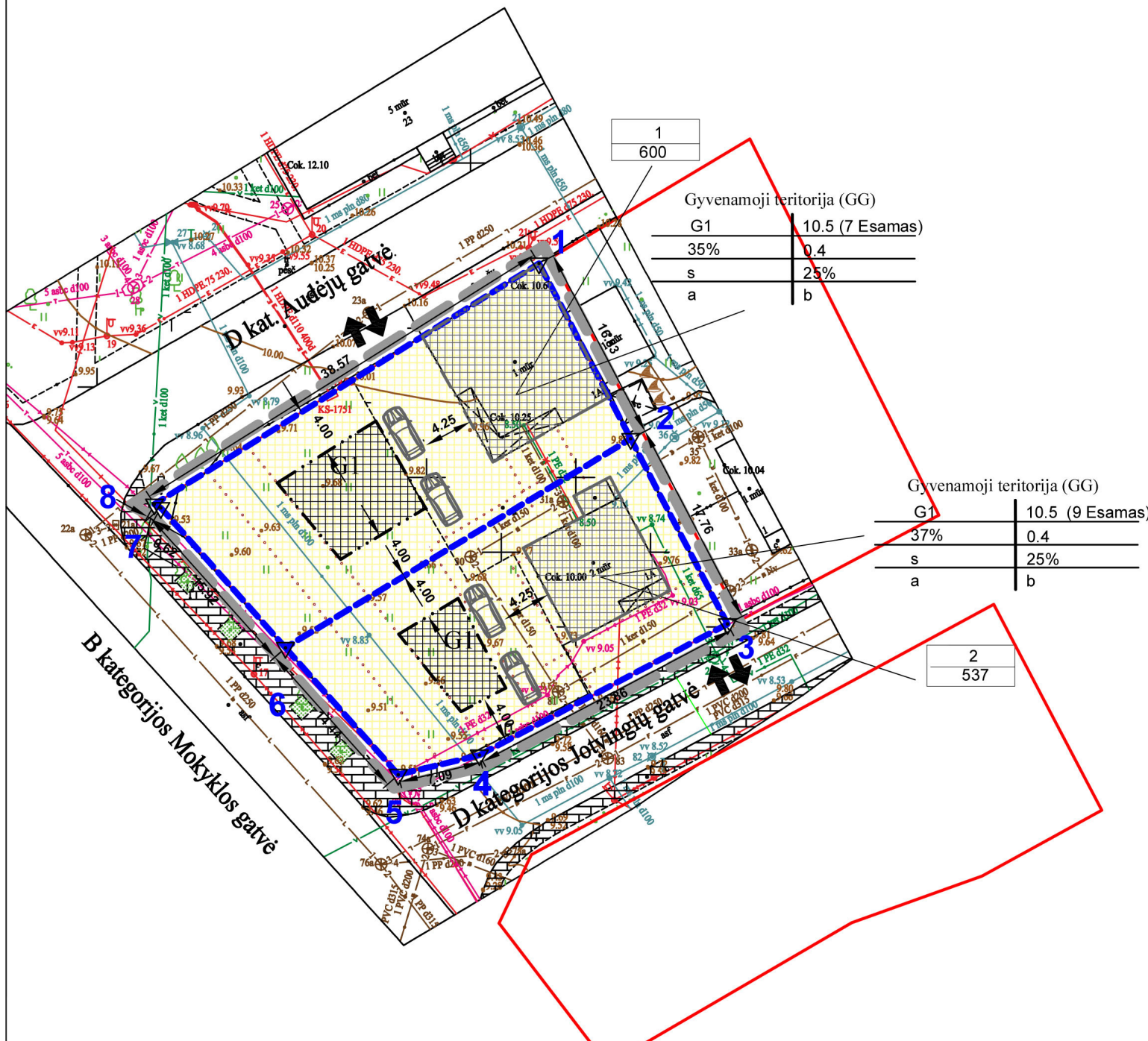


REGLAMENTŲ APRAŠOMOJI LENTELE

Teritorijos (jos dalies) Nr.	Sklypo (jo dalies) plotas m ²	Privalomieji reikalavimai									Kiti				
		Teritorijos naudojimo tipas	Žemės naudojimo paskirtis	Žemės naudojimo būdai	Leistinas pastatų aukštis		Užstatymo tankis, %	Užstatymo intensyvumas	Užstatymo tipas	Galimi žemės sklypų dydžiai		Priklausomųjų želdynų ir želdinių teritorijų dalys, %	Pastatų aukštų skaičius (nuo-iki)	Statinių paskirtys	Kiti reglamentai
					nuo žemės paviršiaus, m	altitudė, m				mažiausi, m ²	didžiausi, m ²				
1	600	Gyvenamoji teritorija (GG)	Kita	G1	10.5 (7 esamas)	20.5 (17 esamas)	35	0.4	Sodybinis užstatymas	-	-	25	Esamas	Vieno ar dviejų butų gyvenamosios paskirties pastatai su pagalbiniu ūkio paskirties pastatais	Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) - 0.0008 ha Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis) - 0.0066 ha Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis) - 0.0025 ha
2	537	Gyvenamoji teritorija (GG)	Kita	G1	10.5 (9 esamas)	20.5 (19 esamas)	37	0.4	Sodybinis užstatymas	-	-	25	Esamas	Vieno ar dviejų butų gyvenamosios paskirties pastatai su pagalbiniu ūkio paskirties pastatais	Viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis) - 0.0077 ha. Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) - 0.0025 ha Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis) - 0.0065 ha Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis) - 0.0235 ha



SUTARTINIAI ŽENKLAI	
TERITORIJOS NAUDOJIMO REGLAMENTAS:	
T	1 - konkretus teritorijos naudojimo tipas;
1 2	1 - galimi žemės naudojimo būdai;
3 4	2 - leistinas pastatų aukštis (metrais);
5 6	3 - leistinas žemės sklypo užstatymo tankis;
a b	4 - leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas;
	5 - užstatymo tipas;
	6 - priklausomųjų želdynų ir želdinių teritorijų dalys, %;
	a, b - papildomi reglamentai.
