



KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

ĮSAKYMAS DĖL ŽEMĖS SKLYPO KLAIPĖDOJE, UOSIŲ G. 14, FORMAVIMO IR PERTVARKYMO PROJEKTO PATVIRTINIMO

Nr.
Klaipėda

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 29 straipsnio 8 dalies 2 punktu, Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2004 m. spalio 4 d. įsakymu Nr. 3D-452/D1-513 „Dėl Žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektų rengimo taisyklių patvirtinimo“ ir atsižvelgdamas į Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos 2022 lapkričio 30 d. Žemės valdos projekto patikrinimo aktą Nr. FPA-6465-(8.30) Žemėtvarkos planavimo dokumentų rengimo informacinės sistemos paslaugoje Nr. ZSFP-104982:

1. T v i r t i n u žemės sklypo Klaipėdoje, Uosių g. 14, formavimo ir pertvarkymo projektą (pridedami sprendinių brėžiniai, 3 lapai).

Planavimo tikslas – pertvarkyti žemės sklypą padalijant į du ir daugiau žemės sklypų. Projekto rengimo organizatorius – Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktorius. Projekto rengimo iniciatorius – sklypo savininkas. Projektą parengė Edvinas Zaveckas, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. FP-2R-1129.

Pertvarkomas žemės sklypas Uosių g. 14, kadastro Nr. 2101/0039:274, plotas – 0,2349 ha. Sklypo pagrindinė naudojimo paskirtis – kita, naudojimo būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos.

Pagal projektą naujai suformuoti 2 žemės sklypai. Sklypo Nr. 274-1 plotas – 0,1791 ha, sklypo Nr. 274-2 plotas – 0,0558 ha. Sklypų pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kita, naudojimo būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos. Žemės sklypui Nr. 274-1 taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos – elektros tinklų apsaugos zonos, skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos, vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos, viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos.

2. N u s t a t a u, kad šiuo įsakymu patvirtintas projektas įsigalioja kitą dieną po šio įsakymo paskelbimo Žemėtvarkos planavimo dokumentų rengimo informacinės sistemos interneto svetainėje.

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Lietuvos administracinių ginčų komisijos Klaipėdos apygardos skyriui arba Regionų apygardos administraciniam teismui, skundą (prašymą) paduodant bet kuriuose šio teismo rūmuose, per vieną mėnesį nuo šio įsakymo paskelbimo dienos.

Savivaldybės administracijos direktorius

Gintaras Neniškis

**Žemės sklypų formavimo projekto
sprendinių brėžinys**

PATVIRTINTA
Klaipėdos miesto savivaldybės
administracijos direktoriaus

20.....m.d. įsakymu Nr.

Iniciatorius (-ai): ***
Organizatorius: Klaipėdos miesto savivaldybė
Projekto rengėjas: ***
Žemės sklypo adresas: Klaipėdos apskr., Klaipėdos miesto sav., Klaipėda, Uosių g. 14
Žemės sklypo (sklypų)
kadastro Nr.(plotas, ha): 2101/0039:0274 (0,2349ha)

Brėžinys sugeneruotas: 2022-05-19

Situacijos schema, lapų išdėstymas





ŽEMĖS SKLYPO SPRENDINIŲ BRĖŽINYS SU SUSISIEKIMO SISTEMA M 1:500

Duomenys apie žemės sklypui (Proj. Nr. 274-2) nustatytas specialiasias žemės naudojimo sąlygas		
Eil. Nr	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos kodas	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos pavadinimas
1	2	3
-	-	-

Kadastro vietovės pavadinimas:	Klaipėdos m.		
Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas	blokas	sklypas
	2 1 0 1	0 0 3 9	
Savivaldybė	Klaipėdos m.		
Seniūnija			
Gyvenamoji vietovė	Klaipėdos m.		
Gatvė, namo Nr.	Uosių g.		

PATVIRTINTA
Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus
20.....m.d. įsakymu Nr.

321750
6183150

Duomenys apie žemės sklypui (Proj. Nr. 274-1) nustatytas specialiasias žemės naudojimo sąlygas

Eil. Nr	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos kodas	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos pavadinimas
1	2	3
1	101	Viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
2	106	Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
3	109	Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)
4	149	Vandens tiekimo ir nuotekų, pavirsinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtis skirsnis)

Pagrindinė žemės sklypo (Proj. Nr. 274-1 ir 274-2) naudojimo paskirtis	995 - Kita
Žemės sklypo (Proj. Nr. 274-1 ir 274-2) naudojimo būdas	030 - Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos

Duomenys apie žemės sklypo (Proj. Nr. 274-1) naudmenų kiekį				
Žemės naudmenų eksplikacija (ha)				
Žemės ūkio naudmenos				užstatyta teritorija
Iš viso	ariama	sodai	pievos	
0.1791	0.0672	0.0572	0.0000	0.0547

Duomenys apie žemės sklypo (Proj. Nr. 274-2) naudmenų kiekį				
Žemės naudmenų eksplikacija (ha)				
Žemės ūkio naudmenos				užstatyta teritorija
Iš viso	ariama	sodai	pievos	
0.0558	0.0330	0.0000	0.0000	0.0228

SUTARTINIAI ŽENKLAI:

$\frac{1}{1791m^2}$ Projektuojamo žemės sklypo numeris ir plotas

\longleftrightarrow Įvažiavimas/išvažiavimas

\square 2101/0039: Gretimų žemės sklypų ribos ir kad. Nr.

