

KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS  
ADMINISTRACIJA



**POILSIO PARKO PRIE HERKAUS MANTO  
GATVĖS, KLAIPĖDOJE, DETALIOJO  
PLANO, PATVIRTINTO KLAIPĖDOS  
MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2004  
M. BIRŽELIO 3 D. SPRENDIMU NR. 1-234  
„DĖL POILSIO PARKO PRIE HERKAUS  
MANTO GATVĖS, KLAIPĖDOJE,  
DETALIOJO PLANO PATVIRTINIMO“,  
KOREKTŪRA SUPLANUOTOS TERITORIJOS  
DALYJE – ŽEMĖS SKLYPUI  
KOREGUOJAMAME DETALIAJAME PLANE  
PAŽYMĖTAM NR. 8**

**PROCEDŪRŲ  
DOKUMENTAI**

**VISUOMENĖS  
DALYVAVIMO ATASKAITA**



Planavimo organizatorius	Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktorius
Detaliojo plano rengėjas	„Quinary urbana“, MB
Teritorijų planavimo dokumento pavadinimas	Poilsio parko prie Herkaus Manto gatvės, Klaipėdoje, detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2004 m. birželio 3 d. sprendimu Nr. 1-234 „Dėl poilsio parko prie Herkaus Manto gatvės, Klaipėdoje, detaliojo plano patvirtinimo“, korektūra suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui koreguojamame detalijame plane pažymėtam Nr. 8
Teritorijų planavimo rūšis	Kompleksinis teritorijų planavimo dokumentas Vietovės lygmens detalusis planas
Etapas / Stadija	Baigiamasis etapas
Tomas	IV tomas – Procedūrų dokumentai. Visuomenės dalyvavimo ataskaita
Metai	2023 m.

Įmonė	Pareigos	Vardas, pavardė	Atestato Nr.	Parašas
	PV	Lina Panavaitė	A 2185	
	PDV	Saulius Motieka	A 609	



## PROCEDŪRŲ DOKUMENTAI. VISUOMENĖS DALYVAVIMO ATASKAITA



## TURINYS

1	VISUOMENĖS DALYVAVIMO ATASKAITA .....	5
1.1	Rengiamo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento pavadinimas .....	5
1.2	Planavimo pagrindas .....	5
1.3	Planavimo organizatorius .....	5
1.4	Kompleksinio teritorijų planavimo dokumento rengėjas .....	5
1.5	Detaliojo plano tikslas .....	5
1.6	Detaliojo plano uždaviniai.....	5
1.7	Planavimo sąlygos .....	5
1.8	Teritorijų planavimo dokumento viešinimo tvarka .....	6
1.9	Atliktos detaliojo plano viešumą užtikrinančios procedūros.....	6
2	PRIEDAI.....	9
2.1	1 PRIEDAS .....	9
2.2	2 PRIEDAS .....	13
2.3	3 PRIEDAS .....	18
2.4	4 PRIEDAS .....	23
2.5	5 PRIEDAS .....	27
2.6	6 PRIEDAS .....	32
2.7	7 PRIEDAS .....	34
2.8	8 PRIEDAS .....	35
2.9	9 PRIEDAS .....	39
2.10	10 PRIEDAS .....	41
2.11	11 PRIEDAS .....	43
2.12	12 PRIEDAS .....	46
2.13	13 PRIEDAS .....	47
2.14	14 PRIEDAS .....	50
2.15	15 PRIEDAS .....	54
2.16	16 PRIEDAS .....	57
2.17	17 PRIEDAS .....	58
2.18	18 PRIEDAS .....	61
2.19	19 PRIEDAS .....	62
2.20	20 PRIEDAS .....	64
2.21	21 PRIEDAS .....	69
2.22	22 PRIEDAS .....	70
2.23	23 PRIEDAS .....	71



## 1 VISUOMENĖS DALYVAVIMO ATASKAITA

### 1.1 Rengiamo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento pavadinimas

Poilsio parko prie Herkaus Manto gatvės, Klaipėdoje, detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2004 m. birželio 3 d. sprendimu Nr. 1-234 „Dėl poilsio parko prie Herkaus Manto gatvės, Klaipėdoje, detaliojo plano patvirtinimo“, korektūra suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui koreguojamame detalijame plane pažymėtam Nr. 8

### 1.2 Planavimo pagrindas

Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2022 m. kovo 2 d. įsakymas Nr. AD2-453 „Dėl vietovės lygmens teritorijų planavimo dokumento korektūros rengimo ir planavimo tikslų“.

### 1.3 Planavimo organizatorius

Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktorius, adresas: Liepų g. 11, 91211 Klaipėda, el. paštas: planavimas@klaipeda.lt, tel. (8 46) 39 60 24.

### 1.4 Kompleksinio teritorijų planavimo dokumento rengėjas

„Quinary urbana“, MB

### 1.5 Detaliojo plano tikslas

Pakeisti žemės sklypo ribas ir plotą (atidalinant valstybinės reikšmės miško plotus) ir detalizuojant bendrojo plano sprendinius koreguoti bei nustatyti papildomus teritorijos naudojimo reglamento reikalavimus, neprieštaraujančius įstatymų ir kitų teisės aktų reikalavimams bei Teritorijų planavimo įstatymo 4 straipsnio 4 dalyje nurodytų teritorijų planavimo dokumentų sprendiniams.

### 1.6 Detaliojo plano uždaviniai

1. Teisės aktų nustatyta tvarka atidalinti valstybinės reikšmės miško plotus, nagrinėjant galimybę suformuoti miškų ūkio ir kitos paskirties žemės sklypus;
2. Nustatyti teritorijos naudojimo privalomuosius reikalavimus;
3. Suplanuoti optimalų planuojamos teritorijos inžinerinių komunikacijų koridorių tinklą;
4. Numatyti pėsčiųjų, dviračių takų ryšių sistemą, kitas susisiekimo komunikacijas ir joms funkcionuoti reikalingų servitutų poreikį; prireikus, nurodyti nustatytas ir (ar) nustatyti konkrečias Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatyme nurodytas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos.

### 1.7 Planavimo sąlygos

2022-04-06 AB „Energijos skirstymo operatorius“ teritorijų planavimo sąlygos Nr. REG218792

2022-04-11 Valstybinės miškų tarnybos teritorijų planavimo sąlygos Nr. REG218888

2022-04-08 AB „Klaipėdos vanduo“ teritorijų planavimo sąlygos Nr. REG218894

2022-04-08 Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamentas prie Vidaus reikalų ministerijos teritorijų planavimo sąlygos Nr. REG219060

2022-04-13 Nacionalinio visuomenės sveikatos centro prie Sveikatos apsaugos ministerijos teritorijų planavimo sąlygos Nr. REG219522

2022-04-18 Telia Lietuva, AB teritorijų planavimo sąlygos Nr. REG220110

2022-04-20 UAB „Gatvių apšvietimas“ teritorijų planavimo sąlygos Nr. REG220340

2022-04-20 AB „Klaipėdos energija“ teritorijų planavimo sąlygos Nr. REG220427

2022-04-21 Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos teritorijų planavimo sąlygos Nr. REG220511

2022-04-21 Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos teritorijų planavimo sąlygos Nr. REG220606

2023-01-18 Aplinkos apsaugos agentūros teritorijų planavimo sąlygos Nr. REG259661

2023-01-26 Lietuvos geologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos sąlygos Nr. REG261169



## 1.8 Teritorijų planavimo dokumento viešinimo tvarka

Bendra

### 1.9 Atliktos detaliojo plano viešumą užtikrinančios procedūros

Teritorijų planavimo dokumento viešinimo procedūros atliktos, atliktos vadovaujantis Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymu, Visuomenės informavimo, konsultavimo ir dalyvavimo priimant sprendimus dėl teritorijų planavimo nuostatais, patvirtintais Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. rugsėjo 18 d. nutarimu Nr.1079 „Dėl visuomenės informavimo, konsultavimo ir dalyvavimo priimant sprendimus dėl teritorijų planavimo nuostatų patvirtinimo“ bei Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2020 m. lapkričio 4 d. nutarimo Nr. 1226 „Dėl karantino Lietuvos Respublikoje paskelbimo“ 2.2.8. punktu.

#### Informacija apie atliktas teritorijų planavimo dokumentų viešumą užtikrinančias procedūras

##### Informacija apie detaliojo plano rengimo pradžia:

Klaipėdos miesto savivaldybės interneto svetainėje [www.klaipeda.lt](http://www.klaipeda.lt) 2022 m. sausio 5 d. buvo pavišintas Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymo projektas „Dėl vietovės lygmens teritorijų planavimo dokumento korektūros rengimo ir planavimo tikslų“ (1 PRIEDAS);

Klaipėdos miesto savivaldybės interneto svetainėje [www.klaipeda.lt](http://www.klaipeda.lt) 2022 m. kovo 3 d. buvo pavišintas Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2022 m. kovo 2 d. įsakymas Nr. AD2-453 „Dėl vietovės lygmens teritorijų planavimo dokumento keitimo rengimo tikslų“ (2 PRIEDAS);

Klaipėdos miesto savivaldybės interneto svetainėje [www.klaipeda.lt](http://www.klaipeda.lt), 2022 m. balandžio 6 d. buvo papildyta 2022 m. kovo 3 d. internetinio puslapio skiltis ir pavišintas Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2022 m. balandžio 6 d. įsakymas Nr. AD1-450 „Dėl planavimo darbų programos patvirtinimo“ (3 PRIEDAS);

LR Teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje [www.tpdri.lt](http://www.tpdri.lt) (TPD Nr. K-VT-21-22-181) 2022 m. kovo 3 d. buvo pavišintas Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos 2022 m. kovo 2 d. įsakymas Nr. AD2-453 „Dėl vietovės lygmens teritorijų planavimo dokumento keitimo rengimo tikslų“ (4 PRIEDAS);

LR Teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje [www.tpdri.lt](http://www.tpdri.lt) (TPD Nr. K-VT-21-22-181) 2022 m. balandžio 6 d. buvo pavišintas Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2022 m. balandžio 6 d. įsakymas Nr. AD1-450 „Dėl planavimo darbų programos patvirtinimo“ (5 PRIEDAS);

Informacija apie pradedamą rengti Poilsio parko prie Herkaus Manto gatvės, Klaipėdoje, detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2004 m. birželio 3 d. sprendimu Nr. 1-234 „Dėl poilsio parko prie Herkaus Manto gatvės, Klaipėdoje, detaliojo plano patvirtinimo“, korektūrą suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui koreguojamame detalajame plane pažymėtam Nr. 8, 2022 m. gruodžio 13 d. paskelbta Klaipėdos miesto savivaldybės interneto svetainėje [www.klaipeda.lt](http://www.klaipeda.lt) (6 PRIEDAS);

Informacija apie pradedamą rengti Poilsio parko prie Herkaus Manto gatvės, Klaipėdoje, detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2004 m. birželio 3 d. sprendimu Nr. 1-234 „Dėl poilsio parko prie Herkaus Manto gatvės, Klaipėdoje, detaliojo plano patvirtinimo“, korektūrą suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui koreguojamame detalajame plane pažymėtam Nr. 8 paskelbta Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos skelbimų lentoje. (7 PRIEDAS);

Informacija apie pradedamą rengti Poilsio parko prie Herkaus Manto gatvės, Klaipėdoje, detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2004 m. birželio 3 d. sprendimu Nr. 1-234 „Dėl poilsio parko prie Herkaus Manto gatvės, Klaipėdoje, detaliojo plano patvirtinimo“, korektūrą suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui koreguojamame detalajame plane pažymėtam Nr. 8, 2022 m. gruodžio 15 d. išsiųsta planuojamos teritorijos ir kaimyninių žemės sklypų valdytojams ar naudotojams, jų deklaruotos gyvenamosios vietos adresais. Lietuvos Respublikos asmens duomenų teisinės apsaugos įstatymu, TPDRIS informacinėje sistemoje pateikiama nuasmeninta informacija (pilnos apimties informaciją saugo planavimo organizatorius ir detaliojo plano rengėjas). (8 PRIEDAS);



### **Informacija apie susipažinimą su detaliojo plano koncepcija:**

Informacija apie parengtą Poilsio parko prie Herkaus Manto gatvės, Klaipėdoje, detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2004 m. birželio 3 d. sprendimu Nr. 1-234 „Dėl poilsio parko prie Herkaus Manto gatvės, Klaipėdoje, detaliojo plano patvirtinimo“, korektūrą suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui koreguojamame detalijame plane pažymėtam Nr. 8 koncepciją 2023 m. balandžio 12 d. paskelbta Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos skelbimų lentoje (9 PRIEDAS);

Informacija apie parengtą ir patvirtintą Poilsio parko prie Herkaus Manto gatvės, Klaipėdoje, detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2004 m. birželio 3 d. sprendimu Nr. 1-234 „Dėl poilsio parko prie Herkaus Manto gatvės, Klaipėdoje, detaliojo plano patvirtinimo“, korektūrą suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui koreguojamame detalijame plane pažymėtam Nr. 8 koncepciją 2023 m. balandžio 12 d. paskelbta Klaipėdos miesto savivaldybės interneto svetainėje [www.klaipeda.lt](http://www.klaipeda.lt) (10 PRIEDAS);

### **Informacija apie susipažinimą su detaliojo plano sprendiniais:**

Informacija apie parengtus Poilsio parko prie Herkaus Manto gatvės, Klaipėdoje, detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2004 m. birželio 3 d. sprendimu Nr. 1-234 „Dėl poilsio parko prie Herkaus Manto gatvės, Klaipėdoje, detaliojo plano patvirtinimo“, korektūros suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui koreguojamame detalijame plane pažymėtam Nr. 8 sprendinius 2023 m. birželio 30 d. paskelbta Klaipėdos miesto savivaldybės interneto svetainėje [www.klaipeda.lt](http://www.klaipeda.lt) (11 PRIEDAS);

Informacija apie parengtus Poilsio parko prie Herkaus Manto gatvės, Klaipėdoje, detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2004 m. birželio 3 d. sprendimu Nr. 1-234 „Dėl poilsio parko prie Herkaus Manto gatvės, Klaipėdoje, detaliojo plano patvirtinimo“, korektūros suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui koreguojamame detalijame plane pažymėtam Nr. 8 sprendinius 2023 m. birželio 30 d. paskelbta Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos skelbimų lentoje. (12 PRIEDAS);

Informacija apie parengtus Poilsio parko prie Herkaus Manto gatvės, Klaipėdoje, detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2004 m. birželio 3 d. sprendimu Nr. 1-234 „Dėl poilsio parko prie Herkaus Manto gatvės, Klaipėdoje, detaliojo plano patvirtinimo“, korektūros suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui koreguojamame detalijame plane pažymėtam Nr. 8 sprendinius 2023 m. birželio 30 d. paskelbta LR Teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje [www.tpdri.lt](http://www.tpdri.lt) (TPD Nr. K-VT-21-22-181) (13 PRIEDAS);

Informacija apie parengtus Poilsio parko prie Herkaus Manto gatvės, Klaipėdoje, detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2004 m. birželio 3 d. sprendimu Nr. 1-234 „Dėl poilsio parko prie Herkaus Manto gatvės, Klaipėdoje, detaliojo plano patvirtinimo“, korektūros suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui koreguojamame detalijame plane pažymėtam Nr. 8 sprendinius 2023 m. birželio 30 d. išsiųsta planuojamos teritorijos ir kaimyninių žemės sklypų valdytojams ar naudotojams, jų deklaruotos gyvenamosios vietos adresais. Lietuvos Respublikos asmens duomenų teisinės apsaugos įstatymu, TPDRIS informacinėje sistemoje pateikiama nuasmeninta informacija (pilnos apimties informaciją saugo planavimo organizatorius ir detaliojo plano rengėjas) (14 PRIEDAS);

Informacija apie parengtus Poilsio parko prie Herkaus Manto gatvės, Klaipėdoje, detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2004 m. birželio 3 d. sprendimu Nr. 1-234 „Dėl poilsio parko prie Herkaus Manto gatvės, Klaipėdoje, detaliojo plano patvirtinimo“, korektūros suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui koreguojamame detalijame plane pažymėtam Nr. 8 sprendinius 2023 m. birželio 30 d. išsiųsta planuojamos teritorijos seniūnaičiams (15 PRIEDAS);

Informacija apie parengtus Poilsio parko prie Herkaus Manto gatvės, Klaipėdoje, detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2004 m. birželio 3 d. sprendimu Nr. 1-234 „Dėl poilsio parko prie Herkaus Manto gatvės, Klaipėdoje, detaliojo plano patvirtinimo“, korektūros suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui koreguojamame detalijame plane pažymėtam Nr. 8 sprendinius 2023 m. liepos 4 d. paskelbta dienraštyje „Vakarų ekspresas“. (16 PRIEDAS).

Susipažinti su Poilsio parko prie Herkaus Manto gatvės, Klaipėdoje, detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2004 m. birželio 3 d. sprendimu Nr. 1-234 „Dėl poilsio parko prie Herkaus Manto gatvės, Klaipėdoje, detaliojo plano patvirtinimo“, korektūros suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui koreguojamame



detalijame plane pažymėtam Nr. 8 sprendiniais buvo galima nuo 2023 m. liepos 12 d. iki 2023 m. liepos 25 d. imtinai Klaipėdos miesto savivaldybės interneto svetainėje [www.klaipeda.lt](http://www.klaipeda.lt) (17 PRIEDAS);

Susipažinti su Poilsio parko prie Herkaus Manto gatvės, Klaipėdoje, detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2004 m. birželio 3 d. sprendimu Nr. 1-234 „Dėl poilsio parko prie Herkaus Manto gatvės, Klaipėdoje, detaliojo plano patvirtinimo“, korektūros suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui koreguojamame detalijame plane pažymėtam Nr. 8 sprendiniais buvo galima nuo 2023 m. liepos 12 d. iki 2023 m. liepos 25 d. imtinai LR Teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje [www.tpdri.lt](http://www.tpdri.lt) (TPD Nr. K-VT-21-22-181) (18 PRIEDAS);

Poilsio parko prie Herkaus Manto gatvės, Klaipėdoje, detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2004 m. birželio 3 d. sprendimu Nr. 1-234 „Dėl poilsio parko prie Herkaus Manto gatvės, Klaipėdoje, detaliojo plano patvirtinimo“, korektūros suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui koreguojamame detalijame plane pažymėtam Nr. 8 sprendinių vieša ekspozicija vyko nuo 2023 m. liepos 12 d. iki 2023 m. liepos 25 d. darbo dienomis nuo 8:00 iki 17:00 val. Klaipėdos miesto savivaldybės pastato (adresu: Liepų g. 11, Klaipėda) I a. tambūro skelbimų lentoje, su sprendinių aiškinamojo rašto dokumentacija minėtu laikotarpiu buvo galima susipažinti ten pat. (19 PRIEDAS);

Poilsio parko prie Herkaus Manto gatvės, Klaipėdoje, detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2004 m. birželio 3 d. sprendimu Nr. 1-234 „Dėl poilsio parko prie Herkaus Manto gatvės, Klaipėdoje, detaliojo plano patvirtinimo“, korektūros suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui koreguojamame detalijame plane pažymėtam Nr. 8 sprendinių viešas svarstymas įvyko 2023 m. liepos 26 d. 12:00 val. Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos patalpose (adresu: Liepų g. 11, Klaipėda), didžiajame pasitarimų kambaryje (II aukštas) Susirinkimas buvo protokoluojamas (20 PRIEDAS)

2023 m. liepos 27 d. Klaipėdos miesto savivaldybės interneto svetainėje [www.klaipeda.lt](http://www.klaipeda.lt) patalpintas viešo svarstymo protokolas. (21 PRIEDAS)

2023 m. liepos 27 d. viešo svarstymo protokolas paskelbtas paskelbta LR Teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje [www.tpdri.lt](http://www.tpdri.lt) (TPD Nr. K-VT-21-22-181) (22 PRIEDAS)

Informacija apie Poilsio parko prie Herkaus Manto gatvės, Klaipėdoje, detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2004 m. birželio 3 d. sprendimu Nr. 1-234 „Dėl poilsio parko prie Herkaus Manto gatvės, Klaipėdoje, detaliojo plano patvirtinimo“, korektūros suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui koreguojamame detalijame plane pažymėtam Nr. 8 procesą visą planavimo laikotarpį buvo skelbiama Klaipėdos miesto savivaldybės interneto svetainėje [www.klaipeda.lt](http://www.klaipeda.lt) (23 PRIEDAS)

Pastabas bei pasiūlymus dėl rengiamos Poilsio parko prie Herkaus Manto gatvės, Klaipėdoje, detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2004 m. birželio 3 d. sprendimu Nr. 1-234 „Dėl poilsio parko prie Herkaus Manto gatvės, Klaipėdoje, detaliojo plano patvirtinimo“, korektūros suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui koreguojamame detalijame plane pažymėtam Nr. 8 buvo galima teikti raštu planavimo organizatoriui ir (ar) LR teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje ([www.tpdri.lt](http://www.tpdri.lt)) per visą detaliojo plano rengimo laikotarpį iki viešinimo pabaigos. Detaliojo plano sprendinių viešinimo laikotarpiu pasiūlymų nebuvo gauta.

Vadovaujantis visuomenės informavimo, konsultavimo ir dalyvavimo priimant sprendimus dėl teritorijų planavimo nuostatais, laikoma, kad viešinimo procedūros yra atliktos.

Planavimo organizatoriaus 2023-06-13  
įsakymu Nr. AD1-720 įgaliotas asmuo

Aurelija Jankuvienė



## 2 PRIEDAI


### 2.1 1 PRIEDAS

Klaipėdos miesto savivaldybės interneto svetainėje [www.klaipeda.lt](http://www.klaipeda.lt) 2022 m. sausio 5 d. buvo paviešintas Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymo projektas „Dėl vietovės lygmens teritorijų planavimo dokumento korektūros rengimo ir planavimo tikslų“

7/26/23, 10:28 PM

Informacija apie planuojamą rengti Poilsio parko prie Herkaus Manto gatvės, Klaipėdoje, detaliojo plano korektūrą suplanuot...

# Informacija apie planuojamą rengti Poilsio parko prie Herkaus Manto gatvės, Klaipėdoje, detaliojo plano korektūrą suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui koreguojamame detalajame plane pažymėtam Nr. 8

**05** SAUSIS, 2022  1



Vadovaudamasi Visuomenės informavimo, konsultavimo ir dalyvavimo priimant sprendimus dėl teritorijų planavimo nuostatais, Klaipėdos miesto savivaldybės administracija informuoja, kad **planuojama rengti Poilsio parko prie Herkaus Manto gatvės, Klaipėdoje, detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2004 m. birželio 3 d. sprendimu Nr. 1-234 „Dėl poilsio parko prie Herkaus Manto gatvės, Klaipėdoje, detaliojo plano patvirtinimo“, korektūrą suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui koreguojamame detalajame plane pažymėtam Nr. 8.**

Detaliojo plano korektūros rengimo tikslai – pakeisti žemės sklypo ribas ir plotą (atidalinant valstybinės reikšmės miško plotus) ir detalizuojant bendrojo plano sprendinius koreguoti bei nustatyti papildomus teritorijos naudojimo reglamento reikalavimus, neprieštaraujančius įstatymų ir kitų teisės aktų reikalavimams bei Teritorijų planavimo įstatymo 4 straipsnio 4 dalyje nurodytų teritorijų planavimo dokumentų sprendiniams.

Pasiūlymus dėl planavimo tikslų planavimo organizatoriui (Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriui) **iki 2022 m. sausio 21 d. (įskaitytinai)** galima teikti elektroniniu paštu [info@klaipeda.lt](mailto:info@klaipeda.lt) arba [planavimas@klaipeda.lt](mailto:planavimas@klaipeda.lt).

Su sprendimo rengti detaliojo plano korektūrą bei planavimo tikslų dokumentais galima susipažinti Klaipėdos miesto savivaldybės interneto svetainėje <http://www.klaipeda.lt>. Su planavimo darbų programa ir teritorijų planavimo dokumento korektūros rengimo sutartimi bus galima susipažinti Klaipėdos miesto savivaldybės interneto svetainėje <http://www.klaipeda.lt/> bei Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje (TPDRIS).

PRIDEDAMA:

-  **Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymo „Dėl vietovės lygmens teritorijų planavimo dokumento korektūros rengimo ir planavimo tikslų“ projektas, 1 lapas.**
-  **Planuojamos teritorijos schema.**



<https://www.klaipeda.lt/lt/naujienos/teritoriju-planavimas-planavimo-viesumas/7663/informacija-apie-planuojama-rengti-poilsio-parko-prie-herkaus-...> 1/2

7/26/23, 10:28 PM

Informacija apie planuojamą rengti Poilsio parko prie Herkaus Manto gatvės, Klaipėdoje, detaliojo plano korektūrą suplanuot...



## KOMENTARAI

**VIOLETA** (2022.01.19)

Klaipėdoje mažai parkų. Tai kiekvienas žalias kampelis yra labai brangus. Plėskime, auginkime parkus, o ne juos mažinkime. Ar statykime juose namus. Geriau apjuoskime namus žaliais plotais nei juos iškirskime. Parkas yra gyvas organizmas ir nereikia čia jokio žmogaus įsikišimo. Tik puoselėti ir saugoti.



**PROJEKTAS**



**KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS  
ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS**

**ĮSAKYMAS  
DĖL VIETOVĖS LYGMENS TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTO  
KOREKTŪROS RENGIMO IR PLANAVIMO TIKSLŲ**

Nr.  
Klaipėda

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 29 straipsnio 8 dalies 2 punktu ir Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 6 straipsnio 2 dalimi:

1. **N u s p r e n d ž i u** rengti Poilsio parko prie Herkaus Manto gatvės, Klaipėdoje, detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2004 m. birželio 3 d. sprendimu Nr. 1-234 „Dėl poilsio parko prie Herkaus Manto gatvės, Klaipėdoje, detaliojo plano patvirtinimo“, korektūrą suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui koreguojamame detalajame plane pažymėtam Nr. 8.

2. **N u s t a t a u** korektūros rengimo tikslus – pakeisti žemės sklypo ribas ir plotą (atidalinant valstybinės reikšmės miško plotus) ir detalizuojant bendrojo plano sprendinius koreguoti bei nustatyti papildomus teritorijos naudojimo reglamento reikalavimus, neprieštaraujančius įstatymų ir kitų teisės aktų reikalavimams bei Teritorijų planavimo įstatymo 4 straipsnio 4 dalyje nurodytų teritorijų planavimo dokumentų sprendiniams.

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Lietuvos administracinių ginčų komisijos Klaipėdos apygardos skyriui (H. Manto g. 37, 92236 Klaipėda) arba Regionų apygardos administraciniam teismui, skundą (prašymą) paduodant bet kuriuose šio teismo rūmuose, per vieną mėnesį nuo šio įsakymo paskelbimo dienos.

