**AIŠKINAMASIS RAŠTAS**

**PRIE SAVIVALDYBĖS TARYBOS SPRENDIMO „DĖL ATLEIDIMO NUO NEKILNOJAMOJO TURTO MOKESČIO MOKĖJIMO“ PROJEKTO**

**1. Sprendimo projekto esmė, tikslai ir uždaviniai.**

Savivaldybės tarybos sprendimo projektu siūloma suteikti nekilnojamojo turto mokesčio (toliau – NTM) už 2021 metus lengvatą juridiniams asmenims, vykdantiems Klaipėdos miesto istorinėse dalyse veiklą, susijusią su menu, dailiaisiais amatais, etnografiniais verslais, ir vykdantiems veiklą, skatinančią turizmą – UAB „Mano valsas“ (kodas 302296266), D. Lukošiūnienės grožio salonui „Monrida“ (kodas 241904740), MB „Menė“ (kodas 305534064), uždarajai akcinei bendrovei „Burė“ (kodas 140795746), uždarajai akcinei bendrovei „Petaura“ (kodas 141482786), MB „Krepas“ (kodas 303489503), uždarajai akcinei bendrovei „Žaliasis drakonas“ (kodas 240764310), MB „Žiogo žaislai“ (kodas 303357633), IĮ „Retro knygos“ (kodas 300959570), D. Strukčinskienės prekybinei firmai (kodas 140868799), uždarajai akcinei bendrovei „Klaipėdos žuvėdra“ (kodas 140509173), J. Jurevičienės individualiai įmonei (kodas 240902220), uždarajai akcinei bendrovei „Bandužiai“ (kodas 140915067), UAB „Lonvita“ (kodas 124888197), UAB „I. R. Mados namai“ (kodas 301741471), Lino Jakumo įmonei (kodas 164679814), uždarajai akcinei bendrovei „Šišioniškis“ (kodas 141524979), uždarajai akcinei bendrovei „Aukso deivė“ (kodas 141598748), UAB „Vilkė ir partneriai“ (kodas 301881701), uždarajai akcinei bendrovei „Min-Max“ (kodas 140245574) ir UAB „Yurga“ (kodas 300648523).

Teikiamo sprendimo projekto tikslas ir uždaviniai – vadovaujantis Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos sprendimu patvirtintomis NTM lengvatų teikimo tvarkomis ir jose nustatytais reikalavimais, priimti sprendimą dėl NTM lengvatų suteikimo asmenims, vykdantiems veiklą, skatinančią turizmą, ir veiklą, susijusią su menu, dailiaisiais amatais, etnografiniais verslais Klaipėdos miesto istorinėse dalyse.

**2. Projekto rengimo priežastys ir kuo remiantis parengtas sprendimo projektas.**

Projekto rengimo priežastis – iš juridinių asmenų gauti prašymai suteikti NTM lengvatą.

Sprendimo projektas parengtas vadovaujantis Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2010 m. liepos 29 d. sprendimu Nr. T2–200 „Dėl Nekilnojamojo turto mokesčio lengvatų Klaipėdos miesto istorinėse dalyse teikimo“ (pakeistas Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2013 m. rugsėjo 25 d. sprendimu Nr. T2–225, 2014 m. rugsėjo 15 d. sprendimu Nr. T2-191, 2016 m. kovo 31 d. sprendimu Nr. T2-71, 2018 m. vasario 21 d. sprendimu Nr. T2-36, 2019 m. rugsėjo 26 d. sprendimu Nr. T2-269, 2020 m. birželio 25 d. sprendimu Nr. T2-140) patvirtintų NTM lengvatų teikimo tvarkų aprašų nuostatomis.

