

**KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS  
ADMINISTRACIJA**



**ŽEMĖS SKLYPO TURGAUS G. 24  
DETALIOJO PLANO, PATVIRTINTO  
KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS  
VALDYBOS 2001 M. SPALIO 11 D.  
SPRENDIMU NR. 511 „DĖL ŽEMĖS SKLYPO  
TURGAUS G. 24 DETALIOJO PLANO  
PATVIRTINIMO“, KEITIMAS**

**PROCEDŪRŲ DOKUMENTAI  
VISUOMENĖS DALYVAVIMO ATASKAITA**



Planavimo organizatorius	Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktorius
Detaliojo plano rengėjas	„Quinary urbana“, MB
Teritorijų planavimo dokumento pavadinimas	Žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės valdybos 2001 m. spalio 11 d. sprendimu Nr. 511 „Dėl žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano patvirtinimo“, keitimas
Teritorijų planavimo rūšis	Kompleksinis teritorijų planavimo dokumentas Vietovės lygmens detalusis planas
Etapas / Stadija	Baigiamasis etapas
Tomas	IV tomas. Procedūrų dokumentai. Visuomenės dalyvavimo ataskaita
Metai	2024 m.

Įmonė	Pareigos	Vardas, pavardė	Atestato Nr.	Parašas
	PV	Margarita Ramanauskienė	A 702 / 0538	
	PDV	Lina Panavaitė	A 2185	
	PDV	Saulius Motieka	A 609	



## PROCEDŪRŲ DOKUMENTAI. VISUOMENĖS DALYVAVAIMO ATASKAITA



## TURINYS

1	VISUOMENĖS DALYVAVIMO ATASKAITA .....	5
1.1	Bendrieji duomenys .....	5
1.2	Planavimo pagrindas .....	5
1.3	Planavimo organizatorius .....	5
1.4	Kompleksinio teritorijų planavimo dokumento rengėjas: .....	5
1.5	Detaliojo plano tikslas .....	5
1.6	Detaliojo plano uždaviniai .....	5
1.7	Papildomi planavimo uždaviniai .....	5
1.8	Planavimo sąlygos .....	5
1.9	Teritorijų planavimo dokumento viešinimo tvarka .....	6
1.10	Atliktos detaliojo plano viešumą užtikrinančios procedūros .....	6
2	PRIEDAI .....	9
2.1	1 PRIEDAS .....	9
2.2	2 PRIEDAS .....	13
2.3	3 PRIEDAS .....	16
2.4	4 PRIEDAS .....	23
2.5	5 PRIEDAS .....	24
2.6	6 PRIEDAS .....	25
2.7	7 PRIEDAS .....	27
2.8	8 PRIEDAS .....	28
2.9	9 PRIEDAS .....	84
2.10	10 PRIEDAS .....	85
2.11	11 PRIEDAS .....	86
2.12	12 PRIEDAS .....	90
2.13	13 PRIEDAS .....	94
2.14	14 PRIEDAS .....	96
2.15	15 PRIEDAS .....	97
2.16	16 PRIEDAS .....	134
2.17	17 PRIEDAS .....	135
2.18	18 PRIEDAS .....	138
2.19	19 PRIEDAS .....	142
2.20	20 PRIEDAS .....	145
2.21	21 PRIEDAS .....	147
2.22	22 PRIEDAS .....	151
2.23	23 PRIEDAS .....	152
2.24	24 PRIEDAS .....	153
2.25	25 PRIEDAS .....	154
2.26	26 PRIEDAS .....	159
2.27	27 PRIEDAS .....	160
2.28	28 PRIEDAS .....	161



## 1 VISUOMENĖS DALYVAVIMO ATASKAITA

### 1.1 Bendrieji duomenys

#### Rengiamo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento pavadinimas:

Žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės valdybos 2001 m. spalio 11 d. sprendimu Nr. 511 „Dėl žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano patvirtinimo“, keitimas

### 1.2 Planavimo pagrindas

Klaipėdos miesto savivaldybės mero 2023 m. birželio 20 d. potvarkis Nr. M-224 „Dėl vietovės lygmens teritorijų planavimo dokumento keitimo rengimo ir tikslų“.

### 1.3 Planavimo organizatorius

Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktorius, adresas: Liepų g. 11, 91211 Klaipėda, el. paštas: planavimas@klaipeda.lt, tel. (8 46) 39 60 24.

### 1.4 Kompleksinio teritorijų planavimo dokumento rengėjas:

„Quinary urbana“, MB

### 1.5 Detaliojo plano tikslas

Teisės aktų nustatyta tvarka atlikti žemės sklypo pertvarkymą (pakeisti ribas ir plotą) bei detalizuojant bendrojo plano sprendinius nustatyti teritorijos naudojimo reglamento reikalavimus, neprieštaraujančius įstatymų ir kitų teisės aktų reikalavimams bei Teritorijų planavimo įstatymo 4 straipsnio 4 dalyje nurodytų teritorijų planavimo dokumentų sprendiniams (Šv. Jono bažnyčios bokšto atkūrimui).

### 1.6 Detaliojo plano uždaviniai

1. Teisės aktų nustatyta tvarka pertvarkyti žemės sklypą Turgaus g. 24 (pakeičiant ribas ir plotą) ir detalizuojant bendrajame plane nustatytus teritorijos naudojimo privalomuosius reikalavimus, nustatyti teritorijos naudojimo reglamento reikalavimus;
2. Suformuoti optimalią urbanistinę struktūrą, suplanuoti optimalų inžinerinių komunikacijų koridorių tinklą;
3. Numatyti teritorijas želdynų plėtrai, priemonės jiems atkurti, esamų apsaugai ir naudojimui;
4. Numatyti priemones nekilnojajamajam kultūros paveldui išsaugoti ir naudoti.

### 1.7 Papildomi planavimo uždaviniai

1. Numatyti funkcinis bei kompozicinius ryšius su gretimomis teritorijomis;
2. Numatyti pėsčiųjų, dviračių takų ryšių sistemą, automobilių stovėjimo vietas, kitas susisiekimo komunikacijas ir joms funkcionuoti reikalingą servitutų poreikį;
3. Prireikus nurodyti nustatytas ir (ar) nustatyti konkrečias Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatyme nurodytas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos.;
4. Pateikti papildomą informaciją, reikalingą detaliojo plano sprendiniams paaiškinti ir (ar) įgyvendinti.

### 1.8 Planavimo sąlygos

2023-07-13 AB „Energijos skirstymo operatorius“ teritorijų planavimo sąlygos Nr. REG285265

2023-07-18 Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamentas prie Vidaus reikalų ministerijos teritorijų planavimo sąlygos Nr. REG286111

2023-07-18 AB „Klaipėdos energija“ teritorijų planavimo sąlygos Nr. REG286113

2023-07-19 Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos teritorijų planavimo sąlygos Nr. REG286492

2023-07-20 UAB „Klaipėdos paslaugos“ teritorijų planavimo sąlygos Nr. REG286745

2023-07-24 Telia Lietuva, AB teritorijų planavimo sąlygos Nr. REG287029

2023-07-25 AB „Klaipėdos vanduo“ teritorijų planavimo sąlygos Nr. REG287300

2023-07-25 Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos teritorijų planavimo sąlygos Nr. REG287529



2023-07-26 Nacionalinio visuomenės sveikatos centro prie Sveikatos apsaugos ministerijos teritorijų planavimo sąlygos Nr. REG287611

2023-07-26 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos teritorijų planavimo sąlygos Nr. REG287772

## 1.9 Teritorijų planavimo dokumento viešinimo tvarka

Bendra

## 1.10 Atliktos detaliojo plano viešumą užtikrinančios procedūros

Teritorijų planavimo dokumento viešinimo procedūros atliktos, atliktos vadovaujantis Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymu, Visuomenės informavimo, konsultavimo ir dalyvavimo priimant sprendimus dėl teritorijų planavimo nuostatais, patvirtintais Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. rugsėjo 18 d. nutarimu Nr.1079 „Dėl visuomenės informavimo, konsultavimo ir dalyvavimo priimant sprendimus dėl teritorijų planavimo nuostatų patvirtinimo“.

### Informacija apie atliktas teritorijų planavimo dokumentų viešumą užtikrinančias procedūras

#### Informacija apie detaliojo plano rengimo pradžią:

Klaipėdos miesto savivaldybės interneto svetainėje [www.klaipeda.lt](http://www.klaipeda.lt) 2023 m. birželio 1 d. buvo pavišintas Klaipėdos miesto savivaldybės mero potvarkio projektas „Dėl vietovės lygmens teritorijų planavimo dokumento korektūros rengimo ir planavimo tikslų“ (1 PRIEDAS);

Klaipėdos miesto savivaldybės interneto svetainėje [www.klaipeda.lt](http://www.klaipeda.lt) 2023 m. birželio 22 d. buvo pavišintas Klaipėdos miesto savivaldybės mero 2023 m. birželio 20 d. potvarkis Nr. M-224 „Dėl vietovės lygmens teritorijų planavimo dokumento keitimo rengimo tikslų“ (2 PRIEDAS);

Klaipėdos miesto savivaldybės interneto svetainėje [www.klaipeda.lt](http://www.klaipeda.lt), 2023 m. birželio 27 d. buvo pavišintas 2023 m. birželio 26 d. Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2023m. birželio 26 d. įsakymas Nr. AD1-771 „Dėl planavimo darbų programos patvirtinimo“ (3 PRIEDAS);

LR Teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje [www.tpdriis.planuojastatu.lt](http://www.tpdriis.planuojastatu.lt) (TPD Nr. K-VT-21-23-519) 2023 m. birželio 23 d. buvo pavišintas Klaipėdos miesto savivaldybės mero 2023 m. birželio 20 d. potvarkis Nr. M-224 „Dėl vietovės lygmens teritorijų planavimo dokumento keitimo rengimo tikslų“ (4 PRIEDAS);

LR Teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje [www.tpdriis.planuojastatu.lt](http://www.tpdriis.planuojastatu.lt) (TPD Nr. K-VT-21-23-519) 2024 m. birželio 27 d. buvo pavišintas 2023 m. birželio 26 d. Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2023 m. birželio 26 d. įsakymas Nr. AD1-771 „Dėl planavimo darbų programos patvirtinimo“ (5 PRIEDAS);

Informacija apie pradedamą rengti Žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės valdybos 2001 m. spalio 11 d. sprendimu Nr. 511 „Dėl žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano patvirtinimo“, keitimą 2023 m. gruodžio 28 d. paskelbta Klaipėdos miesto savivaldybės interneto svetainėje [www.klaipeda.lt](http://www.klaipeda.lt) (6 PRIEDAS);

Informacija apie pradedamą rengti Žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės valdybos 2001 m. spalio 11 d. sprendimu Nr. 511 „Dėl žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano patvirtinimo“ keitimą, 2023 m. gruodžio 28 d. paskelbta Klaipėdos miesto savivaldybės skelbimų lentoje (7 PRIEDAS);

Informacija apie pradedamą rengti Žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės valdybos 2001 m. spalio 11 d. sprendimu Nr. 511 „Dėl žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano patvirtinimo“ keitimą 2023 m. gruodžio 28 d. išsiųsta planuojamos teritorijos ir kaimyninių žemės sklypų valdytojams ar naudotojams, jų deklaruotos gyvenamosios vietos adresais. Lietuvos Respublikos asmens duomenų teisinės apsaugos įstatymu, TPDRIS informacinėje sistemoje pateikiama nuasmeninta informacija (pilnos apimties informaciją saugo planavimo organizatorius ir detaliojo plano rengėjas). (8 PRIEDAS);



Informacija apie pradedamą rengti Žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės valdybos 2001 m. spalio 11 d. sprendimu Nr. 511 „Dėl žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano patvirtinimo“ keitimą 2024 m. sausio 3 d. paskelbta dienraštyje „Vakarų ekspresas“. (9 PRIEDAS).

**Informacija apie susipažinimą su detaliojo plano koncepcija:**

Informacija apie parengtą ir patvirtintą Žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės valdybos 2001 m. spalio 11 d. sprendimu Nr. 511 „Dėl žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano patvirtinimo“ keitimo koncepciją 2024 m. gegužės 10 d. paskelbta Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos skelbimų lentoje (10 PRIEDAS);

Informacija apie parengtą ir patvirtintą Žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės valdybos 2001 m. spalio 11 d. sprendimu Nr. 511 „Dėl žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano patvirtinimo“ keitimo koncepciją 2024 m. gegužės 10 d. paskelbta Klaipėdos miesto savivaldybės interneto svetainėje [www.klaipeda.lt](http://www.klaipeda.lt) (11 PRIEDAS);

**Informacija apie susipažinimą su detaliojo plano sprendiniais:**

Informacija apie parengtus Žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės valdybos 2001 m. spalio 11 d. sprendimu Nr. 511 „Dėl žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano patvirtinimo“ keitimo sprendinius 2024 m. birželio 6 d. paskelbta Klaipėdos miesto savivaldybės interneto svetainėje [www.klaipeda.lt](http://www.klaipeda.lt) (12 PRIEDAS);

Informacija apie parengtus Žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės valdybos 2001 m. spalio 11 d. sprendimu Nr. 511 „Dėl žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano patvirtinimo“ keitimo sprendinius 2024 m. birželio 7 d. paskelbta Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos skelbimų lentoje. (13 PRIEDAS);

Informacija apie parengtus Žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės valdybos 2001 m. spalio 11 d. sprendimu Nr. 511 „Dėl žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano patvirtinimo“ keitimo sprendinius 2024 m. birželio 6 d. paskelbta LR Teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje [www.tpdri.lt](http://www.tpdri.lt) (TPD Nr. K-VT-21-23-519) (14 PRIEDAS);

Informacija apie parengtus Žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės valdybos 2001 m. spalio 11 d. sprendimu Nr. 511 „Dėl žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano patvirtinimo“ keitimo sprendinius 2024 m. birželio 5 d. išsiųsta planuojamos teritorijos ir kaimyninių žemės sklypų valdytojams ar naudotojams, jų deklaruotos gyvenamosios vietos adresais. Lietuvos Respublikos asmens duomenų teisinės apsaugos įstatymu, TPDRIS informacinėje sistemoje pateikiama nuasmeninta informacija (pilnos apimties informaciją saugo planavimo organizatorius ir detaliojo plano rengėjas) (15 PRIEDAS);

Informacija apie parengtus Žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės valdybos 2001 m. spalio 11 d. sprendimu Nr. 511 „Dėl žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano patvirtinimo“ keitimo sprendinius 2024 m. birželio 7 d. paskelbta dienraštyje „Vakarų ekspresas“. (16 PRIEDAS).

Informacija apie parengtus Žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės valdybos 2001 m. spalio 11 d. sprendimu Nr. 511 „Dėl žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano patvirtinimo“ keitimo sprendinius 2024 m. birželio 10 d. paskelbta informaciniame stende planuojamoje teritorijoje. (17 PRIEDAS)

Susipažinti su parengtais Žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės valdybos 2001 m. spalio 11 d. sprendimu Nr. 511 „Dėl žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano patvirtinimo“ keitimo sprendiniais buvo galima nuo 2024 m. birželio 17 d. iki 2024 m. liepos 2 d. imtinai Klaipėdos miesto savivaldybės interneto svetainėje [www.klaipeda.lt](http://www.klaipeda.lt) (18 PRIEDAS);

Susipažinti su Žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės valdybos 2001 m. spalio 11 d. sprendimu Nr. 511 „Dėl žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano patvirtinimo“ keitimo sprendiniais buvo galima nuo 2024 m. birželio 17 d. iki 2024 m. liepos 2 d. i imtinai LR Teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje [www.tpdri.lt](http://www.tpdri.lt) (TPD Nr. K-VT-21-23-519) (19 PRIEDAS);



Žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės valdybos 2001 m. spalio 11 d. sprendimu Nr. 511 „Dėl žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano patvirtinimo“ keitimo sprendinių vieša ekspozicija vyko nuo 2024 m. birželio 25 d. iki 2024 m. liepos 2 d. darbo dienomis nuo 8:00 iki 17:00 val. Klaipėdos miesto savivaldybės pastato (adresu: Liepų g. 11, Klaipėda) I a. skelbimų lentoje, su sprendinių aiškinamojo rašto dokumentacija minėtu laikotarpiu buvo galima susipažinti ten pat. (20 PRIEDAS);

Žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės valdybos 2001 m. spalio 11 d. sprendimu Nr. 511 „Dėl žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano patvirtinimo“ keitimo sprendinių viešas svarstymas įvyko 2024 m. liepos 2 d. 12:00 val. Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos patalpose (adresu: Liepų g. 11, Klaipėda), didžiąjame pasitarimų kambaryje (II aukštas) Susirinkimas buvo protokoluojamas (21 PRIEDAS);

2024 m. liepos 2 d. Klaipėdos miesto savivaldybės interneto svetainėje [www.klaipeda.lt](http://www.klaipeda.lt) patalpintas viešo svarstymo protokolas. (22 PRIEDAS);

2024 m. liepos 2 d. viešo svarstymo protokolas paskelbtas LR Teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje [www.tpdris.lt](http://www.tpdris.lt) (TPD Nr. K-VT-21-23-519) (23 PRIEDAS);

Informacija apie parengtus ir papildomai (6 d. d. - teritorijų planavimo dokumentų registravimo informacinės sistemos atnaujinimo darbų laikotarpiu 2024 m. birželio 11-18 d.) Žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės valdybos 2001 m. spalio 11 d. sprendimu Nr. 511 „Dėl žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano patvirtinimo“ keitimo sprendinius 2024 m. liepos 11 d. paskelbta LR Teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje [www.tpdris.lt](http://www.tpdris.lt) (TPD Nr. K-VT-21-23-519) (24 PRIEDAS);

Papildomas Žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės valdybos 2001 m. spalio 11 d. sprendimu Nr. 511 „Dėl žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano patvirtinimo“ keitimo sprendinių viešas svarstymas įvyko 2024 m. liepos 22 d. 12:00 val. internetinės vaizdo transliacijos būdu Susirinkimas buvo protokoluojamas (25 PRIEDAS);

2024 m. liepos 23 d. Klaipėdos miesto savivaldybės interneto svetainėje [www.klaipeda.lt](http://www.klaipeda.lt) patalpintas papildomo viešo svarstymo protokolas. (26 PRIEDAS);

2024 m. liepos 23 d. papildomo viešo svarstymo protokolas paskelbtas LR Teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje [www.tpdris.lt](http://www.tpdris.lt) (TPD Nr. K-VT-21-23-519) (27 PRIEDAS);

Informacija apie Turgaus g. 24 detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės valdybos 2001 m. spalio 11 d. sprendimu Nr. 511 „Dėl žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano patvirtinimo“ keitimą visą planavimo laikotarpį buvo skelbiama Klaipėdos miesto savivaldybės interneto svetainėje [www.klaipeda.lt](http://www.klaipeda.lt) (28 PRIEDAS).

Pastabas bei pasiūlymus dėl rengiamo Turgaus g. 24 detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės valdybos 2001 m. spalio 11 d. sprendimu Nr. 511 „Dėl žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano patvirtinimo“ keitimo buvo galima teikti raštu planavimo organizatoriui ir (ar) LR teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje ([www.tpdris.lt](http://www.tpdris.lt)) per visą detaliojo plano rengimo laikotarpį iki viešinimo pabaigos. Detaliojo plano sprendinių viešinimo laikotarpiu pasiūlymų nebuvo gauta.

Vadovaujantis Visuomenės informavimo, konsultavimo ir dalyvavimo priimant sprendimus dėl teritorijų planavimo nuostatais, laikoma, kad viešinimo procedūros yra atliktos.

Planavimo organizatoriaus 2023-06-13  
įsakymu Nr. AD1-720 įgaliotas asmuo

Marijus Mockus



## 2 PRIEDAI

### 2.1 1 PRIEDAS

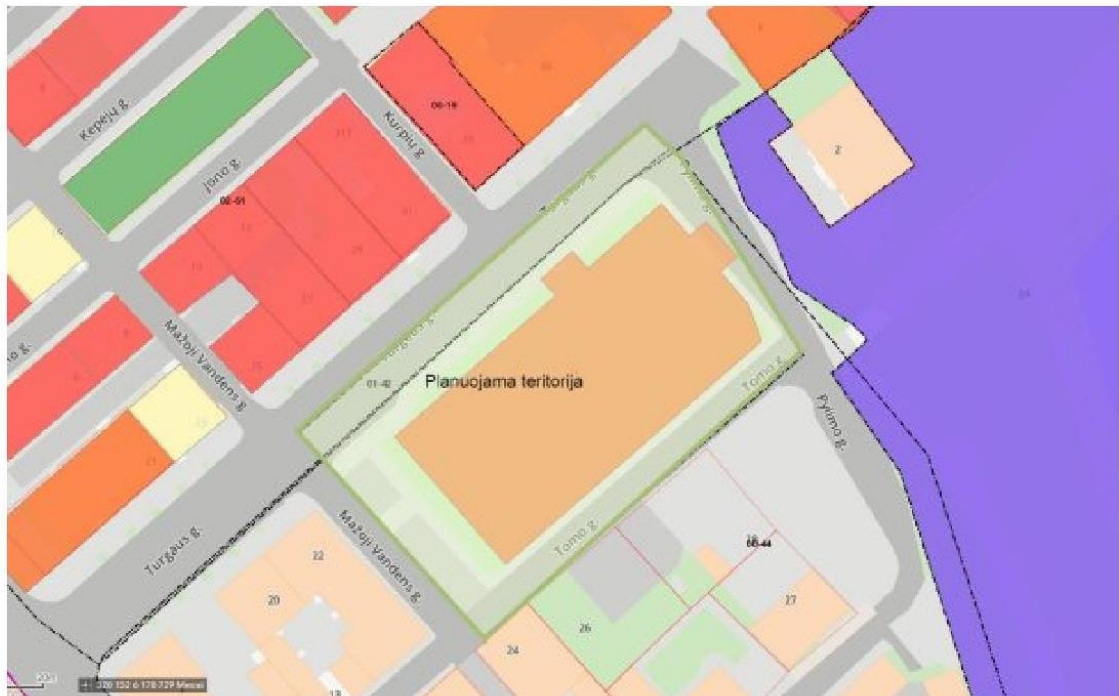
Klaipėdos miesto savivaldybės interneto svetainėje [www.klaipeda.lt](http://www.klaipeda.lt) 2023 m. birželio 1 d. buvo pavišintas Klaipėdos miesto savivaldybės mero potvarkio projektas „Dėl vietovės lygmens teritorijų planavimo dokumento korektūros rengimo ir planavimo tikslų“

7/18/24, 10:32 PM

Informacija apie planuojamą rengti žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės val...

## Informacija apie planuojamą rengti žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės valdybos 2001 m. spalio 11 d. sprendimu Nr. 511 „Dėl žemės...

2023-06-01



Vadovaudamasi Visuomenės informavimo, konsultavimo ir dalyvavimo priimant sprendimus dėl teritorijų planavimo nuostatais, Klaipėdos miesto savivaldybės administracija informuoja, kad **planuojama rengti žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės valdybos 2001 m. spalio 11 d. sprendimu Nr. 511 „Dėl žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano patvirtinimo“, keitimą.**

Detaliojo plano keitimo rengimo tikslai – teisės aktų nustatyta tvarka atlikti žemės sklypo pertvarkymą (pakeisti ribas ir plotą) bei detalizuojant bendrojo plano sprendinius nustatyti teritorijos naudojimo reglamento reikalavimus, neprieštaraujančius įstatymų ir kitų teisės aktų reikalavimams bei Teritorijų planavimo įstatymo 4 straipsnio 4 dalyje nurodytų teritorijų planavimo dokumentų sprendiniams.

Pasiūlymus dėl planavimo tikslų planavimo organizatoriui (Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriui) iki **2023 m. birželio 15 d. (įskaitytinai)** galima teikti elektroniniu paštu [info@klaipeda.lt](mailto:info@klaipeda.lt) arba [planavimas@klaipeda.lt](mailto:planavimas@klaipeda.lt).

Su sprendimo rengti detalų planą bei planavimo tikslų dokumentais galima susipažinti Klaipėdos miesto savivaldybės interneto svetainėje <http://www.klaipeda.lt>. Su planavimo darbų programa ir teritorijų planavimo dokumento rengimo sutartimi bus galima susipažinti Klaipėdos miesto savivaldybės interneto svetainėje <http://www.klaipeda.lt/> bei Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje (TPDRIS).

PRIDEDAMA:



<https://www.klaipeda.lt/lt/naujienos/skelbimai/7656/informacija-apie-planuojama-rengti-zemes-sklypo-turgaus-g.-24-detaliujo-plano-patvirtinto-klaip...>

1/2



7/18/24, 10:32 PM Informacija apie planuojamą rengti žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės val...

Klaipėdos miesto savivaldybės mero potvarkio „Dėl vietovės lygmens teritorijų planavimo dokumento keitimo rengimo ir tikslų“ [projektas](#), 1 lapas.

Planuojamos teritorijos schema.

## Komentarai

< Grįžti atgal

### Naujienlaiškis

El. pašto adresas



Struktūra ir kontaktinė informacija  
Kur kreiptis  
Dažniausiai užduodami klausimai  
Asmenis aptarnaujančių padalinių darbo laikas  
Asmenų priėmimo grafikas  
Jūsų nuomonė dėl aptarnavimo  
Karjera  
Studentų praktika  
Piliečių chartija  
Klaipėdos miesto savivaldybės piliečių chartija  
Klaipėdos miesto savivaldybės socialinės paramos chartija

PRANEŠĖJŲ APSAUGA.  
VIDINIS KANALAS  
Projektiniai pasiūlymai

Administracinė informacija  
Nuostatai  
Veiklos sritys  
Planavimo dokumentai  
Ūkio subjektų priežiūra  
Apklausa  
Apklausių rezultatai  
Lygių galimybių politika

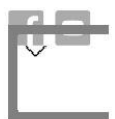
Teisinė informacija  
Nemokama teisinė pagalba  
Teisės aktai  
Teisės aktų projektai  
Darbo apmokėjimo sistemos aprašas  
Tyrimai ir analizės  
Teisės aktų pažeidimai  
Teisinio reguliavimo stebėseną  
Asmens duomenų apsauga

Ataskaitos  
Biudžeto vykdymo ataskaitų rinkiniai  
Finansinių ataskaitų rinkiniai  
Savivaldybės finansiniai įsipareigojimai  
Viešieji pirkimai, konkursai  
Viešieji pirkimai  
Nekilnojamo turto konkursai  
Informacija apie darbuotojus  
Darbo užmokestis  
Paskatinimai ir apdovanojimai  
Viešųjų ir privačių interesų derinimas  
Tarybiniai lengvieji automobiliai  
Korupcijos prevencija  
ES finansuojami projektai  
Įgyvendinami projektai  
Atviri duomenys  
Nuorodos  
Miesto nuotraukų galerijos  
Kalbos patarimai

2021 © Visos teisės saugomos. Sprendimas:UAB "Fresh Media"

Praneškite apie netikslumus svetainėje

Ankstesnė svetainės versija



<https://www.klaipeda.lt/lt/naujienos/skelbimai/7656/informacija-apie-planuojama-rengti-zemes-sklypo-turgaus-g.-24-detaliujo-plano-patvirtinto-klaip...> 2/2



PROJEKTAS



**KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS  
MERAS**

**POTVARKIS  
DĖL VIETOVĖS LYGMENS TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTO KEITIMO  
RENGIMO IR TIKSLŲ**

Nr.  
Klaipėda

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 28 straipsnio 1 ir 4 dalimis ir Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymu Nr. D1-8 „Dėl kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo patvirtinimo“ 313 punktu:

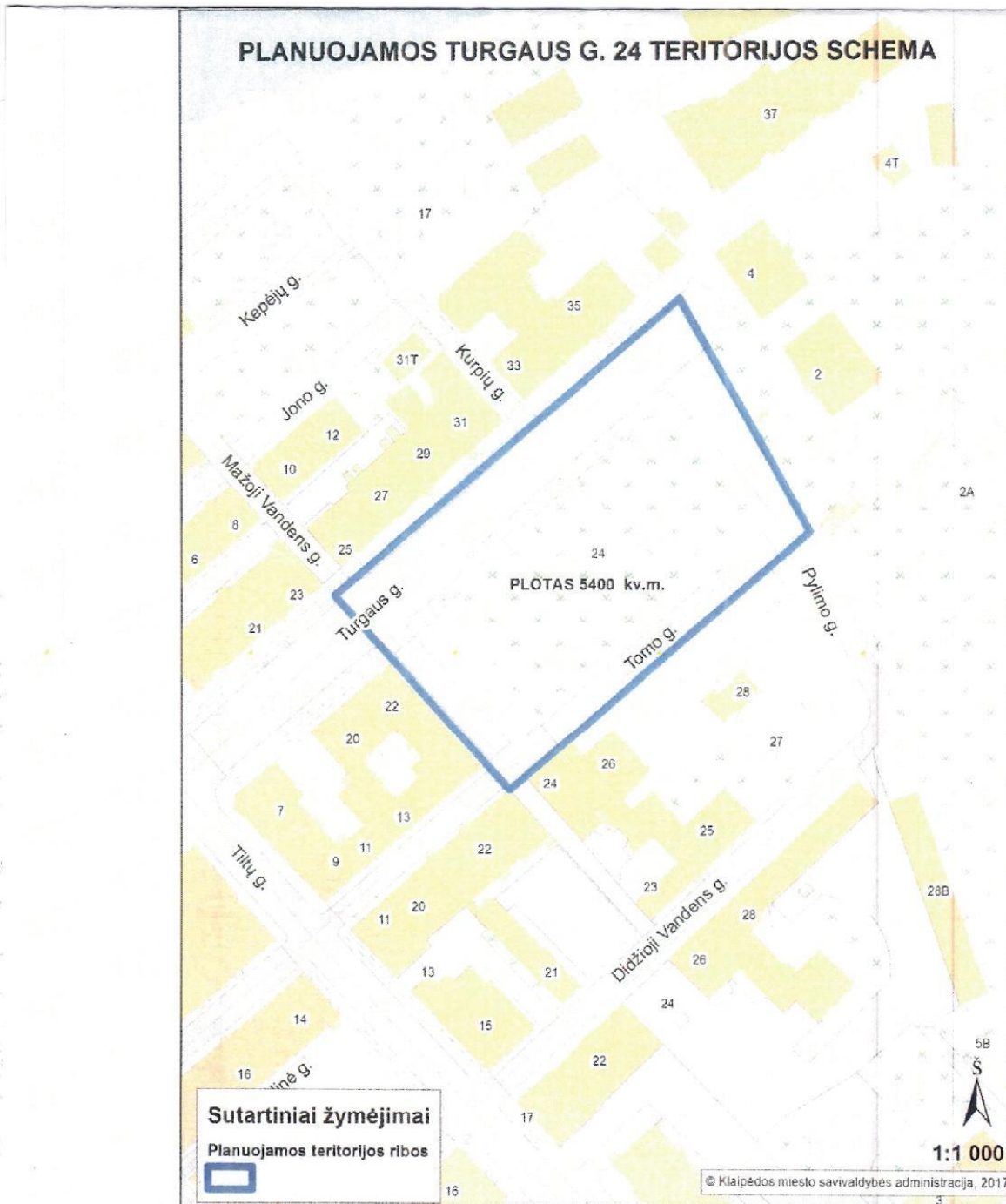
1. N u s p r e n d ž i u rengti žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės valdybos 2001 m. spalio 11 d. sprendimu Nr. 511 „Dėl žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano patvirtinimo“, keitimą.

2. N u s t a t a u detaliojo plano keitimo tikslus – teisės aktų nustatyta tvarka atlikti žemės sklypo pertvarkymą (pakeisti ribas ir plotą) bei detalizuojant bendrojo plano sprendinius nustatyti teritorijos naudojimo reglamento reikalavimus, neprieštaraujančius įstatymų ir kitų teisės aktų reikalavimams bei Teritorijų planavimo įstatymo 4 straipsnio 4 dalyje nurodytų teritorijų planavimo dokumentų sprendiniams.

Šis potvarkis gali būti skundžiamas Lietuvos administracinių ginčų komisijos Klaipėdos apygardos skyriui (H. Manto g. 37, 92236 Klaipėda) arba Regiono apygardos administraciniam teismui, skundą (prašymą) paduodant bet kuriuose šio teismo rūmuose, per vieną mėnesį nuo šio potvarkio paskelbimo dienos.

Savivaldybės meras

Arvydas Vaitkus





## 2.2 2 PRIEDAS

Klaipėdos miesto savivaldybės interneto svetainėje www.klaipeda.lt 2023 m. birželio 22 d. buvo paviėšintas Klaipėdos miesto savivaldybės mero 2023 m. birželio 20 d. potvarkis Nr. M-224 „Dėl vietovės lygmens teritorijų planavimo dokumento keitimo rengimo tikslų“

7/18/24, 10:29 PM

ISAKYMAI/POTVARKIAI | Klaipėdos miesto savivaldybė

		Paskelbta 2023-05-02		Paskelbta 2023-06-07
18.	Karlskronos g. 13	2023-04-26 įsakymas Nr. AD2-572 Paskelbta 2023-05-02	2023-05-18 įsakymas Nr. AD2-645 Paskelbta 2023-05-24	2023-06-06 įsakymas Nr. AD1-704 Paskelbta 2023-06-07
19.	Labrencų Dvaro g. 7 ir Labrencų Dvaro g. 7A	2023-05-04 įsakymas Nr. AD1-594 Paskelbta 2023-05-10	2023-05-25 įsakymas Nr. AD2-681 Paskelbta 2023-06-01	2023-06-05 įsakymas Nr. AD1-695 Paskelbta 2023-06-07
20.	Žemės sklypų Bangų g. 7, Gluosnių g. 8 ir juos supančios aplinkos detaliojo plano korektūra	2023-05-05 įsakymas Nr. AD2-596 Paskelbta 2023-05-11	2023-05-05 įsakymas Nr. AD2-596 Paskelbta 2023-05-11	2023-05-24 įsakymas Nr. AD1-655 Paskelbta 2023-05-26
21.	Apie 3,3 ha teritorijos prie magistralinio kelio A13 Klaipėda-Liepoja ir planuojamos Girdavos g. tęsinio	2023-05-24 įsakymas Nr. AD2-670 Paskelbta 2023-05-26	2023-08-23 potvarkis Nr. M-439 Paskelbta 2023-08-25	2023-09-01 įsakymas Nr. AD1-973 Paskelbta 2023-09-05
22.	Apie 1,87 ha teritorijos prie Mielaukių gatvės	2023-05-29 įsakymas Nr. AD2-691 Paskelbta 2023-06-02	2023-07-05 potvarkis Nr. M-283 Paskelbta 2023-07-11	2023-07-20 įsakymas Nr. AD1-860 Paskelbta 2023-07-24
23.	Klaipėdos g. 47A	2023-06-13 įsakymas Nr. AD2-748 Paskelbta 2023-06-13	2023-07-13 įsakymas Nr. AD2-861 Paskelbta 2023-07-18	2023-07-20 įsakymas Nr. AD1-863 Paskelbta 2023-07-26
24.	Turgaus g. 24	2023-06-20 potvarkis Nr. M-224 Paskelbta 2023-06-22	2023-06-20 potvarkis Nr. M-224 Paskelbta 2023-06-22	2023-06-26 įsakymas Nr. AD1-771 Paskelbta 2023-06-27
		2023-06-20 įsakymas Nr. AD1-752	2023-07-20 potvarkis Nr. AD1-861	2023-07-26 įsakymas Nr. AD1-878

Norime Jus informuoti, kad šioje svetainėje naudojami slapukai (angl. cookies). Jeigu sutinkate, prašome, paspauskite mygtuką „Sutinku“ arba naršykite toliau. Daugiau informacijos [slapukų valdymo puslapyje](#).

Būtinai  Funkciniai  Statistiniai  Reklaminiai

RODYTI PAPILDOMĄ INFORMACIJĄ ✓

<https://www.klaipeda.lt/lt/planavimo-viesumas/teritoriju-planavimo-viesumas-nuo-2023-m./isakymai-potvarkiai/11154/>

3/7



Elektroninio dokumento nuorašas



**KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS  
MERAS**

**POTVARKIS  
DĖL VIETOVĖS LYGMENS TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTO KEITIMO  
RENGIMO IR TIKSLŲ**

Nr.  
Klaipėda

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 28 straipsnio 1 ir 4 dalimis ir Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymu Nr. D1-8 „Dėl kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo patvirtinimo“ 313 punktu:

1. N u s p r e n d ž i u rengti žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės valdybos 2001 m. spalio 11 d. sprendimu Nr. 511 „Dėl žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano patvirtinimo“, keitimą.

2. N u s t a t a u detaliojo plano keitimo tikslus – teisės aktų nustatyta tvarka atlikti žemės sklypo pertvarkymą (pakeisti ribas ir plotą) bei detalizuojant bendrojo plano sprendinius nustatyti teritorijos naudojimo reglamento reikalavimus, neprieštaraujančius įstatymų ir kitų teisės aktų reikalavimams bei Teritorijų planavimo įstatymo 4 straipsnio 4 dalyje nurodytų teritorijų planavimo dokumentų sprendiniams.

Šis potvarkis gali būti skundžiamas Lietuvos administracinių ginčų komisijos Klaipėdos apygardos skyriui (H. Manto g. 37, 92236 Klaipėda) arba Regiono apygardos administraciniam teismui, skundą (prašymą) paduodant bet kuriuose šio teismo rūmuose, per vieną mėnesį nuo šio potvarkio paskelbimo dienos.

