



Klaipėdos miesto savivaldybės administracijai  
[info@klaipeda.lt](mailto:info@klaipeda.lt); [edvardas.simokaitis@klaipeda.lt](mailto:edvardas.simokaitis@klaipeda.lt)

2022-11- Nr. SD(LGI)-

Kopija:

Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerijai  
[sumin@sumin.lt](mailto:sumin@sumin.lt); [roma.andruskeviciene@sumin.lt](mailto:roma.andruskeviciene@sumin.lt)

AB "Klaipėdos vanduo"  
[info@vanduo.lt](mailto:info@vanduo.lt)

## DĖL SAVIVALDYBĖS TARYBOS SPRENDIMO PAKEITIMO

Vadovaujantis AB "Klaipėdos vanduo" 2022-09-30 raštu Nr. 2022/S.4-5/1.E-1965 pateiktais reikalavimais dėl vandentiekio tinklų, esančių Kairių g. Klaipėdoje, perėmimo Klaipėdos miesto savivaldybės (toliau – Savivaldybė) nuosavybėn, prašome inicijuoti Savivaldybės tarybos 2020 m. sausio 30 d. sprendimo Nr.T2-17 „Dėl sutikimo perimti valstybės turtą ir jo perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti patikėjimo teise“ pakeitimą dėl dalies vandentiekio tinklų (unik. Nr. 4400-5931-7236), esančių Kairių g., Klaipėdoje, t. y. 3665,46 m iš 3849,18 m, perėmimo.

Tuo pačiu primename, jog, vadovaujantis Valstybės turto perdavimo patikėjimo teise ir savivaldybių nuosavybėn tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. sausio 5 d. nutarimu Nr.16, 12 punktu, Savivaldybės tarybos sprendime turi būti nurodyta konkreti savivaldybės savarankiškoji funkcija, kuriai įgyvendinti bus naudojamas perimtas valstybės nekilnojamas daiktas.

Gavusi Savivaldybės tarybos sprendimo pakeitimą, AB „LTG Infra“ atliks tolimesnes turto perdavimo Savivaldybės nuosavybėn procedūras.

PRIDEDAMA:

1. UAB „Inreal Geo“ 2022-11-08 pažyma dėl inžinerinių tinklų ilgio, 1 lapas.
2. AB "Klaipėdos vanduo" 2022-09-30 rašto Nr. 2022/S.4-5/1.E-1965 kopija, 9 lapai.

Strategijos ir valdymo Investicinio portfelio valdymo  
Investicijų valdymo vadovė, pavaduojanti  
Strategijos ir valdymo vadovę

Daiva Bagdevičienė

Rašto rengėja:  
Jolita Dudulienė, tel. Nr. +370 610 61947, el. paštas [jolita.duduliene@ltginfra.lt](mailto:jolita.duduliene@ltginfra.lt)



## KLAIPĖDOS VANDUO

AB „LTG Infra“  
Geležinkelio g. 2, Vilnius  
El. p.: [lginfrastruktura@litrail.lt](mailto:lginfrastruktura@litrail.lt)

2022-09- Nr. 2022/S.4-5/1.E-  
J 2022-09-13, 2022-09-26 gautus raštus  
SD(INFRA)-3415/2022  
(12.8E)-TU5-333

Klaipėdos miesto savivaldybės administracijai  
Liepų g. 11, Klaipėda  
El. p.: [info@klaipeda.lt](mailto:info@klaipeda.lt)

Kopija:  
Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerijai  
[sumin@sumin.lt](mailto:sumin@sumin.lt) ; [roma.andruskeviciene@sumin.lt](mailto:roma.andruskeviciene@sumin.lt)

### DĖL SAVIVALDYBĖS TARYBOS SPRENDIMO PAKEITIMO IR VANDENTIEKIO TINKLŲ (UNIK. NR. 4400-5931-7236) ESANČIŲ KAIRIŲ G., KLAIPĖDOJE PERĖMIMO KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖN

Peržiūrėjome gautą raštą ir pridedamus dokumentus ir informuojame, kad LTG „Infra“ ([ilona.paskacimiene@ltginfra.lt](mailto:ilona.paskacimiene@ltginfra.lt)) 2022-07-27 dieną buvo siųstas el. laiškas iš [marius.martynaitis@vanduo.lt](mailto:marius.martynaitis@vanduo.lt) su priedais, kuriuose buvo nurodyti AB „Klaipėdos vanduo“ keliami reikalavimai. Iš atsųsto rašto kaip suprantame buvo atsiųžvelgta tik į pirmąjį punktą iš šešių.

Primename, kad siųsto laiško priede, 2-ame punkte buvo nurodyta „*Vadovaujantis STR 1.06.01:2016 64.8. punktu „inžineriniai tinklai po geležinkelio keliu gali būti tiesiami tik uždaruojų pradūrimo būdu dėklo galus numatant už apsaugos zonos ribų.“ Ir bendrovės turima informacija, dalis vandentiekio tinklų, kurie pakloti po geležinkelio keliu, yra pastatyti be apsauginio dėklo. Tokia statyba nusižengia statybos techninio reglamento reikalavimui ir bendrovė nesutinka prisiimti vandentiekio tinklų neatitinkančių statybos techninio reglamento reikalavimų. Detalizacija pateikta Priede Nr. 2;“ ir dėl išvardintų priežasčių prieštaraujame perimti vandentiekio liniją esančią aplink pastatą, kuri, pagal turimus duomenis, yra be apsauginio dėklo po geležinkelio bėgiais.*

Siūlome iš skirstomųjų vandentiekio tinklų (unik. Nr. 4400-5931-7236) atskirti vandentiekio tinklus nuo šulinio Nr. 2 (x- 6171379,43; y-323546,24) iki šulinio Nr. 216 (x-  
AB „Klaipėdos vanduo“

6171430,99; y-323625,77) ir juos toliau eksploatuoti AB „LTG Infra“ (pridedama schema – priedas Nr. 3).

Likusius, atskirtus vandentiekio tinklus sutinkame perimti tik įgyvendinus visus priede Nr. 2 išvardintus punktus.

Priedama:

Priedas Nr. 1, 2022-07-27 siųstas laiškas, 1 lapas;

Priedas Nr. 2, Bendrovės siųsti keliama reikalavimai, 4 lapai;

Priedas Nr. 3, vandentiekio tinklų padalinimo schema, 1 lapas.

Tinklų priežiūros tarnybos vadovas  
Pavaduojantis gamybos departamento direktorių

Marius Martynaitis

Raštą parengė: Tautvydas Paliulis, tel. +370 605 29007, el. p.: [tautvydas.paliulis@vanduo.lt](mailto:tautvydas.paliulis@vanduo.lt)

## Tautvydas Paliulis

---

**Nuo:** Marius Martynaitis  
**Išsiųsta:** trečiadienis 2022 m. liepa 27 17:27  
**Kam:** Ilona Paskačimienė; Vaidotas Girdvainis; Matas Grikšas  
**Kopija:** Tautvydas Paliulis  
**Tema:** FW: Dėl LTG infra mūsų keliamų reikalavimų  
**Priedai:** Priedas Nr. 1.pdf; Priedas Nr. 2.pdf; Dėl vandentiekio tinklų perėmimo.docx  
**Svarba:** Aukštas

Laba diena

Persiunčiu AB "Klaipėdos vanduo" argumentus, kas kliudo perimti "Draugystės" geležinkelio vandentiekio tinklus.

Prašau į rytojaus pasitarimą įtraukti Gamybos direktorių Vaidotą Girdvainį [vaidotas.girdvainis@vanduo.lt](mailto:vaidotas.girdvainis@vanduo.lt) ir Infrastruktūros statybos skyriaus vadovą Matą Grikšą [matas.griksas@vanduo.lt](mailto:matas.griksas@vanduo.lt)

Pagarbiai,

**Marius Martynaitis**  
Tinklų priežiūros tarnybos  
vadovas



+370 655 76636; +370 46 466151  
[marius.martynaitis@vanduo.lt](mailto:marius.martynaitis@vanduo.lt)  
[www.vanduo.lt](http://www.vanduo.lt)  
Ryšininkų g.11, LT-91116, Klaipėda



## KLAIPĖDOS VANDUO

### DĖL „DRAUGYSTĖS“ GELEŽINKELIO STOTIES INŽINERINIŲ TINKLŲ PERDAVIMO KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖN

Informuojame, kad vandentiekio tinklų (unik. nr. 2100-1120-2010) perėmimas būtų galimas įgyvendinus šias sąlygas:

- Vadovaujantis STR 2.07.01:2003 11.13. punktu „pirma vamzdyno atkarpa, jungianti pagal vandens tekėjimo kryptį viešojo vandens tiekimo skirstomąjį tinklą su vartotojui priklausančio pastato ar teritorijos tinklu“ atskirti įvadinius pastatų vandentiekio tinklus iki skirstomojo tinklo (uždaromosios sklendės). Detalizacija pateikta Priede nr. 1;
- Vadovaujantis STR 1.06.01:2016 64.8. punktu „inžineriniai tinklai po geležinkelio keliu gali būti tiesiami tik uždaruojų pradūrimo būdu dėklo galus numatant už apsaugos zonos ribų.“ Ir bendrovės turima informacija, dalis vandentiekio tinklų, kurie pakloti po geležinkelio keliu, yra pastatyti be apsauginio dėklo. Tokia statyba nusižengia statybos techninio reglamento reikalavimui ir bendrovė nesutinka priimti vandentiekio tinklų neatitinkančių statybos techninio reglamento reikalavimų. Detalizacija pateikta Priede nr. 2;
- Vadovaujantis STR 2.07.01:2003 325.1. punktu „vandentiekis turi būti klojamas tokiam gylyje, kad vamzdžio išorės sienelės apačia būtų 0,5 m giliau nei oro temperatūros 0 oC prasiskverbimo į gruntą gylis. Šis gylis apskaičiuojamas atsižvelgiant į vietovės klimatinės sąlygas, t. y. faktišką įšalimo gylį, nustatytą daugiamečiais stebėjimais šalčiausios žiemos su plona sniego danga, bei vandentiekio naudojimo patirtį, įvertinant galimą įšalimo gylio sumažėjimą dėl teritorijos charakteristikų pokyčių (sniego valymas, susisiekimo komunikacijų netradicinių dangų įrengimas ir pan.)“ būtina rekonstruoti skirstomąjį vandentiekį, kuris neatitinka aukščiau minėto punkto (vandens apskaitos mazgo išmontavimas ir tinklų iškėlimas iš pastato (adresu Taikos pr. 164, Klaipėdoje));
- Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2020-01-30 sprendimu T2-17 patvirtinu susitarimu tarp Klaipėdos miesto savivaldybės ir Akcinės bendrovės „Lietuvos geležinkelių infrastruktūra“ 3.4. punkte buvo aptarta pagrindinės apskaitos išmontavimo klausimas pastatuose