Išnagrinėjus mokesčių mokėtojų pateiktus prašymus ir dokumentus, atlikus faktiškai vykdomos veiklos patikrinimus, gavus Apskaitos skyriaus, VšĮ Klaipėdos turizmo ir kultūros informacijos centro išvadas dėl mokesčių mokėtojų tvarkų aprašuose numatytų reikalavimų NTM lengvatai gauti atitikimo, lengvata suteiktina, vadovaujantis:

1. Nekilnojamojo turto mokesčio lengvatų teikimo asmenims, vykdantiems Klaipėdos miesto istorinėse dalyse veiklą, susijusią su menu, dailiaisiais amatais, etnografiniais verslais tvarkos aprašo 2.5. p.:

1.1. MB „Menė“ (meno galerijos veikla, adresu Bružės g. 2-1, Klaipėda);

1.2. IĮ „Retro knygos“ (knygyno veikla, adresu Tiltų g. 19, Klaipėda);

1.3. UAB „Lonvita“ (autorinės juvelyrikos gaminių gamybos ir mažmeninės prekybos jais, meno dirbinių iš gintaro gamybos ir mažmeninės prekybos jais ir meno galerijų veikla, adresu Žvejų g. 12, Klaipėda);

1.4. UAB „I. R. Mados namai“ (meno dirbinių iš tekstilės gamybos ir mažmeninės prekybos jais veikla, adresu Turgaus a. 17, Klaipėda);

1.5. Lino Jakumo įmonė (autorinės juvelyrikos gaminių gamybos ir mažmeninės prekybos jais veikla, adresu Tomo g. 13-1, Klaipėda);

1.6. uždaroji akcinė bendrovė „Aukso deivė“ (autorinės juvelyrikos gaminių gamybos ir mažmeninės prekybos jais veikla, adresu Turgaus g. 10-19, Klaipėda);

1.7. UAB „Yurga“ (meno galerijos veikla, adresu Turgaus g. 10-20, Klaipėda).

2. Nekilnojamojo turto mokesčio lengvatų teikimo asmenims, vykdantiems Klaipėdos miesto istorinėse dalyse veiklą, skatinančią turizmą:

2.1. UAB „Mano valsas“ – tvarkos aprašo 2.5.1. p. (parduotuvės, kurios prekybinės salės plotas iki 100 kv. metrų, veikla, adresu Bangų g. 7-2, Klaipėda);

2.2. D. Lukošiūnienės grožio salonas „Monrida“ – tvarkos aprašo 2.5.8. p. (sanitarinių mazgų viešas paslaugos teikimas, adresu Bangų g. 9-1, Klaipėda);

2.3. uždaroji akcinė bendrovė „Burė“ – tvarkos aprašo 2.5.1. p. (parduotuvės, kurios prekybinės salės plotas iki 100 kv. metrų, veikla, adresu Tiltų g. 19, Klaipėda);

2.4. uždaroji akcinė bendrovė „Petaura“ – tvarkos aprašo 2.5.1. p. (parduotuvės, kurios prekybinės salės plotas iki 100 kv. metrų, veikla, adresu Tiltų g. 19, Klaipėda);

2.5. MB „Krepas“ – tvarkos aprašo 2.5.1. p. (parduotuvės, kurios prekybinės salės plotas iki 100 kv. metrų, veikla, adresu J. Janonio g. 6, Klaipėda);

2.6. uždaroji akcinė bendrovė „Žaliasis drakonas“ – tvarkos aprašo 2.5.2. p. ir 2.5.5. p. (kavinės, kurios prekybinės salės plotas iki 100 kv. metrų, veikla, adresu Tiltų g. 13, Klaipėda, ir lauko kavinės veikla, adresu Kurpių g. 8, Klaipėda);

2.7. MB „Žiogo žaislai“ – tvarkos aprašo 2.5.1. p. (parduotuvės, kurios prekybinės salės plotas iki 100 kv. metrų, veikla, adresu Tiltų g. 24, Klaipėda);

2.8. D. Strukčinskienės prekybinė firma – tvarkos aprašo 2.5.1. p. (parduotuvės, kurios prekybinės salės plotas iki 100 kv. metrų, veikla, adresu Galinio Pylimo g. 5, Klaipėda);