Savivaldybės meras

Arvydas Vaitkus



<b>DETALŪS METADUOMENYS</b>	
<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	Klaipėdos miesto savivaldybė 188710823, Liepų g. 11, LT-91502, Klaipėda
<b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	DĖL VIETOVĖS LYGMENS TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTO KEITIMO RENGIMO IR TIKSLŲ
<b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>	2023-06-20 Nr. M-224
<b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>	–
<b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>	ADOC-V1.0
<b>Parašo paskirtis</b>	Pasirašymas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	Arvydas Vaitkus, Meras, MERAS
<b>Sertifikatas išduotas</b>	ARVYDAS VAITKUS LT
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2023-06-19 19:30:43 (GMT+03:00)
<b>Parašo formatas</b>	XAdES-T
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	2023-06-19 19:30:43 (GMT+03:00)
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2023-04-25 08:20:04 – 2025-04-24 08:20:04
<b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avily, Klaipėdos miesto savivaldybės administracija, į.k. 188710823 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 12:35:17 iki 2024-12-19 12:35:17
<b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>	–
<b>Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius</b>	–
<b>Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>	–
<b>Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	–
<b>Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>	–
<b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>	Dokumentų valdymo sistema Avily, versija 3.5.59
<b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b>	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2023-06-20 08:14:15)
<b>Paieškos nuoroda</b>	–
<b>Papildomi metaduomenys</b>	Nuorašą suformavo 2023-06-20 08:14:18 Dokumentų valdymo sistema Avily



### 2.3 3 PRIEDAS

Klaipėdos miesto savivaldybės interneto svetainėje www.klaipeda.lt, 2023 m. birželio 27 d. buvo pavišintas 2023 m. birželio 26 d. Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2023m. birželio 26 d. įsakymas Nr. AD1-771 „Dėl planavimo darbų programos patvirtinimo“

7/18/24, 10:29 PM

ĮSAKYMAI/POTVARKIAI | Klaipėdos miesto savivaldybė

		Paskelbta 2023-05-02		Paskelbta 2023-06-07
18.	Karlskronos g. 13	2023-04-26 įsakymas Nr. AD2-572 Paskelbta 2023-05-02	2023-05-18 įsakymas Nr. AD2-645 Paskelbta 2023-05-24	2023-06-06 įsakymas Nr. AD1-704 Paskelbta 2023-06-07
19.	Labrencų Dvaro g. 7 ir Labrencų Dvaro g. 7A	2023-05-04 įsakymas Nr. AD1-594 Paskelbta 2023-05-10	2023-05-25 įsakymas Nr. AD2-681 Paskelbta 2023-06-01	2023-06-05 įsakymas Nr. AD1-695 Paskelbta 2023-06-07
20.	Žemės sklypų Bangų g. 7, Gluosnių g. 8 ir juos supančios aplinkos detaliojo plano korektūra	2023-05-05 įsakymas Nr. AD2-596 Paskelbta 2023-05-11	2023-05-05 įsakymas Nr. AD2-596 Paskelbta 2023-05-11	2023-05-24 įsakymas Nr. AD1-655 Paskelbta 2023-05-26
21.	Apie 3,3 ha teritorijos prie magistralinio kelio A13 Klaipėda-Liepoja ir planuojamos Girdavos g. tęsinio	2023-05-24 įsakymas Nr. AD2-670 Paskelbta 2023-05-26	2023-08-23 potvarkis Nr. M-439 Paskelbta 2023-08-25	2023-09-01 įsakymas Nr. AD1-973 Paskelbta 2023-09-05
22.	Apie 1,87 ha teritorijos prie Mielaukių gatvės	2023-05-29 įsakymas Nr. AD2-691 Paskelbta 2023-06-02	2023-07-05 potvarkis Nr. M-283 Paskelbta 2023-07-11	2023-07-20 įsakymas Nr. AD1-860 Paskelbta 2023-07-24
23.	Klaipėdos g. 47A	2023-06-13 įsakymas Nr. AD2-748 Paskelbta 2023-06-13	2023-07-13 įsakymas Nr. AD2-861 Paskelbta 2023-07-18	2023-07-20 įsakymas Nr. AD1-863 Paskelbta 2023-07-26
24.	Turgaus g. 24	2023-06-20 potvarkis Nr. M-224 Paskelbta 2023-06-22	2023-06-20 potvarkis Nr. M-224 Paskelbta 2023-06-22	2023-06-26 įsakymas Nr. AD1-771 Paskelbta 2023-06-27
		2023-06-20 įsakymas Nr. AD1-752	2023-07-20 potvarkis Nr. AD1-861	2023-07-26 įsakymas Nr. AD1-878

Norime Jus informuoti, kad šioje svetainėje naudojami slapukai (angl. cookies). Jeigu sutinkate, prašome, paspauskite mygtuką „Sutinku“ arba naršykite toliau. Daugiau informacijos [slapukų valdymo puslapyje](#).

Būtinai  Funkciniai  Statistiniai  Reklaminiai

RODYTI PAPILDOMĄ INFORMACIJĄ ✓



Elektroninio dokumento nuorašas



**KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS  
ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS**

**ĮSAKYMAS  
DĖL PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMOS PATVIRTINIMO**

Nr.  
Klaipėda

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 25 straipsnio 2 dalimi ir Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymu Nr. D1-8 „Dėl Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“, 256.3.2 papunkčiu:

1. Tvirtinu Planavimo darbų programą vietovės lygmens teritorijų planavimo dokumentui – žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės valdybos 2001 m. spalio 11 d. sprendimu Nr. 511 „Dėl žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano patvirtinimo“, keitimui rengti (pridedama).

2. Į p a r e i g o j u Urbanistikos ir architektūros skyrių paskelbti Planavimo darbų programą Savivaldybės interneto svetainėje ir Lietuvos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje (TPDRIS).

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Lietuvos administracinių ginčų komisijos Klaipėdos apygardos skyriui (H. Manto g. 37, 92236 Klaipėda) arba Regionų apygardos administraciniam teismui, skundą (prašymą) paduodant bet kuriuose šio teismo rūmuose, per vieną mėnesį nuo šio įsakymo paskelbimo arba įteikimo suinteresuotai šaliai dienos.

Savivaldybės administracijos direktorius

Andrius Žukas



PATVIRTINTA

Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus  
2023 m. d. įsakymu Nr.

**PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA  
VIETOVĖS LYGMENS TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTO – ŽEMĖS SKLYPO  
TURGAUS G. 24 DETALIOJO PLANO, PATVIRTINTO KLAIPĖDOS MIESTO  
SAVIVALDYBĖS VALDYBOS 2001 M. SPALIO 11 D. SPRENDIMU NR. 511 „DĖL  
ŽEMĖS SKLYPO TURGAUS G. 24 DETALIOJO PLANO PATVIRTINIMO“, KEITIMUI  
RENGTI**

Ši programa parengta vadovaujantis Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymu Nr. D1-8, 258 punktu.

**1. Planuojama teritorija** – teritorija, apimanti žemės sklypą Turgaus g. 24, Klaipėdoje. Planuojamos teritorijos plotas – apie 5400 kv. m. Nagrinėjamos teritorijos ribos, vadovaujantis Klaipėdos miesto bendroju planu, patvirtintu Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2021-09-30 sprendimu Nr. T2-191, apima 6.4 Bastioninių įtvirtinimų nagrinėjamo rajono ribas. Bendrojo plano sprendiniai yra šioje nuorodoje: <https://www.klaipeda.lt/lt/savivaldybe/administracija/miesto-bendrasis-planas/218>.

**2. Planavimo organizatorius** – Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktorius, Liepų g. 11, Klaipėda.

**3. Detaliojo plano keitimo rengėjas** parenkamas – Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo ir kitų teisės aktų nustatyta tvarka.

**4. Detaliojo plano keitimo rengimo pagrindas** – Klaipėdos miesto savivaldybės mero 2023 m. birželio 20 d. potvarkis Nr. M-224 „Dėl vietovės lygmens teritorijų planavimo dokumento keitimo rengimo ir tikslų“.

**5. Planavimo tikslai** – teisės aktų nustatyta tvarka atlikti žemės sklypo pertvarkymą (pakeisti ribas ir plotą) bei detalizuojant bendrojo plano sprendinius nustatyti teritorijos naudojimo reglamento reikalavimus, neprieštaraujančius įstatymų ir kitų teisės aktų reikalavimams bei Teritorijų planavimo įstatymo 4 straipsnio 4 dalyje nurodytų teritorijų planavimo dokumentų sprendiniams (šv. Jono bažnyčios su bokštu atkūrimui).

**6. Planavimo uždaviniai:**

6.1. teisės aktų nustatyta tvarka pertvarkyti žemės sklypą Turgaus g. 24 (pakeičiant ribas ir plotą) ir detalizuojant bendrajame plane nustatytus teritorijos naudojimo privalomuosius reikalavimus, nustatyti teritorijos naudojimo reglamento reikalavimus;

6.2. suformuoti optimalią urbanistinę struktūrą, suplanuoti optimalų inžinerinių komunikacijų koridorių tinklą;

6.3. numatyti teritorijas želdynų plėtrai, priemonės jiems atkurti, esamų apsaugai ir naudojimui;

6.4. numatyti priemones nekilnojamajam kultūros paveldui išsaugoti ir naudoti.

**7. Papildomi planavimo uždaviniai:**

7.1. numatyti funkcinius bei kompozicinius ryšius su gretimomis teritorijomis;

7.2. numatyti pėsčiųjų, dviračių takų ryšių sistemą, automobilių stovėjimo vietas, kitas susisiekimo komunikacijas ir joms funkcionuoti reikalingų servitutų poreikį;

7.3. prireikus nurodyti nustatytas ir (ar) nustatyti konkrečias Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatyme nurodytas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos;

7.4. pateikti papildomą informaciją, reikalingą detaliojo plano sprendiniams paaiškinti ir (ar) įgyvendinti;



**8. Detaliojo teritorijų planavimo procesas:** urbanizuotos teritorijos vietovės lygmens kompleksinio teritorijų planavimo dokumentas; detalusis planas – vietovės lygmens, rengiamas, derinamas ir viešai svarstomas su visuomene bendrąja tvarka.

**9. Detaliojo planas rengimo etapai:**

**9.1. Parengiamasis etapas.**

Detaliojo planavimo organizatorius planavimo parengiamajame etape:

9.1.1. parengia planavimo tikslų ir planuojamos teritorijos ribų projektą;

9.1.2. atlieka teritorijų planavimo dokumento rengimo ir planavimo tikslų sprendimo projekto visuomenės informavimo, konsultavimo ir dalyvavimo procedūrą (pagal Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2013 m. gruodžio 18 d. nutarimu Nr. 1267 patvirtintus Visuomenės informavimo, konsultavimo ir dalyvavimo priimant sprendimus dėl teritorijų planavimo nuostatus);

9.1.3. priima sprendimą dėl planavimo tikslų ir planuojamos teritorijos ribų;

9.1.4. kreipiasi į nurodytas suinteresuotas institucijas dėl planavimo sąlygų;

9.1.5. parengia dokumentaciją Viešųjų pirkimų tarnybai dėl detaliojo plano rengėjo – paslaugų teikėjo parinkimo;

9.1.6. viešojo pirkimo būdu parenkamas detaliojo plano rengėjas;

9.1.7. parengia paslaugos teikimo sutartį rengti detaliojo plano keitimo projektą;

9.1.8. atlieka teritorijų planavimo dokumento rengimo pradžios procedūras (pagal Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2013 m. gruodžio 18 d. nutarimu Nr. 1267 patvirtintus Visuomenės informavimo, konsultavimo ir dalyvavimo priimant sprendimus dėl teritorijų planavimo nuostatus).

Detaliojo plano rengėjas parengiamajame etape:

9.1.9. parengia planuojamos teritorijos topografinį planą (jei nepakanka Topografijos ir inžinerinės infrastruktūros informacinės sistemos duomenų);

9.1.10. surenka būtinus duomenis detaliojo plano keitimui parengti (nurodytus Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių 279.1 – 279.10 papunkčiuose, pagal poreikį);

9.1.11. surenka duomenis apie planuojamojoje teritorijoje esančių žemės sklypų ir pastatų teisinę registraciją ir pateikia planavimo organizatoriui paskelbti informaciją apie pradedamą rengti planavimo dokumentą;

**9.2. Detaliojo plano rengimo etapas ir jo stadijos (atlieka detaliojo plano keitimo rengėjas):**

9.2.1. *Esamos būklės stadija:* parengiama planuojamos teritorijos su gretimybėmis istorinė urbanistinė ir esamos padėties analizė; atliekamas vertinimas paveldosauginiu aspektu (apibendrinus esamų atliktų istorinių urbanistinių tyrimų (prireikus atlikti papildomus tyrimus) pagrindu įvertinti detaliojo plano sprendinių poveikį gretimybėms ir Klaipėdos senamiesčio urbanistinei struktūrai); esamų atliktų archeologinių tyrimų analizė ir apibendrinimas; vertinamas užstatymas, inžineriniai tinklai, gatvės ir privažiuojamieji keliai, želdiniai, gamtos ir kultūros paveldo objektai, rengiami ir parengti teritorijų planavimo dokumentai planuojamojoje teritorijoje ir gretimose teritorijose; nustatomos teritorijos vystymo tendencijos, probleminės situacijos. Esamos situacijos analizės išvadas, vertinimus plano rengėjas turi parengti brėžinių (-io) ir (ar) schemų pavidalu, pateikti planavimo organizatoriui susipažinti ir gauti pritarimą.

9.2.2. *Bendrujų sprendinių formavimo stadija:* pagal atliktos analizės išvadas nustatomos teritorijos naudojimo ir apsaugos svarbiausios kryptys ir tvarkymo prioritetai; nustatomas planuojamo teritorijos ypatumas urbanistiniu ir paveldosaugos požiūriu, jo naudojimo ir tvarkymo santykis su gretimybėmis ir visuomenės poreikiams; parengiami inžinerinių tinklų, transporto ir aplinkos sutvarkymo sprendimai; parengiamas planuojamos teritorijos strateginio pasekmių aplinkos vertinimo atrankos dokumentas ir išvados dėl strateginio pasekmių aplinkos vertinimo (vadovautis Planų ir programų strateginio pasekmių aplinkai vertinimo tvarkos aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2004 m. rugpjūčio 18 d. nutarimu Nr. 967, ir atlikti, jei planuojama plėtra atitinka Lietuvos Respublikos planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymo 1 ir 2 prieduose nurodytas veiklas), planavimo organizatoriui nusprendus parengiamas strateginio pasekmių aplinkos vertinimo dokumentas; parengiama detaliojo plano



konceptija; detaliojo plano koncepcijos aiškinamasis raštas ir brėžinys su principiniais planuojamos teritorijos sprendiniais pateikiami planavimo organizatoriui dėl pritarimo ir atlikti visuomenės informavimo, konsultavimo ir dalyvavimo planavimo procese procedūras, priimant sprendimus.

9.2.3. *Sprendinių konkretizavimo stadija*: parengiami detaliojo plano sprendiniai – nustatomas privalomas planuojamos teritorijos reglamentas (užstatymo tipas, leistinas pastatų aukštis, leistinas užstatymo tankis, žemės sklypų ribos); numatomos teritorijos naudojimo ir apsaugos priemonės, statybos bei aplinkos tvarkymas, veiklos reglamentavimas; sprendžiami infrastruktūros ir aplinkos sutvarkymo klausimai; išnagrinėjami galimi teritorijos aprūpinimo inžineriniais tinklais ir susisiekimo sistemos organizavimo būdai; parengiamas pagrindinis brėžinys (teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimo, infrastruktūros objektų, komunikacinių koridorių ir susisiekimo sistemų organizavimo brėžinys (-iai)).

**9.3. Detaliojo plano pasekmių vertinimo etapas.** Detaliojo plano sprendinių poveikis vertinamas planavimo sąlygose nurodytais aspektais.

**9.4. Baigiamasis etapas.** Atliekamas detaliojo plano sprendinių viešinimas, viešas svarstymas, ginčų nagrinėjimas (pagal Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2013 m. gruodžio 18 d. nutarimu Nr. 1267 patvirtintus Visuomenės informavimo, konsultavimo ir dalyvavimo priimant sprendimus dėl teritorijų planavimo nuostatus); detaliojo plano projektas derinamas su derinančiomis institucijomis; suderintas detalusis planas tikrinamas valstybinėje teritorijų planavimo priežiūroje atliekančioje institucijoje; planavimo organizatoriui pateikiama detaliojo plano patikrinimo teigiama išvada bei planavimo užduotyje nurodyta dokumentacija; detalusis planas nustatyta tvarka tvirtinamas Klaipėdos miesto savivaldybės mero potvarkiu; registruojamas Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų registre.

**10. Papildomi nurodymai detaliojo plano rengėjui:**

10.1. esamos būklės brėžinį (brėžinius) rengti M1:500 masteliu naudojant Topografijos ir inžinerinės infrastruktūros informacinės sistemos duomenis arba, jeigu reikiamų duomenų nėra, ant atitinkamo mastelio naujo topografinio plano;

10.2. pagrindinis brėžinys, kiti brėžiniai rengiami naudojant Topografijos ir inžinerinės infrastruktūros informacinės sistemos duomenis arba, jeigu reikiamų duomenų nėra, brėžinys (brėžiniai) rengiamas (rengiami) ant atitinkamo mastelio naujo topografinio plano;

10.3. įvykdyti institucijų išduotose planavimo sąlygose nurodytus reikalavimus;

10.4. parengti esamos situacijos analizę visai numatomų sprendinių poveikį patiriančiai teritorijai (nagrinėjamai teritorijai, nurodytai 1 punkte);

10.5. per 3 darbo dienas nuo teritorijų planavimo valstybinę priežiūrą atliekančios institucijos detaliojo plano patikrinimo akto gavimo dienos pateikti planavimo organizatoriui detaliojo plano keitimo tvirtinimui reikalingus dokumentus;

10.6. Detaliojo plano rengėjas privalo kiekviename rengimo etape nurodyti, kurių turto savininkų ar naudotojų būklę planuojama keisti, ir pateikti argumentuotą tokių sprendinių pagrindimą. Tokiems sprendiniams būtinas atskiras planavimo organizatoriaus pritarimas;

10.7. Plano rengėjas privalo užtikrinti, kad nebus planuojami sprendiniai, kurie pažeidžia normų ar reglamentų reikalavimus, pablogina nuosavybės naudojimo sąlygas;

10.8. Detaliojo plano keitimo rengėjo planavimo organizatoriui pateikiamos dokumentacijos kiekis:

10.8.1. detaliojo plano bylos egzempliorius (originalas);

10.8.2. 1 detaliojo plano brėžinio, sumažinto iki A3 formato, kopija;

10.8.3. 1 detaliojo plano originalaus dydžio brėžinio egzempliorius;

10.8.4. 1 detaliojo plano aiškinamojo rašto egzempliorius;

10.8.5. Topografijos ir inžinerinės infrastruktūros informacinės sistemos duomenys arba, jeigu reikiamų duomenų nėra, atitinkamo mastelio naujo topografinio plano skaitmeninė laikmena, brėžiniai ir aiškinamasis raštas (*dwg, doc, pdf* formatais, 1 vnt.);

10.8.6. skaitmeninėje laikmenoje sprendinių brėžiniai *dwg* formatu pagal patvirtintą teritorijų planavimo erdvinių duomenų specifikaciją LKS-94 sistema, brėžiniai ir aiškinamasis raštas (*doc, pdf, adoc* formatais, 2 vnt.).



**11. Atliekami tyrimai ir galimybių studijos:** vykdyti institucijų išduotose Teritorijų planavimo sąlygose nurodytus reikalavimus ir atlikti, jei jose bus nurodyta.

**12. Atviro konkurso geriausiai urbanistinei idėjai atrinkti rengimas:** nerengiamas.

**13. Preliminarių sprendinių nepriklausomas ekspertinis vertinimas:** neatliekamas.

---



<b>DETALŪS METADUOMENYS</b>	
<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	Klaipėdos miesto savivaldybė 188710823, Liepų g. 11, LT-91502, Klaipėda
<b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	DĖL PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMOS PATVIRTINIMO
<b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>	2023-06-26 Nr. AD1-771
<b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>	–
<b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>	ADOC-V1.0
<b>Parašo paskirtis</b>	Pasirašymas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	Andrius Žukas, Savivaldybės administracijos direktorius, SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS
<b>Sertifikatas išduotas</b>	ANDRIUS ŽUKAS, mobile signature, Teledema LT
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2023-06-26 08:07:28 (GMT+03:00)
<b>Parašo formatas</b>	XAdES-T
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	2023-06-26 08:07:41 (GMT+03:00)
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2021-05-03 19:27:17 – 2024-05-02 19:27:17
<b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Klaipėdos miesto savivaldybės administracija, į.k. 188710823 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 12:35:17 iki 2024-12-19 12:35:17
<b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>	1
<b>Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius</b>	–
<b>Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>	–
<b>Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	–
<b>Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>	–
<b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>	Dokumentų valdymo sistema Avilys, versija 3.5.59
<b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b>	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2023-06-26 10:04:30)
<b>Paieškos nuoroda</b>	–
<b>Papildomi metaduomenys</b>	Nuorašą suformavo 2023-06-26 10:04:31 Dokumentų valdymo sistema Avilys



## 2.4 4 PRIEDAS

LR Teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje www.tpdriis.planuojastatu.lt (TPD Nr. K-VT-21-23-519) 2023 m. birželio 23 d. buvo paviestas Klaipėdos miesto savivaldybės mero 2023 m. birželio 20 d. potvarkis Nr. M-224 „Dėl vietovės lygmens teritorijų planavimo dokumento keitimo rengimo tikslų“

**TPS vartai**  
Teritorijų planavimo ir statybos vartai

Linai Panavaitė  
"Quinary urbana", MB

Procesai / TPD kortelė / Dokumentų kortelė

Atsijungti

**K-VT-21-23-519**

Sprendimas dėl TPD rengimo pradžios ir planavimo tikslų

Zemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės valdybos 2001 m. spalio 11 d. sprendimu Nr. 511 „Dėl žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano patvirtinimo“, keitimas

Vietovės

2023-06-23 08:09  
REG283171  
Detalusis planas  
M-224  
Galojantis  
2023-06-20  
Sutampa su dok-o data

Peržiūrėti planuojamą teritoriją žemėlapyje

Planavimo informacija / Planuojama teritorija / Keičiami TPD / **Dokumentas** / El. parašai / Dokumentų istorija

Teikiamo dokumento byla

Tipas Teikiamas dokumentas

Proceso Tikslai 2023-06-20 M-224.pdf Parsisiųsti Peržiūrėti

Bylos Nušmeninta (viešinama) byla

Pridedami dokumentai

Tipas Informacinis pranešimas dėl TPD rengimo pradžios ir planavimo tikslų

Proceso Informacija apie planuojamą rengti žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės valdybos 2001 m. s byla

Nušmeninta (viešinama) byla

Proceso Fiksavimas.PNG Parsisiųsti

Nušmeninta (viešinama) byla

Tel. (8 5) 207 3333

vartai@vtpsi.lt

Pranešti apie klaidą



2014–2020 metų  
Europos Sąjungos  
finansinės paramos  
veiksmų programa



LIETUVOS RESPUBLIKOS  
APLINKOS MINISTERIJA  
Prisijungimas administratoriams

© 2020 Lietuvos Respublikos Aplinkos Ministerija.



## 2.5 5 PRIEDAS

LR Teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje www.tpdri.planuojastatu.lt (TPD Nr. K-VT-21-23-5192024 m. birželio 27 d. buvo paviešintas 2023 m. birželio 26 d. Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2023 m. birželio 26 d. įsakymas Nr. AD1-771 „Dėl planavimo darbų programos patvirtinimo“

The screenshot shows the 'TPS vartai' web application interface. The main content area displays details for document 'K-VT-21-23-519', titled 'Planavimo darbų programa'. The document description is: 'Žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės valdybos 2001 m. spalio 11 d. sprendimu Nr. 511 „Dėl žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano patvirtinimo“, keitimas'. The document is dated 2023-06-27 16:16, with registration number REG283748. The status is 'Galiojantis' and the category is 'Neatliekamas'. A 'Žemėlapis' button is visible. The interface includes a search bar, a navigation menu with options like 'Paieška', 'Dokumentai', and 'Mano planuojamos teritorijos', and a bottom navigation bar with tabs for 'Laikotarpis', 'Planuojama teritorija', 'Teritorijos savivaldybė', 'TPD uždaviniai', 'Papildomi dokumentai', 'Kita informacija', 'El. parašai', and 'Dokumento isto'.

Tel. (8 5) 207 3333

vartai@vtpsi.lt

Pranešti apie klaidą



2014-2023 metų  
Europos Sąjungos  
fory investicijų  
vokosny programa



LIETUVOS RESPUBLIKOS  
APLINKOS MINISTERIJA  
Prisijungimas administratoriams

© 2020 Lietuvos Respublikos Aplinkos Ministerija.



## 2.6 6 PRIEDAS

Informacija apie pradedamą rengti Žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės valdybos 2001 m. spalio 11 d. sprendimu Nr. 511 „Dėl žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano patvirtinimo“, keitimą 2023 m. gruodžio 28 d. paskelbta Klaipėdos miesto savivaldybės interneto svetainėje [www.klaipeda.lt](http://www.klaipeda.lt)

# Informuojame, kad pradedamas rengti žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano keitimas

**28** GRUODIS, 2023

Informuojame, kad pradedamas rengti žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės valdybos 2001 m. spalio 11 d. sprendimu Nr. 511 „Dėl žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano patvirtinimo“, keitimas.

**Planavimo pagrindas:** Klaipėdos miesto savivaldybės mero 2023 m. birželio 20 d. potvarkis Nr. M-224 „Dėl vietovės lygmens teritorijų planavimo dokumento keitimo rengimo ir tikslų“.

**Planuojamos teritorijos adresas:** teritorija apimanti žemės sklypą Turgaus g. 24, Klaipėdoje. Planuojamos teritorijos plotas – apie 5400 kv. m.

**Teritorijų planavimo rūšis ir lygmuo:** kompleksinio teritorijų planavimo dokumentas, vietovės lygmens.

**Planavimo organizatorius:** Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktorius, Klaipėda, Liepų g. 11, LT 91502, tel. (8 46) 396024, el. p. [planavimas@klaipeda.lt](mailto:planavimas@klaipeda.lt), interneto tinklalapis [www.klaipeda.lt](http://www.klaipeda.lt).

**Keičiamo detaliojo plano rengėjas:** „Quinary urbana“ MB, P. Žadeikos g. 12-14, LT-06320 Vilnius, tel. (+370) 611 16985, el. p. [info@quinary.lt](mailto:info@quinary.lt). Projekto vadovė Margarita Ramanauskienė.

**Planavimo darbų programa** patvirtinta 2023 m. birželio 26 d. įsakymu Nr. AD1-771 „Dėl planavimo darbų programos patvirtinimo“.

**Planavimo tikslai:** teisės aktų nustatyta tvarka atlikti žemės sklypo pertvarkymą (pakeisti ribas ir plotą) bei detalizuojant bendrojo plano sprendinius nustatyti teritorijos naudojimo reglamento reikalavimus, neprieštaraujančius įstatymų ir kitų teisės aktų reikalavimams bei Teritorijų planavimo įstatymo 4 straipsnio 4 dalyje nurodytų teritorijų planavimo dokumentų sprendiniams (Šv. Jono bažnyčios su bokštu atkūrimui).

**Planavimo uždaviniai:** teisės aktų nustatyta tvarka pertvarkyti žemės sklypą Turgaus g. 24 (pakeičiant ribas ir plotą) ir detalizuojant bendrajame plane nustatytus teritorijos naudojimo privalomuosius reikalavimus, nustatyti teritorijos naudojimo reglamento reikalavimus; suformuoti optimalią urbanistinę struktūrą, suplanuoti optimalų inžinerinių komunikacijų koridorių tinklą; numatyti teritorija želdynų plėtrai, priemonės jiems atkurti, esamų apsaugai ir naudojimui; numatyti priemones nekiliojamajam kultūros paveldui išsaugoti ir naudoti.





**Papildomi planavimo uždaviniai:** numatyti funkcinis bei kompozicinius ryšius su gretimomis teritorijomis; numatyti pėsčiųjų, dviračių takų ryšių sistemą, automobilių stovėjimo vietas, kitas susisiekimo komunikacijas ir joms funkcionuoti reikalingų servitutų poreikį; prirėkus nurodyti nustatytas ir (ar) nustatyti konkrečias Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatyme nurodytas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos; pateikti papildomą informaciją, reikalingą detaliojo plano sprendiniams paaiškinti ir (ar) įgyvendinti.

**Strateginis pasekmių aplinkai vertinimas (SPAV):** neatliekamas

**Planavimo terminai:** 2023-2024 m.

**Detaliojo plano rengimo etapai:** parengiamasis, rengimo, baigiamasis.

**Pasiūlymų teikimas:** pasiūlymus dėl teritorijų planavimo dokumento galima teikti raštu planavimo organizatoriui (šiam skelbime nurodytu adresu) ir/ar LR teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje (TPDRIS) per visą teritorijų planavimo dokumentų rengimo laikotarpį iki viešo susirinkimo pabaigos. Teikiant pasiūlymus, privalu nurodyti vardą, pavardę, adresą ir motyvus, kuriais pagrindžiamas pasiūlymas.

Visa informacija apie projekto rengimo eigą skelbiama internetiniuose tinklapiuose: <http://www.klaipėda.lt>; <http://www.tpdris.lt> (TPD Nr. K-VT-21-23-519).

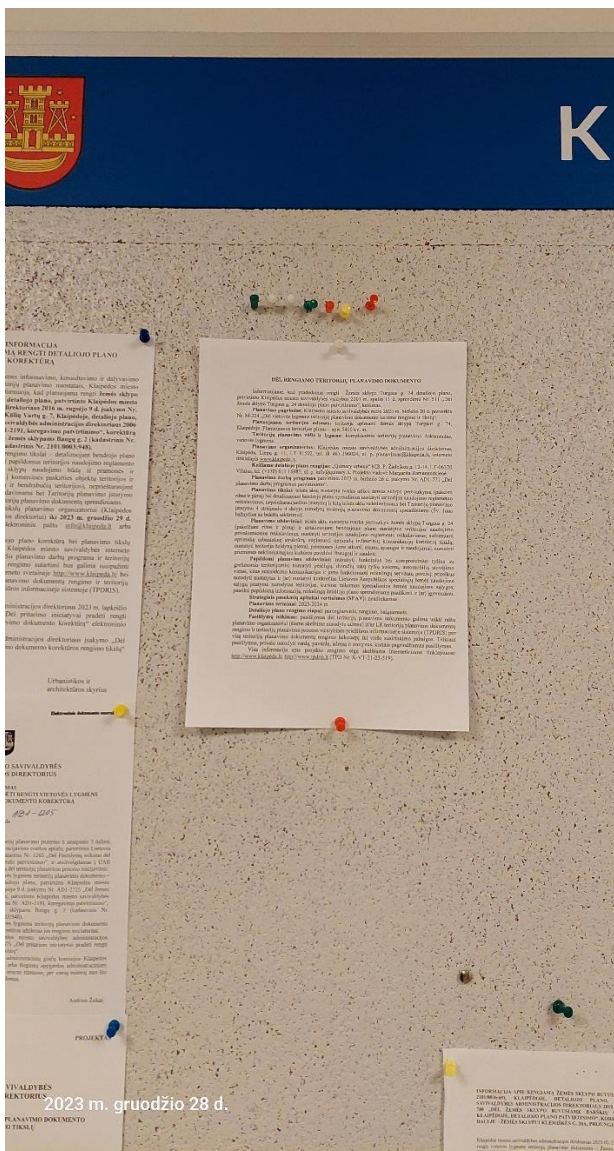
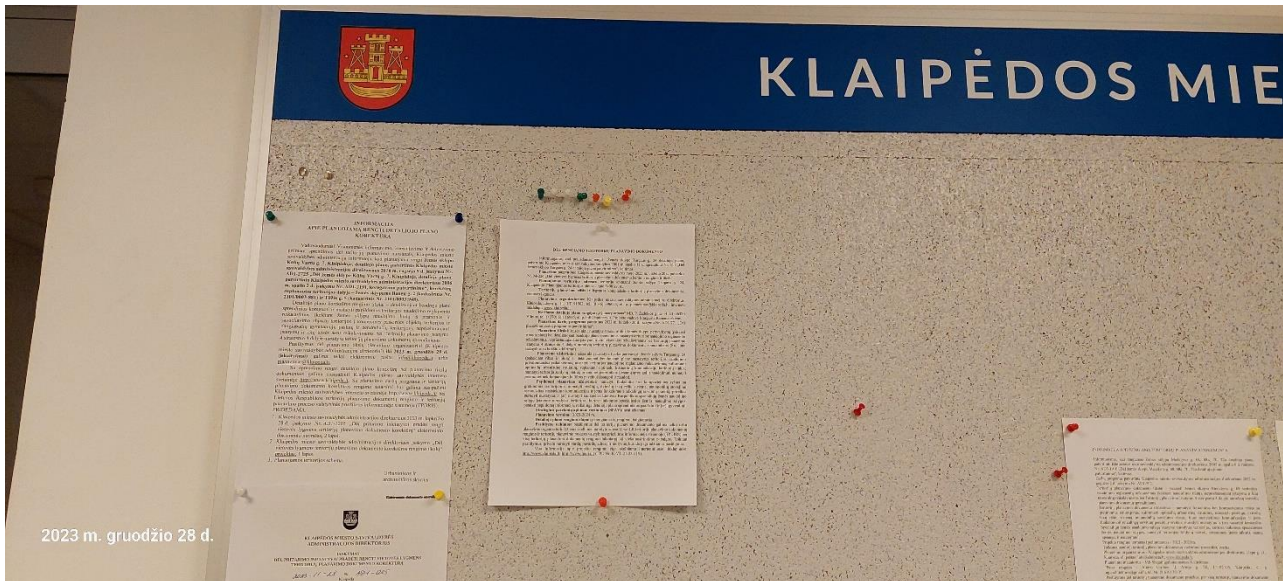
## KOMENTARAI





## 2.7 7 PRIEDAS

Informacija apie pradedamą rengti Žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės valdybos 2001 m. spalio 11 d. sprendimu Nr. 511 „Dėl žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano patvirtinimo“ keitimą, 2023 m. gruodžio 28 d. paskelbta Klaipėdos miesto savivaldybės skelbimų lentoje





## 2.8 8 PRIEDAS

Informacija apie pradedamą rengti Žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės valdybos 2001 m. spalio 11 d. sprendimu Nr. 511 „Dėl žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano patvirtinimo“ keitimą 2023 m. gruodžio 28 d. išsiųsta planuojamos teritorijos ir kaimyninių žemės sklypų valdytojams ar naudotojams, jų deklaruotos gyvenamosios vietos adresais. Lietuvos Respublikos asmens duomenų teisinės apsaugos įstatymu, TPDRIS informacinėje sistemoje pateikiama nuasmeninta informacija (pilnos apimties informaciją saugo planavimo organizatorius ir detaliojo plano rengėjas).



### KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Pagal pridedamą sąrašą

2023-12-28

Nr. (21.1) RS2-805  
Nr.

↓

#### DĖL RENGIAMO TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTO

Informuojame, kad pradedamas rengti žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės valdybos 2001 m. spalio 11 d. sprendimu Nr. 511 „Dėl žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano patvirtinimo“, keitimas.

**Planavimo pagrindas:** Klaipėdos miesto savivaldybės mero 2023 m. birželio 20 d. potvarkis Nr. M-224 „Dėl vietovės lygmens teritorijų planavimo dokumento keitimo rengimo ir tikslų“.

**Planuojamos teritorijos adresas:** teritorija apimanti žemės sklypą Turgaus g. 24, Klaipėdoje. Planuojamos teritorijos plotas – apie 5400 kv. m.

**Teritorijų planavimo rūšis ir lygmuo:** kompleksinio teritorijų planavimo dokumentas, vietovės lygmens.

**Planavimo organizatorius:** Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktorius, Klaipėda, Liepų g. 11, LT 91502, tel. (8 46) 396024, el. p. planavimas@klaipeda.lt, interneto tinklalapis [www.klaipeda.lt](http://www.klaipeda.lt).

**Keičiamo detaliojo plano rengėjas:** „Quinary urbana“ MB, P. Žadeikos g. 12-14, LT-06320 Vilnius, tel. (+370) 611 16985, el. p. info@quinary.lt. Projekto vadovė Margarita Ramanauskienė.

**Planavimo darbų programa** patvirtinta 2023 m. birželio 26 d. įsakymu Nr. AD1-771 „Dėl planavimo darbų programos patvirtinimo“.

**Planavimo tikslai:** teisės aktų nustatyta tvarka atlikti žemės sklypo pertvarkymą (pakeisti ribas ir plotą) bei detalizuojant bendrojo plano sprendinius nustatyti teritorijos naudojimo reglamento reikalavimus, neprieštaraujančius įstatymų ir kitų teisės aktų reikalavimams bei Teritorijų planavimo įstatymo 4 straipsnio 4 dalyje nurodytų teritorijų planavimo dokumentų sprendiniams (Šv. Jono bažnyčios su bokštu atkūrimui).

**Planavimo uždaviniai:** teisės aktų nustatyta tvarka pertvarkyti žemės sklypą Turgaus g. 24 (pakeičiant ribas ir plotą) ir detalizuojant bendrajame plane nustatytus teritorijos naudojimo privalomuosius reikalavimus, nustatyti teritorijos naudojimo reglamento reikalavimus; suformuoti optimalią urbanistinę struktūrą, suplanuoti optimalų inžinerinių komunikacijų koridorių tinklą; numatyti teritorija želdynų plėtrai, priemonės jiems atkurti, esamų apsaugai ir naudojimui; numatyti priemonės nekilnojamajam kultūros paveldui išsaugoti ir naudoti.

**Papildomi planavimo uždaviniai:** numatyti funkcinis bei kompozicinius ryšius su gretimomis teritorijomis; numatyti pėsčiųjų, dviračių takų ryšių sistemą, automobilių stovėjimo vietas, kitas susisiekimo komunikacijas ir joms funkcionuoti reikalingų servitutų poreikį; prirėkus nurodyti nustatytas ir (ar) nustatyti konkrečias Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatyme nurodytas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos; pateikti papildomą informaciją, reikalingą detaliojo plano sprendiniams paaiškinti ir (ar) įgyvendinti.

**Strateginis pasekmių aplinkai vertinimas (SPAV):** neatliekamas

**Planavimo terminai:** 2023-2024 m.

Biudžetinė įstaiga  
Liepų g. 11,  
91502 Klaipėda

Tel. (8 46) 39 60 08  
Faks. (8 46) 41 00 47  
El. p. info@klaipeda.lt

Duomenys kaupiami ir saugomi  
Juridinių asmenų registre  
Kodas 188710823



**Detaliojo plano rengimo etapai:** parengiamasis, rengimo, baigiamasis.

**Pasiūlymų teikimas:** pasiūlymus dėl teritorijų planavimo dokumento galima teikti raštu planavimo organizatoriui (šiuo skelbime nurodytu adresu) ir/ar LR teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje (TPDRIS) per visą teritorijų planavimo dokumentų rengimo laikotarpį iki viešo susirinkimo pabaigos. Teikiant pasiūlymus, privalu nurodyti vardą, pavardę, adresą ir motyvus, kuriais pagrindžiamas pasiūlymas.

Visa informacija apie projekto rengimo eigą skelbiama internetiniuose tinklapiuose: <http://www.klaipeda.lt>; <http://www.tpdri.lt> (TPD Nr. K-VT-21-23-519).

Savivaldybės administracijos direktorius

Andrius Žukas

Lina Požanovskienė, tel. (8 46) 21 94 09, el. p. [lina.pozanovskiene@klaipeda.lt](mailto:lina.pozanovskiene@klaipeda.lt)



## KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Pagal pridedamą sąrašą

I *1003-12=18* Nr. *(4.39)-R2-316-1*  
Nr.

### DĖL RENGIAMO TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTO

Informuojame, kad pradedamas rengti žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės valdybos 2001 m. spalio 11 d. sprendimu Nr. 511 „Dėl žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano patvirtinimo“, keitimas.

**Planavimo pagrindas:** Klaipėdos miesto savivaldybės mero 2023 m. birželio 20 d. potvarkis Nr. M-224 „Dėl vietovės lygmens teritorijų planavimo dokumento keitimo rengimo ir tikslų“.

**Planuojamos teritorijos adresas:** teritorija apimanti žemės sklypą Turgaus g. 24, Klaipėdoje. Planuojamos teritorijos plotas – apie 5400 kv. m.

**Teritorijų planavimo rūšis ir lygmuo:** kompleksinio teritorijų planavimo dokumentas, vietovės lygmens.

**Planavimo organizatorius:** Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktorius, Klaipėda, Liepų g. 11, LT 91502, tel. (8 46) 396024, el. p. planavimas@klaipeda.lt, interneto tinklalapis [www.klaipeda.lt](http://www.klaipeda.lt).

