



KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS MERAS

POTVARKIS

DĖL VALSTYBINĖS ŽEMĖS SKLYPO TERITORIJOJE TARP PRANO LIDEIKIO G. IR MIŠKO SKLYPO, KADASTRO NR. 2101/0001:834, KLAIPĖDOJE, FORMAVIMO IR PERTVARKYMO PROJEKTO PATVIRTINIMO

Nr.
Klaipėda

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 27 straipsnio 2 dalies 13 punktu, Lietuvos Respublikos Žemės įstatymo 40 straipsnio 7 dalies 4 punktu, Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2004 m. spalio 4 d. įsakymu Nr. 3D-452/D1-513 „Dėl Žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektų rengimo taisyklių patvirtinimo“ ir atsižvelgdamas į Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos 2023 m. birželio 28 d. Žemės valdos projekto patikrinimo aktą Nr. FPA-3404-(8.30) Žemėtvarkos planavimo dokumentų rengimo informacinės sistemos paslaugoje Nr. ZSFP-117696:

1. T v i r t i n u valstybinės žemės sklypo teritorijoje tarp Prano Lideikio g. ir miško sklypo, kadastro Nr. 2101/0001:834, Klaipėdoje, formavimo ir pertvarkymo projektą (pridedami sprendinių brėžiniai, 6 lapai).

Planavimo tikslas – suformuoti kitos paskirties susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos naudojimo būdo žemės sklypą ir sujungti su žemės sklypu, kadastro Nr. 2101/0001:834. Projekto rengimo organizatorius – Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktorius. Projektą parengė Lina Norvaišienė, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2R-FP-813.

Formuojamas naujas 3,2476 ha žemės sklypas, kurio pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kita, naudojimo būdas – susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos. Taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos – viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos, elektros tinklų apsaugos zonos, požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos, vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos.

2. N u s t a t a u, kad šiuo potvarkiu patvirtintas projektas įsigalioja kitą dieną po šio potvarkio paskelbimo Žemėtvarkos planavimo dokumentų rengimo informacinės sistemos interneto svetainėje.

Šis potvarkis gali būti skundžiamas Lietuvos administracinių ginčų komisijos Klaipėdos apygardos skyriui arba Regionų apygardos administraciniam teismui, skundą (prašymą) paduodant bet kuriuose šio teismo rūmuose, per vieną mėnesį nuo šio potvarkio paskelbimo dienos.

