



KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

ĮSAKYMAS DĖL ŽEMĖS SKLYPO TERITORIJOJE PRIE GELEŽINKELIO – GELEŽINKELIO KELIO NR. 165, KLAIPĖDOJE, FORMAVIMO IR PERTVARKYMO PROJEKTO PATVIRTINIMO

Nr.
Klaipėda

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 29 straipsnio 8 dalies 2 punktu, Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2004 m. spalio 4 d. įsakymu Nr. 3D-452/D1-513 „Dėl Žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektų rengimo taisyklių patvirtinimo“ ir atsižvelgdamas į Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos 2023 kovo 13 d. Žemės valdos projekto patikrinimo aktą Nr. FPA-1459-(8.30) Žemėtvarkos planavimo dokumentų rengimo informacinės sistemos paslaugoje Nr. ZSFP-106625:

1. T v i r t i n u žemės sklypo teritorijoje prie geležinkelio – geležinkelio kelio Nr. 165, Klaipėdoje, formavimo ir pertvarkymo projektą (pridedami sprendinių brėžiniai, 3 lapai).

Planavimo tikslas – suformuoti žemės sklypą esamam geležinkeliui – naują kitos paskirties susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos naudojimo būdo valstybinės žemės sklypą. Projekto rengimo organizatorius – Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktorius. Projektą parengė Julius Giedraitis, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2R-FP-1069.

Formuojamas naujas 0,0102 ha žemės sklypas, kurio pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kita, naudojimo būdas – susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos. Taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos – geležinkelio kelių ir jų įrenginių, geležinkelio želdinių apsaugos zonos, vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos.

2. N u s t a t a u, kad šiuo įsakymu patvirtintas projektas įsigalioja kitą dieną po šio įsakymo paskelbimo Žemėtvarkos planavimo dokumentų rengimo informacinės sistemos interneto svetainėje.

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Lietuvos administracinių ginčų komisijos Klaipėdos apygardos skyriui arba Regionų apygardos administraciniam teismui, skundą (prašymą) paduodant bet kuriuose šio teismo rūmuose, per vieną mėnesį nuo šio įsakymo paskelbimo dienos.