**Keičiamo detaliojo plano rengėjas:** „Quinary urbana“ MB, P. Žadeikos g. 12-14, LT-06320 Vilnius, tel. (+370) 611 16985, el. p. [info@quinary.lt](mailto:info@quinary.lt). Projekto vadovė Margarita Ramanauskienė.

**Planavimo darbų programa** patvirtinta 2023 m. birželio 26 d. įsakymu Nr. AD1-771 „Dėl planavimo darbų programos patvirtinimo“.

**Planavimo tikslai:** teisės aktų nustatyta tvarka atlikti žemės sklypo pertvarkymą (pakeisti ribas ir plotą) bei detalizuojant bendrojo plano sprendinius nustatyti teritorijos naudojimo reglamento reikalavimus, neprieštaraujančius įstatymų ir kitų teisės aktų reikalavimams bei Teritorijų planavimo įstatymo 4 straipsnio 4 dalyje nurodytų teritorijų planavimo dokumentų sprendiniams (Šv. Jono bažnyčios su bokštu atkūrimui).

**Planavimo uždaviniai:** teisės aktų nustatyta tvarka pertvarkyti žemės sklypą Turgaus g. 24 (pakeičiant ribas ir plotą) ir detalizuojant bendrajame plane nustatytus teritorijos naudojimo privalomuosius reikalavimus, nustatyti teritorijos naudojimo reglamento reikalavimus; suformuoti optimalią urbanistinę struktūrą, suplanuoti optimalų inžinerinių komunikacijų koridorių tinklą; numatyti teritorija želdynų plėtrai, priemonės jiems atkurti, esamų apsaugai ir naudojimui; numatyti priemones nekilnojajamajam kultūros paveldui išsaugoti ir naudoti.

**Papildomi planavimo uždaviniai:** numatyti funkcinius bei kompozicinius ryšius su gretimomis teritorijomis; numatyti pėsčiųjų, dviračių takų ryšių sistemą, automobilių stovėjimo vietas, kitas susisiekimo komunikacijas ir joms funkcionuoti reikalingų servitutų poreikį; pririnkus nurodyti nustatytas ir (ar) nustatyti konkrečias Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatyme nurodytas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos; pateikti papildomą informaciją, reikalingą detaliojo plano sprendiniams paaiškinti ir (ar) įgyvendinti.

**Strateginis pasekmių aplinkai vertinimas (SPAV):** neatliekamas

**Planavimo terminai:** 2023-2024 m.

Biudžetinė įstaiga  
Liepų g. 11,  
91502 Klaipėda

Tel. (8 46) 39 60 08  
Faks. (8 46) 41 00 47  
El. p. [info@klaipeda.lt](mailto:info@klaipeda.lt)

Duomenys kaupiami ir saugomi  
Juridinių asmenų registre  
Kodas 188710823



**Detaliojo plano rengimo etapai:** parengiamasis, rengimo, baigiamasis.

**Pasiūlymų teikimas:** pasiūlymus dėl teritorijų planavimo dokumento galima teikti raštu planavimo organizatoriui (šiuo skelbime nurodytu adresu) ir/ar LR teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje (TPDRIS) per visą teritorijų planavimo dokumentų rengimo laikotarpį iki viešo susirinkimo pabaigos. Teikiant pasiūlymus, privalu nurodyti vardą, pavardę, adresą ir motyvus, kuriais pagrindžiamas pasiūlymas.

Visa informacija apie projekto rengimo eigą skelbiama internetiniuose tinklapiuose: <http://www.klaipeda.lt>; <http://www.tpdris.lt> (TPD Nr. K-VT-21-23-519).

Savivaldybės administracijos direktorius

Andrius Žukas

Lina Požanovskienė, tel. (8 46) 21 94 09, el. p. [lina.pozanovskiene@klaipeda.lt](mailto:lina.pozanovskiene@klaipeda.lt)



UAB „Mano Būstas Baltija“  
Kuosų g. 18-1, Klaipėda, LT-91187

2023-12-28 QU23-045

## DĖL RENGIAMO TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTO IR INFORMACIJOS PASKELBIMO

Vadovaujantis Klaipėdos miesto savivaldybės mero 2023 m. birželio 20 d. potvarkiu Nr. M-224 „Dėl vietovės lygmens teritorijų planavimo dokumento keitimo rengimo ir tikslų“, pradedamas rengti Žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės valdybos 2001 m. spalio 11 d. sprendimu Nr. 511 „Dėl žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano patvirtinimo“, keitimas, TPD Nr. K-VT-21-23-519 (toliau – detalusis planas).

Planavimo organizatorius: Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktorius, Klaipėda, Liepų g. 11, LT 91502, tel. (8 46) 396024, el. p. planavimas@klaipeda.lt, interneto tinklalapis [www.klaipeda.lt](http://www.klaipeda.lt).

Keičiamo detaliojo plano rengėjas: „Quinary urbana“ MB, P. Žadeikos g. 12-14, LT-06320 Vilnius, tel. (+370) 611 16985, el. p. [info@quinary.lt](mailto:info@quinary.lt). Projekto vadovė Margarita Ramanauskienė.

Šiuo raštu informuojame Jus, kaip daugiabučių gyvenamųjų namų esančių Klaipėdos mieste, adresais: **Turgaus g. 22, Turgaus g. 23, Turgaus g. 27, Turgaus g. 29, Didžioji Vandens g. 21** administratorių, apie pradedamą rengti detaliojo plano keitimą.

Vadovaujantis LR Vyriausybės 1996-09-18 nutarimu Nr. 1079 (LR Vyriausybės 22-03-09 nutarimo Nr. 214 redakcija) patvirtintų Visuomenės informavimo, konsultavimo ir dalyvavimo priimančios sprendimus dėl teritorijų planavimo nuostatų 20.2 papunkčiu, prašome, Jūsų, per 5 darbo dienas raštu pranešti daugiabučių gyvenamųjų namų esančių Klaipėdos mieste (adresai: Turgaus g. 22, Turgaus g. 23, Turgaus g. 27, Turgaus g. 29, Didžioji Vandens g. 21) butų ir kitų patalpų savininkams informaciją apie pradedamą rengti detaliojo plano keitimą. Informacinis pranešimas pridedamas.

Taip pat prašome Jūsų, informuoti keičiamo detaliojo plano rengėją el. paštu [info@quinary.lt](mailto:info@quinary.lt), kad raštiški pranešimai, su informacija apie pradedamą rengti detaliojo plano keitimą, buvo pranešti butų ir kitų patalpų savininkams.

### PRIDEDAMA:

- Informacinis pranešimas dėl rengiamo teritorijų planavimo dokumento.

Pagarbiai,

Direktorė

Lina Panavaitė

Lina Panavaitė, tel. 8 611 16985, el. p. [info@quinary.lt](mailto:info@quinary.lt)

„Quinary urbana“ MB,  
P. Žadeikos g. 12-14, LT-06320 Vilnius  
Tel.: +370 611 16985, el. paštas: [info@quinary.lt](mailto:info@quinary.lt)  
Įmonės kodas 305919747  
PVM mokėtojo kodas LT100015169019  
A. s. Nr. LT677300010169944693, „Swedbank“ AB, banko kodas 73000





## Lina Panavaitė | Quinary urbana

**From:** Eglė Butkevičienė <egle.butkeviciene@manobustas.lt>  
**Sent:** ketvirtadienis 2024 m. sausis 4 14:59  
**To:** Lina Panavaitė | Quinary urbana  
**Subject:** Dėl rašto  
**Attachments:** Dėk rengiamo teritorijų planavimo dokumento ir informacijos paskelbimo.pdf

Laba diena,

Jūsų raštas gautas.

Gražios dienos.

**Mano BŪSTAS**  
Ramu dėl namų

**Eglė Butkevičienė**

Klientų aptarnavimo  
specialistas | Verslo  
atstovavimo grupė  
Klaipėda

Mob. tel.  
+37069871835

UAB Mano Būstas Baltija  
Kuosų g. 18-1, Klaipėda  
[www.manobustas.lt](http://www.manobustas.lt) | [www.bonodomo.lt](http://www.bonodomo.lt)

*Šis pranešimas yra skirtas tik laiško adresatui, o pranešime esanti informacija (įskaitant priedus ir juose esančia informacija) yra konfidenciali. Jeigu ši pranešima gavote per klaidą ir manote, kad nesate tikrasis pranešimo adresatas, yra draudžiama ši pranešima ar jo priedus atskleisti kitiems asmenims, kopijuoti ar kitaip platinti. Tokiu atveju apie šio pranešimo gavimą prašome nedelsiant informuoti siunteeja ir sunaikinti šį pranešimą kartu su bet kokiais jo priedais, neišsaugant kopijų ir neatskleidžiant jo turinio.*

*This e-mail is intended solely to the addressee of the e-mail and the information contained therein (including attachments and the information contained therein) is confidential. If you have received this message in an error and you think you are not a true addressee of the message, it is prohibited to disclose this message or its attachments to other persons, copy or otherwise distribute it. In such case, we we ask you to immediately inform the sender about receiving this e-mail and to delete this message together with any attachments thereof, without saving copies and without disclosing its content. Unlawful publicity, use, distribution or publication of all or part of the message is strictly prohibited.*



MB Pastatų priežiūra ir valdymas  
Debreceno g. 44-18, Klaipėda, LT-94149

2023-12-28 QU23-046

## DĖL RENGIAMO TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTO IR INFORMACIJOS PASKELBIMO

Vadovaujantis Klaipėdos miesto savivaldybės mero 2023 m. birželio 20 d. potvarkiu Nr. M-224 „Dėl vietovės lygmens teritorijų planavimo dokumento keitimo rengimo ir tikslų“, pradedamas rengti Žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės valdybos 2001 m. spalio 11 d. sprendimu Nr. 511 „Dėl žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano patvirtinimo“, keitimas, TPD Nr. K-VT-21-23-519 (toliau – detalusis planas).

Planavimo organizatorius: Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktorius, Klaipėda, Liepų g. 11, LT 91502, tel. (8 46) 396024, el. p. [planavimas@klaipeda.lt](mailto:planavimas@klaipeda.lt), interneto tinklalapis [www.klaipeda.lt](http://www.klaipeda.lt).

Keičiamo detaliojo plano rengėjas: „Quinary urbana“ MB, P. Žadeikos g. 12-14, LT-06320 Vilnius, tel. (+370) 611 16985, el. p. [info@quinary.lt](mailto:info@quinary.lt). Projekto vadovė Margarita Ramanauskienė.

Šiuo raštu informuojame Jus, kaip daugiabučio gyvenamojo namo esančio Klaipėdos mieste, adresu **Turgaus g. 25**, administratorių, apie pradedamą rengti detaliojo plano keitimą.

Vadovaujantis LR Vyriausybės 1996-09-18 nutarimu Nr. 1079 (LR Vyriausybės 22-03-09 nutarimo Nr. 214 redakcija) patvirtintų Visuomenės informavimo, konsultavimo ir dalyvavimo priimančios sprendimus dėl teritorijų planavimo nuostatų 20.2 papunkčiu, prašome, Jūsų, per 5 darbo dienas raštu pranešti daugiabučio gyvenamojo namo esančio Klaipėdos mieste (adresas: **Turgaus g. 25**) butų ir kitų patalpų savininkams informaciją apie pradedamą rengti detaliojo plano keitimą. Informacinis pranešimas pridedamas.

Taip pat prašome Jūsų, informuoti keičiamo detaliojo plano rengėją el. paštu [info@quinary.lt](mailto:info@quinary.lt), kad raštiški pranešimai, su informacija apie pradedamą rengti detaliojo plano keitimą, buvo pranešti butų ir kitų patalpų savininkams.

### PRIDEDAMA:

- Informacinis pranešimas dėl rengiamo teritorijų planavimo dokumento.

Pagarbiai,

Direktorė

Lina Panavaitė

Lina Panavaitė, tel. 8 611 16985, el. p. [info@quinary.lt](mailto:info@quinary.lt)

„Quinary urbana“ MB,  
P. Žadeikos g. 12-14, LT-06320 Vilnius  
Tel.: +370 611 16985, el. paštas: [info@quinary.lt](mailto:info@quinary.lt)  
Įmonės kodas 305919747  
PVM mokėtojo kodas LT100015169019  
A. s. Nr. LT677300010169944693, „Swedbank“ AB, banko kodas 73000





5/27/24, 10:20 PM

Savitarna

## Siuntimo istorija

RS0084970490

[Išplėstinė paieska](#)

2023-12-28 | Užsakymas: RS0084970490 | Siuntų: 50

RS277584493LT <b>Iteikta</b>	Viešoji įstaiga "Jaunimo linija"   Vingrių g. 6, 01141 Vilnius, Vilniaus m. sav., Lietuva
RS277584516LT <b>Iteikta</b>	„ATLANTIC HIGH SEA FISHING COMPANY“, UAB   P. Žadeikos g. 3 - 19, 06319 Vilnius, Vilniaus m. sav., Lietuva
RS277584723LT <b>Grąžinama</b>	Uždaroji akcinė bendrovė "DIONITA"   Kalvarijų g. 74, 09303 Vilnius, Vilniaus m. sav., Lietuva
RS277584768LT <b>Iteikta</b>	UAB "Vizirė"   Vėjo g. 12 - 2, 91276 Gindulių k., Klaipėdos r. sav., Lietuva
RS277584771LT <b>Grąžinama</b>	Uždaroji akcinė bendrovė "BRONIDA"   I. Simonaitytės g. 27 - 46, 95192 Klaipėda, Klaipėdos m. sav., Lietuva
RS277584785LT <b>Grąžinama</b>	BONUS ADMIN LT, UAB   Pervalkos g. 15A - 3, 93104 Neringa, Neringos sav., Lietuva
RS277584842LT <b>Grąžinama</b>	Uždaroji akcinė bendrovė "ADERLITA"   Vytauto g. 110 - 1, 76345 Šiauliai, Šiaulių m. sav., Lietuva

<https://lpexpress.lt/history>

1/5



5/27/24, 10:20 PM

Savitarna

RS277584856LT	Lietuvos ir Vokietijos uždaroji akcinė bendrovė "LIREMA"   Verkių g. 34, 08221 Vilnius, Vilniaus m. sav., Lietuva	<b>Įteikta</b>
RS277584860LT <b>Įteikta</b>	UAB "Alpha Consultants"   Turgaus g. 37 - 1, 91249 Klaipėda, Klaipėdos m. sav., Lietuva	
RS277584895LT	Buno, MB   Minijos g. 159 - 65, 93290 Klaipėda, Klaipėdos m. sav., Lietuva	<b>Grąžinama</b>
RS277584900LT <b>Grąžinama</b>	MB "Danės architektai"   Dragūnų g. 3 - 45, 92331 Klaipėda, Klaipėdos m. sav., Lietuva	
RS277584913LT	MB "Amber Pro"   Turgaus g. 37 - 5, 91249 Klaipėda, Klaipėdos m. sav., Lietuva	<b>Įteikta</b>
RS277584927LT	UAB "Danės NT"   Pakalnės g. 14, 91276 Gindulių k., Klaipėdos r. sav., Lietuva	<b>Įteikta</b>
RS277584935LT	IĮ "Estderma"   Birutės g. 6 - 19, 91203 Klaipėda, Klaipėdos m. sav., Lietuva	<b>Grąžinama</b>
RS277584961LT	Mažoji bendrija "Pemas"   Miško g. 6, 92261 Klaipėda, Klaipėdos m. sav., Lietuva	<b>Įteikta</b>
RS277584992LT	Uždaroji akcinė bendrovė "GRIDINSENTA"   Tiltų g. 21 - 3, 91249 Klaipėda, Klaipėdos m. sav., Lietuva	<b>Įteikta</b>
RS277585009LT	UAB "Gridin's Group LT"   Tomo g. 22, 91249 Klaipėda, Klaipėdos m. sav., Lietuva	<b>Įteikta</b>
RS277585026LT	UAB "Osteca"   Danės g. 47, 92108 Klaipėda, Klaipėdos m. sav., Lietuva	<b>Įteikta</b>
RS277585043LT	UAB "Baltic Medica"   Danės g. 47, 92108 Klaipėda, Klaipėdos m. sav., Lietuva	<b>Įteikta</b>
RS277585057LT	UAB "BCO"   Pramonės g. 6, 94102 Klaipėda, Klaipėdos m. sav., Lietuva	<b>Grąžinama</b>
RS277585074LT <b>Įteikta</b>		

<https://lpexpress.lt/history>

2/5



5/27/24, 10:20 PM

Savitarna

RS277585088LT Iteikta	
RS277585091LT Grąžinama	
RS277585128LT Iteikta	
RS277585145LT Iteikta	
RS277585162LT Iteikta	
RS277585176LT	Iteikta
RS277585193LT	Iteikta
RS277585216LT	Grąžinama
RS277585220LT Grąžinama	
RS277585233LT Iteikta	
RS277585247LT	Iteikta
RS277585264LT	Iteikta
RS277585295LT	Iteikta
RS277585318LT	Iteikta

<https://lpexpress.lt/history>

3/5



5/27/24, 10:20 PM

Savitarna

RS277585321LT Grąžinama	
RS277585335LT Grąžinama	
RS277585383LT Grąžinama	
RS277585397LT Įteikta	
RS277585410LT Įteikta	
RS277585454LT	Įteikta
RS277585468LT	Įteikta
RS277585499LT Įteikta	
RS277585511LT Grąžinama	
RS277585525LT Grąžinama	
RS277585539LT Grąžinama	
RS277585542LT Grąžinama	
RS277585556LT Grąžinama	

<https://lpexpress.lt/history>

4/5



5/27/24, 10:20 PM

Savitarna

RS277585560LT

Grąžinama

RS277585573LT

Įteikta

1-1 iš 91

50 įrašų psl.



### Lietuvos Paštas

J. Balčikonio g. 3, 03500 Vilnius

[www.lietuospaštas.lt](http://www.lietuospaštas.lt) (<https://xn--lietuospatas-kuc.lt/>)

<https://www.facebook.com/lietuospastas/>

<https://www.instagram.com/lietuospastas/>

<https://www.linkedin.com/company/lietuospastas/>

[Naudojimo taisyklės \(/assets/doc/Naudojimosi\\_taisykles.pdf\)](/assets/doc/Naudojimosi_taisykles.pdf)

[Privatumo pranešimas \(/assets/doc/Privatumo\\_pranesimas\\_Esavitarna.pdf\)](/assets/doc/Privatumo_pranesimas_Esavitarna.pdf)

2023 © AB Lietuvos Paštas



5/27/24, 10:21 PM

Savitarna

[Naudojimo taisyklės \(/assets/doc/Naudojimosi\\_taisykles.pdf\)](#)

[Privatumo pranešimas \(/assets/doc/Privatumo\\_pranesimas\\_Esavitarna.pdf\)](#)

2023 © AB Lietuvos Paštas



		<b>MOKESTIS SUMOKĖTAS</b>	
SARAŠO NR. RS0084970490 (SK)		<b>PIRMENYBINĖ</b>	
SIUNTĖJAS	"Quinary urbana", MB Kalvarijų g. 1 - 27 09310 Vilnius Vilniaus m. sav. Lietuva +37061116985		
	GAVĖJAS	Klaipėdos m. evangelikų liuteronų parapija Pylimo g. 2 91249 Klaipėda Klaipėdos m. sav. Lietuva	
KOMENTARAS			

RS 277 584 480 LT

R



		<b>MOKESTIS SUMOKĖTAS</b>	
SARAŠO NR. RS0084970490 (SK)		<b>PIRMENYBINĖ</b>	
SIUNTĖJAS	"Quinary urbana", MB Kalvarijų g. 1 - 27 09310 Vilnius Vilniaus m. sav. Lietuva +37061116985		
	GAVĖJAS	Viešoji įstaiga "Jaunimo linija" Vingrių g. 6 01141 Vilnius Vilniaus m. sav. Lietuva	
KOMENTARAS			

RS 277 584 493 LT

R



		<b>MOKESTIS SUMOKĖTAS</b>	
SARAŠO NR. RS0084970490 (SK)		<b>PIRMENYBINĖ</b>	
SIUNTĖJAS	"Quinary urbana", MB Kalvarijų g. 1 - 27 09310 Vilnius Vilniaus m. sav. Lietuva +37061116985		
	GAVĖJAS	UAB "Marlinas" Pylimo g. 4 91249 Klaipėda Klaipėdos m. sav. Lietuva	
KOMENTARAS			

RS 277 584 502 LT

R



		<b>MOKESTIS SUMOKĖTAS</b>	
SARAŠO NR. RS0084970490 (SK)		<b>PIRMENYBINĖ</b>	
SIUNTĖJAS	"Quinary urbana", MB Kalvarijų g. 1 - 27 09310 Vilnius Vilniaus m. sav. Lietuva +37061116985		
	GAVĖJAS	„ATLANTIC HIGH SEA FISHING COMPANY“, UAB P. Žadeikos g. 3 - 19 06319 Vilnius Vilniaus m. sav. Lietuva	
KOMENTARAS			

RS 277 584 516 LT

R





		<b>MOKESTIS SUMOKĖTAS</b>	
SARAŠO NR. RS0084970490 (SK)		<b>PIRMENYBINĖ</b>	
SIUNTĖJAS	"Quinary urbana", MB Kalvarijų g. 1 - 27 09310 Vilnius Vilniaus m. sav. Lietuva +37061116985		
	GAVĖJAS	Uždaroji akcinė bendrovė "DIONITA" Kalvarijų g. 74 09303 Vilnius Vilniaus m. sav. Lietuva	
KOMENTARAS			

RS 277 584 723 LT

R



		<b>MOKESTIS SUMOKĖTAS</b>	
SARAŠO NR. RS0084970490 (SK)		<b>PIRMENYBINĖ</b>	
SIUNTĖJAS	"Quinary urbana", MB Kalvarijų g. 1 - 27 09310 Vilnius Vilniaus m. sav. Lietuva +37061116985		
	GAVĖJAS	UAB "Aursnes" Turgaus g. 37 - 15 91249 Klaipėda Klaipėdos m. sav. Lietuva	
KOMENTARAS			

RS 277 584 737 LT

R



		<b>MOKESTIS SUMOKĖTAS</b>	
SARAŠO NR. RS0084970490 (SK)		<b>PIRMENYBINĖ</b>	
SIUNTĖJAS	"Quinary urbana", MB Kalvarijų g. 1 - 27 09310 Vilnius Vilniaus m. sav. Lietuva +37061116985		
	GAVĖJAS	UAB "Angilema" Šiaulių g. 11 - 11 94215 Klaipėda Klaipėdos m. sav. Lietuva	
KOMENTARAS			

RS 277 584 745 LT

R



		<b>MOKESTIS SUMOKĖTAS</b>	
SARAŠO NR. RS0084970490 (SK)		<b>PIRMENYBINĖ</b>	
SIUNTĖJAS	"Quinary urbana", MB Kalvarijų g. 1 - 27 09310 Vilnius Vilniaus m. sav. Lietuva +37061116985		
	GAVĖJAS	UAB "Robarta" S. Daukanto g. 9A 92235 Klaipėda Klaipėdos m. sav. Lietuva	
KOMENTARAS			

RS 277 584 754 LT

R





		<b>MOKESTIS SUMOKĖTAS</b>	
SARAŠO NR. RS0084970490 (SK)		<b>PIRMENYBINĖ</b>	
SIUNTĖJAS	"Quinary urbana", MB Kalvarijų g. 1 - 27 09310 Vilnius Vilniaus m. sav. Lietuva +37061116985		
	GAVĖJAS	UAB "Vizirė" Vėjo g. 12 - 2 91276 Gindulių k. Klaipėdos r. sav. Lietuva	
KOMENTARAS			

RS 277 584 768 LT

R



		<b>MOKESTIS SUMOKĖTAS</b>	
SARAŠO NR. RS0084970490 (SK)		<b>PIRMENYBINĖ</b>	
SIUNTĖJAS	"Quinary urbana", MB Kalvarijų g. 1 - 27 09310 Vilnius Vilniaus m. sav. Lietuva +37061116985		
	GAVĖJAS	Uždaroji akcinė bendrovė "BRONIDA" I. Simonaitytės g. 27 - 46 95192 Klaipėda Klaipėdos m. sav. Lietuva	
KOMENTARAS			

RS 277 584 771 LT

R



		<b>MOKESTIS SUMOKĖTAS</b>	
SARAŠO NR. RS0084970490 (SK)		<b>PIRMENYBINĖ</b>	
SIUNTĖJAS	"Quinary urbana", MB Kalvarijų g. 1 - 27 09310 Vilnius Vilniaus m. sav. Lietuva +37061116985		
	GAVĖJAS	BONUS ADMIN LT, UAB Pervalkos g. 15A - 3 93104 Neringa Neringos sav. Lietuva	
KOMENTARAS			

RS 277 584 785 LT

R



		<b>MOKESTIS SUMOKĖTAS</b>	
SARAŠO NR. RS0084970490 (SK)		<b>PIRMENYBINĖ</b>	
SIUNTĖJAS	"Quinary urbana", MB Kalvarijų g. 1 - 27 09310 Vilnius Vilniaus m. sav. Lietuva +37061116985		
	GAVĖJAS	UAB "Orstela" Mėguvos g. 8 92358 Normantų k. Klaipėdos r. sav. Lietuva	
KOMENTARAS			

RS 277 584 799 LT

R





		<b>MOKESTIS SUMOKĖTAS</b>	
SARAŠO NR. RS0084970490 (SK)		<b>PIRMENYBINĖ</b>	
<b>SIUNTĖJAS</b>	"Quinary urbana", MB Kalvarijų g. 1 - 27 09310 Vilnius Vilniaus m. sav. Lietuva +37061116985		
	<b>GAVĖJAS</b>	UAB "NARDUS" Turgaus g. 37A - 16 91249 Klaipėda Klaipėdos m. sav. Lietuva	
KOMENTARAS			

RS 277 584 808 LT

R



		<b>MOKESTIS SUMOKĖTAS</b>	
SARAŠO NR. RS0084970490 (SK)		<b>PIRMENYBINĖ</b>	
<b>SIUNTĖJAS</b>	"Quinary urbana", MB Kalvarijų g. 1 - 27 09310 Vilnius Vilniaus m. sav. Lietuva +37061116985		
	<b>GAVĖJAS</b>	UAB "Danės projektai" Turgaus g. 37 - 5 91249 Klaipėda Klaipėdos m. sav. Lietuva	
KOMENTARAS			

RS 277 584 811 LT

R



		<b>MOKESTIS SUMOKĖTAS</b>	
SARAŠO NR. RS0084970490 (SK)		<b>PIRMENYBINĖ</b>	
<b>SIUNTĖJAS</b>	"Quinary urbana", MB Kalvarijų g. 1 - 27 09310 Vilnius Vilniaus m. sav. Lietuva +37061116985		
	<b>GAVĖJAS</b>	Uždaroji akcinė bendrovė "Auresima" Lietuvinių g. 68A 99172 Šilutė Šilutės r. sav. Lietuva	
KOMENTARAS			

RS 277 584 825 LT

R



		<b>MOKESTIS SUMOKĖTAS</b>	
SARAŠO NR. RS0084970490 (SK)		<b>PIRMENYBINĖ</b>	
<b>SIUNTĖJAS</b>	"Quinary urbana", MB Kalvarijų g. 1 - 27 09310 Vilnius Vilniaus m. sav. Lietuva +37061116985		
	<b>GAVĖJAS</b>	UAB "Lardis" J. Savickio g. 4 - 7 01108 Vilnius Vilniaus m. sav. Lietuva	
KOMENTARAS			

RS 277 584 839 LT

R





		<b>MOKESTIS SUMOKĖTAS</b>	
SARAŠO NR. RS0084970490 (SK)		<b>PIRMENYBINĖ</b>	
SIUNTĖJAS	"Quinary urbana", MB Kalvarijų g. 1 - 27 09310 Vilnius Vilniaus m. sav. Lietuva +37061116985		
	GAVĖJAS	Uždaroji akcinė bendrovė "ADERLITA" Vytauto g. 110 - 1 76345 Šiauliai Šiaulių m. sav. Lietuva	
KOMENTARAS			

RS 277 584 842 LT

R



		<b>MOKESTIS SUMOKĖTAS</b>	
SARAŠO NR. RS0084970490 (SK)		<b>PIRMENYBINĖ</b>	
SIUNTĖJAS	"Quinary urbana", MB Kalvarijų g. 1 - 27 09310 Vilnius Vilniaus m. sav. Lietuva +37061116985		
	GAVĖJAS	Lietuvos ir Vokietijos uždaroji akcinė bendrovė "LIREMA" Verkių g. 34 08221 Vilnius Vilniaus m. sav. Lietuva	
KOMENTARAS			

RS 277 584 856 LT

R



		<b>MOKESTIS SUMOKĖTAS</b>	
SARAŠO NR. RS0084970490 (SK)		<b>PIRMENYBINĖ</b>	
SIUNTĖJAS	"Quinary urbana", MB Kalvarijų g. 1 - 27 09310 Vilnius Vilniaus m. sav. Lietuva +37061116985		
	GAVĖJAS	UAB "Alpha Consultants" Turgaus g. 37 - 1 91249 Klaipėda Klaipėdos m. sav. Lietuva	
KOMENTARAS			

RS 277 584 860 LT

R



		<b>MOKESTIS SUMOKĖTAS</b>	
SARAŠO NR. RS0084970490 (SK)		<b>PIRMENYBINĖ</b>	
SIUNTĖJAS	"Quinary urbana", MB Kalvarijų g. 1 - 27 09310 Vilnius Vilniaus m. sav. Lietuva +37061116985		
	GAVĖJAS	UAB "Devyni gintarai" Plieno g. 4 95112 Klaipėda Klaipėdos m. sav. Lietuva	
KOMENTARAS			

RS 277 584 873 LT

R





		<b>MOKESTIS SUMOKĖTAS</b>	
SARAŠO NR. RS0084970490 (SK)		<b>PIRMENYBINĖ</b>	
SIUNTĖJAS	"Quinary urbana", MB Kalvarijų g. 1 - 27 09310 Vilnius Vilniaus m. sav. Lietuva +37061116985		
	GAVĖJAS	UAB "Grožio iD" Švepelių g. 6 96326 Budrikų k. Klaipėdos r. sav. Lietuva	
KOMENTARAS			

RS 277 584 887 LT

R



		<b>MOKESTIS SUMOKĖTAS</b>	
SARAŠO NR. RS0084970490 (SK)		<b>PIRMENYBINĖ</b>	
SIUNTĖJAS	"Quinary urbana", MB Kalvarijų g. 1 - 27 09310 Vilnius Vilniaus m. sav. Lietuva +37061116985		
	GAVĖJAS	Buno, MB Minijos g. 159 - 65 93290 Klaipėda Klaipėdos m. sav. Lietuva	
KOMENTARAS			

RS 277 584 895 LT

R



		<b>MOKESTIS SUMOKĖTAS</b>	
SARAŠO NR. RS0084970490 (SK)		<b>PIRMENYBINĖ</b>	
SIUNTĖJAS	"Quinary urbana", MB Kalvarijų g. 1 - 27 09310 Vilnius Vilniaus m. sav. Lietuva +37061116985		
	GAVĖJAS	MB "Danės architektai" Dragūnų g. 3 - 45 92331 Klaipėda Klaipėdos m. sav. Lietuva	
KOMENTARAS			

RS 277 584 900 LT

R



		<b>MOKESTIS SUMOKĖTAS</b>	
SARAŠO NR. RS0084970490 (SK)		<b>PIRMENYBINĖ</b>	
SIUNTĖJAS	"Quinary urbana", MB Kalvarijų g. 1 - 27 09310 Vilnius Vilniaus m. sav. Lietuva +37061116985		
	GAVĖJAS	MB "Amber Pro" Turgaus g. 37 - 5 91249 Klaipėda Klaipėdos m. sav. Lietuva	
KOMENTARAS			

RS 277 584 913 LT

R





		<b>MOKESTIS SUMOKĖTAS</b>	
SARAŠO NR. RS0084970490 (SK)		<b>PIRMENYBINĖ</b>	
SIUNTĖJAS	"Quinary urbana", MB Kalvarijų g. 1 - 27 09310 Vilnius Vilniaus m. sav. Lietuva +37061116985		
	GAVĖJAS	UAB "Danės NT" Pakalnės g. 14 91276 Gindulių k. Klaipėdos r. sav. Lietuva	
KOMENTARAS			

RS 277 584 927 LT



		<b>MOKESTIS SUMOKĖTAS</b>	
SARAŠO NR. RS0084970490 (SK)		<b>PIRMENYBINĖ</b>	
SIUNTĖJAS	"Quinary urbana", MB Kalvarijų g. 1 - 27 09310 Vilnius Vilniaus m. sav. Lietuva +37061116985		
	GAVĖJAS	IĮ "Estderma" Birutės g. 6 - 19 91203 Klaipėda Klaipėdos m. sav. Lietuva	
KOMENTARAS			

RS 277 584 935 LT



		<b>MOKESTIS SUMOKĖTAS</b>	
SARAŠO NR. RS0084970490 (SK)		<b>PIRMENYBINĖ</b>	
SIUNTĖJAS	"Quinary urbana", MB Kalvarijų g. 1 - 27 09310 Vilnius Vilniaus m. sav. Lietuva +37061116985		
	GAVĖJAS	UAB "GRINEPRA" Šermukšnių g. 17 91206 Klaipėda Klaipėdos m. sav. Lietuva	
KOMENTARAS			

RS 277 584 944 LT



		<b>MOKESTIS SUMOKĖTAS</b>	
SARAŠO NR. RS0084970490 (SK)		<b>PIRMENYBINĖ</b>	
SIUNTĖJAS	"Quinary urbana", MB Kalvarijų g. 1 - 27 09310 Vilnius Vilniaus m. sav. Lietuva +37061116985		
	GAVĖJAS	"Petražolė", UAB Šiaulių g. 4 - 18 94219 Klaipėda Klaipėdos m. sav. Lietuva	
KOMENTARAS			

RS 277 584 958 LT





		<b>MOKESTIS SUMOKĖTAS</b>	
SARAŠO NR. RS0084970490 (SK)		<b>PIRMENYBINĖ</b>	
SIUNTĖJAS	"Quinary urbana", MB Kalvarijų g. 1 - 27 09310 Vilnius Vilniaus m. sav. Lietuva +37061116985		
	GAVĖJAS	Mažoji bendrija "Pemas" Miško g. 6 92261 Klaipėda Klaipėdos m. sav. Lietuva	
KOMENTARAS			

RS 277 584 961 LT



		<b>MOKESTIS SUMOKĖTAS</b>	
SARAŠO NR. RS0084970490 (SK)		<b>PIRMENYBINĖ</b>	
SIUNTĖJAS	"Quinary urbana", MB Kalvarijų g. 1 - 27 09310 Vilnius Vilniaus m. sav. Lietuva +37061116985		
	GAVĖJAS	UAB Mano Būstas Baltija Kuosų g. 18 - 1 91187 Klaipėda Klaipėdos m. sav. Lietuva	
KOMENTARAS			

RS 277 584 975 LT



		<b>MOKESTIS SUMOKĖTAS</b>	
SARAŠO NR. RS0084970490 (SK)		<b>PIRMENYBINĖ</b>	
SIUNTĖJAS	"Quinary urbana", MB Kalvarijų g. 1 - 27 09310 Vilnius Vilniaus m. sav. Lietuva +37061116985		
	GAVĖJAS	MB Pastatų priežiūra ir valdymas Debreceno g. 44 - 18 94149 Klaipėda Klaipėdos m. sav. Lietuva	
KOMENTARAS			

RS 277 584 989 LT



		<b>MOKESTIS SUMOKĖTAS</b>	
SARAŠO NR. RS0084970490 (SK)		<b>PIRMENYBINĖ</b>	
SIUNTĖJAS	"Quinary urbana", MB Kalvarijų g. 1 - 27 09310 Vilnius Vilniaus m. sav. Lietuva +37061116985		
	GAVĖJAS	Uždaroji akcinė bendrovė "GRIDINSENTA" Tiltų g. 21 - 3 91249 Klaipėda Klaipėdos m. sav. Lietuva	
KOMENTARAS			

RS 277 584 992 LT





		<b>MOKESTIS SUMOKĖTAS</b>	
SARAŠO NR. RS0084970490 (SK)		<b>PIRMENYBINĖ</b>	
SIUNTĖJAS	"Quinary urbana", MB Kalvarijų g. 1 - 27 09310 Vilnius Vilniaus m. sav. Lietuva +37061116985		
	GAVĖJAS	UAB "Gridin's Group LT" Tomo g. 22 91249 Klaipėda Klaipėdos m. sav. Lietuva	
KOMENTARAS			

RS 277 585 009 LT

R



		<b>MOKESTIS SUMOKĖTAS</b>	
SARAŠO NR. RS0084970490 (SK)		<b>PIRMENYBINĖ</b>	
SIUNTĖJAS	"Quinary urbana", MB Kalvarijų g. 1 - 27 09310 Vilnius Vilniaus m. sav. Lietuva +37061116985		
	GAVĖJAS	UAB "Litmaris" Tomo g. 22 91249 Klaipėda Klaipėdos m. sav. Lietuva	
KOMENTARAS			

RS 277 585 012 LT

R



		<b>MOKESTIS SUMOKĖTAS</b>	
SARAŠO NR. RS0084970490 (SK)		<b>PIRMENYBINĖ</b>	
SIUNTĖJAS	"Quinary urbana", MB Kalvarijų g. 1 - 27 09310 Vilnius Vilniaus m. sav. Lietuva +37061116985		
	GAVĖJAS	UAB "Osteca" Danės g. 47 92108 Klaipėda Klaipėdos m. sav. Lietuva	
KOMENTARAS			

RS 277 585 026 LT

R



		<b>MOKESTIS SUMOKĖTAS</b>	
SARAŠO NR. RS0084970490 (SK)		<b>PIRMENYBINĖ</b>	
SIUNTĖJAS	"Quinary urbana", MB Kalvarijų g. 1 - 27 09310 Vilnius Vilniaus m. sav. Lietuva +37061116985		
	GAVĖJAS	Laisvųjų mūrinių ložė "Memfis prie obelisko" Tomo g. 24 - 1 91249 Klaipėda Klaipėdos m. sav. Lietuva	
KOMENTARAS			

RS 277 585 030 LT

R





		<b>MOKESTIS SUMOKĖTAS</b>	
SARAŠO NR. RS0084970490 (SK)		<b>PIRMENYBINĖ</b>	
SIUNTĖJAS	"Quinary urbana", MB Kalvarijų g. 1 - 27 09310 Vilnius Vilniaus m. sav. Lietuva +37061116985		
	GAVĖJAS	UAB "Baltic Medica" Danės g. 47 92108 Klaipėda Klaipėdos m. sav. Lietuva	
KOMENTARAS			

RS 277 585 043 LT

R



		<b>MOKESTIS SUMOKĖTAS</b>	
SARAŠO NR. RS0084970490 (SK)		<b>PIRMENYBINĖ</b>	
SIUNTĖJAS	"Quinary urbana", MB Kalvarijų g. 1 - 27 09310 Vilnius Vilniaus m. sav. Lietuva +37061116985		
	GAVĖJAS	UAB "BCO" Pramonės g. 6 94102 Klaipėda Klaipėdos m. sav. Lietuva	
KOMENTARAS			

