

KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS

DĖL PRITARIMO PROJEKTO „SOCIALINIO BŪSTO PLĖTRA KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖJE“ ĮGYVENDINIMUI

2024 m. kovo 1 d. Nr. T1-54

Klaipėda

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 16 straipsnio 1 dalimi ir 6 straipsnio 15 punktu ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2023 m. birželio 30 d. įsakymu Nr. A1-439 „Dėl Regioninės pažangos priemonės Nr. 09-003-02-02-11 (RE) „Sumažinti pažeidžiamų visuomenės grupių gerovės teritorinius skirtumus“ finansavimo gairių patvirtinimo“, Klaipėdos miesto savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

1. Pritarti projekto „Socialinio būsto plėtra Klaipėdos miesto savivaldybėje“ (toliau – Projektas) įgyvendinimui, teikiant Projekto įgyvendinimo planą Europos Sąjungos struktūrinių fondų finansinei paramai gauti.

2. Užtikrinti Projekto bendrąjį finansavimą Klaipėdos miesto savivaldybės biudžeto lėšomis – ne mažiau kaip 15 proc. tinkamų Projekto išlaidų bei netinkamų, tačiau šiam Projektui įgyvendinti būtinų išlaidų padengimą, ir tinkamų išlaidų dalį, kurios nepadengia Projektui skiriamas finansavimas.

3. Užtikrinti Projekto tęstinumą 5 metus po Projekto finansavimo pabaigos.

Šis sprendimas gali būti skundžiamas Klaipėdos miesto savivaldybės tarybai (Liepų g. 11, 92138 Klaipėda) Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo nustatyta tvarka arba Lietuvos administracinių ginčų komisijos Klaipėdos apygardos skyriui (H. Manto g. 37, 92236 Klaipėda) Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka, arba Regionų administraciniam teismui, skundą (prašymą, pareiškimą) paduodant bet kuriuose teismo rūmuose (Galinio Pylimo g. 9, 91230 Klaipėda, A. Mickevičiaus g. 8A, 44312 Kaunas, Respublikos g. 62, 35158 Panevėžys, Dvaro g. 80, 76298 Šiauliai, Žygimantų g. 2, 01102 Vilnius) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka per vieną mėnesį nuo jo paskelbimo arba įteikimo suinteresuotai šaliai dienos.

Savivaldybės meras

Teikėjas – Savivaldybės meras

Arvydas Vaitkus

Parengė
Projektų skyriaus vyriausioji specialistė

Loreta Katinienė, tel. 39 61 10
2024-02-22

AIŠKINAMASIS RAŠTAS
PRIE SAVIVALDYBĖS TARYBOS SPRENDIMO „DĖL PRITARIMO PROJEKTO
„SOCIALINIO BŪSTO PLĖTRA KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖJE“
ĮGYVENDINIMUI“ PROJEKTO

1. Parengto projekto tikslai ir uždaviniai.

Teikiamu tarybos sprendimo projektu prašoma pritarti projekto „Socialinio būsto plėtra Klaipėdos miesto savivaldybėje“ (toliau – Projektas) įgyvendinimo plano teikimui ES finansavimui gauti, pagal regioninę pažangos priemonę Nr. 09-003-02-02-11 (RE) „Sumažinti pažeidžiamų visuomenės grupių gerovės teritorinius skirtumus“.

Sprendimo projekto esmė – užtikrinti Projekto bendrąjį finansavimą Klaipėdos miesto savivaldybės biudžeto lėšomis – ne mažiau kaip 15 proc. tinkamų Projekto išlaidų bei netinkamų, tačiau šiam Projektui įgyvendinti būtinų išlaidų padengimą, ir tinkamų išlaidų dalį, kurios nepadengia Projektui skiriamas finansavimas. Projektas yra įtrauktas į 2022-2030 m. Klaipėdos regiono plėtros planą prie pažangos priemonės Nr. LT023-04-02-02 „Gerinti labiausiai pažeidžiamų visuomenės grupių aprūpinimą socialiniu būstu“.

Regioninės pažangos priemonės finansavimo gairėse yra nurodyta, kad siekiant gauti ES finansavimą su projekto įgyvendinimo planu administruojančiajai institucijai turi būti pateiktas tarybos sprendimas dėl savivaldybės prisidėjimo prie projekto įgyvendinimo.

2. Projekte aptartų klausimų teisinis reglamentavimas.

Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 15 punktas.

Lietuvos Respublikos paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti įstatymas.

Lietuvos Respublikos socialinės apsaugos ir darbo ministro 2023 m. birželio 30 d. įsakymas Nr. A1-439 „Dėl Regioninės pažangos priemonės Nr. 09-003-02-02-11 (RE) „Sumažinti pažeidžiamų visuomenės grupių gerovės teritorinius skirtumus“ finansavimo gairių patvirtinimo“.

Klaipėdos regiono plėtros tarybos 2023 m. kovo 10 d. sprendimas Nr. K/S-10 „Dėl 2022–2030 m. Klaipėdos regiono plėtros plano patvirtinimo“.

2022–2030 m. Klaipėdos regiono plėtros plano pažangos priemonės Nr. LT023-04-02-02 „Gerinti labiausiai pažeidžiamų visuomenės grupių aprūpinimą socialiniu būstu“ pagrindimo aprašas (2023-11-23 Nr. PA-3).