AB „Klaipėdos vanduo“

sumontuojant naujus įvadinis apskaitos mazgus, bet nebuvo pateikta informacija, kad Akcinė bendrovė „Lietuvos geležinkelių infrastruktūra“ tiekia vandentiekio ir buitinių nuotekų tvarkymo paslaugas toliau esantiems vartotojams. Būtina informuoti buvusius AB „LTG Infra“ vartotojus (subabonentus), kad bus išmontuojama pagrindinė apskaita, už kurią atsakingi yra AB „LTG Infra“ ir būtina bus susimontuoti vandens apskaitos prietaisus;

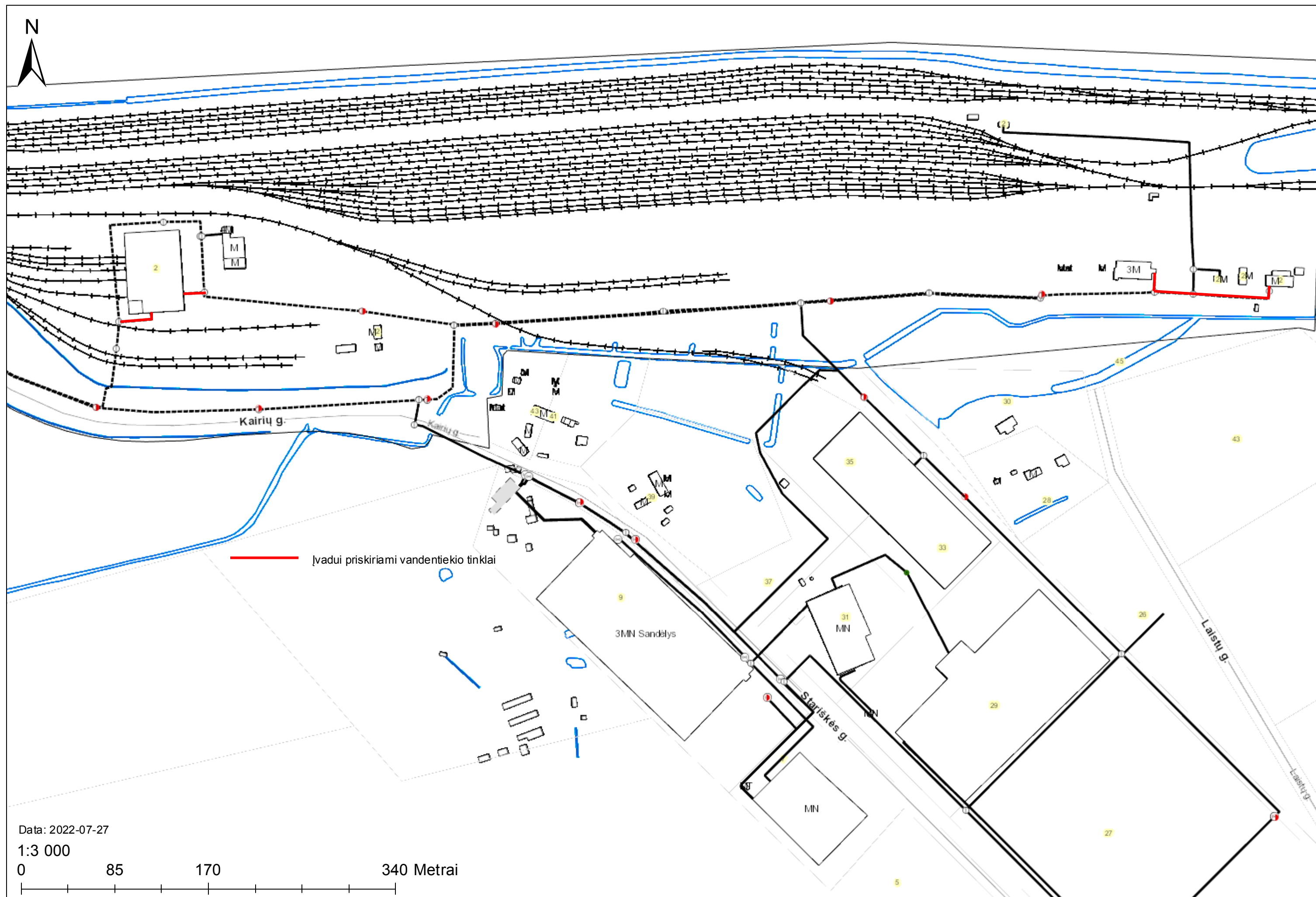
- Sutarčių ar kitų susitarimų pagrindu išspręsti, kad nei AB „LTG Infra“, nei kiti tretieji asmenys, vykdančys veiklą ar esantys AB „LTG Infra“ teritorijoje ir kurių buvimas minėtoje teritorijoje yra sąlygotas sutarčių su AB „LTG Infra“ ar kita AB „Lietuvos geležinkeliai“ įmone, nereikš jokių pretenzijų dėl nuostolių atlyginimo, kurie galėtų kilti dėl įvykusių vandentiekio tinklų avarijų (jų likvidavimo) ar vykdomų tinklų remonto, rekonstrukcijų darbų AB „LTG Infra“ („Draugystės“ geležinkelio stoties) teritorijoje. Klaipėdos miesto savivaldybė ir / ar AB „Klaipėdos vanduo“ turėtų būti atleisti nuo minėtų patirtų nuostolių atlyginimo;
- Sklypas Kairių g. 2, Klaipėdoje (kad. Nr. 2101/8001:1), valstybinės žemės patikėjimo teise yra perleistas valdyti bendrovei AB „LTG Infra“, visiems perduodamiems inžineriniams tinklams būtina suformuoti neatlygintą servitutą – teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas, kad tinklų eksploatuotojas galėtų nevaržomas aptarnauti inžinerinius tinklus ir būtų užtikrinamas pateikimas į teritoriją bet kuriuo paros metu;

Pridedama:

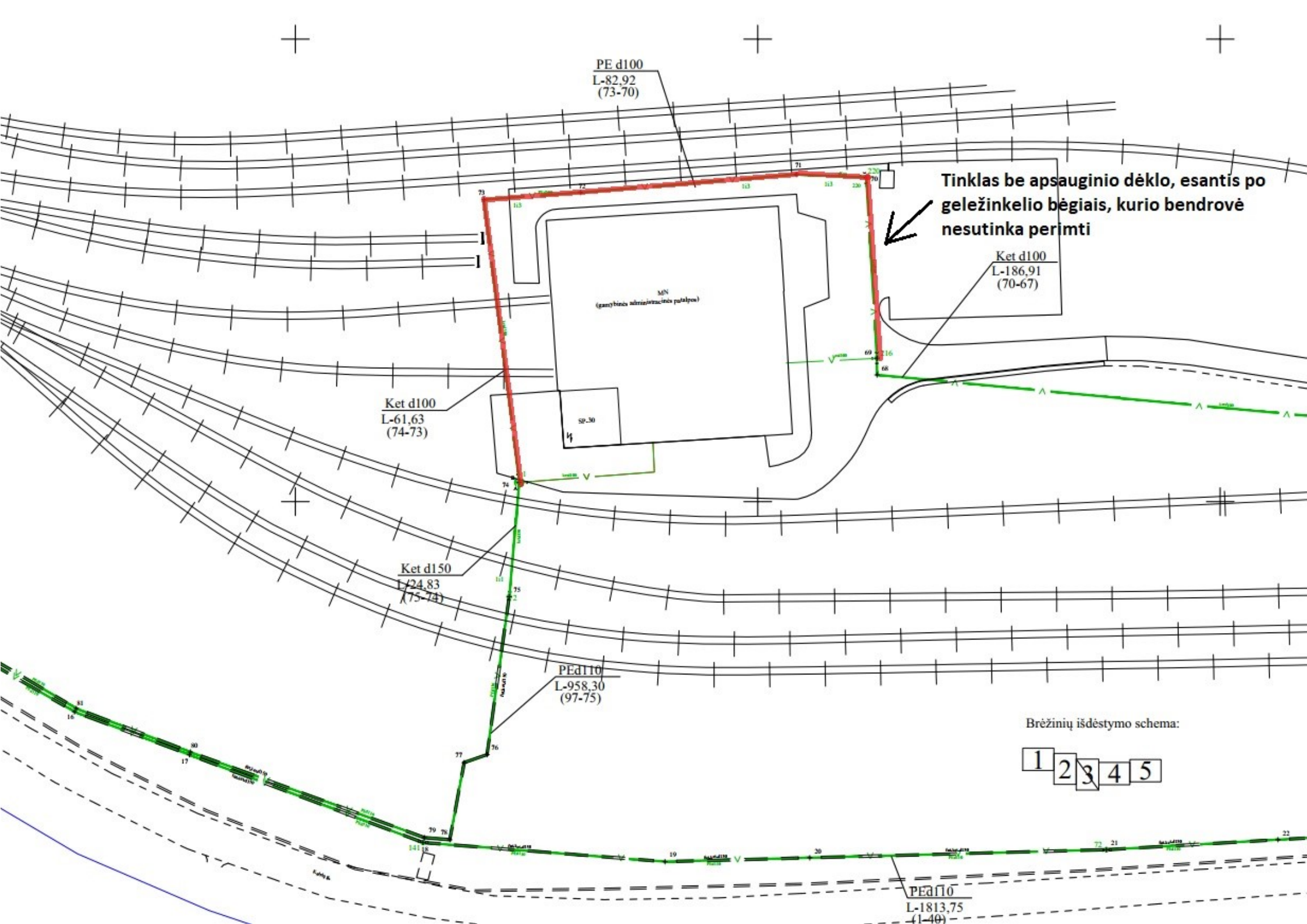
Priedas Nr. 1, vandentiekio tinklų padalinimo schema, 2 lapai;

Priedas Nr. 2, buitinių nuotekų tinklų padalinimo schema, 1 lapas.