RS 277 585 057 LT

R



		<b>MOKESTIS SUMOKĖTAS</b>	
SARAŠO NR. RS0084970490 (SK)		<b>PIRMENYBINĖ</b>	
SIUNTĖJAS	"Quinary urbana", MB Kalvarijų g. 1 - 27 09310 Vilnius Vilniaus m. sav. Lietuva +37061116985		
	GAVĖJAS		
KOMENTARAS			

RS 277 585 065 LT

R



		<b>MOKESTIS SUMOKĖTAS</b>	
SARAŠO NR. RS0084970490 (SK)		<b>PIRMENYBINĖ</b>	
SIUNTĖJAS	"Quinary urbana", MB Kalvarijų g. 1 - 27 09310 Vilnius Vilniaus m. sav. Lietuva +37061116985		
	GAVĖJAS		
KOMENTARAS			

RS 277 585 074 LT

R





		<b>MOKESTIS SUMOKĖTAS</b>	
SARAŠO NR. RS0084970490 (SK)		<b>PIRMENYBINĖ</b>	
SIUNTĖJAS	"Quinary urbana", MB Kalvarijų g. 1 - 27 09310 Vilnius Vilniaus m. sav. Lietuva +37061116985		
	GAVĖJAS		
KOMENTARAS			

RS 277 585 088 LT

R



		<b>MOKESTIS SUMOKĖTAS</b>	
SARAŠO NR. RS0084970490 (SK)		<b>PIRMENYBINĖ</b>	
SIUNTĖJAS	"Quinary urbana", MB Kalvarijų g. 1 - 27 09310 Vilnius Vilniaus m. sav. Lietuva +37061116985		
	GAVĖJAS		
KOMENTARAS			

RS 277 585 091 LT

R



		<b>MOKESTIS SUMOKĖTAS</b>	
SARAŠO NR. RS0084970490 (SK)		<b>PIRMENYBINĖ</b>	
SIUNTĖJAS	"Quinary urbana", MB Kalvarijų g. 1 - 27 09310 Vilnius Vilniaus m. sav. Lietuva +37061116985		
	GAVĖJAS		
KOMENTARAS			

RS 277 585 105 LT

R



		<b>MOKESTIS SUMOKĖTAS</b>	
SARAŠO NR. RS0084970490 (SK)		<b>PIRMENYBINĖ</b>	
SIUNTĖJAS	"Quinary urbana", MB Kalvarijų g. 1 - 27 09310 Vilnius Vilniaus m. sav. Lietuva +37061116985		
	GAVĖJAS		
KOMENTARAS			

RS 277 585 114 LT

R





		<b>MOKESTIS SUMOKĖTAS</b>	
SARAŠO NR. RS0084970490 (SK)		<b>PIRMENYBINĖ</b>	
SIUNTĖJAS	"Quinary urbana", MB Kalvarijų g. 1 - 27 09310 Vilnius Vilniaus m. sav. Lietuva +37061116985		
	GAVĖJAS		
KOMENTARAS			

RS 277 585 128 LT

R



		<b>MOKESTIS SUMOKĖTAS</b>	
SARAŠO NR. RS0084970490 (SK)		<b>PIRMENYBINĖ</b>	
SIUNTĖJAS	"Quinary urbana", MB Kalvarijų g. 1 - 27 09310 Vilnius Vilniaus m. sav. Lietuva +37061116985		
	GAVĖJAS		
KOMENTARAS			

RS 277 585 131 LT

R



		<b>MOKESTIS SUMOKĖTAS</b>	
SARAŠO NR. RS0084970490 (SK)		<b>PIRMENYBINĖ</b>	
SIUNTĖJAS	"Quinary urbana", MB Kalvarijų g. 1 - 27 09310 Vilnius Vilniaus m. sav. Lietuva +37061116985		
	GAVĖJAS		
KOMENTARAS			

RS 277 585 145 LT

R



		<b>MOKESTIS SUMOKĖTAS</b>	
SARAŠO NR. RS0084970490 (SK)		<b>PIRMENYBINĖ</b>	
SIUNTĖJAS	"Quinary urbana", MB Kalvarijų g. 1 - 27 09310 Vilnius Vilniaus m. sav. Lietuva +37061116985		
	GAVĖJAS		
KOMENTARAS			

RS 277 585 159 LT

R





		<b>MOKESTIS SUMOKĖTAS</b>	
SARAŠO NR. RS0084970490 (SK)		<b>PIRMENYBINĖ</b>	
SIUNTĖJAS	"Quinary urbana", MB Kalvarijų g. 1 - 27 09310 Vilnius Vilniaus m. sav. Lietuva +37061116985		
	GAVĖJAS		
KOMENTARAS			

RS 277 585 162 LT

R



		<b>MOKESTIS SUMOKĖTAS</b>	
SARAŠO NR. RS0084970490 (SK)		<b>PIRMENYBINĖ</b>	
SIUNTĖJAS	"Quinary urbana", MB Kalvarijų g. 1 - 27 09310 Vilnius Vilniaus m. sav. Lietuva +37061116985		
	GAVĖJAS		
KOMENTARAS			

RS 277 585 176 LT

R



		<b>MOKESTIS SUMOKĖTAS</b>	
SARAŠO NR. RS0084970490 (SK)		<b>PIRMENYBINĖ</b>	
SIUNTĖJAS	"Quinary urbana", MB Kalvarijų g. 1 - 27 09310 Vilnius Vilniaus m. sav. Lietuva +37061116985		
	GAVĖJAS		
KOMENTARAS			

RS 277 585 180 LT

R



		<b>MOKESTIS SUMOKĖTAS</b>	
SARAŠO NR. RS0084970490 (SK)		<b>PIRMENYBINĖ</b>	
SIUNTĖJAS	"Quinary urbana", MB Kalvarijų g. 1 - 27 09310 Vilnius Vilniaus m. sav. Lietuva +37061116985		
	GAVĖJAS		
KOMENTARAS			

RS 277 585 193 LT

R





		<b>MOKESTIS SUMOKĖTAS</b>	
SARAŠO NR. RS0084970490 (SK)		<b>PIRMENYBINĖ</b>	
SIUNTĖJAS	"Quinary urbana", MB Kalvarijų g. 1 - 27 09310 Vilnius Vilniaus m. sav. Lietuva +37061116985		
	GAVĖJAS		
KOMENTARAS			

RS 277 585 202 LT

R



		<b>MOKESTIS SUMOKĖTAS</b>	
SARAŠO NR. RS0084970490 (SK)		<b>PIRMENYBINĖ</b>	
SIUNTĖJAS	"Quinary urbana", MB Kalvarijų g. 1 - 27 09310 Vilnius Vilniaus m. sav. Lietuva +37061116985		
	GAVĖJAS		
KOMENTARAS			

RS 277 585 216 LT

R



		<b>MOKESTIS SUMOKĖTAS</b>	
SARAŠO NR. RS0084970490 (SK)		<b>PIRMENYBINĖ</b>	
SIUNTĖJAS	"Quinary urbana", MB Kalvarijų g. 1 - 27 09310 Vilnius Vilniaus m. sav. Lietuva +37061116985		
	GAVĖJAS		
KOMENTARAS			

RS 277 585 220 LT

R



		<b>MOKESTIS SUMOKĖTAS</b>	
SARAŠO NR. RS0084970490 (SK)		<b>PIRMENYBINĖ</b>	
SIUNTĖJAS	"Quinary urbana", MB Kalvarijų g. 1 - 27 09310 Vilnius Vilniaus m. sav. Lietuva +37061116985		
	GAVĖJAS		
KOMENTARAS			

RS 277 585 233 LT

R





		<b>MOKESTIS SUMOKĖTAS</b>	
SARAŠO NR. RS0084970490 (SK)		<b>PIRMENYBINĖ</b>	
SIUNTĖJAS	"Quinary urbana", MB Kalvarijų g. 1 - 27 09310 Vilnius Vilniaus m. sav. Lietuva +37061116985		
	GAVĖJAS		
KOMENTARAS			

RS 277 585 247 LT

R



		<b>MOKESTIS SUMOKĖTAS</b>	
SARAŠO NR. RS0084970490 (SK)		<b>PIRMENYBINĖ</b>	
SIUNTĖJAS	"Quinary urbana", MB Kalvarijų g. 1 - 27 09310 Vilnius Vilniaus m. sav. Lietuva +37061116985		
	GAVĖJAS		
KOMENTARAS			

RS 277 585 255 LT

R



		<b>MOKESTIS SUMOKĖTAS</b>	
SARAŠO NR. RS0084970490 (SK)		<b>PIRMENYBINĖ</b>	
SIUNTĖJAS	"Quinary urbana", MB Kalvarijų g. 1 - 27 09310 Vilnius Vilniaus m. sav. Lietuva +37061116985		
	GAVĖJAS		
KOMENTARAS			

RS 277 585 264 LT

R



		<b>MOKESTIS SUMOKĖTAS</b>	
SARAŠO NR. RS0084970490 (SK)		<b>PIRMENYBINĖ</b>	
SIUNTĖJAS	"Quinary urbana", MB Kalvarijų g. 1 - 27 09310 Vilnius Vilniaus m. sav. Lietuva +37061116985		
	GAVĖJAS		
KOMENTARAS			

RS 277 585 278 LT

R





		<b>MOKESTIS SUMOKĖTAS</b>	
SARAŠO NR. RS0084970490 (SK)		<b>PIRMENYBINĖ</b>	
SIUNTĖJAS	"Quinary urbana", MB Kalvarijų g. 1 - 27 09310 Vilnius Vilniaus m. sav. Lietuva +37061116985		
	GAVĖJAS		
KOMENTARAS			

RS 277 585 281 LT

R



		<b>MOKESTIS SUMOKĖTAS</b>	
SARAŠO NR. RS0084970490 (SK)		<b>PIRMENYBINĖ</b>	
SIUNTĖJAS	"Quinary urbana", MB Kalvarijų g. 1 - 27 09310 Vilnius Vilniaus m. sav. Lietuva +37061116985		
	GAVĖJAS		
KOMENTARAS			

RS 277 585 295 LT

R



		<b>MOKESTIS SUMOKĖTAS</b>	
SARAŠO NR. RS0084970490 (SK)		<b>PIRMENYBINĖ</b>	
SIUNTĖJAS	"Quinary urbana", MB Kalvarijų g. 1 - 27 09310 Vilnius Vilniaus m. sav. Lietuva +37061116985		
	GAVĖJAS		
KOMENTARAS			

RS 277 585 304 LT

R



		<b>MOKESTIS SUMOKĖTAS</b>	
SARAŠO NR. RS0084970490 (SK)		<b>PIRMENYBINĖ</b>	
SIUNTĖJAS	"Quinary urbana", MB Kalvarijų g. 1 - 27 09310 Vilnius Vilniaus m. sav. Lietuva +37061116985		
	GAVĖJAS		
KOMENTARAS			

RS 277 585 318 LT

R





		<b>MOKESTIS SUMOKĖTAS</b>	
SARAŠO NR. RS0084970490 (SK)		<b>PIRMENYBINĖ</b>	
SIUNTĖJAS	"Quinary urbana", MB Kalvarijų g. 1 - 27 09310 Vilnius Vilniaus m. sav. Lietuva +37061116985		
	GAVĖJAS		
KOMENTARAS			

RS 277 585 321 LT

R



		<b>MOKESTIS SUMOKĖTAS</b>	
SARAŠO NR. RS0084970490 (SK)		<b>PIRMENYBINĖ</b>	
SIUNTĖJAS	"Quinary urbana", MB Kalvarijų g. 1 - 27 09310 Vilnius Vilniaus m. sav. Lietuva +37061116985		
	GAVĖJAS		
KOMENTARAS			

RS 277 585 335 LT

R



		<b>MOKESTIS SUMOKĖTAS</b>	
SARAŠO NR. RS0084970490 (SK)		<b>PIRMENYBINĖ</b>	
SIUNTĖJAS	"Quinary urbana", MB Kalvarijų g. 1 - 27 09310 Vilnius Vilniaus m. sav. Lietuva +37061116985		
	GAVĖJAS		
KOMENTARAS			

RS 277 585 349 LT

R



		<b>MOKESTIS SUMOKĖTAS</b>	
SARAŠO NR. RS0084970490 (SK)		<b>PIRMENYBINĖ</b>	
SIUNTĖJAS	"Quinary urbana", MB Kalvarijų g. 1 - 27 09310 Vilnius Vilniaus m. sav. Lietuva +37061116985		
	GAVĖJAS		
KOMENTARAS			

RS 277 585 352 LT

R





		<b>MOKESTIS SUMOKĖTAS</b>	
SARAŠO NR. RS0084970490 (SK)		<b>PIRMENYBINĖ</b>	
SIUNTĖJAS	"Quinary urbana", MB Kalvarijų g. 1 - 27 09310 Vilnius Vilniaus m. sav. Lietuva +37061116985		
	GAVĖJAS		
KOMENTARAS			

RS 277 585 366 LT

R



		<b>MOKESTIS SUMOKĖTAS</b>	
SARAŠO NR. RS0084970490 (SK)		<b>PIRMENYBINĖ</b>	
SIUNTĖJAS	"Quinary urbana", MB Kalvarijų g. 1 - 27 09310 Vilnius Vilniaus m. sav. Lietuva +37061116985		
	GAVĖJAS		
KOMENTARAS			

RS 277 585 370 LT

R



		<b>MOKESTIS SUMOKĖTAS</b>	
SARAŠO NR. RS0084970490 (SK)		<b>PIRMENYBINĖ</b>	
SIUNTĖJAS	"Quinary urbana", MB Kalvarijų g. 1 - 27 09310 Vilnius Vilniaus m. sav. Lietuva +37061116985		
	GAVĖJAS		
KOMENTARAS			

RS 277 585 383 LT

R



		<b>MOKESTIS SUMOKĖTAS</b>	
SARAŠO NR. RS0084970490 (SK)		<b>PIRMENYBINĖ</b>	
SIUNTĖJAS	"Quinary urbana", MB Kalvarijų g. 1 - 27 09310 Vilnius Vilniaus m. sav. Lietuva +37061116985		
	GAVĖJAS		
KOMENTARAS			

RS 277 585 397 LT

R





		<b>MOKESTIS SUMOKĖTAS</b>	
SARAŠO NR. RS0084970490 (SK)		<b>PIRMENYBINĖ</b>	
SIUNTĖJAS	"Quinary urbana", MB Kalvarijų g. 1 - 27 09310 Vilnius Vilniaus m. sav. Lietuva +37061116985		
	GAVĖJAS		
KOMENTARAS			

RS 277 585 406 LT

R



		<b>MOKESTIS SUMOKĖTAS</b>	
SARAŠO NR. RS0084970490 (SK)		<b>PIRMENYBINĖ</b>	
SIUNTĖJAS	"Quinary urbana", MB Kalvarijų g. 1 - 27 09310 Vilnius Vilniaus m. sav. Lietuva +37061116985		
	GAVĖJAS		
KOMENTARAS			

RS 277 585 410 LT

R



		<b>MOKESTIS SUMOKĖTAS</b>	
SARAŠO NR. RS0084970490 (SK)		<b>PIRMENYBINĖ</b>	
SIUNTĖJAS	"Quinary urbana", MB Kalvarijų g. 1 - 27 09310 Vilnius Vilniaus m. sav. Lietuva +37061116985		
	GAVĖJAS		
KOMENTARAS			

RS 277 585 423 LT

R



		<b>MOKESTIS SUMOKĖTAS</b>	
SARAŠO NR. RS0084970490 (SK)		<b>PIRMENYBINĖ</b>	
SIUNTĖJAS	"Quinary urbana", MB Kalvarijų g. 1 - 27 09310 Vilnius Vilniaus m. sav. Lietuva +37061116985		
	GAVĖJAS		
KOMENTARAS			

RS 277 585 437 LT

R





		<b>MOKESTIS SUMOKĖTAS</b>	
SARAŠO NR. RS0084970490 (SK)		<b>PIRMENYBINĖ</b>	
SIUNTĖJAS	"Quinary urbana", MB Kalvarijų g. 1 - 27 09310 Vilnius Vilniaus m. sav. Lietuva +37061116985		
	GAVĖJAS		
KOMENTARAS			

RS 277 585 445 LT

R



		<b>MOKESTIS SUMOKĖTAS</b>	
SARAŠO NR. RS0084970490 (SK)		<b>PIRMENYBINĖ</b>	
SIUNTĖJAS	"Quinary urbana", MB Kalvarijų g. 1 - 27 09310 Vilnius Vilniaus m. sav. Lietuva +37061116985		
	GAVĖJAS		
KOMENTARAS			

RS 277 585 454 LT

R



		<b>MOKESTIS SUMOKĖTAS</b>	
SARAŠO NR. RS0084970490 (SK)		<b>PIRMENYBINĖ</b>	
SIUNTĖJAS	"Quinary urbana", MB Kalvarijų g. 1 - 27 09310 Vilnius Vilniaus m. sav. Lietuva +37061116985		
	GAVĖJAS		
KOMENTARAS			

RS 277 585 468 LT

R



		<b>MOKESTIS SUMOKĖTAS</b>	
SARAŠO NR. RS0084970490 (SK)		<b>PIRMENYBINĖ</b>	
SIUNTĖJAS	"Quinary urbana", MB Kalvarijų g. 1 - 27 09310 Vilnius Vilniaus m. sav. Lietuva +37061116985		
	GAVĖJAS		
KOMENTARAS			

RS 277 585 471 LT

R





		<b>MOKESTIS SUMOKĖTAS</b>	
SARAŠO NR. RS0084970490 (SK)		<b>PIRMENYBINĖ</b>	
SIUNTĖJAS	"Quinary urbana", MB Kalvarijų g. 1 - 27 09310 Vilnius Vilniaus m. sav. Lietuva +37061116985		
	GAVĖJAS		
KOMENTARAS			

RS 277 585 485 LT

R



		<b>MOKESTIS SUMOKĖTAS</b>	
SARAŠO NR. RS0084970490 (SK)		<b>PIRMENYBINĖ</b>	
SIUNTĖJAS	"Quinary urbana", MB Kalvarijų g. 1 - 27 09310 Vilnius Vilniaus m. sav. Lietuva +37061116985		
	GAVĖJAS		
KOMENTARAS			

RS 277 585 499 LT

R



		<b>MOKESTIS SUMOKĖTAS</b>	
SARAŠO NR. RS0084970490 (SK)		<b>PIRMENYBINĖ</b>	
SIUNTĖJAS	"Quinary urbana", MB Kalvarijų g. 1 - 27 09310 Vilnius Vilniaus m. sav. Lietuva +37061116985		
	GAVĖJAS		
KOMENTARAS			

RS 277 585 508 LT

R



		<b>MOKESTIS SUMOKĖTAS</b>	
SARAŠO NR. RS0084970490 (SK)		<b>PIRMENYBINĖ</b>	
SIUNTĖJAS	"Quinary urbana", MB Kalvarijų g. 1 - 27 09310 Vilnius Vilniaus m. sav. Lietuva +37061116985		
	GAVĖJAS		
KOMENTARAS			

RS 277 585 511 LT

R





		<b>MOKESTIS SUMOKĖTAS</b>	
SARAŠO NR. RS0084970490 (SK)		<b>PIRMENYBINĖ</b>	
SIUNTĖJAS	"Quinary urbana", MB Kalvarijų g. 1 - 27 09310 Vilnius Vilniaus m. sav. Lietuva +37061116985		
	GAVĖJAS		
KOMENTARAS			

RS 277 585 525 LT

R



		<b>MOKESTIS SUMOKĖTAS</b>	
SARAŠO NR. RS0084970490 (SK)		<b>PIRMENYBINĖ</b>	
SIUNTĖJAS	"Quinary urbana", MB Kalvarijų g. 1 - 27 09310 Vilnius Vilniaus m. sav. Lietuva +37061116985		
	GAVĖJAS		
KOMENTARAS			

RS 277 585 539 LT

R



		<b>MOKESTIS SUMOKĖTAS</b>	
SARAŠO NR. RS0084970490 (SK)		<b>PIRMENYBINĖ</b>	
SIUNTĖJAS	"Quinary urbana", MB Kalvarijų g. 1 - 27 09310 Vilnius Vilniaus m. sav. Lietuva +37061116985		
	GAVĖJAS		
KOMENTARAS			

RS 277 585 542 LT

R



		<b>MOKESTIS SUMOKĖTAS</b>	
SARAŠO NR. RS0084970490 (SK)		<b>PIRMENYBINĖ</b>	
SIUNTĖJAS	"Quinary urbana", MB Kalvarijų g. 1 - 27 09310 Vilnius Vilniaus m. sav. Lietuva +37061116985		
	GAVĖJAS		
KOMENTARAS			

RS 277 585 556 LT

R





		<b>MOKESTIS SUMOKĖTAS</b>	
SARAŠO NR. RS0084970490 (SK)		<b>PIRMENYBINĖ</b>	
SIUNTĖJAS	"Quinary urbana", MB Kalvarijų g. 1 - 27 09310 Vilnius Vilniaus m. sav. Lietuva +37061116985		
	GAVĖJAS		
KOMENTARAS			

RS 277 585 560 LT

R



		<b>MOKESTIS SUMOKĖTAS</b>	
SARAŠO NR. RS0084970490 (SK)		<b>PIRMENYBINĖ</b>	
SIUNTĖJAS	"Quinary urbana", MB Kalvarijų g. 1 - 27 09310 Vilnius Vilniaus m. sav. Lietuva +37061116985		
	GAVĖJAS		
KOMENTARAS			

RS 277 585 573 LT

R



		<b>MOKESTIS SUMOKĖTAS</b>	
SARAŠO NR. RS0084970490 (SK)		<b>PIRMENYBINĖ</b>	
SIUNTĖJAS	"Quinary urbana", MB Kalvarijų g. 1 - 27 09310 Vilnius Vilniaus m. sav. Lietuva +37061116985		
	GAVĖJAS		
KOMENTARAS			

RS 277 585 587 LT

R





		<b>MOKESTIS SUMOKĖTAS</b>	
SARAŠO NR. RS0085543159 (SK)		<b>PIRMENYBINĖ</b>	
SIUNTĖJAS	"Quinary urbana", MB Kalvarijų g. 1 - 27 09310 Vilnius Vilniaus m. sav. Lietuva +37061116985		
	GAVĖJAS		
KOMENTARAS			

RS 277 595 655 LT

R



		<b>MOKESTIS SUMOKĖTAS</b>	
SARAŠO NR. RS0085543159 (SK)		<b>PIRMENYBINĖ</b>	
SIUNTĖJAS	"Quinary urbana", MB Kalvarijų g. 1 - 27 09310 Vilnius Vilniaus m. sav. Lietuva +37061116985		
	GAVĖJAS		
KOMENTARAS			

RS 277 595 669 LT

R



		<b>MOKESTIS SUMOKĖTAS</b>	
SARAŠO NR. RS0085543159 (SK)		<b>PIRMENYBINĖ</b>	
SIUNTĖJAS	"Quinary urbana", MB Kalvarijų g. 1 - 27 09310 Vilnius Vilniaus m. sav. Lietuva +37061116985		
	GAVĖJAS		
KOMENTARAS			

RS 277 595 672 LT

R





Elektroninio dokumento nuorašas



## KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Pagal sąrašą

I

Nr.

Nr.

### DĖL RENGIAMO TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTO

Informuojame, kad pradedamas rengti žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės valdybos 2001 m. spalio 11 d. sprendimu Nr. 511 „Dėl žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano patvirtinimo“, keitimas.

**Planavimo pagrindas:** Klaipėdos miesto savivaldybės mero 2023 m. birželio 20 d. potvarkis Nr. M-224 „Dėl vietovės lygmens teritorijų planavimo dokumento keitimo rengimo ir tikslų“.

**Planuojamos teritorijos adresas:** teritorija apimanti žemės sklypą Turgaus g. 24, Klaipėdoje. Planuojamos teritorijos plotas – apie 5400 kv. m.

**Teritorijų planavimo rūšis ir lygmuo:** kompleksinio teritorijų planavimo dokumentas, vietovės lygmens.

**Planavimo organizatorius:** Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktorius, Klaipėda, Liepų g. 11, LT 91502, tel. (8 46) 396024, el. p. planavimas@klaipeda.lt, interneto tinklalapis [www.klaipeda.lt](http://www.klaipeda.lt).

**Keičiamo detaliojo plano rengėjas:** „Quinary urbana“ MB, P. Žadeikos g. 12-14, LT-06320 Vilnius, tel. (+370) 611 16985, el. p. info@quinary.lt. Projekto vadovė Margarita Ramanauskienė.

**Planavimo darbų programa** patvirtinta 2023 m. birželio 26 d. įsakymu Nr. AD1-771 „Dėl planavimo darbų programos patvirtinimo“.

**Planavimo tikslai:** teisės aktų nustatyta tvarka atlikti žemės sklypo pertvarkymą (pakeisti ribas ir plotą) bei detalizuojant bendrojo plano sprendinius nustatyti teritorijos naudojimo reglamento reikalavimus, neprieštaraujančius įstatymų ir kitų teisės aktų reikalavimams bei Teritorijų planavimo įstatymo 4 straipsnio 4 dalyje nurodytų teritorijų planavimo dokumentų sprendiniams (Šv. Jono bažnyčios su bokštu atkūrimui).

**Planavimo uždaviniai:** teisės aktų nustatyta tvarka pertvarkyti žemės sklypą Turgaus g. 24 (pakeičiant ribas ir plotą) ir detalizuojant bendrajame plane nustatytus teritorijos naudojimo privalomuosius reikalavimus, nustatyti teritorijos naudojimo reglamento reikalavimus; suformuoti optimalią urbanistinę struktūrą, suplanuoti optimalų inžinerinių komunikacijų koridorių tinklą; numatyti teritorija želdynų plėtrai, priemones jiems atkurti, esamų apsaugai ir naudojimui; numatyti priemones nekilnojamajam kultūros paveldui išsaugoti ir naudoti.

**Papildomi planavimo uždaviniai:** numatyti funkcinis bei kompozicinius ryšius su gretimomis teritorijomis; numatyti pėsčiųjų, dviračių takų ryšių sistemą, automobilių stovėjimo vietas, kitas susisiekimo komunikacijas ir joms funkcionuoti reikalingų servitutų poreikį; prireikus nurodyti nustatytas ir (ar) nustatyti konkrečias Lietuvos Respublikos specialiujų žemės naudojimo sąlygų įstatyme nurodytas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos;

Biudžetinė įstaiga  
Liepų g. 11,  
91502 Klaipėda

Tel. (8 46) 39 60 08  
Faks. (8 46) 41 00 47  
El. p. info@klaipeda.lt

Duomenys kaupiami ir saugomi  
Juridinių asmenų registre  
Kodas 188710823



pateikti papildomą informaciją, reikalingą detaliojo plano sprendiniams paaiškinti ir (ar) įgyvendinti.

**Strateginis pasekmių aplinkai vertinimas (SPAV):** neatliekamas

**Planavimo terminai:** 2023-2024 m.

**Detaliojo plano rengimo etapai:** parengiamasis, rengimo, baigiamasis.

**Pasiūlymų teikimas:** pasiūlymus dėl teritorijų planavimo dokumento galima teikti raštu planavimo organizatoriui (šiuo skelbime nurodytu adresu) ir/ar LR teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje (TPDRIS) per visą teritorijų planavimo dokumentų rengimo laikotarpį iki viešo susirinkimo pabaigos. Teikiant pasiūlymus, privalu nurodyti vardą, pavardę, adresą ir motyvus, kuriais pagrindžiamas pasiūlymas.

Visa informacija apie projekto rengimo eigą skelbiama internetiniuose tinklapiuose: <http://www.klaipeda.lt>; <http://www.tpdri.lt> (TPD Nr. K-VT-21-23-519).

Savivaldybės administracijos direktorius

Andrius Žukas



Lina Požanovskienė, tel. (8 46) 21 94 09, el. p. [lina.pozanovskiene@klaipeda.lt](mailto:lina.pozanovskiene@klaipeda.lt)



<b>DETALŪS METADUOMENYS</b>	
<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	Klaipėdos miesto savivaldybė 188710823, Liepų g. 11, LT-91502, Klaipėda
<b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	DĖL RENGIAMO TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTO
<b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>	2023-12-28 Nr. (4.39E)-R2-3160
<b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>	–
<b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>	ADOC-V1.0
<b>Parašo paskirtis</b>	Pasirašymas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	Andrius Žukas, Savivaldybės administracijos direktorius, SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS
<b>Sertifikatas išduotas</b>	ANDRIUS ŽUKAS, mobile signature, Teledema LT
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2023-12-27 19:33:44 (GMT+02:00)
<b>Parašo formatas</b>	XAdES-T
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	2023-12-27 19:34:09 (GMT+02:00)
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2021-05-03 19:27:17 – 2024-05-02 19:27:17
<b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilyš, Klaipėdos miesto savivaldybės administracija, į.k. 188710823 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 12:35:17 iki 2024-12-19 12:35:17
<b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>	–
<b>Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius</b>	–
<b>Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>	–
<b>Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	–
<b>Priedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>	–
<b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>	Dokumentų valdymo sistema Avilyš, versija 3.5.59
<b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b>	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2023-12-28 08:21:45)
<b>Paieškos nuoroda</b>	–
<b>Papildomi metaduomenys</b>	Nuorašą suformavo 2023-12-28 08:21:45 Dokumentų valdymo sistema Avilyš



E. pristatymo žiniučių būsena - Darbo - „Microsoft Edge“  
https://avilya.klaipeda.lt/dhs/firmRDOViewEDeliveryStatuses?docOid=ba81b160a4bd11ee9a7db72a557a2f

**E. pristatymo išsiųstų žiniučių būsena**

2023-12-28 08:22:41  elektroninis  popierinis  priedai

**DĖL RENGIAMO TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTO**

RAŠTAS

Gavėjas: AB "Energijos skirstymo operatorius", 304151376

Elektroninis variantas

2023-12-28 08:22:42 IŠSIŪSTA → 2023-12-28 08:22:42 PRISTATYTA

Gavėjas: Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, 138704927

Elektroninis variantas

2023-12-28 08:22:42 PRISTATYTA → 2023-12-28 08:22:42 IŠSIŪSTA → 2023-12-28 09:30:02 GAUTA → 2023-12-28 09:30:05 PERSIKATYTA

Gavėjas: Akcinė bendrovė "KLAIPĖDOS ENERGIJA", 140249252

Elektroninis variantas

2023-12-28 08:22:42 IŠSIŪSTA → 2023-12-28 08:22:42 PRISTATYTA → 2023-12-28 09:30:08 GAUTA → 2023-12-28 09:31:21 PERSIKATYTA

4:0 rastas\_admin\_elektroninisJONI.docx (application/vnd.it.archyvai.docx-2008, 46035)



DETALIOJO PLANO PLANUOJAMOS TERITORIJOS KAIMYNIŲ ŽEMĖS SKLYPŲ VALSDYTOJŲ IR NAUDOTOJŲ SĄRAŠAS

Nr.	Sklypo kadastrinis Nr. / Pastato unikalus Nr.	Daiktas	Žemės sklypo / pastato adresas	Nuosavybės teisė	Patikėjimo teisė	Juridiniai faktai
1.	2101/0003:432	2.1 Žemės sklypas	Turgaus g. 24, Klaipėda	Lietuvos Respublika	Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos	
	2196-3000-2015	2.1 Pastatas – Prekybos patalpos			VALSTYBINĖ PREKYBOS ĮMONĖ	
2.	2101/0003:339	2.1 Žemės sklypas	Pylimo g. 2, Klaipėda	Klaipėdos m. evangelikų liuteronų parapija		
	2192-0006-5011	2.1 Pastatas – maldos namai		Klaipėdos m. evangelikų liuteronų parapija		
3.	2101/0003:340	2.1 Žemės sklypas	Pylimo g. 4, Klaipėda	Klaipėdos m. evangelikų liuteronų parapija		
	2192-5001-9016	2.1 Pastatas - Administracinis		Klaipėdos m. evangelikų liuteronų parapija		Sudaryta nuomos sutartis: <i>Viešoji įstaiga "Jaunimo linija", a.k. 302594405;</i> <i>UAB "Marlinas", a.k. 304287045;</i> <i>Fizinis asmuo;</i> <i>"ATLANTIC HIGH SEA FISHING COMPANY", UAB, a.k. 300072262</i>
4.	101/0003:494	2.1 Žemės sklypas	Turgaus g. 37, Klaipėda	Lietuvos Respublika	Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos,	Sudaryta nuomos sutartis: <i>Fizinis asmuo;</i> <i>Fizinis asmuo;</i> <i>Fizinis asmuo;</i> <i>Uždaroji akcinė bendrovė "DIONITA", a.k. 124633684;</i> <i>Fizinis asmuo;</i> <i>Fizinis asmuo;</i> <i>Fizinis asmuo;</i> <i>UAB "Aursnes", a.k. 304423876;</i> <i>UAB "Angilema", a.k. 141905275;</i> <i>Fizinis asmuo;</i> <i>Fizinis asmuo;</i> <i>UAB "Robarta", a.k. 304934550;</i> <i>Fizinis asmuo;</i> <i>Fizinis asmuo;</i> <i>Fizinis asmuo;</i> <i>UAB "Vizirė", a.k. 302477373;</i> <i>Fizinis asmuo;</i> <i>Fizinis asmuo;</i> <i>Fizinis asmuo;</i>



Nr.	Sklypo kadastrinis Nr. / Pastato unikalus Nr.	Daiktas	Žemės sklypo / pastato adresas	Nuosavybės teisė	Patikėjimo teisė	Juridiniai faktai
						<i>Fizinis asmuo.</i>
	4400-4408-4922	2.2. Pastatas - Poilsio namai su prekybos, administracinėmis ir gyvenamosiomis patalpomis	Turgaus g. 37A, Klaipėda			
	4400-4964-4515	2.3. Kiti inžineriniai statiniai - Stovėjimo aikštelė		Fizinis asmuo; UAB "Robarta", a.k. 304934550; <b>Uždaroji akcinė bendrovė "BRONIDA", a.k. 141489421;</b> Fizinis asmuo; Fizinis asmuo; Fizinis asmuo; Fizinis asmuo; Fizinis asmuo; Fizinis asmuo; Fizinis asmuo; UAB "Angilema", a.k. 141905275; <b>Fizinis asmuo;</b> <b>Fizinis asmuo;</b> <b>Fizinis asmuo.</b>		
	4400-4964-4537	2.4. Kiti inžineriniai statiniai - Stovėjimo aikštelė		Fizinis asmuo; <b>Fizinis asmuo;</b> <b>Fizinis asmuo;</b> UAB "Vizirė", a.k. 302477373; Fizinis asmuo; Fizinis asmuo; <b>Fizinis asmuo;</b> <b>Fizinis asmuo.</b>		
	4400-4735-2363	2.5. Vandentiekio tinklai - Vandentiekio tinklai				
	4400-4735-2385	2.6. Nuotekų šalinimo tinklai - Lietaus nuotekų tinklai				
	4400-4735-2396	2.7. Nuotekų šalinimo tinklai - Lietaus nuotekų tinklai				



Nr.	Sklypo kadastrinis Nr. / Pastato unikalus Nr.	Daiktas	Žemės sklypo / pastato adresas	Nuosavybės teisė	Patikėjimo teisė	Juridiniai faktai
	4400-4735-2418	2.8. Nuotekų šalinimo tinklai - Lietaus nuotekų tinklai				
	4400-4735-2452	2.9. Nuotekų šalinimo tinklai - Lietaus nuotekų tinklai				
	4400-4735-2463	2.10. Nuotekų šalinimo tinklai - Lietaus nuotekų tinklai				
	4400-4735-2474	2.11. Nuotekų šalinimo tinklai - Lietaus nuotekų tinklai				
	4400-4735-2374	2.12. Nuotekų šalinimo tinklai - Buitinių nuotekų tinklai				
	4400-4735-2552	2.13. Nuotekų šalinimo tinklai - Lietaus nuotekų tinklai				
	4400-1176-0066	2.14. Priklausinys: Pastatas - Apartamentų viešbutis su parduotuvių, biurų patalpomis				
	4400-3105-1042	2.15. Priklausinys: Kiti inžineriniai statiniai - Takas		BONUS ADMIN LT, UAB, a.k. 304148622		
	4400-3771-8117	2.16. Priklausinys: Kiti inžineriniai statiniai - Atraminė sienutė		BONUS ADMIN LT, UAB, a.k. 304148622		
	4400-3771-8128	2.17. Priklausinys: Kiti inžineriniai statiniai - Aikštelė		Uždaroji akcinė bendrovė "DIONITA", a.k. 124633684; Fizinis asmuo; Fizinis asmuo; UAB "Orstela", a.k. 301579546; UAB "NARDUS", a.k. 300650862; UAB "Danės projektai", a.k. 301033579; Uždaroji akcinė bendrovė "Auresima", a.k. 177352976;		



Nr.	Sklypo kadastrinis Nr. / Pastato unikalus Nr.	Daiktas	Žemės sklypo / pastato adresas	Nuosavybės teisė	Patikėjimo teisė	Juridiniai faktai
				<p><i>Fizinis asmuo;</i>  <i>Fizinis asmuo;</i>  <b>UAB "Lardis"</b>, a.k. 303261866;                      Fizinis asmuo;                      Fizinis asmuo;  <i>Fizinis asmuo;</i>  <b>Uždaroji akcinė bendrovė "ADERLITA"</b>, a.k. 145270072;                      Lietuvos ir Vokietijos uždaroji akcinė bendrovė "LIREMA", a.k. 110728268;  <i>Fizinis asmuo;</i>  <i>Fizinis asmuo;</i>  <i>Fizinis asmuo;</i>  <i>Fizinis asmuo;</i>  <i>Fizinis asmuo;</i>  <i>Fizinis asmuo;</i></p>		
	4400-3771-8060	2.18. Priklausinys: Kiti inžineriniai statiniai - Kiešo aikštelė		BONUS ADMIN LT, UAB, a.k. 304148622		
	4400-3820-2887	2.19. Priklausinys: Kiti inžineriniai statiniai - Kiešo aikštelė		BONUS ADMIN LT, UAB, a.k. 304148622		
	4400-3820-2876	2.20. Priklausinys: Kiti inžineriniai statiniai - Stovėjimo aikštelė		<p><i>Fizinis asmuo;</i>                      Fizinis asmuo;  <i>Fizinis asmuo;</i>  <i>Fizinis asmuo;</i>  <b>UAB "Alpha Consultants"</b>, a.k. 301153660;  <b>UAB "Devyni gintarai"</b>, a.k. 142051721;</p>		
	4400-3771-8093	2.21. Priklausinys: Kiti inžineriniai statiniai - Šaligatvis, atraminė sienutė, lauko laiptai		BONUS ADMIN LT, UAB, a.k. 304148622		
	4400-3091-1810	3.1. Vandentiekio tinklai - Vandentiekio tinklai				