2.9. uždaroji akcinė bendrovė „Klaipėdos žuvėdra“ – tvarkos aprašo 2.5.5. p. ir 2.5.6. p. (lauko kavinės, poilsio, sveikatingumo veikla, adresu Kepėjų g. 10, Klaipėda);

2.10. J. Jurevičienės individuali įmonė – tvarkos aprašo 2.5.1. p. (parduotuvės, kurios prekybinės salės plotas iki 100 kv. metrų, veikla, adresu H. Manto g. 18, Klaipėda);

2.11. uždaroji akcinė bendrovė „Bandužiai“ – tvarkos aprašo 2.5.3. p (kepyklėlės veiklą, adresu H. Manto g. 27-1, Klaipėda);

2.12. uždaroji akcinė bendrovė „Šišioniškis“ – tvarkos aprašo 2.5.2. p. (kavinės, kurios prekybinės salės plotas iki 100 kv. metrų, veikla, adresu H. Manto g. 40A, Klaipėda);

2.13. UAB „Vilkė ir partneriai“ – tvarkos aprašo 2.5.2. p. ir 2.5.3. p. (kavinės, kurios prekybinės salės plotas iki 100 kv. metrų, ir kepyklėlės veikla, adresu H. Manto g. 36A, Klaipėda);

2.14. uždaroji akcinė bendrovė „Min-Max“ – tvarkos aprašo 2.5.1. p. (parduotuvės, kurios prekybinės salės plotas iki 100 kv. metrų, veikla, adresu J. Janonio g. 5-5, Klaipėda).

**3. Kokių rezultatų laukiama.**

Asmenims, vykdantiems veiklą, skatinančią turizmą, ir veiklą, susijusią su menu, dailiaisiais amatais, etnografiniais verslais, būtų suteikta mokestinė lengvata, tuo skatinant vystomą veiklą Klaipėdos miesto istorinėse dalyse.

**4. Sprendimo projekto rengimo metu gauti specialistų vertinimai.**

VšĮ Klaipėdos turizmo ir kultūros informacijos centras pateikė informaciją, kad D. Lukošiūnienės grožio salonas „Monrida“ (kodas 241904740), teikiantis sanitarinių mazgų, atitinkančių higienos normas, viešas paslaugas, tinkamai įvykdė tvarkos aprašo reikalavimus.

Finansų skyrius atliko faktinės veiklos patikrą ir nustatė, kad UAB „Mano valsas“ (kodas 302296266), D. Lukošiūnienės grožio salonui „Monrida“ (kodas 241904740), MB „Menė“ (kodas 305534064), uždarosios akcinės bendrovės „Burė“ (kodas 140795746), uždarosios akcinės bendrovės „Petaura“ (kodas 141482786), MB „Krepas“ (kodas 303489503), uždarosios akcinės bendrovės „Žaliasis drakonas“ (kodas 240764310), MB „Žiogo žaislai“ (kodas 303357633), IĮ „Retro knygos“ (kodas 300959570), D. Strukčinskienės prekybinės firmos (kodas 140868799), uždarosios akcinės bendrovės „Klaipėdos žuvėdra“ (kodas 140509173), J. Jurevičienės individualios įmonės (kodas 240902220), uždarosios akcinės bendrovės „Bandužiai“ (kodas 140915067), UAB „Lonvita“ (kodas 124888197), UAB „I. R. Mados namai“ (kodas 301741471), Lino Jakumo įmonės (kodas 164679814), uždarosios akcinės bendrovės „Šišioniškis“ (kodas 141524979), uždarosios akcinės bendrovės „Aukso deivė“ (kodas 141598748), UAB „Vilkė ir partneriai“ (kodas 301881701), uždarosios akcinės bendrovės „Min-Max“ (kodas 140245574) ir UAB „Yurga“ (kodas 300648523) vykdoma veikla atitinka tvarkos aprašų reikalavimus.

Apskaitos skyriaus duomenimis visi minėti asmenys pradelstų mokėtinų sumų į Klaipėdos miesto savivaldybės biudžeto sąskaitą neturi.