Raštą parengė: Tautvydas Paliulis, tel. +370 605 29007, el. p.: [tautvydas.paliulis@vanduo.lt](mailto:tautvydas.paliulis@vanduo.lt)







PE d100  
L-82,92  
(73-70)

Tinklas be apsauginio dėklo, esantis po geležinkelio bėgiais, kurio bendrovė nesutinka perimti

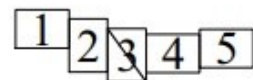
Ket d100  
L-186,91  
(70-67)

Ket d100  
L-61,63  
(74-73)

Ket d150  
L-24,83  
(75-74)

PEd110  
L-958,30  
(97-75)

Brėžinių išdėstymo schema:



PEd110  
L-1813,75  
(1-40)

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Klaipėdos vanduo, AB
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL SAVIVALDYBĖS TARYBOS SPRENDIMO PAKEITIMO IR VANDENTIEKIO TINKLŲ (UNIK. NR. 4400-5931-7236) ESANČIŲ KAIRIŲ G., KLAIPĖDOJE PERĖMIMO KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖN
Dokumento registracijos data ir numeris	2022-09-30 Nr. 2022/S.4-5/1.E-1965
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Marius Martynaitis Tinklų priežiūros tarnybos vadovas
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022-09-30 12:44
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2022-09-30 12:44
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2020-11-04 18:02 - 2025-11-03 23:59
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Klaipėdos vanduo DVS sistema
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022-09-30 12:45
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA
Sertifikato galiojimo laikas	2020-08-10 09:14 - 2023-08-10 09:14
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	3
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	0
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Priedas Nr. 1.pdf
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Priedas Nr. 2.pdf
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Priedas Nr. 3.pdf
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	DocLogix v12.8.6.0
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2022-10-10)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2022-10-10 nuorašą suformavo Jolita Dudulienė
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-



UAB INREAL GEO  
Registracijos adresas: Žalgirio g. 94,  
VILNIUS, LIETUVA

ĮMONĖS KODAS: 302604810  
PVM KODAS: LT100006062712  
TEL. (8-37)209 090  
EL. PAŠTAS GEO@INREAL.LT

BANKAS: AB SEB BANKAS  
BANKO KODAS: 70440  
A/S LT76 7044 0600 0769 2479  
DUOMENYS KAUPIAMSI II  
SAUGOMI  
JURIDINIŲ ASMENŲ REGISTRE

SKIRTA:  
AB „LTG Infra“  
Įmonės kodas 305202934  
Geležinkelio g. 2, LT-02100, Vilnius

## PAŽYMA DĖL INŽINERINIŲ TINKLŲ ILGIO

2022-11-08

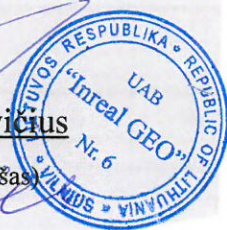
Pažymime, kad Kairių g., Klaipėdoje esančių vandentiekio tinklų, unik. Nr. 4400-5931-7236, kurių bedras ilgis – 3849,18 m, pagal kadastrinius matavimus atkarpos ilgis nuo 1 šulinio iki 216 šulinio sudaro 183,72 m.

Inreal Geo Kauno skyriaus vadovas

(Pareigos)

Dainius Stankevičius

(Vardas, pavardė, parašas)



Dainius Stankevičius, tel. 8 674 93572. El.p. [dainius.stankevicius@inreal.lt](mailto:dainius.stankevicius@inreal.lt)

## DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	AB "LTG Infra" 305202934, Geležinkelio g. 2, LT-02100 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Dėl savivaldybės tarybos sprendimo pakeitimo
Dokumento registracijos data ir numeris	2022-11-09 Nr. SD(INFRA)-4168/2022
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	2022-11-10 Nr. R1-8408
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Daiva Bagdevičienė, Vadovas, Investicijų valdymas (SIV←GIS)
Sertifikatas išduotas	DAIVA BAGDEVICHĖ LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022-11-09 19:42:09 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2022-11-09 19:42:35 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2018-06-27 00:00:18 – 2023-06-26 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "LTG-Issuing-CA-1" išduotą sertifikatą "Lina Šerpytė 12936, LG", sertifikatas galioja nuo 2021-12-16 15:33:29 iki 2022-12-16 15:33:29 "Gauto dokumento registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avily, Klaipėdos miesto savivaldybės administracija, i.k. 188710823 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 12:35:17 iki 2024-12-19 12:35:17
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	2
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20221107.2
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. META-INF/signatures/signatures1.xml#signature_1: Certificate path validation failed for certificate (subject: Lina Šerpytė 12936, valid from: 2021-12-16 15:33:29). The certificate is issued by an untrusted CA certificate (subject: LTG-Issuing-CA-1).
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2022-11-10 09:36:18 Dokumentų valdymo sistema Avily



**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**  
 Lviso g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registorcentras.lt  
 Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-11-14 15:07:14

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2773737**  
 Registro tipas: **Statiniai**  
 Sudarymo data: **2022-08-11**  
**Klaipėda, Kairių g.**

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

**Vandentiekio tinklai - Vandentiekio tinklai**  
**Klaipėda, Kairių g.**  
 Unikalus daikto numeris: **4400-5931-7236**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Vandentiekio tinklų**  
 Žymėjimas plane: **1-44**  
 Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**  
 Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 2100-1120-2010**  
 Statybos pradžios metai: **1986**  
 Statybos pabaigos metai: **2013**  
 Rekonstravimo pradžios metai: **2013**  
 Rekonstravimo pabaigos metai: **2013**  
 Statinio kategorija: **Neypatingasis**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Ilgis: **3849.18 m**  
 Vandentiekio linijos reikšmė: **Įvadinė**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **557000 Eur**  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **40 %**  
 Atkuriamoji vertė: **340000 Eur**  
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2022-08-24**  
 Vidutinė rinkos vertė: **340000 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2022-08-24**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2022-08-24**

2.2.

**Vandentiekio tinklai - Vandentiekio tinklų įvadas**  
**Klaipėda, Kairių g.**  
 Unikalus daikto numeris: **4400-5931-7225**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Vandentiekio tinklų**  
 Žymėjimas plane: **52-53**  
 Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**  
 Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 2100-1120-2010**  
 Statybos pradžios metai: **1986**  
 Statybos pabaigos metai: **1986**  
 Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Ilgis: **132.69 m**  
 Medžiaga: **Ketus**  
 Vandentiekio linijos reikšmė: **Įvadinė**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **15800 Eur**  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **72 %**  
 Atkuriamoji vertė: **4420 Eur**  
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2022-08-24**  
 Vidutinė rinkos vertė: **4420 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2022-08-24**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2022-08-24**

2.3.

**Vandentiekio tinklai - Vandentiekio tinklų įvadas**  
**Klaipėda, Kairių g.**  
 Unikalus daikto numeris: **4400-5931-7247**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Vandentiekio tinklų**  
 Žymėjimas plane: **55-74**  
 Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**  
 Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 2100-1120-2010**  
 Statybos pradžios metai: **1986**  
 Statybos pabaigos metai: **1986**  
 Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Ilgis: **35.66 m**  
 Medžiaga: **Ketus**  
 Vandentiekio linijos reikšmė: **Įvadinė**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **3760 Eur**  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **72 %**  
 Atkuriamoji vertė: **1050 Eur**  
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2022-08-24**  
 Vidutinė rinkos vertė: **1050 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2022-08-24**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2022-08-24**

2.4.

**Vandentiekio tinklai - Vandentiekio tinklų įvadas**  
**Klaipėda, Kairių g.**  
 Unikalus daikto numeris: **4400-5931-7214**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Vandentiekio tinklų**  
 Žymėjimas plane: **69-98**  
 Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**  
 Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 2100-1120-2010**  
 Statybos pradžios metai: **1986**  
 Statybos pabaigos metai: **1986**  
 Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Ilgis: **19.61 m**  
 Medžiaga: **Ketus**  
 Vandentiekio linijos reikšmė: **Įvadinė**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **2070 Eur**  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **72 %**  
 Atkuriamoji vertė: **579 Eur**  
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2022-08-24**  
 Vidutinė rinkos vertė: **579 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2022-08-24**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2022-08-24**

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1.

**Nuosavybės teisė**  
 Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**  
 Daiktas: **vandentiekio tinklai Nr. 4400-5931-7214, aprašyti p. 2.4.**  
**vandentiekio tinklai Nr. 4400-5931-7225, aprašyti p. 2.2.**  
**vandentiekio tinklai Nr. 4400-5931-7236, aprašyti p. 2.1.**  
**vandentiekio tinklai Nr. 4400-5931-7247, aprašyti p. 2.3.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2007-12-12 Sutartis Nr. 5-40/SK-354**  
**2008-10-20 Steigėjo įsakymas Nr. 3-395**

2015-08-25 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-30-150825-00223  
2022-09-07 Pažyma apie naujai suformuotų nekilnojamojo turto kadastro objektų (statinių) galimybę naudoti pagal paskirtį Nr. (21.78)-SL7-56

Įrašas galioja: Nuo 2022-09-09

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės :

6.1.

Turto patikėjimo teisė

Patikėtinis: AB "LTG Infra", a.k. 305202934

Daiktas: vandentiekio tinklai Nr. 4400-5931-7214, aprašyti p. 2.4.

vandentiekio tinklai Nr. 4400-5931-7225, aprašyti p. 2.2.

vandentiekio tinklai Nr. 4400-5931-7236, aprašyti p. 2.1.

vandentiekio tinklai Nr. 4400-5931-7247, aprašyti p. 2.3.

Įregistravimo pagrindas: 2019-11-22 Turto patikėjimo sutartis Nr. 1F-109/SUTS(LGI)-1

2019-11-22 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. LS(ADM)-13308/6-3938/A-IT(LGI)-2

2022-09-07 Pažyma apie naujai suformuotų nekilnojamojo turto kadastro objektų (statinių) galimybę naudoti pagal paskirtį Nr. (21.78)-SL7-56

Įrašas galioja: Nuo 2022-09-09

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

DAINIUS STANKEVIČIUS

Daiktas: vandentiekio tinklai Nr. 4400-5931-7214, aprašyti p. 2.4.

vandentiekio tinklai Nr. 4400-5931-7225, aprašyti p. 2.2.

vandentiekio tinklai Nr. 4400-5931-7236, aprašyti p. 2.1.

vandentiekio tinklai Nr. 4400-5931-7247, aprašyti p. 2.3.

Įregistravimo pagrindas: 2017-10-19 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2579

2022-08-24 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2022-09-09

10.2.

Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)

Daiktas: vandentiekio tinklai Nr. 4400-5931-7214, aprašyti p. 2.4.

vandentiekio tinklai Nr. 4400-5931-7225, aprašyti p. 2.2.

vandentiekio tinklai Nr. 4400-5931-7236, aprašyti p. 2.1.

vandentiekio tinklai Nr. 4400-5931-7247, aprašyti p. 2.3.