Nr.	Sklypo kadastrinis Nr. / Pastato unikalus Nr.	Daiktas	Žemės sklypo / pastato adresas	Nuosavybės teisė	Patikėjimo teisė	Juridiniai faktai
	4400-3089-1322	3.2. Nuotekų šalinimo tinklai - Nuotekų šalinimo tinklai				
	4400-3089-1184	3.3. Nuotekų šalinimo tinklai - Lietaus nuotekų šalinimo tinklai				
	4400-2634-4269:6806	2.1. Negyvenamoji patalpa - Administracinės patalpos	Turgaus g. 37-1	UAB "Alpha Consultants", a.k. 301153660		
	4400-2724-6630:7601	2.1. Negyvenamoji patalpa - Administracinės patalpos	Turgaus g. 37-2	Fizinis asmuo		Sudaryt nuomos sutartis: <b>Fizinis asmuo;</b> <b>Fizinis asmuo;</b> <b>Fizinis asmuo;</b> <b>Fizinis asmuo;</b> <b>Fizinis asmuo;</b> <b>Fizinis asmuo;</b> <b>Fizinis asmuo;</b> <b>UAB "Grožio iD", a.k. 303184868;</b>
	400-2724-6695:7602	2.1. Negyvenamoji patalpa - Administracinės patalpos	Turgaus g. 37-3	Uždaroji akcinė bendrovė "Auresima", a.k. 177352976		Sudaryta nuomos sutartis: <b>Buno, MB, a.k. 304606272</b>
	400-2724-6719:7603	2.1. Negyvenamoji patalpa - Administracinės patalpos	Turgaus g. 37-4	UAB "NARDUS", a.k. 300650862		
	4400-2724-6751:7604	2.1. Negyvenamoji patalpa - Administracinės patalpos	Turgaus g. 37-5	UAB "Danės projektai", a.k. 301033579		Sudaryta nuomos sutartis: <b>Fizinis asmuo;</b> <b>MB "Danės architektai", a.k. 303138568;</b> <b>MB "Amber Pro", a.k. 304315822;</b> <b>UAB "Danės NT", a.k. 304311304</b>
	4400-2737-4085:8818	2.1. Negyvenamoji patalpa - Gyvenamieji apartamentai	Turgaus g. 37-6	UAB "Orstela", a.k. 301579546		
	4400-2737-4096:8819	2.1. Butas/Patalpa - Butas	Turgaus g. 37-7	<b>Fizinis asmuo;</b> <b>Fizinis asmuo.</b>		
	4400-2737-4109:8820	2.1. Negyvenamoji patalpa - Gyvenamieji apartamentai	Turgaus g. 37-8	Fizinis asmuo		Sudaryta nuomos sutartis: Fizinis asmuo



Nr.	Sklypo kadastrinis Nr. / Pastato unikalus Nr.	Daiktas	Žemės sklypo / pastato adresas	Nuosavybės teisė	Patikėjimo teisė	Juridiniai faktai
	4400-2737-4112:8821	2.1. Negyvenamoji patalpa - Gyvenamieji apartamentai	Turgaus g. 37-9	Fizinis asmuo; Fizinis asmuo;		
	4400-2737-4126:8822	2.1. Negyvenamoji patalpa - Gyvenamieji apartamentai	Turgaus g. 37-10	Fizinis asmuo;		
	4400-2737-4130:8823	2.1. Butas/Patalpa - Butas	Turgaus g. 37-11	Fizinis asmuo; Fizinis asmuo;		
	4400-2737-4141:8824	2.1. Butas/Patalpa - Butas	Turgaus g. 37-12	Fizinis asmuo;		
	4400-2737-4152:8825	2.1. Negyvenamoji patalpa - Gyvenamieji apartamentai	Turgaus g. 37-13	UAB "Lardis", a.k. 303261866		
	4400-2737-4163:8826	2.1. Butas/Patalpa - Butas	Turgaus g. 37-14	Fizinis asmuo; Fizinis asmuo;		
	4400-2737-4174:8827	2.1. Negyvenamoji patalpa - Gyvenamieji apartamentai	Turgaus g. 37-15	Fizinis asmuo; Fizinis asmuo;		
	4400-2737-4209:8828	2.1. Negyvenamoji patalpa - Gyvenamieji apartamentai	Turgaus g. 37-16	UAB "Devyni gintarai", a.k. 142051721		
	4400-2737-4214:8829	2.1. Negyvenamoji patalpa - Gyvenamieji apartamentai	Turgaus g. 37-17	<b>Fizinis asmuo</b>		
	4400-2737-4228:8830	2.1. Negyvenamoji patalpa - Gyvenamieji apartamentai	Turgaus g. 37-18	Fizinis asmuo		
	4400-2737-4230:8831	2.1. Negyvenamoji patalpa - Gyvenamieji apartamentai	Turgaus g. 37-19	Lietuvos ir Vokietijos uždaroji akcinė bendrovė "LIREMA", a.k. 110728268		
	4400-2737-4241:8832	2.1. Butas/Patalpa - Butas	Turgaus g. 37-20	Fizinis asmuo		
	4400-2737-4320:8833	2.1. Butas/Patalpa - Butas	Turgaus g. 37-21	<b>Fizinis asmuo</b>		
	4400-2737-4330:8834	2.1. Negyvenamoji patalpa - Gyvenamieji apartamentai	Turgaus g. 37-22	Uždaroji akcinė bendrovė "DIONITA", a.k. 124633684		
	4400-2737-4341:8835	2.1. Butas/Patalpa - Butas	Turgaus g. 37-23	Fizinis asmuo		



Nr.	Sklypo kadastrinis Nr. / Pastato unikalus Nr.	Daiktas	Žemės sklypo / pastato adresas	Nuosavybės teisė	Patikėjimo teisė	Juridiniai faktai
	4400-2737-4352:8836	2.1. Butas/Patalpa - Butas	Turgaus g. 37-24	Fizinis asmuo		
	4400-2737-4363:8837	2.1. Negyvenamoji patalpa - Gyvenamieji apartamentai	Turgaus g. 37-25	Uždaroji akcinė bendrovė "ADERLITA", a.k. 145270072		
	4400-2776-9257:5207	2.1. Negyvenamoji patalpa - Sandėliukas	Turgaus g. 37-26	Uždaroji akcinė bendrovė "ADERLITA", a.k. 145270072		
	4400-2776-9286:5210	2.1. Negyvenamoji patalpa - Sandėliukas	Turgaus g. 37-27	Fizinis asmuo; Fizinis asmuo		
	4400-2776-9313:5211	2.1. Negyvenamoji patalpa - Sandėliukas	Turgaus g. 37-28	Fizinis asmuo;		
	4400-2776-9324:5212	2.1. Negyvenamoji patalpa - Sandėliukas	Turgaus g. 37-29	UAB "Devyni gintarai", a.k. 142051721		
	4400-2776-9368:5213	2.1. Negyvenamoji patalpa - Sandėliukas	Turgaus g. 37-30	Fizinis asmuo; Fizinis asmuo		
	4400-2776-9379:5214	2.1. Negyvenamoji patalpa - Sandėliukas	Turgaus g. 37-31	Fizinis asmuo; Fizinis asmuo		
	4400-2776-9390:5215	2.1. Negyvenamoji patalpa - Sandėliukas	Turgaus g. 37-32	Fizinis asmuo;		
	4400-2284-0335	2.1. Šilumos tinklai - Šilumos tinklai	Turgaus g. 37	<b>Akcinė bendrovė "KLAIPĖDOS ENERGIJA", a.k. 140249252</b>		
	4400-2861-4866	2.2. Šilumos tinklai - Šilumos tinklai	Turgaus g. 37	Akcinė bendrovė "KLAIPĖDOS ENERGIJA", a.k. 140249252		
	4400-4635-2003:4265	2.1. Negyvenamoji patalpa - Poilsio patalpos	Turgaus g. 37A-1	Fizinis asmuo; Fizinis asmuo;		
	4400-4635-1971:4264	2.1. Negyvenamoji patalpa - Poilsio patalpos	Turgaus g. 37A-2	Fizinis asmuo		
	4400-4635-2014:4266	2.1. Negyvenamoji patalpa - Poilsio patalpos	Turgaus g. 37A-3	Fizinis asmuo		
	4400-4635-2047:4267	2.1. Negyvenamoji patalpa - Poilsio patalpos	Turgaus g. 37A-4	Uždaroji akcinė bendrovė "BRONIDA", a.k. 141489421		
	400-4635-2070:4268	2.1. Negyvenamoji patalpa - Poilsio patalpos	Turgaus g. 37A-5	Fizinis asmuo		
	4400-4635-2169:4269	2.1. Negyvenamoji patalpa - Poilsio patalpos	Turgaus g. 37A-6	Fizinis asmuo		
	4400-4635-2225:4274	2.1. Negyvenamoji patalpa - Administracinės patalpos	Turgaus g. 37A-7	UAB "Vizirė", a.k. 302477373		Sudaryta nuomos sutartis: <b>IĮ "Estderma", a.k. 305278608</b>



Nr.	Sklypo kadastrinis Nr. / Pastato unikalus Nr.	Daiktas	Žemės sklypo / pastato adresas	Nuosavybės teisė	Patikėjimo teisė	Juridiniai faktai
	4400-4635-2170:4270	2.1. Negyvenamoji patalpa - Poilsio patalpos	Turgaus g. 37A-8	Fizinis asmuo		
	400-4635-2269:4275	2.1. Negyvenamoji patalpa - Prekybos patalpos	Turgaus g. 37A-9	Fizinis asmuo; Fizinis asmuo		
	4400-4635-5228:4278	2.1. Butas/Patalpa - Butas	Turgaus g. 37A-10	UAB "Robarta", a.k. 304934550		Sudaryta nuomos sutartis: <b>Fizinis asmuo</b>
	4400-4635-5239:4279	2.1. Butas/Patalpa - Butas	Turgaus g. 37A-11	UAB "Angilema", a.k. 141905275		
	4400-4635-5248:4280	2.1. Butas/Patalpa - Butas	Turgaus g. 37A-12	Fizinis asmuo; Fizinis asmuo		
	4400-4635-5250:4281	2.1. Butas/Patalpa - Butas	Turgaus g. 37A-13	Fizinis asmuo		
	4400-4635-2184:4271	2.1. Negyvenamoji patalpa - Poilsio patalpos	Turgaus g. 37A-14	Fizinis asmuo; Fizinis asmuo		
	4400-4635-2190:4272	2.1. Negyvenamoji patalpa - Poilsio patalpos	Turgaus g. 37A-15	Fizinis asmuo; Fizinis asmuo		
	4400-4635-5260:4282	2.1. Butas/Patalpa - Butas	Turgaus g. 37A-16	Fizinis asmuo		
	4400-4635-2203:4273	2.1. Negyvenamoji patalpa - Poilsio patalpos	Turgaus g. 37A-17	Fizinis asmuo		
	4400-4635-5582:4283	2.1. Negyvenamoji patalpa - Sandėliukas	Turgaus g. 37A-18	Fizinis asmuo; Fizinis asmuo		
	4400-4635-5628:4285	2.1. Negyvenamoji patalpa - Sandėliukas	Turgaus g. 37A-19	Uždaroji akcinė bendrovė "BRONIDA", a.k. 141489421		
	4400-4635-5671:4290	2.1. Negyvenamoji patalpa - Sandėliukas	Turgaus g. 37A-20	Fizinis asmuo; Fizinis asmuo		
	4400-4635-5693:4291	2.1. Negyvenamoji patalpa - Sandėliukas	Turgaus g. 37A-21	Fizinis asmuo		
	4400-4635-5728:4292	2.1. Negyvenamoji patalpa - Sandėliukas-nešvarių rūbų patalpa	Turgaus g. 37A-22	Fizinis asmuo		
	4400-4635-6736:4293	2.1. Negyvenamoji patalpa - Sandėliukas-švarių rūbų patalpa	Turgaus g. 37A-23	UAB "Angilema", a.k. 141905275		
	4400-4635-5639:4286	2.1. Negyvenamoji patalpa - Sandėliukas	Turgaus g. 37A-24	Fizinis asmuo		
	4400-4635-5644:4287	2.1. Negyvenamoji patalpa - Sandėliukas	Turgaus g. 37A-25	Fizinis asmuo		



Nr.	Sklypo kadastrinis Nr. / Pastato unikalus Nr.	Daiktas	Žemės sklypo / pastato adresas	Nuosavybės teisė	Patikėjimo teisė	Juridiniai faktai
	4400-4635-5658:4288	2.1. Negyvenamoji patalpa - Sandėliukas	Turgaus g. 37A-26	Fizinis asmuo		
	4400-4635-5660:4289	2.1. Negyvenamoji patalpa - Sandėliukas	Turgaus g. 37A-27	UAB "Robarta", a.k. 304934550		
5.	2101/0003:91	2.1 Žemės sklypas	Turgaus g. 35, Klaipėda	Klaipėdos m. evangelikų liuteronų parapija, a.k. 191827719		
	2188-0000-4011	2.1. Pastatas - Diakonijos centras		Klaipėdos m. evangelikų liuteronų parapija, a.k. 191827719		
6.	2101/0003:489	2.1 Žemės sklypas	Turgaus g. 33, Klaipėda	<b>UAB "GRINEPRA", a.k. 300636802;</b> <b>Fizinis asmuo</b>		
	2187-0000-1016	2.2. Priklausinys: Pastatas - Gyvenamas namas su administracinėmis ir prekybos patalpomis				
	4400-1255-2024:6973	2.1. Butas/Patalpa - Butas	Turgaus g. 33-1	Fizinis asmuo		
	4400-1255-2068:6974	2.1. Butas/Patalpa - Butas	Turgaus g. 33-2	UAB "GRINEPRA", a.k. 300636802;		Fizinis asmuo
	4400-1253-5656:6817	2.1. Negyvenamoji patalpa - Administracinės patalpos	Turgaus g. 33-3	UAB "GRINEPRA", a.k. 300636802;		
	4400-1253-5701:6818	2.1. Negyvenamoji patalpa - Vyninės patalpos	Turgaus g. 33-4	UAB "GRINEPRA", a.k. 300636802;		Sudaryta nuomos sutartis: <b>"Petražolė", UAB</b> , a.k. 305339922
	4400-1255-2113:6975	2.1. Negyvenamoji patalpa - Pagalbinės patalpos	Turgaus g. 33-5	UAB "GRINEPRA", a.k. 300636802;		
7.	2101/0003:114	2.1. Žemės sklypas	Turgaus g. 31, Klaipėda	<b>Fizinis asmuo;</b> LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555	Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927	
	2195-1000-4019	2.1. Pastatas - Gyvenamasis namas su paslaugų teikimo patalpomis		Fizinis asmuo;		Sudaryta nuomos sutartis: <b>Mažoji bendrija "Pemas", a.k. 304282176</b>
	2195-1000-4026	2.2. Priklausinys:		Fizinis asmuo		



Nr.	Sklypo kadastrinis Nr. / Pastato unikalus Nr.	Daiktas	Žemės sklypo / pastato adresas	Nuosavybės teisė	Patikėjimo teisė	Juridiniai faktai
		Kiti inžineriniai statiniai - Tvorą				
	2197-3008-7018	2.1. Pastatas - Transformatorinė	Turgaus g. 31T, Klaipėda	AB "Energijos skirstymo operatorius", a.k. 304151376		
8.	2101-0003-0064	2.1. Žemės sklypas	Turgaus g. 29, Klaipėda	Fizinis asmuo; Fizinis asmuo; Fizinis asmuo; Fizinis asmuo; UAB "Litiksa", a.k. 301163590; Fizinis asmuo;		
	2192-0001-3013	2.1. Pastatas - Gyvenamas namas				Nustatytas turto administravimas: UAB Mano Būstas Baltija, a.k. 140514359
	2192-0001-3013:0002	2.1. Butas/Patalpa - Butas	Turgaus g. 29-2	Fizinis asmuo;ALGIS Fizinis asmuo; Fizinis asmuo;		
	2192-0001-3013:0003	2.1. Butas/Patalpa - Butas	Turgaus g. 29-3	Fizinis asmuo		
	2192-0001-3013:0004	2.1. Butas/Patalpa - Butas	Turgaus g. 29-4	Fizinis asmuo		
	4400-0795-2150:8656	2.1. Negyvenamoji patalpa - Neįrengta pastogė	Turgaus g. 29, Klaipėda	Fizinis asmuo; Fizinis asmuo		
	2192-0001-3013:0008	2.1. Negyvenamoji patalpa - Soliariumas-grožio salonas	Turgaus g. 29, Klaipėda	Uždaroji akcinė bendrovė "ISMIRA", a.k. 141848899		Sudaryta panaudos sutartis: UAB "Daniro turas", a.k. 303257540; UAB "Ismira Group", a.k. 302475269; UAB "Litiksa", a.k. 301163590; UAB "Agosto grupė", a.k. 304400190; DMK GROUP, UAB, a.k. 303029729; Versladienis, UAB, a.k. 302914086
	2192-0001-3013:0009	2.1. Negyvenamoji patalpa - Baras	Turgaus g. 29-5	UAB "Litiksa", a.k. 301163590		Sudaryta panaudos sutartis: UAB "Daniro turas", a.k. 303257540; UAB "21 studija", a.k. 303273078; Versladienis, UAB, a.k. 302914086
9.	2101/0003:163	2.1. Žemės sklypas	Turgaus g. 27, Klaipėda	Fizinis asmuo ; LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555	Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927	



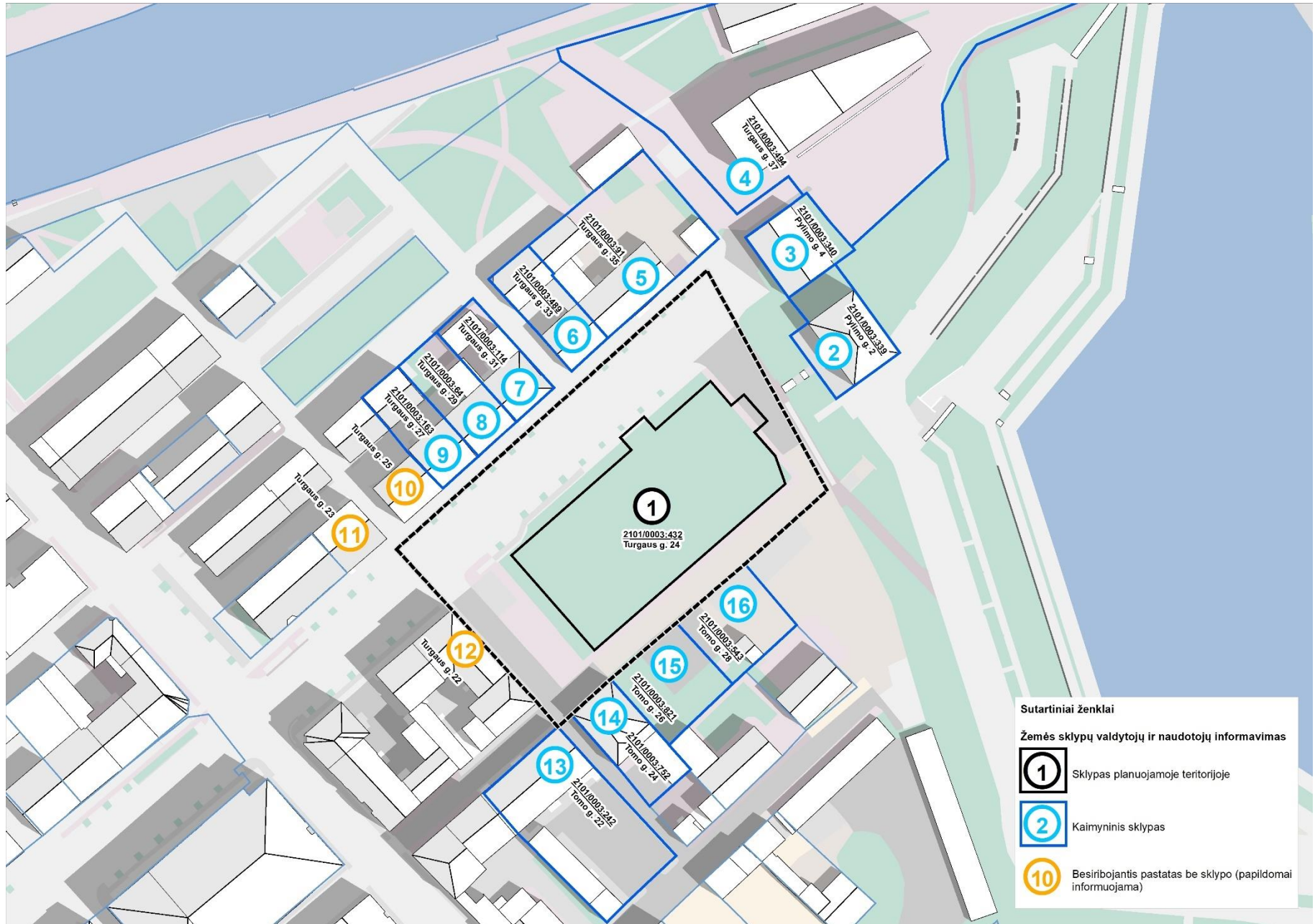
Nr.	Sklypo kadastrinis Nr. / Pastato unikalus Nr.	Daiktas	Žemės sklypo / pastato adresas	Nuosavybės teisė	Patikėjimo teisė	Juridiniai faktai
	2191-0000-6016	2.1. Pastatas - Administracinis pastatas		<b>Fizinis asmuo ; Fizinis asmuo ; Fizinis asmuo ; Kolegų krantas, UAB, a.k. 305701652</b>		Nustatytas turto administravimas: <b>UAB Mano Būstas Baltija, a.k. 140514359</b>
	2192-0003-4014	2.1. Pastatas - Gyvenamas namas	Jono g. 12, Klaipėda	Fizinis asmuo		
10.	2190-0001-7017	2.1. Pastatas - Gyvenamasis namas	Turgaus g. 25, Klaipėda			Nustatytas turto administravimas: <b>MB Pastatų priežiūra ir valdymas, a.k. 305627981</b>
	2190-0001-7017:0007	2.1. Butas/Patalpa - Butas	Turgaus g. 25-1	Fizinis asmuo		
	190-0001-7017:0001	2.1. Butas/Patalpa - Butas	Turgaus g. 25-2	Fizinis asmuo		Sudaryta nuomos sutartis: Fizinis asmuo
	2190-0001-7017:0002	2.1. Butas/Patalpa - Butas	Turgaus g. 25-3	Fizinis asmuo; Fizinis asmuo		
	2190-0001-7017:0003	2.1. Butas/Patalpa - Butas	Turgaus g. 25-4	Fizinis asmuo		
	2190-0001-7017:0008	2.1. Butas/Patalpa - Butas	Turgaus g. 25-5	Fizinis asmuo		
	2190-0001-7017:0004	2.1. Butas/Patalpa - Butas	Turgaus g. 25-6	Fizinis asmuo		
	190-0001-7017:0005	2.1. Butas/Patalpa - Butas	Turgaus g. 25-7	Fizinis asmuo		
	2190-0001-7017:0006	2.1. Butas/Patalpa - Butas	Turgaus g. 25-8	Fizinis asmuo		
11.	2193-0001-0014	2.1. Pastatas - Gyvenamasis namas	Turgaus g. 23, Klaipėda			Nustatytas turto administravimas: <b>UAB Mano Būstas Baltija, a.k. 140514359</b>
	2193-0001-0014:0001	2.1. Negyvenamoji patalpa - Kavinė		Fizinis asmuo		<b>UAB "Agdus", a.k. 302249779</b>
	2193-0001-0014:0003	2.1. Butas/Patalpa - Butas	Turgaus g. 23-3	Fizinis asmuo		
	2193-0001-0014:0004	2.1. Butas/Patalpa - Butas	Turgaus g. 23-4	Fizinis asmuo		
	2193-0001-0014:0006	2.1. Butas/Patalpa - Butas	Turgaus g. 23-5	Fizinis asmuo; Fizinis asmuo		



Nr.	Sklypo kadastrinis Nr. / Pastato unikalus Nr.	Daiktas	Žemės sklypo / pastato adresas	Nuosavybės teisė	Patikėjimo teisė	Juridiniai faktai
	2193-0001-0014:0005	2.1. Butas/Patalpa - Butas	Turgaus g. 23–6	Fizinis asmuo; Fizinis asmuo; Fizinis asmuo		
12.	2188-0000-3014	2.1. Pastatas - Gyvenamasis namas	Turgaus g. 22, Klaipėda			Nustatytas turto administravimas: <b>UAB Mano Būstas Baltija</b> , a.k. 140514359
	2188-0000-3014:0001	2.1. Butas/Patalpa - Butas	Turgaus g. 22–1	Fizinis asmuo		
	2188-0000-3014:0002	2.1. Butas/Patalpa - Butas	Turgaus g. 22–2	Fizinis asmuo		
	2188-0000-3014:0003	2.1. Butas/Patalpa – Butas su kūrybinėmis dirbtuvėmis	Turgaus g. 22–3	Fizinis asmuo; Fizinis asmuo		
	2188-0000-3014:0004	2.1. Butas/Patalpa - Butas	Turgaus g. 22–4	Fizinis asmuo		
	2188-0000-3014:0005	2.1. Butas/Patalpa - Butas	Turgaus g. 22–5	Fizinis asmuo		
	2188-0000-3014:0006	2.1. Butas/Patalpa - Butas	Turgaus g. 22–6	Fizinis asmuo		
	2188-0000-3014:0007	2.1. Butas/Patalpa - Butas	Turgaus g. 22–7	Fizinis asmuo		
	2188-0000-3014:0008	2.1. Negyvenamoji patalpa - Administracinės patalpos	Turgaus g. 22–8	KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111100775	<b>Klaipėdos miesto savivaldybės administracija</b> , a.k. 188710823	Sudaryta panaudos sutartis: <b>Viešojo įstaiga "Klaipėdos šventės"</b> , a.k. 141910112
13.	2101/0003:242	2.1. Žemės sklypas	Tomo g. 22, Klaipėda	<b>Fizinis asmuo ;</b> LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555	Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927	Sudaryta nuomos sutartis: <b>Fizinis asmuo ;</b> Uždaroji akcinė bendrovė <b>"GRIDINSENTA"</b> , a.k. 142119065
	2182-4000-1016	2.1. Pastatas - Administracinis		Uždaroji akcinė bendrovė <b>"GRIDINSENTA"</b> , a.k. 142119065		Sudaryta nuomos sutartis <b>UAB "Gridin's Group LT"</b> , a.k. 302561647; <b>UAB "Litmaris"</b> , a.k. 300101422
	4400-1473-3526	2.1. Šilumos tinklai - Šilumos tinklų įvadas		Akcinė bendrovė <b>"KLAIPĖDOS ENERGIJA"</b> , a.k. 140249252		
	2187-2000-1014	2.2. Pastatas - Gyvenamasis namas	Didžioji Vandens g. 21, Klaipėda			Nustatytas turto administravimas <b>UAB Mano Būstas Baltija</b> , a.k. 140514359



Nr.	Sklypo kadastrinis Nr. / Pastato unikalus Nr.	Daiktas	Žemės sklypo / pastato adresas	Nuosavybės teisė	Patikėjimo teisė	Juridiniai faktai
	2187-2000-1014:0001	2.1. Butas/Patalpa - Butas	Didžioji Vandens g. 21-1	Fizinis asmuo		
	2187-2000-1014:0002	2.1. Butas/Patalpa - Butas	Didžioji Vandens g. 21-2	Fizinis asmuo		
	2187-2000-1014:0003	2.1. Negyvenamoji patalpa - Ūkio patalpa		Fizinis asmuo		
	2187-2000-1014:0004	2.1. Negyvenamoji patalpa - Ūkio patalpa		Fizinis asmuo		
14.	2101/0003:752	2.1. Žemės sklypas	Tomo g. 24, Klaipėda	LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555	Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927	Sudaryta nuomos sutartis: <b>UAB "Osteca"</b> , a.k. 300871049
	2192-4000-4010	2.2. Pastatas - Administracinis				
	4400-5980-3693:5706	2.1. Negyvenamoji patalpa - Administracinė patalpa	Tomo g. 24-1	<b>Laisvųjų mūrinių ložė "Memfis prie obelisko"</b> , a.k. 302603758		
	4400-5980-3706:5707	2.1. Negyvenamoji patalpa - Administracinė patalpa	Tomo g. 24-2	UAB "Osteca", a.k. 300871049		
	4400-5980-3739:5708	2.1. Negyvenamoji patalpa - Administracinė patalpa	Tomo g. 24-3	UAB "Osteca", a.k. 300871049		Sudaryta nuomos sutartis: <b>UAB "Baltic Medica"</b> , a.k. 302725349
15.	2101/0003:821	2.1. Žemės sklypas	Tomo g. 26, Klaipėda	<b>UAB "BCO"</b> , a.k. 300925714		
16.	2101/0003:453	2.1. Žemės sklypas	Tomo g. 28, Klaipėda	UAB "BCO", a.k. 300925714; LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555		Sudaryta nuomos sutartis: UAB "BCO", a.k. 300925714
	2196-4000-9011	2.1. Pastatas - Garažas	Tomo g. 28, Klaipėda	UAB "BCO", a.k. 300925714		





## 2.9 9 PRIEDAS

Informacija apie pradedamą rengti Žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės valdybos 2001 m. spalio 11 d. sprendimu Nr. 511 „Dėl žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano patvirtinimo“ keitimą 2024 m. sausio 3 d. paskelbta dienraštyje „Vakarų ekspresas“.

Vakarų ekspresas

2024 M. SAUSIO 3 D., TREČIADIENIS

SKELBIMAI. REKLAMA

13

**Hipergand**  
LAZERIU PROJEKTAI

**LEGENDINĖS DAINOS**  
„Aš dar dainuosiu“, „Vandens ženklai“, „Pamiršk mane“, „Laužai“ ir daug kitų!

**01 20** KLAIPĖDA  
SVYTURIO ARENA

bilietai.lt

### PARDUODA

#### Vairios prekės

Beržiniai briketai, durpės paletėse ir didmaišiuose, sausos malkos (beržas, alksnis) konteineriuose 1m<sup>3</sup>-2m<sup>3</sup>, granulės. Pristatymas nemokamas. Tel. 8 679 05 882, Vakarų Beržas.

Akmens anglis (plauta, sijota). Anglies granulės (sijos). Durpių briketai. Pristatome. Kuro sandėlys, tel. 8 612 37 686.

### PERKA

#### Transporto priemonės

Važiuojančius ir nevažiuojančius lengvuosius automobilius ir sunkvežimius (pasiiame patys, atsiskaitome iš karto, dirbame be poilsio dienų). Tel. +370 687 39872.

#### Nekilnojamas turtas

MSK „Privati girininkija“: perkame mišką, žemę, sodybas, rengiame miškotvarkos projektus, konsultuojame miškų savininkus. Tel. 8 620 87 788.

**Kyiv Grand Ballet**  
KLASIKINIS BALETO MENAS GRYNIAUSIA FORMA

PAGRINDINIAI ŠOKĖJAI  
**ANA SOPHIA SCHELLER (JAV)**  
**VIKTOR TOMASHEK**

**GULBIŲ EŽERAS**  
VASARIO 9 D. – KLAIPĖDA  
Žvejų rūmai

WWW.ARTPARTNER.LT bilietai.lt

### INFORMACIJA

Nuo 2024.01.01 ikvduojama UAB „Broba“, kodas 161730417, registruota Topolių akl. 12-29 Kretingos m. LT-97116.

### PASLAUGOS

#### Buitinė technika

Remontuojų šaldytuvus, skalbykles, kondicionierius, orkaites ir kt. (ir užmiestyje). Atvažiuoju. Tel. 8 650 57 998. ▶ 14

Informuojame, kad pradedamas rengti Žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės valdybos 2001 m. spalio 11 d. sprendimu Nr. 511 „Dėl žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano patvirtinimo“, keitimas.

**Planavimo pagrindas:** Klaipėdos miesto savivaldybės mero 2023 m. birželio 20 d. potvarkis Nr. M-224 „Dėl vietovės lygmenis teritorijų planavimo dokumento keitimo rengimo ir tikslų“.

**Planuojamos teritorijos adresas:** teritorija apimanti žemės sklypą Turgaus g. 24, Klaipėdoje. Planuojamos teritorijos plotas – apie 5400 kv. m.

**Teritorijų planavimo rūšis ir lygmuo:** kompleksinio teritorijų planavimo dokumentas, vietovės lygmenis.

**Planavimo organizatorius:** Klaipėdos miesto savivaldybės meras, Klaipėda, Liepų g. 11, LT-91502, tel. (8 46) 396024, el. p. planavimas@klaipeda.lt, interneto tinklalapis www.klaipeda.lt.

**Keičiamo detaliojo plano rengėjas:** „Quinary urbana“ MB, P. Žadeikos g. 12-14, LT-06320 Vilnius, tel. (+370) 611 16985, el. p. info@quinary.lt. Projekto vadovė Margarita Ramanauskienė.

**Planavimo darbų programa patvirtinta** 2023 m. birželio 26 d. įsakymu Nr. AD1-771 „Dėl planavimo darbų programos patvirtinimo“.

**Planavimo tikslai:** teisės aktų nustatyta tvarka atlikti žemės sklypo pertvarkymą (pakeisti ribas ir plotą) bei detalizuojant bendrojo plano sprendinius nustatyti teritorijos naudojimo reglamento reikalavimus, neprieštaraujančius įstatymų ir kitų teisės aktų reikalavimams bei Teritorijų planavimo įstatymo 4 straipsnio 4 dalyje nurodytų teritorijų planavimo dokumentų sprendiniams (Šv. Jono bažnyčios su bokštu atkūrimui).

**Planavimo uždaviniai:** teisės aktų nustatyta tvarka pertvarkyti žemės sklypą Turgaus g. 24 (pakeičiant ribas ir plotą) ir detalizuojant bendrajame plane nustatytus teritorijos naudojimo privalomuosius reikalavimus, nustatyti teritorijos naudojimo reglamento reikalavimus; suformuoti optimalią urbanistinę struktūrą, suplanuoti optimalų inžinerinių komunikacijų koridorių tinklą; numatyti teritorija želdynų plėtrai, priemones jiems atkurti, esamų apsaugai ir naudojimui; numatyti priemones nekilnojajam kultūros paveldui išsaugoti ir naudoti.

**Papildomi planavimo uždaviniai:** numatyti funkcinius bei kompozicinius ryšius su gretimomis teritorijomis; numatyti pėsčiųjų, dviračių takų ryšių sistemą, automobilių stovėjimo vietas, kitas susisiekimo komunikacijas ir joms funkcionuoti reikalingų servitutų poreikį; prireikus nurodyti nustatytas ir (ar) nustatyti konkrečias Lietuvos Respublikos specialiuoju žemės naudojimo sąlygų įstatyme nurodytas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos; pateikti papildomą informaciją, reikalingą detaliojo plano sprendiniams paaiškinti ir (ar) įgyvendinti.

**Strateginis pasekmių aplinkai vertinimas (SPA):** neatliekamas

**Planavimo terminai:** 2023-2024 m.

**Detaliojo plano rengimo etapai:** parengiamasis, rengimo, baigiamasis.

**Pasiūlymų teikimas:** Pasiūlymus dėl teritorijų planavimo dokumento galima teikti raštu planavimo organizatoriui (šiuo skelbime nurodytu adresu) ir/ar LR teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje (TPDRIS) per visą teritorijų planavimo dokumentų rengimo laikotarpį iki viešo susirinkimo pabaigos. Teikiant pasiūlymus, privalu nurodyti vardą, pavardę, adresą ir motyvus, kuriais pagrindžiamas pasiūlymas.

Visa informacija apie projektą ir informaciją apie skelbimą internetiniuose tinklapiuose: <http://www.klaipeda.lt>; <http://www.tpdri.lt> (TPD Nr. K-VT-21-23-519).

VAIDA GENYTĖ AISTĖ PILVELYTĖ  
RŪTA ŠČIOGOLEVAITĖ

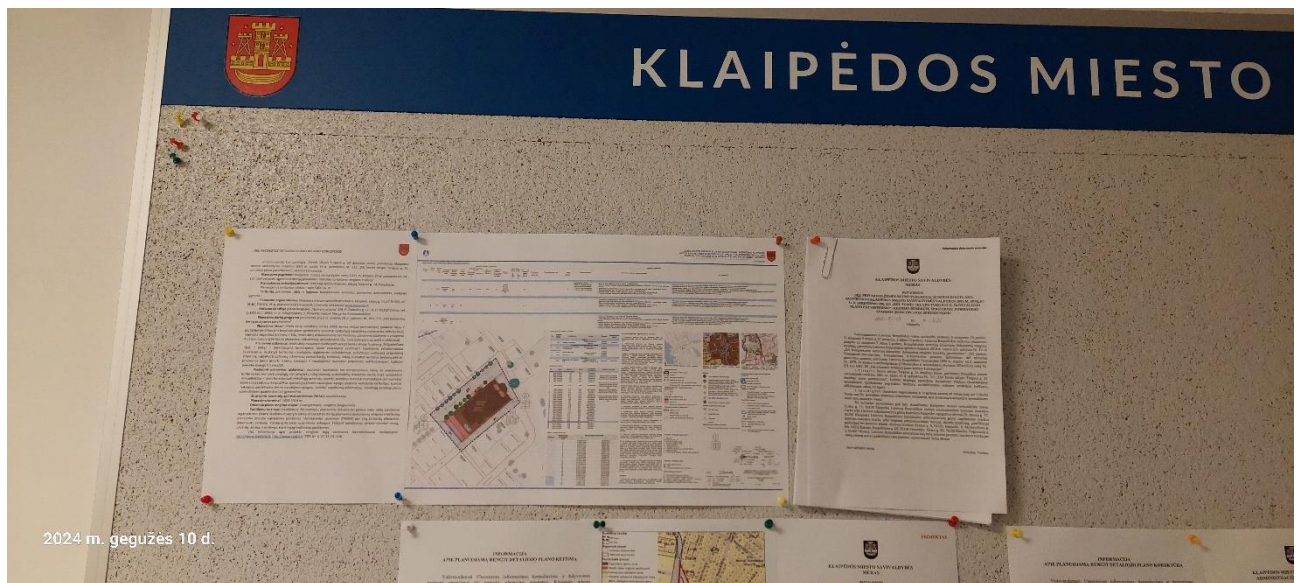
**NUO KLASIKOS IKI**  
**ABBA**  
KLAIPĖDOS  
KONCERTŲ SALĖ  
**01/23**

bilietai.lt



## 2.10 10 PRIEDAS

Informacija apie parengtą ir patvirtintą Žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės valdybos 2001 m. spalio 11 d. sprendimu Nr. 511 „Dėl žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano patvirtinimo“ keitimo koncepciją 2024 m. gegužės 10 d. paskelbta Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos skelbimų lentoje.





## 2.11 11 PRIEDAS

Informacija apie parengtą ir patvirtintą Žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės valdybos 2001 m. spalio 11 d. sprendimu Nr. 511 „Dėl žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano patvirtinimo“ keitimo koncepciją 2024 m. gegužės 10 d. paskelbta Klaipėdos miesto savivaldybės interneto svetainėje [www.klaipeda.lt](http://www.klaipeda.lt)

Informacija apie parengtą Žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo  
plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės valdybos 2001 m.  
spalio 11 d. sprendimu Nr. 511 „Dėl žemės sklypo Turgaus g. 24...

2024-05-10





Informuojame, kad parengta Žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės valdybos 2001 m. spalio 11 d. sprendimu Nr. 511 „Dėl žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano patvirtinimo“, keitimo koncepcija.

**Planavimo pagrindas:** Klaipėdos miesto savivaldybės mero 2023 m. birželio 20 d. potvarkis Nr. M-224 „Dėl vietovės lygmens teritorijų planavimo dokumento keitimo rengimo ir tikslų“.

**Planuojamos teritorijos adresas:** teritorija apimanti žemės sklypą Turgaus g. 24, Klaipėdoje.

Planuojamos teritorijos plotas – apie 5400 kv. m.

