KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ŠILUMOS ŪKIO SPECIALUSIS PLANAS

SPRENDINIŲ KONKRETIZAVIMAS
PAGRINDINIS BRĖŽINYS

M 1: 10 000

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Planuojamos teritorijos riba
- Užstatymas
- Vanduo
- Pelkė

Miškas *(pagal Valstybinės miškų tarnybos duomenis)*
- Valstybinės reikšmės miškas
- Miškas

Saugomos teritorijos *(pagal Valstybinės saugomų teritorijų tarnybos duomenis)*
- Kultūrinės gamtos paveldo objektas
- Parko riba
- Draustinio riba
- Funkcinio prioriteto zona
- „Natura 2000" teritorija
- Paukščių apsaugai svarbi teritorija
- Buveinių apsaugai svarbi teritorija

Nekilnojamasis kultūros paveldas *(pagal LR kultūros vertybių registro duomenis)*
- Nekilnojamojo kultūros paveldo objektas ir jo žymuo lentelėje
- Nekilnojamojo kultūros paveldo objekto teritorija
- Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos zona

Naudingieji iškasenų ištekliai *(pagal Lietuvos geologijos tarnybos duomenis)*
- Prognozinė

SUSISIEKIMO INFRASTRUKTŪRA

Keliai
- Magistralinis kelias (apsaugos zona - žemės juosta po 70 metrų į abi puses nuo kelio brauonų)
- Krašto kelias (apsaugos zona - žemės juosta po 50 metrų) (ab pusės nuo kelio brauonų)
- Rajoninis kelias (apsaugos zona - žemės juosta po 20 metrų) (ab pusės nuo kelio brauonų)
- Susisiekimo ir inžinerinės infrastruktūros koridorius
- Geležinkelis (apsaugos zona - žemės juosta po 20 metrų) (ab pusės nuo kraštinių geležinkelio kelių ašių)

INŽINERINĖ INFRASTRUKTŪRA

Elektros tiekimo infrastruktūra *(pagal AB „Ignitis" duomenis)*
- Transformatorių paštotė
- 110 kV įtampos elektros oro linija ir jos apsaugos zona (po 20 m) (ab pusės nuo kraštinių oro linijos laidų)
- Požemine 110 kV įtampos elektros kabelių linija ir jos apsaugos zona (po 1 m) (ab pusės nuo kraštinių linijos laidų)
- Požemine 330 kV įtampos elektros kabelių linija ir jos apsaugos zona (po 1 m) (ab pusės nuo kraštinių linijos laidų)

Ryšių infrastruktūra *(pagal VšĮ „Plačiajuostis internetas" duomenis)*
- Ryšių linija

Dujotiekio infrastruktūra *(pagal AB „ESO" ir AB „Amber Grid" duomenis)*
- Dujų skirstymo stotis
- Skirstomojo dujotiekio vamzdynas
- Magistralinio dujotiekio vamzdynas (MDV)
- Skirstomojo dujotiekio apsaugos zona (po 2 metrus (ab pusės nuo vamzdyno ašies)
- MDV apsaugos zona (po 25 metrus (ab pusės nuo MDV ašies)
- Magistralinio dujotiekio pirmos eiliavietės klasės teritorija (po 200 m) (ab pusės nuo vamzdyno ašies)

Vandenvietės ir jų apsaugos zonos *(pagal Lietuvos geologijos tarnybos duomenis)*
- Vandenvietė
- Tarkos apribojimo juosta (50 m)
- Griežto režimo apsaugos juosta (I juosta)
- Mikrobinės taršos apribojimo juosta (II juosta)
- Cheminės taršos apribojimo juosta (III juosta)

ŠILUMOS TIEKIMO INFRASTRUKTŪRA
- Planuojamas šilumos tiekimo tinklas
- Planuojamas skirstomojo dujotiekio tinklas
- Esamo pagrindinio šilumos gamintojo katilinė ir jos sanitarinės apsaugos zona
- Esamo neprikauomo šilumos gamintojo katilinė
- Esama nedidelės galios lokali katilinė
- Esamas šilumos tiekimo tinklas (apsaugos zona - žemės juosta po 5 metrus į abi puses nuo vamzdyno išorinių riba)
- Esamas geriatekio tinklas (apsaugos zona - žemės juosta po 5 metrus (ab pusės nuo vamzdyno išorinių riba)

Šilumos tiekimo zonos
- Centralizuota šilumos tiekimo zona
- Šildymo degiaiai gamtinės dujos zona
- Konkurencinė šilumos tiekimo zona
- Necentralizuoto aprūpinimo šilumos tiekimo zona
- Paštatai, kuriems šiluma teikiama centralizuotai (AB „Klaipėdos energija" duomenimis)
- Paštatai, kuriems tiekiamos gamtinės dujos šilumos gamybai (AB „ESO" duomenimis)
- Paštatai, kuriuose taikomas mišrus šilumos aprūpinimo būdas (iš centralizuotos šilumos tiekimo sistemos ir vietinio šilumos šaltinio, naudojant gamtines dujas)

Kitais teritorijų planavimo dokumentais parengti sprendiniai
- Naikinama esama pagrindinio šilumos gamintojo katilinė
- Planuojama pagrindinio šilumos gamintojo katilinė

Užtilajamos teritorijos
- Didelės tikimybės (10 %) potvynio grėsmės užtilajamos prekiarantės teritorijos
- Vidutinės tikimybės (1 %) potvynio grėsmės užtilajamos prekiarantės teritorijos
- Mažos tikimybės (0,1 %) potvynio grėsmės užtilajamos prekiarantės teritorijos

Kiti žymėjimai
- Pažiūro juostos riba
- Aerodromo apsaugos zona

"Pagrindinės (magistralinės) inžinerinės infrastruktūros trasos suplanuotos pagrindinių (B kat.) ir aptarnaujančių (C kat.) gatvių koridorių ribose. Koridorių ribų plėtra, pagal(ėjimą) (D kat.) gatvių kombinuotas, vystomojo(planuojamo) žemesnio lygmens teritorijų planavimo dokumentas ((ar) techninės projektas.
Bražuoja įvažuoti preliminarūs inžinerinės infrastruktūros plėtros sprendiniai, kurie turės būti detalizuojami žemesnio lygmens teritorijų planavimo dokumentuose ar techninuose projektuose, atsižvelgiant į būdotės ekonominius-techninius-ekonominius apskaičiavimus. Išdėstytos infrastruktūros plėtra gali būti vystoma ir kitose urbanizuotose ar urbanizuojamose teritorijose.

ATLIKO DOK. NR.	atamis Žvejų g. 13, Klaipėda tel. 8 46 410 410	PLANO PAVADINIMAS	Klaipėdos miesto savivaldybės šilumos ūkio specialusis planas
TIKRINO	PV	Z. Grabauskienė	2023.06	PLANAVIMO PROCESO STADIJA BRĖŽINIO PAVADINIMAS
TIKRINO	PDV	E. Grabauskienė	2023.06	Sprendinių konkretizavimas
RENG.	PDV	M. Grabauskienė	2023.06	Sprendinių brėžinys
	KONTRAS	J. Mačiulaitis	2023.06	

KALKĖS GAT. 17 LT-92231 KLAIPĖDA LIETUVA	PLANAVIMO ORGANIZATORIUS: KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS VIEŠŲJŲ PIRKIMŲ SKYRIUS	SUTARTIES NR. AF-2211-0987	M 1: 10 000 LAPAS LAPŲ SK. 1 1