





## Vandentiekio tinklų J. Janonio, Švyturio, Stadiono, Parko, H. Manto ir Liepojos g. Klaipėdos mieste projektavimas

### STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS (PAGAL SUTARTĮ)

STATINIO (STATINIŲ) PAVADINIMAS	Vandentiekio tinklų J. Janonio, Švyturio, Stadiono, Parko ir H. Manto gatvėse, Klaipėdos mieste rekonstravimo projektas
STATINIO PROJEKTO NUMERIS	8840-00-PP
UŽSAKOVAS (STATYTOJAS)	AB „Klaipėdos vanduo“ Ryšininkų g. 11 LT-91116, Klaipėda
STATINIO KATEGORIJA	Neypatingasis statinys
PROJEKTO ETAPAS	Projektiniai pasiūlymai
PROJEKTO DALIS	Vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis
BYLOS ŽYMUO	VN-02
BYLOS LAIDA	0
IŠLEIDIMO DATA	2023

SUDERINTA  
AB „Klaipėdos vanduo“  
Infrastruktūros statybos skyriaus  
Projektų derinimo vyresnioji inžinierė  
Algirda Vičiinskaitė   
2023m. 04 mėn. 28 d.  
Derinami projektiniai pasiūlymai

PROJEKTUOTOJAS	KVALIF. PATVIRT. DOK. NR.	PAREIGOS	VARDAS, PAVARDĖ	PARAŠAS
UAB „Kelprojektas“		Vandens sektoriaus vadovė	Natalija Beldeninovicė	
	38231	Statinio projekto vadovas	Paulius Grigaliūnas	
	20512	Statinio projekto dalies vadovė	Kristina Puteikienė	

22VND1523

## 1. BENDRA INFORMACIJA

„Vandentiekio tinklų J. Janonio, Švyturio, Stadiono, Parko ir H. Manto gatvėse, Klaipėdos mieste rekonstravimo projektas“ projektiniai pasiūlymai parengti vadovaujantis paslaugų pirkimo sutartimi (Nr. PV22-172, 2022 m.) sudaryta tarp AB „Klaipėdos vanduo“ ir UAB „Kelprojektas“.

Projektas atitinka įstatymų, kitų teisės aktų, projekto rengimo dokumentų, normatyvinių statybos techninių dokumentų, normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų nuostatas.

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos Statybos įstatymo 6 straipsnio 4 punktu ir statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 1 priedo reikalavimais, patvirtiname, kad projektiniai sprendiniai:

– atitinka (ES) Reglamente Nr. 305/2011 nustatytus esminius statinių reikalavimus, įstatymų, kitų teisės aktų, privalomųjų projekto rengimo dokumentų, normatyvinių statybos techninių, normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimus.

## 2. STATYTOJAS (UŽSAKOVAS)

AB „Klaipėdos vanduo“, kodas 140089260, Ryšininkų g.11, LT-91116 Klaipėda, tel. (8 46) 466171, el. p. [info@vanduo.lt](mailto:info@vanduo.lt).

## 3. PROJEKTUOTOJAS

UAB „Kelprojektas“, Jonavos g. 7, D korpusas, LT-44192 Kaunas, el. p. [info@kelprojektas.lt](mailto:info@kelprojektas.lt).

Statinio projekto vadovas – Paulius Grigaliūnas, tel. +370 614 14774, el. p. [paulius.grigaliunas@kelprojektas.lt](mailto:paulius.grigaliunas@kelprojektas.lt).

Statinio projekto dalies vadovė – Kristina Puteikienė, tel. +370 684 92 033, el. p. [kristina.puteikiene@kelprojektas.lt](mailto:kristina.puteikiene@kelprojektas.lt).

