



KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

ĮSAKYMAS

DĖL ŽEMĖS SKLYPO TERITORIJOJE PRIE PASTATŲ KUOSŲ G. 12, KLAIPĖDOJE, FORMAVIMO IR PERTVARKYMO PROJEKTO PATVIRTINIMO

Nr.
Klaipėda

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 29 straipsnio 8 dalies 2 punktu, Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2004 m. spalio 4 d. įsakymu Nr. 3D-452/D1-513 „Dėl Žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektų rengimo taisyklių patvirtinimo“ ir atsižvelgdamas į Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos 2023 balandžio 4 d. Žemės valdos projekto patikrinimo aktą Nr. FPA-1941-(8.30) Žemėtvarkos planavimo dokumentų rengimo informacinės sistemos paslaugoje Nr. ZSFP-78438:

1. T v i r t i n u žemės sklypo teritorijoje prie pastatų Kuosų g. 12, Klaipėdoje, formavimo ir pertvarkymo projektą (pridedami sprendinių brėžiniai, 3 lapai).

Planavimo tikslas – suformuoti žemės sklypą esamiems pastatams Kuosų g. 12, kurių unikalūs Nr. 2194-0002-7028, 2194-0002-7017, eksploatuoti. Projekto rengimo organizatorius – Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktorius. Projektą parengė Palmira Galinskienė, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. FP-39.

Formuojamas naujas 0,0853 ha žemės sklypas, kurio pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kita, naudojimo būdas – daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos. Taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos, elektros tinklų apsaugos zonos, skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos, vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos.

2. N u s t a t a u, kad šiuo įsakymu patvirtintas projektas įsigalioja kitą dieną po šio įsakymo paskelbimo Žemėtvarkos planavimo dokumentų rengimo informacinės sistemos interneto svetainėje.

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Lietuvos administracinių ginčų komisijos Klaipėdos apygardos skyriui arba Regionų apygardos administraciniam teismui, skundą (prašymą) paduodant bet kuriuose šio teismo rūmuose, per vieną mėnesį nuo šio įsakymo paskelbimo dienos.

Savivaldybės administracijos direktorius

Gintaras Neniškis

**Žemės sklypų formavimo projekto
sprendinių brėžinys**

PATVIRTINTA
Klaipėdos miesto savivaldybės
administracijos direktoriaus

20.....m.d. įsakymu Nr.

Iniciatorius (-ai): ***
Organizatorius: Klaipėdos miesto savivaldybė
Projekto rengėjas: ***
Žemės sklypo adresas: Klaipėdos apskr., Klaipėdos m. sav., Klaipėda, Kuosų g. 12
Žemės sklypo (sklypų)
kadastro Nr.(plotas, ha): b/n (0,0853ha)