Savivaldybės meras

Arvydas Vaitkus

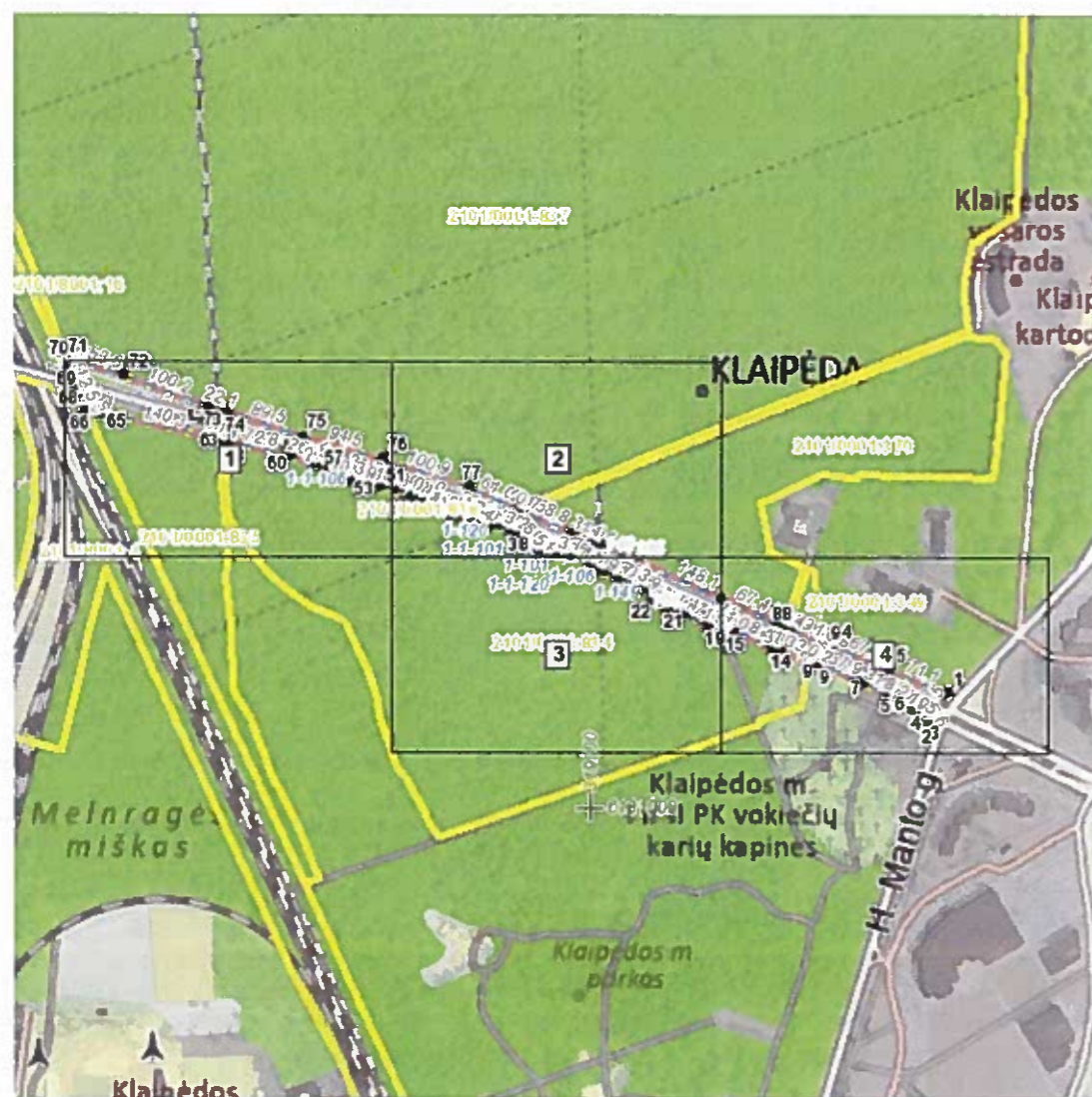
**Žemės sklypų formavimo projekto
sprendinių brėžinys**