**Teritorijų planavimo rūšis ir lygmuo:** kompleksinio teritorijų planavimo dokumentas, vietovės lygmens.





**Planavimo organizatorius:** Klaipėdos miesto savivaldybės meras, Klaipėda, Liepų g. 11, LT 91502, tel. (8 46) 396024, el. p. planavimas@klaipeda.lt, interneto tinklalapis [www.klaipeda.lt](http://www.klaipeda.lt).

**Keičiamo detaliojo plano rengėjas:** „Quinary urbana“ MB, P. Žadeikos g. 12–14, LT-06320 Vilnius, tel. (+370) 611 16985, el. p. info@quinary.lt. Projekto vadovė Margarita Ramanauskienė.

**Planavimo darbų programa** patvirtinta 2023 m. birželio 26 d. įsakymu Nr. AD1–771 „Dėl planavimo darbų programos patvirtinimo“.

**Planavimo tikslai:** teisės aktų nustatyta tvarka atlikti žemės sklypo pertvarkymą (pakeisti ribas ir plotą) bei detalizuojant bendrojo plano sprendinius nustatyti teritorijos naudojimo reglamento reikalavimus, neprieštaraujančius įstatymų ir kitų teisės aktų reikalavimams bei Teritorijų planavimo įstatymo 4 straipsnio 4 dalyje nurodytų teritorijų planavimo dokumentų sprendiniams (Šv. Jono bažnyčios su bokštu atkūrimui).

**Planavimo uždaviniai:** teisės aktų nustatyta tvarka pertvarkyti žemės sklypą Turgaus g. 24 (pakeičiant ribas ir plotą) ir detalizuojant bendrajame plane nustatytus teritorijos naudojimo privalomuosius reikalavimus, nustatyti teritorijos naudojimo reglamento reikalavimus; suformuoti optimalią urbanistinę struktūrą, suplanuoti optimalų inžinerinių komunikacijų koridorių tinklą; numatyti teritorija želdynų plėtrai, priemonės jiems atkurti, esamų apsaugai ir naudojimui; numatyti priemones nekilnojamojam kultūros paveldui išsaugoti ir naudoti.

**Papildomi planavimo uždaviniai:** numatyti funkcinius bei kompozicinius ryšius su gretimomis teritorijomis; numatyti pėsčiųjų, dviračių takų ryšių sistemą, automobilių stovėjimo vietas, kitas susisiekimo komunikacijas ir joms funkcionuoti reikalingų servitutų poreikį; prireikus nurodyti nustatytas ir (ar) nustatyti konkrečias Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatyme nurodytas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos; pateikti papildomą informaciją, reikalingą detaliojo plano sprendiniams paaiškinti ir (ar) įgyvendinti.

**Strateginis pasekmių aplinkai vertinimas (SPAV):** neatliekamas

**Planavimo terminai:** 2023–2024 m.

**Detaliojo plano rengimo etapai:** parengiamasis, rengimo, baigiamasis.

**Pasiūlymų teikimas:** Pasiūlymus dėl teritorijų planavimo dokumento galima teikti raštu planavimo organizatoriui (šiuo skelbime nurodytu adresu) ir/ar LR teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje (TPDRIS) per visą teritorijų planavimo dokumentų rengimo laikotarpį iki viešo susirinkimo pabaigos. Teikiant pasiūlymus, privalu nurodyti vardą, pavardę, adresą ir motyvus, kuriais pagrindžiamas pasiūlymas.

Visa informacija apie projekto rengimo eigą skelbiama internetiniuose tinklapiuose: <http://www.klaipeda.lt>; <http://www.tpdri.lt> (TPD Nr. K-VT-21-23-519).

PRIDEDAMA

Klaipėdos miesto mero 2024 gegužės 9 d. potvarkis Nr. M-525 " Dėl pritarimo žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės valdybos 2011 m. spalio 11 d. sprendimu Nr. 511 "Dėl žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano patvirtinimo", keitimo bendrųjų sprendinių formavimo stadijos (konceptijos) sprendiniams

Raštas 2024 gegužės 2 d. Nr. (21.11) - UA2-82 "Dėl pritarimo detaliojo plano keitimo koncepcijai"

## Komentarai

< Grįžti atgal





Klaipėda

### Naujienlaiškis

El. pašto adresas



Struktūra ir kontaktinė informacija

Kur kreiptis

Dažniausiai užduodami klausimai

Asmenis aptarnaujančių padalinių darbo laikas

Asmenų priėmimo grafikas

Jūsų nuomonė dėl aptarnavimo

Karjera

Studentų praktika

Piliečių chartija

— Klaipėdos miesto savivaldybės piliečių chartija

— Klaipėdos miesto savivaldybės socialinės paramos chartija

PRANEŠĖJŲ APSAUGA. VIDINIS KANALAS

Projektiniai pasiūlymai

Administracinė informacija

— Nuostatai

— Veiklos sritys

— Planavimo dokumentai

— Ūkio subjektų priežiūra

— Apklauso

— Apklausų rezultatai

— Lygių galimybių politika

Teisinė informacija

— Nemokama teisinė pagalba

— Teisės aktai

— Teisės aktų projektai

— Darbo apmokėjimo sistemos aprašas

— Tyrimai ir analizės

— Teisės aktų pažeidimai

— Teisinio reguliavimo stebėseną

— Asmens duomenų apsauga

Ataskaitos

— Biudžeto vykdymo ataskaitų rinkiniai

— Finansinių ataskaitų rinkiniai

— Savivaldybės finansiniai įsipareigojimai

Viešieji pirkimai, konkursai

— Viešieji pirkimai

— Nekilnojamo turto konkursai

Informacija apie darbuotojus

— Darbo užmokestis

— Paskatinimai ir apdovanojimai

— Viešųjų ir privačių interesų derinimas

— Tarnybiniai lengvieji automobiliai

Korupcijos prevencija

ES finansuojami projektai

Įgyvendinami projektai

Atviri duomenys

Nuorodos

Miesto nuotraukų galerijos

Kalbos patarimai



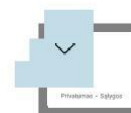


## 2.12 12 PRIEDAS

Informacija apie parengtus Žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės valdybos 2001 m. spalio 11 d. sprendimu Nr. 511 „Dėl žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano patvirtinimo“ keitimo sprendinius 2024 m. birželio 6 d. paskelbta Klaipėdos miesto savivaldybės interneto svetainėje [www.klaipeda.lt](http://www.klaipeda.lt)

Informacija apie parengtus Žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės valdybos 2001 m. spalio 11 d. sprendimu Nr. 511 „Dėl žemės sklypo Turgaus g. 24...

2024-06-06





Informuojame apie parengtus ir viešai svarstyti teikiamus Žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės valdybos 2001 m. spalio 11 d. sprendimu Nr. 511 „Dėl žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano patvirtinimo“, keitimo sprendinius.

**Planavimo pagrindas:** Klaipėdos miesto savivaldybės mero 2023 m. birželio 20 d. potvarkis Nr. M-224 „Dėl vietovės lygmens teritorijų planavimo dokumento keitimo rengimo ir tikslų“.

**Planuojamos teritorijos adresas:** teritorija apimanti žemės sklypą Turgaus g. 24, Klaipėdoje.

Planuojamos teritorijos plotas – apie 5400 kv. m.

**Teritorijų planavimo rūšis ir lygmuo:** kompleksinio teritorijų planavimo dokumentas, vietovės lygmens.





**Planavimo organizatorius:** Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktorius, Klaipėda, Liepų g. 11, 92138, tel. (0 46) 39 63 28, el. p. planavimas@klaipeda.lt, interneto svetainė [www.klaipeda.lt](http://www.klaipeda.lt).

**Teritorijų planavimo dokumento rengėjas:** MB „Quinary urbana“, P. Žadeikos g. 12–14, 06320 Vilnius, tel. (+370) 611 16 985, el. p. info@quinary.lt. Projekto vadovė Margarita Ramanauskienė.

**Planavimo darbų programa** patvirtinta 2023 m. birželio 26 d. įsakymu Nr. AD1–771 „Dėl planavimo darbų programos patvirtinimo“.

**Planavimo tikslai:** teisės aktų nustatyta tvarka atlikti žemės sklypo pertvarkymą (pakeisti ribas ir plotą) bei detalizuojant bendrojo plano sprendinius nustatyti teritorijos naudojimo reglamento reikalavimus, neprieštaraujančius įstatymų ir kitų teisės aktų reikalavimams bei Teritorijų planavimo įstatymo 4 straipsnio 4 dalyje nurodytų teritorijų planavimo dokumentų sprendiniams (Šv. Jono bažnyčios su bokštu atkūrimui).

**Planavimo uždaviniai:** teisės aktų nustatyta tvarka pertvarkyti žemės sklypą Turgaus g. 24 (pakeičiant ribas ir plotą) ir detalizuojant bendrajame plane nustatytus teritorijos naudojimo privalomuosius reikalavimus, nustatyti teritorijos naudojimo reglamento reikalavimus; suformuoti optimalią urbanistinę struktūrą, suplanuoti optimalų inžinerinių komunikacijų koridorių tinklą; numatyti teritorijas želdynų plėtrai, priemonės jiems atkurti, esamų apsaugai ir naudojimui; numatyti priemones nekiliojamajam kultūros paveldui išsaugoti ir naudoti.

**Papildomi planavimo uždaviniai:** numatyti funkcinius bei kompozicinius ryšius su gretimomis teritorijomis; numatyti pėsčiųjų, dviračių takų ryšių sistemą, automobilių stovėjimo vietas, kitas susisiekimo komunikacijas ir joms funkcionuoti reikalingų servitutų poreikį; prireikus nurodyti nustatytas ir (ar) nustatyti konkrečias Lietuvos Respublikos specialiuųjų žemės naudojimo sąlygų įstatyme nurodytas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos; pateikti papildomą informaciją, reikalingą detaliojo plano sprendiniams paaiškinti ir (ar) įgyvendinti.

**Planavimo terminai:** 2023–2024 m.

**Detaliojo plano rengimo etapai:** parengiamasis, rengimo, baigiamasis.

**Susipažinti su parengtu planavimo dokumentu tvarka.**

Su parengtais detaliojo plano keitimo sprendiniais visuomenė gali susipažinti bendrąja tvarka nuo 2024 m. birželio 17 d. iki 2024 m. liepos 2 d. (imtinai) darbo dienomis:

- Planavimo organizatoriaus – Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos patalpose, (Liepų g. 11, 92138 Klaipėda) darbo dienomis nuo 8:00 iki 17:00 (penktadienį iki 15:45) (kontaktinis asmuo Aurelija Jankuvienė, tel. (0 46) 21 94 09) ir interneto svetainėje [klaipeda.lt](http://klaipeda.lt).
- Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje ([tpdris.lt](http://tpdris.lt), TPD Nr. K-VT-21–23–519).

**Vieša ekspozicija vyks** nuo 2024 m. birželio 25 d. iki 2024 m. liepos 2 d. (imtinai) darbo dienomis nuo 8:00 iki 17:00 val. (penktadienį iki 15:45) Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos patalpose (adresu: Liepų g. 11, 92138 Klaipėda) skelbimų lentoje (I aukštas).

**Viešas susirinkimas įvyks** 2024 m. liepos 2 d. 12:00 val. Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos patalpose (Liepų g. 11, 92138 Klaipėda), didžiąjame pasitarimų kambaryje (II aukštas).

Teisės aktų nustatyta tvarka, nesant kriterijų, Strateginis pasekmių aplinkai vertinimas ir Planuojamos ūkinės poveikio aplinkai vertinimas neatliekamas nebuvo.

**Pasiūlymų teikimo tvarka** – pasiūlymai dėl teritorijų planavimo dokumento planavimo organizatoriui – Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriui teikiami raštu (Liepų g. 11, 92138 Klaipėda, interneto svetainė [www.klaipeda.lt](http://www.klaipeda.lt)), el. paštu [planavimas@klaipeda.lt](mailto:planavimas@klaipeda.lt) ir (ar) Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje ([www.tpdris.lt](http://www.tpdris.lt), TPD Nr. TPD Nr. K-VT-21–23–519) visą teritorijų planavimo dokumento rengimo laiką iki viešo svarstymo pabaigos. Teikiant pasiūlymus privalu nurodyti pasiūlymą teikiančio asmens ar jo įgalioto asmens (jeigu yra) vardą, pavardę, gyvenamosios vietos adresą, telefono numerį, elektroninio pašto adresą ir aplinkybes, kuriomis pagrindžiamas pasiūlymas, ir jas patvirtinantys įrodymai. Pasiūlymus pateikusiems asmenims planavimo organizatorius atsakys raštu arba Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje, jeigu pasiūlymai buvo pateikti šioje sistemoje.

**Apskundimo tvarka:** planavimo organizatoriaus atsakymas per 10 darbo dienų nuo atsakymo gavimo dienos gali būti apskųstas teritorijų planavimo valstybinę priežiūrą atliekančiai institucijai – Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos Teritorijų planavimo valstybinės priežiūros departamento Pirmajam teritorijų planavimo priežiūros skyriui (L. Sapiegos g. 12, 44251 Kaunas).

Planuojamos teritorijos bei jos kaimyninių žemės sklypų valdytojus ir naudotojus, jeigu jų gyvenamoji vieta neatitinka deklaruotos gyvenamosios vietos ar buveinės adreso, prašome pranešti savo adresą detaliojo plano rengėjui.

Visa informacija apie teritorijų planavimo dokumento rengimo eigą skelbiama interneto svetainėse: <http://www.klaipeda.lt>; <http://www.tpdris.lt> (TPD Nr. K-VT-21–23–519).

PRIDEDAMA:

Sprendinių aiškinamasis raštas

Sprendinių pagrindinis brėžinys

Sprendinių inžinerinės infrastruktūros brėžinys





# Komentarai

[← Grįžti atgal](#)



## Naujienlaiškis

El. pašto adresas



Struktūra ir kontaktinė informacija

Kur kreiptis

Dažniausiai užduodami klausimai

Asmenis aptarnaujančių padalinių darbo laikas

Asmenų priėmimo grafikas

Jūsų nuomonė dėl aptarnavimo

Karjera

Studentų praktika

Piliečių chartija

— Klaipėdos miesto savivaldybės piliečių chartija

— Klaipėdos miesto savivaldybės socialinės paramos chartija

PRANEŠĖJŲ APSAUGA. VIDINIS KANALAS

Projektiniai pasiūlymai

Administracinė informacija

— Nuostatai

— Veiklos sritys

— Planavimo dokumentai

— Ūkio subjektų priežiūra

— Apklauskos

— Apklausų rezultatai

— Lygių galimybių politika

Teisinė informacija

— Nemokama teisinė pagalba

— Teisės aktai

— Teisės aktų projektai

— Darbo apmokėjimo sistemos aprašas

— Tyrimai ir analizės

— Teisės aktų pažeidimai

— Teisinio reguliavimo stebėseną

— Asmens duomenų apsauga

Ataskaitos

— Biudžeto vykdymo ataskaitų rinkiniai

— Finansinių ataskaitų rinkiniai

— Savivaldybės finansiniai įsipareigojimai

Viešieji pirkimai, konkursai

— Viešieji pirkimai

— Nekilnojamo turto konkursai

Informacija apie darbuotojus

— Darbo užmokestis

— Paskatinimai ir apdovanojimai

— Viešųjų ir privačių interesų derinimas

— Tarnybiniai lengvieji automobiliai

Korupcijos prevencija

ES finansuojami projektai

Įgyvendinami projektai

Atviri duomenys

Nuorodos

Miesto nuotraukų galerijos

Kalbos patarimai

2021 © Visos teisės saugomos. Sprendimas: UAB "Fresh Media"



Praneškite apie netikslumus svetainėje

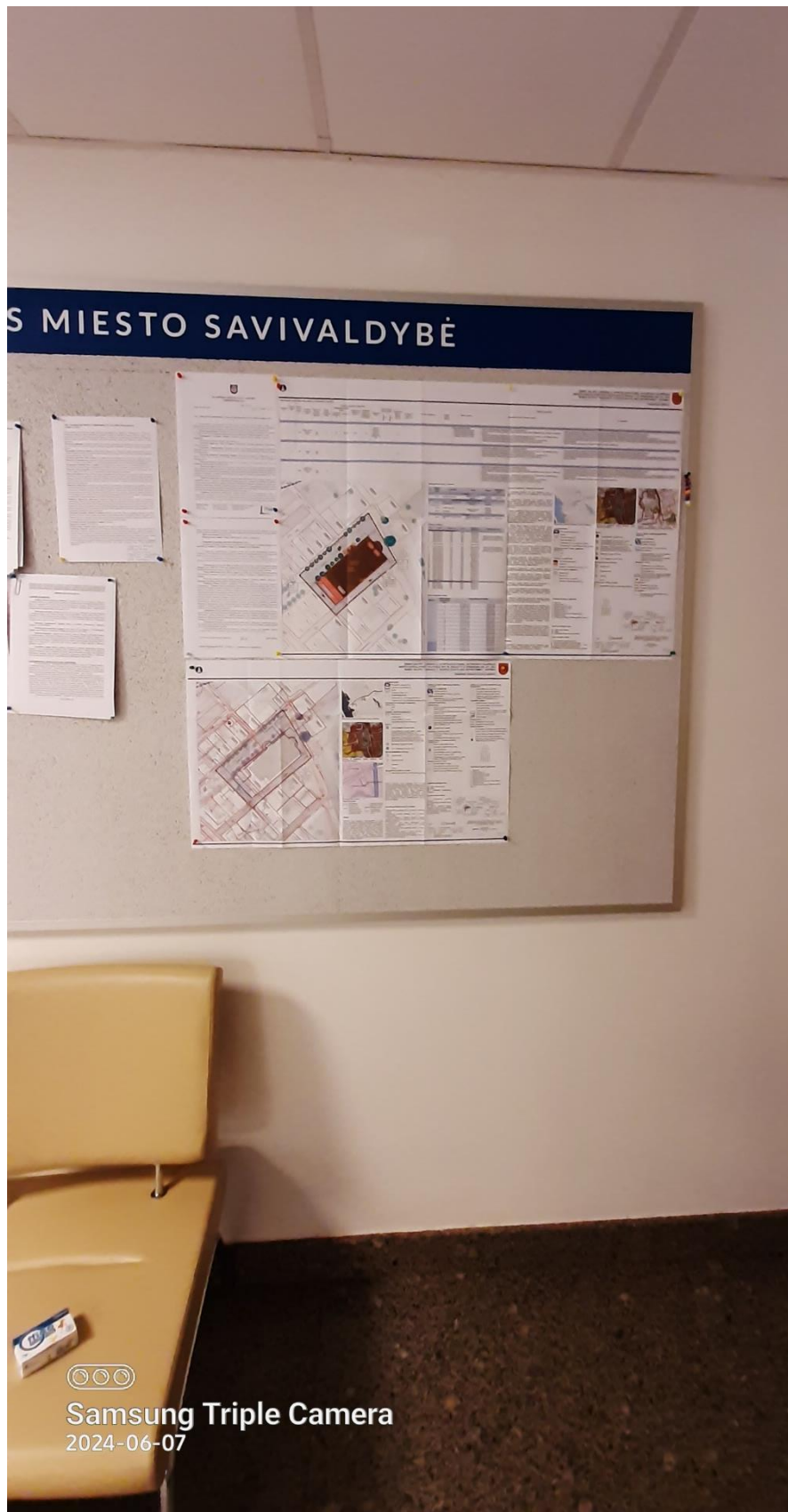
[Ankstesnė svetainės versija](#)





## 2.13 13 PRIEDAS

Informacija apie parengtus Žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės valdybos 2001 m. spalio 11 d. sprendimu Nr. 511 „Dėl žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano patvirtinimo“ keitimo sprendinius 2024 m. birželio 7 d. paskelbta Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos skelbimų lentoje.







## 2.14 14 PRIEDAS

Informacija apie parengtus Žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės valdybos 2001 m. spalio 11 d. sprendimu Nr. 511 „Dėl žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano patvirtinimo“ keitimo sprendinius 2024 m. birželio 6 d. paskelbta LR Teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje www.tpdri.lt (TPD Nr. K-VT-21-23-519)

The screenshot shows the 'TPS vartai' web application interface. The top navigation bar includes the 'TPS vartai' logo and user information for 'LINA PANAVAITE' from 'Quinary urbana', MB. A left sidebar menu contains options like 'Paieška', 'Dokumentai', 'Visuomenės pasiūlymai', 'Mano planuojamos teritorijos', 'Dokumentų gavėjų grupės', 'Informavimo procesas', 'Sutarčių derinimas', and 'El. paslaugos'. The main content area displays document details for 'K-VT-21-23-519', including the submission date (2024-06-06 10:52), registration number (REG333588), and status (Galiojantis). Below this, there is a section for 'Teikiamo dokumento PDF byla' with a table listing documents: 'Proceso Del+parengto+DP+keitimo+KS-2024-06-03.pdf' (Teikiamas dokumentas) and 'Nuasmeninta (viešinama) byla'. The interface also shows 'Priedami dokumentai' as 'Nėra duomenų'.

Tel. (8 5) 207 3333

vartai@vtpsi.lt

Pranešti apie klaidą



2014-2020 metų  
F. lėšomis. Sąjunga  
fortis investicijų  
vokosny programa



LIETUVOS RESPUBLIKOS  
APLINKOS MINISTERIJA  
Prisijungimas administratoriams

© 2020 Lietuvos Respublikos Aplinkos Ministerija.



## 2.15 15 PRIEDAS

Informacija apie parengtus Žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės valdybos 2001 m. spalio 11 d. sprendimu Nr. 511 „Dėl žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano patvirtinimo“ keitimo sprendinius 2024 m. birželio 5 d. išsiųsta planuojamos teritorijos ir kaimyninių žemės sklypų valdytojams ar naudotojams, jų deklaruotos gyvenamosios vietos adresais. Lietuvos Respublikos asmens duomenų teisinės apsaugos įstatymu, TPDRIS informacinėje sistemoje pateikiama nuasmeninta informacija (pilnos apimties informaciją saugo planavimo organizatorius ir detaliojo plano rengėjas)



### KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

2024-06-04

Pagal adresatų sąrašą

I

Nr. (31.1) R22-433  
Nr.

#### DĖL PARENGTO TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTO VIEŠO SVARSTYMO

Informuojame apie parengtus ir viešai svarstyti teikiamus Žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės valdybos 2001 m. spalio 11 d. sprendimu Nr. 511 „Dėl žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano patvirtinimo“, keitimo sprendinius.

**Planavimo pagrindas:** Klaipėdos miesto savivaldybės mero 2023 m. birželio 20 d. potvarkis Nr. M-224 „Dėl vietovės lygmens teritorijų planavimo dokumento keitimo rengimo ir tikslų“.

**Planuojamos teritorijos adresas:** teritorija apimanti žemės sklypą Turgaus g. 24, Klaipėdoje.

Planuojamos teritorijos plotas – apie 5400 kv. m.

**Teritorijų planavimo rūšis ir lygmuo:** kompleksinio teritorijų planavimo dokumentas, vietovės lygmens.

**Planavimo organizatorius:** Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktorius, Klaipėda, Liepų g. 11, 92138, tel. (0 46) 39 63 28, el. p. planavimas@klaipeda.lt, interneto svetainė www.klaipeda.lt.

**Teritorijų planavimo dokumento rengėjas:** MB „Quinary urbana“, P. Žadeikos g. 12-14, 06320 Vilnius, tel. (+370) 611 16 985, el. p. info@quinary.lt. Projekto vadovė Margarita Ramanauskienė.

**Planavimo darbų programa** patvirtinta 2023 m. birželio 26 d. įsakymu Nr. AD1-771 „Dėl planavimo darbų programos patvirtinimo“.

**Planavimo tikslai:** teisės aktų nustatyta tvarka atlikti žemės sklypo pertvarkymą (pakeisti ribas ir plotą) bei detalizuojant bendrojo plano sprendinius nustatyti teritorijos naudojimo reglamento reikalavimus, neprieštaraujančius įstatymų ir kitų teisės aktų reikalavimams bei Teritorijų planavimo įstatymo 4 straipsnio 4 dalyje nurodytų teritorijų planavimo dokumentų sprendiniams (Šv. Jono bažnyčios su bokštu atkūrimui).

**Planavimo uždaviniai:** teisės aktų nustatyta tvarka pertvarkyti žemės sklypą Turgaus g. 24 (pakeičiant ribas ir plotą) ir detalizuojant bendrajame plane nustatytus teritorijos naudojimo privalomuosius reikalavimus, nustatyti teritorijos naudojimo reglamento reikalavimus; suformuoti optimalią urbanistinę struktūrą, suplanuoti optimalų inžinerinių komunikacijų koridorių tinklą; numatyti teritorijas želdynų plėtrai, priemones jiems atkurti, esamų apsaugai ir naudojimui; numatyti priemones nekilnojajamajam kultūros paveldui išsaugoti ir naudoti.

**Papildomi planavimo uždaviniai:** numatyti funkcinius bei kompozicinius ryšius su gretimomis teritorijomis; numatyti pėsčiųjų, dviračių takų ryšių sistemą, automobilių stovėjimo vietas, kitas susisiekimo komunikacijas ir joms funkcionuoti reikalingų servitutų poreikį; prirėkus nurodyti nustatytas ir (ar) nustatyti konkrečias Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo

Biudžetinė įstaiga  
Liepų g. 11,  
92138 Klaipėda

Tel. (0 46) 39 60 08  
Faks. (0 46) 41 00 47  
El. p. info@klaipeda.lt

Duomenys kaupiami ir saugomi  
Juridinių asmenų registre  
Kodas 188710823





sąlygų įstatyme nurodytas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos; pateikti papildomą informaciją, reikalingą detaliojo plano sprendiniams paaiškinti ir (ar) įgyvendinti.

**Planavimo terminai:** 2023-2024 m.

**Detaliojo plano rengimo etapai:** parengiamasis, rengimo, baigiamasis.

**Susipažinti su parengtu planavimo dokumentu tvarka.**

Su parengtais detaliojo plano keitimo sprendiniais visuomenė gali susipažinti bendrąja tvarka nuo 2024 m. birželio 17 d. iki 2024 m. liepos 2 d. (imtinai) darbo dienomis:

- Planavimo organizatoriaus - Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos patalpose, (Liepų g. 11, 92138 Klaipėda) darbo dienomis nuo 8:00 iki 17:00 (penktadienį iki 15:45) (kontaktinis asmuo Aurelija Jankuvienė, tel. (0 46) 21 94 09) ir interneto svetainėje [www.klaipeda.lt](http://www.klaipeda.lt).
- Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje ([www.tpdri.lt](http://www.tpdri.lt), TPD Nr. K-VT-21-23-519).

**Vieša ekspozicija vyks nuo 2024 m. birželio 25 d. iki 2024 m. liepos 2 d. (imtinai) darbo dienomis nuo 8:00 iki 17:00 val. (penktadienį iki 15:45)** Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos patalpose (adresu: Liepų g. 11, 92138 Klaipėda) skelbimų lentoje (I aukštas).

**Viešas susirinkimas įvyks 2024 m. liepos 2 d. 12:00 val.** Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos patalpose (Liepų g. 11, 92138 Klaipėda), didžiajame pasitarimų kambaryje (II aukštas).

Teisės aktų nustatyta tvarka, nesant kriterijų, Strateginis pasekmių aplinkai vertinimas ir Planuojamos ūkinės poveikio aplinkai vertinimas neatliekamas nebuvo.

**Pasiūlymų teikimo tvarka** – pasiūlymai dėl teritorijų planavimo dokumento planavimo organizatoriui - Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriui teikiami raštu (Liepų g. 11, 92138 Klaipėda, interneto svetainė [www.klaipeda.lt](http://www.klaipeda.lt)), el. paštu [planavimas@klaipeda.lt](mailto:planavimas@klaipeda.lt) ir (ar) Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje ([www.tpdri.lt](http://www.tpdri.lt), TPD Nr. K-VT-21-23-519) visą teritorijų planavimo dokumento rengimo laiką iki viešo svarstymo pabaigos. Teikiant pasiūlymus privalu nurodyti pasiūlymą teikiančio asmens ar jo įgalioto asmens (jeigu yra) vardą, pavardę, gyvenamosios vietos adresą, telefono numerį, elektroninio pašto adresą ir aplinkybes, kuriomis pagrindžiamas pasiūlymas, ir jas patvirtinantys įrodymai. Pasiūlymus pateikusiems asmenims planavimo organizatorius atsakys raštu arba Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje, jeigu pasiūlymai buvo pateikti šioje sistemoje.

**Apskundimo tvarka:** planavimo organizatoriaus atsakymas per 10 darbo dienų nuo atsakymo gavimo dienos gali būti apskūstas teritorijų planavimo valstybinę priežiūrą atliekančiai institucijai – Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos Teritorijų planavimo valstybinės priežiūros departamento Pirmajam teritorijų planavimo priežiūros skyriui (L. Sapiegos g. 12, 44251 Kaunas).

Planuojamos teritorijos bei jos kaimyninių žemės sklypų valdytojus ir naudotojus, jeigu jų gyvenamoji vieta neatitinka deklaruotos gyvenamosios vietos ar buveinės adreso, prašome pranešti savo adresą detaliojo plano rengėjui.

Visa informacija apie teritorijų planavimo dokumento rengimo eigą skelbiama interneto svetainėse: <http://www.klaipeda.lt>; <http://www.tpdri.lt> (TPD Nr. K-VT-21-23-519).

Savivaldybės administracijos direktorius

Andrius Žukas

Aurelija Jankuvienė, tel. (0 46) 21 94 09, el. p. [aurelija.jankuviene@klaipeda.lt](mailto:aurelija.jankuviene@klaipeda.lt)



## KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Pagal adresatų sąrašą

2024-06-04 Nr. (4.39)-R2-1565  
I Nr.

### DĖL PARENGTO TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTO VIEŠO SVARSTYMO

Informuojame apie parengtus ir viešai svarstyti teikiamus Žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės valdybos 2001 m. spalio 11 d. sprendimu Nr. 511 „Dėl žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano patvirtinimo“, keitimo sprendinius.

**Planavimo pagrindas:** Klaipėdos miesto savivaldybės mero 2023 m. birželio 20 d. potvarkis Nr. M-224 „Dėl vietovės lygmens teritorijų planavimo dokumento keitimo rengimo ir tikslų“.

**Planuojamos teritorijos adresas:** teritorija apimanti žemės sklypą Turgaus g. 24, Klaipėdoje.

Planuojamos teritorijos plotas – apie 5400 kv. m.

**Teritorijų planavimo rūšis ir lygmuo:** kompleksinio teritorijų planavimo dokumentas, vietovės lygmens.

**Planavimo organizatorius:** Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktorius, Klaipėda, Liepų g. 11, 92138, tel. (0 46) 39 63 28, el. p. planavimas@klaipeda.lt, interneto svetainė www.klaipeda.lt.

**Teritorijų planavimo dokumento rengėjas:** MB „Quinary urbana“, P. Žadeikos g. 12-14, 06320 Vilnius, tel. (+370) 611 16 985, el. p. info@quinary.lt. Projekto vadovė Margarita Ramanauskienė.

**Planavimo darbų programa** patvirtinta 2023 m. birželio 26 d. įsakymu Nr. AD1-771 „Dėl planavimo darbų programos patvirtinimo“.

**Planavimo tikslai:** teisės aktų nustatyta tvarka atlikti žemės sklypo pertvarkymą (pakeisti ribas ir plotą) bei detalizuojant bendrojo plano sprendinius nustatyti teritorijos naudojimo reglamento reikalavimus, neprieštaraujančius įstatymų ir kitų teisės aktų reikalavimams bei Teritorijų planavimo įstatymo 4 straipsnio 4 dalyje nurodytų teritorijų planavimo dokumentų sprendiniams (Šv. Jono bažnyčios su bokštu atkūrimui).

**Planavimo uždaviniai:** teisės aktų nustatyta tvarka pertvarkyti žemės sklypą Turgaus g. 24 (pakeičiant ribas ir plotą) ir detalizuojant bendrajame plane nustatytus teritorijos naudojimo privalomuosius reikalavimus, nustatyti teritorijos naudojimo reglamento reikalavimus; suformuoti optimalią urbanistinę struktūrą, suplanuoti optimalų inžinerinių komunikacijų koridorių tinklą; numatyti teritorijas želdynų plėtrai, priemonės jiems atkurti, esančių apsaugai ir naudojimui; numatyti priemones nekilnojamajam kultūros paveldui išsaugoti ir naudoti.

**Papildomi planavimo uždaviniai:** numatyti funkcinis bei kompozicinius ryšius su gretimomis teritorijomis; numatyti pėsčiųjų, dviračių takų ryšių sistemą, automobilių stovėjimo vietas, kitas susisiekimo komunikacijas ir joms funkcionuoti reikalingų servitutų poreikį; pririnkus nurodyti nustatytas ir (ar) nustatyti konkrečias Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo

Budžetinė įstaiga  
Liepų g. 11,  
92138 Klaipėda

Tel. (0 46) 39 60 08  
Faks. (0 46) 41 00 47  
El. p. info@klaipeda.lt

Duomenys kaupiami ir saugomi  
Juridinių asmenų registre  
Kodas 188710823





sąlygų įstatyme nurodytas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos; pateikti papildomą informaciją, reikalingą detaliojo plano sprendiniams paaiškinti ir (ar) įgyvendinti.

**Planavimo terminai:** 2023-2024 m.

**Detaliojo plano rengimo etapai:** parengiamasis, rengimo, baigiamasis.

**Susipažinti su parengtu planavimo dokumentu tvarka.**

Su parengtais detaliojo plano keitimo sprendiniais visuomenė gali susipažinti bendraja tvarka nuo 2024 m. birželio 17 d. iki 2024 m. liepos 2 d. (imtinai) darbo dienomis:

- Planavimo organizatoriaus - Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos patalpose, (Liepų g. 11, 92138 Klaipėda) darbo dienomis nuo 8:00 iki 17:00 (penktadienį iki 15:45) (kontaktinis asmuo Aurelija Jankuvienė, tel. (0 46) 21 94 09) ir interneto svetainėje [www.klaipeda.lt](http://www.klaipeda.lt).
- Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje ([www.tpdri.lt](http://www.tpdri.lt), TPD Nr. K-VT-21-23-519).

**Vieša ekspozicija vyks nuo 2024 m. birželio 25 d. iki 2024 m. liepos 2 d. (imtinai) darbo dienomis nuo 8:00 iki 17:00 val. (penktadienį iki 15:45)** Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos patalpose (adresu: Liepų g. 11, 92138 Klaipėda) skelbimų lentoje (I aukštas).

**Viešas susirinkimas įvyks 2024 m. liepos 2 d. 12:00 val.** Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos patalpose (Liepų g. 11, 92138 Klaipėda), didžiajame pasitarimų kambaryje (II aukštas).

Teisės aktų nustatyta tvarka, nesant kriterijų, Strateginis pasekmių aplinkai vertinimas ir Planuojamos ūkinės poveikio aplinkai vertinimas neatliekamas nebuvo.

**Pasiūlymų teikimo tvarka** – pasiūlymai dėl teritorijų planavimo dokumento planavimo organizatoriui - Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriui teikiami raštu (Liepų g. 11, 92138 Klaipėda, interneto svetainė [www.klaipeda.lt](http://www.klaipeda.lt)), el. paštu [planavimas@klaipeda.lt](mailto:planavimas@klaipeda.lt) ir (ar) Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje ([www.tpdri.lt](http://www.tpdri.lt), TPD Nr. K-VT-21-23-519) visą teritorijų planavimo dokumento rengimo laiką iki viešo svarstymo pabaigos. Teikiant pasiūlymus privalu nurodyti pasiūlymą teikiančio asmens ar jo įgalioto asmens (jeigu yra) vardą, pavardę, gyvenamosios vietos adresą, telefono numerį, elektroninio pašto adresą ir aplinkybes, kuriomis pagrindžiamas pasiūlymas, ir jas patvirtinantys įrodymai. Pasiūlymus pateikusiems asmenims planavimo organizatorius atsakys raštu arba Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje, jeigu pasiūlymai buvo pateikti šioje sistemoje.

**Apskundimo tvarka:** planavimo organizatoriaus atsakymas per 10 darbo dienų nuo atsakymo gavimo dienos gali būti apskūstas teritorijų planavimo valstybinę priežiūrą atliekančiai institucijai – Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos Teritorijų planavimo valstybinės priežiūros departamento Pirmajam teritorijų planavimo priežiūros skyriui (L. Sapiegos g. 12, 44251 Kaunas).

Planuojamos teritorijos bei jos kaimyninių žemės sklypų valdytojus ir naudotojus, jeigu jų gyvenamoji vieta neatitinka deklaruotos gyvenamosios vietos ar buveinės adreso, prašome pranešti savo adresą detaliojo plano rengėjui.

Visa informacija apie teritorijų planavimo dokumento rengimo eigą skelbiama interneto svetainėse: <http://www.klaipeda.lt>; <http://www.tpdri.lt> (TPD Nr. K-VT-21-23-519).

Savivaldybės administracijos direktorius

Andrius Žukas

Aurelija Jankuvienė, tel. (0 46) 21 94 09, el. p. [aurelija.jankuviene@klaipeda.lt](mailto:aurelija.jankuviene@klaipeda.lt)



UAB „Mano Būstas Baltija“  
Kuosų g. 18-1, Klaipėda, LT-91187

2024-06-05 QU24-027

#### DĖL PARENGTO TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTO IR INFORMACIJOS PASKELBIMO

Vadovaujantis Klaipėdos miesto savivaldybės mero 2023 m. birželio 20 d. potvarkiu Nr. M-224 „Dėl vietovės lygmens teritorijų planavimo dokumento keitimo rengimo ir tikslų“, yra parengtas ir teikiamas viešai svarstyti Žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės valdybos 2001 m. spalio 11 d. sprendimu Nr. 511 „Dėl žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano patvirtinimo“, keitimas, TPD Nr. K-VT-21-23-519 (toliau – detalusis planas).

Planavimo organizatorius: Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktorius, Klaipėda, Liepų g. 11, LT 91502, tel. (8 46) 396024, el. p. planavimas@klaipeda.lt, interneto tinklalapis www.klaipeda.lt.

Keičiamo detaliojo plano rengėjas: „Quinary urbana“ MB, P. Žadeikos g. 12-14, LT-06320 Vilnius, tel. (+370) 611 16985, el. p. [info@quinary.lt](mailto:info@quinary.lt). Projekto vadovė Margarita Ramanauskienė.

Šiuo raštu informuojame Jus, kaip daugiabučių gyvenamųjų namų esančių Klaipėdos mieste, adresais: *Turgaus g. 22, Turgaus g. 23, Turgaus g. 27, Turgaus g. 29, Didžioji Vandens g. 21* administratorių, apie parengtus ir viešai svarstyti teikiamus detaliojo plano keitimo sprendinius.

Vadovaujantis LR Vyriausybės 1996-09-18 nutarimu Nr. 1079 (LR Vyriausybės 22-03-09 nutarimo Nr. 214 redakcija) patvirtintų Visuomenės informavimo, konsultavimo ir dalyvavimo priimančias sprendimus dėl teritorijų planavimo nuostatų 20.2 papunkčiu, prašome, Jūsų, per 5 darbo dienas raštu pranešti daugiabučių gyvenamųjų namų esančių Klaipėdos mieste (adresai: Turgaus g. 22, Turgaus g. 23, Turgaus g. 27, Turgaus g. 29, Didžioji Vandens g. 21) butų ir kitų patalpų savininkams informaciją apie pradedamą rengti detaliojo plano keitimą. Informacinis pranešimas pridedamas.