Savivaldybės administracijos direktorius

Gintaras Neniškis

**Žemės sklypų formavimo projekto
sprendinių brėžinys**

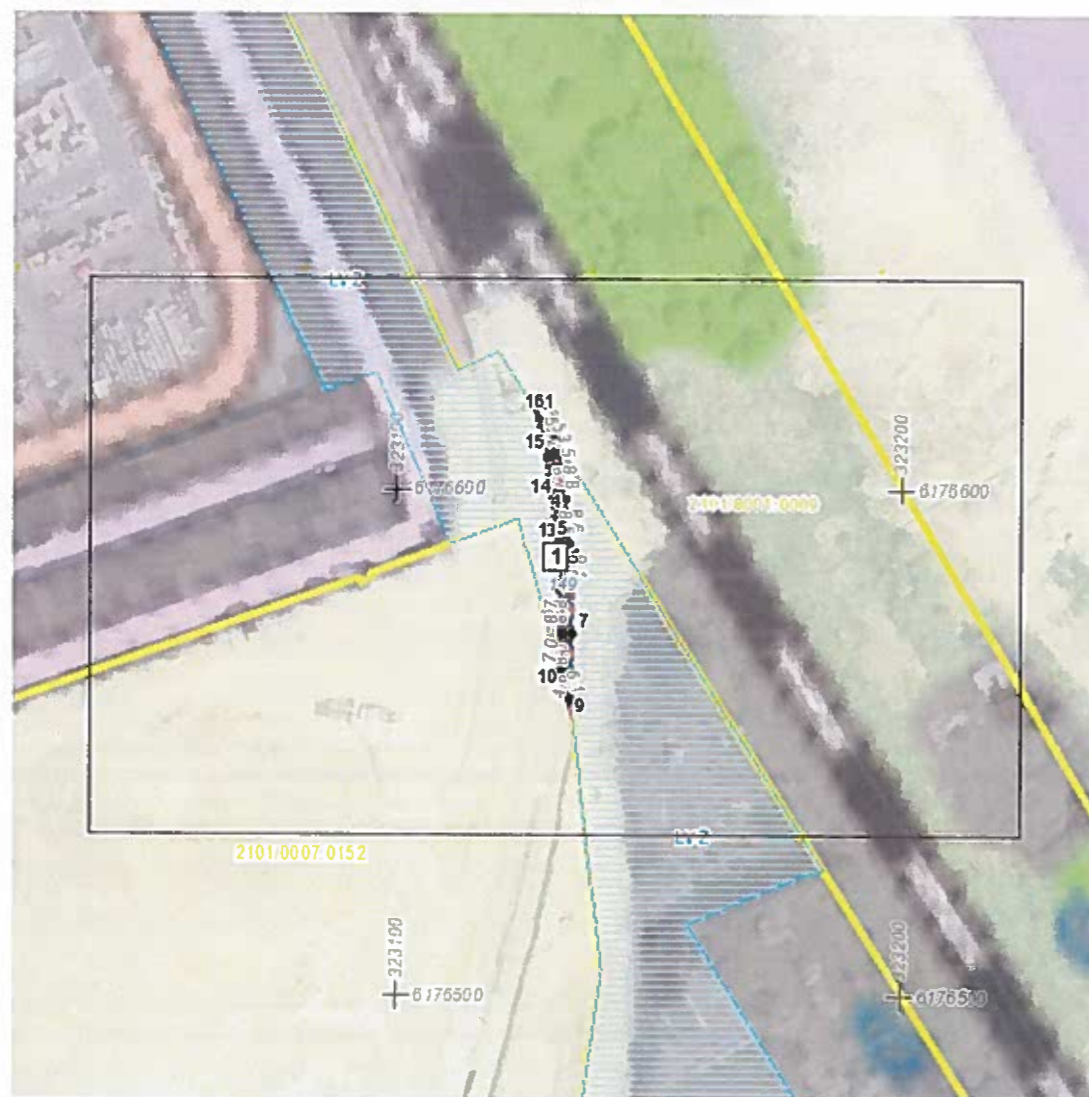
PATVIRTINTA
Klaipėdos miesto savivaldybės
administracijos direktoriaus

20.....m.d. įsakymu Nr.

Iniciatorius (-ai): UAB "TRANSNEST"
Organizatorius: Klaipėdos miesto savivaldybė
Projekto rengėjas: ***
Žemės sklypo adresas: Klaipėdos apskr., Klaipėdos miesto sav., Klaipėda, Šilutės pl.
Žemės sklypo (sklypų) kadastro Nr.(plotas, ha): b/n (0,1000ha)

