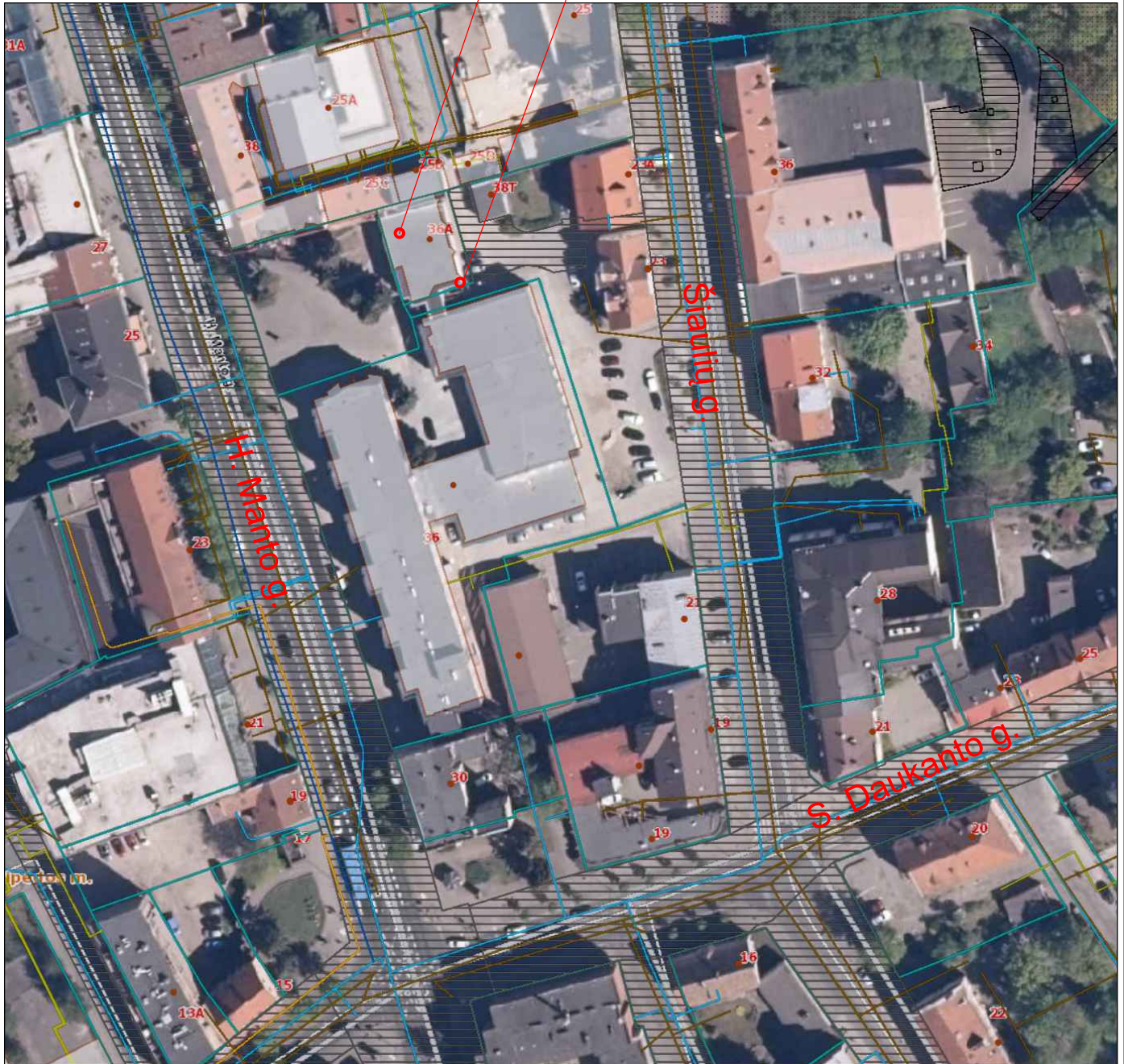


Pastatas H. Manto g.36A

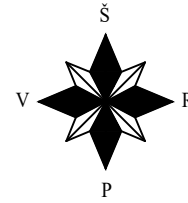
esamos lauko laiptinės vieta



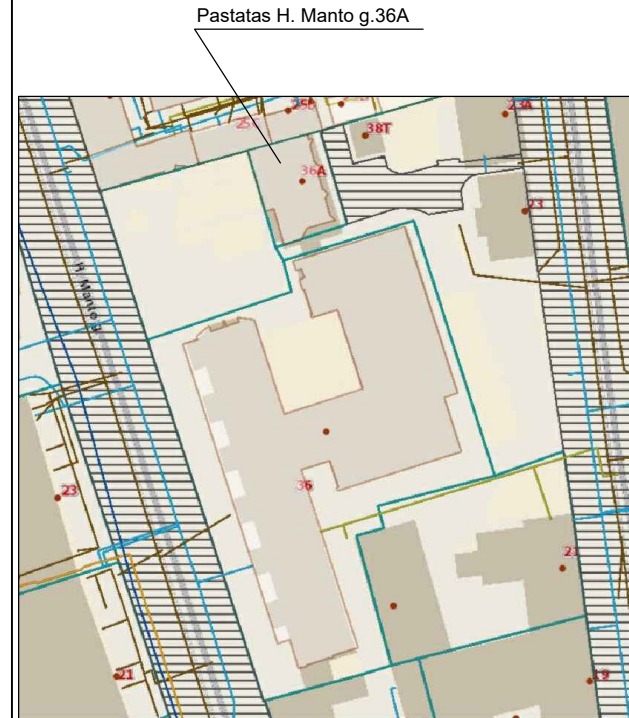
0	2024	Statybos leidimui				
Laidos nr.	Data	Laidos statusas. Pakeitimų aprašymas, priežastis.				
	Projektuotojas: UAB S. Juškos architektūros studija		Projekto pavadinimas: Paslaugų paskirties pastato, H. Manto g. 36A, Klaipėdoje, rekonstravimo projektas.			
A854	PV	M. Juškienė	Brėžinys: SITUACIJOS SCHEMA			
A854	ARCH	M. Juškienė				
			Projekto žymuo:	Lapas	Lapų	
LT	Statytojai:	fiziniai asmenys: G. Š., O. Š.		2024-04-TP-SCH-01	1	1

Topografavimo darbų teritorijos išdėstymo schema

# TOPOGRAFINIS PLANAS M 1:500



23/55 - 0039



Regia.lt žemėlapis ištrauka

## BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Esami	Atlikus papr. remontą	Pastabos
<b>I. SKLYPAS</b>					