**5. Išlaidų sąmatos, skaičiavimai, reikalingi pagrindimai ir paaiškinimai.**

1. UAB „Mano valsas“ kartu su prašymu pateiktos NTM už 2021 metus deklaracijos duomenimis, kuri priimta Klaipėdos apskrities VMI, deklaravo 1352,00 Eur NTM sumą už patalpą, esančią adresu Bangų g. 7-2, kuri naudojama parduotuvės, kurios prekybinės salės plotas iki 100 kv. metrų, veiklai (mokestinė turto vertė 169000,00 Eur x 0,8 proc.). Vadovaujantis tvarkos aprašo 4.1. punktu, lengvatos dydis – 50 proc. deklaruoto NTM sumos, t. y. **676,00 Eur.**

2. D. Lukošiūnienės grožio salono „Monrida“ kartu su prašymu pateiktos NTM už 2021 metus deklaracijos duomenimis, kuri priimta Klaipėdos apskrities VMI, deklaravo 694,00 Eur NTM sumą už patalpą, esančią adresu Bangų g. 9-1, kurioje teikiamos sanitarinių mazgų viešos paslaugos (mokestinė turto vertė 86800,00 Eur x 0,8 proc.). Vadovaujantis tvarkos aprašo 4.3. punktu, lengvatos dydis – **174,00 Eur.**

3. MB „Menė“ kartu su prašymu pateiktos NTM už 2021 metus deklaracijos duomenimis, kuri priimta Klaipėdos apskrities VMI, deklaravo 414,00 Eur NTM sumą už patalpą, esančią adresu Bružės g. 2-1, kuri naudojama meno galerijos veiklai (mokestinė turto vertė 51800,00 Eur x 0,8 proc.). Vadovaujantis tvarkos aprašo 4.1. punktu, lengvatos dydis – 100 proc. deklaruoto NTM sumos, t. y. **414,00 Eur.**

4. Uždarosios akcinės bendrovės „Burė“ kartu su prašymu pateiktos NTM už 2021 metus deklaracijos duomenimis, kuri priimta Klaipėdos apskrities VMI, deklaravo 1032,00 Eur NTM sumą už patalpą, esančią adresu Tiltų g. 19, kuri naudojama parduotuvės, kurios prekybinės salės plotas iki 100 kv. metrų, veiklai (mokestinė turto vertė 129000,00 Eur x 0,8 proc.). Vadovaujantis tvarkos aprašo 4.1. punktu, lengvatos dydis – 50 proc. deklaruoto NTM sumos, t. y. **516,00 Eur.**

5. Uždarosios akcinės bendrovės „Petaura“ kartu su prašymu pateiktos NTM už 2021 metus deklaracijos duomenimis, kuri priimta Klaipėdos apskrities VMI, deklaravo 2255,00 Eur NTM sumą. Už patalpos, esančios Tiltų g. 19 (bendras plotas 148,62 kv. m), 74,31 kv. m. plotą, kuris naudojamas parduotuvės, kurios prekybinės salės plotas iki 100 kv. metrų, veiklai, apskaičiuota ir deklaruota nekilnojamojo turto mokesčio suma – 604,00 Eur (mokestinė turto vertė 151000,00 Eur / 148,62 kv. m x 74,31 kv. m x 0,8 proc.). Vadovaujantis tvarkos aprašo 4.1. punktu, lengvatos dydis – 50 proc. deklaruoto NTM sumos, t. y. **302,00 Eur.**

6. MB „Krepas“ kartu su prašymu pateiktos NTM už 2021 metus deklaracijos duomenimis, kuri priimta Klaipėdos apskrities VMI, deklaravo 507,00 Eur NTM sumą už patalpą, esančią adresu J. Janonio g. 6, kuri naudojama parduotuvės, kurios prekybinės salės plotas iki 100 kv. metrų, veiklai (mokestinė turto vertė 63400,00 Eur x 0,8 proc.). Vadovaujantis tvarkos aprašo 4.2. punktu, lengvatos dydis – 30 proc. deklaruoto NTM sumos, t. y. **152,10 Eur.**