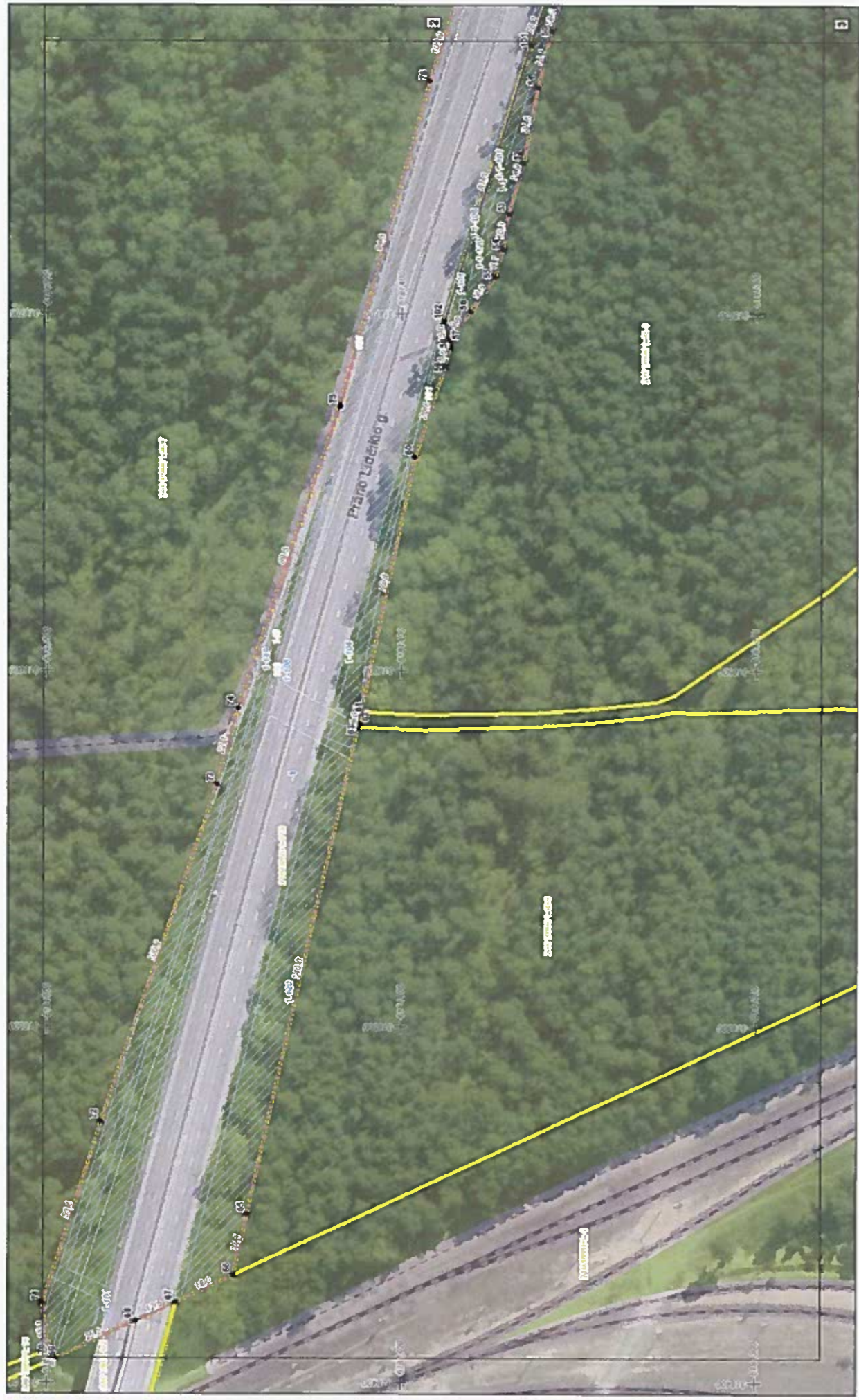
PATVIRTINTA
Klaipėdos miesto savivaldybės
mero
20.....m.d. potvarkiu Nr.

Iniciatorius (-ai): Klaipėdos miesto savivaldybė
Organizatorius: Klaipėdos miesto savivaldybė
Projekto rengėjas: ***
Žemės sklypo adresas: Klaipėdos apskr., Klaipėdos m. sav., Klaipėda, Prano Lideikio g.
Žemės sklypo (sklypų)
kadastro Nr.(plotas, ha): b/n (3,2476ha)

Brėžinys sugeneruotas: 2023-03-23

Situacijos schema, lapų išdėstymas









ŽEMĖS SKLYPO FORMAVIMO IR PERTVARKYMO PROJEKTAS
Formuojamos teritorijos bendras plotas 3.2476 ha

Kadastro vietovė	Klaipėdos m. k.v.	bloko Nr.	žemės sklypo Nr.
Žemės sklypų kadastro Nr.	210010001000100818		
Galvė, namo Nr.	Lideikio g.		
Kaimas (miestelis)			
Seniūnija	Klaipėdos m. sen.		
Miestas (rajonas)	Klaipėdos m.		
Apskritis	Klaipėdos apskr.		

Žemės sklypo pagrindinė žemės naudojimo paskirtis ir būdas iki pertvarkymo			
žemės sklypo Nr.	plotas	pagrindinė žemės naudojimo paskirtis	būdas
2101/0001:818	2.8712	Kita	Susisiekimo ir inžinerinių tinklų kondonų teritorijos

Žemės sklypo (sklypų) žemės naudmenų apskaičiavimas (ha) iki pertvarkymo										
žemės sklypo savininkas/naudotojas	žemės sklypo Nr.	bendras plotas	žemės ūkio naudmenos iš viso	miškas krūmai	keliai iš viso	užstatyta teritorija	vandenyms	kita žemė	nusausinta žemė	
LR	2101/0001:818	2.8712	-	-	2.8712	-	-	-	-	-