1.1.	Sklypo plotas	m <sup>2</sup>	338	338	Nesikeičia
1.2.	Užstatymo tankumas	%	81	86	Padidėjo
1.3.	Užstatymo intensyvumas	%	125	125	Nesikeičia
<b>II. PASTATAI</b>					
2.	Paslaugų paskirties pastatas				
2.1.	Bendras plotas:	m <sup>2</sup>	407,14	407,14	Nesikeičia
2.2.	Pagrindinis plotas	m <sup>2</sup>	321,99	321,99	Nesikeičia
2.3.	Užstatymo plotas	m <sup>2</sup>	271,00	289,00	Padidėjo
3.	Pastato tūris	m <sup>3</sup>	1883	1990	Padidėjo
4.	Aukštų skaičius	vnt.	2	2	Nesikeičia
5.	Pastato aukštis	m	7,56	7,56	Nesikeičia
6.	Energetinio naudingumo klase		C	C	Nesikeičia

## ŽYMĖJIMAI

	Žemės sklypo H. Manto 36A riba
	Gretimų sklypų ribos
	Pastatas H. Manto g.36A
	Konsolinės pastato dalies projekciją į žemės pav., apačios alt.+3.20m.
	Esamos lauko laiptinės naujai įrengiamos atitvaros
	Esamos lauko laiptinės konsolinės dalies naujai įrengiamos atitvaros alt.+2.80m.