G1	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos (G1)
[Blue dashed line]	Planuojamas žemės sklypas
[Red dashed line]	Gretimų žemės sklypų ribos
[Black dashed line]	Statybos riba
[Grid pattern]	Statybos zona Nr.1 (Leistinas pastatų aukštis iki 10.5 m)
[Grid pattern]	Statybos zona Nr.2 (Esami pastatai, įregistruoti VĮ Registrų centre)
[Grey shaded area]	Planuojamos teritorijos riba (sutampanti su esamo sklypo riba)
[Z symbol]	Įvažiavimas - išvažiavimas
[Arrow 8.28]	Matmenys
[Triangle with 1]	Žemės sklypo ribos posūkio taškai
[Dotted line]	Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatyme nurodytų teritorijų, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos riba

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS			
Sklypo (jo dalies) Nr.	Sklypo (jo dalies) kampų žymėjimas plane	Sklypo (jo dalies) kampų koordinatės	
		X	Y
1	1	6178484.32	321399.96
	2	6178469.40	321407.76
	6	6178451.64	321378.41
	7	6178463.53	321367.82
2	2	6153426.33	385526.71
	3	6178453.66	321415.99
	4	6178442.51	321394.90
	5	6178440.85	321388.01
6	6178451.64	321378.41	

PRITARTA: UAB "Narvijos NT" direktorius V. [Signature]
 (pareigos, vardu, pavaduotojais)

LIETUVOS RESPUBLIKA
UAB "Narvijos NT"
KLAIPEDA

Atestato Nr.	MB "Geoatika", Taikos pr.5, Klaipėda, tel. +37061530201, El.paštas: reda.burnm@gmail.com			TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTO PAVADINIMAS: Žemės sklypo Jotvingių g. 1A, Klaipėdoje, detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2015 m. sausio 12 d. įsakymu Nr. AD1-75 „Dėl žemės sklypo Jotvingių g. 1A, Klaipėdoje, detaliojo plano patvirtinimo“, korektūra	
A1779	Teritorijų planavimo vadovė:	L. Merkelienė	[Signature]	2022	Pagrindinis brėžinys M 1:500
	Projektuotoja:	R. Burneikienė	[Signature]	2022	
TDP	PLANAVIMO INICIATORIUS: UAB "Narvijos NT"				
					Laida:
					1
					Lapas:
					1
					Lapų:
					1