Taip pat prašome Jūsų, informuoti keičiamo detaliojo plano rengėją el. paštu [info@quinary.lt](mailto:info@quinary.lt), kad raštiški pranešimai, su informacija apie parengtus ir viešai svarstyti teikiamus detaliojo plano keitimo sprendinius, buvo pranešti butų ir kitų patalpų savininkams.

#### PRIDEDAMA:

- Informacinis pranešimas dėl parengto teritorijų planavimo dokumento viešo svarstymo

Pagarbiai,

Direktorė

Lina Panavaitė

Lina Panavaitė, tel. 8 611 16985, el. p. [info@quinary.lt](mailto:info@quinary.lt)

„Quinary urbana“ MB,  
P. Žadeikos g. 12-14, LT-06320 Vilnius  
Tel.: +370 611 16985, el. paštas: [info@quinary.lt](mailto:info@quinary.lt)  
Įmonės kodas 305919747  
PVM mokėtojo kodas LT100015169019  
A. s. Nr. LT677300010169944693, „Swedbank“ AB, banko kodas 73000





## Lina Panavaitė | Quinary urbana

**From:** Eglė Butkevičienė <egle.butkeviciene@manobustas.lt>  
**Sent:** ketvirtadienis 2024 m. liepa 4 15:58  
**To:** Lina Panavaitė | Quinary urbana  
**Subject:** RE: Dėl teritorijų planavimo dokumento viešinimo (Turgaus g. 24)

Laba diena,

Laiškas gautas. Registruotas MBL-RG-24-019828. Perduotas atsakingiems.

Gražios dienos.

**Mano BŪSTAS**  
Ramu dėl namų

**Eglė Butkevičienė**  
Klientų aptarnavimo specialistas | Verslo atstovavimo grupė  
Klaipėda

Mob. tel.  
+37069871835

UAB Mano Būstas Baltija  
Kuosų g. 18-1, Klaipėda  
[www.manobustas.lt](http://www.manobustas.lt) | [www.bonodomo.lt](http://www.bonodomo.lt)

**From:** Lina Panavaitė | Quinary urbana <info@quinary.lt>  
**Sent:** 2024 m. liepos 4 d., ketvirtadienis 09:20  
**To:** Mano Būstas Info <info@manobustas.lt>  
**Cc:** Eglė Butkevičienė <egle.butkeviciene@manobustas.lt>  
**Subject:** Dėl teritorijų planavimo dokumento viešinimo (Turgaus g. 24)

Laba diena,

2024-06-07 (laiškas atsiimtas) siuntėme Jums registruotą laišką dėl Žemės sklypo Turgaus g, 24 detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės valdybos 2001 m. spalio 11 d. sprendimu Nr. 511 „Dėl žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano patvirtinimo“ keitimo viešinimo.

Gal galėtumėte, atsakant į šį laišką, patvirtinti, kad registruotas laiškas buvo gautas ir dokumentacija paviėšinta.

Prieš kelias dienas skambinau telefonu, buvo paminėta, kad patvirtinimas bus atsiųstas.

Gražios dienos !

Maloniai

**Lina Panavaite**  
Direktore /  
Projekto vadove

**„Quinary urbana“, MB**  
Tel. +370 611 16985  
El. Paštas: [info@quinary.lt](mailto:info@quinary.lt)



**Įspėjimas:** Šis laiškas yra ne iš įmonės darbuotojų, tad būkite atsargūs spustelėdami nuorodas, atidarydami priedus ir atsakinėdami į šį laišką. Jei kyla abejonių, kreipkitės į IT skyrių.



Šis pranešimas yra skirtas tik šio laiško adresatui, o pranešime esanti informacija (įskaitant priedus ir juose esančią informaciją) yra konfidenciali. Jeigu šį pranešimą gavote per klaidą ir manote, kad nesate tikrasis pranešimo adresatas, yra draudžiama šį pranešimą ar jo priedus atskleisti kitiems asmenims, kopijuoti ar kitaip platinti. Tokiu atveju apie šio pranešimo gavimą prašome nedelsiant informuoti siuntėją ir sunaikinti šį pranešimą kartu su bet kokiais jo priedais, neišsaugant kopijų ir neatskleidžiant jo turinio.

This e-mail is intended solely for the recipient of this e-mail and the information contained in the message (including attachments and the information within them) is confidential. If you received this message in error and believe that you are not the intended recipient, it is prohibited to disclose this message or its attachments to other individuals, copy, or otherwise distribute it. In such a case, please promptly inform the sender about receiving this e-mail and delete it along with any attachments, without saving copies and without disclosing its content. Unlawful publicity, use, distribution or publication of all or part of the message is strictly prohibited.



MB Pastatų priežiūra ir valdymas  
Debreceno g. 44-18, Klaipėda, LT-94149

2024-06-05 QU23-028

#### DĖL PARENGTO TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTO IR INFORMACIJOS PASKELBIMO

Vadovaujantis Klaipėdos miesto savivaldybės mero 2023 m. birželio 20 d. potvarkiu Nr. M-224 „Dėl vietovės lygmens teritorijų planavimo dokumento keitimo rengimo ir tikslų“, yra parengtas ir teikiamas viešai svarstyti Žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės valdybos 2001 m. spalio 11 d. sprendimu Nr. 511 „Dėl žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano patvirtinimo“, keitimas, TPD Nr. K-VT-21-23-519 (toliau – detalusis planas).

Planavimo organizatorius: Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktorius, Klaipėda, Liepų g. 11, LT 91502, tel. (8 46) 396024, el. p. planavimas@klaipeda.lt, interneto tinklalapis www.klaipeda.lt.

Keičiamo detaliojo plano rengėjas: „Quinary urbana“ MB, P. Žadeikos g. 12-14, LT-06320 Vilnius, tel. (+370) 611 16985, el. p. [info@quinary.lt](mailto:info@quinary.lt). Projekto vadovė Margarita Ramanauskienė.

Šiuo raštu informuojame Jus, kaip daugiabučio gyvenamojo namo esančio Klaipėdos mieste, adresu *Turgaus g. 25*, administratorių, apie parengtus ir viešai svarstyti teikiamus detaliojo plano keitimo sprendinius.

Vadovaujantis LR Vyriausybės 1996-09-18 nutarimu Nr. 1079 (LR Vyriausybės 22-03-09 nutarimo Nr. 214 redakcija) patvirtintų Visuomenės informavimo, konsultavimo ir dalyvavimo priimančias sprendimus dėl teritorijų planavimo nuostatų 20.2 papunkčiu, prašome, Jūsų, per 5 darbo dienas raštu pranešti daugiabučio gyvenamojo namo esančio Klaipėdos mieste (adresas: *Turgaus g. 25*) butų ir kitų patalpų savininkams informaciją apie pradedamą rengti detaliojo plano keitimą. Informacinis pranešimas pridedamas.

Taip pat prašome Jūsų, informuoti keičiamo detaliojo plano rengėją el. paštu [info@quinary.lt](mailto:info@quinary.lt), kad raštiški pranešimai, su informacija apie parengtus ir viešai svarstyti teikiamus detaliojo plano keitimo sprendinius, buvo pranešti butų ir kitų patalpų savininkams.

#### PRIDEDAMA:

- Informacinis pranešimas dėl parengto teritorijų planavimo dokumento viešo svarstymo

Pagarbiai,

Direktorė

Lina Panavaitė

Lina Panavaitė, tel. 8 611 16985, el. p. [info@quinary.lt](mailto:info@quinary.lt)

„Quinary urbana“ MB,  
P. Žadeikos g. 12-14, LT-06320 Vilnius  
Tel.: +370 611 16985, el. paštas: [info@quinary.lt](mailto:info@quinary.lt)  
Įmonės kodas 305919747  
PVM mokėtojo kodas LT100015169019  
A. s. Nr. LT677300010169944693, „Swedbank“ AB, banko kodas 73000





## Siuntimo istorija

RS0098765046

[Išplėstinė paieška](#)

IEŠKOTI

2024-06-05 | Užsakymas: RS0098765046 | Siuntų: 95

RS294137535LT Klaipėdos m. evangelikų liuteronų parapija   Pylimo g. 2, 91249 Klaipėda, Klaipėdos m. sav., Lietuva 0.05 kg (2)2024-06-05RS0098765046 <b>Iteikta</b>
RS294137368LT Viešoji įstaiga "Jaunimo linija"   Vingrių g. 6, 01141 Vilnius, Vilniaus m. sav., Lietuva 0.05 kg (2) 2024-06-05RS0098765046 <b>Iteikta</b>
RS294138085LT UAB "Marlinas"   Pylimo g. 4, 91249 Klaipėda, Klaipėdos m. sav., Lietuva 0.05 kg (2)2024-06-05RS0098765046 <b>Iteikta</b>
RS294137195LT „ATLANTIC HIGH SEA FISHING COMPANY“, UAB   P. Žadeikos g. 3 - 19, 06319 Vilnius, Vilniaus m. sav., Lietuva 0.05 kg (2)2024-06-05RS0098765046 <b>Iteikta</b>
RS294137601LT Uždaroji akcinė bendrovė "DIONITA"   Kalvarijų g. 74, 09303 Vilnius, Vilniaus m. sav., Lietuva 0.05 kg (2)2024-06-05RS0098765046 <b>Grąžinama</b>
RS294137249LT UAB "Aursnes"   Turgaus g. 37 - 15, 91249 Klaipėda, Klaipėdos m. sav., Lietuva 0.05 kg (2)2024-06-05RS0098765046 <b>Grąžinama</b>
RS294137385LT UAB "Angilema"   Turgaus g. 37A - 11, 91249 Klaipėda, Klaipėdos m. sav., Lietuva 0.05 kg (2) 2024-06-05RS0098765046 <b>Iteikta</b>
RS294137442LT UAB "Robarta"   S. Daukanto g. 9A, 92235 Klaipėda, Klaipėdos m. sav., Lietuva 0.05 kg (2)2024-06-05RS0098765046 <b>Grąžinama</b>



RS294137840LT	UAB "Vizirė"   Vėjo g. 12 - 2, 91276 Gindulių k., Klaipėdos r. sav., Lietuva	0.05 kg	(2)2024-06-05RS0098765046	<b>Iteikta</b>	
RS294137972LT	Uždaroji akcinė bendrovė "BRONIDA"   I. Simonaitytės g. 27 - 46, 95192 Klaipėda, Klaipėdos m. sav., Lietuva	0.05 kg	(2)2024-06-05RS0098765046	<b>Grąžinama</b>	
RS294137270LT	UAB „Domus Guardia“   Pervalkos g. 15A - 3, 93104 Neringa, Neringos sav., Lietuva	0.05 kg	2024-06-05RS0098765046	<b>Grąžinama</b>	(2)
RS294137345LT	UAB "Orstela"   Mėguvos g. 8, 92358 Normantų k., Klaipėdos r. sav., Lietuva	0.05 kg	(2)2024-06-05RS0098765046	<b>Iteikta</b>	
RS294137875LT	UAB "NARDUS"   Turgaus g. 37A - 16, 91249 Klaipėda, Klaipėdos m. sav., Lietuva	0.05 kg	2024-06-05RS0098765046	<b>Iteikta</b>	(2)
RS294137703LT	UAB "Danės projektai"   Turgaus g. 37 - 5, 91249 Klaipėda, Klaipėdos m. sav., Lietuva	0.05 kg	(2)2024-06-05RS0098765046	<b>Iteikta</b>	
RS294137425LT	UAB "Lardis"   J. Savickio g. 4 - 7, 01108 Vilnius, Vilniaus m. sav., Lietuva	0.05 kg	(2)2024-06-05RS0098765046	<b>Grąžinama</b>	
RS294137221LT	Uždaroji akcinė bendrovė "ADERLITA"   Vytauto g. 110 - 1, 76345 Šiauliai, Šiaulių m. sav., Lietuva	0.05 kg	(2)2024-06-05RS0098765046	<b>Grąžinama</b>	
RS294137796LT	Lietuvos ir Vokietijos uždaroji akcinė bendrovė "LIREMA"   Verkių g. 34, 08221 Vilnius, Vilniaus m. sav., Lietuva	0.05 kg	(2)2024-06-05RS0098765046	<b>Iteikta</b>	
RS294137938LT	UAB "Alpha Consultants"   Turgaus g. 37 - 1, 91249 Klaipėda, Klaipėdos m. sav., Lietuva	0.05 kg	(2)2024-06-05RS0098765046	<b>Grąžinama</b>	
RS294137725LT	UAB "Devyni gintarai"   Plieno g. 4, 95112 Klaipėda, Klaipėdos m. sav., Lietuva	0.05 kg	(2)2024-06-05RS0098765046	<b>Iteikta</b>	
RS294137575LT	UAB "Grožio iD"   Švėpelių g. 6, 96326 Budrikų k., Klaipėdos r. sav., Lietuva	0.05 kg	(2)2024-06-05RS0098765046	<b>Grąžinama</b>	



RS294137283LT 0.05 kg	MB Today LT   Žūkės g. 2, 93264 Klaipėda, Klaipėdos m. sav., Lietuva (2)2024-06-05RS0098765046	Grąžinama	
RS294137408LT 0.05 kg	MB "Danės architektai"   Turgaus g. 37 - 5, 91249 Klaipėda, Klaipėdos m. sav., Lietuva (2)2024-06-05RS0098765046	Įteikta	
RS294138071LT 0.05 kg	MB "Amber Pro"   Vežėjų g. 2, 91246 Klaipėda, Klaipėdos m. sav., Lietuva (2)2024-06-05RS0098765046	Įteikta	
RS294137561LT 0.05 kg	UAB "Danės NT"   Pakalnės g. 14, 91276 Gindulių k., Klaipėdos r. sav., Lietuva (2)2024-06-05RS0098765046	Įteikta	
RS294137439LT 0.05 kg	IJ "Estderma"   Birutės g. 6 - 19, 91203 Klaipėda, Klaipėdos m. sav., Lietuva (2)2024-06-05RS0098765046	Grąžinama	
RS294137990LT 0.05 kg	UAB "GRINEPRA"   Šermukšnių g. 17, 91206 Klaipėda, Klaipėdos m. sav., Lietuva 2024-06-05RS0098765046	Įteikta	(2)
RS294137266LT 0.05 kg	"Petražolė", UAB   Šiaulių g. 4 - 18, 94219 Klaipėda, Klaipėdos m. sav., Lietuva (2)2024-06-05RS0098765046	Grąžinama	
RS294137460LT 0.05 kg	Mažoji bendrija "Pemas"   Miško g. 6, 92261 Klaipėda, Klaipėdos m. sav., Lietuva 2024-06-05RS0098765046	Įteikta	(2)
RS294137164LT 0.05 kg	UAB Mano Būstas Baltija   Kuosų g. 18 - 1, 91187 Klaipėda, Klaipėdos m. sav., Lietuva (2)2024-06-05RS0098765046	Įteikta	
RS294137836LT 0.05 kg	MB Pastatų priežiūra ir valdymas   Debreceno g. 44 - 18, 94149 Klaipėda, Klaipėdos m. sav., Lietuva (2)2024-06-05RS0098765046	Įteikta	
RS294137178LT 0.05 kg	Uždaroji akcinė bendrovė "GRIDINSENTA"   Tiltų g. 21 - 3, 91249 Klaipėda, Klaipėdos m. sav., Lietuva (2)2024-06-05RS0098765046	Įteikta	
RS294137853LT 0.05 kg	UAB "Gridin's Group LT"   Tomo g. 22, 91249 Klaipėda, Klaipėdos m. sav., Lietuva 2024-06-05RS0098765046	Įteikta	(2)



RS294137399LT 0.05 kg	UAB "Litmaris"   Tomo g. 22, 91249 Klaipėda, Klaipėdos m. sav., Lietuva (2)2024-06-05RS0098765046	<b>Iteikta</b>
RS294137473LT 0.05 kg	UAB "Osteca"   Danės g. 47, 92108 Klaipėda, Klaipėdos m. sav., Lietuva (2)2024-06-05RS0098765046	<b>Iteikta</b>
RS294137310LT Laisvųjų mūrinių ložė "Memfis prie obelisko"   Tomo g. 24 - 1, 91249 Klaipėda, Klaipėdos m. sav., Lietuva 0.05 kg	(2)2024-06-05RS0098765046	<b>Iteikta</b>
RS294138068LT 0.05 kg	UAB "Baltic Medica"   Danės g. 47, 92108 Klaipėda, Klaipėdos m. sav., Lietuva (2)2024-06-05RS0098765046	<b>Iteikta</b>
RS294137819LT 0.05 kg	UAB "BCO"   Pramonės g. 6, 94102 Klaipėda, Klaipėdos m. sav., Lietuva (2)2024-06-05RS0098765046	<b>Iteikta</b>
RS294137867LT	(2)2024-06-05RS0098765046	<b>Iteikta</b>
RS294137884LT	(2)2024-06-05RS0098765046	<b>Grąžinama</b>
RS294137500LT	(2)2024-06-05RS0098765046	<b>Iteikta</b>
RS294138045LT 2024-06-05RS0098765046	<b>Grąžinama</b>	(2)
RS294137323LT	(2)2024-06-05RS0098765046	<b>Iteikta</b>
RS294137354LT	(2)2024-06-05RS0098765046	<b>Grąžinama</b>
RS294137632LT	(2)2024-06-05RS0098765046	<b>Iteikta</b>



RS294137751LT	(2)2024-06-05RS0098765046	Iteikta		
RS294137941LT	(2)2024-06-05RS0098765046	Iteikta		
RS294137955LT	(2)2024-06-05RS0098765046	Iteikta		
RS294137924LT	(2)2024-06-05RS0098765046	Iteikta		
RS294137371LT	0.05 kg (2)2024-06-05RS0098765046	Iteikta		
RS294137181LT	2024-06-05RS0098765046	Iteikta	0.05 kg	(2)
RS294137297LT	2024-06-05RS0098765046	Iteikta		(2)
RS294137235LT	2024-06-05RS0098765046	Iteikta		(2)
RS294137986LT	0.05 kg (2)2024-06-05RS0098765046	Grąžinama		
RS294138037LT	(2)2024-06-05RS0098765046	Grąžinama		
RS294137513LT	2024-06-05RS0098765046	Iteikta		(2)
RS294137734LT	0.05 kg (2)2024-06-05RS0098765046	Iteikta		



RS294137765LT 0.05 kg	(2)2024-06-05RS0098765046	Iteikta	
RS294137615LT			(2)
2024-06-05RS0098765046		Iteikta	
RS294138054LT			
(2)2024-06-05RS0098765046		Iteikta	
RS294137252LT			
(2)2024-06-05RS0098765046		Grąžinama	
RS294137629LT			(2)
2024-06-05RS0098765046		Grąžinama	
RS294137218LT			(2)
2024-06-05RS0098765046		Grąžinama	
RS294137147LT			(2)
2024-06-05RS0098765046		Grąžinama	
RS294137592LT			
(2)2024-06-05RS0098765046		Iteikta	
RS294137306LT			(2)
2024-06-05RS0098765046		Grąžinama	
RS294137782LT			
(2)2024-06-05RS0098765046		Grąžinama	
RS294137779LT			
(2)2024-06-05RS0098765046		Iteikta	
0.05 kg	(2)2024-06-05RS0098765046	Iteikta	



RS294137558LT	(2)2024-06-05RS0098765046	Jteikta	
RS294137898LT	2024-06-05RS0098765046	Jteikta	(2)
RS294137677LT	2024-06-05RS0098765046	Jteikta	(2)
RS294137456LT 0.05 kg	(2)2024-06-05RS0098765046	Jteikta	
RS294137650LT	(2)2024-06-05RS0098765046	Grąžinama	
RS294137411LT	(2)2024-06-05RS0098765046	Jteikta	
RS294137685LT	2024-06-05RS0098765046	Jteikta	(2)
RS294137694LT	(2)2024-06-05RS0098765046	Jteikta	
RS294137589LT	2024-06-05RS0098765046	Jteikta	(2)
RS294137969LT	2024-06-05RS0098765046	Jteikta	(2)
RS294137822LT	(2)2024-06-05RS0098765046	Jteikta	0.05 kg
RS294137907LT			0.05 kg



(2)2024-06-05RS0098765046	<b>Įteikta</b>		
RS294137717LT			
(2)2024-06-05RS0098765046	<b>Grąžinama</b>		
RS294137487LT			
2024-06-05RS0098765046	<b>Įteikta</b>	0.05 kg	(2)
RS294137495LT			
(2)2024-06-05RS0098765046	<b>Įteikta</b>	0.05 kg	
RS294137155LT			
(2)2024-06-05RS0098765046	<b>Grąžinama</b>	0.05 kg	
RS294137805LT			
(2)2024-06-05RS0098765046	<b>Grąžinama</b>	0.05 kg	
RS294137663LT			
(2)2024-06-05RS0098765046	<b>Grąžinama</b>	0.05 kg	
RS294137646LT			
(2)2024-06-05RS0098765046	<b>Grąžinama</b>	0.05 kg	
RS294137204LT			
0.05 kg	(2)2024-06-05RS0098765046	<b>Įteikta</b>	
RS294137544LT			
(2)2024-06-05RS0098765046	<b>Įteikta</b>	0.05 kg	
RS294137748LT	UAB "Auresima"   Lietuvininkų g. 68A, 99172 Šilutė, Šilutės r. sav., Lietuva		
0.05 kg	(2)2024-06-05RS0098765046	<b>Įteikta</b>	
RS294138010LT	Klaipėdos miesto savivaldybės administracija   Liepų g. 11, 92138 Klaipėda, Klaipėdos m. sav., Lietuva		
0.05 kg	(2)2024-06-05RS0098765046	<b>Įteikta</b>	



RS294137337LT				0.05 kg
(2)2024-06-05RS0098765046	Iteikta			
RS294137527LT				
0.05 kg	(2)2024-06-05RS0098765046	Grąžinama		
RS294137915LT				
UAB Kolegų krantas   Justiniškių g. 62A - 201, 05239 Vilnius, Vilniaus m. sav., Lietuva				0.05 kg
(2)2024-06-05RS0098765046	Iteikta			
RS294138023LT				
UAB "A Team projects"   Turgaus g. 37A - 9, 91249 Klaipėda, Klaipėdos m. sav., Lietuva				0.05 kg
(2)2024-06-05RS0098765046	Iteikta			

1-1 iš 95

100 įrašų psl. ▼

#### Lietuvos Paštas

J. Balčikonio g. 3, 03500 Vilnius

[www.lietuospastas.lt](https://xn--lietuospastas-kuc.lt/) (<https://xn--lietuospastas-kuc.lt/>)

[\(https://www.facebook.com/lietuospastas/\)](https://www.facebook.com/lietuospastas/)

[\(https://www.instagram.com/lietuospastas/\)](https://www.instagram.com/lietuospastas/)

[\(https://www.linkedin.com/company/lietuospastas/\)](https://www.linkedin.com/company/lietuospastas/)

[Naudojimo taisyklės \(/assets/doc/Naudojimosi\\_taisykles.pdf\)](#)

[Privatumo pranešimas \(/assets/doc/Privatumo\\_pranesimas\\_Esavitarna.pdf\)](#)

2023 © AB Lietuvos Paštas



Elektroninio dokumento nuorašas



## KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

VšĮ „Jaunimo linija“  
El. p. info@jaunimolinija.lt

I

Nr.  
Nr.

AB „Klaipėdos energija“  
El. p. klenergija@klenergija.lt

AB „Energijos skirstymo operatorius“  
El. p. info@eso.lt

Nacionalinei žemės tarnybai  
prie Aplinkos ministerijos  
El. p. nzt@nzt.lt

### DĖL PARENGTO TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTO VIEŠO SVARSTYMO

Informuojame apie parengtus ir viešai svarstyti teikiamus Žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės valdybos 2001 m. spalio 11 d. sprendimu Nr. 511 „Dėl žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano patvirtinimo“, keitimo sprendinius.

**Planavimo pagrindas:** Klaipėdos miesto savivaldybės mero 2023 m. birželio 20 d. potvarkis Nr. M-224 „Dėl vietovės lygmens teritorijų planavimo dokumento keitimo rengimo ir tikslų“.

**Planuojamos teritorijos adresas:** teritorija apimanti žemės sklypą Turgaus g. 24, Klaipėdoje.

Planuojamos teritorijos plotas – apie 5400 kv. m.

**Teritorijų planavimo rūšis ir lygmuo:** kompleksinio teritorijų planavimo dokumentas, vietovės lygmens.

**Planavimo organizatorius:** Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktorius, Klaipėda, Liepų g. 11, 92138, tel. (0 46) 39 63 28, el. p. planavimas@klaipeda.lt, interneto svetainė www.klaipeda.lt.

**Teritorijų planavimo dokumento rengėjas:** MB „Quinary urbana“, P. Žadeikos g. 12-14, 06320 Vilnius, tel. (+370) 611 16 985, el. p. info@quinary.lt. Projekto vadovė Margarita Ramanauskienė.

**Planavimo darbų programa** patvirtinta 2023 m. birželio 26 d. įsakymu Nr. AD1-771 „Dėl planavimo darbų programos patvirtinimo“.

**Planavimo tikslai:** teisės aktų nustatyta tvarka atlikti žemės sklypo pertvarkymą (pakeisti ribas ir plotą) bei detalizuojant bendrojo plano sprendinius nustatyti teritorijos naudojimo reglamento reikalavimus, neprieštaraujančius įstatymų ir kitų teisės aktų reikalavimams bei

Budžetinė įstaiga  
Liepų g. 11,  
92138 Klaipėda

Tel. (0 46) 39 60 08  
Faks. (0 46) 41 00 47  
El. p. info@klaipeda.lt

Duomenys kaupiami ir saugomi  
Juridinių asmenų registre  
Kodas 188710823





Teritorijų planavimo įstatymo 4 straipsnio 4 dalyje nurodytų teritorijų planavimo dokumentų sprendiniams (Šv. Jono bažnyčios su bokštu atkūrimui).

**Planavimo uždaviniai:** teisės aktų nustatyta tvarka pertvarkyti žemės sklypą Turgaus g. 24 (pakeičiant ribas ir plotą) ir detalizuojant bendrajame plane nustatytus teritorijos naudojimo privalomuosius reikalavimus, nustatyti teritorijos naudojimo reglamento reikalavimus; suformuoti optimalią urbanistinę struktūrą, suplanuoti optimalų inžinerinių komunikacijų koridorių tinklą; numatyti teritorijas želdynų plėtrai, priemonės jiems atkurti, esamų apsaugai ir naudojimui; numatyti priemones nekilnojamajam kultūros paveldui išsaugoti ir naudoti.

**Papildomi planavimo uždaviniai:** numatyti funkcinis bei kompozicinius ryšius su gretimomis teritorijomis; numatyti pėsčiųjų, dviračių takų ryšių sistemą, automobilių stovėjimo vietas, kitas susisiekimo komunikacijas ir joms funkcionuoti reikalingų servitutų poreikį; prireikus nurodyti nustatytas ir (ar) nustatyti konkrečias Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatyme nurodytas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos; pateikti papildomą informaciją, reikalingą detaliojo plano sprendiniams paaiškinti ir (ar) įgyvendinti.

**Planavimo terminai:** 2023-2024 m.

**Detaliojo plano rengimo etapai:** parengiamasis, rengimo, baigiamasis.

#### **Susipažinti su parengtu planavimo dokumentu tvarka.**

Su parengtais detaliojo plano keitimo sprendiniais visuomenė gali susipažinti bendrąja tvarka **nuo 2024 m. birželio 17 d. iki 2024 m. liepos 2 d. (imtina) darbo dienomis:**

- Planavimo organizatoriaus - Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos patalpose, (Liepų g. 11, 92138 Klaipėda) darbo dienomis nuo 8:00 iki 17:00 (penktadienį iki 15:45) (kontaktinis asmuo Aurelija Jankuvienė, tel. (0 46) 21 94 09) ir interneto svetainėje [www.klaipeda.lt](http://www.klaipeda.lt).
- Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje ([www.tpdri.lt](http://www.tpdri.lt), TPD Nr. K-VT-21-23-519).

**Vieša ekspozicija vyks nuo 2024 m. birželio 25 d. iki 2024 m. liepos 2 d. (imtina) darbo dienomis nuo 8:00 iki 17:00 val. (penktadienį iki 15:45)** Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos patalpose (adresu: Liepų g. 11, 92138 Klaipėda) skelbimų lentoje (I aukštas).

**Viešas susirinkimas įvyks 2024 m. liepos 2 d. 12:00 val.** Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos patalpose (Liepų g. 11, 92138 Klaipėda), didžiajame pasitarimų kambaryje (II aukštas).

Teisės aktų nustatyta tvarka, nesant kriterijų, Strateginis pasekmių aplinkai vertinimas ir Planuojamos ūkinės poveikio aplinkai vertinimas neatliekamas nebuvo.

**Pasiūlymų teikimo tvarka** – pasiūlymai dėl teritorijų planavimo dokumento planavimo organizatoriui - Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriui teikiami raštu (Liepų g. 11, 92138 Klaipėda, interneto svetainė [www.klaipeda.lt](http://www.klaipeda.lt)), el. paštu [planavimas@klaipeda.lt](mailto:planavimas@klaipeda.lt) ir (ar) Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje ([www.tpdri.lt](http://www.tpdri.lt), TPD Nr. TPD Nr. K-VT-21-23-519) visą teritorijų planavimo dokumento rengimo laiką iki viešo svarstymo pabaigos. Teikiant pasiūlymus privalu nurodyti pasiūlymą teikiančio asmens ar jo įgalioto asmens (jeigu yra) vardą, pavardę, gyvenamosios vietos adresą, telefono numerį, elektroninio pašto adresą ir aplinkybes, kuriomis pagrindžiamas pasiūlymas, ir jas patvirtinantys įrodymai. Pasiūlymus pateikusiems asmenims planavimo organizatorius atsakys raštu arba Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje, jeigu pasiūlymai buvo pateikti šioje sistemoje.

**Apskundimo tvarka:** planavimo organizatoriaus atsakymas per 10 darbo dienų nuo atsakymo gavimo dienos gali būti apskūstas teritorijų planavimo valstybinę priežiūrą atliekančiai institucijai – Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos



3

Teritorijų planavimo valstybinės priežiūros departamento Pirmajam teritorijų planavimo priežiūros skyriui (L. Sapiegos g. 12, 44251 Kaunas).

Planuojamos teritorijos bei jos kaimyninių žemės sklypų valdytojus ir naudotojus, jeigu jų gyvenamoji vieta neatitinka deklaruotos gyvenamosios vietos ar buveinės adreso, prašome pranešti savo adresą detaliojo plano rengėjui.

Visa informacija apie teritorijų planavimo dokumento rengimo eigą skelbiama interneto svetainėse: <http://www.klaipeda.lt>; <http://www.tpdri.lt> (TPD Nr. K-VT-21-23-519).

Savivaldybės administracijos direktorius

Andrius Žukas



4

Aurelija Jankuvienė, tel. (0 46) 21 94 09, el. p. aurelija.jankuviene@klaipeda.lt



<b>DETALŪS METADUOMENYS</b>	
<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	Klaipėdos miesto savivaldybė 188710823, Liepų g. 11, LT-91502, Klaipėda
<b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	DĖL PARENGTO TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTO VIEŠO SVARSTYMO
<b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>	2024-06-04 Nr. (4.39E)-R2-1564
<b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>	–
<b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>	ADOC-V1.0
<b>Parašo paskirtis</b>	Pasirašymas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	Andrius Žukas, Savivaldybės administracijos direktorius, SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS
<b>Sertifikatas išduotas</b>	ANDRIUS ŽUKAS, mobile signature, Teledema LT
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2024-06-04 15:38:25 (GMT+03:00)
<b>Parašo formatas</b>	XAdES-T
<b>Laiko žymeje nurodytas laikas</b>	2024-06-04 15:38:34 (GMT+03:00)
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2024-05-02 17:12:11 – 2026-05-02 17:12:11
<b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avily, Klaipėdos miesto savivaldybės administracija, į.k. 188710823 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 12:35:17 iki 2024-12-19 12:35:17
<b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>	–
<b>Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius</b>	–
<b>Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>	–
<b>Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	–
<b>Priedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>	–
<b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>	Dokumentų valdymo sistema Avily, versija 3.5.59
<b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b>	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2024-06-04 15:49:00)
<b>Paieškos nuoroda</b>	–
<b>Papildomi metaduomenys</b>	Nuorašą suformavo 2024-06-04 15:49:00 Dokumentų valdymo sistema Avily



@ E. pristatymo išsiųstų žinučių būsenos - 1 profilis - „Microsoft Edge“

https://avilys.klaipeda.lt/dhs/fmRDOViewEDeliveryStatuses?docOid=9da6adea224c11efa230a1d6a0ce0fb5

## E. pristatymo išsiųstų žinučių būsenos

2024-06-04 15:53:36

elektroninis  popierinis  priedai

⬇ DĖL PARENGTO TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTO VIEŠO SVARSTYMO

RAŠTAS

Gavėjas: AB "Energijos skirstymo operatorius", 304151376

Elektroninis variantas



Gavėjas: Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, 188704927

Elektroninis variantas



Gavėjas: Akcinė bendrovė "KLAIPĖDOS ENERGIJA", 140249252

Elektroninis variantas



Del parengto DP keitimo KS-e pristat-2024-06-03.adoc (application/vnd.lt.archyvai.adoc-2008, 61215)



DETALIOJO PLANO PLANUOJAMOS TERITORIJOS KAIMYNIŲ ŽEMĖS SKLYPŲ VALSDYTOJŲ IR NAUDOTOJŲ SĄRAŠAS

Nr.	Sklypo kadastrinis Nr. / Pastato unikalus Nr.	Daiktas	Žemės sklypo / pastato adresas	Nuosavybės teisė	Patikėjimo teisė	Juridiniai faktai
1.	2101/0003:432	2.1 Žemės sklypas	Turgaus g. 24, Klaipėda	Lietuvos Respublika	Klaipėdos miesto savivaldybė	<i>Sudaryta panaudos sutartis: Klaipėdos m. evangelikų liuteronų parapija, a.k. 191827719</i>
	2196-3000-2015	2.1 Pastatas – Prekybos patalpos			VALSTYBINĖ PREKYBOS ĮMONĖ	
2.	2101/0003:339	2.1 Žemės sklypas	Pylimo g. 2, Klaipėda	Klaipėdos m. evangelikų liuteronų parapija		
	2192-0006-5011	2.1 Pastatas – maldos namai		Klaipėdos m. evangelikų liuteronų parapija		
3.	2101/0003:340	2.1 Žemės sklypas	Pylimo g. 4, Klaipėda	Klaipėdos m. evangelikų liuteronų parapija		
	2192-5001-9016	2.1 Pastatas - Administracinis		Klaipėdos m. evangelikų liuteronų parapija		<i>Sudaryta nuomos sutartis: Viešoji įstaiga "Jaunimo linija", a.k. 302594405; UAB "Marlinas", a.k. 304287045; Fizinis asmuo; "ATLANTIC HIGH SEA FISHING COMPANY", UAB, a.k. 300072262</i>
4.	101/0003:494	2.1 Žemės sklypas	Turgaus g. 37, Klaipėda	Lietuvos Respublika	Klaipėdos miesto savivaldybė	<i>Sudaryta nuomos sutartis: Fizinis asmuo; Fizinis asmuo; Fizinis asmuo; Uždaroji akcinė bendrovė "DIONITA", a.k. 124633684; Fizinis asmuo; Fizinis asmuo; Fizinis asmuo; UAB "Aursnes", a.k. 304423876; UAB "Angilema", a.k. 141905275; Fizinis asmuo; Fizinis asmuo; UAB "Robarta", a.k. 304934550; Fizinis asmuo; Fizinis asmuo; UAB "Vizirė", a.k. 302477373; Fizinis asmuo; Fizinis asmuo;</i>



Nr.	Sklypo kadastrinis Nr. / Pastato unikalus Nr.	Daiktas	Žemės sklypo / pastato adresas	Nuosavybės teisė	Patikėjimo teisė	Juridiniai faktai
						<i>Fizinis asmuo;</i> <i>Fizinis asmuo</i>
	4400-4408-4922	2.2. Pastatas - Poilsio namai su prekybos, administracinėmis ir gyvenamosiomis patalpomis	Turgaus g. 37A, Klaipėda			
	4400-4964-4515	2.3. Kiti inžineriniai statiniai - Stovėjimo aikštelė		Fizinis asmuo; UAB "Robarta", a.k. 304934550; <b>Uždaroji akcinė bendrovė "BRONIDA", a.k. 141489421;</b> Fizinis asmuo; Fizinis asmuo; Fizinis asmuo; Fizinis asmuo; Fizinis asmuo; Fizinis asmuo; Fizinis asmuo; UAB "Angilema", a.k. 141905275; <b>Fizinis asmuo;</b> <b>Fizinis asmuo;</b> <b>Fizinis asmuo</b>		
	4400-4964-4537	2.4. Kiti inžineriniai statiniai - Stovėjimo aikštelė		Fizinis asmuo; <b>Fizinis asmuo;</b> <b>Fizinis asmuo;</b> <b>UAB "NARDUS", a.k. 300650862</b> UAB "Vizirė", a.k. 302477373; Fizinis asmuo; Fizinis asmuo; <b>Fizinis asmuo;</b> <b>Fizinis asmuo</b>		
	4400-4735-2363	2.5. Vandentiekio tinklai - Vandentiekio tinklai				
	4400-4735-2385	2.6. Nuotekų šalinimo tinklai - Lietaus nuotekų tinklai				



Nr.	Sklypo kadastrinis Nr. / Pastato unikalus Nr.	Daiktas	Žemės sklypo / pastato adresas	Nuosavybės teisė	Patikėjimo teisė	Juridiniai faktai
	4400-4735-2396	2.7. Nuotekų šalinimo tinklai - Lietaus nuotekų tinklai				
	4400-4735-2418	2.8. Nuotekų šalinimo tinklai - Lietaus nuotekų tinklai				
	4400-4735-2452	2.9. Nuotekų šalinimo tinklai - Lietaus nuotekų tinklai				
	4400-4735-2463	2.10. Nuotekų šalinimo tinklai - Lietaus nuotekų tinklai				
	4400-4735-2474	2.11. Nuotekų šalinimo tinklai - Lietaus nuotekų tinklai				
	4400-4735-2374	2.12. Nuotekų šalinimo tinklai - Buitinių nuotekų tinklai				
	4400-4735-2552	2.13. Nuotekų šalinimo tinklai - Lietaus nuotekų tinklai				
	4400-1176-0066	2.14. Priklausinys: Pastatas - Apartamentų viešbutis su parduotuvių, biurų patalpomis				
	4400-3105-1042	2.15. Priklausinys: Kiti inžineriniai statiniai - Takas		<b>Domus Guardia, UAB, a.k. 304148622</b>		
	4400-3771-8117	2.16. Priklausinys: Kiti inžineriniai statiniai - Atraminė sienutė		Domus Guardia, UAB, a.k. 304148622		
	4400-3771-8128	2.17. Priklausinys: Kiti inžineriniai statiniai - Aikštelė		Uždaroji akcinė bendrovė "DIONITA", a.k. 124633684; Fizinis asmuo; Fizinis asmuo; <b>UAB "Orstela", a.k. 301579546;</b> UAB "NARDUS", a.k. 300650862;		