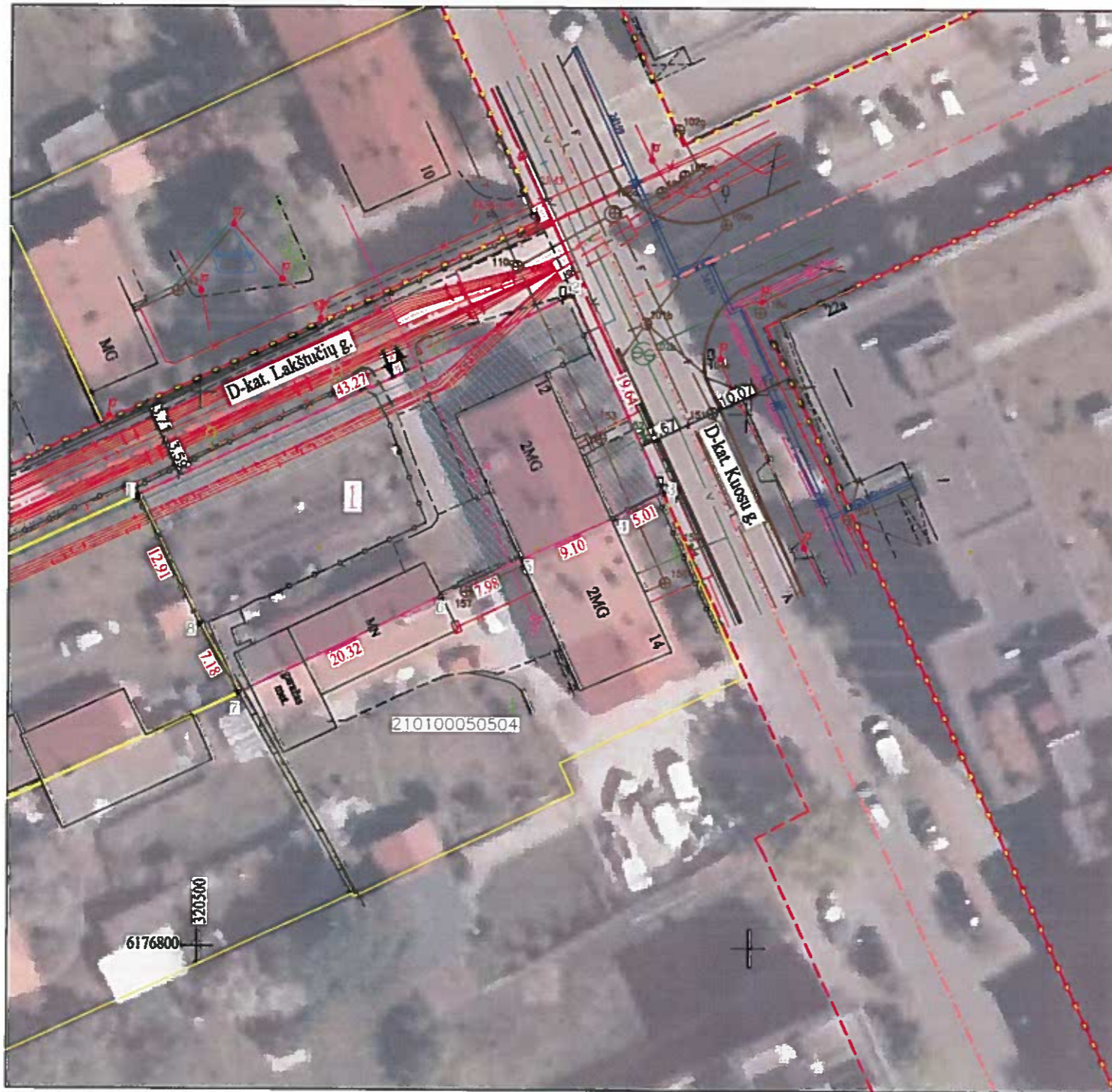
Brėžinys sugeneruotas: 2022-12-09

Situacijos schema, lapų išdėstymas





ŽEMĖS SKLYPO(Ų) FORMA VIMO IR PERTVARKYMO PROJEKTAS M 1:500
SPRENDINIŲ BRĖŽINYS
FORMUOJAMOS TERITORIJOS BENDRAS PLOTAS 0.0853 HA



Gatvė, Namų Nr.	Kuosų g. 12
Kaimas (miestelis)	
Seniūnija	
Miestas (rajonas)	Klaipėda
Apskritis	Klaipėdos

Kadastro vietovė	Klaipėda								
Žemės sklypo (sklypų) kadastro Nr.	Kadastro numeris				žemės sklypo Nr.				
	bloko Nr.								
2	1	0	1	0	0	0	5		

Gretimybė	Linijos ilgis, m	Žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2	43.27		Lakštučių g.
2-3	19.64		Kuosų g.
3-7	42.41	2101/0005:0504	Kuosų g. 14
7-1	20.09		Gėlių g. 13

Žemės sklypo (sklypų) pagrindinė žemės naudojimo paskirtis, būdas

Žemės sklypo Nr.	plotas	pagrindinė žemės naudojimo paskirtis	būdas
1	0.0853	Kitos paskirties žemė	Daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos

SUTARTINIAI ŽENKLAI

Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
A	Esamų žemės sklypų ribos, numeriai
I	Suformuotų žemės sklypų ribos, numeriai
	Ryšių, elektros linijų, dujotiekio linijų vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos
↔	Įvažiavimas - išvažiavimas, eismo kryptys
---	Gatvės ašinė linija
---	Gatvės raudonosios linijos
T	Ryšių linijos
---	Elektros linijos
+	Dujotiekio linijos
F	Fekalinės kanalizacijos linijos
v	Vandentiekio linijos

PATVIRTINTA
Klaipėdos miesto savivaldybės
administracijos direktoriaus

20.....m.d. įsakymu Nr.

Žemės sklypo savininko savininko/naudotojo vardas, pavardė ar pavadinimas	Formuojamo žemės sklypo (sklypų) naudmenų eksplikacija (ha)											
	žemės sklypo Nr.	bendras plotas	žemės ūkio naudmenos				miškas		Kitas		kitas žemė	žemės naudotinė
Pastatų savininkai	1	0.0853	-	-	-	-	-	-	-	-	0.0853	-

Formuojamam žemės sklypui (sklypams) taikomos specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos.

žemės sklypo Nr.	kodas	aprašymas	plotas, ha
1	101	Viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)	0.0066
1	106	Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	0.0120
1	109	Skirstomųjų dujotiekio apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)	0.0200
1	149	Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)	0.0105

Lietuvos respublikos teritorijos M1:10000 skaitmeninis
rastrinis ortofotografinis žemėlapis ORT10LT
© Nacionalinė žemės tarnyba prie ŽŪM, 2020

Žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektą parengęs asmuo				
parcigos	vardas ir pavardė	Kvalifikacijos pažymėjimo data ir numeris	parašas	data
Projekto autorė	Palmira Galinskienė	2004-11-26 Nr. FP-39		

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Klaipėdos miesto savivaldybė 188710823, Liepų g. 11, LT-91502, Klaipėda
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL ŽEMĖS SKLYPO TERITORIJOJE PRIE PASTATŲ KUOSŲ G. 12, KLAIPĖDOJE, FORMAVIMO IR PERTVARKYMO PROJEKTO PATVIRTINIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2023-04-06 Nr. AD2-462
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Gintaras Neniškis, Savivaldybės administracijos direktorius, SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS
Sertifikatas išduotas	GINTARAS NENIŠKIS, Klaipėdos miesto savivaldybės administracija LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023-04-06 14:09:07 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2023-04-06 14:09:17 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-B, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2022-05-24 09:43:00 – 2025-05-23 09:43:00
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Klaipėdos miesto savivaldybės administracija, i.k. 188710823 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 12:35:17 iki 2024-12-19 12:35:17
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema Avilys, versija 3.5.59
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2023-04-06 14:18:00)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2023-04-06 14:18:00 Dokumentų valdymo sistema Avilys