## PASTABOS:

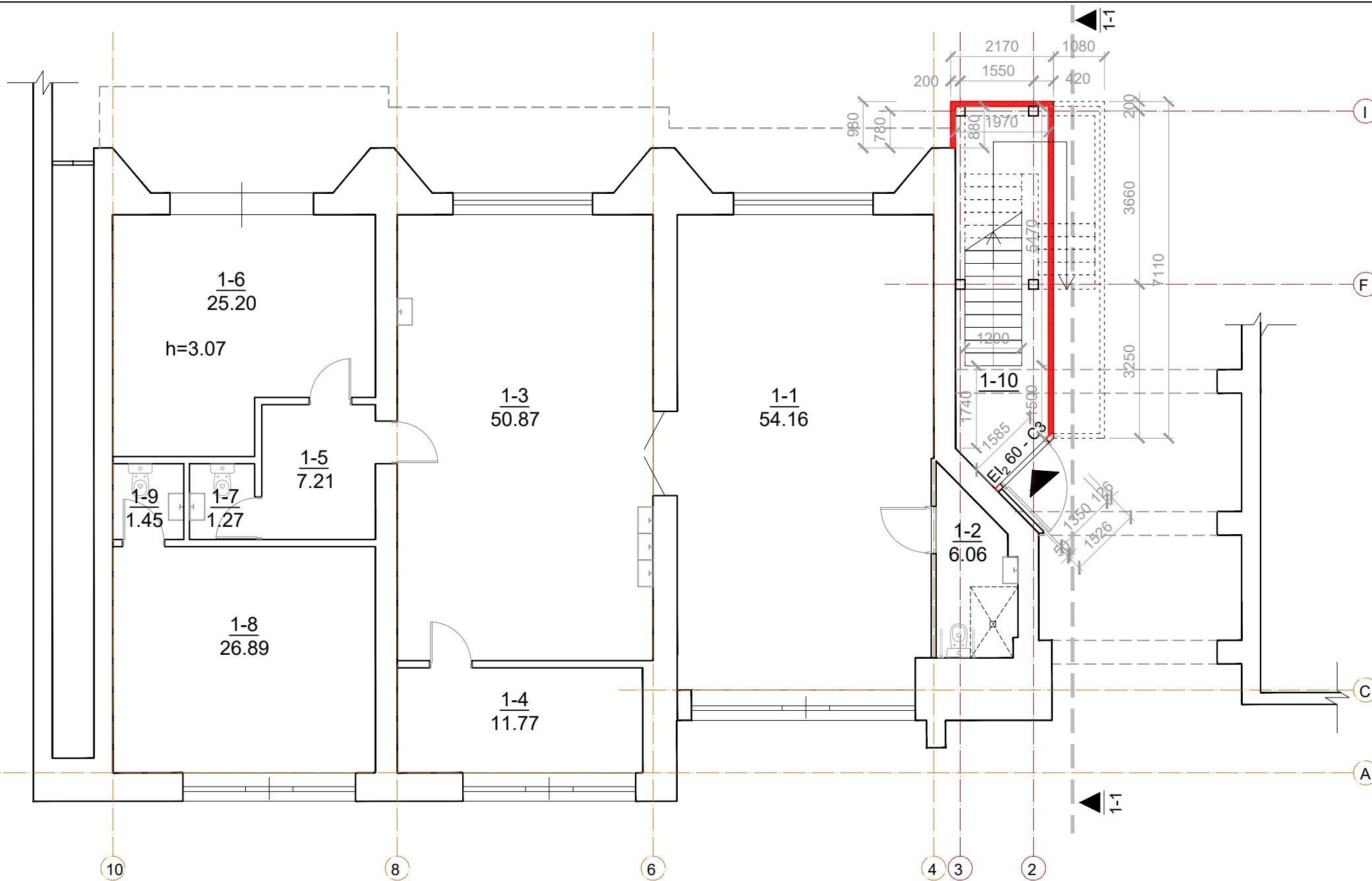
Projekto rengimo tikslas - numatomas esamos lauko tipo laiptinės rekonstravimas, įrengiant uždaro tipo laiptinę.