Įregistravimo pagrindas: 2022-08-24 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

2022-09-07 Pažyma apie naujai suformuotų nekilnojamojo turto kadastro objektų (statinių) galimybę naudoti pagal paskirtį Nr. (21.78)-SL7-56

Įrašas galioja: Nuo 2022-09-09

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

GENOVAITĖ PAULIKIENĖ

UAB "Inreal GEO"

## NEKILNOJAMOJO DAIKTO KADASTRINI MATAVIM BYLA

Tomas: 1

Nekilnojamojo turto objektas: **Inžinerinis statinys**

Registro Nr.: **44/2773737 (Statiniai)**

Adresas: **Klaipėdos m. sav. Klaipėdos m. Kairė g.**

Lap skaičius: **20**



**SUDERINTA**

Valstybės įmonė Registrų centras

*Elektroniniu parašu pasirašė:* Giedrė Žmuidinienė

*Pareigos:* Vyresnioji kadastro specialistė

*Laiko žyma:* 2022-08-31 15:32:56

Tomo Nr. 1  
Registro 44/2773737

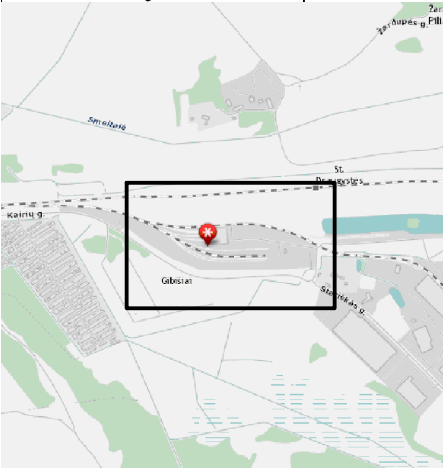
## BYLOS TOMO VIDAUS APYRAŠAS

Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas	Dokumento		Lap skai .	Bylos lap numeriai	Pastabos
		Nr.	Data			
1	Statinio planas "IŠD STYMO PLANAS"		2022-08-24	5	1-5	
2	KOORDINA I ŽINIARAŠTIS KZ		2022-08-24	2	6-7	
3	VANDENTIEKIO TINKL IR J DALI KADASTRO DUOMENYS 1VF FORMA		2022-08-24	11	8-18	
4	VANDENTIEKIO TINKL IR J DALI VER I NUSTATYMAS 2VF FORMA		2022-08-24	1	19	

Vidaus apyrašo lap 19

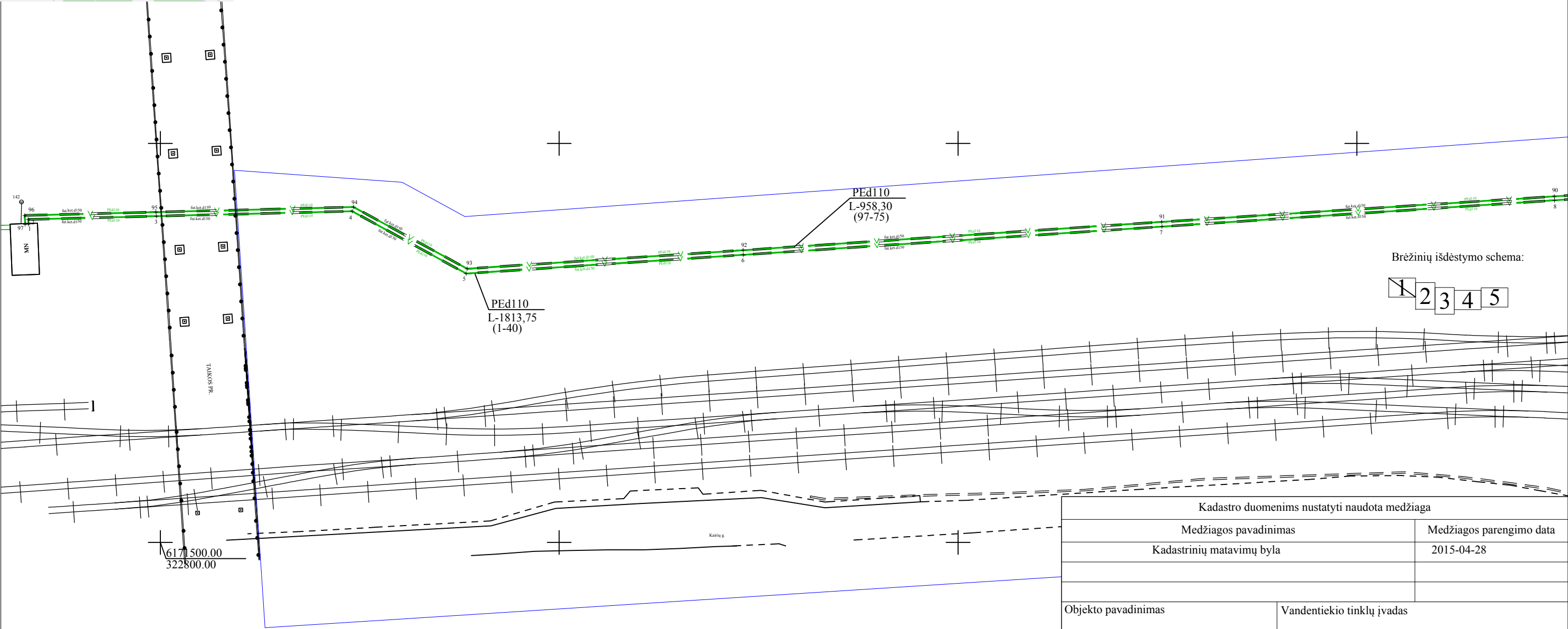
Matininkas Dainius Stankevi ius

Išdėstymo schema

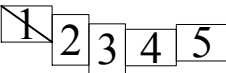


IŠDĖSTYMO PLANAS

M1:1000



Brėžinių išdėstymo schema:



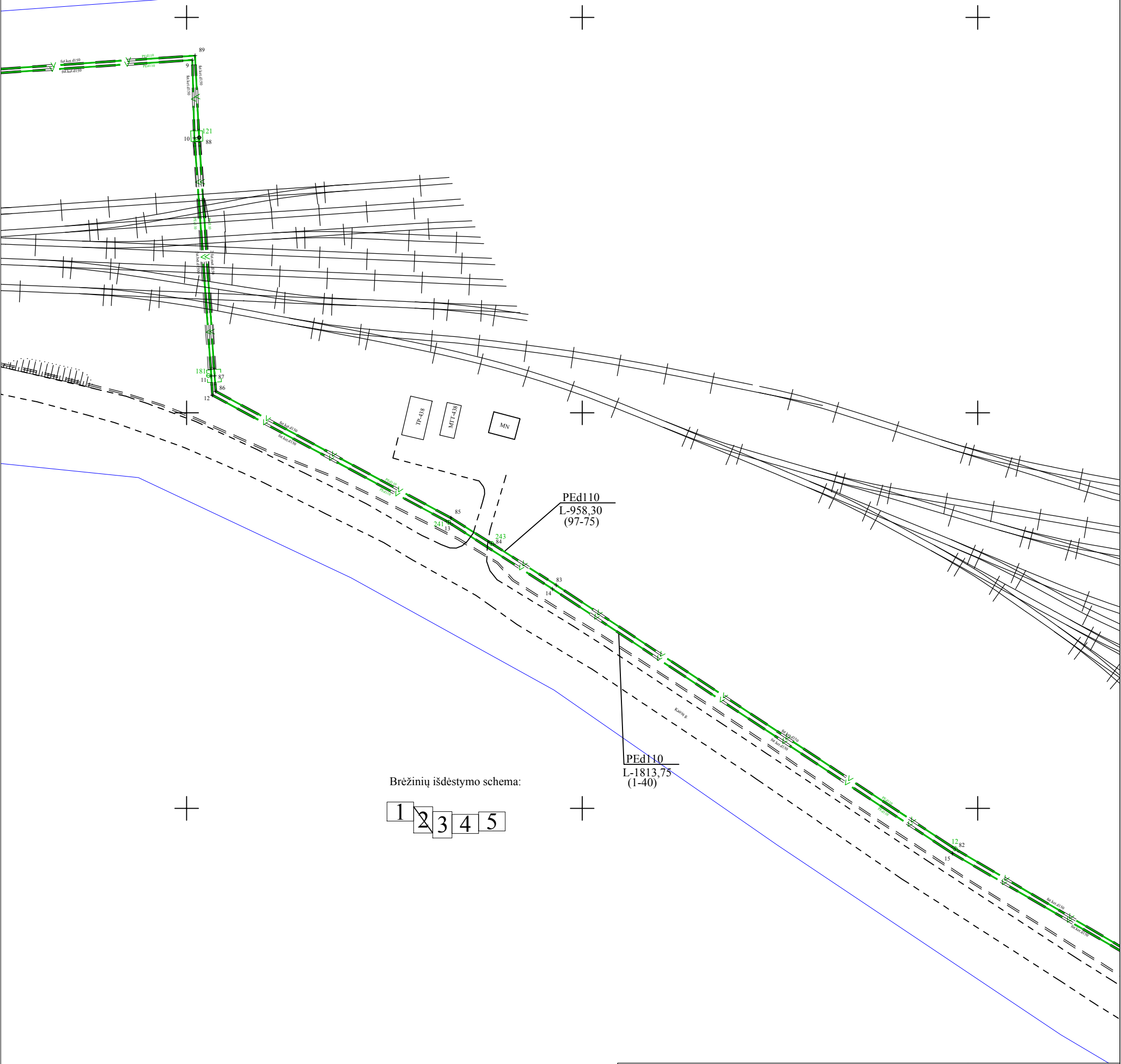
Kadastro duomenims nustatyti naudota medžiaga			
Medžiagos pavadinimas		Medžiagos parengimo data	
Kadastrinių matavimų byla		2015-04-28	
Objekto pavadinimas		Vandentiekio tinklų įvadas	
Objekto buvimo vieta/adresas		Klaipėdos m. sav. Klaipėdos m. Kairių g.	
Kadastro duomenų nustatymo data		2022-08-24	
Žemės sklypo kadastro Nr.		2101/8001:1	
UAB "Inreal GEO", kodas: 302604810, adresas: Vilnius, Žalgirio g. 94 el. pašto adresas (-ai): dainius.stankevicius@inreal.lt, tel.: + 370 674 935 72			
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.	Pareigos	Vardas ir pavardė	Data
2M-M-2579	Matininkas	DAINIUS STANKEVIČIUS	2022-08-24



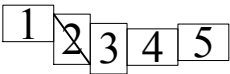
1144119471

IŠDĖSTYMO PLANAS

M1:1000



Brėžinių išdėstymo schema:



6171300.00  
323200.00

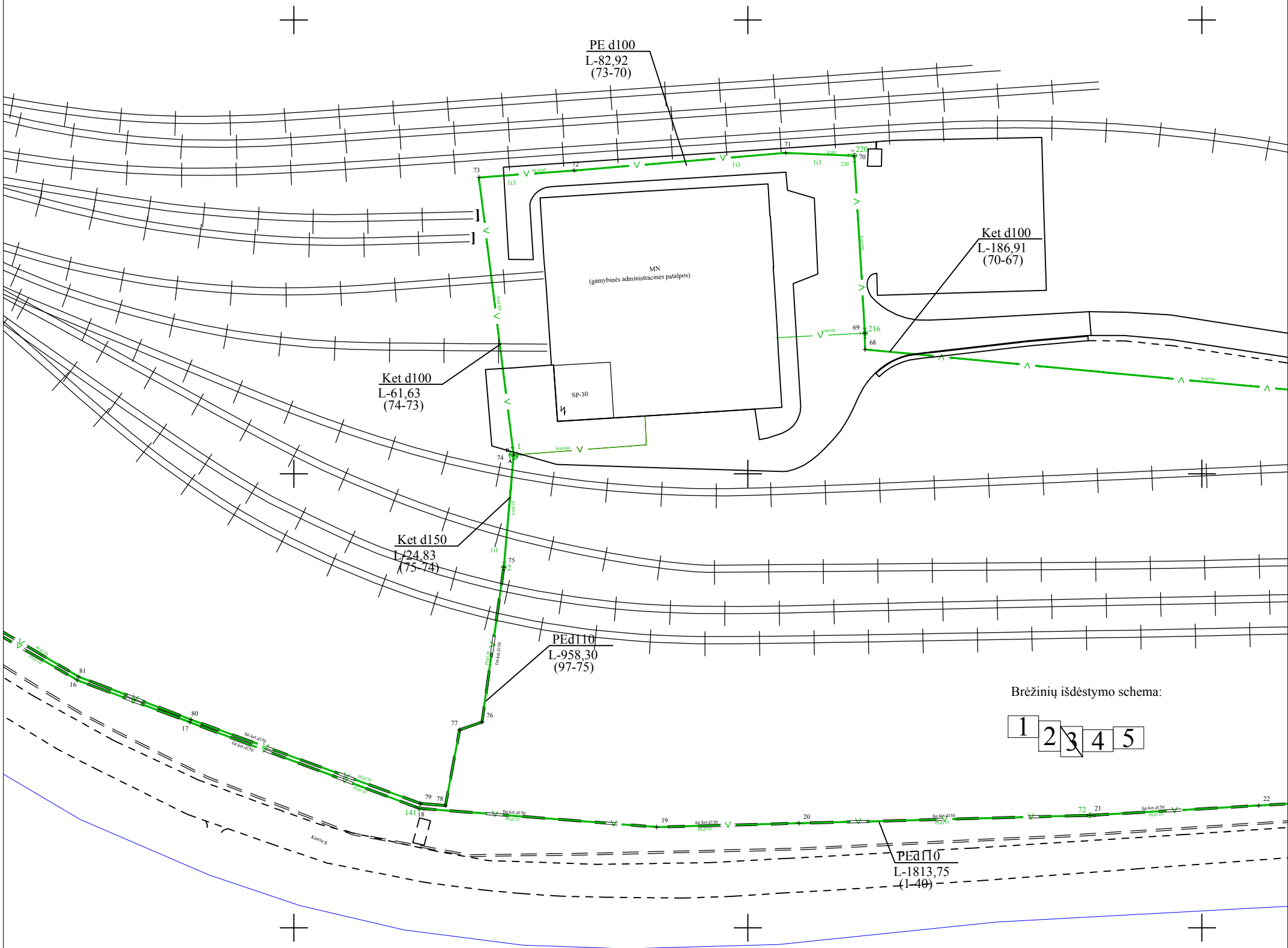


1144119471

Kadastro duomenims nustatyti naudota medžiaga			
Medžiagos pavadinimas			Medžiagos parengimo data
Kadastrinių matavimų byla			2015-04-28
Objekto pavadinimas		Vandentiekio tinklų įvadas	
Objekto buvimo vieta/adresas		Klaipėdos m. sav. Klaipėdos m. Kairių g.	
Kadastro duomenų nustatymo data		2022-08-24	
Žemės sklypo kadastro Nr.		2101/8001:1	
UAB "Inreal GEO", kodas: 302604810, adresas: Vilnius, Žalgirio g. 94 el. pašto adresas (-ai): dainius.stankevicius@inreal.lt, tel.: + 370 674 935 72			
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.	Pareigos	Vardas ir pavardė	Data
2M-M-2579	Matininkas	DAINIUS STANKEVIČIUS	2022-08-24

IŠDĖSTYMO PLANAS

M1:1000



Brėžinių išdėstymo schema:

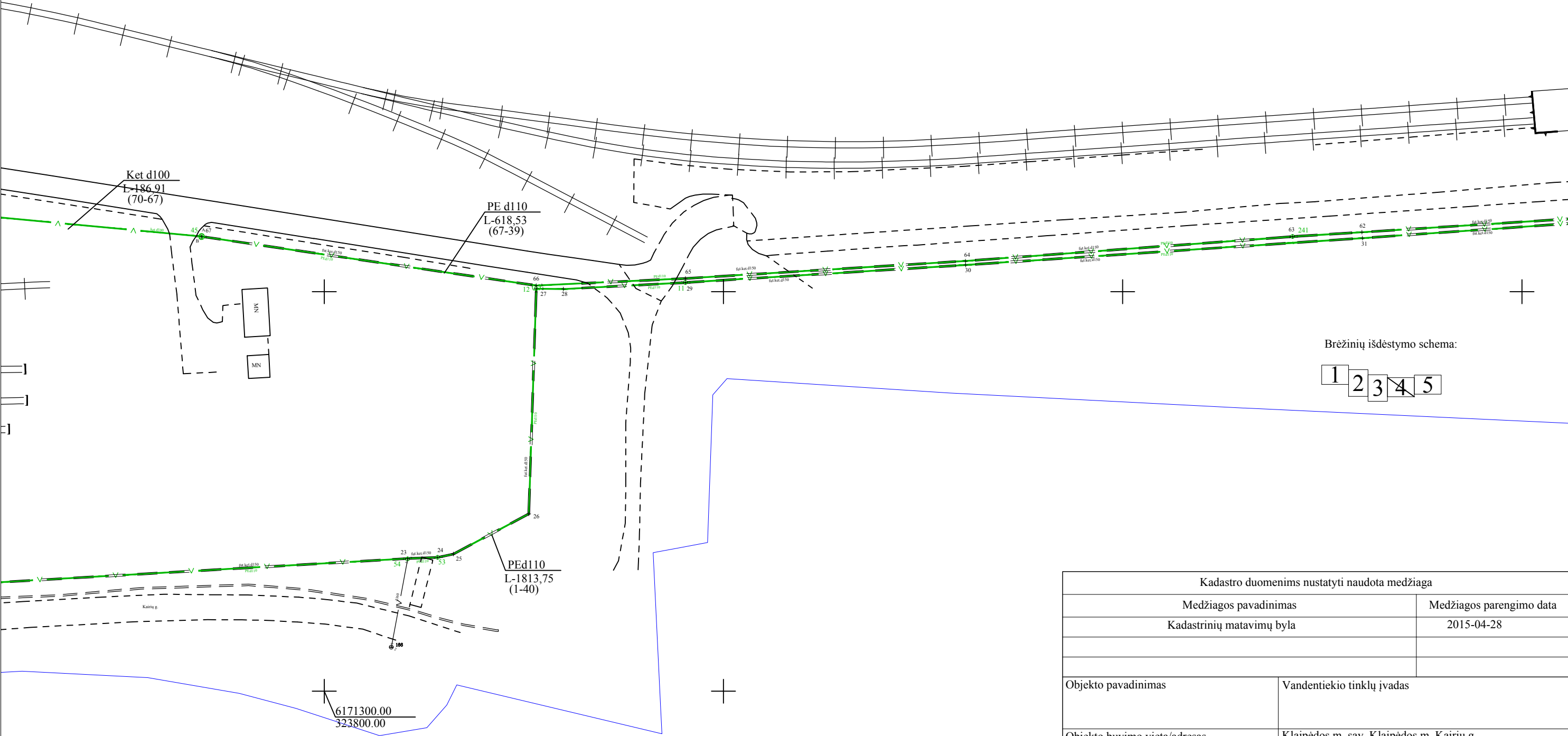
1 2 3 4 5

Kadastro duomenims nustatyti naudota medžiaga			
Medžiagos pavadinimas		Medžiagos parengimo data	
Kadastrinių matavimų byla		2015-04-28	
Objekto pavadinimas		Vandentiekio tinklų įvadas	
Objekto buvimo vieta/adresas		Klaipėdos m. sav. Klaipėdos m. Kairių g.	
Kadastro duomenų nustatymo data		2022-08-24	
Žemės sklypo kadastro Nr.		2101/8001:1	
UAB "Inreal GEO", kodas: 302604810, adresas: Vilnius, Žalgirio g. 94 el. pašto adresas (-ai): dainius.stankevicius@inreal.lt, tel.: + 370 674 935 72			
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.	Pareigos	Vardas ir pavardė	Data
2M-M-2579	Matininkas	DAINIUS STANKEVIČIUS	2022-08-24



1144119471

IŠDĖSTYMO PLANAS  
M1:1000



Brėžinių išdėstymo schema:

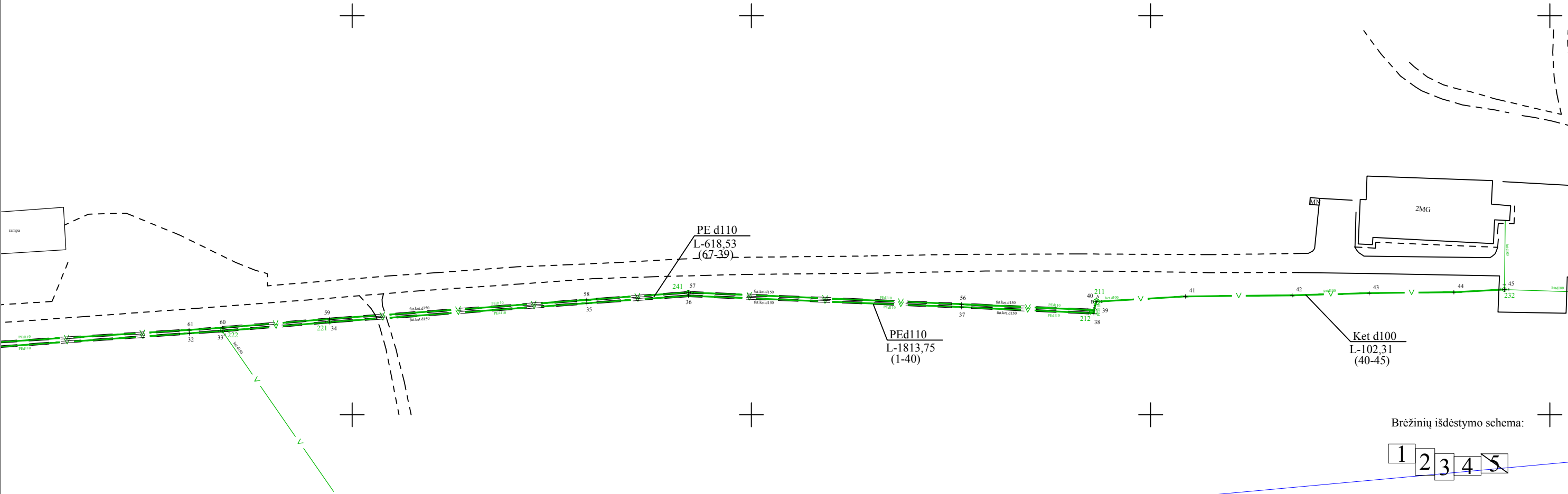
- 1
- 2
- 3
- 4
- 5

Kadastro duomenims nustatyti naudota medžiaga			
Medžiagos pavadinimas		Medžiagos parengimo data	
Kadastrinių matavimų byla		2015-04-28	
Objekto pavadinimas		Vandentiekio tinklų įvadas	
Objekto buvimo vieta/adresas		Klaipėdos m. sav. Klaipėdos m. Kairių g.	
Kadastro duomenų nustatymo data		2022-08-24	
Žemės sklypo kadastro Nr.		2101/8001:1	
UAB "Inreal GEO", kodas: 302604810, adresas: Vilnius, Žalgirio g. 94 el. pašto adresas (-ai): dainius.stankevicius@inreal.lt, tel.: + 370 674 935 72			
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.	Pareigos	Vardas ir pavardė	Data
2M-M-2579	Matininkas	DAINIUS STANKEVIČIUS	2022-08-24



IŠDĖSTYMO PLANAS

M1:1000



Brėžinių išdėstymo schema:

1 2 3 4 5

Kadastro duomenims nustatyti naudota medžiaga			
Medžiagos pavadinimas		Medžiagos parengimo data	
Kadastrinių matavimų byla		2015-04-28	
Objekto pavadinimas		Vandentiekio tinklų įvadas	
Objekto buvimo vieta/adresas		Klaipėdos m. sav. Klaipėdos m. Kairių g.	
Kadastro duomenų nustatymo data		2022-08-24	
Žemės sklypo kadastro Nr.		2101/8001:1	
UAB "Inreal GEO", kodas: 302604810, adresas: Vilnius, Žalgirio g. 94 el. pašto adresas (-ai): dainius.stankevicius@inreal.lt, tel.: + 370 674 935 72			
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.	Pareigos	Vardas ir pavardė	Data
2M-M-2579	Matininkas	DAINIUS STANKEVIČIUS	2022-08-24



1144119471

6171300.00  
324200.00

## KOORDINA I ŽINIARAŠTIS

Pavadinimas Vandentiekio tinklai

Objekto buvimo vieta Klaipėdos m. sav. Klaipėdos m. Kairio g.

Unikalus numeris 4400-5931-7236

Koordinatų sistema: LKS-94

Taško Nr.	X	Y	Taško Nr.	X	Y
1	6171579,77	322766,95	39	6171426,25	324385,82
2	6171580,97	322766,89	40	6171428,34	324386,37
3	6171581,78	322798,97	41	6171429,67	324408,69
4	6171583,03	322848,09	42	6171429,94	324435,46
5	6171567,40	322876,64	43	6171430,50	324454,75
6	6171572,09	322946,18	44	6171430,73	324475,96
7	6171579,16	323051,15	45	6171431,39	324488,61
8	6171585,75	323149,57	56	6171427,71	324352,65
9	6171589,22	323201,42	57	6171430,68	324284,21
10	6171569,52	323201,95	58	6171428,80	324258,76
11	6171509,31	323206,23	59	6171424,03	324194,32
12	6171504,48	323206,51	60	6171421,81	324167,41
13	6171472,33	323266,25	61	6171421,27	324159,15
14	6171455,48	323292,49	62	6171414,90	324059,91
15	6171388,59	323393,60	63	6171413,81	324042,55
16	6171354,58	323452,25	64	6171407,69	323960,60
17	6171345,30	323477,08	65	6171403,31	323890,45
18	6171326,31	323527,59	66	6171401,55	323853,08
19	6171322,17	323579,94	67	6171413,82	323769,28
20	6171323,02	323611,26	68	6171427,41	323625,78
21	6171324,77	323675,40	69	6171430,99	323625,77
22	6171326,92	323712,51	70	6171470,09	323623,45
23	6171333,22	323820,92	71	6171470,72	323608,33
24	6171333,50	323828,42	72	6171466,84	323561,72
25	6171334,34	323832,35	73	6171465,32	323540,76
26	6171344,39	323851,24	74	6171404,16	323548,40
27	6171400,75	323853,11	75	6171379,43	323546,24
28	6171400,67	323859,93	76	6171345,32	323541,44
29	6171402,29	323890,48	77	6171343,61	323536,51
30	6171406,70	323960,66	78	6171326,93	323533,39
31	6171413,42	324060,07	79	6171327,38	323527,89
32	6171420,42	324159,22	80	6171345,87	323477,34
33	6171421,01	324167,46	81	6171355,29	323452,64
34	6171423,24	324194,39	82	6171389,73	323394,29
35	6171427,96	324258,81	83	6171456,46	323293,40
36	6171429,82	324284,25	84	6171466,97	323277,13
37	6171426,98	324352,66	85	6171473,43	323266,82
38	6171425,45	324385,79	86	6171505,44	323207,36



**Koordinacijų sistema: LKS-94**

<b>Taško Nr.</b>	<b>X</b>	<b>Y</b>
87	6171509,37	323207,06
89	6171590,34	323202,13
90	6171586,73	323149,50
91	6171580,34	323051,07
92	6171573,25	322946,10
93	6171568,60	322876,91
94	6171584,05	322848,47
95	6171582,79	322798,90
96	6171581,96	322765,99
97	6171579,72	322766,10
88	6171569,60	323203,14

Matininkas

DAINIUS STANKEVI IUS

2022-08-24 13:30:38



\* 1 1 4 4 1 1 8 5 8 6 \*

Lapas 2 iš 2

UAB "Inreal GEO", kodas: 302604810, adresas: Vilnius, Žalgirio g. 94  
 Matininkas(- ) DAINIUS STANKEVIČIUS, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-2579, el. pašto adresas (-ai):  
 dainius.stankevicius@inreal.lt, tel.: + 370 674 935 72

## VANDENTIEKIO TINKLO IR JŲ DALIŲ KADASTRO DUOMENYS

### Statinio kadastro duomenys

Adresas Klaipėdos m. sav. Klaipėdos m. Kairė g.  
 Paskirtis Vandentiekio tinklas  
 Pavadinimas Vandentiekio tinklas  
 Žymėjimas plane 1-44  
 Kadastro duomenų nustatymo data 2022-08-24 Žemės sklypo kadastro Nr. 2101/8001:1  
 Statybos būklė Unikalus numeris 4400-5931-7236  
 Pastaba Išskaidyta iš unik. Nr. 2100-1120-2010

Statybos pradžios metai:	1986	Medžiaga:	
Statybos pabaigos metai:	2013	Ilgis: km	
Rekonstravimo pradžios metai:	2013	Ilgis: m	3849,18
Rekonstravimo pabaigos metai:	2013	Plotas: kv. m	
Kap. remonto pradžios metai:		Aukštis: m	
Kap. remonto pabaigos metai:		Tūris: kub. m	
Papr. remonto pradžios metai:		Gylis: m	
Papr. remonto pabaigos metai:		Kiekis: vnt.	
Statinio kategorija:	Neypatingasis	Koordinat X:	
Vandentiekio linijos reikšmė:	vadin	Koordinat Y:	
Baigtumo procentas: %	100		

### Statinio sudėtinės dalies kadastro duomenys

Žymėjimas	1-40		
Pavadinimas	Vamzdynas		
Statybos pradžios metai:	1986	Medžiaga:	Polietilenas
Statybos pabaigos metai:	1986	Ilgis: m	1813,75
Rekonstravimo pradžios metai:	2013	Gylis: m	
Rekonstravimo pabaigos metai:	2013	Skersmuo: mm	110
Kap. remonto pradžios metai:		Markė:	
Kap. remonto pabaigos metai:			
Papr. remonto pradžios metai:			
Papr. remonto pabaigos metai:			



### Statinio sudėtinės dalies kadastro duomenys

<b>Žymėjimas</b>	97-75		
<b>Pavadinimas</b>	Vamzdynas		
<b>Statybos pradžios metai:</b>	1986	<b>Medžiaga:</b>	Polietilenas
<b>Statybos pabaigos metai:</b>	1986	<b>Ilgis: m</b>	958,3
<b>Rekonstravimo pradžios metai:</b>	2013	<b>Gylis: m</b>	
<b>Rekonstravimo pabaigos metai:</b>	2013	<b>Skersmuo: mm</b>	110
<b>Kap. remonto pradžios metai:</b>		<b>Mark :</b>	
<b>Kap. remonto pabaigos metai:</b>			
<b>Papr. remonto pradžios metai:</b>			
<b>Papr. remonto pabaigos metai:</b>			

### Statinio sudėtinės dalies kadastro duomenys

<b>Žymėjimas</b>	75-74		
<b>Pavadinimas</b>	Vamzdynas		
<b>Statybos pradžios metai:</b>	1986	<b>Medžiaga:</b>	Ketus
<b>Statybos pabaigos metai:</b>	1986	<b>Ilgis: m</b>	24,83
<b>Rekonstravimo pradžios metai:</b>		<b>Gylis: m</b>	
<b>Rekonstravimo pabaigos metai:</b>		<b>Skersmuo: mm</b>	150
<b>Kap. remonto pradžios metai:</b>		<b>Mark :</b>	
<b>Kap. remonto pabaigos metai:</b>			
<b>Papr. remonto pradžios metai:</b>			
<b>Papr. remonto pabaigos metai:</b>			

### Statinio sudėtinės dalies kadastro duomenys

<b>Žymėjimas</b>	74-73		
<b>Pavadinimas</b>	Vamzdynas		
<b>Statybos pradžios metai:</b>	1986	<b>Medžiaga:</b>	Ketus
<b>Statybos pabaigos metai:</b>	1986	<b>Ilgis: m</b>	61,63
<b>Rekonstravimo pradžios metai:</b>		<b>Gylis: m</b>	
<b>Rekonstravimo pabaigos metai:</b>		<b>Skersmuo: mm</b>	100
<b>Kap. remonto pradžios metai:</b>		<b>Mark :</b>	
<b>Kap. remonto pabaigos metai:</b>			
<b>Papr. remonto pradžios metai:</b>			
<b>Papr. remonto pabaigos metai:</b>			