Iki žemės sklypų pertvarkymo jiems taikytos specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos, nustatytos Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymu 2019 m. birželio 6 d. Nr. XIII-2166			
žemės sklypo Nr.	kodas	aprašymas	plotas, ha
2101/0001:818	101	Viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)	0.1281
	106	Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	0.2324
	149	Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)	1.2941

Žemės sklypo (sklypų) žemės naudmenų apskaičiavimas (ha) po pertvarkymo										
žemės sklypo savininkas/naudotojas	žemės sklypo Nr.	bendras plotas	žemės ūkio naudmenos iš viso	miškas krūmai	keliai iš viso	užstatyta teritorija	vandenyms	kita žemė	nusausinta žemė	
LR	1-1	0.3764	-	-	-	-	-	0.3764	-	-
LR	1	3.2476	-	-	2.8712	-	-	0.3764	-	-

Žemės sklypo pagrindinė žemės naudojimo paskirtis ir būdas po pertvarkymo			
žemės sklypo Nr.	plotas	pagrindinė žemės naudojimo paskirtis	būdas
1-1	0.3764	Kita	Susisiekimo ir inžinerinių tinklų kondonų teritorijos
1	3.2476	Kita	Susisiekimo ir inžinerinių tinklų kondonų teritorijos

SUTARTINIAI ŽENKLAI

	Pertvarkomo žemės sklypo riba
	Formuojamo žemės sklypo ribos ir postūčio taškai
	Tarpinis projektuojamas žemės sklypas
	Gretimų registruotų žemės sklypų ribos
	Galvos aikštelės linija
	Esamos ryšių linijos
	Esamos elektros linijos
	Esami būtinieji tinklai
	a - Sklypo numeris (adresas) po suformavimo
	b - Sklypo plotas po suformavimo, m²

Po žemės sklypų pertvarkymo jiems taikytos specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos, nustatytos Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymu 2019 m. birželio 6 d. Nr. XIII-2166			
žemės sklypo Nr.	kodas	aprašymas	plotas, ha
1-1	101	Viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)	0.1367
	106	Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	0.0029
1	120	Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis)	0.3764
	101	Viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)	0.2318
	106	Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	0.5560
1	120	Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis)	3.2476
	149	Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)	0.9320

VĮ REGISTRŲ CENTRAS

Pareigos	Pavardė	Parašas	Įvykdymo data	ŽEMĖS SKLYPO TERITORIJOJE TARP PRANO LIDEIKIO G. IR MIŠKO SKLYPO KAD. NR. 2101/0001:834, ŽEMĖS SKLYPO KAD. NR. 2101/0001:818, KLAIPĖDOJE FORMAVIMO IR PERTVARKYMO PROJEKTO SPRENDINIŲ BRĖŽINIŲ
Pr. autorius	L. Norvaišienė		2014.06.19	
Organizatorius	Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktorius			
Iniciatorius	Klaipėdos miesto savivaldybė			
Mastelis M 1:1000				LAPAS LAPŲ
				1 1

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Klaipėdos miesto savivaldybė 188710823, Liepų g. 11, LT-91502, Klaipėda
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL VALSTYBINĖS ŽEMĖS SKLYPO TERITORIJOJE TARP PRANO LIDEIKIO G. IR MIŠKO SKLYPO, KADASTRO NR. 2101/0001:834, KLAIPĖDOJE, FORMAVIMO IR PERTVARKYMO PROJEKTO PATVIRTINIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2023-07-03 Nr. M-273
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Arvydas Vaitkus, Meras, MERAS
Sertifikatas išduotas	ARVYDAS VAITKUS LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023-07-01 17:32:25 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-X-L
Laiko žymoje nurodytas laikas	2023-07-01 17:32:37 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT
Sertifikato galiojimo laikas	2023-04-25 08:20:04 – 2025-04-24 08:20:04
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Klaipėdos miesto savivaldybės administracija, i.k. 188710823 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 12:35:17 iki 2024-12-19 12:35:17
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema Avilys, versija 3.5.59
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2023-07-03 10:33:15)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2023-07-03 10:33:16 Dokumentų valdymo sistema Avilys