



## KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS MERAS

### POTVARKIS DĖL ŽEMĖS SKLYPŲ KLAIPĖDOJE, UKMERGĖS G. 26 IR UKMERGĖS G. 28, FORMAVIMO IR PERTVARKYMO PROJEKTO PATVIRTINIMO

Nr.  
Klaipėda

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 27 straipsnio 2 dalies 13 punktu, Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 40 straipsnio 7 dalies 4 punktu, Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2004 m. spalio 4 d. įsakymu Nr. 3D-452/D1-513 „Dėl Žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektų rengimo taisyklių patvirtinimo“ ir atsižvelgdamas į Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos 2023 m. rugpjūčio 18 d. Žemės valdos projekto patikrinimo aktą Nr. FPA-4178-(8.30) Žemėtvarkos planavimo dokumentų rengimo informacinės sistemos paslaugoje Nr. ZSFP-115843:

1. T v i r t i n u žemės sklypų Klaipėdoje, Ukmergės g. 26 ir Ukmergės g. 28, formavimo ir pertvarkymo projektą (pridedami sprendinių brėžiniai, 2 lapai).

Planavimo tikslas – išterpusį valstybinės žemės plotą, kuriame negalima suformuoti racionalaus dydžio ir ribų žemės sklypo, sujungti su besiribojančiais žemės sklypais. Projekto rengimo organizatorius – Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktorius. Projektą parengė Robertas Stanys, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2R-FP-995.

Planuojama teritorija – žemės sklypas Ukmergės g. 26, kadastro Nr. 2101/0002:124, plotas – 0,0300 ha; žemės sklypas Ukmergės g. 28, kadastro Nr. 2101/0002:124, plotas – 0,0600 ha, sklypų pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kita, naudojimo būdas – gyvenamosios teritorijos, naudojimo pobūdis – mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos; 0,0013 ha ir 0,0025 ha kitos paskirties laisvos valstybinės žemės plotai, kuriuose nėra galimybės suformuoti atskirų žemės sklypų, savininkė – Lietuvos Respublika.

Pagal projektą naujai suformuoti du žemės sklypai: sklypo Nr. 1 plotas – 0,0625 ha, sklypo Nr. 2 plotas – 0,0313 ha, sklypų pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kita, naudojimo būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos. Taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: žemės sklypui Nr. 1 – viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos, elektros tinklų apsaugos zonos, skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos, vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos, požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos; žemės sklypui Nr. 2 – viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos, skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos, vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos, požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos.

2. N u s t a t a u, kad šiuo potvarkiu patvirtintas projektas įsigalioja kitą dieną po šio potvarkio paskelbimo Žemėtvarkos planavimo dokumentų rengimo informacinės sistemos interneto svetainėje.

Šis potvarkis gali būti skundžiamas Lietuvos administracinių ginčų komisijos Klaipėdos

apygardos skyriui arba Regionų apygardos administraciniam teismui, skundą (prašymą) paduodant bet kuriuose šio teismo rūmuose, per vieną mėnesį nuo šio potvarkio paskelbimo dienos.

Savivaldybės vicemeras,  
pavaduojantis Savivaldybės merą

Algirdas Kamarauskas

# Žemės sklypų formavimo projekto sprendinių brėžinys

**PATVIRTINTA**  
Klaipėdos miesto savivaldybės  
mero  
20.....m. ....d. potvarkiu Nr.

Iniciatorius (-ai): \*\*\*  
Organizatorius: Klaipėdos miesto savivaldybė  
Projekto rengėjas: \*\*\*  
Žemės sklypo adresas: Klaipėdos apskr., Klaipėdos m. sav., Klaipėda, Ukmergės g. 28;  
Klaipėdos apskr., Klaipėdos m. sav., Klaipėda, Ukmergės g. 26  
Žemės sklypo (sklypų)  
kadastro Nr.(plotas, ha): 2101/0002:0175 (0,0600ha), 2101/0002:0124 (0,0300ha)

Brėžinys sugeneruotas: 2023-02-24

## Situacijos schema, lapų išdėstymas





**DETALŪS METADUOMENYS**

<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	Klaipėdos miesto savivaldybė 188710823, Liepų g. 11, LT-91502, Klaipėda
<b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	DĖL ŽEMĖS SKLYPŲ KLAIPĖDOJE, UKMERGĖS G. 26 IR UKMERGĖS G. 28, FORMAVIMO IR PERTVARKYMO PROJEKTO PATVIRTINIMO
<b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>	2023-09-12 Nr. M-508
<b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>	–
<b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>	ADOC-V1.0
<b>Parašo paskirtis</b>	Pasirašymas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	Arvydas Vaitkus, Meras, MERAS
<b>Sertifikatas išduotas</b>	ARVYDAS VAITKUS LT
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2023-09-12 08:58:09 (GMT+03:00)
<b>Parašo formatas</b>	XAdES-T
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	2023-09-12 08:58:17 (GMT+03:00)
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2023-04-25 08:20:04 – 2025-04-24 08:20:04
<b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Klaipėdos miesto savivaldybės administracija, į.k. 188710823 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 12:35:17 iki 2024-12-19 12:35:17
<b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>	1
<b>Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius</b>	–
<b>Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>	–
<b>Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	–
<b>Priedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>	–
<b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>	Dokumentų valdymo sistema Avilys, versija 3.5.59
<b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b>	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2023-09-12 09:44:30)
<b>Paieškos nuoroda</b>	–
<b>Papildomi metaduomenys</b>	Nuorašą suformavo 2023-09-12 09:44:30 Dokumentų valdymo sistema Avilys