3. Siūlomos naujos teisinio reglamentavimo nuostatos ir laukiami rezultatai.

2022–2030 m. Klaipėdos regiono plėtros plane nurodyta 4 problema „Nepakankamas švietimo, sveikatos ir socialinių paslaugų prieinamumas, kokybiškų paslaugų trūkumas“ ir šalinama jos priežastis – 4.2. „Nepakankamas socialinių paslaugų spektras ir paslaugų prieinamumo trūkumas“. Problemą spręsti regione plane iškelta uždavinys Nr. LT023-04-02 Plėsti socialinių paslaugų spektrą ir pagerinti paslaugų prieinamumą bei kokybę. Šiam uždaviniui įgyvendinti suplanuotas ir Projekto įgyvendinimas.

Projekto tikslas – didinti socialinio būsto prieinamumą gausioms šeimoms ir neįgaliesiems, turintiems teisę į paramą būstui, Klaipėdos mieste. Norint pasiekti Projekto tikslą būtina plėsti socialinio būsto fondą Klaipėdos miesto savivaldybėje.

Projekto tikslinės grupės:

- 1) gausios šeimos (šeimos, auginančios tris ir daugiau vaikų);
- 2) asmenys su negalia, (turintys judėjimo ir (ar) psichikos ir (ar) proto ir (ar) regos negalią, atitinkantys Pritaikymo neįgaliesiems aprašo 3 punkto 3.1-3.3 papunkčiuose įvardytus asmenis), kuriems reikalingas specialiai pritaikytas būstas, turintys teisę į socialinio būsto nuomą ir įrašyti į regiono savivaldybių laukiančiųjų socialinio būsto sąrašus.

Šios tikslinės grupės pasirinktos atsižvelgiant į tai, kad paslaugos poreikis joms yra didžiausias, o tinkamo būsto pasiūlos šioms grupėms rinkoje nėra arba ji yra nepakankama. Įgyvendinant Projektą numatytos veiklos atitiks regioninės pažangos priemonės išankstinę finansavimo sąlygą: “numatytos veiklos, skirtos socialinio būsto prieinamumui didinti, ir investicijomis užtikrinamas socialinio būsto prieinamumas neįgaliesiems bei gausioms šeimoms”.

Siekiami Projekto rezultatai:

Projekto įgyvendinimo metu bus pastatytas ir pilnai įrengtas naujas daugiabutis pastatas, adresu Akmenų g. 1B, Klaipėda. Pastate įrengta 60 butų iš kurių: tikslinėms grupėms įrengiami 35 butai neįgaliesiems ir 15 butų gausioms šeimoms, o likę 10 butų - vieno kambario, skirti vienišiesiems asmenims, laukiantiems socialinio būsto nuomos eilėje. Pastačius naują daugiabutį pastatą ir padidinus socialinio būsto fondą Klaipėdos mieste bus sumažinta laukiančiųjų socialinio būsto nuomos asmenų (šeimų) eilė ir sutrumpėtų laukimo terminas.

Socialinio būsto nuomos paklausa Klaipėdos mieste išlieka didelė. Eilėje išsinuomoti socialinį būstą laukia 556 asmenys ir šeimos, iš kurių 72 neįgalieji ir 31 gausi šeima, o laukimo terminas 2021-2022 m. viršijo 5,5 metų. Projektu yra siekiama išspręsti problemą: nepakankamas socialinio būsto fondas Klaipėdos miesto savivaldybėje.

4. Numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimas.

Tarybos sprendimas užtikrins ES paramą Projekto įgyvendinimui. Didžiausia galima Projekto ES finansuojamoji dalis sudaro iki 85 proc. visų tinkamų finansuoti projekto išlaidų.

Neigiamas poveikis nenumatomas.

5. Projektui įgyvendinti reikalingas kitų teisės aktų keitimas, naujų teisės aktų priėmimas.

Sprendimo projektui įgyvendinti nereikia priimti naujų teisės aktų ar keisti esamų. Tarybos sprendimas bus reikalingas teikiant projekto įgyvendinimo planą administruojančiai institucijai ES paramai gauti.

6. Biudžeto lėšų poreikis projektui įgyvendinti, lėšų sutaupymo galimybės įgyvendinant projektą, finansavimo šaltiniai.

Bendra preliminari Projekto vertėje – 14,77 mln. Eur, iš jų: preliminari ES lėšų suma – 8,37 mln. Eur, savivaldybės biudžeto lėšos – 6,4 mln. Eur. Didžiausia galima Projekto ES finansuojamoji dalis sudaro iki 85 proc. visų tinkamų finansuoti projekto išlaidų.

Projekto veiklas planuojama įgyvendinti per 2024–2026 m. Lėšos numatytos 2024–2026 m. strateginio veiklos plano Socialinės atskirties mažinimo programoje (Nr.12).

7. Sprendimo projekto rengimo metu atlikti vertinimai ir išvados, konsultavimosi su visuomene metu gauti pasiūlymai ir jų motyvuotas vertinimas.

Sprendimo projektas suderintas su Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos Bendruoju, Socialinio būsto, Projektų, Finansų, Teisės skyriais.

8. Kiti sprendimui priimti reikalingi pagrindimai, skaičiavimai ir paaiškinimai.

Finansavimo šaltinis – savivaldybės biudžeto ir ES lėšos. Lėšų poreikis paskaičiuotas remiantis 2022 metais parengtu Gyvenamosios paskirties pastato Akmenų g. 1B, Klaipėda, statybos techniniu projektu Nr. 21.164695-TP-KS.

Projektų skyriaus vyriausioji specialistė,
atliekanti Projektų skyriaus vedėjo funkcijas

(Skyriaus vedėjas)

Daina Stankevičienė

(Vardas ir pavardė)