### Statinio sudėtinės dalies kadastro duomenys

<b>Žymėjimas</b>	73-70		
<b>Pavadinimas</b>	Vamzdynas		
<b>Statybos pradžios metai:</b>	1986	<b>Medžiaga:</b>	Polietilenas
<b>Statybos pabaigos metai:</b>	1986	<b>Ilgis: m</b>	82,92
<b>Rekonstravimo pradžios metai:</b>	2009	<b>Gylis: m</b>	
<b>Rekonstravimo pabaigos metai:</b>	2012	<b>Skersmuo: mm</b>	100
<b>Kap. remonto pradžios metai:</b>		<b>Mark :</b>	
<b>Kap. remonto pabaigos metai:</b>			
<b>Papr. remonto pradžios metai:</b>			
<b>Papr. remonto pabaigos metai:</b>			

### Statinio sudėtinės dalies kadastro duomenys

<b>Žymėjimas</b>	70-67		
<b>Pavadinimas</b>	Vamzdynas		
<b>Statybos pradžios metai:</b>	1986	<b>Medžiaga:</b>	Ketus
<b>Statybos pabaigos metai:</b>	1986	<b>Ilgis: m</b>	186,91
<b>Rekonstravimo pradžios metai:</b>		<b>Gylis: m</b>	
<b>Rekonstravimo pabaigos metai:</b>		<b>Skersmuo: mm</b>	100
<b>Kap. remonto pradžios metai:</b>		<b>Mark :</b>	
<b>Kap. remonto pabaigos metai:</b>			
<b>Papr. remonto pradžios metai:</b>			
<b>Papr. remonto pabaigos metai:</b>			

### Statinio sudėtinės dalies kadastro duomenys

<b>Žymėjimas</b>	67-39		
<b>Pavadinimas</b>	Vamzdynas		
<b>Statybos pradžios metai:</b>	1986	<b>Medžiaga:</b>	Polietilenas
<b>Statybos pabaigos metai:</b>	1986	<b>Ilgis: m</b>	618,53
<b>Rekonstravimo pradžios metai:</b>	2013	<b>Gylis: m</b>	
<b>Rekonstravimo pabaigos metai:</b>	2013	<b>Skersmuo: mm</b>	110
<b>Kap. remonto pradžios metai:</b>		<b>Mark :</b>	
<b>Kap. remonto pabaigos metai:</b>			
<b>Papr. remonto pradžios metai:</b>			
<b>Papr. remonto pabaigos metai:</b>			



### Statinio sudėtinės dalies kadastro duomenys

<b>Žymėjimas</b>	40-45		
<b>Pavadinimas</b>	Vamzdynas		
<b>Statybos pradžios metai:</b>	1986	<b>Medžiaga:</b>	Ketus
<b>Statybos pabaigos metai:</b>	1986	<b>Ilgis: m</b>	102,31
<b>Rekonstravimo pradžios metai:</b>		<b>Gylis: m</b>	
<b>Rekonstravimo pabaigos metai:</b>		<b>Skersmuo: mm</b>	100
<b>Kap. remonto pradžios metai:</b>		<b>Mark :</b>	
<b>Kap. remonto pabaigos metai:</b>			
<b>Papr. remonto pradžios metai:</b>			
<b>Papr. remonto pabaigos metai:</b>			

### Statinio sudėtinės dalies kadastro duomenys

<b>Žymėjimas</b>	121		
<b>Pavadinimas</b>	Vandentiekio kamera		
<b>Statybos pradžios metai:</b>	1986	<b>Ilgis: m</b>	3
<b>Statybos pabaigos metai:</b>	1986	<b>Plotis: m</b>	3
<b>Rekonstravimo pradžios metai:</b>		<b>Gylis: m</b>	2,98
<b>Rekonstravimo pabaigos metai:</b>		<b>Skersmuo: mm</b>	
<b>Kap. remonto pradžios metai:</b>		<b>Tūris: kub. m</b>	
<b>Kap. remonto pabaigos metai:</b>		<b>Kiekis: vnt.</b>	1
<b>Papr. remonto pradžios metai:</b>		<b>Koordinat X:</b>	6171569,52
<b>Papr. remonto pabaigos metai:</b>		<b>Koordinat Y:</b>	323201,95
<b>Medžiaga:</b>	Betonas		

### Statinio sudėtinės dalies kadastro duomenys

<b>Žymėjimas</b>	181		
<b>Pavadinimas</b>	Vandentiekio kamera		
<b>Statybos pradžios metai:</b>	1986	<b>Ilgis: m</b>	3
<b>Statybos pabaigos metai:</b>	1986	<b>Plotis: m</b>	3
<b>Rekonstravimo pradžios metai:</b>		<b>Gylis: m</b>	2,98
<b>Rekonstravimo pabaigos metai:</b>		<b>Skersmuo: mm</b>	
<b>Kap. remonto pradžios metai:</b>		<b>Tūris: kub. m</b>	
<b>Kap. remonto pabaigos metai:</b>		<b>Kiekis: vnt.</b>	1
<b>Papr. remonto pradžios metai:</b>		<b>Koordinat X:</b>	6171509,31
<b>Papr. remonto pabaigos metai:</b>		<b>Koordinat Y:</b>	323206,23
<b>Medžiaga:</b>	Betonas		



### Statinio sudėtinės dalies kadastro duomenys

Žymėjimas	241		
Pavadinimas	Šulinys		
Statybos pradžios metai:	1986	Ilgis: m	
Statybos pabaigos metai:	1986	Plotis: m	
Rekonstravimo pradžios metai:		Gylis: m	2,02
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	1500
Kap. remonto pradžios metai:		Tūris: kub. m	
Kap. remonto pabaigos metai:		Kiekis: vnt.	1
Papr. remonto pradžios metai:		Koordinat X:	6171472,33
Papr. remonto pabaigos metai:		Koordinat Y:	323266,25
Medžiaga:	Betonas		

### Statinio sudėtinės dalies kadastro duomenys

Žymėjimas	243		
Pavadinimas	Šulinys		
Statybos pradžios metai:	1986	Ilgis: m	
Statybos pabaigos metai:	1986	Plotis: m	
Rekonstravimo pradžios metai:		Gylis: m	2,06
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	1500
Kap. remonto pradžios metai:		Tūris: kub. m	
Kap. remonto pabaigos metai:		Kiekis: vnt.	1
Papr. remonto pradžios metai:		Koordinat X:	6171466,97
Papr. remonto pabaigos metai:		Koordinat Y:	323277,13
Medžiaga:	Betonas		

### Statinio sudėtinės dalies kadastro duomenys

Žymėjimas	241		
Pavadinimas	Šulinys		
Statybos pradžios metai:	1986	Ilgis: m	
Statybos pabaigos metai:	1986	Plotis: m	
Rekonstravimo pradžios metai:		Gylis: m	1,77
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	1500
Kap. remonto pradžios metai:		Tūris: kub. m	
Kap. remonto pabaigos metai:		Kiekis: vnt.	1
Papr. remonto pradžios metai:		Koordinat X:	6171413,81
Papr. remonto pabaigos metai:		Koordinat Y:	324042,55
Medžiaga:	Betonas		



### Statinio sudėtinės dalies kadastro duomenys

Žymėjimas	12		
Pavadinimas	Šulinys		
Statybos pradžios metai:	1986	Ilgis: m	
Statybos pabaigos metai:	1986	Plotis: m	
Rekonstravimo pradžios metai:		Gylis: m	2,08
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	1500
Kap. remonto pradžios metai:		Tūris: kub. m	
Kap. remonto pabaigos metai:		Kiekis: vnt.	1
Papr. remonto pradžios metai:		Koordinat X:	6171389,73
Papr. remonto pabaigos metai:		Koordinat Y:	323394,29
Medžiaga:	Betonas		

### Statinio sudėtinės dalies kadastro duomenys

Žymėjimas	141		
Pavadinimas	Šulinys		
Statybos pradžios metai:	1986	Ilgis: m	
Statybos pabaigos metai:	1986	Plotis: m	
Rekonstravimo pradžios metai:		Gylis: m	1,84
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	1500
Kap. remonto pradžios metai:		Tūris: kub. m	
Kap. remonto pabaigos metai:		Kiekis: vnt.	1
Papr. remonto pradžios metai:		Koordinat X:	6171326,31
Papr. remonto pabaigos metai:		Koordinat Y:	323527,59
Medžiaga:	Betonas		

### Statinio sudėtinės dalies kadastro duomenys

Žymėjimas	45		
Pavadinimas	Šulinys		
Statybos pradžios metai:	1986	Ilgis: m	
Statybos pabaigos metai:	1986	Plotis: m	
Rekonstravimo pradžios metai:		Gylis: m	1,8
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	1500
Kap. remonto pradžios metai:		Tūris: kub. m	
Kap. remonto pabaigos metai:		Kiekis: vnt.	1
Papr. remonto pradžios metai:		Koordinat X:	6171414,19
Papr. remonto pabaigos metai:		Koordinat Y:	323769,31
Medžiaga:	Betonas		



### Statinio sudėtinės dalies kadastro duomenys

Žymėjimas	2		
Pavadinimas	Šulinys		
Statybos pradžios metai:	1986	Ilgis: m	
Statybos pabaigos metai:	1986	Plotis: m	
Rekonstravimo pradžios metai:		Gylis: m	1,85
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	1500
Kap. remonto pradžios metai:		Tūris: kub. m	
Kap. remonto pabaigos metai:		Kiekis: vnt.	1
Papr. remonto pradžios metai:		Koordinat X:	6171379,43
Papr. remonto pabaigos metai:		Koordinat Y:	323546,24
Medžiaga:	Betonas		

### Statinio sudėtinės dalies kadastro duomenys

Žymėjimas	11		
Pavadinimas	Šulinys		
Statybos pradžios metai:	1986	Ilgis: m	
Statybos pabaigos metai:	1986	Plotis: m	
Rekonstravimo pradžios metai:		Gylis: m	2,04
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	1500
Kap. remonto pradžios metai:		Tūris: kub. m	
Kap. remonto pabaigos metai:		Kiekis: vnt.	1
Papr. remonto pradžios metai:		Koordinat X:	6171402,29
Papr. remonto pabaigos metai:		Koordinat Y:	323890,48
Medžiaga:	Betonas		

### Statinio sudėtinės dalies kadastro duomenys

Žymėjimas	12		
Pavadinimas	Šulinys		
Statybos pradžios metai:	1986	Ilgis: m	
Statybos pabaigos metai:	1986	Plotis: m	
Rekonstravimo pradžios metai:		Gylis: m	2,13
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	2000
Kap. remonto pradžios metai:		Tūris: kub. m	
Kap. remonto pabaigos metai:		Kiekis: vnt.	1
Papr. remonto pradžios metai:		Koordinat X:	6171400,74
Papr. remonto pabaigos metai:		Koordinat Y:	323853,08
Medžiaga:	Betonas		