## 4. PROJEKTUOJAMO STATINIO STATYBOS RŪŠIS, STATINIO KATEGORIJA, STATYBOS VIETA

### 4.1. Statybos rūšis

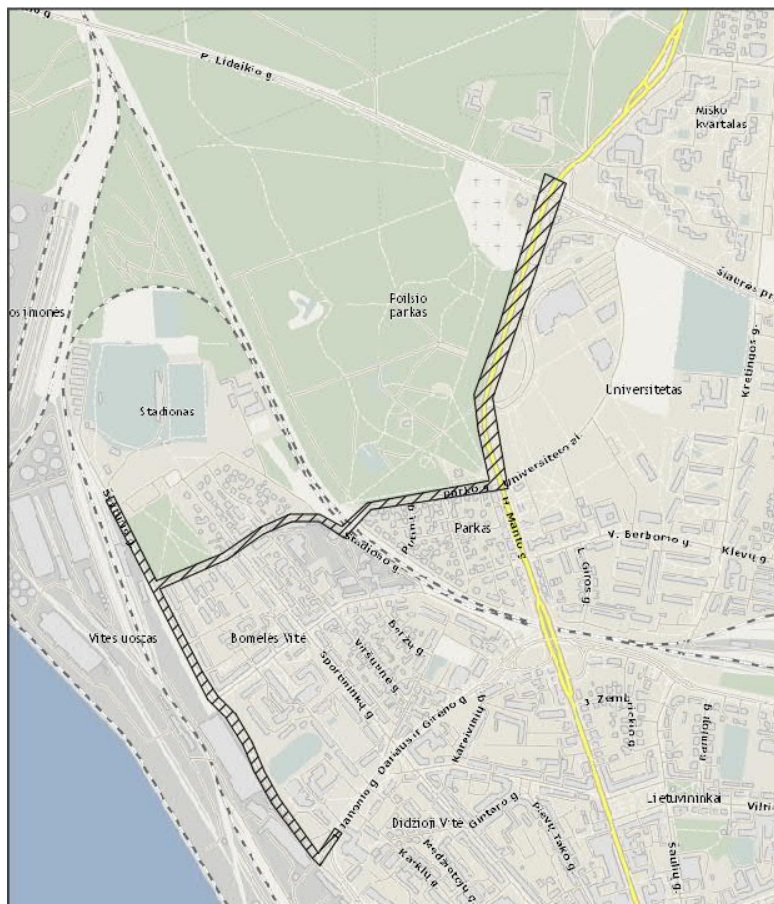
Statinio rekonstravimas

### 4.2. Statinio kategorija

Neypatingasis statinys

## 5. ESAMA PADĖTIS

Numatomas rekonstruoti esamas vandentiekio tinklas yra Klaipėdos miesto savivaldybės teritorijoje, J. Janonio, Švyturio, Stadiono, Parko ir H. Manto gatvėse. Nagrinėjamo objekto vieta parodyta 1 pav.



1 pav. Nagrinėjamo objekto vieta

### Esami inžineriniai tinklai

Į darbų zoną patenka buitinių nuotekų, paviršinių nuotekų, vidutinio slėgio dujotiekio tinklai, šilumos tinklai, aukštos ir žemos įtampos elektros kabeliai, ryšių bei telefono linijos.

Inžinerinių komunikacijų rekonstravimo techninis darbo projektas bus rengiamas pagal gautas prisijungimo sąlygas.

### 6. PAGRINDINIAI MOTYVAI, PAGRINDŽIANTYS PATEIKTUS PROJEKTINIUS SPRENDINIUS

Pagrindiniai motyvai, pagrindžiantys pateiktus projektinius sprendinius yra:

- projektavimo darbų užduotis;
- 2022 m. atlikti topografiniai matavimai;
- 2022 m. atlikti inžineriniai geologiniai tyrinėjimai;

### 7. INFORMACIJA IR SPRENDINIŲ DUOMENYS

#### 7.1. Vandentiekio tinklų projektiniai sprendiniai

Šiame projekte pateikiami esamo vandentiekio DN200 mm - DN300 mm rekonstrukcijos sprendiniai, kurie suprojektuoti pagal užsakovo/statytojo pateiktą techninę specifikaciją ir prisijungimo sąlygas (Nr. 2022/S.4-5/5.E-414, 2022-03-23). Rekonstruojamo vandentiekio tinklas numatomas kloti uždaru arba atviru būdu pagal situaciją (uždaru būdu po važiuojamąja dalimi, dviračių ir pėsčiųjų takais).