Savivaldybės administracijos direktorius

Gintaras Neniškis

## PLANUOJAMOS TERITORIJOS SCHEMA





## 2.2 2 PRIEDAS

Klaipėdos miesto savivaldybės interneto svetainėje [www.klaipeda.lt](http://www.klaipeda.lt) 2022 m. kovo 3 d. buvo paviešintas Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2022 m. kovo 2 d. įsakymas Nr. AD2-453 „Dėl vietovės lygmens teritorijų planavimo dokumento keitimo rengimo tikslų“

2022-03-03 10:35

Poilsio parko prie Herkaus Manto gatvės, Klaipėdoje, detaliojo plano korektūra suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui...

# Poilsio parko prie Herkaus Manto gatvės, Klaipėdoje, detaliojo plano korektūra suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui koreguojamame detaliajame plane pažymėtam Nr. 8

**03** KOVAS, 2022

Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus  [2022 m. kovo 2 d. įsakymo Nr. AD2-453 „Dėl vietovės lygmens teritorijų planavimo dokumento korektūros rengimo ir planavimo tikslų“](#) elektroninio dokumento nuorašas;

## KOMENTARAI



**Elektroninio dokumento nuorašas**



**KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS  
ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS**

**ĮSAKYMAS  
DĖL PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMOS PATVIRTINIMO**

Nr.  
Klaipėda

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 29 straipsnio 8 dalies 2 punktu, Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymu Nr. D1-8 „Dėl Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“, 256 punktu ir Visuomenės informavimo, konsultavimo ir dalyvavimo priimant sprendimus dėl teritorijų planavimo nuostatų, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. rugsėjo 18 d. nutarimu Nr. 1079 „Dėl Visuomenės informavimo, konsultavimo ir dalyvavimo priimant sprendimus dėl teritorijų planavimo nuostatų patvirtinimo“, 3 punktu ir 20.1 papunkčiu,

t v i r t i n u Planavimo darbų programą vietovės lygmens teritorijų planavimo dokumento – Poilsio parko prie Herkaus Manto gatvės, Klaipėdoje, detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2004 m. birželio 3 d. sprendimu Nr. 1-234, korektūrai suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui koreguojamame detalajame plane pažymėtam Nr. 8 (pridedama).

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Lietuvos administracinių ginčų komisijos Klaipėdos apygardos skyriui (H. Manto g. 37, 92236 Klaipėda) arba Regionų apygardos administraciniam teismui, skundą (prašymą) paduodant bet kuriuose šio teismo rūmuose, per vieną mėnesį nuo šio įsakymo paskelbimo dienos.

Savivaldybės administracijos direktorius

Gintaras Neniškis



PATVIRTINTA

Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus  
2022 m. d. įsakymu Nr.

**PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA VIETOVĖS LYGMENS TERITORIJŲ PLANAVIMO  
DOKUMENTO – POILSIO PARKO PRIE HERKAUS MANTO GATVĖS, KLAIPĖDOJE,  
DETALIOJO PLANO, PATVIRTINTO KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS  
TARYBOS 2004 M. BIRŽELIO 3 D. SPRENDIMU NR. 1-234, KOREKTŪRAI  
SUPLANUOTOS TERITORIJOS DALYJE – ŽEMĖS SKLYPUI KOREGUOJAMAME  
DETALIAJAME PLANE PAŽYMĖTAM NR. 8 RENGTI**

Ši programa parengta vadovaujantis Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymu Nr. D1-8, 258 punktu ir Visuomenės informavimo, konsultavimo ir dalyvavimo priimant sprendimus dėl teritorijų planavimo nuostatų, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. rugsėjo 18 d. nutarimu Nr. 1079 (Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2013 m. gruodžio 18 d. nutarimo Nr. 1267 redakcija), 3 punktu ir 20.1 papunkčiu.

1. *Planuojamos teritorijos adresas*: Žemės sklypas koreguojamame detalajame plane pažymėtas Nr. 8 (neregistruotas), šalia Liepojos g., Klaipėdoje. Planuojamas plotas – apie 8,85 ha.

2. *Planavimo organizatorius* – Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktorius, adresas: Liepų g. 11, 91211 Klaipėda, el. paštas: [planavimas@klaipeda.lt](mailto:planavimas@klaipeda.lt), tel. (8 46) 39 60 24.

3. *Detaliojo plano korektūros rengėjas* pasirenkamas Viešųjų pirkimų įstatymo nustatyta tvarka.

4. *Planavimo pagrindas*: Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2022 m. kovo 2 d. įsakymas Nr. AD2-453 „Dėl vietovės lygmens teritorijų planavimo dokumento korektūros rengimo ir planavimo tikslų“.

5. *Vietovės lygmens teritorijų planavimo dokumento – Poilsio parko prie Herkaus Manto gatvės, Klaipėdoje, detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2004 m. birželio 3 d. sprendimu Nr. 1-234, korektūros suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui koreguojamame detalajame plane pažymėtam Nr. 8 rengimo tikslai* – pakeisti žemės sklypo ribas ir plotą (atidalinant valstybinės reikšmės miško plotus) ir detalizuojant bendrojo plano sprendinius koreguoti bei nustatyti papildomus teritorijos naudojimo reglamento reikalavimus, neprieštaraujančius įstatymų ir kitų teisės aktų reikalavimams bei Teritorijų planavimo įstatymo 4 straipsnio 4 dalyje nurodytų teritorijų planavimo dokumentų sprendiniams.

6. *Planavimo uždaviniai*:

6.1. teisės aktų nustatyta tvarka atidalinti valstybinės reikšmės miško plotus, nagrinėjant galimybę suformuoti miškų ūkio ir kitos paskirties žemės sklypus;

6.2. nustatyti teritorijos naudojimo privalomuosius reikalavimus;

6.3. suplanuoti optimalų planuojamos teritorijos inžinerinių komunikacinių koridorių tinklą;

6.4. numatyti pėsčiųjų, dviračių takų ryšių sistemą, kitas susisiekimo komunikacijas ir joms funkcionuoti reikalingų servitutų poreikį; prireikus, nurodyti nustatytas ir (ar) nustatyti konkrečias Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatyme nurodytas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos.

7. *Papildomi planavimo uždaviniai*: nenustatomi.

8. *Atliekami tyrimai ir galimybių studijos*: vykdyti institucijų išduotose Teritorijų planavimo sąlygose nurodytus reikalavimus ir atlikti, jei jose bus nurodyta; atlikti teritorijoje augančių medžių vertinimą.

9. *Strateginio pasekmių aplinkai vertinimo atlikimo būtinumas*: vadovautis Planų ir programų strateginio pasekmių aplinkai vertinimo tvarkos aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2004 m. rugpjūčio 18 d. nutarimu Nr. 967, ir atlikti, jei planuojama plėtra atitinka



Lietuvos Respublikos planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymo 1 ir 2 prieduose nurodytas veiklas.

10. *Atviro konkurso geriausiai urbanistinei idėjai atrinkti rengimas*: nerengiamas.

11. *Teritorijos vystymo koncepcijos rengimas*: rengti, nes planuojama kraštovaizdžio, visuomenės (viešojo) intereso požiūriu reikšmingų objektų teritorija.

12. *Detaliojo plano korektūros rengimo etapai*: parengiamasis, rengimo ir baigiamasis.

13. *Preliminarių sprendinių nepriklausomas ekspertinis vertinimas*: neatliekamas.

14. *Viešinimo procedūrų užtikrinimas*: detaliojo plano korektūros rengėjas, suderinęs su Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos Urbanistikos ir architektūros skyriumi, privalo užtikrinti tinkamą teritorijų planavimo dokumento viešinimo, informacijos teikimo, susipažinimo su parengtu teritorijų planavimo dokumentu, pasiūlymų teikimo ir nagrinėjimo, viešo svarstymo procedūrų vykdymą, taip kaip tai numato teisės aktai.

15. *Kiti reikalavimai*:

15.1. detaliojo plano korektūros rengėjas turės parengti planuojamos teritorijos topografinį planą;

15.2. detaliojo plano korektūros rengėjas turės įvykdyti institucijų išduotose planavimo sąlygose nurodytus reikalavimus;

15.3. planavimo organizatorius pateiks naujausius turimus topografinius duomenis M1:500, Klaipėdos miesto bendrojo plano skaitmeninius duomenis, ortofotografinį žemėlapiį M1:500 detaliojo plano rengimui; Nagrinėjamojoje teritorijoje galiojantys teritorijų planavimo dokumentai yra pasiekiami adresu <https://lnnk.in/e9br>;

15.4. detaliojo plano koregavimo rengėjas turės parengti esamos situacijos analizę vadovaujantis Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymu Nr. D1-8, 284 punktu visai numatomų sprendinių poveikį patiriančiai teritorijai (toliau – nagrinėjama teritorija). Nagrinėjamos teritorijos ribos, vadovaujantis Klaipėdos miesto bendroju planu, patvirtintu Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2021-09-30 sprendimu Nr. T2-191, apima 10.2 Vasaros estrados nagrinėjamo rajono ribas;

15.5. detaliojo plano koregavimo rengėjas planavimo organizatoriaus kvietimu turės dalyvauti darbo grupės posėdžiuose, ne vėliau kaip prieš penkias darbo dienas iki planavimo organizatoriaus nustatytos posėdžio datos pateikti svarstomą medžiagą (1 bylą bei skaitmeninę laikmeną), pristatyti atliktus darbus darbo grupės posėdyje bei pataisyti juos pagal planavimo organizatoriaus pastabas;

15.6. detaliojo plano koregavimo rengėjas brėžinius turės rengti M1:500 masteliu;

15.7. detaliojo plano koregavimo rengimo terminai: 2022–2023 metai;

15.8. detaliojo plano koregavimo rengėjas, suderinus bei patikrinus (gavus teigiamą patikrinimo išvadą) teritorijų planavimo dokumento projektą, planavimo organizatoriui pateikia tvirtinti:

15.8.1. 1 detaliojo plano bylos egzempliorių (originalą);

15.8.2. 3 detaliojo plano brėžinių, sumažintų iki A3 formato, kopijas;

15.8.3. 1 detaliojo plano originalaus dydžio brėžinio egzempliorių;

15.8.4. 3 detaliojo plano aiškinamojo rašto egzempliorius;

15.8.5. skaitmeninėje laikmenoje topografinį planą, brėžinius ir aiškinamąjį raštą (*dwg, doc, pdf* formatais, 1 vnt.);

15.8.6. skaitmeninėje laikmenoje topografinį planą, sprendinių brėžinius *dwg* formatu pagal patvirtintą teritorijų planavimo erdvinių duomenų specifikaciją LKS-94 sistema, brėžinius ir aiškinamąjį raštą (*doc, pdf, adoc* formatais, 2 vnt.);

15.9. detaliojo plano koregavimo rengėjas per 5 darbo dienas po detaliojo plano koregavimo patvirtinimo nustatyta tvarka turi pateikti ją registruoti Teritorijų planavimo registre.



<b>DETALŪS METADUOMENYS</b>	
<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	Klaipėdos miesto savivaldybė 188710823, Liepų g. 11, LT-91502, Klaipėda
<b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	DĖL PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMOS PATVIRTINIMO
<b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>	2022-04-06 Nr. AD1-450
<b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>	–
<b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>	ADOC-V1.0
<b>Parašo paskirtis</b>	Pasirašymas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	Gintaras Neniškis, Savivaldybės administracijos direktorius, SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS
<b>Sertifikatas išduotas</b>	GINTARAS NENIŠKIS, Klaipėdos miesto savivaldybės administracija LT
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2022-04-06 09:59:06 (GMT+03:00)
<b>Parašo formatas</b>	XAdES-T
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	2022-04-06 09:59:16 (GMT+03:00)
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	ADIC CA-B, Asmens dokumentu išrasymo centras prie LR VRM LT
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2019-05-24 11:19:56 – 2022-05-23 11:19:56
<b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avily, Klaipėdos miesto savivaldybės administracija, į.k. 188710823 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 12:35:17 iki 2024-12-19 12:35:17
<b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>	1
<b>Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius</b>	–
<b>Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>	–
<b>Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	–
<b>Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>	–
<b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>	Dokumentų valdymo sistema Avily, versija 3.5.59
<b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b>	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2022-04-06 10:25:23)
<b>Paieškos nuoroda</b>	–
<b>Papildomi metaduomenys</b>	Nuorašą suformavo 2022-04-06 10:25:23 Dokumentų valdymo sistema Avily



## 2.3 3 PRIEDAS

Klaipėdos miesto savivaldybės interneto svetainėje [www.klaipeda.lt](http://www.klaipeda.lt), 2022 m. balandžio 6 d. buvo papildyta 2022 m. kovo 3 d. internetinio puslapio skiltis ir pavišintas Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2022 m. balandžio 6 d. įsakymas Nr. AD1-450 „Dėl planavimo darbų programos patvirtinimo“

7/26/23, 10:34 PM

Poilsio parko prie Herkaus Manto gatvės, Klaipėdoje, detaliojo plano korektūra suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypu...

# Poilsio parko prie Herkaus Manto gatvės, Klaipėdoje, detaliojo plano korektūra suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui koreguojamame detaliajame plane pažymėtam Nr. 8

**03** KOVAS, 2022

Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus  [2022 m. kovo 2 d. įsakymo Nr. AD2-453 „Dėl vietovės lygmens teritorijų planavimo dokumento korektūros rengimo ir planavimo tikslų“](#) elektroninio dokumento nuorašas;

Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus  [2022 m. balandžio 6 d. įsakymo Nr. AD1-450 „Dėl planavimo darbų programos patvirtinimo“](#) elektroninio dokumento nuorašas;

## KOMENTARAI



<https://www.klaipeda.lt/lt/naujienos/naujienu-prenumerata/7666/poilsio-parko-prie-herkaus-manto-gatves-klaipedoje-detaliojo-plano-korektura-supl...> 1/1

**Elektroninio dokumento nuorašas**



**KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS  
ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS**

**ĮSAKYMAS  
DĖL PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMOS PATVIRTINIMO**

Nr.  
Klaipėda

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 29 straipsnio 8 dalies 2 punktu, Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymu Nr. D1-8 „Dėl Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“, 256 punktu ir Visuomenės informavimo, konsultavimo ir dalyvavimo priimant sprendimus dėl teritorijų planavimo nuostatų, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. rugsėjo 18 d. nutarimu Nr. 1079 „Dėl Visuomenės informavimo, konsultavimo ir dalyvavimo priimant sprendimus dėl teritorijų planavimo nuostatų patvirtinimo“, 3 punktu ir 20.1 papunkčiu,

t v i r t i n u Planavimo darbų programą vietovės lygmens teritorijų planavimo dokumento – Poilsio parko prie Herkaus Manto gatvės, Klaipėdoje, detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2004 m. birželio 3 d. sprendimu Nr. 1-234, korektūrai suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui koreguojamame detalajame plane pažymėtam Nr. 8 (pridedama).

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Lietuvos administracinių ginčų komisijos Klaipėdos apygardos skyriui (H. Manto g. 37, 92236 Klaipėda) arba Regionų apygardos administraciniam teismui, skundą (prašymą) paduodant bet kuriuose šio teismo rūmuose, per vieną mėnesį nuo šio įsakymo paskelbimo dienos.

Savivaldybės administracijos direktorius

Gintaras Neniškis



PATVIRTINTA

Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus  
2022 m. d. įsakymu Nr.

**PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA VIETOVĖS LYGMENS TERITORIJŲ PLANAVIMO  
DOKUMENTO – POILSIO PARKO PRIE HERKAUS MANTO GATVĖS, KLAIPĖDOJE,  
DETALIOJO PLANO, PATVIRTINTO KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS  
TARYBOS 2004 M. BIRŽELIO 3 D. SPRENDIMU NR. 1-234, KOREKTŪRAI  
SUPLANUOTOS TERITORIJOS DALYJE – ŽEMĖS SKLYPUI KOREGUOJAMAME  
DETALIAJAME PLANE PAŽYMĖTAM NR. 8 RENGTI**

Ši programa parengta vadovaujantis Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymu Nr. D1-8, 258 punktu ir Visuomenės informavimo, konsultavimo ir dalyvavimo priimant sprendimus dėl teritorijų planavimo nuostatų, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. rugsėjo 18 d. nutarimu Nr. 1079 (Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2013 m. gruodžio 18 d. nutarimo Nr. 1267 redakcija), 3 punktu ir 20.1 papunkčiu.

1. *Planuojamos teritorijos adresas*: Žemės sklypas koreguojamame detalajame plane pažymėtas Nr. 8 (neregistruotas), šalia Liepojos g., Klaipėdoje. Planuojamas plotas – apie 8,85 ha.

2. *Planavimo organizatorius* – Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktorius, adresas: Liepų g. 11, 91211 Klaipėda, el. paštas: [planavimas@klaipeda.lt](mailto:planavimas@klaipeda.lt), tel. (8 46) 39 60 24.

3. *Detaliojo plano korektūros rengėjas* pasirenkamas Viešųjų pirkimų įstatymo nustatyta tvarka.

4. *Planavimo pagrindas*: Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2022 m. kovo 2 d. įsakymas Nr. AD2-453 „Dėl vietovės lygmens teritorijų planavimo dokumento korektūros rengimo ir planavimo tikslų“.

5. *Vietovės lygmens teritorijų planavimo dokumento – Poilsio parko prie Herkaus Manto gatvės, Klaipėdoje, detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2004 m. birželio 3 d. sprendimu Nr. 1-234, korektūros suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui koreguojamame detalajame plane pažymėtam Nr. 8 rengimo tikslai* – pakeisti žemės sklypo ribas ir plotą (atidalinant valstybinės reikšmės miško plotus) ir detalizuojant bendrojo plano sprendinius koreguoti bei nustatyti papildomus teritorijos naudojimo reglamento reikalavimus, neprieštaraujančius įstatymų ir kitų teisės aktų reikalavimams bei Teritorijų planavimo įstatymo 4 straipsnio 4 dalyje nurodytų teritorijų planavimo dokumentų sprendiniams.

6. *Planavimo uždaviniai*:

6.1. teisės aktų nustatyta tvarka atidalinti valstybinės reikšmės miško plotus, nagrinėjant galimybę suformuoti miškų ūkio ir kitos paskirties žemės sklypus;

6.2. nustatyti teritorijos naudojimo privalomuosius reikalavimus;

6.3. suplanuoti optimalų planuojamos teritorijos inžinerinių komunikacinių koridorių tinklą;

6.4. numatyti pėsčiųjų, dviračių takų ryšių sistemą, kitas susisiekimo komunikacijas ir joms funkcionuoti reikalingų servitutų poreikį; prireikus, nurodyti nustatytas ir (ar) nustatyti konkrečias Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatyme nurodytas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos.

7. *Papildomi planavimo uždaviniai*: nenustatomi.

8. *Atliekami tyrimai ir galimybių studijos*: vykdyti institucijų išduotose Teritorijų planavimo sąlygose nurodytus reikalavimus ir atlikti, jei jose bus nurodyta; atlikti teritorijoje augančių medžių vertinimą.

9. *Strateginio pasekmių aplinkai vertinimo atlikimo būtinumas*: vadovautis Planų ir programų strateginio pasekmių aplinkai vertinimo tvarkos aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2004 m. rugpjūčio 18 d. nutarimu Nr. 967, ir atlikti, jei planuojama plėtra atitinka



Lietuvos Respublikos planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymo 1 ir 2 prieduose nurodytas veiklas.

10. *Atviro konkurso geriausiai urbanistinei idėjai atrinkti rengimas*: nerengiamas.

11. *Teritorijos vystymo koncepcijos rengimas*: rengti, nes planuojama kraštovaizdžio, visuomenės (viešojo) intereso požiūriu reikšmingų objektų teritorija.

12. *Detaliojo plano korektūros rengimo etapai*: parengiamasis, rengimo ir baigiamasis.

13. *Preliminarių sprendinių nepriklausomas ekspertinis vertinimas*: neatliekamas.

14. *Viešinimo procedūrų užtikrinimas*: detaliojo plano korektūros rengėjas, suderinęs su Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos Urbanistikos ir architektūros skyriumi, privalo užtikrinti tinkamą teritorijų planavimo dokumento viešinimo, informacijos teikimo, susipažinimo su parengtu teritorijų planavimo dokumentu, pasiūlymų teikimo ir nagrinėjimo, viešo svarstymo procedūrų vykdymą, taip kaip tai numato teisės aktai.

15. *Kiti reikalavimai*:

15.1. detaliojo plano korektūros rengėjas turės parengti planuojamos teritorijos topografinį planą;

15.2. detaliojo plano korektūros rengėjas turės įvykdyti institucijų išduotose planavimo sąlygose nurodytus reikalavimus;

15.3. planavimo organizatorius pateiks naujausius turimus topografinius duomenis M1:500, Klaipėdos miesto bendrojo plano skaitmeninius duomenis, ortofotografinį žemėlapiį M1:500 detaliojo plano rengimui; Nagrinėjamojoje teritorijoje galiojantys teritorijų planavimo dokumentai yra pasiekiami adresu <https://lnnk.in/e9br>;

15.4. detaliojo plano koregavimo rengėjas turės parengti esamos situacijos analizę vadovaujantis Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymu Nr. D1-8, 284 punktu visai numatomų sprendinių poveikį patiriančiai teritorijai (toliau – nagrinėjama teritorija). Nagrinėjamos teritorijos ribos, vadovaujantis Klaipėdos miesto bendroju planu, patvirtintu Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2021-09-30 sprendimu Nr. T2-191, apima 10.2 Vasaros estrados nagrinėjamo rajono ribas;

15.5. detaliojo plano koregavimo rengėjas planavimo organizatoriaus kvietimu turės dalyvauti darbo grupės posėdžiuose, ne vėliau kaip prieš penkias darbo dienas iki planavimo organizatoriaus nustatytos posėdžio datos pateikti svarstomą medžiagą (1 bylą bei skaitmeninę laikmeną), pristatyti atliktus darbus darbo grupės posėdyje bei pataisyti juos pagal planavimo organizatoriaus pastabas;

15.6. detaliojo plano koregavimo rengėjas brėžinius turės rengti M1:500 masteliu;

15.7. detaliojo plano koregavimo rengimo terminai: 2022–2023 metai;

15.8. detaliojo plano koregavimo rengėjas, suderinus bei patikrinus (gavus teigiamą patikrinimo išvadą) teritorijų planavimo dokumento projektą, planavimo organizatoriui pateikia tvirtinti:

15.8.1. 1 detaliojo plano bylos egzempliorių (originalą);

15.8.2. 3 detaliojo plano brėžinių, sumažintų iki A3 formato, kopijas;

15.8.3. 1 detaliojo plano originalaus dydžio brėžinio egzempliorių;

15.8.4. 3 detaliojo plano aiškinamojo rašto egzempliorius;

15.8.5. skaitmeninėje laikmenoje topografinį planą, brėžinius ir aiškinamąjį raštą (*dwg, doc, pdf* formatais, 1 vnt.);

15.8.6. skaitmeninėje laikmenoje topografinį planą, sprendinių brėžinius *dwg* formatu pagal patvirtintą teritorijų planavimo erdvinių duomenų specifikaciją LKS-94 sistema, brėžinius ir aiškinamąjį raštą (*doc, pdf, adoc* formatais, 2 vnt.);

15.9. detaliojo plano koregavimo rengėjas per 5 darbo dienas po detaliojo plano koregavimo patvirtinimo nustatyta tvarka turi pateikti ją registruoti Teritorijų planavimo registre.




<b>DETALŪS METADUOMENYS</b>	
<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	Klaipėdos miesto savivaldybė 188710823, Liepų g. 11, LT-91502, Klaipėda
<b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	DĖL PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMOS PATVIRTINIMO
<b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>	2022-04-06 Nr. AD1-450
<b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>	–
<b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>	ADOC-V1.0
<b>Parašo paskirtis</b>	Pasirašymas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	Gintaras Neniškis, Savivaldybės administracijos direktorius, SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS
<b>Sertifikatas išduotas</b>	GINTARAS NENIŠKIS, Klaipėdos miesto savivaldybės administracija LT
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2022-04-06 09:59:06 (GMT+03:00)
<b>Parašo formatas</b>	XAdES-T
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	2022-04-06 09:59:16 (GMT+03:00)
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	ADIC CA-B, Asmens dokumentu išrasymo centras prie LR VRM LT
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2019-05-24 11:19:56 – 2022-05-23 11:19:56
<b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avily, Klaipėdos miesto savivaldybės administracija, į.k. 188710823 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 12:35:17 iki 2024-12-19 12:35:17
<b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>	1
<b>Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius</b>	–
<b>Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>	–
<b>Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	–
<b>Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>	–
<b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>	Dokumentų valdymo sistema Avily, versija 3.5.59
<b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b>	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2022-04-06 10:25:23)
<b>Paieškos nuoroda</b>	–
<b>Papildomi metaduomenys</b>	Nuorašą suformavo 2022-04-06 10:25:23 Dokumentų valdymo sistema Avily








## 2.4 4 PRIEDAS

LR Teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje www.tpdris.lt (TPD Nr. K-VT-21-22-181) 2022 m. kovo 3 d. buvo paviešintas Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos 2022 m. kovo 2 d. įsakymas Nr. AD2-453 „Dėl vietovės lygmens teritorijų planavimo dokumento keitimo rengimo tikslų“

 VALSTYBINĖ TERITORIJŲ PLANAVIMO IR ŠTATYBŲ INSPEKCIJA

Dokumento kortelė

     LINA PANAVAITE "Quinary urbana", MB Direktorė

Susiję TP procesai>>TPD kortelė>>Dokumento kortelė

**Peržiūros režimas**

TPD Nr. [K-VT-21-22-181](#)

Dokumento tipas **Sprendimas dėl TPD koregavimo**

TPD pavadinimas (redaguojamas) **Poilsio parko prie Herkaus Manto gatvės, Klaipėdoje, detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2004 m. birželio 3 d. sprendimu Nr. 1-234 „Dėl poilsio parko prie Herkaus Manto gatvės, Klaipėdoje, detaliojo plano patvirtinimo“, korektūra suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui koreguojamame detalajame plane pažymėtam Nr. 8**

Planavimo lygmuo **Vietovės**

Koreguojamo/keičiamo TPD Nr. **T00027857**

Koreguojama teritorija **Suplanuotos teritorijos dalyje**

Pateikimo data **2022-03-03 10:50**

TPDRIS registracijos Nr. **REG214077**

Planavimo porūšis **Detalusis planas**


Dokumento Nr. **AD2-453**

Statusas **Galiojantis**

Dokumento data **2022-03-02**

TPD rengimo pradžios data **Sutampa su dok-o data**

Valstybei svarbus projektas **Ne**

Planuojama teritorija  [Žemėlapis](#)

Planavimo informacija | Planuojama teritorija | Dokumentas | El. parašai | Dokumento istorija

Teikiamo sprendimo PDF byla

Tipas **Teikiamas dokumentas**

Bylos

Bylos pavadinimas [Isakymas dėl TPD TIKSLŲ.pdf](#) [Parsisiųsti](#) [Peržiūrėti](#)

Pridedami dokumentai

Tipas **Kita**

Bylos

Bylos pavadinimas [Informavimas apie tikslus.pdf](#) [Parsisiųsti](#) [Peržiūrėti](#)

Teritorijos brėžinys (įvesti mygtuku "Žemėlapis")

Tipas **Brėžinys (sugeneruotas GIS aplinkoje)**

Bylos

Bylos pavadinimas [generuotasBrezinys.pdf](#) [Parsisiųsti](#) [Peržiūrėti](#)

2023 m.