Numatomi atlikti statybos darbai:

- įrengti stogo perdangą virš laiptinės iš "sandwich" tipo panelių ant esamų metalinių sijų;
- laiptinės įšorės perimetru įrengti lengvos karkasinės konstrukcijos lauko atitvaras ir stiklo vitrinas, montuojant jas prie esamos laiptinės metalo konstrukcijos ir kolonų.
- įrengti laiptinės fasadų apdailą iš fibrocementinių plokščių.

Plano tipas:	Topografinis planas-pilno turinio				
Objekto adresas:	Klaipėda, H. Manto g. 36 A				
Aukščių sistema	Koordinacių sistema	Pagrindinis objektų tikslumas, cm			
LAS07(LIT15G)	LKS-94	Horizontalus:	3	Vertikalus:	4
<b>MB "Vakarų inžineriniai sprendimai"</b> Silutės pl. 2-524 kab., Klaipėda, tel. Nr. +370-672-33815, el. paštas:gc@deezija@vakaruinzerija.lt					
Kv. paž. Nr. 1GKV-1580	Vardas, pavardė	Parašas	Data		
Direktorė	Aistė Ruginienė		2022-03-16		
Geodezininkė	Giedrė Škauskienė		2022-03-16		
Užsakovas		Mastelis	Lapo Nr.	Lapų sk.	
G.Š.		1:500	1	1	

0	2024	Statybos leidimui			
Laidos nr.	Data	Laidos statusas. Pakeitimų aprašymas, priežastis.			
		Projektuotojas:	Projektuotojas: UAB S.Juškos architektūros studija		
			Projektuotojas: UAB S.Juškos architektūros studija		
A854	PV	M. Juškienė	Projektuotojas: UAB S.Juškos architektūros studija		Laida
A854	ARCH	M. Juškienė	Projektuotojas: UAB S.Juškos architektūros studija		0
			Projektuotojas: UAB S.Juškos architektūros studija		
			Projektuotojas: UAB S.Juškos architektūros studija		
LT	Statytojai:	fiziniai asmenys: G. Š., O. Š.		2024-04-TP-SP-01	Lapas Lapų
					1 1



### PIRMO AUKŠTO EKSPLIKACIJA

Žymėjimas plane	Patalpos pavadinimas	Plotas, m <sup>2</sup>	Pastabos
1-1	Kavinė	54,16	esama patalpa
1-2	WC	6,06	esama patalpa
1-3	Virtuvė	50,87	esama patalpa
1-4	Kabinėtas	11,77	esama patalpa
1-5	Pagalbinė patalpa	7,21	esama patalpa
1-6	Pagalbinė patalpa	25,20	esama patalpa
1-7	WC	1,27	esama patalpa
1-8	Kabinėtas	26,89	esama patalpa
1-9	WC	1,45	esama patalpa
1-10	Laiptinė		esama, įrengiama uždara
Bendras I a. patalpų plotas		186.73	

### SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- Esamos konstrukcijos
- Įėjimas į pastato 2-ą aukštą
- Fibrocementinės plokštės, spalva- "grafito"