7. Uždarosios akcinės bendrovės „Žaliasis drakonas“ kartu su prašymu pateiktos NTM už 2021 metus deklaracijos duomenimis, kuri priimta VMI, deklaravo 3104,00 Eur NTM sumą, iš kurios: 2072,00 Eur už pastatą, esantį adresu Kurpių g. 8, kuris naudojamas lauko kavinės veiklai (mokestinė turto vertė 259000,00 Eur x 0,8 proc.), 1032,00 Eur už patalpą, esančią adresu Tiltų g. 13, kuri naudojama kavinės, kurios prekybinės salės plotas iki 100 kv. metrų, veiklai (mokestinė turto vertė 129000,00 Eur x 0,8 proc.). Vadovaujantis tvarkos aprašo 4.1. punktu, lengvatos dydis – 50 proc. deklaruoto NTM sumos, t. y **1552,00 Eur.**

8. MB „Žiogo žaislai“ kartu su prašymu pateiktos NTM už 2021 metus deklaracijos duomenimis, kuri priimta Klaipėdos apskrities VMI, deklaravo 678,00 Eur NTM sumą už patalpą, esančią adresu Tiltų g. 24, kuri naudojama parduotuvės, kurios prekybinės salės plotas iki 100 kv. metrų, veiklai (mokestinė turto vertė 84700,00 Eur x 0,8 proc.). Vadovaujantis tvarkos aprašo 4.1. punktu, lengvatos dydis – 50 proc. deklaruoto NTM sumos, t. y. **339,00 Eur.**

9. IĮ „Retro knygos“ kartu su prašymu pateiktos NTM už 2021 metus deklaracijos duomenimis, kuri priimta VMI, deklaravo 564,00 Eur NTM sumą už patalpą, esančią adresu Tiltų g. 19, kuri naudojama knygyno veiklai (mokestinė turto vertė 70500,00 Eur x 0,8 proc.). Vadovaujantis tvarkos aprašo 4.1. punktu, lengvatos dydis – 100 proc. deklaruoto NTM sumos, t. y. **564,00 Eur.**

10. D. Strukčinskienės prekybinės firmos kartu su prašymu pateiktos NTM už 2021 metus deklaracijos duomenimis, kuri priimta Klaipėdos apskrities VMI, deklaravo 564,00 Eur NTM sumą už patalpą, esančią adresu Galinio Pylimo g. 5, kuri naudojama parduotuvės, kurios prekybinės salės plotas iki 100 kv. metrų, veiklai (mokestinė turto vertė 70500,00 Eur x 0,8 proc.). Vadovaujantis tvarkos aprašo 4.1. punktu, lengvatos dydis – 50 proc. deklaruoto NTM sumos, t. y. **282,00 Eur.**

11. Uždarosios akcinės bendrovės „Klaipėdos žuvėdra“ kartu su prašymu pateiktos NTM už 2021 metus deklaracijos duomenimis, kuri priimta Klaipėdos apskrities VMI, deklaravo 5459,00 Eur NTM sumą. Už pastato, esančio adresu Kepėjų g. 10 (bendras plotas 725,05 kv. m), 678,12 kv. m. plotą, kuris naudojamas vaikų pramogų centro ir lauko kavinės veiklai, apskaičiuota ir deklaruota nekilnojamojo turto mokesčio suma – 5072,92 Eur (mokestinė turto vertė 678000,00 Eur / 725,05 kv. m x 678,12 kv. m x 0,8 proc.). Vadovaujantis tvarkos aprašo 4.1. punktu, lengvatos dydis – 50 proc. deklaruoto NTM sumos, t. y. **2536,46 Eur.**