23



**Elektroninio dokumento nuorašas**



**KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS  
ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS**

**ĮSAKYMAS  
DĖL VIETOVĖS LYGMENS TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTO  
KOREKTŪROS RENGIMO IR PLANAVIMO TIKSLŲ**

Nr.  
Klaipėda

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 29 straipsnio 8 dalies 2 punktu ir Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 6 straipsnio 2 dalimi:

1. N u s p r e n d ž i u rengti Poilsio parko prie Herkaus Manto gatvės, Klaipėdoje, detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2004 m. birželio 3 d. sprendimu Nr. 1-234 „Dėl poilsio parko prie Herkaus Manto gatvės, Klaipėdoje, detaliojo plano patvirtinimo“, korektūrą suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui koreguojamame detalajame plane pažymėtam Nr. 8.

2. N u s t a t a u korektūros rengimo tikslus – pakeisti žemės sklypo ribas ir plotą (atidalinant valstybinės reikšmės miško plotus) ir detalizuojant bendrojo plano sprendinius koreguoti bei nustatyti papildomus teritorijos naudojimo reglamento reikalavimus, neprieštaraujančius įstatymų ir kitų teisės aktų reikalavimams bei Teritorijų planavimo įstatymo 4 straipsnio 4 dalyje nurodytų teritorijų planavimo dokumentų sprendiniams.

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Lietuvos administracinių ginčų komisijos Klaipėdos apygardos skyriui (H. Manto g. 37, 92236 Klaipėda) arba Regionų apygardos administraciniam teismui, skundą (prašymą) paduodant bet kuriuose šio teismo rūmuose, per vieną mėnesį nuo šio įsakymo paskelbimo dienos.

Savivaldybės administracijos direktorius

Gintaras Neniškis



<b>DETALŪS METADUOMENYS</b>	
<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	Klaipėdos miesto savivaldybė 188710823, Liepų g. 11, LT-91502, Klaipėda
<b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	DĖL VIETOVĖS LYGMENS TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTO KOREKTŪROS RENGIMO IR PLANAVIMO TIKSLŲ
<b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>	2022-03-02 Nr. AD2-453
<b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>	–
<b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>	ADOC-V1.0
<b>Parašo paskirtis</b>	Pasirašymas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	Gintaras Neniškis, Savivaldybės administracijos direktorius, SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS
<b>Sertifikatas išduotas</b>	GINTARAS NENIŠKIS, Klaipėdos miesto savivaldybės administracija LT
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2022-03-02 14:10:27 (GMT+02:00)
<b>Parašo formatas</b>	XAdES-T
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	2022-03-02 14:10:36 (GMT+02:00)
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	ADIC CA-B, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2019-05-24 11:19:56 – 2022-05-23 11:19:56
<b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Klaipėdos miesto savivaldybės administracija, i.k. 188710823 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 12:35:17 iki 2024-12-19 12:35:17
<b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>	–
<b>Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius</b>	–
<b>Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>	–
<b>Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	–
<b>Priedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>	–
<b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>	Dokumentų valdymo sistema Avilys, versija 3.5.59
<b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b>	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2022-03-02 14:47:01)
<b>Paieškos nuoroda</b>	–
<b>Papildomi metaduomenys</b>	Nuorašą suformavo 2022-03-02 14:47:01 Dokumentų valdymo sistema Avilys

## Planuojamos teritorijos riba




Dokumento sugeneravimo data: 2022-03-03



## 2.5 5 PRIEDAS

LR Teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje www.tpdri.lt (TPD Nr. K-VT-21-22-181) 2022 m. balandžio 6 d. buvo pavišintas Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2022 m. balandžio 6 d. įsakymas Nr. AD1-450 „Dėl planavimo darbų programos patvirtinimo“



VALSTYBINĖ TERITORIJŲ  
PLANAVIMO IR STATYBOS  
INSPEKCIJA

Dokumento kortelė

🏠 ← ↻ 📄 👤 LINA PANAVAITE  
"Quinary urbana", MB Direktorė

Susiję TP procesai>>TPD kortelė>>Dokumento kortelė

**Peržiūros režimas**

TPD Nr. [K-VT-21-22-181](#)

Dokumento tipas **Planavimo darbų programa**

TPD pavadinimas **Poilsio parko prie Herkaus Manto gatvės, Klaipėdoje, detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2004 m. birželio 3 d. sprendimu Nr. 1-234 „Dėl poilsio parko prie Herkaus Manto gatvės, Klaipėdoje, detaliojo plano patvirtinimo“, korektūra suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui koreguojamame detalijame plane pažymėtam Nr. 8**

Pateikimo data **2022-04-06 11:21**

Dokumento registracijos numeris **REG218750**

Statusas **Galiojantis**

Strateginio poveikio aplinkai vertinimas (SPAV) **Neatliekamas**

Planuojama teritorija [Žemėlapis](#)

Dokumentas | El. parašai | Dokumento istorija

Teikiamos darbų programos PDF byla

Tipas **Teikiamas dokumentas**

Bylos

Bylos pavadinimas **Planavimo darbų programa.pdf** [Parsisiųsti](#) [Peržiūrėti](#)

Pridedami dokumentai

Nėra duomenų



Elektroninio dokumento nuorašas



## KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

### ĮSAKYMAS DĖL PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMOS PATVIRTINIMO

Nr.  
Klaipėda

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 29 straipsnio 8 dalies 2 punktu, Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymu Nr. D1-8 „Dėl Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“, 256 punktu ir Visuomenės informavimo, konsultavimo ir dalyvavimo priimant sprendimus dėl teritorijų planavimo nuostatų, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. rugsėjo 18 d. nutarimu Nr. 1079 „Dėl Visuomenės informavimo, konsultavimo ir dalyvavimo priimant sprendimus dėl teritorijų planavimo nuostatų patvirtinimo“, 3 punktu ir 20.1 papunkčiu,

t v i r t i n u Planavimo darbų programą vietovės lygmens teritorijų planavimo dokumento – Poilsio parko prie Herkaus Manto gatvės, Klaipėdoje, detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2004 m. birželio 3 d. sprendimu Nr. 1-234, korektūrai suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui koreguojamame detalajame plane pažymėtam Nr. 8 (pridedama).

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Lietuvos administracinių ginčų komisijos Klaipėdos apygardos skyriui (H. Manto g. 37, 92236 Klaipėda) arba Regionų apygardos administraciniam teismui, skundą (prašymą) paduodant bet kuriuose šio teismo rūmuose, per vieną mėnesį nuo šio įsakymo paskelbimo dienos.

Savivaldybės administracijos direktorius

Gintaras Neniškis



PATVIRTINTA

Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus  
2022 m. d. įsakymu Nr.

**PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA VIETOVĖS LYGMENS TERITORIJŲ PLANAVIMO  
DOKUMENTO – POILSIO PARKO PRIE HERKAUS MANTO GATVĖS, KLAIPĖDOJE,  
DETALIOJO PLANO, PATVIRTINTO KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS  
TARYBOS 2004 M. BIRŽELIO 3 D. SPRENDIMU NR. 1-234, KOREKTŪRAI  
SUPLANUOTOS TERITORIJOS DALYJE – ŽEMĖS SKLYPUI KOREGUOJAMAME  
DETALIAJAME PLANE PAŽYMĖTAM NR. 8 RENGTI**

Ši programa parengta vadovaujantis Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymu Nr. D1-8, 258 punktu ir Visuomenės informavimo, konsultavimo ir dalyvavimo priimant sprendimus dėl teritorijų planavimo nuostatų, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. rugsėjo 18 d. nutarimu Nr. 1079 (Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2013 m. gruodžio 18 d. nutarimo Nr. 1267 redakcija), 3 punktu ir 20.1 papunkčiu.

1. *Planuojamos teritorijos adresas*: Žemės sklypas koreguojamame detalajame plane pažymėtas Nr. 8 (neregistruotas), šalia Liepojos g., Klaipėdoje. Planuojamas plotas – apie 8,85 ha.

2. *Planavimo organizatorius* – Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktorius, adresas: Liepų g. 11, 91211 Klaipėda, el. paštas: [planavimas@klaipeda.lt](mailto:planavimas@klaipeda.lt), tel. (8 46) 39 60 24.

3. *Detaliojo plano korektūros rengėjas* pasirenkamas Viešųjų pirkimų įstatymo nustatyta tvarka.

4. *Planavimo pagrindas*: Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2022 m. kovo 2 d. įsakymas Nr. AD2-453 „Dėl vietovės lygmens teritorijų planavimo dokumento korektūros rengimo ir planavimo tikslų“.

5. *Vietovės lygmens teritorijų planavimo dokumento – Poilsio parko prie Herkaus Manto gatvės, Klaipėdoje, detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2004 m. birželio 3 d. sprendimu Nr. 1-234, korektūros suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui koreguojamame detalajame plane pažymėtam Nr. 8 rengimo tikslai* – pakeisti žemės sklypo ribas ir plotą (atidalinant valstybinės reikšmės miško plotus) ir detalizuojant bendrojo plano sprendinius koreguoti bei nustatyti papildomus teritorijos naudojimo reglamento reikalavimus, neprieštaraujančius įstatymų ir kitų teisės aktų reikalavimams bei Teritorijų planavimo įstatymo 4 straipsnio 4 dalyje nurodytų teritorijų planavimo dokumentų sprendiniams.

6. *Planavimo uždaviniai*:

6.1. teisės aktų nustatyta tvarka atidalinti valstybinės reikšmės miško plotus, nagrinėjant galimybę suformuoti miškų ūkio ir kitos paskirties žemės sklypus;

6.2. nustatyti teritorijos naudojimo privalomuosius reikalavimus;

6.3. suplanuoti optimalų planuojamos teritorijos inžinerinių komunikacinių koridorių tinklą;

6.4. numatyti pėsčiųjų, dviračių takų ryšių sistemą, kitas susisiekimo komunikacijas ir joms funkcionuoti reikalingų servitutų poreikį; prireikus, nurodyti nustatytas ir (ar) nustatyti konkrečias Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatyme nurodytas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos.

7. *Papildomi planavimo uždaviniai*: nenustatomi.

8. *Atliekami tyrimai ir galimybių studijos*: vykdyti institucijų išduotose Teritorijų planavimo sąlygose nurodytus reikalavimus ir atlikti, jei jose bus nurodyta; atlikti teritorijoje augančių medžių vertinimą.

9. *Strateginio pasekmių aplinkai vertinimo atlikimo būtinumas*: vadovautis Planų ir programų strateginio pasekmių aplinkai vertinimo tvarkos aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2004 m. rugpjūčio 18 d. nutarimu Nr. 967, ir atlikti, jei planuojama plėtra atitinka



Lietuvos Respublikos planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymo 1 ir 2 prieduose nurodytas veiklas.

10. *Atviro konkurso geriausiai urbanistinei idėjai atrinkti rengimas*: nerengiamas.

11. *Teritorijos vystymo koncepcijos rengimas*: rengti, nes planuojama kraštovaizdžio, visuomenės (viešojo) intereso požiūriu reikšmingų objektų teritorija.

12. *Detaliojo plano korektūros rengimo etapai*: parengiamasis, rengimo ir baigiamasis.

13. *Preliminarių sprendinių nepriklausomas ekspertinis vertinimas*: neatliekamas.

14. *Viešinimo procedūrų užtikrinimas*: detaliojo plano korektūros rengėjas, suderinęs su Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos Urbanistikos ir architektūros skyriumi, privalo užtikrinti tinkamą teritorijų planavimo dokumento viešinimo, informacijos teikimo, susipažinimo su parengtu teritorijų planavimo dokumentu, pasiūlymų teikimo ir nagrinėjimo, viešo svarstymo procedūrų vykdymą, taip kaip tai numato teisės aktai.

15. *Kiti reikalavimai*:

15.1. detaliojo plano korektūros rengėjas turės parengti planuojamos teritorijos topografinį planą;

15.2. detaliojo plano korektūros rengėjas turės įvykdyti institucijų išduotose planavimo sąlygose nurodytus reikalavimus;

15.3. planavimo organizatorius pateiks naujausius turimus topografinius duomenis M1:500, Klaipėdos miesto bendrojo plano skaitmeninius duomenis, ortofotografinį žemėlapiį M1:500 detaliojo plano rengimui; Nagrinėjamojoje teritorijoje galiojantys teritorijų planavimo dokumentai yra pasiekiami adresu <https://lnnk.in/e9br>;

15.4. detaliojo plano koregavimo rengėjas turės parengti esamos situacijos analizę vadovaujantis Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymu Nr. D1-8, 284 punktu visai numatomų sprendinių poveikį patiriančiai teritorijai (toliau – nagrinėjama teritorija). Nagrinėjamos teritorijos ribos, vadovaujantis Klaipėdos miesto bendroju planu, patvirtintu Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2021-09-30 sprendimu Nr. T2-191, apima 10.2 Vasaros estrados nagrinėjamo rajono ribas;

15.5. detaliojo plano koregavimo rengėjas planavimo organizatoriaus kvietimu turės dalyvauti darbo grupės posėdžiuose, ne vėliau kaip prieš penkias darbo dienas iki planavimo organizatoriaus nustatytos posėdžio datos pateikti svarstomą medžiagą (1 bylą bei skaitmeninę laikmeną), pristatyti atliktus darbus darbo grupės posėdyje bei pataisyti juos pagal planavimo organizatoriaus pastabas;

15.6. detaliojo plano koregavimo rengėjas brėžinius turės rengti M1:500 masteliu;

15.7. detaliojo plano koregavimo rengimo terminai: 2022–2023 metai;

15.8. detaliojo plano koregavimo rengėjas, suderinus bei patikrinus (gavus teigiamą patikrinimo išvadą) teritorijų planavimo dokumento projektą, planavimo organizatoriui pateikia tvirtinti:

15.8.1. 1 detaliojo plano bylos egzempliorių (originalą);

15.8.2. 3 detaliojo plano brėžinių, sumažintų iki A3 formato, kopijas;

15.8.3. 1 detaliojo plano originalaus dydžio brėžinio egzempliorių;

15.8.4. 3 detaliojo plano aiškinamojo rašto egzempliorius;

15.8.5. skaitmeninėje laikmenoje topografinį planą, brėžinius ir aiškinamąjį raštą (*dwg, doc, pdf* formatais, 1 vnt.);

15.8.6. skaitmeninėje laikmenoje topografinį planą, sprendinių brėžinius *dwg* formatu pagal patvirtintą teritorijų planavimo erdvinių duomenų specifikaciją LKS-94 sistema, brėžinius ir aiškinamąjį raštą (*doc, pdf, adoc* formatais, 2 vnt.);

15.9. detaliojo plano koregavimo rengėjas per 5 darbo dienas po detaliojo plano koregavimo patvirtinimo nustatyta tvarka turi pateikti ją registruoti Teritorijų planavimo registre.



<b>DETALŪS METADUOMENYS</b>	
<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	Klaipėdos miesto savivaldybė 188710823, Liepų g. 11, LT-91502, Klaipėda
<b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	DĖL PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMOS PATVIRTINIMO
<b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>	2022-04-06 Nr. AD1-450
<b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>	–
<b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>	ADOC-V1.0
<b>Parašo paskirtis</b>	Pasirašymas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	Gintaras Neniškis, Savivaldybės administracijos direktorius, SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS
<b>Sertifikatas išduotas</b>	GINTARAS NENIŠKIS, Klaipėdos miesto savivaldybės administracija LT
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2022-04-06 09:59:06 (GMT+03:00)
<b>Parašo formatas</b>	XAdES-T
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	2022-04-06 09:59:16 (GMT+03:00)
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	ADIC CA-B, Asmens dokumentu išrašymo centras prie LR VRM LT
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2019-05-24 11:19:56 – 2022-05-23 11:19:56
<b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avily, Klaipėdos miesto savivaldybės administracija, į.k. 188710823 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 12:35:17 iki 2024-12-19 12:35:17
<b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>	1
<b>Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius</b>	–
<b>Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>	–
<b>Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	–
<b>Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>	–
<b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>	Dokumentų valdymo sistema Avily, versija 3.5.59
<b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b>	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2022-04-06 10:25:23)
<b>Paieškos nuoroda</b>	–
<b>Papildomi metaduomenys</b>	Nuorašą suformavo 2022-04-06 10:25:23 Dokumentų valdymo sistema Avily



## 2.6 6 PRIEDAS

Informacija apie pradedamą rengti Poilsio parko prie Herkaus Manto gatvės, Klaipėdoje, detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2004 m. birželio 3 d. sprendimu Nr. 1-234 „Dėl poilsio parko prie Herkaus Manto gatvės, Klaipėdoje, detaliojo plano patvirtinimo“, korektūrą suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui koreguojamame detalajame plane pažymėtam Nr. 8, 2022 m. gruodžio 13 d. paskelbta Klaipėdos miesto savivaldybės interneto svetainėje [www.klaipeda.lt](http://www.klaipeda.lt)

# Informacija apie pradedamą rengti Poilsio parko prie Herkaus Manto gatvės, Klaipėdoje, detaliojo plano korektūrą suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui koreguojamame detalajame plane pažymėtam Nr. 8

**13** GRUODIS, 2022

Informuojame, kad pradedama rengti Poilsio parko prie Herkaus Manto gatvės, Klaipėdoje, detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2004 m. birželio 3 d. sprendimu Nr. 1-234 „Dėl poilsio parko prie Herkaus Manto gatvės, Klaipėdoje, detaliojo plano patvirtinimo“, korektūra suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui koreguojamame detalajame plane pažymėtam Nr. 8.

**Planavimo pagrindas:** Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2022 m. kovo 2 d. įsakymas Nr. AD2-453 „Dėl vietovės lygmens teritorijų planavimo dokumento korektūros rengimo ir planavimo tikslų“.

**Planuojamos teritorijos adresas:** Žemės sklypas koreguojamame detalajame plane pažymėtas Nr. 8 (neregistruotas), šalia Liepojos g., Klaipėdoje. Planuojamas plotas – apie 8,85 ha.

**Teritorijų planavimo rūšis ir lygmuo:** kompleksinio teritorijų planavimo dokumentas, vietovės lygmens.

**Planavimo organizatorius:** Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktorius, Liepų g. 11, 91502 Klaipėda, tel. (8 46) 39 60 09, (8 46) 21 94 09, el. p. [planavimas@klaipeda.lt](mailto:planavimas@klaipeda.lt), interneto svetainė [www.klaipeda.lt](http://www.klaipeda.lt)

**Detaliojo plano korektūros rengėjas:** „Quinary urbana“ MB, P. Žadeikos g. 12-14, 06320 Vilnius, tel. (+370) 6111 6985, el. p. [info@quinary.lt](mailto:info@quinary.lt). Projekto vadovė Lina Panavaitė.

**Planavimo darbų programa** patvirtinta Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2022 m. balandžio 6 d. įsakymu Nr. AD1-450 „Dėl planavimo darbų programos patvirtinimo“.

**Planavimo tikslai:** pakeisti žemės sklypo ribas ir plotą (atidalinant valstybinės reikšmės miško plotus) ir detalizuojant bendrojo plano sprendinius koreguoti bei nustatyti papildomus teritorijos naudojimo reglamento reikalavimus, neprieštaraujančius įstatymų ir kitų teisės aktų reikalavimams bei Teritorijų planavimo įstatymo 4 straipsnio 4 dalyje nurodytų teritorijų planavimo dokumentų sprendiniams.

**Planavimo uždaviniai:** teisės aktų nustatyta tvarka atidalinti valstybinės reikšmės miško plotus, nagrinėjant galimybę suformuoti miškų ūkio ir kitos paskirties žemės sklypus; nustatyti teritorijos naudojimo privalomuosius reikalavimus; suplanuoti optimalų planuojamos teritorijos inžinerinių komunikacinių koridorių tinklą; numatyti pėsčiųjų, dviračių takų ryšių sistemą, kitas susisiekimo komunikacijas ir joms funkcionuoti reikalingų servitutų poreikį; prireikus, nurodyti nustatytas ir (ar) nustatyti konkrečias žemės naudojimo sąlygų įstatyme nurodytas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos.

**Papildomi planavimo uždaviniai:** nenustatomi.





**Strateginis pasekmių aplinkai vertinimas (SPAV):** neatliekamas

**Atviro konkurso geriausiai urbanistinei idėjai atrinkti rengimas:** nerengiamas.

**Teritorijos vystymo koncepcijos rengimas:** rengiama, nes planuojama urbanistiniu, kraštovaizdžio, visuomenės (viešojo) intereso požiūriu reikšmingų objektų teritorija.

**Planavimo terminai:** 2022-2023 m.

**Detaliojo plano korektūros rengimo etapai:** parengiamasis, rengimo, baigiamasis.

**Pasiūlymų teikimas:** Pasiūlymus dėl teritorijų planavimo dokumento teikti raštu planavimo organizatoriui (šiuo skelbime nurodytu adresu) ar Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje (TPDRIS) per visą teritorijų planavimo dokumentų rengimo laikotarpį iki viešo svarstymo pabaigos (viešo svarstymo metu pasiūlymai teikiami ir žodžiu). Teikiant pasiūlymus, privalu nurodyti vardą, pavardę, gyvenamosios vietovės ar buveinės adresą, telefono numerį, elektroninį paštą ir aplinkybes, kuriomis pagrindžiamas pasiūlymas, ir jas patvirtinantys įrodymai.

Visa informacija apie detaliojo plano korektūros rengimo eigą skelbiama interneto svetainėse: [www.klaipeda.lt](http://www.klaipeda.lt); [www.tpdris.lt](http://www.tpdris.lt) (TPD Nr. K-VT-21-22-181).

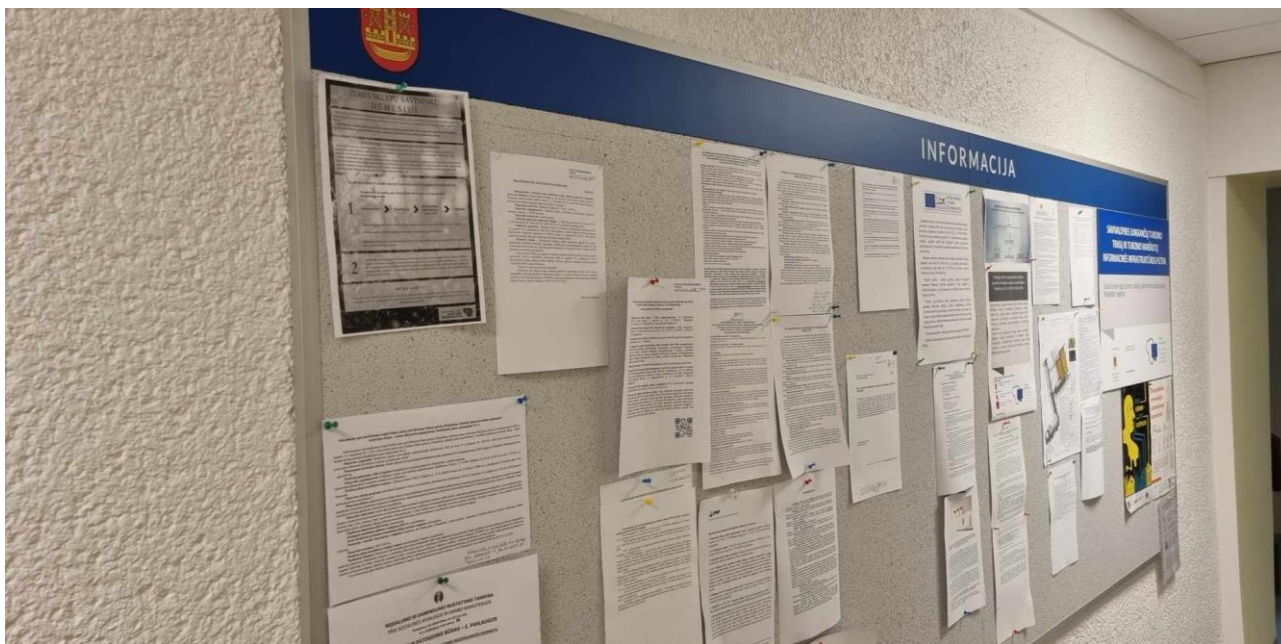
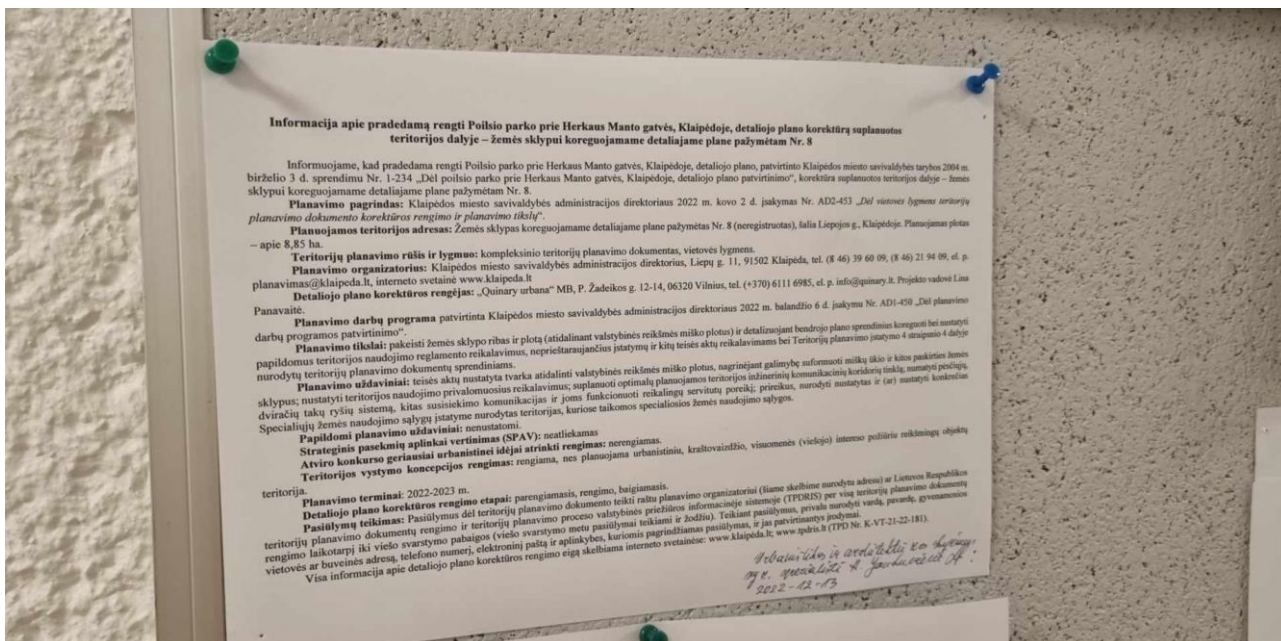
## KOMENTARAI





## 2.7 7 PRIEDAS

Informacija apie pradedamą rengti Poilsio parko prie Herkaus Manto gatvės, Klaipėdoje, detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2004 m. birželio 3 d. sprendimu Nr. 1-234 „Dėl poilsio parko prie Herkaus Manto gatvės, Klaipėdoje, detaliojo plano patvirtinimo“, korektūrą suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui koreguojamame detalajame plane pažymėtam Nr. 8 paskelbta Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos skelbimų lentoje





## 2.8 8 PRIEDAS

Informacija apie pradedamą rengti Poilsio parko prie Herkaus Manto gatvės, Klaipėdoje, detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2004 m. birželio 3 d. sprendimu Nr. 1-234 „Dėl poilsio parko prie Herkaus Manto gatvės, Klaipėdoje, detaliojo plano patvirtinimo“, korektūrą suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui koreguojamame detalijame plane pažymėtam Nr. 8, 2022 m. gruodžio 15 d. išsiųsta planuojamos teritorijos ir kaimyninių žemės sklypų valdytojams ar naudotojams, jų deklaruotos gyvenamosios vietos adresais. Lietuvos Respublikos asmens duomenų teisinės apsaugos įstatymu, TPDRIS informacinėje sistemoje pateikiama nuasmeninta informacija (pilnos apimties informaciją saugo planavimo organizatorius ir detaliojo plano rengėjas).

