

## KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBA

### SPRENDIMAS

#### DĖL ATLEIDIMO NUO SOCIALINIO BŪSTO NUOMOS MOKESČIO MOKĖJIMO

2023 m. rugsėjo 25 d. Nr. T1-288

Klaipėda

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 15 straipsnio 2 dalies 23 punktu, Lietuvos Respublikos paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti įstatymo 21 straipsnio 2 dalimi, Socialinio būsto nuomos tvarkos aprašo, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2022 m. gegužės 26 d. sprendimu Nr. T2-133 „Dėl Savivaldybės būsto ir socialinio būsto nuomos tvarkos aprašo patvirtinimo“, 63 punktu ir atsižvelgdama į V. P. prašymą, Klaipėdos miesto savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

Atleisti savivaldybės biudžeto sąskaita socialinio būsto Rambyno g. 14A-(*duomenys neskelbtini*), Klaipėdoje (2 kambariai, 25,02 kv. m gyvenamojo ploto, 37,05 kv. m naudingojo ploto, unikalus Nr. (*duomenys neskelbtini*), nuomininką V. P. (1 asmuo) nuo šio būsto nuomos mokesčio mokėjimo už laikotarpį nuo 2023 m. rugsėjo 1 d. iki 2023 m. gruodžio 31 d.

Šis sprendimas gali būti skundžiamas Lietuvos administracinių ginčų komisijos Klaipėdos apygardos skyriui arba Regionų apygardos administraciniam teismui, skundą (prašymą) paduodant bet kuriuose šio teismo rūmuose, per vieną mėnesį nuo šio sprendimo įteikimo suinteresuotai šaliai dienos.

Savivaldybės meras

Teikėjas – Savivaldybės meras

Arvydas Vaitkus

Parengė  
Socialinio būsto skyriaus vyriausioji specialistė

Edita Riekašienė, tel. 39 60 28

2023-09-12

**AIŠKINAMASIS RAŠTAS**  
**PRIE SAVIVALDYBĖS TARYBOS SPRENDIMO**  
**„DĖL ATLEIDIMO NUO SOCIALINIO BŪSTO NUOMOS MOKESČIO MOKĖJIMO“**  
**PROJEKTO**

**1. Parengto projekto tikslai ir uždaviniai.**

Parengto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos sprendimo projekto tikslas – nuo 2023 m. rugsėjo 1 d. iki 2023 m. gruodžio 31 d. atleisti nuo savivaldybės socialinio būsto nuomos mokesčio mokėjimo būsto nuomininką V. P.

**2. Projekte aptartų klausimų teisinis reglamentavimas.**

Sprendimo projektas parengtas, vadovaujantis Paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti įstatymo (toliau – Įstatymas) 21 straipsnio 2 dalimi ir Socialinio būsto nuomos tvarkos aprašo, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2022 m. gegužės 26 d. sprendimu Nr. T2-133 „Dėl Savivaldybės būsto ir socialinio būsto nuomos tvarkos aprašo patvirtinimo“, 63 punktu, kuriame nurodyta, kad savivaldybių taryboms yra suteikta teisė atleisti nuomininkus nuo nuomos mokesčio mokėjimo, jeigu jie naudojami Piniginės socialinės paramos nepasiturintiems gyventojams įstatyme nustatyta pinigine socialine parama bei kita parama, jei jų (šeimoms atveju – visų šeimos narių) kalendorinių metų deklaruotos pajamos, tenkančios vienam asmeniui (šeimoms atveju – vienam šeimos nariui) per mėnesį, neviršija 1,5 valstybės remiamo pajamų (VRP) dydžio arba 235,50 Eurų vienam asmeniui (šeimoms atveju-vienam šeimos nariui) per mėnesį ir jei jie yra:

63.1. asmenys, kuriems nustatytas sumažintas darbingumas ir šeimos, kuriose yra tokių asmenų;

63.2. šeimos, auginančios tris ir daugiau vaikų ir (ar) vaikų, kuriems nustatyta nuolatinė globa;

63.3. asmenys, sulaukę senatvės pensijos amžiaus.

V. P. gyvena socialiniame būste Rambyno g. 14A-*duomenys neskelbtini*, Klaipėdoje (2 kambariai, 25,02 kv. m gyvenamojo ploto, 37,05 kv. m naudingojo ploto, unikalus Nr. *duomenys neskelbtini*). Nuomininkui nustatytas sunkus neįgalumas. Iš Savivaldybės Socialinės paramos skyriaus gauna paramą iš Europos pagalbos fondo lėšų labiausiai skurstantiems asmenims, aprūpinimą būtiniaisiais drabužiais ir avalyne, nemokamą maitinimą. Nuomininkui teikiamos pagalbos į namus paslaugos. Jo deklaruotas praėjusių kalendorinių 2022 metų pajamas sudarė šalpos neįgalumo pensija ir vienišo asmens išmoka, iš viso: 2659,00 Eur arba 221,58 Eur per mėnesį.

**3. Siūlomos naujos teisinio reglamentavimo nuostatos ir laukiami rezultatai.**

Nėra.

**4. Numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimas.**

Teigiamas poveikis – sumažės nuomininkui mokestinė našta, dėl ko jis galės daugiau lėšų skirti kitoms savo reikmėms tenkinti. Neigiamo poveikio nenumatoma.

**5. Projektui įgyvendinti reikalingas kitų teisės aktų keitimas, naujų teisės aktų priėmimas.**

Kitų teisės aktų sprendimui įgyvendinti nereikia.

**6. Biudžeto lėšų poreikis projektui įgyvendinti, lėšų sutaupymo galimybės įgyvendinant projektą, finansavimo šaltiniai.**

Į savivaldybės gyvenamųjų patalpų nuompinigių sąskaitą per 2023 metus nebus gauta – 274,96 Eur (68,74 Eur x 4 mėn.) pajamų.

**7. Sprendimo projekto rengimo metu atlikti vertinimai ir išvados, konsultavimosi su visuomene metu gauti pasiūlymai ir jų motyvuotas vertinimas.**

Nereikia.

**8. Kiti sprendimui priimti reikalingi pagrindimai, skaičiavimai ir paaiškinimai.**

Papildomi pagrindimai, skaičiavimai ir paaiškinimai nereikalingi.

Skyriaus vedėja

Lina Murauskienė