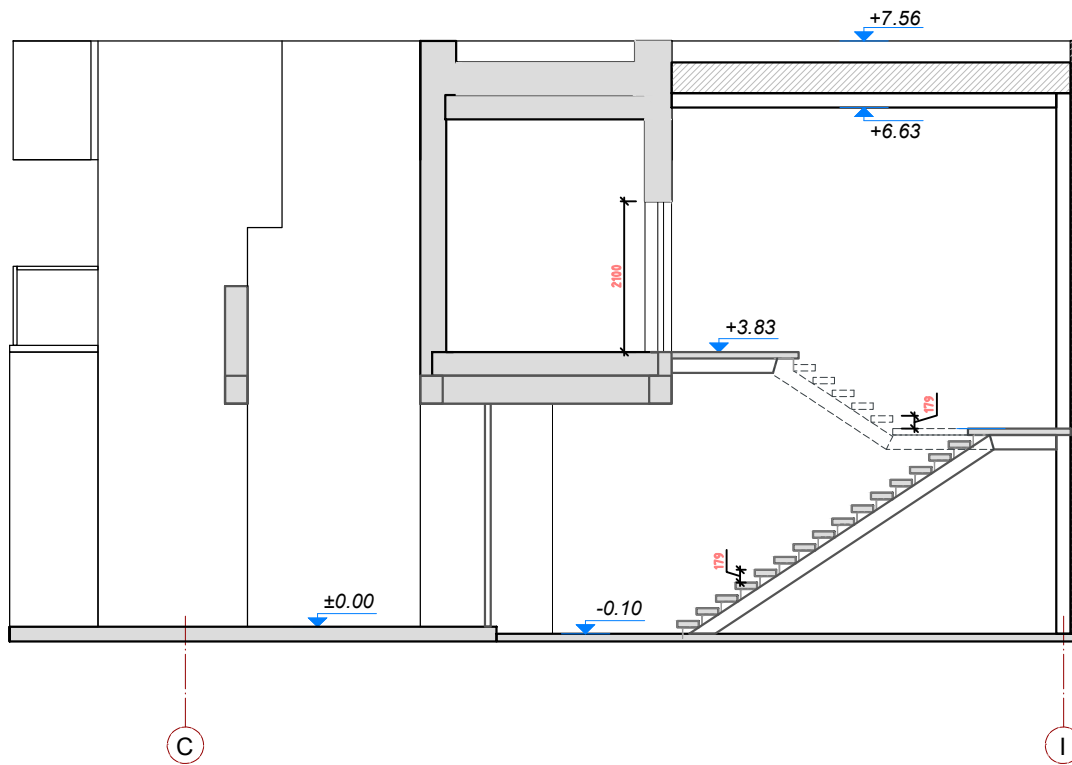
### PASTABOS:

Projekto rengimo tikslas - numatomas esamos lauko tipo laiptinės rekonstravimas, įrengiant uždaro tipo laiptinę.

Numatomi atlikti statybos darbai:

- įrengti stogo perdangą virš laiptinės iš "sandwich" tipo panelių ant esamų metalinių sijų;
- laiptinės įšorės perimetru įrengti lengvos karkasinės konstrukcijos lauko atitvaras ir stiklo vitrinas, montuojant jas prie esamos laiptinės metalo konstrukcijos ir kolonų.
- įrengti laiptinės fasadų apdailą iš fibrocementinių plokščių.

Laidos nr.	Data	Laidos statusas. Pakeitimų aprašymas, priežastis.
0	2024	Statybos leidimui
Projektuotojas: UAB S.Juškos architektūros studija Projekto pavadinimas: Paslaugų paskirties pastato, H. Manto g. 36A, Klaipėdoje, rekonstravimo projektas.		
A854	PV	M. Juškienė
A854	ARCH	M. Juškienė
Brėžinys: Pirmo aukšto planas, M 1: 100 Laida: 0		
Statytojai: fiziniai asmenys: G. Š., O. Š. Projekto žymuo: 2024-04-TP-SA-01 Lapas: 1 Lapų: 1		



**PASTABOS:**

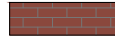

Projekto rengimo tikslas - numatomas esamos lauko tipo laiptinės rekonstravimas, įrengiant uždaro tipo laiptinę.