12/21/22, 7:32 PM

Savitama

## Siuntimo istorija

RS0055567662

[Išplėstinė paieška](#)

2022-12-15 | Užsakymas: RS0055567662 | Siuntų: 4

RS236019208LT	<b>Įteikta</b>
RS236019239LT UAB "TAURUS LT"   Lankupių g. 33, 96367 Dercekiai, Klaipėdos r. sav., Lietuva	<b>Įteikta</b>
RS236019225LT UAB "GOKARTAS"   Budelkiemio g. 16 - 5, 95245 Klaipėda, Klaipėdos m. sav., Lietuva	<b>Įteikta</b>
RS236019211LT Klaipėdos miesto savivaldybė   Liepų g. 11, 92138 Klaipėda, Klaipėdos m. sav., Lietuva	<b>Įteikta</b>

1-1 iš 4

100 įrašų psl.



12/21/22, 7:32 PM

Savitarna

## Lietuvos Paštas

J. Jasinskio g. 16, 03500 Vilnius

[www.lietuvospastas.lt](https://xn--lietuvospastas-kuc.lt/) (<https://xn--lietuvospastas-kuc.lt/>)

[\(https://www.facebook.com/lietuvospastas/\)](https://www.facebook.com/lietuvospastas/)

[\(https://www.instagram.com/lietuvospastas/\)](https://www.instagram.com/lietuvospastas/)

[\(https://www.linkedin.com/company/lietuvospastas/\)](https://www.linkedin.com/company/lietuvospastas/)

[Naudojimo taisyklės \(/assets/doc/Naudojimosi\\_taisykles.pdf\)](#)

[Privatumo pranešimas \(/assets/doc/Privatumo\\_pranesimas\\_Esavitarna.pdf\)](#)

2021 © AB Lietuvos Paštas



## Siunčiamasis dokumentas

Registracijos duomenys

Būsena

Registracijos numeris

Registracijos data

Registras

Byla

Registratorius

Elektroninis dokumentas

Dokumento informacija

Siuntėjai

Gavėjai



Registruota

(4.39E)-R2-3060

2022-12-15

R2: Siunčiamųjų dokumentų (mero, administracijos vadovų pasirašytų) registras

2022: 4.39E: Susirašinėjimo su įmonėmis miesto planavimo, projektavimo, statybos, kapitalinio remonto klausimais dokumentai

Dokumentų valdymo specialistė Lolita Baisytė

Taip



Savivaldybės administracijos direktorius Gintaras Neniškis

Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, nzt@nzt.lt | Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministerija, ministerija@sam.lt, (8 5) 266 1400 | Viešoji įstaiga Respublikinė Klaipėdos ligoninė | Energijos skirstymo operatorius AB ESO, info@eso.lt, 1802 | Valstybinė miškų ūkio tarnyba, (8 37) 490 220 | VI Valstybinių miškų urėdija, info@vmu.lt, +370 5 273 4021 | Klaipėdos miesto savivaldybės kultūros centras Žvejų rūmai, info@zvejurumai.lt

Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, nzt@nzt.lt

Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministerija, ministerija@sam.lt, (8 5) 266 1400

Viešoji įstaiga Respublikinė Klaipėdos ligoninė

Energijos skirstymo operatorius AB ESO, info@eso.lt, 1802

Valstybinė miškų ūkio tarnyba, (8 37) 490 220

VI Valstybinių miškų urėdija, info@vmu.lt, +370 5 273 4021

Klaipėdos miesto savivaldybės kultūros centras Žvejų rūmai, info@zvejurumai.lt

Vyriausioji specialistė Aurelija Jankuvienė

Savivaldybės administracijos direktorius Gintaras Neniškis

Dokumentą parengė

Dokumentą pasirašė

Dokumentą tvirtino

Dokumentą vizavo

Antraštė

Dokumento rūšis

Lapų skaičius

Išsiųsta per

Dokumento turinys

2022-12-15 09:31

2022-12-15 09:31

2022-12-15 09:31

2022-12-15 09:31

2022-12-15 09:31

2022-12-15 09:31

2022-12-15 09:31

2022-12-15 09:31

Skyriaus vedėjas, savivaldybės vyriausiasis architektas Marijus Mockus | Administracijos direktoriaus pavaduotojas Andrius Dobranskis

DĖL PRADEDAMO RENGTI TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTO KOREGAVIMO

RAŠTAS

2

E. pristatymas



Info del DP koregavimo e prist-2022-12-12.adoc

Info del DP koregavimo e prist-2022-12-12.docx

Priedai

Pridedami dokumentai

Metaduomenys

Parašai

Siunčiamasis dokumentas: 1



## E. pristatymo išsiųstų žinučių būsenos

2022-12-15 09:31:53  elektroninis  popierinis  priedai

**DĖL PRADEDAMO RENGTI TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTO KOREGAVIMO**

Raštas

**Gavėjas: Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija, 132340880**

Elektroninis variantas

2022-12-15 09:31:53 IŠSIŪSTA	▶	2022-12-15 09:31:53 PRISTATYTA	▶	2022-12-15 10:00:04 GAUTA	▶	2022-12-15 10:00:07 PERSKAITYTA
---------------------------------	---	-----------------------------------	---	------------------------------	---	------------------------------------

**Gavėjas: AB "Energijos skirstymo operatorius", 304151376**

Elektroninis variantas

2022-12-15 09:31:53 PRISTATYTA	▶	2022-12-15 09:31:53 IŠSIŪSTA	▶	2022-12-15 15:02:19 GAUTA	▶	2022-12-15 15:02:20 PERSKAITYTA
-----------------------------------	---	---------------------------------	---	------------------------------	---	------------------------------------

**Gavėjas: Klaipėdos miesto savivaldybės kultūros centras Žvejų rūmai, 300101454**

Elektroninis variantas

2022-12-15 09:31:53 PRISTATYTA	▶	2022-12-15 09:31:53 IŠSIŪSTA	▶	2022-12-15 09:45:30 GAUTA	▶	2022-12-15 09:45:31 PERSKAITYTA
-----------------------------------	---	---------------------------------	---	------------------------------	---	------------------------------------

**Gavėjas: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, 188704927**

Elektroninis variantas

2022-12-15 09:31:53 IŠSIŪSTA	▶	2022-12-15 09:31:53 PRISTATYTA	▶	2022-12-15 09:40:00 GAUTA	▶	2022-12-15 09:40:14 PERSKAITYTA
---------------------------------	---	-----------------------------------	---	------------------------------	---	------------------------------------

**Gavėjas: Valstybinė miškų tarnyba, 302471705**

Elektroninis variantas

2022-12-15 09:31:53 PRISTATYTA	▶	2022-12-15 09:31:53 IŠSIŪSTA	▶	2022-12-15 09:46:34 GAUTA	▶	2022-12-15 09:46:36 PERSKAITYTA
-----------------------------------	---	---------------------------------	---	------------------------------	---	------------------------------------

**Gavėjas: Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministerija, 188603472**

Elektroninis variantas

2022-12-15 09:31:53 PRISTATYTA	▶	2022-12-15 09:31:53 IŠSIŪSTA	▶	2022-12-15 10:00:16 GAUTA	▶	2022-12-15 10:06:14 PERSKAITYTA
-----------------------------------	---	---------------------------------	---	------------------------------	---	------------------------------------

**Gavėjas: Viešoji įstaiga Respublikinė Klaipėdos ligoninė, 191340088**

Elektroninis variantas

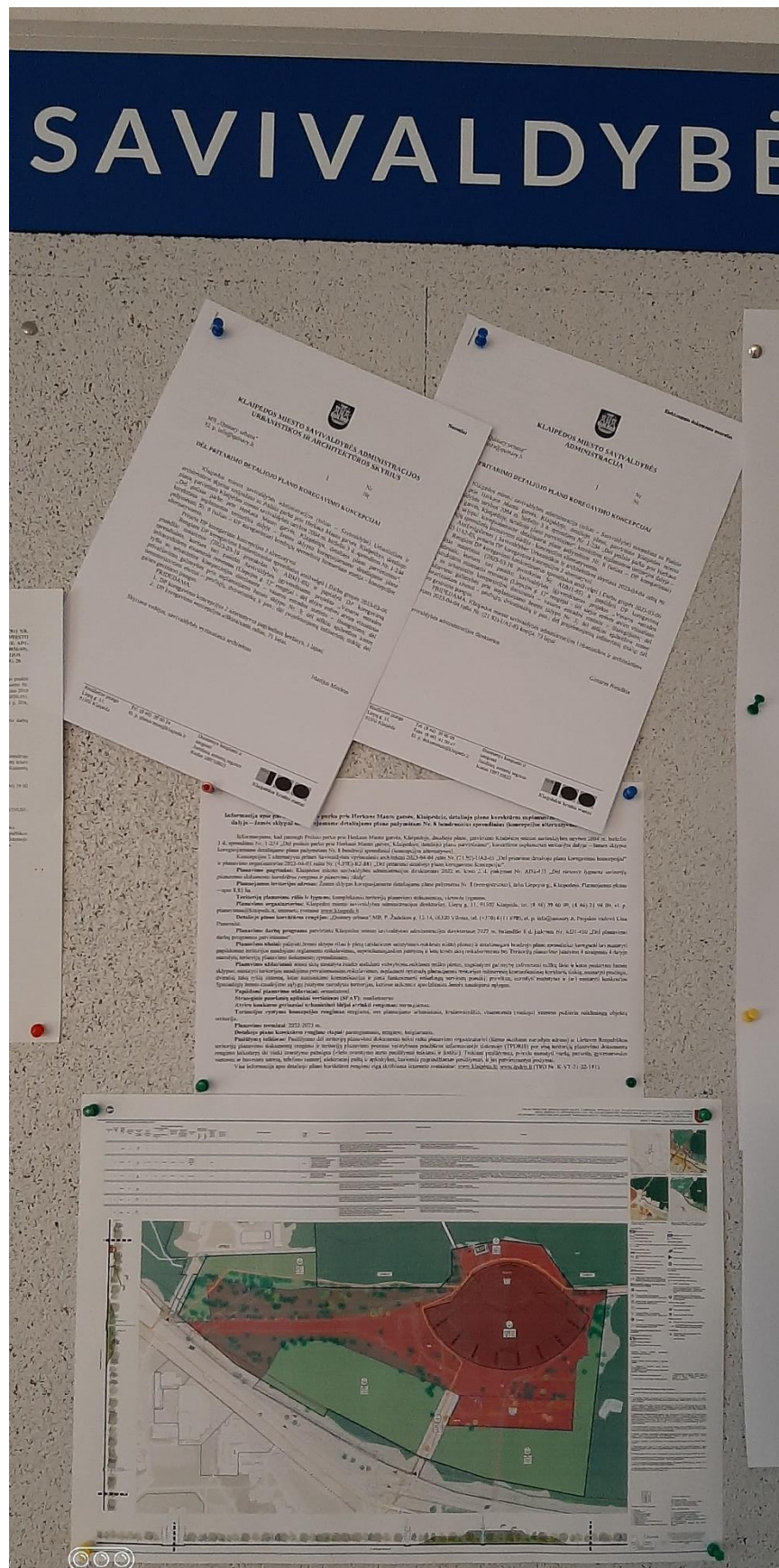
2022-12-15 09:31:53 IŠSIŪSTA	▶	2022-12-15 09:31:53 PRISTATYTA	▶	2022-12-15 10:22:41 GAUTA	▶	2022-12-15 10:22:46 PERSKAITYTA
---------------------------------	---	-----------------------------------	---	------------------------------	---	------------------------------------

Info dėl DP koregavimo e prist-2022-12-12.adoc (application/vnd.it.archyvai.adoc-2008, 111020)



## 2.9 9 PRIEDAS

Informacija apie parengtą rengti Poilsio parko prie Herkaus Manto gatvės, Klaipėdoje, detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2004 m. birželio 3 d. sprendimu Nr. 1-234 „Dėl poilsio parko prie Herkaus Manto gatvės, Klaipėdoje, detaliojo plano patvirtinimo“, korektūrą suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui koreguojamame detalajame plane pažymėtam Nr. 8 koncepciją 2023 m. balandžio 12 d. paskelbta Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos skelbimų lentoje







## 2.10 10 PRIEDAS

Informacija apie parengtą ir patvirtintą Poilsio parko prie Herkaus Manto gatvės, Klaipėdoje, detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2004 m. birželio 3 d. sprendimu Nr. 1-234 „Dėl poilsio parko prie Herkaus Manto gatvės, Klaipėdoje, detaliojo plano patvirtinimo“, korektūrą suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui koreguojamame detalijame plane pažymėtam Nr. 8 koncepciją 2023 m. balandžio 12 d. paskelbta Klaipėdos miesto savivaldybės interneto svetainėje [www.klaipeda.lt](http://www.klaipeda.lt)

7/3/23, 9:05 AM

Informacija apie parengtus Poilsio parko prie Herkaus Manto gatvės, Klaipėdoje, detaliojo plano korektūros suplanuotos teritori...

# Informacija apie parengtus Poilsio parko prie Herkaus Manto gatvės, Klaipėdoje, detaliojo plano korektūros suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui koreguojamame detalijame plane pažymėtam Nr. 8 bendruosius sprendinius (koncepciją)

**12** BALANDIS, 2023

Informuojame, kad parengti Poilsio parko prie Herkaus Manto gatvės, Klaipėdoje, detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2004 m. birželio 3 d. sprendimu Nr. 1-234 „Dėl poilsio parko prie Herkaus Manto gatvės, Klaipėdoje, detaliojo plano patvirtinimo“, korektūros suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui koreguojamame detalijame plane pažymėtam Nr. 8 bendrieji sprendiniai (koncepcijos alternatyvos).


 [Koncepcijos 2 alternatyvai pritarė Savivaldybės vyriausiasis architektas ir planavimo organizatorius.](#)

**Planavimo pagrindas:** Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2022 m. kovo 2 d. įsakymas Nr. AD2-453 „Dėl vietovės lygmens teritorijų planavimo dokumento korektūros rengimo ir planavimo tikslų“.

**Planuojamos teritorijos adresas:** Žemės sklypas koreguojamame detalijame plane pažymėtas Nr. 8 (neregistruotas), šalia Liepojos g., Klaipėdoje. Planuojamas plotas – apie 8,85 ha.

**Teritorijų planavimo rūšis ir lygmuo:** kompleksinio teritorijų planavimo dokumentas, vietovės lygmens.

**Planavimo organizatorius:** Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktorius. [Sveiki!](#)

Norime Jus informuoti, kad šioje svetainėje naudojami slapukai (angl. cookies). Jeigu sutinkate, prašome,  paspauskite mygtuką „Sutinku“ arba naršykite toliau. Daugiau informacijos [slapukų valdymo puslapyje](#).

Būtinai  Funkciniai  Statistiniai  Reklaminiai

[Sutinku](#)

**RODYTI PAPILDOMĄ INFORMACIJĄ** 



7/3/23, 9:05 AM Informacija apie parengtus Poilsio parko prie Herkaus Manto gatvės, Klaipėdoje, detaliojo plano korektūros suplanuotos teritori...

**Planavimo tikslai:** pakeisti žemės sklypo ribas ir plotą (atidalinant valstybinės reikšmės miško plotus) ir detalizuojant bendrojo plano sprendinius koreguoti bei nustatyti papildomus teritorijos naudojimo reglamento reikalavimus, neprieštaraujančius įstatymų ir kitų teisės aktų reikalavimams bei Teritorijų planavimo įstatymo 4 straipsnio 4 dalyje nurodytų teritorijų planavimo dokumentų sprendiniams.

**Planavimo uždaviniai:** teisės aktų nustatyta tvarka atidalinti valstybinės reikšmės miško plotus, nagrinėjant galimybę suformuoti miškų ūkio ir kitos paskirties žemės sklypus; nustatyti teritorijos naudojimo privalomuosius reikalavimus; suplanuoti optimalų planuojamos teritorijos inžinerinių komunikacinių koridorių tinklą; numatyti pėsčiųjų, dviračių takų ryšių sistemą, kitas susisiekimo komunikacijas ir joms funkcionuoti reikalingų servitutų poreikį; prireikus, nurodyti nustatytas ir (ar) nustatyti konkrečias Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatyme nurodytas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos.

**Papildomi planavimo uždaviniai:** nenustatomi.

**Strateginis pasekmių aplinkai vertinimas (SPAV):** neatliekamas

**Atviro konkurso geriausiai urbanistinei idėjai atrinkti rengimas:** nerengiamas.

**Teritorijos vystymo koncepcijos rengimas:** rengiama, nes planuojama urbanistiniu, kraštovaizdžio, visuomenės (viešojo) intereso požiūriu reikšmingų objektų teritorija.

**Planavimo terminai:** 2022-2023 m.

**Detaliojo plano korektūros rengimo etapai:** parengiamasis, rengimo, baigiamasis.

**Pasiūlymų teikimas:** Pasiūlymus dėl teritorijų planavimo dokumento teikti raštu planavimo organizatoriui (šiuo skelbime nurodytu adresu) ar Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje (TPDRIS) per visą teritorijų planavimo dokumentų rengimo laikotarpį iki viešo svarstymo pabaigos (viešo svarstymo metu pasiūlymai teikiami ir žodžiu). Teikiant pasiūlymus, privalo nurodyti vardą, pavardę, gyvenamosios vietovės ar buveinės adresą, telefono numerį, elektroninį paštą ir aplinkynes, kuriomis pagrindžiamas pasiūlymas, ir jas patvirtinantys įrodymai.

Visa informacija apie detaliojo plano korektūros rengimo eigą skelbiama interneto svetainėse: [www.klaipeda.lt](http://www.klaipeda.lt); [www.tpdri.lt](http://www.tpdri.lt) (TPD Nr. K-VT-21-22-181).

## KOMENTARAI

Sveiki!

Norime Jus informuoti, kad šioje svetainėje naudojami slapukai (angl. cookies). Jeigu sutinkate, prašome, paspauskite mygtuką „Sutinku“ arba naršykite toliau. Daugiau informacijos [slapukų valdymo puslapyje](#).

Būtinai  Funkciniai  Statistiniai  Reklaminius

**RODYTI PAPILDOMĄ INFORMACIJĄ** ✓

<https://www.klaipeda.lt/lt/teritoriju-planavimo-viesumas-nuo-2023-m./skelbimai/skelbimai-apie-rengiamus-teritoriju-planavimo-dokumentus/11158/i...> 2/2



## 2.11 11 PRIEDAS

Informacija apie parengtus Poilsio parko prie Herkaus Manto gatvės, Klaipėdoje, detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2004 m. birželio 3 d. sprendimu Nr. 1-234 „Dėl poilsio parko prie Herkaus Manto gatvės, Klaipėdoje, detaliojo plano patvirtinimo“, korektūros suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui koreguojamame detalijame plane pažymėtam Nr. 8 sprendinius 2023 m. birželio 30 d. paskelbta Klaipėdos miesto savivaldybės interneto svetainėje [www.klaipeda.lt](http://www.klaipeda.lt)

# Informuojame apie parengtą poilsio parko prie Herkaus Manto gatvės, Klaipėdoje, detaliojo plano korektūrą suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui koreguojamame detalijame plane pažymėtam Nr. 8

**30** BIRŽELIS, 2023

Informuojame apie rengiamą Poilsio parko prie Herkaus Manto gatvės, Klaipėdoje, detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2004 m. birželio 3 d. sprendimu Nr. 1-234 „Dėl poilsio parko prie Herkaus Manto gatvės, Klaipėdoje, detaliojo plano patvirtinimo“, korektūrą suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui koreguojamame detalijame plane pažymėtam Nr. 8 (toliau – Detaliojo plano korektūra) bei viešai svarstyti teikiamus parengtus Detaliojo plano korektūros sprendinius.

**Planavimo pagrindas:** Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2022 m. kovo 2 d. įsakymas Nr. AD2-453 „Dėl vietovės lygmens teritorijų planavimo dokumentų korektūros rengimo ir planavimo tikslų“.

**Planuojamos teritorijos adresas:** Žemės sklypas koreguojamame detalijame plane pažymėtas Nr. 8 (neregistruotas), šalia Liepojos g., Klaipėdoje. Planuojamas plotas – apie 8,85 ha.

**Teritorijų planavimo rūšis ir lygmuo:** kompleksinio teritorijų planavimo dokumentas, vietovės lygmens.

**Planavimo organizatorius:** Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktorius, Liepų g. 11, 91502 Klaipėda, tel. (8 46) 39 60 09, (8 46) 21 94 09, el. p. [planavimas@klaipeda.lt](mailto:planavimas@klaipeda.lt), interneto svetainė [www.klaipeda.lt](http://www.klaipeda.lt)

**Detaliojo plano korektūros rengėjas:** „Quinary urbana“ MB, P. Žadeikos g. 12-14, 06320 Vilnius, tel. (+370 611) 16 985, el. p. [info@quinary.lt](mailto:info@quinary.lt). Projekto vadovė Lina Panavaitė.

**Planavimo darbų programa** patvirtinta Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2022 m. balandžio 6 d. įsakymu Nr. AD1-450 „Dėl planavimo darbų programos patvirtinimo“.

**Planavimo tikslai:** pakeisti žemės sklypo ribas ir plotą (atidalinant valstybinės reikšmės miško plotus) ir detalizuojant bendrojo plano sprendinius koreguoti bei nustatyti papildomus teritorijos naudojimo reglamento reikalavimus, neprieštaraujančius įstatymų ir kitų teisės aktų reikalavimams bei Teritorijų planavimo įstatymo 4 straipsnio 4 dalyje nurodytų teritorijų planavimo dokumentų sprendiniams.

**Planavimo uždaviniai:** teisės aktų nustatyta tvarka atidalinti valstybinės reikšmės miško plotus, nagrinėjant galimybę suformuoti miškų ūkio ir kitos paskirties žemės sklypus; nustatyti teritorijos naudojimo privalomuosius reikalavimus; suplanuoti planuojamos teritorijos inžinerinių komunikacinių koridorių tinklą; numatyti pėsčiųjų, dviračių takų ryšių sistemą, kitas s





komunikacijas ir joms funkcionuoti reikalingų servitūtų poreikį; prireikus, nurodyti nustatytas ir (ar) nustatyti konkrečias Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatyme nurodytas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos.

**Papildomi planavimo uždaviniai:** nenustatomi.

**Strateginis pasekmių aplinkai vertinimas (SPAV):** neatliekamas

**Planavimo terminai:** 2022-2023 m.

**Detaliojo plano korektūros rengimo etapai:** parengiamasis, rengimo, baigiamasis.

Savivaldybės vyriausiasis architektas 2023-04-04 raštu Nr. (21.92)-UA2-65 „Dėl pritarimo detaliojo plano koregavimo koncepcijai“ ir planavimo organizatorius 2023-04-05 raštu Nr. (4.39E)-R2-881 „Dėl pritarimo detaliojo plano koregavimo koncepcijai“ pritarė Detaliojo plano korektūros koncepcijos 2 alternatyvai.

**Susipažinti su parengtu teritorijų planavimo dokumentu tvarka.**

Su parengtais Detaliojo plano korektūros sprendiniais visuomenė gali susipažinti bendrąja tvarka **nuo 2023 m. liepos 12 d. iki 2023 m. liepos 25 d. (imtinai):**

Planavimo organizatoriaus - Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos patalpose, (Liepų g. 11, 91502 Klaipėda) darbo dienomis nuo 8:00 iki 17:00 (penktadienį iki 15:45) (kontaktinis asmuo Aurelija Jankuvienė, tel. (8 46) 21 94 09) ir Klaipėdos miesto savivaldybės interneto svetainėje [www.klaipeda.lt](http://www.klaipeda.lt);

Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje ([www.tpdri.lt](http://www.tpdri.lt), TPD Nr. K-VT-21-22-181).

**Vieša Detaliojo plano korektūros sprendinių ekspozicija vyks nuo 2023 m. liepos 12 d. iki 2023 m. liepos 25 d. (imtinai) darbo dienomis nuo 8:00 iki 17:00 val.** Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos patalpose (adresas: Liepų g. 11, 91502 Klaipėda) skelbimų lentoje (I aukštas).

**Viešas susirinkimas vyks 2023 m. liepos 26 d. 12:00 val.** Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos patalpose (adresas: Liepų g. 11, 91502 Klaipėda), didžiąjame pasitarimų kambaryje (II aukštas).

Teisės aktų nustatyta tvarka, nesant kriterijų, SPAV ir Planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimas neatliekamas.

**Pasiūlymų teikimo tvarka** – pasiūlymai dėl teritorijų planavimo dokumento planavimo organizatoriui - Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriui - teikiami raštu (Liepų g. 11, 91502 Klaipėda), el. paštu [planavimas@klaipeda.lt](mailto:planavimas@klaipeda.lt) ar Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje ([www.tpdri.lt](http://www.tpdri.lt), TPD Nr. K-VT-21-22-27) per visą teritorijų planavimo dokumento rengimo laikotarpį iki viešo svarstymo pabaigos (viešo svarstymo metu pasiūlymai teikiami ir žodžiu). Teikiant pasiūlymus privalu nurodyti pasiūlymą teikiančio asmens ar jo įgalioto asmens vardą, pavardę, gyvenamosios vietos adresą, telefono numerį, elektroninį paštą ir aplinkybes, kuriomis pagrindžiamas pasiūlymas, ir jas patvirtinančius įrodymus. Pasiūlymus dėl teritorijų planavimo dokumento pateikusiems asmenims planavimo organizatorius atsakys raštu arba Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje, jeigu pasiūlymai buvo pateikti šioje sistemoje.