12. J. Jurevičienės individualios įmonės kartu su prašymu pateiktos NTM už 2021 metus deklaracijos duomenimis, kuri priimta Klaipėdos apskrities VMI, deklaravo 192,00 Eur NTM sumą už patalpą, esančią adresu H. Manto g. 18, kuri naudojama parduotuvės, kurios prekybinės salės plotas iki 100 kv. metrų, veiklai (mokestinė turto vertė 24057,00 Eur x 0,8 proc.). Vadovaujantis tvarkos aprašo 4.2. punktu, lengvatos dydis – 30 proc. deklaruoto NTM sumos, t. y. **57,60 Eur.**

13. Uždarosios akcinės bendrovės „Bandužiai“ kartu su prašymu pateiktos NTM už 2021 metus deklaracijos duomenimis, kuri priimta VMI, deklaravo 25582,00 Eur NTM sumą. Už patalpos, esančios H. Manto g. 27-1 (bendras plotas 2316,37 kv. m), 366 kv. m. plotą, kuris naudojamas kepyklėlės veiklai, apskaičiuota ir deklaruota nekilnojamojo turto mokesčio suma – 2573,60 Eur (mokestinė turto vertė 2036000 Eur x 0,8 proc. / 2316,37 kv.m x 366 kv.m). Vadovaujantis tvarkos aprašo 4.2. p., lengvatos dydis – 30 proc. deklaruoto NTM sumos, t.y. **772,08** **Eur.**

14. UAB „Lonvita“ kartu su prašymu pateiktos NTM už 2021 metus deklaracijos duomenimis, kuri priimta VMI, deklaravo 14819,00 Eur NTM sumą. Už pastato, esančio Žvejų g. 12 (bendras plotas 594,93 kv. m), 530,78 kv. m. plotą, kuris naudojamas autorinės juvelyrikos gaminių gamybos ir mažmeninės prekybos jais, meno dirbinių iš gintaro gamybos ir mažmeninės prekybos jais ir meno galerijų veiklai, apskaičiuota ir deklaruota nekilnojamojo turto mokesčio suma – 4853,42 Eur (mokestinė turto vertė 680000,00 Eur x 0,8 proc. / 594,93 kv. m x 530,78 kv. m). Vadovaujantis tvarkos aprašo 4.1. punktu, lengvatos dydis – 100 proc. deklaruoto NTM sumos, bet ne daugiau kaip 2896 Eur per metus, t. y. **2896,00 Eur.**

15. UAB „I. R. Mados namai“ kartu su prašymu pateiktos NTM už 2021 metus deklaracijos duomenimis, kuri priimta VMI, deklaravo 2488,00 Eur NTM sumą, iš kurios 1024,00 Eur NTM sumą už patalpą, esančią adresu Turgaus a. 17, kuri naudojama meno dirbinių iš tekstilės gamybos ir mažmeninės prekybos jais veiklai (mokestinė turto vertė 128000,00 Eur x 0,8 proc.). Vadovaujantis tvarkos aprašo 4.1. punktu, lengvatos dydis – 100 proc. deklaruoto NTM sumos, t. y. **1024,00 Eur.**

16. Lino Jakumo įmonės kartu su prašymu pateiktos NTM už 2021 metus deklaracijos duomenimis, kuri priimta VMI, deklaravo 593,00 Eur NTM sumą už patalpą, esančią adresu Tomo g. 13-1, kuri naudojama autorinės juvelyrikos gaminių gamybos ir mažmeninės prekybos jais veiklai (mokestinė turto vertė 74100,00 Eur x 0,8 proc.). Vadovaujantis tvarkos aprašo 4.1. punktu, lengvatos dydis – 100 proc. deklaruoto NTM sumos, t. y. **593,00 Eur.**

17. Uždarosios akcinės bendrovės „Šišioniškis“ kartu su prašymu pateiktos NTM už 2021 metus deklaracijos duomenimis, kuri priimta VMI, deklaravo 820,00 Eur NTM sumą už patalpas, esančias H. Manto g. 40A, kurios naudojamos kavinės, kurios prekybinės salės plotas iki 100 kv. metrų, veiklai (mokestinė turto vertė 102600,00 Eur x 0,8 proc.). Vadovaujantis tvarkos aprašo 4.2. punktu, lengvatos dydis – 30 proc. deklaruoto NTM sumos, t.y. **246,00 Eur.**