Esami rekonstruojami vandentiekio tinklai yra valstybinėje žemėje.

J. Janonio gatvėje patenka į kultūros paveldo apsaugos zoną.

Projektuojami vamzdynai iš PE 100RC SDR17 PN10 slėgio klasės vamzdžių, vamzdžio sienelė PAS 1075 trečio tipo.

Prieš pradėdant darbus, būtina nustatyta tvarka gauti statybą leidžiančius dokumentus Klaipėdos miesto savivaldybėje. Taip pat privaloma gauti leidimą darbams vykdyti komunikacijų apsaugos zonose, iš tinklus eksploatuojančių organizacijų.

Išardytas statybinis laužas išvežamas į užsakovo nurodytą vietą.

Statybos darbų organizavimo darbai bus pateikti projekto Statybos darbų organizavimo dalyje.

Projekte vengta papildomų darbų, nesusijusių su tinklų perklojimu ar renovacija.

Visi projektiniai sprendiniai atlikti remiantis aukščiau išvardintomis nuostatomis ir pavaizduoti detaliau brėžiniuose bei aprašyti techninėse specifikacijose.

Šio projekto dokumentuose nurodytų montavimo bei kitų darbų paskirtis - įdiegti, sumontuoti, išbandyti, perduoti eksploatacijai tinkamas sistemas. Sistemos turi būti užbaigtoje ir visiškai eksploatuojamoje būklėje.

Visi darbai, kurie gali būti pagrįstai laikomi būtinais tinkamam sistemų eksploatavimui turi būti privalomai atlikti nepriklausomai nuo to, ar jie yra parodyti brėžiniuose arba apibūdinti projekto dokumentuose, ar ne.

Montavimo, paleidimo-bandymo organizacija privalo būti susipažinusi su šių sistemų darbams keliamais reikalavimais ir visiškai atsakinga už atliktų kokybišką darbų atlikimą.

### **Darbų ribos**

**7.2.** Vandentiekio tinklų techniniai sprendiniai pateikiami VN dalies brėžiniuose.

Brėžiniuose yra pateikiamos darbų ribos, kurios nustato darbų apimtį. Ribas aprašo taškai arba šuliniai. Naujų vamzdynų ir įrengimų kiekiai yra pateikti VN dalies sąnaudų kiekių žiniaraščiuose.

Visi projektiniai sprendiniai atlikti remiantis aukščiau išvardintomis nuostatomis ir pavaizduoti detaliau brėžiniuose bei aprašyti techninėse specifikacijose.

Šio projekto dokumentuose nurodytų montavimo bei kitų darbų paskirtis - įdiegti, sumontuoti, išbandyti, perduoti eksploatacijai tinkamas sistemas. Sistemos turi būti užbaigtoje ir visiškai eksploatuojamoje būklėje.

Montavimo, paleidimo-bandymo organizacija privalo būti susipažinusi su šių sistemų darbams keliamais reikalavimais ir visiškai atsakinga už atliktų kokybišką darbų atlikimą.

Visi darbai, kurie gali būti pagrįstai laikomi būtinais tinkamam sistemų eksploatavimui turi būti privalomai atlikti nepriklausomai nuo to, ar jie yra parodyti brėžiniuose arba apibūdinti projekto dokumentuose, ar ne.

Techninio - darbo projekto sprendiniai gali būti tikslinami statybos metu.

### **Vandentiekio tinklų apsaugos zonos**

**7.3.** Vandentiekio tinklų apsaugos zonos nustatomos vadovaujantis LR „Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymu“, X skirsnio 42 straipsnio nurodymais.

Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zona, kai vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklai ir įrenginiai įrengiami iki 2,5 metro gylyje, yra žemės juosta po 2,5 metro nuo vamzdyno ašies. Vandentiekio, lietaus, fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zona, kai vandentiekio, lietaus, fekalinės kanalizacijos tinklai ir įrenginiai įrengiami giliau kaip 2,5 metro, yra žemės juosta po 5 metrus nuo vamzdynų ašies. Magistralinių vamzdynų, kurių skersmuo yra 400 milimetrų ir didesnis, apsaugos zona yra žemės juosta po 10 metrų nuo vamzdynų ašies.

Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonose draudžiama:

- sandėliuoti chemines medžiagas;
- įrengti sąvartynus, nuodingųjų atliekų saugojimo aikšteles, pilti chemines medžiagas ir jų tirpalus, naftą ir jos produktus;

Vandentiekio ir lietaus kanalizacijos tinklus ir įrenginius eksploatuojančios įmonės nustato sąlygas, kurių laikantis nurodytųjų tinklų ir įrenginių apsaugos zonose galima atlikti šiuos darbus:

- statyti pastatus ir įrenginius;

- sodinti medžius ir krūmus, nesuderinus to su nurodytuosius tinklus ir įrenginius eksploatuojančiomis įmonėmis;
- kasti ir lyginti gruntą;
- vykdyti geologines paieškas, geodezijos bei kitus darbus, susijusius su gręžinių įrengimu ir grunto (išskyrus dirvą) bandinių ėmimu;
- atidaryti vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos šulinių bei kitų įrenginių angas, vartus ar duris, atsukti ir užsukti čiaupus, sklendes, išjungti arba įjungti vamzdynų ryšio ar elektros tiekimo įtaisus.

## PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ TECHNINIAI RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
<b>INŽINERINIAI TINKLAI</b>			
1. Vandentiekio tinklai*			
1.1. inžinerinių tinklų ilgis	m	3244	
1.2. vamzdžio skersmuo	mm	110, 315, 400	

\* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

## 8. PROJEKTO RENGIMO IR PAGRINDINIAI NORMATYVINIAI STATYBOS TECHNINIAI DOKUMENTAI, BEI KOMPIUTERINĖS PROGRAMOS

### 8.1. Projekto rengimo dokumentai:


Dokumento indeksas	Pavadinimas	Pastabos
BD-01.02	Topografiniai (geodeziniai) tyrinėjimai	Žr. priedas Nr. 1
BD-01.03	Inžineriniai geologiniai tyrinėjimai	Žr. priedas Nr. 2

### 8.2. Kompiuterinės programos, kuriomis vadovaujantis parengta ši projekto dalis:

Eil. Nr.	Gamintojas	Programos pavadinimas
1.	Autodesk	AutoCAD Civil 3D
2.	Autodesk	Vault Professional
3.	Autodesk	AutoCAD LT
4.	Microsoft	Office 365 Enterprise E3

### 8.3. Normatyviniai statybos techniniai dokumentai:

STR 1.04.04:2017	Statinio projektavimas, projekto ekspertizė;
STR 1.06.01:2016	Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra;
STR 2.01.01(1):2005	Esminis statinio reikalavimas. Mechaninis atsparumas ir pastovumas;
STR 2.01.01(3):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga;
STR 2.01.01(4):2008	Esminis statinio reikalavimas „Naudojimo sauga“;
STR 2.01.01(5):2008	Esminis statinio reikalavimas „Apsauga nuo triukšmo“;
STR 2.03.01:2019	Statinių prieinamumas
STR 2.06.04:2014	Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai
STR 2.07.01:2003	Vandentiekis ir nuotekų šalintuvai. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai
D1 – 193	LR aplinkos ministro 2007-04-02 įsakymu.

	2023			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
Projektuotojas	Kvalifikaciją patvirtinančio dokumento Nr.	Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas
UAB „Kelprojektas“	38231	SPV	Paulius Grigaliūnas	
	20512	SPDV	Kristina Puteikienė	