**Apskundimo tvarka:** planavimo organizatoriaus atsakymas per 10 darbo dienų gali būti apskųstas teritorijų planavimo valstybinę priežiūrą atliekančiai institucijai – Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos Teritorijų planavimo valstybinės priežiūros departamento Pirmajam teritorijų planavimo priežiūros skyriui (L. Sapiegos g. 12, 44251 Kaunas).

Planuojamos teritorijos bei jos kaimyninių žemės sklypų valdytojai ir naudotojai, jeigu jų gyvenamoji vieta neatitinka deklaruotos gyvenamosios vietos ar buveinės adreso, prašome pranešti savo adresą Detaliojo plano korektūros rengėjui.

Visa informacija apie projekto rengimo eigą skelbiama interneto svetainėse: [www.klaipeda.lt](http://www.klaipeda.lt); [www.tpdri.lt](http://www.tpdri.lt) (TPD Nr. K-VT-21-22-181).



 [Sprendinių aiškinamasis raštas](#)

 [Sprendinių pagrindinis brėžinys](#)

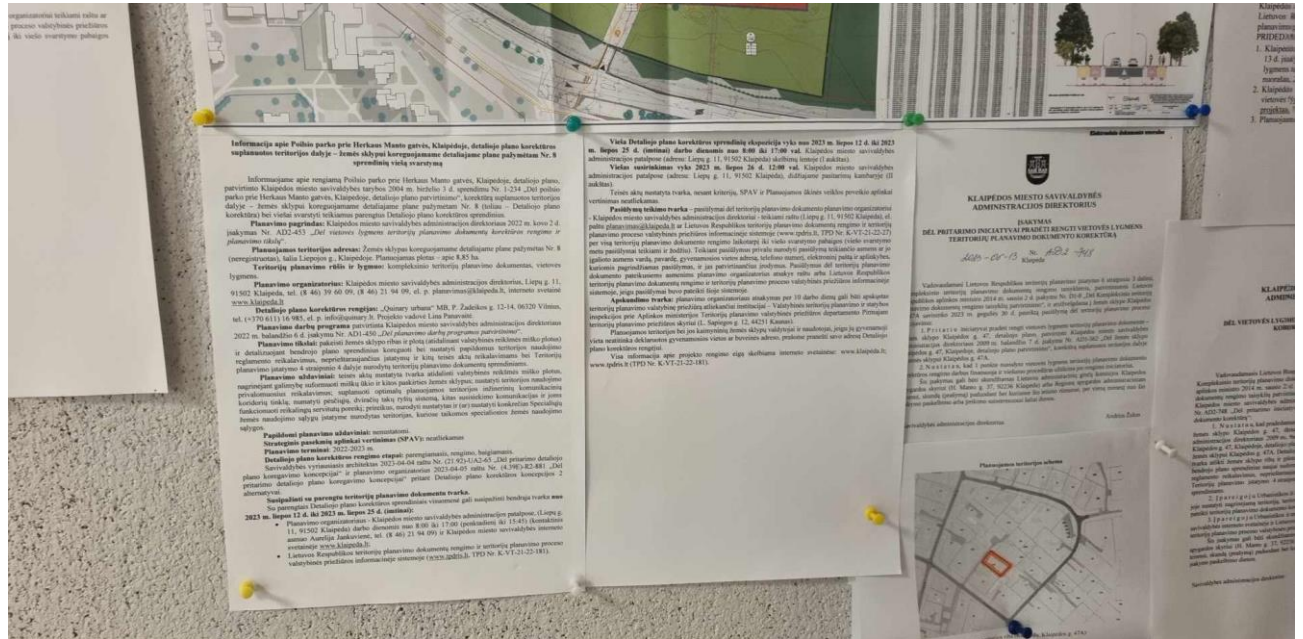
## KOMENTARAI





## 2.12 12 PRIEDAS

Informacija apie parengtus Poilsio parko prie Herkaus Manto gatvės, Klaipėdoje, detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2004 m. birželio 3 d. sprendimu Nr. 1-234 „Dėl poilsio parko prie Herkaus Manto gatvės, Klaipėdoje, detaliojo plano patvirtinimo“, korektūros suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui koreguojamame detalajame plane pažymėtam Nr. 8 sprendinius 2023 m. birželio 30 d. paskelbta Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos skelbimų lentoje





## 2.13 13 PRIEDAS

Informacija apie parengtus Poilsio parko prie Herkaus Manto gatvės, Klaipėdoje, detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2004 m. birželio 3 d. sprendimu Nr. 1-234 „Dėl poilsio parko prie Herkaus Manto gatvės, Klaipėdoje, detaliojo plano patvirtinimo“, korektūros suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui koreguojamame detalijame plane pažymėtam Nr. 8 sprendinius 2023 m. birželio 30 d. paskelbta LR Teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje www.tpdri.lt (TPD Nr. K-VT-21-22-181)



VALSTYBINĖ TERITORIJŲ  
PLANAVIMO IR STATYBOS  
INSPEKCIJA

Dokumento kortelė

Home icon, Back icon, Refresh icon, Print icon, User icon, LINA PANAVAITE, "Quinary urbana", MB Direktorė

Susiję TP procesai>>TPD kortelė>>Dokumento kortelė

**Peržiūros režimas**

TPD Nr. [K-VT-21-22-181](#)

Dokumento tipas **Informacinis pranešimas apie rengiamą TPD korektūrą**

TPD pavadinimas **Poilsio parko prie Herkaus Manto gatvės, Klaipėdoje, detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2004 m. birželio 3 d. sprendimu Nr. 1-234 „Dėl poilsio parko prie Herkaus Manto gatvės, Klaipėdoje, detaliojo plano patvirtinimo“, korektūra suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui koreguojamame detalijame plane pažymėtam Nr. 8**

Pateikimo data **2023-06-30 13:36**

Dokumento registracijos numeris **REG284322**

Statusas **Galiojantis**

Dokumentas | El. parašai | Dokumento istorija

Teikiamo pranešimo PDF byla

Tipas **Teikiamas dokumentas**

Bylos

Bylos pavadinimas **Informacija TPDRIS.pdf**

Pridedami dokumentai

Nėra duomenų



## **Informacija apie Poilsio parko prie Herkaus Manto gatvės, Klaipėdoje, detaliojo plano korektūros suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui koreguojamame detalajame plane pažymėtam Nr. 8 sprendinių viešą svarstymą**

Informuojame apie rengiamą Poilsio parko prie Herkaus Manto gatvės, Klaipėdoje, detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2004 m. birželio 3 d. sprendimu Nr. 1-234 „Dėl poilsio parko prie Herkaus Manto gatvės, Klaipėdoje, detaliojo plano patvirtinimo“, korektūrą suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui koreguojamame detalajame plane pažymėtam Nr. 8 (toliau – Detaliojo plano korektūra) bei viešai svarstyti teikiamus parengtus Detaliojo plano korektūros sprendinius.

**Planavimo pagrindas:** Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2022 m. kovo 2 d. įsakymas Nr. AD2-453 „Dėl vietovės lygmens teritorijų planavimo dokumentų korektūros rengimo ir planavimo tikslų“.

**Planuojamos teritorijos adresas:** Žemės sklypas koreguojamame detalajame plane pažymėtas Nr. 8 (neregistruotas), šalia Liepojos g., Klaipėdoje. Planuojamas plotas – apie 8,85 ha.

**Teritorijų planavimo rūšis ir lygmuo:** kompleksinio teritorijų planavimo dokumentas, vietovės lygmens.

**Planavimo organizatorius:** Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktorius, Liepų g. 11, 91502 Klaipėda, tel. (8 46) 39 60 09, (8 46) 21 94 09, el. p. planavimas@klaipeda.lt, interneto svetainė [www.klaipeda.lt](http://www.klaipeda.lt)

**Detaliojo plano korektūros rengėjas:** „Quinary urbana“ MB, P. Žadeikos g. 12-14, 06320 Vilnius, tel. (+370 611) 16 985, el. p. info@quinary.lt. Projekto vadovė Lina Panavaitė.

**Planavimo darbų programa** patvirtinta Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2022 m. balandžio 6 d. įsakymu Nr. AD1-450 „Dėl planavimo darbų programos patvirtinimo“.

**Planavimo tikslai:** pakeisti žemės sklypo ribas ir plotą (atidalinant valstybinės reikšmės miško plotus) ir detalizuojant bendrojo plano sprendinius koreguoti bei nustatyti papildomus teritorijos naudojimo reglamento reikalavimus, neprieštaraujančius įstatymų ir kitų teisės aktų reikalavimams bei Teritorijų planavimo įstatymo 4 straipsnio 4 dalyje nurodytų teritorijų planavimo dokumentų sprendiniams.

**Planavimo uždaviniai:** teisės aktų nustatyta tvarka atidalinti valstybinės reikšmės miško plotus, nagrinėjant galimybę suformuoti miškų ūkio ir kitos paskirties žemės sklypus; nustatyti teritorijos naudojimo privalomuosius reikalavimus; suplanuoti optimalų planuojamos teritorijos inžinerinių komunikacinių koridorių tinklą; numatyti pėsčiųjų, dviračių takų ryšių sistemą, kitas susisiekimo komunikacijas ir joms funkcionuoti reikalingų servitutų poreikį; prireikus, nurodyti nustatytas ir (ar) nustatyti konkrečias Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatyme nurodytas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos.

**Papildomi planavimo uždaviniai:** nenustatomi.

**Strateginis pasekmių aplinkai vertinimas (SPAV):** neatliekamas

**Planavimo terminai:** 2022-2023 m.

**Detaliojo plano korektūros rengimo etapai:** parengiamasis, rengimo, baigiamasis.

Savivaldybės vyriausiasis architektas 2023-04-04 raštu Nr. (21.92)-UA2-65 „Dėl pritarimo detaliojo plano koregavimo koncepcijai“ ir planavimo organizatorius 2023-04-05 raštu Nr. (4.39E)-R2-881 „Dėl pritarimo detaliojo plano koregavimo koncepcijai“ pritarė Detaliojo plano korektūros koncepcijos 2 alternatyvai.

**Susipažinti su parengtu teritorijų planavimo dokumentu tvarka.**

Su parengtais Detaliojo plano korektūros sprendiniais visuomenė gali susipažinti bendrąja tvarka **nuo 2023 m. liepos 12 d. iki 2023 m. liepos 25 d. (imtinai):**

- Planavimo organizatoriaus - Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos patalpose, (Liepų g. 11, 91502 Klaipėda) darbo dienomis nuo 8:00 iki 17:00 (penktadienį iki 15:45) (kontaktinis asmuo Aurelija Jankuvienė, tel. (8 46) 21 94 09) ir Klaipėdos miesto savivaldybės interneto svetainėje [www.klaipeda.lt](http://www.klaipeda.lt);
- Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje ([www.tpdri.lt](http://www.tpdri.lt), TPD Nr. K-VT-21-22-181).



**Vieša Detaliojo plano korektūros sprendinių ekspozicija vyks nuo 2023 m. liepos 12 d. iki 2023 m. liepos 25 d. (įmtinai) darbo dienomis nuo 8:00 iki 17:00 val.** Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos patalpose (adresu: Liepų g. 11, 91502 Klaipėda) skelbimų lentoje (I aukštas).

**Viešas susirinkimas vyks 2023 m. liepos 26 d. 12:00 val.** Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos patalpose (adresu: Liepų g. 11, 91502 Klaipėda), didžiajame pasitarimų kambaryje (II aukštas).

Teisės aktų nustatyta tvarka, nesant kriterijų, SPAV ir Planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimas neatliekamas.

**Pasiūlymų teikimo tvarka** – pasiūlymai dėl teritorijų planavimo dokumento planavimo organizatoriui - Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriui - teikiami raštu (Liepų g. 11, 91502 Klaipėda), el. paštu [planavimas@klaipeda.lt](mailto:planavimas@klaipeda.lt) ar Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje ([www.tpdri.lt](http://www.tpdri.lt), TPD Nr. K-VT-21-22-27) per visą teritorijų planavimo dokumento rengimo laikotarpį iki viešo svarstymo pabaigos (viešo svarstymo metu pasiūlymai teikiami ir žodžiu). Teikiant pasiūlymus privalu nurodyti pasiūlymą teikiančio asmens ar jo įgalioto asmens vardą, pavardę, gyvenamosios vietos adresą, telefono numerį, elektroninį paštą ir aplinkybes, kuriomis pagrindžiamas pasiūlymas, ir jas patvirtinančius įrodymus. Pasiūlymus dėl teritorijų planavimo dokumento pateikusiems asmenims planavimo organizatorius atsakys raštu arba Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje, jeigu pasiūlymai buvo pateikti šioje sistemoje.

**Apskundimo tvarka:** planavimo organizatoriaus atsakymas per 10 darbo dienų gali būti apskūstas teritorijų planavimo valstybinę priežiūrą atliekančiai institucijai – Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos Teritorijų planavimo valstybinės priežiūros departamento Pirmajam teritorijų planavimo priežiūros skyriui (L. Sapiegos g. 12, 44251 Kaunas).

Planuojamos teritorijos bei jos kaimyninių žemės sklypų valdytojai ir naudotojai, jeigu jų gyvenamoji vieta neatitinka deklaruotos gyvenamosios vietos ar buveinės adreso, prašome pranešti savo adresą Detaliojo plano korektūros rengėjui.

Visa informacija apie projekto rengimo eigą skelbiama interneto svetainėse: [www.klaipeda.lt](http://www.klaipeda.lt); [www.tpdri.lt](http://www.tpdri.lt) (TPD Nr. K-VT-21-22-181).



## 2.14 14 PRIEDAS

Informacija apie parengtus Poilsio parko prie Herkaus Manto gatvės, Klaipėdoje, detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2004 m. birželio 3 d. sprendimu Nr. 1-234 „Dėl poilsio parko prie Herkaus Manto gatvės, Klaipėdoje, detaliojo plano patvirtinimo“, korektūros suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui koreguojamame detalijame plane pažymėtam Nr. 8 sprendinius 2023 m. birželio 30 d. išsiųsta planuojamos teritorijos ir kaimyninių žemės sklypų valdytojams ar naudotojams, jų deklaruotos gyvenamosios vietos adresais. Lietuvos Respublikos asmens duomenų teisinės apsaugos įstatymu, TPDRIS informacinėje sistemoje pateikiama nuasmeninta informacija (pilnos apimties informaciją saugo planavimo organizatorius ir detaliojo plano rengėjas)

7/4/23, 10:43 PM

Savitarna

## Siuntimo istorija

RS0071571394

[Išplėstinė paieška](#)

2023-06-30 | Užsakymas: RS0071571394 | Siuntų: 4

RS257917930LT	<b>Įteikta</b>
RS257917965LT UAB "TAURUS LT"   Lankupių g. 33, 96367 Dercekiai, Klaipėdos r. sav., Lietuva	<b>Įteikta</b>
RS257917957LT UAB "GOKARTAS"   Budelkiemio g. 16 - 5, 95245 Klaipėda, Klaipėdos m. sav., Lietuva	<b>Įteikta</b>
RS257917943LT Klaipėdos miesto savivaldybės administracija   Liepų g. 11, 92138 Klaipėda, Klaipėdos m. sav., Lietuva	<b>Įteikta</b>

1-1 iš 4

100 įrašų psl.



7/4/23, 10:43 PM

Savitarna

## Lietuvos Paštas

J. Balčikonio g. 3, 03500 Vilnius

[www.lietuvospastas.lt \(https://xn--lietuvospastas-kuc.lt/\)](https://xn--lietuvospastas-kuc.lt/)

[\(https://www.facebook.com/lietuvospastas/\)](https://www.facebook.com/lietuvospastas/)

[\(https://www.instagram.com/lietuvospastas/\)](https://www.instagram.com/lietuvospastas/)

[\(https://www.linkedin.com/company/lietuvospastas\)](https://www.linkedin.com/company/lietuvospastas/)

[Naudojimo taisyklės \(/assets/doc/Naudojimosi\\_taisykles.pdf\)](/assets/doc/Naudojimosi_taisykles.pdf)

[Privatumo pranešimas \(/assets/doc/Privatumo\\_pranesimas\\_Esavitarna.pdf\)](/assets/doc/Privatumo_pranesimas_Esavitarna.pdf)

2023 © AB Lietuvos Paštas



2023-07-27 14:27

E. pristatymo išsiųstų žinučių būsenos

## E. pristatymo išsiųstų žinučių būsenos

2023-06-29 15:47:03	<input checked="" type="checkbox"/> elektroninis	<input type="checkbox"/> popierinis	<input checked="" type="checkbox"/> priedai			
<b>DĖL RENGIAMO TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTO KOREGAVIMO</b>						
2023-06-29 15:45:29	<input checked="" type="checkbox"/> elektroninis	<input type="checkbox"/> popierinis	<input checked="" type="checkbox"/> priedai			
<b>DĖL RENGIAMO TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTO KOREGAVIMO</b>						
RAŠTAS						
<b>Gavėjas: Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija, 132340880</b>						
Elektroninis variantas						
2023-06-29 15:45:29 PRISTATYTA	▶	2023-06-29 15:45:29 IŠSIŪSTA	▶	2023-06-29 16:00:08 GAUTA	▶	2023-06-29 16:00:11 PERSKAITYTA
<b>Gavėjas: Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, 188704927</b>						
Elektroninis variantas						
2023-06-29 15:45:30 IŠSIŪSTA	▶	2023-06-29 15:45:30 PRISTATYTA	▶	2023-06-29 15:50:00 GAUTA	▶	2023-06-29 15:50:00 PERSKAITYTA
<b>Gavėjas: Klaipėdos miesto savivaldybės kultūros centras Žvejų rūmai, 300101454</b>						
Elektroninis variantas						
2023-06-29 15:45:30 PRISTATYTA	▶	2023-06-29 15:45:30 IŠSIŪSTA	▶	2023-06-29 15:45:36 GAUTA	▶	2023-06-29 15:45:37 PERSKAITYTA
<b>Gavėjas: Valstybinė miškų tarnyba, 302471705</b>						
Elektroninis variantas						
2023-06-29 15:45:30 PRISTATYTA	▶	2023-06-29 15:45:30 IŠSIŪSTA	▶	2023-06-29 16:52:10 GAUTA	▶	2023-06-29 16:52:12 PERSKAITYTA
<b>Gavėjas: Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministerija, 188603472</b>						
Elektroninis variantas						
2023-06-29 15:45:30 IŠSIŪSTA	▶	2023-06-29 15:45:30 PRISTATYTA	▶	2023-06-29 16:00:24 GAUTA	▶	2023-06-29 16:05:47 PERSKAITYTA
<b>Gavėjas: Viešoji įstaiga Respublikinė Klaipėdos ligoninė, 191340088</b>						
Elektroninis variantas						
2023-06-29 15:45:30 IŠSIŪSTA	▶	2023-06-29 15:45:30 PRISTATYTA	▶	2023-06-29 16:14:06 GAUTA	▶	2023-06-29 16:14:06 PERSKAITYTA

Info del DP koregavimo e prist.2023-06-26 adoc (application/vnd It archyvai adoc-2008 112931)  
<https://avilyis.klaipeda.lt/dhs/fmRDOViewEDeliveryStatuses?docOid=16c3fa50142211ee93f69e2dc15db641>

1/1



2023-07-27 14:28

E. pristatymo išsiųstų žinučių būsenos

## E. pristatymo išsiųstų žinučių būsenos

2023-06-29 15:47:03  elektroninis  popierinis  priedai

**DĖL RENGIAMO TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTO KOREGAVIMO**

RAŠTAS

**Gavėjas: AB "Energijos skirstymo operatorius", 304151376**

Elektroninis variantas

2023-06-29 15:47:03 PRISTATYTA	▶	2023-06-29 15:47:03 IŠSIŪSTA	▶	2023-06-30 11:02:05 GAUTA	▶	2023-06-30 11:02:06 PERSKAITYTA
-----------------------------------	---	---------------------------------	---	------------------------------	---	------------------------------------

Info del DP koregavimo e prist-2023-06-26.adoc (application/vnd.lt.archyvai.adoc-2008, 112931)

2023-06-29 15:45:29  elektroninis  popierinis  priedai

**DĖL RENGIAMO TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTO KOREGAVIMO**

RAŠTAS

**Gavėjas: Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija, 132340880**

Elektroninis variantas

2023-06-29 15:45:29 PRISTATYTA	▶	2023-06-29 15:45:29 IŠSIŪSTA	▶	2023-06-29 16:00:08 GAUTA	▶	2023-06-29 16:00:11 PERSKAITYTA
-----------------------------------	---	---------------------------------	---	------------------------------	---	------------------------------------

**Gavėjas: Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, 188704927**

Elektroninis variantas

2023-06-29 15:45:30 IŠSIŪSTA	▶	2023-06-29 15:45:30 PRISTATYTA	▶	2023-06-29 15:50:00 GAUTA	▶	2023-06-29 15:50:00 PERSKAITYTA
---------------------------------	---	-----------------------------------	---	------------------------------	---	------------------------------------

**Gavėjas: Klaipėdos miesto savivaldybės kultūros centras Žvejų rūmai, 300101454**

Elektroninis variantas

2023-06-29 15:45:30 PRISTATYTA	▶	2023-06-29 15:45:30 IŠSIŪSTA	▶	2023-06-29 15:45:36 GAUTA	▶	2023-06-29 15:45:37 PERSKAITYTA
-----------------------------------	---	---------------------------------	---	------------------------------	---	------------------------------------

**Gavėjas: Valstybinė miškų tarnyba, 302471705**

Elektroninis variantas

2023-06-29 15:45:30 PRISTATYTA	▶	2023-06-29 15:45:30 IŠSIŪSTA	▶	2023-06-29 16:52:10 GAUTA	▶	2023-06-29 16:52:12 PERSKAITYTA
-----------------------------------	---	---------------------------------	---	------------------------------	---	------------------------------------

**Gavėjas: Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministerija, 188603472**

Elektroninis variantas

	▶		▶		▶	
--	---	--	---	--	---	--

<https://avilyis.klaipeda.lt/dhs/frmRDOViewEDeliveryStatuses?docOid=16c3fa50142211ee93f69e2dc15db641>

1/1



## 2.15 15 PRIEDAS

Informacija apie parengtus Poilsio parko prie Herkaus Manto gatvės, Klaipėdoje, detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2004 m. birželio 3 d. sprendimu Nr. 1-234 „Dėl poilsio parko prie Herkaus Manto gatvės, Klaipėdoje, detaliojo plano patvirtinimo“, korektūros suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui koreguojamame detalijame plane pažymėtam Nr. 8 sprendinius 2023 m. birželio 30 d. išsiųsta planuojamos teritorijos seniūnaičiams (15 PRIEDAS);

### Lina Panavaitė | Quinary urbana

**From:** Aušra Šimkuvienė <Ausra.Simkuviene@klaipeda.lt>  
**Sent:** penktadienis 2023 m. birželis 30 13:05  
**To:** Seniūnaičiai  
**Subject:** Informacija apie parengtus detaliojo plano korektūros sprendinius

Laba diena,

Informuojame apie parengtą Poilsio parko prie Herkaus Manto gatvės, Klaipėdoje, detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2004 m. birželio 3 d. sprendimu Nr. 1-234 „Dėl poilsio parko prie Herkaus Manto gatvės, Klaipėdoje, detaliojo plano patvirtinimo“, korektūrą suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui koreguojamame detalijame plane pažymėtam Nr. 8 (toliau – Detaliojo plano korektūra) ir keičiamą sprendinių viešo svarstymo laikotarpį.

Išsamiau susipažinti su parengtais sprendiniais galite paspaudę šią nuorodą:

<https://www.klaipeda.lt/lt/poilsio-parko-prie-herkaus-manto-gatves-klaipedoje-detaliojo-plano-korektura-suplanuotos-teritorijos-dalyje-zemes-sklypui-koreguojamame-detaliajame-plane-pazymetam-nr.-8/10865/>

#### AUŠRA ŠIMKUVIENĖ

Klaipėdos miesto savivaldybės Urbanistikos ir architektūros skyriaus patarėja  
Tel. (8 46) 39 32 27

El. p. [ausra.simkuviene@klaipeda.lt](mailto:ausra.simkuviene@klaipeda.lt)  
<https://www.klaipeda.lt/lt>



Klaipėdos krašto metai

Planuojamos atostogos 2023-07-07 – 2023-07-23



## KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Pagal adresatų sąrašą

2023-06-29 Nr. (4.39)-02-1597  
I Nr.

### DĖL RENGIAMO TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTO KOREGAVIMO

Informuojame, kad keičiamas rengiamo Poilsio parko prie Herkaus Manto gatvės, Klaipėdoje, detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2004 m. birželio 3 d. sprendimu Nr. 1-234 „Dėl poilsio parko prie Herkaus Manto gatvės, Klaipėdoje, detaliojo plano patvirtinimo“, korektūros suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui koreguojamame detalajame plane pažymėtam Nr. 8 (toliau – Detaliojo plano korektūra) sprendinių viešo svarstymo laikotarpis.

**Planavimo pagrindas:** Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2022 m. kovo 2 d. įsakymas Nr. AD2-453 „Dėl vietovės lygmens teritorijų planavimo dokumentų korektūros rengimo ir planavimo tikslų“.

**Planuojamos teritorijos adresas:** Žemės sklypas koreguojamame detalajame plane pažymėtam Nr. 8 (neregistruotas), šalia Liepojos g., Klaipėdoje. Planuojamas plotas – apie 8,85 ha.

**Teritorijų planavimo rūšis ir lygmuo:** kompleksinio teritorijų planavimo dokumentas, vietovės lygmens.

**Planavimo organizatorius:** Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktorius, Liepų g. 11, 91502 Klaipėda, tel. (8 46) 39 60 09, (8 46) 21 94 09, el. p. planavimas@klaipeda.lt, interneto svetainė www.klaipeda.lt

**Detaliojo plano korektūros rengėjas:** „Quinary urbana“ MB, P. Žadeikos g. 12-14, 06320 Vilnius, tel. (+370 611) 16 985, el. p. info@quinary.lt. Projekto vadovė Lina Panavaitė.

**Planavimo darbų programa** patvirtinta Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2022 m. balandžio 6 d. įsakymu Nr. AD1-450 „Dėl planavimo darbų programos patvirtinimo“.

**Planavimo tikslai:** pakeisti žemės sklypo ribas ir plotą (atidalinant valstybinės reikšmės miško plotus) ir detalizuojant bendrojo plano sprendinius koreguoti bei nustatyti papildomus teritorijos naudojimo reglamento reikalavimus, neprieštaraujančius įstatymų ir kitų teisės aktų reikalavimams bei Teritorijų planavimo įstatymo 4 straipsnio 4 dalyje nurodytų teritorijų planavimo dokumentų sprendiniams.