18. Uždarosios akcinės bendrovės „Aukso deivė“ kartu su prašymu pateiktos NTM už 2021 metus deklaracijos duomenimis, kuri priimta VMI, deklaravo 481,00 Eur NTM sumą už patalpų dalį, esančią adresu Turgaus g. 10-19, kuri naudojama autorinės juvelyrikos gaminių gamybos ir mažmeninės prekybos jais veiklai (mokestinė turto vertė 60100,00 Eur x 0,8 proc.). Vadovaujantis tvarkos aprašo 4.1. punktu, lengvatos dydis – 100 proc. deklaruoto NTM sumos, t. y. **481,00 Eur.**

19. UAB „Vilkė ir partneriai“ kartu su prašymu pateiktos NTM už 2021 metus deklaracijos duomenimis, kuri priimta Klaipėdos apskrities VMI, deklaravo 1220,00 Eur NTM sumą už pastato dalį, esančią adresu H. Manto g. 36A, kuri naudojama kavinės, kurios prekybinės salės plotas iki 100 kv. metrų, ir kepyklėlės veiklai (mokestinė turto vertė 152458,00 Eur x 0,8 proc.). Vadovaujantis tvarkos aprašo 4.2. punktu, lengvatos dydis – 30 proc. deklaruoto NTM sumos, t. y **366,00 Eur.**

20. Uždarosios akcinės bendrovės „Min-Max“ kartu su prašymu pateiktos NTM už 2021 metus deklaracijos duomenimis, kuri priimta VMI, deklaravo 896,00 Eur NTM sumą už patalpą, esančią adresu J. Janonio g. 5-5, kuri naudojama parduotuvės, kurios prekybinės salės plotas iki 100 kv. metrų, veiklai (mokestinė turto vertė 112000,00 Eur x 0,8 proc.). Vadovaujantis tvarkos aprašo 4.1. punktu, lengvatos dydis – 30 proc. deklaruoto NTM sumos, t. y **268,80 Eur.**

21. UAB „Yurga“ kartu su prašymu pateiktos NTM už 2021 metus deklaracijos duomenimis, kuri priimta Klaipėdos apskrities VMI, deklaravo 1087,00 Eur NTM sumą. Už patalpą, esančią adresu Turgaus g. 10-20, kuri naudojama meno galerijos veiklai, apskaičiuota ir deklaruota nekilnojamojo turto mokesčio suma – 361,00 Eur (mokestinė turto vertė 45100,00 Eur x 0,8 proc.). Vadovaujantis tvarkos aprašo 4.1. punktu, lengvatos dydis – 100 proc. deklaruoto NTM sumos, t. y. **361,00 Eur.**

**6. Lėšų poreikis sprendimo įgyvendinimui.**

Pagal šį tarybos sprendimą dėl asmenims suteiktų nekilnojamojo turto mokesčio lengvatų Klaipėdos miesto savivaldybė į biudžetą negaus **14 573,04 Eur** NTM pajamų.

**7. Galimos teigiamos ar neigiamos sprendimo priėmimo pasekmės.**

Teigiamos sprendimo priėmimo pasekmės – galimybė skatinti asmenis, vykdančius veiklą, skatinančią turizmą, ir veiklą, susijusią su menu, dailiaisiais amatais, etnografiniais verslais Klaipėdos miesto istorinėse dalyse. Neigiamos pasekmės nurodytos šio aiškinamojo rašto 6 dalyje.

PRIDEDAMA:

1. Apskaitos skyriaus išvada, 1 lapas.
2. Finansų skyriaus išvados, 4 lapai.
3. VšĮ Klaipėdos turizmo ir kultūros informacijos centro išvada, 2 lapai.

Finansų skyriaus vedėja Kristina Petraitienė