### Statinio sudėtinės dalies kadastro duomenys

Žymėjimas	53		
Pavadinimas	Šulinys		
Statybos pradžios metai:	1986	Ilgis: m	
Statybos pabaigos metai:	1986	Plotis: m	
Rekonstravimo pradžios metai:		Gylis: m	2,18
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	1500
Kap. remonto pradžios metai:		Tūris: kub. m	
Kap. remonto pabaigos metai:		Kiekis: vnt.	1
Papr. remonto pradžios metai:		Koordinat X:	6171333,51
Papr. remonto pabaigos metai:		Koordinat Y:	323828,42
Medžiaga:	Betonas		

### Statinio sudėtinės dalies kadastro duomenys

Žymėjimas	54		
Pavadinimas	Šulinys		
Statybos pradžios metai:	2013	Ilgis: m	
Statybos pabaigos metai:	2013	Plotis: m	
Rekonstravimo pradžios metai:		Gylis: m	2,62
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	1500
Kap. remonto pradžios metai:		Tūris: kub. m	
Kap. remonto pabaigos metai:		Kiekis: vnt.	1
Papr. remonto pradžios metai:		Koordinat X:	617133,07
Papr. remonto pabaigos metai:		Koordinat Y:	323820,87
Medžiaga:	Betonas		

### Statinio sudėtinės dalies kadastro duomenys

Žymėjimas	72		
Pavadinimas	Šulinys		
Statybos pradžios metai:	1986	Ilgis: m	
Statybos pabaigos metai:	1986	Plotis: m	
Rekonstravimo pradžios metai:		Gylis: m	2,12
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	1500
Kap. remonto pradžios metai:		Tūris: kub. m	
Kap. remonto pabaigos metai:		Kiekis: vnt.	1
Papr. remonto pradžios metai:		Koordinat X:	6171324,77
Papr. remonto pabaigos metai:		Koordinat Y:	323675,4
Medžiaga:	Betonas		



### Statinio sudėtinės dalies kadastro duomenys

<b>Žymėjimas</b>	221		
<b>Pavadinimas</b>	Šulinys		
<b>Statybos pradžios metai:</b>	1986	<b>Ilgis: m</b>	
<b>Statybos pabaigos metai:</b>	1986	<b>Plotis: m</b>	
<b>Rekonstravimo pradžios metai:</b>		<b>Gylis: m</b>	2,02
<b>Rekonstravimo pabaigos metai:</b>		<b>Skersmuo: mm</b>	1500
<b>Kap. remonto pradžios metai:</b>		<b>Tūris: kub. m</b>	
<b>Kap. remonto pabaigos metai:</b>		<b>Kiekis: vnt.</b>	1
<b>Papr. remonto pradžios metai:</b>		<b>Koordinat X:</b>	6171423,24
<b>Papr. remonto pabaigos metai:</b>		<b>Koordinat Y:</b>	324194,39
<b>Medžiaga:</b>	Betonas		

### Statinio sudėtinės dalies kadastro duomenys

<b>Žymėjimas</b>	222		
<b>Pavadinimas</b>	Šulinys		
<b>Statybos pradžios metai:</b>	2013	<b>Ilgis: m</b>	
<b>Statybos pabaigos metai:</b>	2013	<b>Plotis: m</b>	
<b>Rekonstravimo pradžios metai:</b>		<b>Gylis: m</b>	2,4
<b>Rekonstravimo pabaigos metai:</b>		<b>Skersmuo: mm</b>	1500
<b>Kap. remonto pradžios metai:</b>		<b>Tūris: kub. m</b>	
<b>Kap. remonto pabaigos metai:</b>		<b>Kiekis: vnt.</b>	1
<b>Papr. remonto pradžios metai:</b>		<b>Koordinat X:</b>	6171421,01
<b>Papr. remonto pabaigos metai:</b>		<b>Koordinat Y:</b>	324167,46
<b>Medžiaga:</b>	Betonas		

### Statinio sudėtinės dalies kadastro duomenys

<b>Žymėjimas</b>	241		
<b>Pavadinimas</b>	Šulinys		
<b>Statybos pradžios metai:</b>	1986	<b>Ilgis: m</b>	
<b>Statybos pabaigos metai:</b>	1986	<b>Plotis: m</b>	
<b>Rekonstravimo pradžios metai:</b>		<b>Gylis: m</b>	2,02
<b>Rekonstravimo pabaigos metai:</b>		<b>Skersmuo: mm</b>	1500
<b>Kap. remonto pradžios metai:</b>		<b>Tūris: kub. m</b>	
<b>Kap. remonto pabaigos metai:</b>		<b>Kiekis: vnt.</b>	1
<b>Papr. remonto pradžios metai:</b>		<b>Koordinat X:</b>	6171430,68
<b>Papr. remonto pabaigos metai:</b>		<b>Koordinat Y:</b>	324284,21
<b>Medžiaga:</b>	Betonas		



### Statinio sudėtinės dalies kadastro duomenys

Žymėjimas	211		
Pavadinimas	Šulinys		
Statybos pradžios metai:	1986	Ilgis: m	
Statybos pabaigos metai:	1986	Plotis: m	
Rekonstravimo pradžios metai:		Gylis: m	2,6
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	1500
Kap. remonto pradžios metai:		Tūris: kub. m	
Kap. remonto pabaigos metai:		Kiekis: vnt.	1
Papr. remonto pradžios metai:		Koordinat X:	6171428,72
Papr. remonto pabaigos metai:		Koordinat Y:	324386,47
Medžiaga:	Betonas		

### Statinio sudėtinės dalies kadastro duomenys

Žymėjimas	212		
Pavadinimas	Šulinys		
Statybos pradžios metai:	1986	Ilgis: m	
Statybos pabaigos metai:	1986	Plotis: m	
Rekonstravimo pradžios metai:		Gylis: m	2,95
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	2000
Kap. remonto pradžios metai:		Tūris: kub. m	
Kap. remonto pabaigos metai:		Kiekis: vnt.	1
Papr. remonto pradžios metai:		Koordinat X:	6171425,86
Papr. remonto pabaigos metai:		Koordinat Y:	324385,13
Medžiaga:	Betonas		

### Statinio sudėtinės dalies kadastro duomenys

Žymėjimas	1		
Pavadinimas	Šulinys		
Statybos pradžios metai:	1986	Ilgis: m	
Statybos pabaigos metai:	1986	Plotis: m	
Rekonstravimo pradžios metai:		Gylis: m	2,15
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	1500
Kap. remonto pradžios metai:		Tūris: kub. m	
Kap. remonto pabaigos metai:		Kiekis: vnt.	1
Papr. remonto pradžios metai:		Koordinat X:	6171404,16
Papr. remonto pabaigos metai:		Koordinat Y:	323548,4
Medžiaga:	Betonas		



### Statinio sudėtinės dalies kadastro duomenys

<b>Žymėjimas</b>	216		
<b>Pavadinimas</b>	Šulinys		
<b>Statybos pradžios metai:</b>	1986	<b>Ilgis: m</b>	
<b>Statybos pabaigos metai:</b>	1986	<b>Plotis: m</b>	
<b>Rekonstravimo pradžios metai:</b>		<b>Gylis: m</b>	1,95
<b>Rekonstravimo pabaigos metai:</b>		<b>Skersmuo: mm</b>	1000
<b>Kap. remonto pradžios metai:</b>		<b>Tūris: kub. m</b>	
<b>Kap. remonto pabaigos metai:</b>		<b>Kiekis: vnt.</b>	1
<b>Papr. remonto pradžios metai:</b>		<b>Koordinat X:</b>	6171430,99
<b>Papr. remonto pabaigos metai:</b>		<b>Koordinat Y:</b>	323625,77
<b>Medžiaga:</b>	Betonas		

### Statinio sudėtinės dalies kadastro duomenys

<b>Žymėjimas</b>	220		
<b>Pavadinimas</b>	Šulinys		
<b>Statybos pradžios metai:</b>	2009	<b>Ilgis: m</b>	
<b>Statybos pabaigos metai:</b>	2013	<b>Plotis: m</b>	
<b>Rekonstravimo pradžios metai:</b>		<b>Gylis: m</b>	2,05
<b>Rekonstravimo pabaigos metai:</b>		<b>Skersmuo: mm</b>	1500
<b>Kap. remonto pradžios metai:</b>		<b>Tūris: kub. m</b>	
<b>Kap. remonto pabaigos metai:</b>		<b>Kiekis: vnt.</b>	1
<b>Papr. remonto pradžios metai:</b>		<b>Koordinat X:</b>	6171470,09
<b>Papr. remonto pabaigos metai:</b>		<b>Koordinat Y:</b>	323623,45
<b>Medžiaga:</b>	Betonas		



UAB "Inreal GEO", kodas: 302604810, adresas: Vilnius, Žalgirio g. 94

Matininkas(- ) DAINIUS STANKEVI IUS, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-2579, el. pašto adresas (-ai): dainius.stankevicius@inreal.lt, tel.: + 370 674 935 72

## VANDENTIEKIO TINKLO IR JŲ DALIŲ VERŲ I NUSTATYMAS

Adresas Klaipėdos m. sav. Klaipėdos m. Kairė g.  
Unikalus numeris 4400-5931-7236  
Vertės nustatymo data 2022-08-24

Žymėjimas	Pavadinimas	Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas	Matavimo vienetas	Kiekis	Įkainojimo pagrindas	Vidutinė vieneto statybos vertė po indeksavimo, Eur	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Eur	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė, Eur	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Eur
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1-40	Vamzdynas	4	m	1813,75	NTK 2022-4.1.12	147,05	267000	36	171000	1	171000
97-75	Vamzdynas	4	m	958,3	NTK 2022-4.1.12	147,05	141000	36	90200	1	90200
75-74	Vamzdynas	2	m	24,83	NTK 2022-4.1.11	169,26	4200	72	1180	1	1180
74-73	Vamzdynas	2	m	61,63	NTK 2022-4.1.11	119,04	7340	72	2050	1	2050
73-70	Vamzdynas	4	m	82,92	NTK 2022-4.1.12	147,05	12200	40	7320	1	7320
70-67	Vamzdynas	2	m	186,91	NTK 2022-4.1.11	119,04	22200	72	6230	1	6230
67-39	Vamzdynas	4	m	618,53	NTK 2022-4.1.12	147,05	91000	36	58200	1	58200
40-45	Vamzdynas	2	m	102,31	NTK 2022-4.1.11	119,04	12200	72	3410	1	3410
Viso							557000		340000		340000

Matininkas

DAINIUS STANKEVI IUS

