



KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS MERAS

POTVARKIS DĖL ŽEMĖS SKLYPO DZŪKŲ G., KLAIPĖDOJE, FORMAVIMO IR PERTVARKYMO PROJEKTO PATVIRTINIMO

Nr.
Klaipėda

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 27 straipsnio 2 dalies 13 punktu, Lietuvos Respublikos Žemės įstatymo 40 straipsnio 7 dalies 4 punktu, Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2004 m. spalio 4 d. įsakymu Nr. 3D-452/D1-513 „Dėl Žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektų rengimo taisyklių patvirtinimo“ ir atsižvelgdamas į Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos 2023 m. birželio 8 d. Žemės valdos projekto patikrinimo aktą Nr. FPA-3062-(8.30) Žemėtvarkos planavimo dokumentų rengimo informacinės sistemos paslaugoje Nr. ZSFP- 118794:

1. T v i r t i n u žemės sklypo Dzūkų g., Klaipėdoje, formavimo ir pertvarkymo projektą (pridedami sprendinių brėžiniai, 3 lapai).

Planavimo tikslas – suformuoti kitos paskirties susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos naudojimo būdo žemės sklypą esamai susisiekimo komunikacijai – Dzūkų g., unikalus Nr. 4400-2501-4166, eksploatuoti. Projekto rengimo organizatorius – Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktorius. Projektą parengė Lina Norvaišienė, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2R-FP-813.

Formuojamas naujas 0,1903 ha žemės sklypas, kurio pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kita, naudojimo būdas – susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos. Taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos – viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos, elektros tinklų apsaugos zonos, skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos, požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos, šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos, vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos.

2. S i ū l a u nustatyti servitutą – teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis, kodas 222).

3. N u s t a t a u, kad šiuo potvarkiu patvirtintas projektas įsigalioja kitą dieną po šio potvarkio paskelbimo Žemėtvarkos planavimo dokumentų rengimo informacinės sistemos interneto svetainėje.

Šis potvarkis gali būti skundžiamas Lietuvos administracinių ginčų komisijos Klaipėdos apygardos skyriui arba Regionų apygardos administraciniam teismui, skundą (prašymą) paduodant bet kuriuose šio teismo rūmuose, per vieną mėnesį nuo šio potvarkio paskelbimo dienos.

Savivaldybės meras

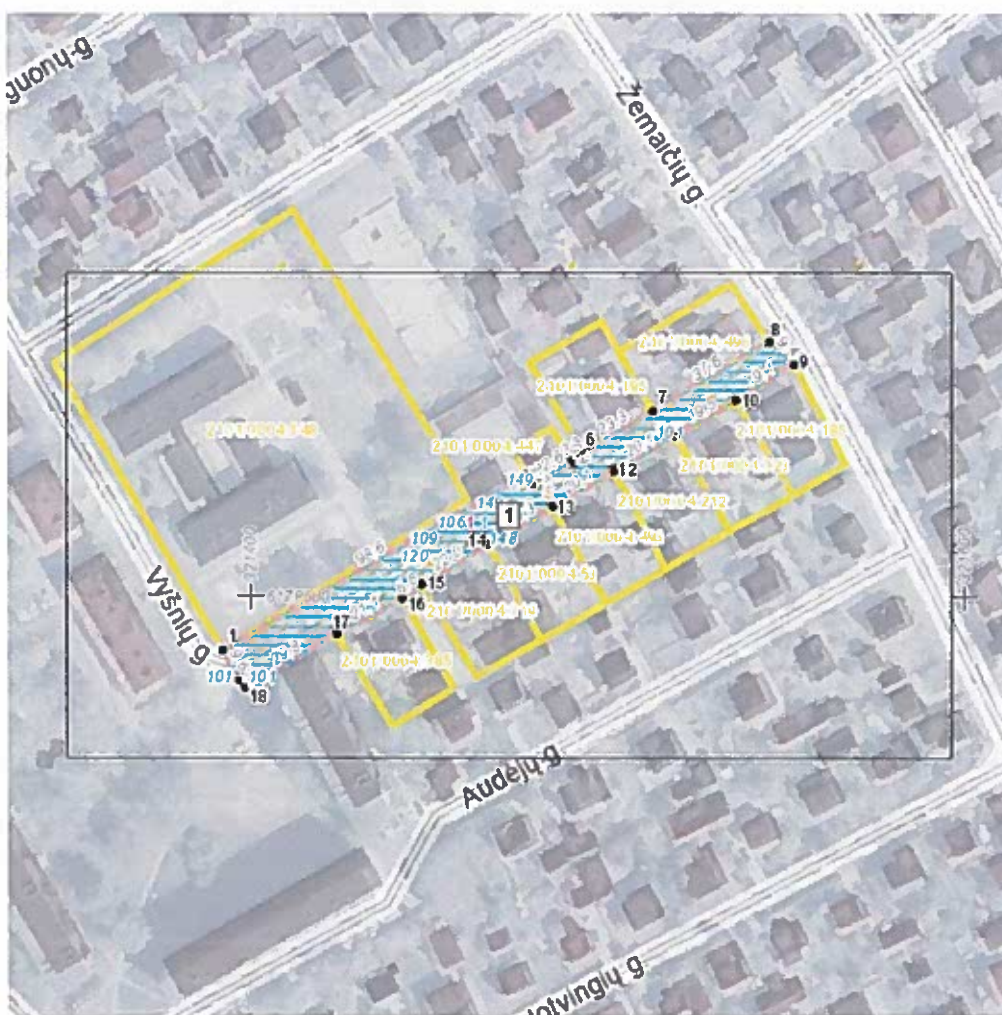
Arvydas Vaitkus

Žemės sklypų formavimo projekto sprendinių brėžinys

Iniciatorius (-ai): Klaipėdos miesto savivaldybė
Organizatorius: Klaipėdos miesto savivaldybė
Projekto rengėjas: ***
Žemės sklypo adresas: Klaipėdos apskr., Klaipėdos m. sav., Klaipėda, Dzūkų g.
Žemės sklypo (sklypų) kadastro Nr.(plotas, ha): b/n (0,1900ha)