**Planavimo uždaviniai:** teisės aktų nustatyta tvarka atidalinti valstybinės reikšmės miško plotus, nagrinėjant galimybę suformuoti miškų ūkio ir kitos paskirties žemės sklypus; nustatyti teritorijos naudojimo privalomuosius reikalavimus; suplanuoti optimalų planuojamos teritorijos inžinerinių komunikacinių koridorių tinklą; numatyti pėsčiųjų, dviračių takų ryšių sistemą, kitas susisiekimo komunikacijas ir joms funkcionuoti reikalingų servitutų poreikį; prireikus, nurodyti nustatytas ir (ar) nustatyti konkrečias Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatyme nurodytas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos.

**Papildomi planavimo uždaviniai:** nenustatomi.

**Strateginis pasekmių aplinkai vertinimas (SPAV):** neatliekamas

**Planavimo terminai:** 2022-2023 m.

Budžetinė įstaiga  
Liepų g. 11,  
91502 Klaipėda

Tel. (8 46) 39 60 08  
Faks. (8 46) 41 00 47  
El. p. info@klaipeda.lt

Duomenys kaupiami ir  
saugomi  
Juridinių asmenų registre  
Kodas 188710823





**Detaliojo plano korektūros rengimo etapai:** parengiamasis, rengimo, baigiamasis.

Savivaldybės vyriausiasis architektas 2023-04-04 raštu Nr. (21.92)-UA2-65 „Dėl pritarimo detaliojo plano koregavimo koncepcijai“ ir planavimo organizatorius 2023-04-05 raštu Nr. (4.39E)-R2-881 „Dėl pritarimo detaliojo plano koregavimo koncepcijai“ pritarė Detaliojo plano korektūros koncepcijos 2 alternatyvai.

**Susipažinti su parengtu teritorijų planavimo dokumentu tvarka.**

Su parengtais Detaliojo plano korektūros sprendiniais visuomenė gali susipažinti bendrąja tvarka nuo 2023 m. liepos 12 d. iki 2023 m. liepos 25 d. (imtina):

- Planavimo organizatoriaus - Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos patalpose, (Liepų g. 11, 91502 Klaipėda) darbo dienomis nuo 8:00 iki 17:00 (penktadienį iki 15:45) (kontaktinis asmuo Aurelija Jankuvienė, tel. (8 46) 21 94 09) ir Klaipėdos miesto savivaldybės interneto svetainėje [www.klaipeda.lt](http://www.klaipeda.lt);
- Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje ([www.tpdri.lt](http://www.tpdri.lt), TPD Nr. K-VT-21-22-181).

**Vieša Detaliojo plano korektūros sprendinių ekspozicija vyks nuo 2023 m. liepos 12 d. iki 2023 m. liepos 25 d. (imtina) darbo dienomis nuo 8:00 iki 17:00 val.** Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos patalpose (adresu: Liepų g. 11, 91502 Klaipėda) skelbimų lentoje (I aukštas).

**Viešas susirinkimas vyks 2023 m. liepos 26 d. 12:00 val.** Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos patalpose (adresu: Liepų g. 11, 91502 Klaipėda), didžiajame pasitarimų kambaryje (II aukštas).

Teisės aktų nustatyta tvarka, nesant kriterijų, SPAV ir Planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimas neatliekamas.

**Pasiūlymų teikimo tvarka** – pasiūlymai dėl teritorijų planavimo dokumento planavimo organizatoriui - Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriui - teikiami raštu (Liepų g. 11, 91502 Klaipėda), el. paštu [planavimas@klaipeda.lt](mailto:planavimas@klaipeda.lt) ar Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje ([www.tpdri.lt](http://www.tpdri.lt), TPD Nr. K-VT-21-22-27) per visą teritorijų planavimo dokumento rengimo laikotarpį iki viešo svarstymo pabaigos (viešo svarstymo metu pasiūlymai teikiami ir žodžiu). Teikiant pasiūlymus privalu nurodyti pasiūlymą teikiančio asmens ar jo įgalioto asmens vardą, pavardę, gyvenamosios vietos adresą, telefono numerį, elektroninį paštą ir aplinkybes, kuriomis pagrindžiamas pasiūlymas, ir jas patvirtinančius įrodymus. Pasiūlymus dėl teritorijų planavimo dokumento pateikusiems asmenims planavimo organizatorius atsakys raštu arba Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje, jeigu pasiūlymai buvo pateikti šioje sistemoje.


**Apskundimo tvarka:** planavimo organizatoriaus atsakymas per 10 darbo dienų gali būti apskustas teritorijų planavimo valstybinę priežiūrą atliekančiai institucijai – Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos Teritorijų planavimo valstybinės priežiūros departamento Pirmajam teritorijų planavimo priežiūros skyriui (L. Sapiegos g. 12, 44251 Kaunas).

Planuojamos teritorijos bei jos kaimyninių žemės sklypų valdytojai ir naudotojai, jeigu jų gyvenamoji vieta neatitinka deklaruotos gyvenamosios vietos ar buveinės adreso, prašome pranešti savo adresą Detaliojo plano korektūros rengėjui.

Visa informacija apie projekto rengimo eigą skelbiama interneto svetainėse: [www.klaipeda.lt](http://www.klaipeda.lt); [www.tpdri.lt](http://www.tpdri.lt) (TPD Nr. K-VT-21-22-181).

Savivaldybės administracijos direktorius

Andrius Žukas

 Aušra Šimkuvienė, tel. (8 46) 39 32 27, el. p. [ausra.simkuviene@klaipeda.lt](mailto:ausra.simkuviene@klaipeda.lt)



## 2.16 16 PRIEDAS

Informacija apie parengtus Poilsio parko prie Herkaus Manto gatvės, Klaipėdoje, detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2004 m. birželio 3 d. sprendimu Nr. 1-234 „Dėl poilsio parko prie Herkaus Manto gatvės, Klaipėdoje, detaliojo plano patvirtinimo“, korektūros suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui koreguojamame detalijame plane pažymėtam Nr. 8 sprendinius 2023 m. liepos 4 d. paskelbta dienraštyje „Vakarų ekspresas“.

### Vakarų ekspresas

2023 M. LIEPOS 4 D., ANTRADIENIS

## SKELBIMAI. REKLAMA

13

**ŽEMAITIJS PIENAS**

Akcinė bendrovė „Žemaitijos pienas“ prie savo komandos Klaipėdoje kviečia prisijungti **VAIRUOTOJĄ - EKSPEDITORIŲ** (C kat. 95 kodas, tachografo kortelė, vairuotojo kortelė)

**DARBO POBŪDIS:**

- produkcijos pasikrovimas ir pristatymas klientams;
- taros ir depozitinės taros surinkimas iš klientų;
- dokumentų pildymas, surinkimas iš klientų ir pristatymas atsakingiems asmenims.

**ĮMONĖ SIŪLO:**

- Visą parą galiojantį draudimą nuo nelaimingų atsitikimų (darbo ir poilsio metu);
- Kuro kompensavimą kelionei į ir iš darbo, jei jūsų gyvenamoji vieta nutolusi nuo įmonės daugiau nei 20 km;
- Galimybę darbovietėje su nuolaida įsigyti bendrovės produkcijos ir kitų papildomų naudų.

Mėnesio darbo užmokestis: **1350 – 2600 eur.** (neatskaičius mokesčių).  
Detalesnė informacija telefonu: **+370-610-11482**

12

## SIŪLO DARBA

Ieškome patalpų specialiųjų valytojų Klaipėdoje! Darbo pobūdis: pagal tiesioginio vadovo nurodytą grafiką ir darbų planą atlikti įvairių objektų valymą; pavaduoti valymo darbuotojus: atostogų, ligos atveju ar kitų priežasčių. Atlyginimas 6,8 - 7,2 eur/val. (neatskaičius mokesčių), priklausau nuo turimų kompetencijų bei išdirbtų valandų. Kompensuojame nuolatinių viešojo transporto bilietą arba kurą. Sudomino? Susisiekti telefonu: +370 687 27 112

Reikalingi valymo darbuotojai pilnam etatui. Atlyginimas – 640 – 750 Eur/1 rankas. Tel. 8 673 81 511.

14

Svetainė internete: <http://www.ve.lt>

**Vakarų ekspresas**

SL 2275 Leidžia UAB „Vakarų ekspresas“  
Adresas: Talkos pr. 52C, Klaipėda 92131

**Laikams: el. p. aktualijos@ve.lt**

**SPAUDOS PLATINIMO TARNYBA**  
(8-46) 411314  
**SKELBIMAI** (8 46) 411314  
[skelbimai@ve.lt](mailto:skelbimai@ve.lt)

**REKLAMOS SKYRIUS**  
(8 46) 411296  
[reklama@ve.lt](mailto:reklama@ve.lt)

Direktorius ir vyr. redaktorius  
**G. TOMKUS** (8 46) 411308

**aktualijos@ve.lt**

**KORESPONDENTAI**  
(8 46) 493435, 304302, 493435, 411309  
**BUHALTERIA** (8 46) 304301  
UAB „Vakarų spaustuve“  
Vytauto g. 161, 97133 Kretinga

Redakcija už Lietuvos pašto darbo laiką ir paslaugų kokybę neatsako.

**ISSN 2783-7939** Tiražas 7 000

## INFORMACIJA

S8 „Upelio vingis“, organizuojamas pakartotinis visuotinis narių susirinkimas 2023 m. liepos 22d. 13 val. Susirinkimo vieta Alksnyno takas prie upelio.

Vienintelio akcininko sprendimu nuo 2023 m. liepos 1 d. yra likviduojama UAB „Pajūrio planai“, įmonės kodas 302299127, buveinės adresas: Dvykių g. 37, Kunkių k., Klaipėdos raj. Likvidatorius – Endrius Rolandas Aušra, tel. 8 698 08 831.

Informuojame apie parengtus Technologinės įrangos sandėliavimo aikštelės ir degalinės Liepų g. 79A detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2000 m. rugsėjo 3 d. sprendimu Nr. 27, koregavimo sprendinio Planuojamos teritorijos adresas: žemės sklypas Liepų g. 79A (kadastru Nr. 2101/0002:858) ir gretimybėse esanti valstybinė žemė, Klaipėdoje. Planuojamos teritorijos plotas – 1,3285 ha. Planavimo organizatorius: Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktorius, adresas: Liepų g. 11, 91502 Klaipėda, tel. +370 46 396 066, el. p. info@klaipeda.lt, interneto svetainė [www.klaipeda.lt](http://www.klaipeda.lt). Planavimo iniciatorius: UAB „Spectator NT“ Detaliojo plano rengėjas: projekto vadovė Asta Kazlaitė (atestata Nr. A1459), individualios veiklos pažymos Nr. 848083, adresas: T. Ševčenkos g. 20-7, 03111 Vilnius, tel. +370 610 37509, el. p. asta.kazlaite@gmail.com Planavimo pagrindas: Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2017 m. gegužės 5 d. įsakymas Nr. AD1-1108 „Dėl pritarimo vietovės lygmenis teritorijų planavimo dokumento koregavimo iniciatyvai“ ir 2017 m. birželio 7 d. įsakymas Nr. AD1-1471 „Dėl vietovės lygmenis teritorijų planavimo dokumento korektūros rengimo tikslų“. Planavimo tikslai: nekeičiant pagrindinės žemės naudojimo paskirties, būdo ir nepažeidžiant įstatymų ir kitų teisės aktų reikalavimų, aukštesnio lygmenis kompleksinio ar specialiojo teritorijų planavimo dokumentų sprendinių, patikslinti teritorijos naudojimo reglamentus (numatant naujų statinių statybą); nustatyti papildomus suplanuotos teritorijos naudojimo reglamentus (jei jie nenustatyti). Vadovaujantis LR Teritorijų planavimo įstatymo 25 str. 7 d. sprendinių konkretizavimo stadijos sprendimams pritarta 2023-05-19 Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos Urbanistikos ir architektūros skyriaus raštu Nr. (21.11E)-UA2-90. Susipažinimo su parengtu teritorijų planavimo dokumentu tvarka: su parengtais detaliojo plano koregavimo sprendiniais galima susipažinti Vyriausybės nustatyta bendrajai teritorijų planavimo dokumentų viešinio procedūrų tvarka nuo 2023 m. liepos 13 d. iki 26 d. imtinai LR teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje [www.tpdri.lt](http://www.tpdri.lt) (TPD Nr. K-VT-21-17-309), planavimo organizatoriaus, Klaipėdos miesto savivaldybės interneto svetainėje [www.klaipeda.lt](http://www.klaipeda.lt), planavimo organizatoriaus Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos buveinėje (adresas: Liepų g. 11, 91502 Klaipėda). Viešas sprendinių ekspozicija vyks nuo 2023 m. liepos 20 d. iki 26 d. darbo dienomis nuo 8:00 iki 17:00 val. planavimo organizatoriaus Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos buveinėje (adresas: Liepų g. 11, 91502 Klaipėda). Viešas projekto svarstymas vyks 2023 m. liepos 27 d. 10:00 val. internetinėse vaizdo transliacijose būdu. Vaizdo transliacijos prisijungimo nuoroda: <https://us06web.zoom.us/j/83861997698?pwd=OVLZFCbFNkdW5kCHJF5kMTU0UGZ09MeetingID:8381997698> Pascode: 243217 Pasiūlymų teikimo tvarka: pasiūlymai dėl teritorijų planavimo dokumento teikiami raštu planavimo organizatoriui Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriui, Liepų g. 11, 91502, Klaipėda, el. p. planavimas@klaipeda.lt, plano rengėjui ir (ar) LR teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje ([www.tpdri.lt](http://www.tpdri.lt), TPD Nr. K-VT-21-17-309) iki viešo susipažinimo su projektu pabaigos (iki 2023-07-26 imtinai) ir viešo svarstymo metu leikiant pasiūlymą privalu nurodyti pasiūlymą teikiančio asmens ar jo įgalioto asmens vardą, pavardę, gyvenamosios vietos adresą, tel. Nr., el. pašto adresą ir aplinkybes, kuriomis pagrindžiamas pasiūlymas. Pasiūlymus pateikusiems asmenims planavimo organizatorius atsako arba LR teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje (TPDRIS), jeigu pasiūlymai pateikti šioje sistemoje. Planavimo organizatoriaus atsakymai į pasiūlymus per 10 d. gali būti apskųstas Valstybinei teritorijų planavimo ir statybos inspekcijai prie Aplinkos ministro. Norėdami gauti išsamesnę informaciją dėl detaliojo plano sprendinių, prašome kreiptis į detaliojo plano rengėją aukščiau nurodytais kontaktais.

## DĖL RENGIAMO TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTO KOREGAVIMO

Informuojame apie rengiamą Poilsio parko prie Herkaus Manto gatvės, Klaipėdoje, detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2004 m. birželio 3 d. sprendimu Nr. 1-234 „Dėl poilsio parko prie Herkaus Manto gatvės, Klaipėdoje, detaliojo plano patvirtinimo“, korektūrą suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui koreguojamame detalijame plane pažymėtam Nr. 8 (toliau – Detaliojo plano korektūra) bei viešai svarstyti teikiamus parengtus Detaliojo plano korektūros sprendinius.

**Planavimo pagrindas:** Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2022 m. kovo 2 d. įsakymas Nr. AD2-453 „Dėl vietovės lygmenis teritorijų planavimo dokumentų korektūros rengimo ir planavimo tikslų“.

**Planuojamos teritorijos adresas:** žemės sklypas koreguojamame detalijame plane pažymėtam Nr. 8 (neregistruotas), šalia Liepjos g., Klaipėdoje. Planuojamas plotas – apie 8,85 ha.

**Teritorijų planavimo rūšis ir lygmuo:** kompleksinio teritorijų planavimo dokumentas, vietovės lygmenis.

**Planavimo organizatorius:** Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktorius, Liepų g. 11, 91502 Klaipėda, tel. (8 46) 39 60 09, (8 46) 21 94 09, el. p. planavimas@klaipeda.lt, interneto svetainė [www.klaipeda.lt](http://www.klaipeda.lt)

**Detaliojo plano korektūros rengėjas:** „Quinary urbana“ MB, P. Žadeikos g. 12-14, 06320 Vilnius, tel. (+370 611) 16 985, el. p. info@quinary.lt. Projekto vadovė Lina Panavaitė.

**Planavimo darbų programa** patvirtinta Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2022 m. balandžio 6 d. įsakymu Nr. AD1-450 „Dėl planavimo darbų programos patvirtinimo“.

**Planavimo tikslai:** pakeisti žemės sklypo ribas ir plotą (atidainant valstybinės reikšmės misko plotus) ir detalizuojant bendrojo plano sprendinius koreguoti bei nustatyti papildomus teritorijos naudojimo reglamento reikalavimus, neprieštaraujantis įstatymų ir kitų teisės aktų reikalavimams bei Teritorijų planavimo įstatymo 4 straipsnio 4 dalyje nurodytų teritorijų planavimo dokumentų sprendiniams.

**Planavimo uždaviniai:** teisės aktų nustatyta tvarka atidaininti valstybinės reikšmės misko plotus, nagrinėjant galimybę suformuoti miškų ūkio ir kitos paskirties žemės sklypus; nu-

statyti teritorijos naudojimo privalomuosius reikalavimus; suplanuoti optimalią planuojamos teritorijos inžinerinių komunikacijų koridorių tinklą; numatyti pėsčiųjų, dviračių takų ryšį sistemą, kitas susisiekimo komunikacijas ir joms funkcionuoti reikalingų servitūtų poreikį; prireikus, nurodyti nustatytas ir (ar) nustatyti konkrečias Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatyme nurodytas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos.

**Papildomi planavimo uždaviniai:** nenustatomi.

**Strateginis pasekmų aplinkai vertinimas (SPAV):** neatliekamas.

**Planavimo terminai:** 2022-2023 m.

**Detaliojo plano korektūros rengimo etapai:** parengiamasis, rengimo, baigiamasis.

Savivaldybės vyriausiasis architektas 2023-04-04 raštu Nr. (21.92)-UA2-65 „Dėl pritarimo detaliojo plano koregavimo koncepcijai“ ir planavimo organizatoriaus 2023-04-05 raštu Nr. (4.39E)-R2-881 „Dėl pritarimo detaliojo plano koregavimo koncepcijai“ pritarė Detaliojo plano korektūros koncepcijos 2 alternatyvai.

**Susipažinti su parengtu teritorijų planavimo dokumentu tvarka.**

Su parengtais Detaliojo plano korektūros sprendiniais visuomenė gali susipažinti bendrajai tvarka nuo 2023 m. liepos 12 d. iki 2023 m. liepos 25 d. (imtinai): Planavimo organizatoriaus - Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos patalpose, (Liepų g. 11, 91502 Klaipėda) darbo dienomis nuo 8:00 iki 17:00 (penktadienį iki 15:45) (kontaktinis asmuo Aurelija Jankuviėnė, tel. (8 46) 21 94 09) ir Klaipėdos miesto savivaldybės interneto svetainėje [www.klaipeda.lt](http://www.klaipeda.lt);

Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje ([www.tpdri.lt](http://www.tpdri.lt), TPD Nr. K-VT-21-22-181).

**Vieša Detaliojo plano korektūros sprendinių ekspozicija vyks nuo 2023 m. liepos 12 d. iki 2023 m. liepos 25 d. (imtinai) darbo dienomis nuo 8:00 iki 17:00 val.** Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos patalpose (adresas: Liepų g. 11, 91502 Klaipėda) skelbimų lentoje (1 aukštas).

**Viešas susirinkimas vyks 2023 m. liepos 26 d. 12:00 val.** Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos patalpose (adresas: Liepų g. 11, 91502 Klaipėda), didžiajame pasitarimų kambaryje (II aukštas).

Teisės aktų nustatyta tvarka, nesant teikimų, SPAV ir Planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimas neatliekamas.

**Pasiūlymų teikimo tvarka** – pasiūlymai dėl teritorijų planavimo dokumento planavimo organizatoriui - Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriui - teikiami raštu (Liepų g. 11, 91502 Klaipėda), el. paštu [planavimas@klaipeda.lt](mailto:planavimas@klaipeda.lt). Itar Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje ([www.tpdri.lt](http://www.tpdri.lt), TPD Nr. K-VT-21-22-27) per visą teritorijų planavimo dokumento rengimo laikotarpį iki viešo svarstymo pabaigos (viešo svarstymo metu pasiūlymai teikiami ir žodžiu). Teikiant pasiūlymą privalu nurodyti pasiūlymą teikiančio asmens ar jo įgalioto asmens vardą, pavardę, gyvenamosios vietos adresą, telefoną numerį, elektroninį paštą ir aplinkybes, kuriomis pagrindžiamas pasiūlymas, ir jas patvirtinančius įrodymus. Pasiūlymus dėl teritorijų planavimo dokumento pateikusiems asmenims planavimo organizatoriaus atsakys raštu arba Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje, jeigu pasiūlymai buvo pateikti šioje sistemoje.

**Apskundimo tvarka:** planavimo organizatoriaus atsakymas per 10 darbo dienų gali būti apskųstas teritorijų planavimo valstybinę priežiūrą atliekančiai institucijai - Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministro Teritorijų planavimo valstybinės priežiūros departamento Pirmajam teritorijų planavimo priežiūros skyriui (L. Sapiegos g. 12, 44251 Kaunas).

Planuojamos teritorijos bei jos kaimyninių žemės sklypų valdytojai ir naudotojai, jeigu jų gyvenamoji vieta neatitinka deklaratuose gyvenamosios vietos ar buveinės adreso, prašome pranešti savo adresą Detaliojo plano korektūros rengėjui. Visa informacija apie projekto rengimo eigą skelbiama interneto svetainėse: [www.klaipeda.lt](http://www.klaipeda.lt); [www.tpdri.lt](http://www.tpdri.lt) (TPD Nr. K-VT-21-22-181).



## 2.17 17 PRIEDAS

Susipažinti su Poilsio parko prie Herkaus Manto gatvės, Klaipėdoje, detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2004 m. birželio 3 d. sprendimu Nr. 1-234 „Dėl poilsio parko prie Herkaus Manto gatvės, Klaipėdoje, detaliojo plano patvirtinimo“, korektūros suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui koreguojamame detalijame plane pažymėtam Nr. 8 sprendiniais buvo galima nuo 2023 m. liepos 12 d. iki 2023 m. liepos 25 d. imtinai Klaipėdos miesto savivaldybės interneto svetainėje [www.klaipeda.lt](http://www.klaipeda.lt)

# Informuojame apie parengtą poilsio parko prie Herkaus Manto gatvės, Klaipėdoje, detaliojo plano korektūrą suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui koreguojamame detalijame plane pažymėtam Nr. 8

**30** BIRŽELIS, 2023

Informuojame apie rengiamą Poilsio parko prie Herkaus Manto gatvės, Klaipėdoje, detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2004 m. birželio 3 d. sprendimu Nr. 1-234 „Dėl poilsio parko prie Herkaus Manto gatvės, Klaipėdoje, detaliojo plano patvirtinimo“, korektūrą suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui koreguojamame detalijame plane pažymėtam Nr. 8 (toliau – Detaliojo plano korektūra) bei viešai svarstyti teikiamus parengtus Detaliojo plano korektūros sprendinius.

**Planavimo pagrindas:** Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2022 m. kovo 2 d. įsakymas Nr. AD2-453 „Dėl vietovės lygmens teritorijų planavimo dokumentų korektūros rengimo ir planavimo tikslų“.

**Planuojamos teritorijos adresas:** Žemės sklypas koreguojamame detalijame plane pažymėtas Nr. 8 (neregistruotas), šalia Liepojos g., Klaipėdoje. Planuojamas plotas – apie 8,85 ha.

**Teritorijų planavimo rūšis ir lygmuo:** kompleksinio teritorijų planavimo dokumentas, vietovės lygmens.

**Planavimo organizatorius:** Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktorius, Liepų g. 11, 91502 Klaipėda, tel. (8 46) 39 60 09, (8 46) 21 94 09, el. p. [planavimas@klaipeda.lt](mailto:planavimas@klaipeda.lt), interneto svetainė [www.klaipeda.lt](http://www.klaipeda.lt)

**Detaliojo plano korektūros rengėjas:** „Quinary urbana“ MB, P. Žadeikos g. 12-14, 06320 Vilnius, tel. (+370 611) 16 985, el. p. [info@quinary.lt](mailto:info@quinary.lt). Projekto vadovė Lina Panavaitė.

**Planavimo darbų programa** patvirtinta Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2022 m. balandžio 6 d. įsakymu Nr. AD1-450 „Dėl planavimo darbų programos patvirtinimo“.

**Planavimo tikslai:** pakeisti žemės sklypo ribas ir plotą (atidalinant valstybinės reikšmės miško plotus) ir detalizuojant bendrojo plano sprendinius koreguoti bei nustatyti papildomus teritorijos naudojimo reglamento reikalavimus, neprieštaraujančius įstatymų ir kitų teisės aktų reikalavimams bei Teritorijų planavimo įstatymo 4 straipsnio 4 dalyje nurodytų teritorijų planavimo dokumentų sprendiniams.

**Planavimo uždaviniai:** teisės aktų nustatyta tvarka atidalinti valstybinės reikšmės miško plotus, nagrinėjant galimybę suformuoti miškų ūkio ir kitos paskirties žemės sklypus; nustatyti teritorijos naudojimo privalomuosius reikalavimus; suplanuoti planuojamos teritorijos inžinerinių komunikacinių koridorių tinklą; numatyti pėsčiųjų, dviračių takų ryšių sistemą, kitas :





komunikacijas ir joms funkcionuoti reikalingų servitūtų poreikį; prireikus, nurodyti nustatytas ir (ar) nustatyti konkrečias Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatyme nurodytas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos.

**Papildomi planavimo uždaviniai:** nenustatomi.

**Strateginis pasekmių aplinkai vertinimas (SPAV):** neatliekamas

**Planavimo terminai:** 2022-2023 m.

**Detaliojo plano korektūros rengimo etapai:** parengiamasis, rengimo, baigiamasis.

Savivaldybės vyriausiasis architektas 2023-04-04 raštu Nr. (21.92)-UA2-65 „Dėl pritarimo detaliojo plano koregavimo koncepcijai“ ir planavimo organizatorius 2023-04-05 raštu Nr. (4.39E)-R2-881 „Dėl pritarimo detaliojo plano koregavimo koncepcijai“ pritarė Detaliojo plano korektūros koncepcijos 2 alternatyvai.

**Susipažinti su parengtu teritorijų planavimo dokumentu tvarka.**

Su parengtais Detaliojo plano korektūros sprendiniais visuomenė gali susipažinti bendrąja tvarka **nuo 2023 m. liepos 12 d. iki 2023 m. liepos 25 d. (imtinai):**

Planavimo organizatoriaus - Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos patalpose, (Liepų g. 11, 91502 Klaipėda) darbo dienomis nuo 8:00 iki 17:00 (penktadienį iki 15:45) (kontaktinis asmuo Aurelija Jankuvienė, tel. (8 46) 21 94 09) ir Klaipėdos miesto savivaldybės interneto svetainėje [www.klaipeda.lt](http://www.klaipeda.lt);

Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje ([www.tpdri.lt](http://www.tpdri.lt), TPD Nr. K-VT-21-22-181).