Brėžinys sugeneruotas: 2022-12-20

Situacijos schema, lapų išdėstymas



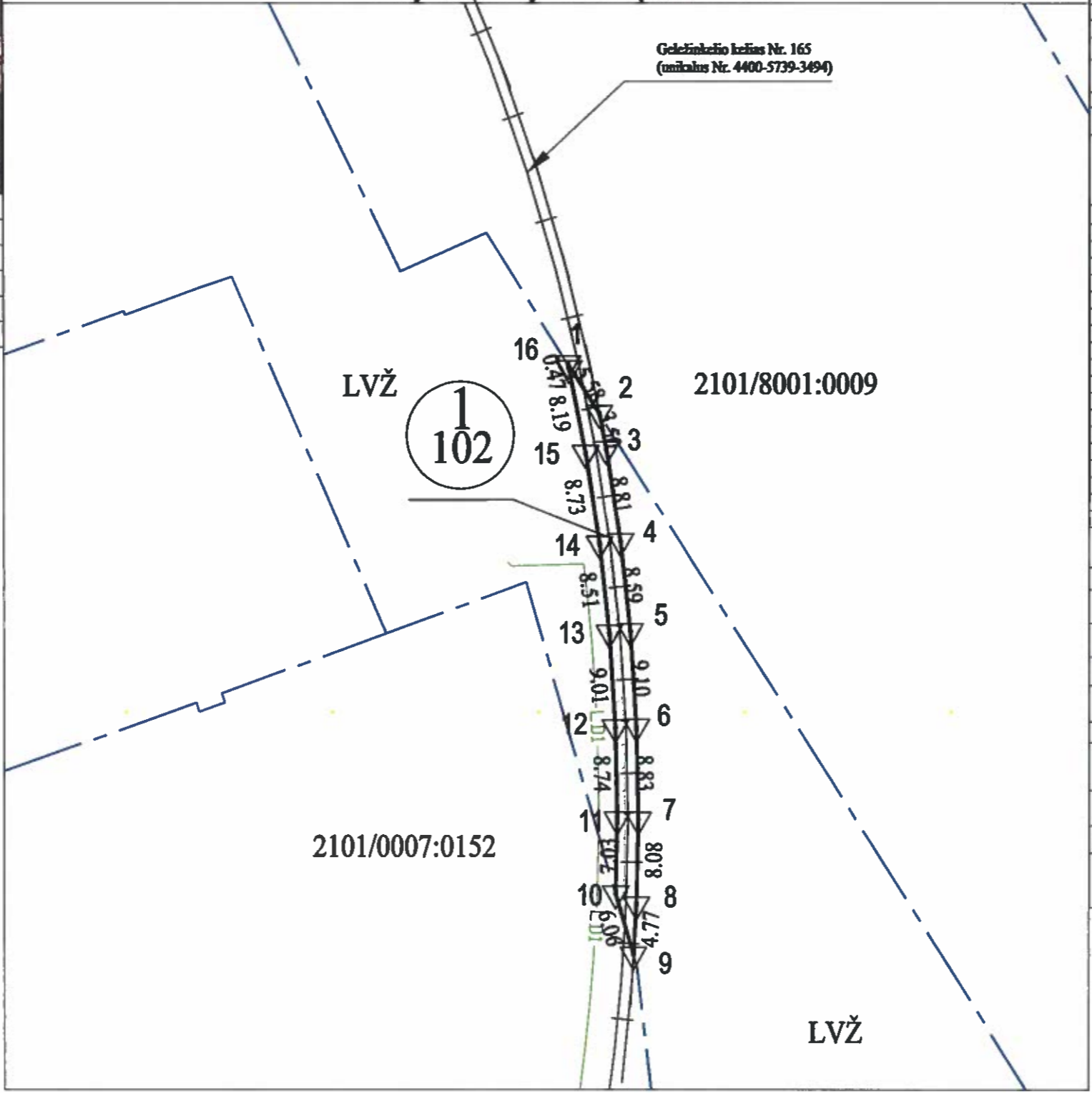


ŽEMĖS SKLYPO FORMAVIMO IR PERTVARKYMO PROJEKTAS M 1:500

SPRENDINIŲ BRĖŽINYS

Formuojamos teritorijos bendras plotas 0.0102 ha

Geležinkelio kelias Nr. 165
(unikalus Nr. 4400-5739-3494)



Simbolio žemėlapyje žymėjimas	Simbolinio žemėlapio aprašymas
	Formuojama sklypo riba
	Esantis sklypo riba
	Vandens telkimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos
	Filozofiniai

Gatvė, namo Nr.	Šaltės pl.			
Senašlaitė				
Miestas (rajonas)	Klaipėda			
Apkritis	Klaipėdos m.			
Kadastro vietovė	Klaipėdos m.			
Žemės sklypo (sklypų) kadastro Nr.	Kadastrinis sklypo Nr. / žemės sklypo Nr.			
2	1	0	1	
Greičio žymė	Žemės sklypo kadastrinis Nr.	Pastabos		
1-2	2101/8001:0009			
2-9		LVŽ		
9-10	2101/0007:0152			
10-1		LVŽ		