\cdots Gatvės raudonosios linijos

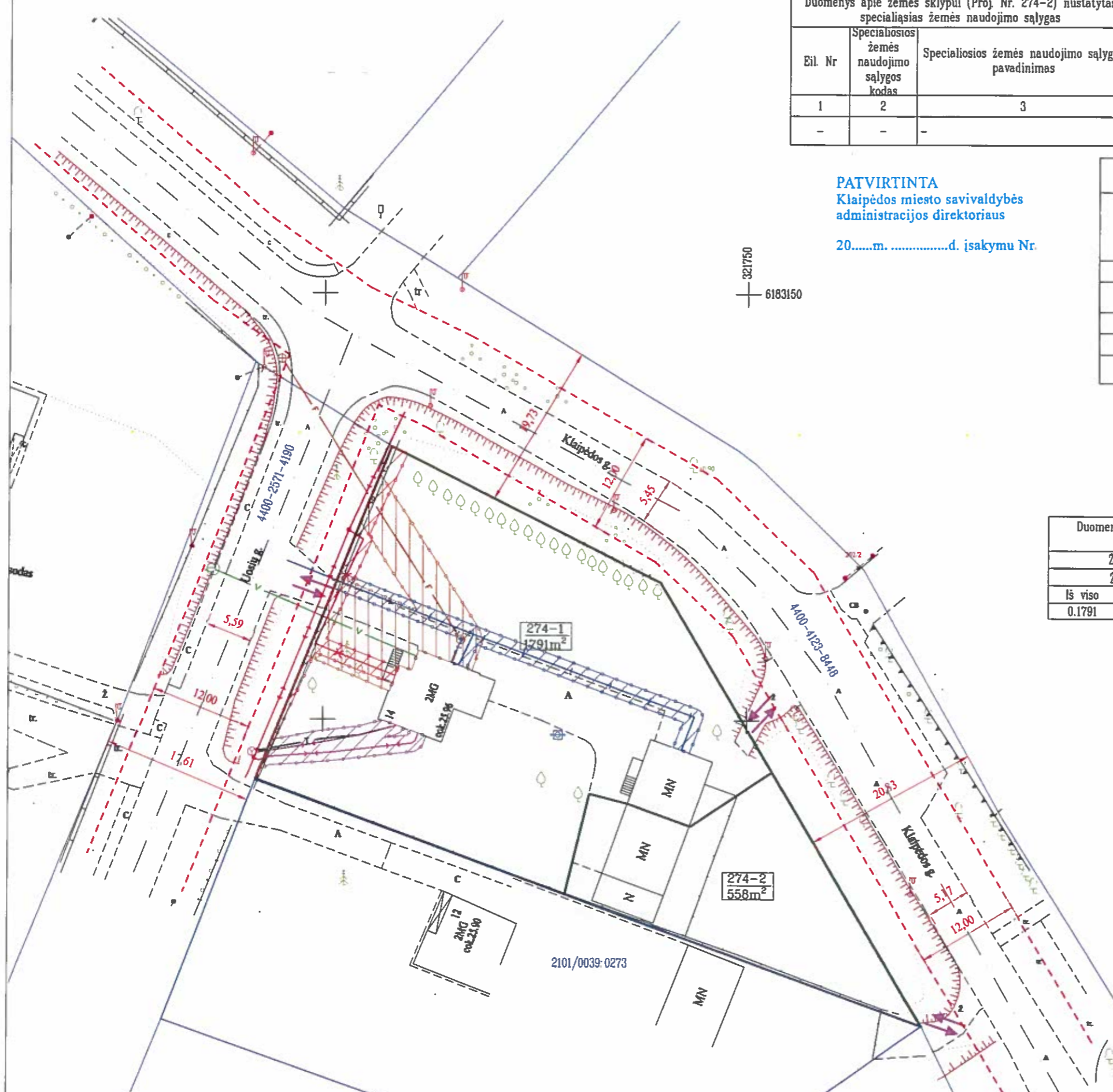
$- - -$ Gatvės ašinė linija

\square Apsaugos zonos

UAB "Topke"

[monės kodas 305586634, Tel. Nr. 863588277, edvinas.zav@gmail.com

Pareigos	Vardas, pavardė	Data
PV	Edvinas Zaveckas	2022
Kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2R-FP-1129		



DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Klaipėdos miesto savivaldybė 188710823, Liepų g. 11, LT-91502, Klaipėda
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL ŽEMĖS SKLYPO KLAIPĖDOJE, UOSIŲ G. 14, FORMAVIMO IR PERTVARKYMO PROJEKTO PATVIRTINIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2022-12-01 Nr. AD2-2829
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Gintaras Neniškis, Savivaldybės administracijos direktorius, SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS
Sertifikatas išduotas	GINTARAS NENIŠKIS, Klaipėdos miesto savivaldybės administracija LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022-12-01 14:15:34 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2022-12-01 14:12:38 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-B, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2022-05-24 09:43:00 – 2025-05-23 09:43:00
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Klaipėdos miesto savivaldybės administracija, i.k. 188710823 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 12:35:17 iki 2024-12-19 12:35:17
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema Avilys, versija 3.5.59
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2022-12-01 14:17:01)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2022-12-01 14:17:01 Dokumentų valdymo sistema Avilys