Brėžinys sugeneruotas: 2023-04-03

Situacijos schema, lapų išdėstymas



ŽĖMĖS SKLYPO FORMAVIMO IR PERTVARKYMO PROJEKTAS

Formuojamos teritorijos bendras plotas 0.1903 ha

Kadastrinio vietojė	Klaipėdos m. l. v.	skaito Nr.	Žemės sklypo Nr.					
Žemės sklypo kadastrinis Nr.	21101000400000							
Gatvė, namo Nr.	Daukų g.							
Kaimas (miestas)								
Sėtinėda	Klaipėdos m. sen.							
Miestas (rajonas)	Klaipėdos m.							
Apskritis	Klaipėdos apskr.							

Suformuota žemės sklypo pagrindinė žemės naudojimo paskirtis ir būdas

Žemės sklypo Nr.	1	0.1903	Kita	Susistiekimo ir išimtinai (pvz.) kordonavų teritorijos
Žemės sklypo plokštės naudojimo paskirtis	būdas			

Suformuota žemės sklypo (sklypų) žemės naudojimo apskaitoje (ha)

Žemės sklypo Nr.	Žemės bendras plotas	Žemės šio naudojimo plokštės plotas	iš viso	iš viso	iš viso	iš viso	iš viso
LR 1	0.1903	-	-	-	-	-	-

Planuojami servitūtai

Skl. Nr.	222	1	Servitūtas	taisė teisė, apriėmė, naudoti potarnines, antėmėnes komunikacijas (tarnaujamiesi daėnas) (0.1903)	Plotas
----------	-----	---	------------	---	--------

SUTARTINIAI ŽENKLAI

1	Formuojamo žemės sklypo ribos ir posėdžio taškai
2	Greitųjų registratūrai žemės sklypų ribos
3	Išskirtinio statuso ribos
4	Gatvės atšakų linija
5	Sistemos išimtinai (pvz.) servitūtas
6	Esamos ryšių linija
7	Esamos elektros linijos
8	Esami būstiniai taškai
9	Esamos dujų tiekimo linijos
10	Esami šilumos tiekimo taškai

PASTABOS:
 Toliau formuojamo žemės sklypo ribų atžymai tarp posėdžio taškų ir bendras formuojamo žemės sklypo plotas, išimtinai (pvz.) servitūtas, apsaugos zonos užtikinti plotai sklype, bus nustatomi atliekant kadastrinius matavimus LKS-94 koordinatų sistemoje.

Planuojamos teritorijos žemės sklypo linijų ilgiai ir koordinatas nurodyti žemėtvarkos planavimo dokumentų rengimo informacinės sistemos ZPDRIS erdviniuose duomenyse.

VI REGISTRŪ CENTRAS

Prašingo Pavardė	Parasas	Užrašytas per
Pr. autorius L. Norvilė		2014.06.19
Organizavimas: Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos daėnava		
Iniciatorius: Klaipėdos miesto savivaldybė		
ŽEMĖS SKLYPO ŽEMĖS G. KLAIPĖDOJE, FORUOJAMO IR PERTVARKYAMO PROJEKTO SPRENDIMŲ BŪDŽIŲS		LAPAS LAPŲ
		M 1.2000 1 1



Žemės sklypams taikytos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, nustatytos Lietuvos Respublikos specialiajį žemės naudojimo sąlygų įstatymu 2010 m. birželio 6 d. Nr. XIII-2160

Sklypo Nr.	Plotas, ha	Aprašymas
101	0.0436	Vidinių (pvz.) šilumos, šilumos, šilumos, šilumos apsaugos zonos (II) sklypas, viešasis sklypas
106	0.0695	Elektrinės tinklų apsaugos zonos (III) sklypas, kvartalinė sklypas
109	0.0669	Sisteminiai objektai apsaugos zonos (III) sklypas, šiluminė sklypas
120	0.1903	Pažeminio vandens vartojimo apsaugos zonos (VI) sklypas, viešasis sklypas
148	0.1340	Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (II) sklypas, dyfuzinės sklypas
149	0.1905	Vandens telkinio ir nuotekų, parvežimo, parvežimo, parvežimo, parvežimo apsaugos zonos (II) sklypas, viešasis sklypas

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Klaipėdos miesto savivaldybė 188710823, Liepų g. 11, LT-91502, Klaipėda
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL ŽEMĖS SKLYPO DZŪKŲ G., KLAIPĖDOJE, FORMAVIMO IR PERTVARKYMO PROJEKTO PATVIRTINIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2023-06-20 Nr. M-226
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Arvydas Vaitkus, Meras, MERAS
Sertifikatas išduotas	ARVYDAS VAITKUS LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023-06-19 19:30:32 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2023-06-19 19:30:32 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT
Sertifikato galiojimo laikas	2023-04-25 08:20:04 – 2025-04-24 08:20:04
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Klaipėdos miesto savivaldybės administracija, į.k. 188710823 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 12:35:17 iki 2024-12-19 12:35:17
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema Avilys, versija 3.5.59
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2023-06-20 08:16:45)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2023-06-20 08:16:45 Dokumentų valdymo sistema Avilys