Numatomi atlikti statybos darbai:

- įrengti stogo perdangą virš laiptinės iš "sandwich" tipo panelių ant esamų metalinių sijų;
- laiptinės išorės perimetru įrengti lengvos karkasinės konstrukcijos lauko atitvaras ir stiklo vitrinas, montuojant jas prie esamos laiptinės metalo konstrukcijos ir kolonų.
- įrengti laiptinės fasadų apdailą iš fibrocementinių plokščių.

0	2024	Statybos leidimui		
Laidos nr.	Data	Laidos statusas. Pakeitimų aprašymas, priežastis.		
	Projektuotojas: UAB S. Juškos architektūros studija		Projekto pavadinimas: Paslaugų paskirties pastato, H. Manto g. 36A, Klaipėdoje, rekonstravimo projektas.	
A854	PV	M. Juškienė	Brėžinys: Pjūvis 1-1, M 1: 100	Laida
A854	ARCH	M. Juškienė		0
			Projekto žymuo:	Lapas
LT	Statytojai: fiziniai asmenys: G. Š., O. Š.		2024-04-TP-SA-03	Lapų 1 1



- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:**
-  Esamas plytų mūras;
  -  Projektuojama fasadinė apdaila - fibrocementinės plokštės, spalva - "grafito";

**PASTABOS:**

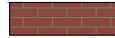


Projekto rengimo tikslas - numatomas esamos lauko tipo laiptinės rekonstravimas, įrengiant uždaro tipo laiptinę.

Numatomi atlikti statybos darbai:

- įrengti stogo perdangą virš laiptinės iš "sandwich" tipo panelių ant esamų metalinių sijų;
- laiptinės išorės perimetru įrengti lengvos karkasinės konstrukcijos lauko atitvaras ir stiklo vitrinas, montuojant jas prie esamos laiptinės metalo konstrukcijos ir kolonų.
- įrengti laiptinės fasadų apdailą iš fibrocementinių plokščių.

0	2024	Statybos leidimui		
Laidos nr.	Data	Laidos statusas. Pakeitimų aprašymas, priežastis.		
		Projektuotojas: UAB S.Juškos architektūros studija	Projekto pavadinimas: Paslaugų paskirties pastato, H. Manto g. 36A, Klaipėdoje, rekonstravimo projektas.	
A854	PV	M. Juškienė	Brėžinys: Fasadas 1-10, M 1: 100	Laida
A854	ARCH	M. Juškienė		0
			Projekto žymuo:	Lapas
LT		Statytojai: fiziniai asmenys: G. Š., O. Š.	2024-04-TP-SA-04	Lapų
				1
				1



- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:**
-  Esamas plytų mūras;
  -  Esama medienos apdaila
  -  Projektuojama fasadinė apdaila - fibrocementinės plokštės, spalva- "grafito";

**PASTABOS:**

Projekto rengimo tikslas - numatomas esamos lauko tipo laiptinės rekonstravimas, įrengiant uždaro tipo laiptinę.

Numatomi atlikti statybos darbai:

- įrengti stogo perdangą virš laiptinės iš "sandwich" tipo panelių ant esamų metalinių sijų;
- laiptinės išorės perimetru įrengti lengvos karkasinės konstrukcijos lauko atitvaras ir stiklo vitrinas, montuojant jas prie esamos laiptinės metalo konstrukcijos ir kolonų.
- įrengti laiptinės fasadų apdailą iš fibrocementinių plokščių.

0	2024	Statybos leidimui		
Laidos nr.	Data	Laidos statusas. Pakeitimų aprašymas, priežastis.		
		Projektuotojas: UAB S.Juškos architektūros studija	Projekto pavadinimas: Paslaugų paskirties pastato, H. Manto g. 36A, Klaipėdoje, rekonstravimo projektas.	
A854	PV	M. Juškienė	Brėžinys: Fasadas 10-1, M 1: 100	Laida
A854	ARCH	M. Juškienė		0
			Projekto žymuo:	Lapas
LT		Statytojai: fiziniai asmenys: G. Š., O. Š.	2024-04-TP-SA-05	Lapų
				1
				1