**Vieša Detaliojo plano korektūros sprendinių ekspozicija vyks nuo 2023 m. liepos 12 d. iki 2023 m. liepos 25 d. (imtinai) darbo dienomis nuo 8:00 iki 17:00 val.** Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos patalpose (adresas: Liepų g. 11, 91502 Klaipėda) skelbimų lentoje (I aukštas).

**Viešas susirinkimas vyks 2023 m. liepos 26 d. 12:00 val.** Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos patalpose (adresas: Liepų g. 11, 91502 Klaipėda), didžiajame pasitarimų kambaryje (II aukštas).

Teisės aktų nustatyta tvarka, nesant kriterijų, SPAV ir Planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimas neatliekamas.

**Pasiūlymų teikimo tvarka** – pasiūlymai dėl teritorijų planavimo dokumento planavimo organizatoriui - Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriui - teikiami raštu (Liepų g. 11, 91502 Klaipėda), el. paštu [planavimas@klaipeda.lt](mailto:planavimas@klaipeda.lt) ar Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje ([www.tpdri.lt](http://www.tpdri.lt), TPD Nr. K-VT-21-22-27) per visą teritorijų planavimo dokumento rengimo laikotarpį iki viešo svarstymo pabaigos (viešo svarstymo metu pasiūlymai teikiami ir žodžiu). Teikiant pasiūlymus privalu nurodyti pasiūlymą teikiančio asmens ar jo įgalioto asmens vardą, pavardę, gyvenamosios vietos adresą, telefono numerį, elektroninį paštą ir aplinkybes, kuriomis pagrindžiamas pasiūlymas, ir jas patvirtinančius įrodymus. Pasiūlymus dėl teritorijų planavimo dokumento pateikusiems asmenims planavimo organizatorius atsakys raštu arba Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje, jeigu pasiūlymai buvo pateikti šioje sistemoje.

**Apskundimo tvarka:** planavimo organizatoriaus atsakymas per 10 darbo dienų gali būti apskųstas teritorijų planavimo valstybinę priežiūrą atliekančiai institucijai – Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos Teritorijų planavimo valstybinės priežiūros departamento Pirmajam teritorijų planavimo priežiūros skyriui (L. Sapiegos g. 12, 44251 Kaunas).

Planuojamos teritorijos bei jos kaimyninių žemės sklypų valdytojai ir naudotojai, jeigu jų gyvenamoji vieta neatitinka deklaruotos gyvenamosios vietos ar buveinės adreso, prašome pranešti savo adresą Detaliojo plano korektūros rengėjui.

Visa informacija apie projekto rengimo eigą skelbiama interneto svetainėse: [www.klaipeda.lt](http://www.klaipeda.lt); [www.tpdri.lt](http://www.tpdri.lt) (TPD Nr. K-VT-21-22-181).



 [Sprendinių aiškinamasis raštas](#)

 [Sprendinių pagrindinis brėžinys](#)


## KOMENTARAI





## 2.18 18 PRIEDAS

Susipažinti su Poilsio parko prie Herkaus Manto gatvės, Klaipėdoje, detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2004 m. birželio 3 d. sprendimu Nr. 1-234 „Dėl poilsio parko prie Herkaus Manto gatvės, Klaipėdoje, detaliojo plano patvirtinimo“, korektūros suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui koreguojamame detalijame plane pažymėtam Nr. 8 sprendiniais buvo galima nuo 2023 m. liepos 12 d. iki 2023 m. liepos 25 d. imtinai LR Teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje [www.tpdri.lt](http://www.tpdri.lt) (TPD Nr. K-VT-21-22-181)

 VALSTYBINĖ TERITORIJŲ PLANAVIMO IR STATYBOS INSPEKCIJA

Dokumento kortelė

LINA PANAVAITE  
"Quinary urbana", MB Direktorė

Susiję TP procesai>>TPD kortelė>>Dokumento kortelė

Peržiūros režimas

Versija : Nr.2 Galioja nuo:2023-06-29

Versijos tipas **Techninė klaida**

TPD Nr. **K-VT-21-22-181**

Dokumento tipas **TPD sprendiniai (aiškinamasis raštas ir brėžiniai)**

TPD pavadinimas **Poilsio parko prie Herkaus Manto gatvės, Klaipėdoje, detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2004 m. birželio 3 d. sprendimu Nr. 1-234 „Dėl poilsio parko prie Herkaus Manto gatvės, Klaipėdoje, detaliojo plano patvirtinimo“, korektūra suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui koreguojamame detalijame plane pažymėtam Nr. 8**

Pateikimo data **2023-06-20 14:15**

Dokumento registracijos numeris **REG282222**

Statusas **Galiojantis**

Sprendiniai

Dokumentai | El. parašai | Dokumento istorija

Teikiamas dokumentas (aiškinamasis raštas)

Tipas **Teikiamas dokumentas**

Bylos

Bylos pavadinimas **Poilsio parko DP Sprendiniai.pdf**

Papildomi dokumentai

Tipas **Kita...**

Pavadinimas **Brėžiniai**

Bylos

Bylos pavadinimas **1. Poilsio parko DP Pagrindinis brėžinys.pdf**

Bylos pavadinimas **2. Poilsio parko DP Inžinerinės infrastruktūros brėžinys.pdf**

Tipas **Kita...**

Pavadinimas **Priedai**

Bylos

Bylos pavadinimas **1 PRIEDAS. NTR.pdf**

Bylos pavadinimas **2 PRIEDAS. Topografinė nuotrauka.pdf**

Bylos pavadinimas **3 PRIEDAS. Galiojantis detalusis planas.pdf**

Bylos pavadinimas **4 PRIEDAS. ESO raštas dėl privažiavimo.pdf**

Tipas **Kita...**

Pavadinimas **Pritarimai DP sprendiniams**

Bylos

Bylos pavadinimas **KMS PO pritarimas DP KS-2023-06-08.pdf**

Sprendiniai

Tipas **Brėžinys**

Pavadinimas **Inžinerinės infrastruktūros brėžinys**

Bylos

Bylos pavadinimas **Poilsio+parko+DP+Inžinerinės+Infrastruktūros+brėžinys.tif**

Tipas **Sprendiniai**

Pavadinimas **pavadinimas**

Bylos

Bylos pavadinimas **Sprendiniai\_9284.pdf**

Tipas **Brėžinys**

Pavadinimas **Pagrindinis brėžinys**

Bylos

Bylos pavadinimas **Poilsio+parko+DP+Pagrindinis+brėžinys.tif**



## 2.19 19 PRIEDAS

Poilsio parko prie Herkaus Manto gatvės, Klaipėdoje, detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2004 m. birželio 3 d. sprendimu Nr. 1-234 „Dėl poilsio parko prie Herkaus Manto gatvės, Klaipėdoje, detaliojo plano patvirtinimo“, korektūros suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui koreguojamame detalajame plane pažymėtam Nr. 8 sprendinių vieša ekspozicija vyko nuo 2023 m. liepos 12 d. iki 2023 m. liepos 25 d. darbo dienomis nuo 8:00 iki 17:00 val. Klaipėdos miesto savivaldybės pastato (adresas: Liepų g. 11, Klaipėda) I a. tambūro skelbimų lentoje, su sprendinių aiškinamojo rašto dokumentacija minėtu laikotarpiu buvo galima susipažinti ten pat.





11, LT 91502, tel. (8 46) 394  
Koreguojamo detaliojo pla  
(+370) 611 16985, el. p. info  
**Planavimo darbų programos patvirtinimo“.**  
**Planavimo tikslai:** pertvar  
komunikacinių (susisiekimo)  
reikalavimus, neprieštarauja  
4 straipsnio 4 dalyje nurodyti  
**Planavimo uždaviniai:** teis  
naudojimo privalomuosius  
(susisiekimo) koridorių tinkl  
komunikacijos ir joms funkci  
konkrečias Specialiųjų žemės  
žemės naudojimo sąlygos.  
**Papildomi planavimo uždav**  
**Strateginis pasekmių aplink**  
**Planavimo terminai: 2022-21**  
**Detaliojo plano rengimo etap**  
**Susipažinti su parengtu planu**  
Su parengtais detaliojo plano k  
liepos 11 d. iki 2023 m. liepos  
Planavimo organizatorius - K  
91502, Klaipėda) darbo dieno  
Šimkuvienė 8 46 39 32 27) ir in  
LR teritorijų planavimo doki  
informacinėje sistemoje ([www.tpdri.lt](http://www.tpdri.lt))  
**Viša sprendinių ekspozicija**  
**dienomis nuo 8:00 iki 17:00 va**  
tambūro skelbimų lentoje, su  
susipažinti ten pat.  
**Višias susirinkimas įvyks 2023**  
patalpose ( adresu: Liepų g. 11, K

1:4,500  
0 0.04 0.07 0.15 mi  
0 0.05 0.1 0.2 km

— Gyvenamoji teritorija  
— Infrastruktūros teritorijos  
— Kitos paskirties žemė

Informacija apie Poilsio parko prie Herkaus Manto gatvės, Klaipėdoje, detaliojo plano korektūros suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui koreguojamame detalijame plane pažymėtam Nr. 8 sprendinių viešą svarstymą

Informuojame apie rengiamą Poilsio parko prie Herkaus Manto gatvės, Klaipėdoje, detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2004 m. birželio 3 d. sprendimu Nr. 1-234 „Dėl poilsio parko prie Herkaus Manto gatvės, Klaipėdoje, detaliojo plano patvirtinimo“, korektūrą suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui koreguojamame detalijame plane pažymėtam Nr. 8 (toliau – Detaliojo plano korektūra) bei viešai svarstytį teikiamus parengtus Detaliojo plano korektūros sprendinius.

**Planavimo pagrindas:** Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2022 m. kovo 2 d. įsakymas Nr. AD2-453 „Dėl vietovės lygmenų teritorijų planavimo dokumentų korektūros rengimo ir planavimo tikslų“.

**Planuojamos teritorijos adresas:** Žemės sklypas koreguojamame detalijame plane pažymėtas Nr. 8 (neregistruotas), šalia Liepojos g., Klaipėdoje. Planuojamas plotas – apie 8,85 ha.

**Teritorijų planavimo rūšis ir lygmuo:** kompleksinio teritorijų planavimo dokumentas, vietovės lygmuo.

**Planavimo organizatorius:** Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktorius, Liepų g. 11, 91502 Klaipėda, tel. (8 46) 39 60 09, (8 46) 21 94 09, el. p. planavimas@klaipeda.lt, interneto svetainė [www.klaipeda.lt](http://www.klaipeda.lt)

**Detaliojo plano korektūros rengėjas:** „Quinary urbana“ MB, P. Žadėikos g. 12-14, 06320 Vilnius, tel. (+370 611) 16 985, el. p. info@quinary.lt. Projekto vadovė Lina Panavaitė.

**Planavimo darbų programa** patvirtinta Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2022 m. balandžio 6 d. įsakymu Nr. AD1-450 „Dėl planavimo darbų programos patvirtinimo“.

**Planavimo tikslai:** pakeisti žemės sklypo ribas ir plotą (atidalinant valstybinės reikšmės miško plotus) ir detalizuojant bendrojo plano sprendinius koreguoti bei nustatyti papildomus teritorijos naudojimo reglamento reikalavimus, neprieštaraujančius įstatymų ir kitų teisės aktų reikalavimams bei Teritorijų planavimo įstatymo 4 straipsnio 4 dalyje nurodytų teritorijų planavimo dokumentų sprendiniams.

**Planavimo uždaviniai:** teisės aktų nustatyta tvarka atidalinoti valstybinės reikšmės miško plotus, nagrinėjant galimybę suformuoti miškų ūkio ir kitos paskirties žemės sklypus; nustatyti teritorijos naudojimo privalomuosius reikalavimus; suplanuoti optimalų planuojamos teritorijos inžinerinių komunikacinių koridorių tinklą; numatyti peščiųjų, dviračių takų ryšius sistema, kitas susisiekimo komunikacijas ir joms funkcionuoti reikalingų servitūtų poreikį; prireikus, nurodyti nustatytas ir (ar) nustatyti konkrečias Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatyme nurodytas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos.

**Papildomi planavimo uždaviniai:** nenustatomi.

**Strateginis pasekmių aplinkai vertinimas (SPAV):** neatliekamas

**Planavimo terminai:** 2022-2023 m.

**Detaliojo plano korektūros rengimo etapai:** parengiamasis, rengimo, baigiamasis.

Savivaldybės vyriausiasis architektas 2023-04-04 raštu Nr. (21.92)-UA2-65 „Dėl pritarimo detaliojo plano koregavimo koncepcijai“ ir planavimo organizatorius 2023-04-05 raštu Nr. (4.39E)-R2-881 „Dėl pritarimo detaliojo plano koregavimo koncepcijai“ pritarė Detaliojo plano korektūros koncepcijos 2 alternatyvai.

**Susipažinti su parengtu teritorijų planavimo dokumentu tvarka.**

Su parengtais Detaliojo plano korektūros sprendiniais visuomenė gali susipažinti bendrąja tvarka nuo 2023 m. liepos 12 d. iki 2023 m. liepos 25 d. (imtinai):

- Planavimo organizatorius - Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos patalpose, (Liepų g. 11, 91502 Klaipėda) darbo dienomis nuo 8:00 iki 17:00 (penktadienį iki 15:45) (kontaktinis asmuo Aurelija Jankuvienė, tel. (8 46) 21 94 09) ir Klaipėdos miesto savivaldybės interneto svetainėje [www.klaipeda.lt](http://www.klaipeda.lt);
- Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje ([www.tpdri.lt](http://www.tpdri.lt), TPD Nr. K-VT-21-22-181).

**Viša Detaliojo plano korektūros sprendinių ekspozicija vyks nuo 2023 m. liepos 12 d. iki 2023 m. liepos 25 d. (imtinai) darbo dienomis nuo 8:00 iki 17:00 val. Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos patalpose ( adresu: Liepų g. 11, 91502 Klaipėda) skelbimų lentoje (I aukštas).**

**Višias susirinkimas vyks 2023 m. liepos 26 d. 12:00 val. Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos patalpose ( adresu: Liepų g. 11, 91502 Klaipėda), didžiąją pasitarimų kambarįje (II aukštas).**

Teisės aktų nustatyta tvarka, nesant kriterijų, SPAV ir Planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimas neatliekamas.

**Pasiūlymų teikimo tvarka** – pasiūlymai dėl teritorijų planavimo dokumento planavimo organizatoriui - Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriui - teikiami raštu (Liepų g. 11, 91502 Klaipėda), el. paštu [planavimas@klaipeda.lt](mailto:planavimas@klaipeda.lt) ar Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje ([www.tpdri.lt](http://www.tpdri.lt), TPD Nr. K-VT-21-22-27) per visą teritorijų planavimo dokumento rengimo laikotarpį iki viešo svarstymo pabaigos (viešo svarstymo metu pasiūlymai teikiami ir žodžiu). Teikiant pasiūlymus privalo nurodyti pasiūlyma teikiančio asmens ar jo įgalioto asmens vardą, pavardę, gyvenamosios vietos adresą, telefono numerį, elektroninį paštą ir aplinkybes, kuriomis pagrindžiamas pasiūlymas, ir jas patvirtinančius įrodymus. Pasiūlymus dėl teritorijų planavimo dokumento pateikusiems asmenims planavimo organizatorius atsakys raštu arba Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje, jeigu pasiūlymai buvo pateikti šioje sistemoje.

**Apskundimo tvarka:** planavimo organizatoriaus atsakymas per 10 darbo dienų gali būti apskūstas teritorijų planavimo valstybinę priežiūrą atliekančiai institucijai – Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos Teritorijų planavimo valstybinės priežiūros departamento Pirmajam teritorijų planavimo priežiūros skyriui (L. Sapiegos g. 12, 44251 Kaunas).

Planuojamos teritorijos bei jos kaimyninių žemės sklypų valdytojai ir naudotojai, jeigu jų gyvenamoji vieta neatitinka deklaruotos gyvenamosios vietos ar buvėnės adreso, prašome pranešti savo adresą Detaliojo plano korektūros rengėjui.

Visa informacija apie projekto rengimo eigą skelbiama interneto svetainės: [www.klaipeda.lt](http://www.klaipeda.lt), [www.tpdri.lt](http://www.tpdri.lt) (TPD Nr. K-VT-21-22-181).

11, LT 91502, tel. (8 46) 394  
Koreguojamo detaliojo pla  
(+370) 611 16985, el. p. info  
**Planavimo darbų programos patvirtinimo“.**  
**Planavimo tikslai:** pertvar  
komunikacinių (susisiekimo)  
reikalavimus, neprieštarauja  
4 straipsnio 4 dalyje nurodyti  
**Planavimo uždaviniai:** teis  
naudojimo privalomuosius  
(susisiekimo) koridorių tinkl  
komunikacijos ir joms funkci  
konkrečias Specialiųjų žemės  
žemės naudojimo sąlygos.  
**Papildomi planavimo uždav**  
**Strateginis pasekmių aplink**  
**Planavimo terminai: 2022-21**  
**Detaliojo plano rengimo etap**  
**Susipažinti su parengtu planu**  
Su parengtais detaliojo plano k  
liepos 11 d. iki 2023 m. liepos  
Planavimo organizatorius - K  
91502, Klaipėda) darbo dieno  
Šimkuvienė 8 46 39 32 27) ir in  
LR teritorijų planavimo doki  
informacinėje sistemoje ([www.tpdri.lt](http://www.tpdri.lt))  
**Viša sprendinių ekspozicija**  
**dienomis nuo 8:00 iki 17:00 va**  
tambūro skelbimų lentoje, su  
susipažinti ten pat.  
**Višias susirinkimas įvyks 2023**  
patalpose ( adresu: Liepų g. 11, K

Teritorijos pavadinimas	Teritorijos plotas (ha)	Teritorijos paskirtis	Teritorijos ribos (koordinatės)	Teritorijos savininkas	Teritorijos statusas
1	8,85	Žemės sklypas koreguojamame detalijame plane pažymėtas Nr. 8			
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					
27					
28					
29					
30					
31					
32					
33					
34					
35					
36					
37					
38					
39					
40					
41					
42					
43					
44					
45					
46					
47					
48					
49					
50					
51					
52					
53					
54					
55					
56					
57					
58					
59					
60					
61					
62					
63					
64					
65					
66					
67					
68					
69					
70					
71					
72					
73					
74					
75					
76					
77					
78					
79					
80					
81					
82					
83					
84					
85					
86					
87					
88					
89					
90					
91					
92					
93					
94					
95					
96					
97					
98					
99					
100					

11, LT 91502, tel. (8 46) 394  
Koreguojamo detaliojo pla  
(+370) 611 16985, el. p. info  
**Planavimo darbų programos patvirtinimo“.**  
**Planavimo tikslai:** pertvar  
komunikacinių (susisiekimo)  
reikalavimus, neprieštarauja  
4 straipsnio 4 dalyje nurodyti  
**Planavimo uždaviniai:** teis  
naudojimo privalomuosius  
(susisiekimo) koridorių tinkl  
komunikacijos ir joms funkci  
konkrečias Specialiųjų žemės  
žemės naudojimo sąlygos.  
**Papildomi planavimo uždav**  
**Strateginis pasekmių aplink**  
**Planavimo terminai: 2022-21**  
**Detaliojo plano rengimo etap**  
**Susipažinti su parengtu planu**  
Su parengtais detaliojo plano k  
liepos 11 d. iki 2023 m. liepos  
Planavimo organizatorius - K  
91502, Klaipėda) darbo dieno  
Šimkuvienė 8 46 39 32 27) ir in  
LR teritorijų planavimo doki  
informacinėje sistemoje ([www.tpdri.lt](http://www.tpdri.lt))  
**Viša sprendinių ekspozicija**  
**dienomis nuo 8:00 iki 17:00 va**  
tambūro skelbimų lentoje, su  
susipažinti ten pat.  
**Višias susirinkimas įvyks 2023**  
patalpose ( adresu: Liepų g. 11, K

Įgalioto asmens vardą, pavardę,  
kuriomis pagrindžiamas pasiūlymas.  
to raštu arba LR teritorijų planavimo  
priežiūros informacinėje sistemoje  
zatoriaus atsakymas | pasiūlymus per  
inspekcijai prie Aplinkos ministerijos.  
ku, prašome kreiptis į detaliojo plano



## 2.20 20 PRIEDAS

Poilsio parko prie Herkaus Manto gatvės, Klaipėdoje, detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2004 m. birželio 3 d. sprendimu Nr. 1-234 „Dėl poilsio parko prie Herkaus Manto gatvės, Klaipėdoje, detaliojo plano patvirtinimo“, korektūros suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui koreguojamame detalijame plane pažymėtam Nr. 8 sprendinių viešas svarstymas įvyko 2023 m. liepos 26 d. 12:00 val. Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos patalpose (adresu: Liepų g. 11, Klaipėda), didžiąjame pasitarimų kambaryje (II aukštas) Susirinkimas buvo protokoluojamas.

### KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

#### POILSIO PARKO PRIE HERKAUS MANTO GATVĖS, KLAIPĖDOJE, DETALIOJO PLANO KOREKTŪROS SUPLANUOTOS TERITORIJOS DALYJE – ŽEMĖS SKLYPUI KOREGUOJAMAME DETALIAJAME PLANE PAŽYMĖTAM NR. 8 VIEŠO SVARSTYMO PROTOKOLAS

2023-07-27 Nr. UA3-3

Viešas svarstymas įvyko 2023-07-26 12:00 ÷ 13.00 val.

Viešo svarstymo pirmininkė Aurelija Jankuvienė, Urbanistikos ir architektūros skyriaus vyriausioji specialistė, planavimo organizatoriaus - Savivaldybės administracijos direktoriaus 2023 m. birželio 13 d. įsakymu Nr. AD1-720 įgaliotas asmuo.

Viešo svarstymo sekretorė Lina Požanovskienė, Urbanistikos ir architektūros skyriaus vyriausioji specialistė.

Dalyvavo: dalyvių sąrašas pridedamas.

**DARBOTVARKĖ.** Dėl Poilsio parko prie Herkaus Manto gatvės, Klaipėdoje, detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2004 m. birželio 3 d. sprendimu Nr. 1-234 „Dėl poilsio parko prie Herkaus Manto gatvės, Klaipėdoje, detaliojo plano patvirtinimo“, korektūros suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui koreguojamame detalijame plane pažymėtam Nr. 8 sprendinių viešo svarstymo.

**SVARSTYTA.** Poilsio parko prie Herkaus Manto gatvės, Klaipėdoje, detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2004 m. birželio 3 d. sprendimu Nr. 1-234 „Dėl poilsio parko prie Herkaus Manto gatvės, Klaipėdoje, detaliojo plano patvirtinimo“, korektūros suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui koreguojamame detalijame plane pažymėtam Nr. 8 sprendinių viešas svarstymas (toliau – DP korektūra).

A. Jankuvienė tarė įžanginį žodį, pristatydama šio viešo svarstymo darbotvarkę. Pasakė, kad planavimo organizatoriaus – Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2023 m. birželio 13 d. įsakymu Nr. AD1-720 yra įgaliotas asmuo atstovauti planavimo organizatorių teritorijų planavimo ir viešo svarstymo procesuose, todėl, vadovaujantis Visuomenės informavimo, konsultavimo ir dalyvavimo priimant sprendimus dėl teritorijų planavimo nuostatų, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. rugsėjo 18 d. nutarimu Nr. 1079 (Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2022 m. kovo 9 d. nutarimo Nr. 214 redakcija), 11.5 papunkčiu, pirmininkaus šiam viešam svarstymui, o šio viešo svarstymo sekretore bus Lina Požanovskienė, Urbanistikos ir architektūros skyriaus vyriausioji specialistė. Informavo, kad iki viešo svarstymo nėra gauta pasiūlymų parengtiems DP korektūros sprendiniams. Paaiškino, kad viešo svarstymo dalyviai ar jų įgalioti asmenys bus registruojami, kaip ir teikiami jų pasiūlymai, kuriuos teikti galima iki šio svarstymo pabaigos tiek raštu, tiek žodžiu, tiek el. pašto adresu planavimas@klaipeda.lt, nurodydama, kad pasibaigus šiam svarstymui pasiūlymai nebebus priimami. Paaiškino, kad į visus pateiktus pasiūlymus bus atsakyta teisės aktų nustatyta tvarka. Pakvietė DP korektūros rengėją – MB „Quinary urbana“ projekto vadovę pristatyti svarstomo teritorijų planavimo dokumento sprendinius.

L. Panavaitė glaustai pristatė parengtus DP korektūros esminius sprendinius, dokumento sudėtį, sprendinių derinimo eigą su lygiagrečiai rengiamo Vasaros koncertų estrados modernizavimo (kapitalinio remonto ir aplinkos sutvarkymo) techninio projekto sprendiniais.

A. Jankuvienė konstatavo, kad per valandą po viešinio procedūros pradžios niekas neatvyko, pasiūlymų pateikta nebuvo, todėl laikoma, kad supažindinimo su parengtu teritorijų planavimo dokumentu procedūra atlikta. Pasakė, kad protokolą bus surašytas ne vėliau kaip per 3 darbo dienas po viešinio procedūros. Parengus viešo svarstymo protokolą bei viešo svarstymo ataskaitą, DP korektūros dokumentas bus teikiamas Teritorijų planavimo komisijai derinti.

**PRIDEDAMA:**

1. Poilsio parko prie Herkaus Manto gatvės, Klaipėdoje, detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2004 m. birželio 3 d. sprendimu Nr. 1-234 „Dėl poilsio parko



2

prie Herkaus Manto gatvės, Klaipėdoje, detaliojo plano patvirtinimo“, korektūros suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui koreguojamame detaliajame plane pažymėtam Nr. 8 sprendinių viešas svarstymo dalyvių sąrašas, 1 lapas.

2. Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2023 m. birželio 13 d. įsakymas Nr. AD1-720 „Dėl įgaliojimų suteikimo“, 2 lapai.

Viešo svarstymo pirmininkė

Aurelija Jankuvienė

Viešo svarstymo sekretorė

Lina Požanovskienė



**POILSIO PARKO PRIE HERKAUS MANTO GATVĖS, KLAIPĖDOJE, DETALIOJO  
PLANO KOREKTŪROS SUPLANUOTOS TERITORIJOS DALYJE – ŽEMĖS SKLYPUI  
KOREGUOJAMAME DETALIAJAME PLANE PAŽYMĖTAM NR. 8  
VIEŠO SVARSTYMO DALYVIAI**

2023-07-26 12:00 val.  
Klaipėda

Eilės Nr.	Vardas ir pavardė	Adresas, telefono numeris, el. paštas / atstovaujama institucija, adresas, pareigos, telefono numeris, el. paštas	Parašas	Pasiūlymo registracijos numeris
1.	Lina Panavaitė	„Quinary urbana“, MB		
2.	<del>SAULIUS MONTA</del>	— — — — —		
3.	Lino Poroševskis	KHSA		
4.	Aurelija Jankuvienė	KHSA		
5.				
6.				
7.				
8.				
9.				
10.				
11.				
12.				
13.				
14.				
15.				