KOORDINACIJŲ ŽINIARAŠTIS			
Koordinatų sistema LKS-94			
Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6176614.750	323127.920
2	R	6176610.030	323130.910
3	R	6176606.590	323131.590
4	R	6176597.880	323132.920
5	R	6176589.340	323133.860
6	R	6176580.250	323134.440
7	R	6176571.430	323134.620
8	R	6176563.350	323134.440
9	R	6176558.590	323134.150
10	R	6176564.410	323132.460
11	R	6176571.430	323132.620
12	R	6176580.170	323132.440
13	R	6176589.160	323131.860
14	R	6176597.620	323130.940
15	R	6176606.250	323129.610
16	R	6176614.290	323128.030

Formuojamo žemės sklypo pagrindinė žemės naudojimo paskirtis ir būdas			
žemės sklypo Nr.	plotas	pagrindinė žemės naudojimo paskirtis	būdas
1	0.0102	Kita	Susisiekimo ir inžinerinių tinklų kordorių teritorijos

Servitutai				
žemės sklypo Nr.	servitutas	kodas	servituto rūšis	plotas, ha
-	-	-	-	-

Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, nustatytos vadovaujantis Lietuvos Respublikos specialiuoju žemės naudojimo sąlygų 2019 m. birželio 6 d. įsakymu Nr. XIII-2166

žemės sklypo Nr.	aprašymas	plotas, ha
1	103 Geležinkelio kelių ir jų įrangos, geležinkelio želdinių apsaugos zonos (II skyrius, trečiasis skirsnis)	0.0102
1	145 Vandens telkimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)	0.0028

ATVIRTINTA
Klaipėdos miesto savivaldybės
administracijos direktoriaus
20.....m.d. įsakymu Nr.

Žemės sklypo saviniko naudotojo vardas, pavardė ar pavadinimas	Žemės sklypo (sklypų) naudojimas														
	žemės sklypo Nr.	bendras plotas	žemės ūkio naudojimas					miškai	krūmai	keliai		užstatyta teritorija	vandenys	kita žemė	nusaukinta žemė
			iš viso	arama	sodai	pievos	iš viso			iš jų servitutiniai					
LR	1	0.0102	-	-	-	-	-	-	0.0102	-	-	-	-	-	-

UAB "GEOMANAI"
Žvalgų g. 8, Vilnius
Mob. 8 603 45805, info@geomantai.lt

Parcis	Vardas ir pavardė	Parašas	Kvalifikacijos patvirtinimo Nr.	Data
Projekto rengėjas	Julius Giedraitis		2R-FP-1069	2022-12-02

A.V.

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Klaipėdos miesto savivaldybė 188710823, Liepų g. 11, LT-91502, Klaipėda
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL ŽEMĖS SKLYPO TERITORIJOJE PRIE GELEŽINKELIO – GELEŽINKELIO KELIO NR. 165, KLAIPĖDOJE, FORMAVIMO IR PERTVARKYMO PROJEKTO PATVIRTINIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2023-03-16 Nr. AD2-354
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Gintaras Neniškis, Savivaldybės administracijos direktorius, SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS
Sertifikatas išduotas	GINTARAS NENIŠKIS, Klaipėdos miesto savivaldybės administracija LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023-03-16 09:39:12 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2023-03-16 09:39:23 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-B, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2022-05-24 09:43:00 – 2025-05-23 09:43:00
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Klaipėdos miesto savivaldybės administracija, į.k. 188710823 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 12:35:17 iki 2024-12-19 12:35:17
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema Avilys, versija 3.5.59
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2023-03-16 09:44:30)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2023-03-16 09:44:30 Dokumentų valdymo sistema Avilys