Planavimo organizatoriaus 2023-06-13 įsakymu  
Nr. AD1-720 įgaliotas asmuo

Aurelija Jankuvienė



Elektroninio dokumento nuorašas



**KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS  
ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS**

**ĮSAKYMAS  
DĖL ĮGALIOJIMŲ SUTEIKIMO**

Nr.  
Klaipėda

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 33 straipsnio 3 dalies 5 punktu, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 6 straipsnio 2 dalimi bei 35 straipsnio 2 dalimi,

į g a l i o j u Savivaldybės administracijos Urbanistikos ir architektūros skyriaus vedėją, savivaldybės vyriausiąjį architektą Mariją Mockų, Urbanistikos ir architektūros skyriaus patarėją Aušrą Šimkuvienę, Urbanistikos ir architektūros skyriaus vyriausiąsias specialistes Rasą Burbeckienę, Ritą Cvetkovienę, Jurgitą Eglinskę, Aureliją Jankuvienę organizuoti teritorijų planavimo dokumentų rengimo viešininą užtikrinančias procedūras, raštu informuoti planuojamų teritorijų ir kaimyninių žemės sklypų valdytojus ir naudotojus, kai planavimo organizatorius yra Savivaldybės administracijos direktorius, ir atstovauti Savivaldybės administracijos direktoriui teritorijų planavimo ir viešo svarstymo procesuose.

Savivaldybės administracijos direktorius

Andrius Žukas



<b>DETALŪS METADUOMENYS</b>	
<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	Klaipėdos miesto savivaldybė 188710823, Liepų g. 11, LT-91502, Klaipėda
<b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	DĖL ĮGALIOJIMŲ SUITEIKIMO
<b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>	2023-06-13 Nr. AD1-720
<b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>	–
<b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>	ADOC-V1.0
<b>Parašo paskirtis</b>	Pasirašymas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	Andrius Žukas, Savivaldybės administracijos direktorius, SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS
<b>Sertifikatas išduotas</b>	ANDRIUS ŽUKAS, mobile signature, Teledema LT
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2023-06-12 17:21:52 (GMT+03:00)
<b>Parašo formatas</b>	XAdES-T
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	2023-06-12 17:22:11 (GMT+03:00)
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2021-05-03 19:27:17 – 2024-05-02 19:27:17
<b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilyš, Klaipėdos miesto savivaldybės administracija, i.k. 188710823 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 12:35:17 iki 2024-12-19 12:35:17
<b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>	–
<b>Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius</b>	–
<b>Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>	–
<b>Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	–
<b>Priedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>	–
<b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>	Dokumentų valdymo sistema Avilyš, versija 3.5.59
<b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b>	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2023-06-13 10:35:35)
<b>Paieškos nuoroda</b>	–
<b>Papildomi metaduomenys</b>	Nuorašą suformavo 2023-06-13 10:35:36 Dokumentų valdymo sistema Avilyš



## 2.21 21 PRIEDAS

2023 m. liepos 27 d. Klaipėdos miesto savivaldybės interneto svetainėje www.klaipeda.lt patalpintas viešo svarstymo protokolas.

7/27/23, 3:18 PM


Poilsio parko prie Herkaus Manto gatvės, Klaipėdoje, detaliojo plano korektūrą suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui kore...

# Poilsio parko prie Herkaus Manto gatvės, Klaipėdoje, detaliojo plano korektūrą suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui koreguojamame detaliam plane pažymėtam Nr. 8

**27** LIEPA, 2023

\*\*\*\*\*

2023 m. liepos 26 d. 12:00 val. įvyko poilsio parko prie Herkaus Manto gatvės, Klaipėdoje, detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2004 m. birželio 3 d. sprendimu Nr. 1-234 „Dėl poilsio parko prie Herkaus Manto gatvės, Klaipėdoje, detaliojo plano patvirtinimo“, korektūros suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui koreguojamame detaliam plane pažymėtam Nr. 8 sprendinių viešo svarstymo susirinkimas.

Pridedama.  [Poilsio parko prie Herkaus Manto gatvės, Klaipėdoje, detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2004 m. birželio 3 d. sprendimu Nr. 1-234 „Dėl poilsio parko prie Herkaus Manto gatvės, Klaipėdoje, detaliojo plano patvirtinimo“, korektūros suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui koreguojamame detaliam plane pažymėtam Nr. 8 viešo svarstymo susirinkimo protokolas su priedais, 5 lapai.](#)

\*\*\*\*\*

Informuojame apie rengiamą Poilsio parko prie Herkaus Manto gatvės, Klaipėdoje, detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2004 m. birželio 3 d. sprendimu Nr. 1-234 „Dėl poilsio parko prie Herkaus Manto gatvės, Klaipėdoje, detaliojo plano patvirtinimo“, korektūrą suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui koreguojamame detaliam plane pažymėtam Nr. 8 (toliau – Detaliojo plano korektūra) bei viešai svarstyti teikiamus parengtus Detaliojo plano korektūros sprendinius.

**Planavimo pagrindas:** Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2022 m. kovo 2 d. įsakymas Nr. AD2-453 „Dėl vietovės lygmens teritorijų planavimo dokumentų korektūros rengimo ir planavimo tikslų“.

**Planuojamos teritorijos adresas:** Žemės sklypas koreguojamame detaliam plane pažymėtas Nr. 8 (nereg. šalia Liepojos g., Klaipėdoje. Planuojamas plotas – apie 8,85 ha.



<https://www.klaipeda.lt/lt/poilsio-parko-prie-herkaus-manto-gatves-klaipedoje-detaliujo-plano-korektura-suplanuotos-teritorijos-dalyje-zemes-sklypui-kor...> 1/6



## 2.22 22 PRIEDAS

2023 m. liepos 27 d. viešo svarstymo protokolas paskelbtas paskelbta LR Teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje www.tpdri.lt (TPD Nr. K-VT-21-22-181)



VALSTYBINĖ TERITORIJŲ  
PLANAVIMO IR STATYBOS  
INSPEKCIJA

Dokumento kortelė

🏠 ⬅️ ↻ 📄 👤 LINA PANAVAITE  
"Quinary urbana", MB Direktorė

Susiję TP procesai>>TPD kortelė>>Dokumento kortelė

**Peržiūros režimas**

TPD Nr. [K-VT-21-22-181](#)

Dokumento tipas **Viešo svarstymo protokolas, papildomų viešinimo procedūrų atlikimą patvirtinantys dokumentai**

TPD pavadinimas **Poilsio parko prie Herkaus Manto gatvės, Klaipėdoje, detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2004 m. birželio 3 d. sprendimu Nr. 1-234 „Dėl poilsio parko prie Herkaus Manto gatvės, Klaipėdoje, detaliojo plano patvirtinimo“, korektūra suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui koreguojamame detalijame plane pažymėtam Nr. 8**

Pateikimo data **2023-07-27 14:41**

Dokumento registracijos numeris **REG287993**

Statusas **Galiojantis**

Dokumentas | El. parašai | Dokumento istorija

Teikiamo dokumento PDF byla

Tipas **Teikiamas dokumentas**

Bylos

Bylos pavadinimas **VS protokolas-2023-07-26.pdf**

Pridedami dokumentai

Nėra duomenų



## 2.23 23 PRIEDAS

Informacija apie Poilsio parko prie Herkaus Manto gatvės, Klaipėdoje, detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2004 m. birželio 3 d. sprendimu Nr. 1-234 „Dėl poilsio parko prie Herkaus Manto gatvės, Klaipėdoje, detaliojo plano patvirtinimo“, korektūros suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui koreguojamame detalijame plane pažymėtam Nr. 8 procesą visą planavimo laikotarpį buvo skelbiama Klaipėdos miesto savivaldybės interneto svetainėje [www.klaipeda.lt](http://www.klaipeda.lt)

7/27/23, 3:19 PM


Poilsio parko prie Herkaus Manto gatvės, Klaipėdoje, detaliojo plano korektūrą suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui kore...

# Poilsio parko prie Herkaus Manto gatvės, Klaipėdoje, detaliojo plano korektūrą suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui koreguojamame detalijame plane pažymėtam Nr. 8

**27** LIEPA, 2023

\*\*\*\*\*

2023 m. liepos 26 d. 12:00 val. įvyko poilsio parko prie Herkaus Manto gatvės, Klaipėdoje, detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2004 m. birželio 3 d. sprendimu Nr. 1-234 „Dėl poilsio parko prie Herkaus Manto gatvės, Klaipėdoje, detaliojo plano patvirtinimo“, korektūros suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui koreguojamame detalijame plane pažymėtam Nr. 8 sprendinių viešo svarstymo susirinkimas.

Pridedama.  [Poilsio parko prie Herkaus Manto gatvės, Klaipėdoje, detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2004 m. birželio 3 d. sprendimu Nr. 1-234 „Dėl poilsio parko prie Herkaus Manto gatvės, Klaipėdoje, detaliojo plano patvirtinimo“, korektūros suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui koreguojamame detalijame plane pažymėtam Nr. 8 viešo svarstymo susirinkimo protokolas su priedais](#), 5 lapai.

\*\*\*\*\*

Informuojame apie rengiamą Poilsio parko prie Herkaus Manto gatvės, Klaipėdoje, detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2004 m. birželio 3 d. sprendimu Nr. 1-234 „Dėl poilsio parko prie Herkaus Manto gatvės, Klaipėdoje, detaliojo plano patvirtinimo“, korektūrą suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui koreguojamame detalijame plane pažymėtam Nr. 8 (toliau – Detaliojo plano korektūra) bei viešai svarstyti teikiamus parengtus Detaliojo plano korektūros sprendinius.

**Planavimo pagrindas:** Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2022 m. kovo 2 d. įsakymas Nr. AD2-453 „Dėl vietovės lygmens teritorijų planavimo dokumentų korektūros rengimo ir planavimo tikslų“.

**Planuojamos teritorijos adresas:** Žemės sklypas koreguojamame detalijame plane pažymėtas Nr. 8 (nereg. šalia Liepojos g., Klaipėdoje. Planuojamas plotas – apie 8,85 ha.



<https://www.klaipeda.lt/lt/poilsio-parko-prie-herkaus-manto-gatves-klaipedoje-detaliujo-plano-korektura-suplanuotos-teritorijos-dalyje-zemes-sklypui-kor...> 1/6



7/27/23, 3:19 PM Poilsio parko prie Herkaus Manto gatvės, Klaipėdoje, detaliojo plano korektūrą suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui kore...

**Teritorijų planavimo rūšis ir lygmuo:** kompleksinio teritorijų planavimo dokumentas, vietovės lygmens.

**Planavimo organizatorius:** Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktorius, Liepų g. 11, 91502 Klaipėda, tel. (8 46) 39 60 09, (8 46) 21 94 09, el. p. [planavimas@klaipeda.lt](mailto:planavimas@klaipeda.lt), interneto svetainė [www.klaipeda.lt](http://www.klaipeda.lt)

**Detaliojo plano korektūros rengėjas:** „Quinary urbana“ MB, P. Žadeikos g. 12-14, 06320 Vilnius, tel. (+370 611) 16 985, el. p. [info@quinary.lt](mailto:info@quinary.lt). Projekto vadovė Lina Panavaitė.

**Planavimo darbų programa** patvirtinta Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2022 m. balandžio 6 d. įsakymu Nr. AD1-450 „Dėl planavimo darbų programos patvirtinimo“.

**Planavimo tikslai:** pakeisti žemės sklypo ribas ir plotą (atidalinant valstybinės reikšmės miško plotus) ir detalizuojant bendrojo plano sprendinius koreguoti bei nustatyti papildomus teritorijos naudojimo reglamento reikalavimus, neprieštaraujančius įstatymų ir kitų teisės aktų reikalavimams bei Teritorijų planavimo įstatymo 4 straipsnio 4 dalyje nurodytų teritorijų planavimo dokumentų sprendiniams.

**Planavimo uždaviniai:** teisės aktų nustatyta tvarka atidalinti valstybinės reikšmės miško plotus, nagrinėjant galimybę suformuoti miškų ūkio ir kitos paskirties žemės sklypus; nustatyti teritorijos naudojimo privalomuosius reikalavimus; suplanuoti optimalų planuojamos teritorijos inžinerinių komunikacinių koridorių tinklą; numatyti pėsčiųjų, dviračių takų ryšių sistemą, kitas susisiekimo komunikacijas ir joms funkcionuoti reikalingų servitutų poreikį; prirėikus, nurodyti nustatytas ir (ar) nustatyti konkrečias Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatyme nurodytas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos.

**Papildomi planavimo uždaviniai:** nenustatomi.

**Strateginis pasekmių aplinkai vertinimas (SPAV):** neatliekamas

**Planavimo terminai:** 2022-2023 m.

**Detaliojo plano korektūros rengimo etapai:** parengiamasis, rengimo, baigiamasis.

Savivaldybės vyriausiasis architektas 2023-04-04 raštu Nr. (21.92)-UA2-65 „Dėl pritarimo detaliojo plano koregavimo koncepcijai“ ir planavimo organizatorius 2023-04-05 raštu Nr. (4.39E)-R2-881 „Dėl pritarimo detaliojo plano koregavimo koncepcijai“ pritarė Detaliojo plano korektūros koncepcijos 2 alternatyvai.

**Susipažinti su parengtu teritorijų planavimo dokumentu tvarka.**

Su parengtais Detaliojo plano korektūros sprendiniais visuomenė gali susipažinti bendrąja tvarka **nuo 2023 m. liepos 12 d. iki 2023 m. liepos 25 d. (imtina):**

Planavimo organizatoriaus - Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos patalpose, (Liepų g. 11, 91502 Klaipėda) darbo dienomis nuo 8:00 iki 17:00 (penktadienį iki 15:45) (kontaktinis asmuo Aurelija Jankuvienė, tel. (8 46) 21 94 09) ir Klaipėdos miesto savivaldybės interneto svetainėje [www.klaipeda.lt](http://www.klaipeda.lt);

Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje ([www.tpdri.lt](http://www.tpdri.lt), TPD Nr. K-VT-21-22-181).

**Vieša Detaliojo plano korektūros sprendinių ekspozicija vyks nuo 2023 m. liepos 12 d. iki 2023 m. liepos 25 d. (imtina) darbo dienomis nuo 8:00 iki 17:00 val.** Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos patalpose (adresas: Liepų g. 11, 91502 Klaipėda) skelbimų lentoje (I aukštas).

<https://www.klaipeda.lt/lt/poilsio-parko-prie-herkaus-manto-gatves-klaipedoje-detaliojo-plano-korektura-suplanuotos-teritorijos-dalyje-zemes-sklypui-kor...> 2/6



7/27/23, 3:19 PM Poilsio parko prie Herkaus Manto gatvės, Klaipėdoje, detaliojo plano korektūrą suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui kore...

**Viešas susirinkimas vyks 2023 m. liepos 26 d. 12:00 val.** Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos patalpose (adresu: Liepų g. 11, 91502 Klaipėda), didžiajame pasitarimų kambaryje (II aukštas).

Teisės aktų nustatyta tvarka, nesant kriterijų, SPAV ir Planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimas neatliekamas.

**Pasiūlymų teikimo tvarka** – pasiūlymai dėl teritorijų planavimo dokumento planavimo organizatoriui - Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriui - teikiami raštu (Liepų g. 11, 91502 Klaipėda), el. paštu [planavimas@klaipeda.lt](mailto:planavimas@klaipeda.lt) ar Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje ([www.tpdri.lt](http://www.tpdri.lt), TPD Nr. K-VT-21-22-27) per visą teritorijų planavimo dokumento rengimo laikotarpį iki viešo svarstymo pabaigos (viešo svarstymo metu pasiūlymai teikiami ir žodžiu). Teikiant pasiūlymus privalu nurodyti pasiūlymą teikiančio asmens ar jo įgalioto asmens vardą, pavardę, gyvenamosios vietos adresą, telefono numerį, elektroninį paštą ir aplinkybes, kuriomis pagrindžiamas pasiūlymas, ir jas patvirtinančius įrodymus. Pasiūlymus dėl teritorijų planavimo dokumento pateikusiems asmenims planavimo organizatorius atsakys raštu arba Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje, jeigu pasiūlymai buvo pateikti šioje sistemoje.

**Apskundimo tvarka:** planavimo organizatoriaus atsakymas per 10 darbo dienų gali būti apskųstas teritorijų planavimo valstybinę priežiūrą atliekančiai institucijai – Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos Teritorijų planavimo valstybinės priežiūros departamento Pirmajam teritorijų planavimo priežiūros skyriui (L. Sapiegos g. 12, 44251 Kaunas).

Planuojamos teritorijos bei jos kaimyninių žemės sklypų valdytojai ir naudotojai, jeigu jų gyvenamoji vieta neatitinka deklaruotos gyvenamosios vietos ar buveinės adreso, prašome pranešti savo adresą Detaliojo plano korektūros rengėjui.

Visa informacija apie projekto rengimo eigą skelbiama interneto svetainėse: [www.klaipeda.lt](http://www.klaipeda.lt); [www.tpdri.lt](http://www.tpdri.lt) (TPD Nr. K-VT-21-22-181).



[Sprendinių aiškinamasis raštas](#)



[Sprendinių pagrindinis brėžinys](#)

\*\*\*\*\*

**Informacija, apie pritarimą Poilsio parko prie Herkaus Manto gatvės, Klaipėdoje detaliojo plano korektūros, suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui, koreguojamame detalijame plane pažymėtam Nr. 8, sprendiniams**

Informuojame, kad Savivaldybės vyriausiasis architektas 2023-06-08 raštu Nr. (21.11E)-UA2-103 ir planavimo organizatorius - Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktorius 2023-06-08 raštu Nr. (4.39E)-R2-1425 pritarė Poilsio parko prie Herkaus Manto gatvės, Klaipėdoje, detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2004 m. birželio 3 d. sprendimu Nr. 1-234 „Dėl poilsio parko prie Herkaus Manto gatvės, Klaipėdoje, detaliojo plano patvirtinimo“, korektūros suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui koreguojamame detalijame plane pažymėtam Nr. 8 sprendinių konkretizavimo stadijos sprendiniams.



[Savivaldybės vyriausio architekto 2023-06-08 pritarimo raštas Nr. \(21.11E\)-UA2-103;](#)



[Planavimo organizatoriaus 2023-06-08 pritarimo raštas Nr. \(4.39E\)-R2-1425.](#)

\*\*\*\*\*



7/27/23, 3:19 PM Poilsio parko prie Herkaus Manto gatvės, Klaipėdoje, detaliojo plano korektūrą suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui kore...

Informuojame, kad parengti Poilsio parko prie Herkaus Manto gatvės, Klaipėdoje, detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2004 m. birželio 3 d. sprendimu Nr. 1-234 „Dėl poilsio parko prie Herkaus Manto gatvės, Klaipėdoje, detaliojo plano patvirtinimo“, korektūros suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui koreguojamame detalijame plane pažymėtam Nr. 8 bendrieji sprendiniai (konceptijos alternatyvos).

 **Konceptijos 2 alternatyvai pritarė Savivaldybės vyriausiasis architektas ir planavimo organizatorius**

\*\*\*\*\*

Informuojame, kad pradėdama rengti Poilsio parko prie Herkaus Manto gatvės, Klaipėdoje, detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2004 m. birželio 3 d. sprendimu Nr. 1-234 „Dėl poilsio parko prie Herkaus Manto gatvės, Klaipėdoje, detaliojo plano patvirtinimo“, korektūra suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui koreguojamame detalijame plane pažymėtam Nr. 8.

**Planavimo pagrindas:** Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2022 m. kovo 2 d. įsakymas Nr. AD2-453 „Dėl vietovės lygmens teritorijų planavimo dokumento korektūros rengimo ir planavimo tikslų“.

**Planuojamos teritorijos adresas:** Žemės sklypas koreguojamame detalijame plane pažymėtas Nr. 8 (neregistruotas), šalia Liepojos g., Klaipėdoje. Planuojamas plotas – apie 8,85 ha.

**Teritorijų planavimo rūšis ir lygmuo:** kompleksinio teritorijų planavimo dokumentas, vietovės lygmens.

**Planavimo organizatorius:** Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktorius, Liepų g. 11, 91502 Klaipėda, tel. (8 46) 39 60 09, (8 46) 21 94 09, el. p. planavimas@klaipeda.lt, interneto svetainė [www.klaipeda.lt](http://www.klaipeda.lt)

**Detaliojo plano korektūros rengėjas:** „Quinary urbana“ MB, P. Žadeikos g. 12-14, 06320 Vilnius, tel. (+370) 6111 6985, el. p. info@quinary.lt. Projekto vadovė Lina Panavaitė.

**Planavimo darbų programa** patvirtinta Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2022 m. balandžio 6 d. įsakymu Nr. AD1-450 „Dėl planavimo darbų programos patvirtinimo“.

**Planavimo tikslai:** pakeisti žemės sklypo ribas ir plotą (atidalinant valstybinės reikšmės miško plotus) ir detalizuojant bendrojo plano sprendinius koreguoti bei nustatyti papildomus teritorijos naudojimo reglamento reikalavimus, neprieštaraujančius įstatymų ir kitų teisės aktų reikalavimams bei Teritorijų planavimo įstatymo 4 straipsnio 4 dalyje nurodytų teritorijų planavimo dokumentų sprendiniams.

**Planavimo uždaviniai:** teisės aktų nustatyta tvarka atidalinti valstybinės reikšmės miško plotus, nagrinėjant galimybę suformuoti miškų ūkio ir kitos paskirties žemės sklypus; nustatyti teritorijos naudojimo privalomuosius reikalavimus; suplanuoti optimalų planuojamos teritorijos inžinerinių komunikacinių koridorių tinklą; numatyti pėsčiųjų, dviračių takų ryšių sistemą, kitas susisiekimo komunikacijas ir joms funkcionuoti reikalingų servitūtų poreikį; prireikus, nurodyti nustatytas ir (ar) nustatyti konkrečias Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatyme nurodytas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos.

**Papildomi planavimo uždaviniai:** nenustatomi.

**Strateginis pasekmių aplinkai vertinimas (SPAV):** neatliekamas

**Atviro konkurso geriausiai urbanistinei idėjai atrinkti rengimas:** nerengiamas.



<https://www.klaipeda.lt/lt/poilsio-parko-prie-herkaus-manto-gatves-klaipedoje-detaliojo-plano-korektura-suplanuotos-teritorijos-dalyje-zemes-sklypui-kor...> 4/6



7/27/23, 3:19 PM Poilsio parko prie Herkaus Manto gatvės, Klaipėdoje, detaliojo plano korektūrą suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui kore...

**Teritorijos vystymo koncepcijos rengimas:** rengiama, nes planuojama urbanistiniu, kraštovaizdžio, visuomenės (viešojo) intereso požiūriu reikšmingų objektų teritorija.

**Planavimo terminai:** 2022-2023 m.

**Detaliojo plano korektūros rengimo etapai:** parengiamasis, rengimo, baigiamasis.

**Pasiūlymų teikimas:** Pasiūlymus dėl teritorijų planavimo dokumento teikti raštu planavimo organizatoriui (šiam skelbime nurodytu adresu) ar Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje (TPDRIS) per visą teritorijų planavimo dokumentų rengimo laikotarpį iki viešo svarstymo pabaigos (viešo svarstymo metu pasiūlymai teikiami ir žodžiu). Teikiant pasiūlymus, privalu nurodyti vardą, pavardę, gyvenamosios vietovės ar buveinės adresą, telefono numerį, elektroninį paštą ir aplinkybes, kuriomis pagrindžiamas pasiūlymas, ir jas patvirtinantys įrodymai.

Visa informacija apie detaliojo plano korektūros rengimo eigą skelbiama interneto svetainėse: [www.klaipeda.lt](http://www.klaipeda.lt); [www.tpdri.lt](http://www.tpdri.lt) (TPD Nr. K-VT-21-22-181).

\*\*\*\*\*

Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus  **2022 m. balandžio 6 d. įsakymas Nr. AD1-450 "Dėl planavimo darbų programos patvirtinimo"** elektroninio dokumento nuorašas.

\*\*\*\*\*

Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2022 m. kovo 2 d. įsakymo Nr. AD2-453  „Dėl vietovės lygmens teritorijų planavimo dokumentų korektūros rengimo ir planavimo tikslų“ elektroninio dokumento nuorašas;

\*\*\*\*\*

Vadovaudamasi Visuomenės informavimo, konsultavimo ir dalyvavimo priimant sprendimus dėl teritorijų planavimo nuostatais, Klaipėdos miesto savivaldybės administracija informuoja, kad **planuojama rengti Poilsio parko prie Herkaus Manto gatvės, Klaipėdoje, detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2004 m. birželio 3 d. sprendimu Nr. 1-234 „Dėl poilsio parko prie Herkaus Manto gatvės, Klaipėdoje, detaliojo plano patvirtinimo“, korektūrą suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui koreguojamame detalajame plane pažymėtam Nr. 8.**

Detaliojo plano korektūros rengimo tikslai – pakeisti žemės sklypo ribas ir plotą (atidalinant valstybinės reikšmės miško plotus) ir detalizuojant bendrojo plano sprendinius koreguoti bei nustatyti papildomus teritorijos naudojimo reglamento reikalavimus, neprieštaraujančius įstatymų ir kitų teisės aktų reikalavimams bei Teritorijų planavimo įstatymo 4 straipsnio 4 dalyje nurodytų teritorijų planavimo dokumentų sprendiniams.

Pasiūlymus dėl planavimo tikslų planavimo organizatoriui (Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriui) iki **2022 m. sausio 21 d. (įskaitytinai)** galima teikti elektroniniu paštu [info@klaipeda.lt](mailto:info@klaipeda.lt) arba [planavimas@klaipeda.lt](mailto:planavimas@klaipeda.lt).

Su sprendimo rengti detaliojo plano korektūrą bei planavimo tikslų dokumentais galima susipažinti Klaipėdos miesto savivaldybės interneto svetainėje <http://www.klaipeda.lt>. Su planavimo darbų programa ir teritorijų planavimo dokumento korektūros rengimo sutartimi bus galima susipažinti Klaipėdos miesto savivaldybės interneto svetainėje <http://www.klaipeda.lt/> bei Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje (TPDRIS).

<https://www.klaipeda.lt/lt/poilsio-parko-prie-herkaus-manto-gatves-klaipedoje-detaliojo-plano-korektura-suplanuotos-teritorijos-dalyje-zemes-sklypui-kor...> 5/6



7/27/23, 3:19 PM Poilsio parko prie Herkaus Manto gatvės, Klaipėdoje, detaliojo plano korektūrą suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui kore...

PRIDEDAMA:

 **Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymo „Dėl vietovės lygmens teritorijų planavimo dokumento korektūros rengimo ir planavimo tikslų“ [projektas](#), 1 lapas.**

 **Planuojamos teritorijos schema.**

\*\*\*\*\*