Nr.	Sklypo kadastrinis Nr. / Pastato unikalus Nr.	Daiktas	Žemės sklypo / pastato adresas	Nuosavybės teisė	Patikėjimo teisė	Juridiniai faktai
				<p>UAB "Danės projektai", a.k. 301033579;                      Uždaroji akcinė bendrovė "Auresima", a.k. 177352976;                      Fizinis asmuo;                      Fizinis asmuo;                      UAB "Lardis", a.k. 303261866;                      Fizinis asmuo;                      Fizinis asmuo;                      Fizinis asmuo;                      Uždaroji akcinė bendrovė "ADERLITA", a.k. 145270072;                      Lietuvos ir Vokietijos uždaroji akcinė bendrovė "LIREMA", a.k. 110728268;                      Fizinis asmuo;                      Fizinis asmuo;                      Fizinis asmuo;                      Fizinis asmuo;                      Fizinis asmuo;                      Fizinis asmuo</p>		
	4400-3771-8060	2.18. Priklausinys: Kiti inžineriniai statiniai - Kiamo aikštelė		Domus Guardia, UAB, a.k. 304148622		
	4400-3820-2887	2.19. Priklausinys: Kiti inžineriniai statiniai - Kiamo aikštelė		Domus Guardia, UAB, a.k. 304148622		
	4400-3820-2876	2.20. Priklausinys: Kiti inžineriniai statiniai - Stovėjimo aikštelė		<p>Fizinis asmuo;                      Fizinis asmuo;                      UAB "NARDUS", a.k. 300650862                      Fizinis asmuo;                      Fizinis asmuo;                      UAB "Alpha Consultants", a.k. 301153660;                      UAB "Devyni gintarai", a.k. 142051721;</p>		



Nr.	Sklypo kadastrinis Nr. / Pastato unikalus Nr.	Daiktas	Žemės sklypo / pastato adresas	Nuosavybės teisė	Patikėjimo teisė	Juridiniai faktai
	4400-3771-8093	2.21. Priklausinys: Kiti inžineriniai statiniai - Šaligatvis, atraminė sienutė, lauko laiptai		Domus Guardia, UAB, a.k. 304148622		
	4400-3091-1810	3.1. Vandentiekio tinklai - Vandentiekio tinklai				
	4400-3089-1322	3.2. Nuotekų šalinimo tinklai - Nuotekų šalinimo tinklai				
	4400-3089-1184	3.3. Nuotekų šalinimo tinklai - Lietaus nuotekų šalinimo tinklai				
	4400-2634-4269:6806	2.1. Negyvenamoji patalpa - Administracinės patalpos	Turgaus g. 37-1	UAB "Alpha Consultants", a.k. 301153660		
	4400-2724-6630:7601	2.1. Negyvenamoji patalpa - Administracinės patalpos	Turgaus g. 37-2	Fizinis asmuo		Sudaryt nuomos sutartis: <i>Fizinis asmuo;</i> <i>Fizinis asmuo;</i> <i>Fizinis asmuo;</i> <i>Fizinis asmuo;</i> <i>Fizinis asmuo;</i> <i>Fizinis asmuo;</i> <i>Fizinis asmuo;</i> UAB "Grožio iD", a.k. 303184868;
	400-2724-6695:7602	2.1. Negyvenamoji patalpa - Administracinės patalpos	Turgaus g. 37-3	Uždaroji akcinė bendrovė "Auresima", a.k. 177352976		Sudaryta nuomos sutartis: <b>MB Today LT, a.k. 306273197</b>
	400-2724-6719:7603	2.1. Negyvenamoji patalpa - Administracinės patalpos	Turgaus g. 37-4	UAB "NARDUS", a.k. 300650862		
	4400-2724-6751:7604	2.1. Negyvenamoji patalpa - Administracinės patalpos	Turgaus g. 37-5	UAB "Danės projektai", a.k. 301033579		Sudaryta nuomos sutartis: <i>Fizinis asmuo;</i> <b>MB "Danės architektai", a.k. 303138568;</b> <b>MB "Amber Pro", a.k. 304315822;</b> <b>UAB "Danės NT", a.k. 304311304</b>
	4400-2737-4085:8818	2.1. Negyvenamoji patalpa - Gyvenamieji apartamentai	Turgaus g. 37-6	UAB "Orstela", a.k. 301579546		



Nr.	Sklypo kadastrinis Nr. / Pastato unikalus Nr.	Daiktas	Žemės sklypo / pastato adresas	Nuosavybės teisė	Patikėjimo teisė	Juridiniai faktai
	4400-2737-4096:8819	2.1. Butas/Patalpa - Butas	Turgaus g. 37-7	<i>Fizinis asmuo;</i> <i>Fizinis asmuo</i>		
	4400-2737-4109:8820	2.1. Negyvenamoji patalpa - Gyvenamieji apartamentai	Turgaus g. 37-8	Fizinis asmuo		Sudaryta nuomos sutartis: <b>Fizinis asmuo</b>
	4400-2737-4112:8821	2.1. Negyvenamoji patalpa - Gyvenamieji apartamentai	Turgaus g. 37-9	<i>Fizinis asmuo;</i> <i>Fizinis asmuo</i>		
	4400-2737-4126:8822	2.1. Negyvenamoji patalpa - Gyvenamieji apartamentai	Turgaus g. 37-10	Fizinis asmuo		
	4400-2737-4130:8823	2.1. Butas/Patalpa - Butas	Turgaus g. 37-11	Fizinis asmuo; Fizinis asmuo		
	4400-2737-4141:8824	2.1. Butas/Patalpa - Butas	Turgaus g. 37-12	Fizinis asmuo		
	4400-2737-4152:8825	2.1. Negyvenamoji patalpa - Gyvenamieji apartamentai	Turgaus g. 37-13	UAB "Lardis", a.k. 303261866		
	4400-2737-4163:8826	2.1. Butas/Patalpa - Butas	Turgaus g. 37-14	Fizinis asmuo; Fizinis asmuo		
	4400-2737-4174:8827	2.1. Negyvenamoji patalpa - Gyvenamieji apartamentai	Turgaus g. 37-15	Fizinis asmuo; Fizinis asmuo		
	4400-2737-4209:8828	2.1. Negyvenamoji patalpa - Gyvenamieji apartamentai	Turgaus g. 37-16	UAB "Devyni gintarai", a.k. 142051721		
	4400-2737-4214:8829	2.1. Negyvenamoji patalpa - Gyvenamieji apartamentai	Turgaus g. 37-17	<b>Fizinis asmuo</b>		
	4400-2737-4228:8830	2.1. Negyvenamoji patalpa - Gyvenamieji apartamentai	Turgaus g. 37-18	Fizinis asmuo		
	4400-2737-4230:8831	2.1. Negyvenamoji patalpa - Gyvenamieji apartamentai	Turgaus g. 37-19	Lietuvos ir Vokietijos uždaroji akcinė bendrovė "LIREMA", a.k. 110728268		
	4400-2737-4241:8832	2.1. Butas/Patalpa - Butas	Turgaus g. 37-20	Fizinis asmuo		
	4400-2737-4320:8833	2.1. Butas/Patalpa - Butas	Turgaus g. 37-21	<b>Fizinis asmuo</b>		



Nr.	Sklypo kadastrinis Nr. / Pastato unikalus Nr.	Daiktas	Žemės sklypo / pastato adresas	Nuosavybės teisė	Patikėjimo teisė	Juridiniai faktai
	4400-2737-4330:8834	2.1. Negyvenamoji patalpa - Gyvenamieji apartamentai	Turgaus g. 37-22	Uždaroji akcinė bendrovė "DIONITA", a.k. 124633684		
	4400-2737-4341:8835	2.1. Butas/Patalpa - Butas	Turgaus g. 37-23	Fizinis asmuo		
	4400-2737-4352:8836	2.1. Butas/Patalpa - Butas	Turgaus g. 37-24	Fizinis asmuo		
	4400-2737-4363:8837	2.1. Negyvenamoji patalpa - Gyvenamieji apartamentai	Turgaus g. 37-25	Uždaroji akcinė bendrovė "ADERLITA", a.k. 145270072		
	4400-2776-9257:5207	2.1. Negyvenamoji patalpa - Sandėliukas	Turgaus g. 37-26	Uždaroji akcinė bendrovė "ADERLITA", a.k. 145270072		
	4400-2776-9286:5210	2.1. Negyvenamoji patalpa - Sandėliukas	Turgaus g. 37-27	Fizinis asmuo; Fizinis asmuo		
	4400-2776-9313:5211	2.1. Negyvenamoji patalpa - Sandėliukas	Turgaus g. 37-28	Fizinis asmuo		
	4400-2776-9324:5212	2.1. Negyvenamoji patalpa - Sandėliukas	Turgaus g. 37-29	UAB "Devyni gintarai", a.k. 142051721		
	4400-2776-9368:5213	2.1. Negyvenamoji patalpa - Sandėliukas	Turgaus g. 37-30	Fizinis asmuo; Fizinis asmuo		
	4400-2776-9379:5214	2.1. Negyvenamoji patalpa - Sandėliukas	Turgaus g. 37-31	Fizinis asmuo; Fizinis asmuo		
	4400-2776-9390:5215	2.1. Negyvenamoji patalpa - Sandėliukas	Turgaus g. 37-32	Fizinis asmuo		
	4400-2284-0335	2.1. Šilumos tinklai - Šilumos tinklai	Turgaus g. 37	<b>Akcinė bendrovė "KLAIPĖDOS ENERGIJA"</b> , a.k. 140249252		
	4400-2861-4866	2.2. Šilumos tinklai - Šilumos tinklai	Turgaus g. 37	Akcinė bendrovė "KLAIPĖDOS ENERGIJA", a.k. 140249252		
	4400-4635-2003:4265	2.1. Negyvenamoji patalpa - Poilsio patalpos	Turgaus g. 37A-1	Fizinis asmuo; Fizinis asmuo		
	4400-4635-1971:4264	2.1. Negyvenamoji patalpa - Poilsio patalpos	Turgaus g. 37A-2	Fizinis asmuo		
	4400-4635-2014:4266	2.1. Negyvenamoji patalpa - Poilsio patalpos	Turgaus g. 37A-3	Fizinis asmuo		
	4400-4635-2047:4267	2.1. Negyvenamoji patalpa - Poilsio patalpos	Turgaus g. 37A-4	Uždaroji akcinė bendrovė "BRONIDA", a.k. 141489421		
	400-4635-2070:4268	2.1. Negyvenamoji patalpa - Poilsio patalpos	Turgaus g. 37A-5	Fizinis asmuo		



Nr.	Sklypo kadastrinis Nr. / Pastato unikalus Nr.	Daiktas	Žemės sklypo / pastato adresas	Nuosavybės teisė	Patikėjimo teisė	Juridiniai faktai
	4400-4635-2169:4269	2.1. Negyvenamoji patalpa - Poilsio patalpos	Turgaus g. 37A-6	Fizinis asmuo		
	4400-4635-2225:4274	2.1. Negyvenamoji patalpa - Administracinės patalpos	Turgaus g. 37A-7	UAB "Vizirė", a.k. 302477373		Sudaryta nuomos sutartis: IĮ "Estderma", a.k. 305278608
	4400-4635-2170:4270	2.1. Negyvenamoji patalpa - Poilsio patalpos	Turgaus g. 37A-8	Fizinis asmuo		
	400-4635-2269:4275	2.1. Negyvenamoji patalpa - Prekybos patalpos	Turgaus g. 37A-9	Fizinis asmuo; Fizinis asmuo		Sudaryta panaudos sutartis UAB "A TEAM PROJECTS", a.k. 300528328
	4400-4635-5228:4278	2.1. Butas/Patalpa - Butas	Turgaus g. 37A-10	UAB "Robarta", a.k. 304934550		
	4400-4635-5239:4279	2.1. Butas/Patalpa - Butas	Turgaus g. 37A-11	UAB "Angilema", a.k. 141905275		
	4400-4635-5248:4280	2.1. Butas/Patalpa - Butas	Turgaus g. 37A-12	Fizinis asmuo; Fizinis asmuo		
	4400-4635-5250:4281	2.1. Butas/Patalpa - Butas	Turgaus g. 37A-13	Fizinis asmuo		
	4400-4635-2184:4271	2.1. Negyvenamoji patalpa - Poilsio patalpos	Turgaus g. 37A-14	Fizinis asmuo; Fizinis asmuo		
	4400-4635-2190:4272	2.1. Negyvenamoji patalpa - Poilsio patalpos	Turgaus g. 37A-15	Fizinis asmuo; Fizinis asmuo		
	4400-4635-5260:4282	2.1. Butas/Patalpa - Butas	Turgaus g. 37A-16	Fizinis asmuo		
	4400-4635-2203:4273	2.1. Negyvenamoji patalpa - Poilsio patalpos	Turgaus g. 37A-17	Fizinis asmuo		
	4400-4635-5582:4283	2.1. Negyvenamoji patalpa - Sandėliukas	Turgaus g. 37A-18	Fizinis asmuo; Fizinis asmuo		
	4400-4635-5628:4285	2.1. Negyvenamoji patalpa - Sandėliukas	Turgaus g. 37A-19	Uždaroji akcinė bendrovė "BRONIDA", a.k. 141489421		
	4400-4635-5671:4290	2.1. Negyvenamoji patalpa - Sandėliukas	Turgaus g. 37A-20	Fizinis asmuo; Fizinis asmuo		
	4400-4635-5693:4291	2.1. Negyvenamoji patalpa - Sandėliukas	Turgaus g. 37A-21	Fizinis asmuo		
	4400-4635-5728:4292	2.1. Negyvenamoji patalpa - Sandėliukas-nešvarių rūbų patalpa	Turgaus g. 37A-22	Fizinis asmuo		



Nr.	Sklypo kadastrinis Nr. / Pastato unikalus Nr.	Daiktas	Žemės sklypo / pastato adresas	Nuosavybės teisė	Patikėjimo teisė	Juridiniai faktai
	4400-4635-6736:4293	2.1. Negyvenamoji patalpa - Sandėliukas-švarių rūbų patalpa	Turgaus g. 37A-23	UAB "Angilema", a.k. 141905275		
	4400-4635-5639:4286	2.1. Negyvenamoji patalpa - Sandėliukas	Turgaus g. 37A-24	Fizinis asmuo		
	4400-4635-5644:4287	2.1. Negyvenamoji patalpa - Sandėliukas	Turgaus g. 37A-25	Fizinis asmuo		
	4400-4635-5658:4288	2.1. Negyvenamoji patalpa - Sandėliukas	Turgaus g. 37A-26	Fizinis asmuo		
	4400-4635-5660:4289	2.1. Negyvenamoji patalpa - Sandėliukas	Turgaus g. 37A-27	UAB "Robarta", a.k. 304934550		
5.	2101/0003:91	2.1 Žemės sklypas	Turgaus g. 35, Klaipėda	Klaipėdos m. evangelikų liuteronų parapija, a.k. 191827719		
	2188-0000-4011	2.1. Pastatas - Diakonijos centras		Klaipėdos m. evangelikų liuteronų parapija, a.k. 191827719		
6.	2101/0003:489	2.1 Žemės sklypas	Turgaus g. 33, Klaipėda	<b>UAB "GRINEPRA"</b> , a.k. 300636802; <b>Fizinis asmuo</b>		
	2187-0000-1016	2.2. Priklausinys: Pastatas - Gyvenamas namas su administracinėmis ir prekybos patalpomis				
	4400-1255-2024:6973	2.1. Butas/Patalpa - Butas	Turgaus g. 33-1	Fizinis asmuo		
	4400-1255-2068:6974	2.1. Butas/Patalpa - Butas	Turgaus g. 33-2	UAB "GRINEPRA", a.k. 300636802;		<i>Sudaryta nuomos sutartis: Fizinis asmuo</i>
	4400-1253-5656:6817	2.1. Negyvenamoji patalpa - Administracinės patalpos	Turgaus g. 33-3	UAB "GRINEPRA", a.k. 300636802;		
	4400-1253-5701:6818	2.1. Negyvenamoji patalpa - Vyninės patalpos	Turgaus g. 33-4	UAB "GRINEPRA", a.k. 300636802;		<i>Sudaryta nuomos sutartis: "Petražolė", UAB, a.k. 305339922</i>
	4400-1255-2113:6975	2.1. Negyvenamoji patalpa - Pagalbinės patalpos	Turgaus g. 33-5	UAB "GRINEPRA", a.k. 300636802;		



Nr.	Sklypo kadastrinis Nr. / Pastato unikalus Nr.	Daiktas	Žemės sklypo / pastato adresas	Nuosavybės teisė	Patikėjimo teisė	Juridiniai faktai
7.	2101/0003:114	2.1. Žemės sklypas	Turgaus g. 31, Klaipėda	<b>Fizinis asmuo;</b> LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555	Klaipėdos miesto savivaldybė	
	2195-1000-4019	2.1. Pastatas - Gyvenamasis namas su paslaugų teikimo patalpomis		Fizinis asmuo		<i>Sudaryta nuomos sutartis: <b>Mažoji bendrija "Pemas", a.k. 304282176</b></i>
	2195-1000-4026	2.2. Priklausinys: Kiti inžineriniai statiniai - Tvorą		Fizinis asmuo		
	2197-3008-7018	2.1. Pastatas - Transformatorinė	Turgaus g. 31T, Klaipėda	<b>AB "Energijos skirstymo operatorius", a.k. 304151376</b>		
8.	2101-0003-0064	2.1. Žemės sklypas	Turgaus g. 29, Klaipėda	<b>Fizinis asmuo;</b> <b>Fizinis asmuo ;</b> <b>Fizinis asmuo ;</b> <b>Fizinis asmuo ;</b> <b>UAB "Litiksa", a.k. 301163590;</b> <b>Fizinis asmuo</b>		
	2192-0001-3013	2.1. Pastatas - Gyvenamas namas				Nustatytas turto administravimas: <b>UAB Mano Būstas Baltija, a.k. 140514359</b>
	2192-0001-3013:0002	2.1. Butas/Patalpa - Butas	Turgaus g. 29-2	Fizinis asmuo; Fizinis asmuo; Fizinis asmuo		
	2192-0001-3013:0003	2.1. Butas/Patalpa - Butas	Turgaus g. 29-3	Fizinis asmuo		
	2192-0001-3013:0004	2.1. Butas/Patalpa - Butas	Turgaus g. 29-4	Fizinis asmuo		
	4400-0795-2150:8656	2.1. Negyvenamoji patalpa - Neįrengta pastogė	Turgaus g. 29, Klaipėda	Fizinis asmuo; Fizinis asmuo		
	2192-0001-3013:0008	2.1. Negyvenamoji patalpa - Soliariumas-grožio salonas	Turgaus g. 29, Klaipėda	<b>Uždaroji akcinė bendrovė "ISMIRA", a.k. 141848899</b>		<i>Sudaryta panaudos sutartis: <b>UAB "Danira turas", a.k. 303257540;</b> <b>UAB "Ismira Group", a.k. 302475269;</b> <b>UAB "Litiksa", a.k. 301163590;</b> <b>UAB "Agosto grupė", a.k. 304400190;</b> <b>DMK GROUP, UAB, a.k. 303029729;</b> <b>Versladienis, UAB, a.k. 302914086</b></i>



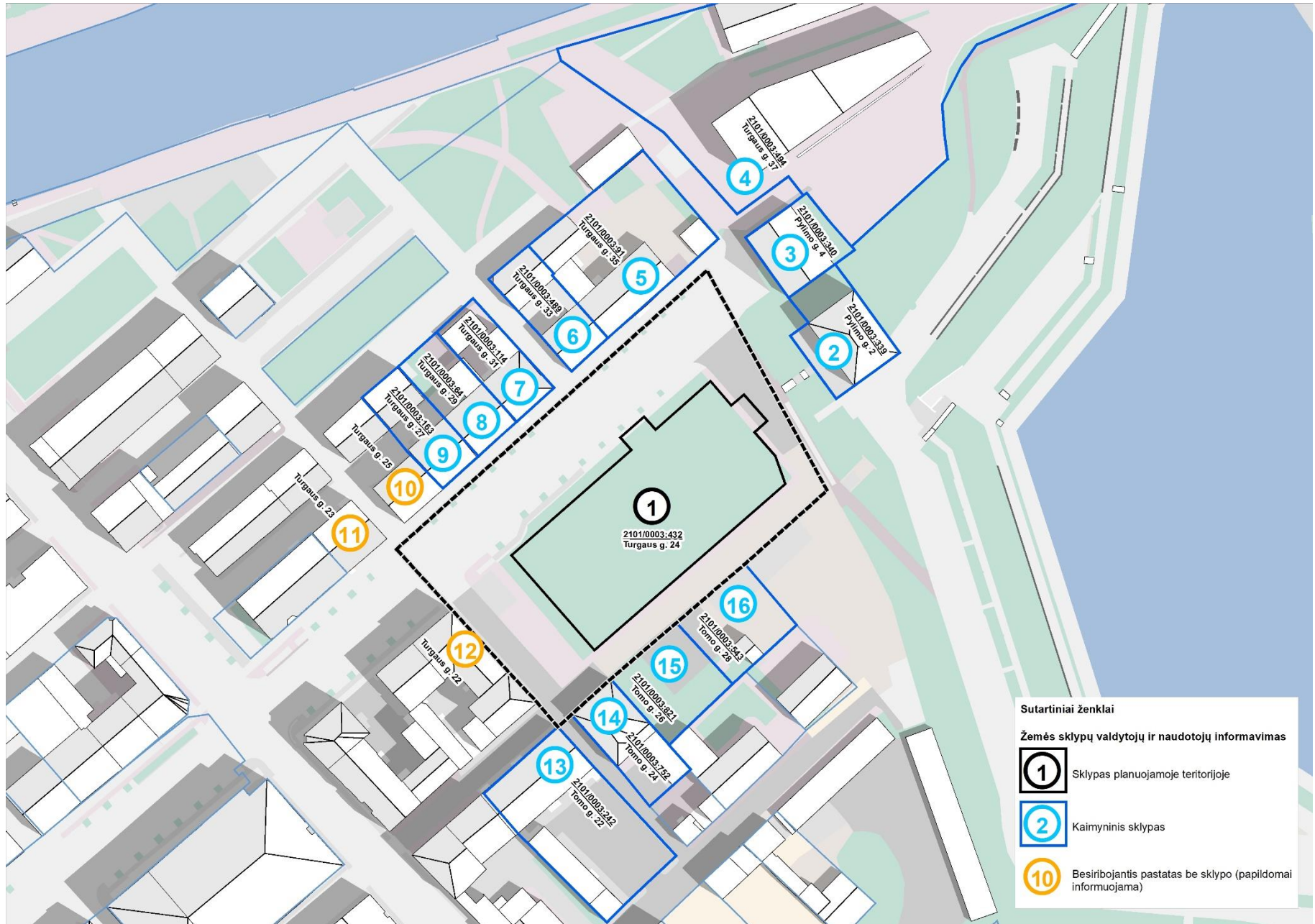
Nr.	Sklypo kadastrinis Nr. / Pastato unikalus Nr.	Daiktas	Žemės sklypo / pastato adresas	Nuosavybės teisė	Patikėjimo teisė	Juridiniai faktai
	2192-0001-3013:0009	2.1. Negyvenamoji patalpa - Baras	Turgaus g. 29-5	UAB "Litiksa", a.k. 301163590		Sudaryta panaudos sutartis: UAB "Daniro turas", a.k. 303257540; <b>UAB "21 studija"</b> , a.k. 303273078; Versladienis, UAB, a.k. 302914086
9.	2101/0003:163	2.1. Žemės sklypas	Turgaus g. 27, Klaipėda	<b>Fizinis asmuo;</b> LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555	Klaipėdos miesto savivaldybė	
	2191-0000-6016	2.1. Pastatas - Administracinis pastatas		<b>Fizinis asmuo;</b> <b>Fizinis asmuo,</b> <b>Fizinis asmuo;</b> <b>Kolegų krantas, UAB</b> , a.k. 305701652		Nustatytas turto administravimas: <b>UAB Mano Būstas Baltija</b> , a.k. 140514359
	2192-0003-4014	2.1. Pastatas - Gyvenamas namas	Jono g. 12, Klaipėda	Fizinis asmuo		
10.	2190-0001-7017	2.1. Pastatas - Gyvenamasis namas	Turgaus g. 25, Klaipėda			Nustatytas turto administravimas: <b>MB Pastatų priežiūra ir valdymas</b> , a.k. 305627981
	2190-0001-7017:0007	2.1. Butas/Patalpa - Butas	Turgaus g. 25-1	Fizinis asmuo		
	190-0001-7017:0001	2.1. Butas/Patalpa - Butas	Turgaus g. 25-2	Fizinis asmuo		Sudaryta nuomos sutartis: Fizinis asmuo
	2190-0001-7017:0002	2.1. Butas/Patalpa - Butas	Turgaus g. 25-3	Fizinis asmuo; Fizinis asmuo		
	2190-0001-7017:0003	2.1. Butas/Patalpa - Butas	Turgaus g. 25-4	Fizinis asmuo		
	2190-0001-7017:0008	2.1. Butas/Patalpa - Butas	Turgaus g. 25-5	Fizinis asmuo		
	2190-0001-7017:0004	2.1. Butas/Patalpa - Butas	Turgaus g. 25-6	Fizinis asmuo		
	190-0001-7017:0005	2.1. Butas/Patalpa - Butas	Turgaus g. 25-7	Fizinis asmuo		
	2190-0001-7017:0006	2.1. Butas/Patalpa - Butas	Turgaus g. 25-8	Fizinis asmuo		
11.	2193-0001-0014	2.1. Pastatas - Gyvenamasis namas	Turgaus g. 23, Klaipėda			Nustatytas turto administravimas: <b>UAB Mano Būstas Baltija</b> , a.k. 140514359
	2193-0001-0014:0001	2.1. Negyvenamoji patalpa - Kavinė		Fizinis asmuo		<b>UAB "Agdus"</b> , a.k. 302249779



Nr.	Sklypo kadastrinis Nr. / Pastato unikalus Nr.	Daiktas	Žemės sklypo / pastato adresas	Nuosavybės teisė	Patikėjimo teisė	Juridiniai faktai
	2193-0001-0014:0003	2.1. Butas/Patalpa - Butas	Turgaus g. 23–3	Fizinis asmuo		
	2193-0001-0014:0004	2.1. Butas/Patalpa - Butas	Turgaus g. 23–4	Fizinis asmuo		
	2193-0001-0014:0006	2.1. Butas/Patalpa - Butas	Turgaus g. 23–5	Fizinis asmuo; Fizinis asmuo		
	2193-0001-0014:0005	2.1. Butas/Patalpa - Butas	Turgaus g. 23–6	Fizinis asmuo; Fizinis asmuo		
12.	2188-0000-3014	2.1. Pastatas - Gyvenamasis namas	Turgaus g. 22, Klaipėda			Nustatytas turto administravimas: <b>UAB Mano Būstas Baltija</b> , a.k. 140514359
	2188-0000-3014:0001	2.1. Butas/Patalpa - Butas	Turgaus g. 22–1	Fizinis asmuo		
	2188-0000-3014:0002	2.1. Butas/Patalpa - Butas	Turgaus g. 22–2	Fizinis asmuo		
	2188-0000-3014:0003	2.1. Butas/Patalpa – Butas su kūrybinėmis dirbtuvėmis	Turgaus g. 22–3	Fizinis asmuo; Fizinis asmuo		
	2188-0000-3014:0004	2.1. Butas/Patalpa - Butas	Turgaus g. 22–4	Fizinis asmuo		
	2188-0000-3014:0005	2.1. Butas/Patalpa - Butas	Turgaus g. 22–5	Fizinis asmuo		
	2188-0000-3014:0006	2.1. Butas/Patalpa - Butas	Turgaus g. 22–6	Fizinis asmuo		
	2188-0000-3014:0007	2.1. Butas/Patalpa - Butas	Turgaus g. 22–7	Fizinis asmuo		
	2188-0000-3014:0008	2.1. Negyvenamoji patalpa - Administracinės patalpos	Turgaus g. 22–8	KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111100775	<b>Klaipėdos miesto savivaldybės administracija</b> , a.k. 188710823	Sudaryta panaudos sutartis: <b>Viešoji įstaiga "Klaipėdos šventės"</b> , a.k. 141910112
13.	2101/0003:242	2.1. Žemės sklypas	Tomo g. 22, Klaipėda	Fizinis asmuo; LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555	Klaipėdos miesto savivaldybė	Sudaryta nuomos sutartis: <b>Fizinis asmuo</b> ; Uždaroji akcinė bendrovė <b>"GRIDINSENTA"</b> , a.k. 142119065
	2182-4000-1016	2.1. Pastatas - Administracinis		Uždaroji akcinė bendrovė <b>"GRIDINSENTA"</b> , a.k. 142119065		Sudaryta nuomos sutartis <b>UAB "Gridin's Group LT"</b> , a.k. 302561647; <b>UAB "Litmaris"</b> , a.k. 300101422
	4400-1473-3526	2.1.		Akcinė bendrovė <b>"KLAIPĖDOS ENERGIJA"</b> , a.k. 140249252		



Nr.	Sklypo kadastrinis Nr. / Pastato unikalus Nr.	Daiktas	Žemės sklypo / pastato adresas	Nuosavybės teisė	Patikėjimo teisė	Juridiniai faktai
		Šilumos tinklai - Šilumos tinklų įvadas				
	2187-2000-1014	2.2. Pastatas - Gyvenamasis namas	Didžioji Vandens g. 21, Klaipėda			<i>Nustatytas turto administravimas</i> <b>UAB Mano Būstas Baltija</b> , a.k. 140514359
	2187-2000-1014:0001	2.1. Butas/Patalpa - Butas	Didžioji Vandens g. 21-1	Fizinis asmuo		
	2187-2000-1014:0002	2.1. Butas/Patalpa - Butas	Didžioji Vandens g. 21-2	Fizinis asmuo		
	2187-2000-1014:0003	2.1. Negyvenamoji patalpa - Ūkio patalpa		Fizinis asmuo		
	2187-2000-1014:0004	2.1. Negyvenamoji patalpa - Ūkio patalpa		Fizinis asmuo		
14.	2101/0003:752	2.1. Žemės sklypas	Tomo g. 24, Klaipėda	LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555	Klaipėdos miesto savivaldybė	Sudaryta nuomos sutartis: <b>UAB "Osteca"</b> , a.k. 300871049
	2192-4000-4010	2.2. Pastatas - Administracinis				
	4400-5980-3693:5706	2.1. Negyvenamoji patalpa - Administracinė patalpa	Tomo g. 24-1	<b>Laisvųjų mūrinių ložė "Memfis prie obelisko"</b> , a.k. 302603758		
	4400-5980-3706:5707	2.1. Negyvenamoji patalpa - Administracinė patalpa	Tomo g. 24-2	UAB "Osteca", a.k. 300871049		
	4400-5980-3739:5708	2.1. Negyvenamoji patalpa - Administracinė patalpa	Tomo g. 24-3	UAB "Osteca", a.k. 300871049		Sudaryta nuomos sutartis: <b>UAB "Baltic Medica"</b> , a.k. 302725349
15.	2101/0003:821	2.1. Žemės sklypas	Tomo g. 26, Klaipėda	<b>UAB "BCO"</b> , a.k. 300925714		
16.	2101/0003:453	2.1. Žemės sklypas	Tomo g. 28, Klaipėda	UAB "BCO", a.k. 300925714; LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555	Klaipėdos miesto savivaldybė	Sudaryta nuomos sutartis: UAB "BCO", a.k. 300925714
	2196-4000-9011	2.1. Pastatas - Garažas	Tomo g. 28, Klaipėda	UAB "BCO", a.k. 300925714		



**Sutartiniai ženklai**

**Žemės sklypų valdytojų ir naudotojų informavimas**

- 1** Sklypas planuojamoje teritorijoje
- 2** Kaimyninis sklypas
- 10** Besiribojantis pastatas be sklypo (papildomai informuojama)



## 2.16 16 PRIEDAS

Informacija apie parengtus Žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės valdybos 2001 m. spalio 11 d. sprendimu Nr. 511 „Dėl žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano patvirtinimo“ keitimo sprendinius 2024 m. birželio 7 d. paskelbta dienraštyje „Vakarų ekspresas“.

Savaitės  
ekspresas

Informacija 25

**Informuojame apie parengtus ir viešai svartyti teikiamus Žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės valdybos 2001 m. spalio 11 d. sprendimu Nr. 511 „Dėl žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano patvirtinimo“, keitimo sprendinius.**

**Planavimo pagrindas:** Klaipėdos miesto savivaldybės mero 2023 m. birželio 20 d. potvarkis Nr. M-224 „Dėl vietovės lygmenis teritorijų planavimo dokumento keitimo rengimo ir tikslų“.

**Planuojamos teritorijos adresas:** teritorija apimanti žemės sklypą Turgaus g. 24, Klaipėdoje. Planuojamos teritorijos plotas – apie 5400 kv. m.

**Teritorijų planavimo rūšis ir lygmuo:** kompleksinio teritorijų planavimo dokumentas, vietovės lygmenis.

**Planavimo organizatorius:** Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktorius, Klaipėda, Liepų g. 11, LT 91502, tel. (8 46) 396024, el. p. planavimas@klaipeda.lt, interneto tinklalapis [www.klaipeda.lt](http://www.klaipeda.lt).

**Keičiamo detaliojo plano rengėjas:** „Quinary urbana“ MB, P. Žadeikos g. 12-14, LT-06320 Vilnius, tel. (+370) 611 16985, el. p. info@quinary.lt. Projekto vadovė Margarita Ramanauskienė.

**Planavimo darbų programa** patvirtinta 2023 m. birželio 26 d. įsakymu Nr. AD1-771 „Dėl planavimo darbų programos patvirtinimo“.

**Planavimo tikslai:** teisės aktų nustatyta tvarka atlikti žemės sklypo pertvarkymą (pakeisti ribas ir plotą) bei detalizuojant bendrojo plano sprendinius nustatyti teritorijos naudojimo reglamento reikalavimus, neprieštaraujančius įstatymų ir kitų teisės aktų reikalavimams bei Teritorijų planavimo įstatymo 4 straipsnio 4 dalyje nurodytų teritorijų planavimo dokumentų sprendiniams (Sv. Jono bažnyčios su bokštu atkūrimui).

**Planavimo uždaviniai:** teisės aktų nustatyta tvarka pertvarkyti žemės sklypą Turgaus g. 24 (pakeičiant ribas ir plotą) ir detalizuojant bendrajame plane nustatytus teritorijos naudojimo privalomuosius reikalavimus, nustatyti teritorijos naudojimo reglamento reikalavimus; suformuoti optimalią urbanistinę struktūrą, suplanuoti optimalių inžinerinių komunikacijų koridorių tinklą; numatyti teritorija želdynų plėtrai, priemonės jiems atkurti, esamų apsaugai ir naudojimui; numatyti priemones nekilnojamojo kultūros paveldui išsaugoti ir naudoti.

**Papildomi planavimo uždaviniai:** numatyti funkcinius bei kompozicinius ryšius su gretimomis teritorijomis; numatyti pėsčiųjų, dviračių takų ryšių sistemą, automobilių stovėjimo vietas, kitas susisiekimo komunikacijas ir joms funkcionuoti reikalingų servitūtų poreikį; prireikus nurodyti nustatytas ir (ar) nustatyti konkrečias Lietuvos Respublikos specialiuoju žemės naudojimo sąlygų įstatyme nurodytas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos; pateikti papildomą informaciją, reikalingą detaliojo plano sprendiniams paaiškinti ir (ar) įgyvendinti.

**Strateginis pasekmių aplinkai vertinimas (SPA):** neatliekamas

**Planavimo terminai:** 2023-2024 m.

**Detaliojo plano rengimo etapai:** parengiamasis, rengimo, baigiamasis.

**Susipažinti su parengtu planavimo dokumentu tvarka.**

Su parengtais detaliojo plano korektūros sprendiniais visuomenė gali susipažinti bendrąja tvarka nuo 2024 m. birželio 17 d. iki 2024 m. liepos 2 d. imtinai:

• Planavimo organizatoriaus - Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos patalpose, (Liepų g. 11, LT-91502, Klaipėda) darbo dienomis nuo 8:00 iki 17:00 (penktadienį iki 15:45) (kontaktinis asmuo Aurelija Jankuvienė 8 46 21 94 09) ir internetiniame puslapyje [www.klaipeda.lt](http://www.klaipeda.lt).

• LR teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje ([www.tpdri.lt](http://www.tpdri.lt), TPD Nr. K-VT-21-23-519);

**Vieša sprendinių ekspozicija vyks nuo 2024 m. birželio 25 d. iki 2024 m. liepos 2 d. darbo dienomis nuo 8:00 iki 17:00 val.** Klaipėdos miesto savivaldybės pastato (adresas: Liepų g. 11, Klaipėda) I a. tambūro skelbimų lentoje, su sprendinių aiškinamojo rašto dokumentacija minėtu laikotarpiu bus galima susipažinti ten pat.

**Viešas susirinkimas įvyks 2024 m. liepos 2 d. 12:00 val.** Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos patalpose (adresas: Liepų g. 11, Klaipėda), didžiajame pasitarimų kambaryje (II aukšte).

Teisės aktų nustatyta tvarka, nesant kriterijų, Strateginis pasekmių aplinkai vertinimas ir Planuojamos ūkinės poveikio aplinkai vertinimas neatliekamas.

**Pasiūlymų teikimo tvarka** – pasiūlymai dėl teritorijų planavimo dokumento planavimo organizatoriui teikiami raštu Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriui, Liepų g. 11, LT-91502, Klaipėda, el. pašto planavimas@klaipeda.lt ir (ar) Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje ([www.tpdri.lt](http://www.tpdri.lt), TPD Nr. K-VT-21-23-519) visą teritorijų planavimo dokumento rengimo laiką iki viešo supažinimo pabaigos. Teikiant pasiūlymus privalo nurodyti pasiūlymą teikiantį asmens ar jo įgalioto asmens vardą, pavardę, gyvenamosios vietos adresą, telefono numerį, elektroninio pašto adresą ir aplinkybes, kuriomis pagrindžiamas pasiūlymas. Pasiūlymus pateikusiems asmenims planavimo organizatorius atsakys raštu arba Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje (TPDRIS), jeigu pasiūlymai buvo pateikti šioje sistemoje.

**Apskūdimio tvarka:** planavimo organizatoriaus atsakymas per 10 darbo dienų gali būti apskūstas teritorijų planavimo valstybinę priežiūrą atliekančiai institucijai – Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos Teritorijų planavimo valstybinės priežiūros departamento Pirmajam teritorijų planavimo priežiūros skyriui (L. Sapiegos g. 12, Kaunas).

Planuojamos teritorijos bei jos kaimyninių žemės sklypų valdytojai ir naudotojai, jeigu jų gyvenamoji vieta neatitinka deklaruotos gyvenamosios vietos ar buveinės adreso, prašome pranešti savo adresą detaliojo plano rengėjui.

Visa informacija apie projekto rengimo eigą skelbiama internetiniuose tinklalapiuose: <http://www.klaipeda.lt>; <http://www.tpdri.lt> (TPD Nr. K-VT-21-23-519).

Klaipėda – Kultūros uostas

LRT PRISTATO BIRŽELIO 27-29 d.

Vakarų ekspresas

XXX KLAIPĖDOS PILIES

# Džiazo

FESTIVALIS

KLAIPĖDOS TEATRO AIKŠTĖJE

VISI RENGINIAI NEMOKAMI

WWW.JAZZ.LT

MY SON THE HURRICANE

MARIO BIONDI

NICOLE ZURAITIS

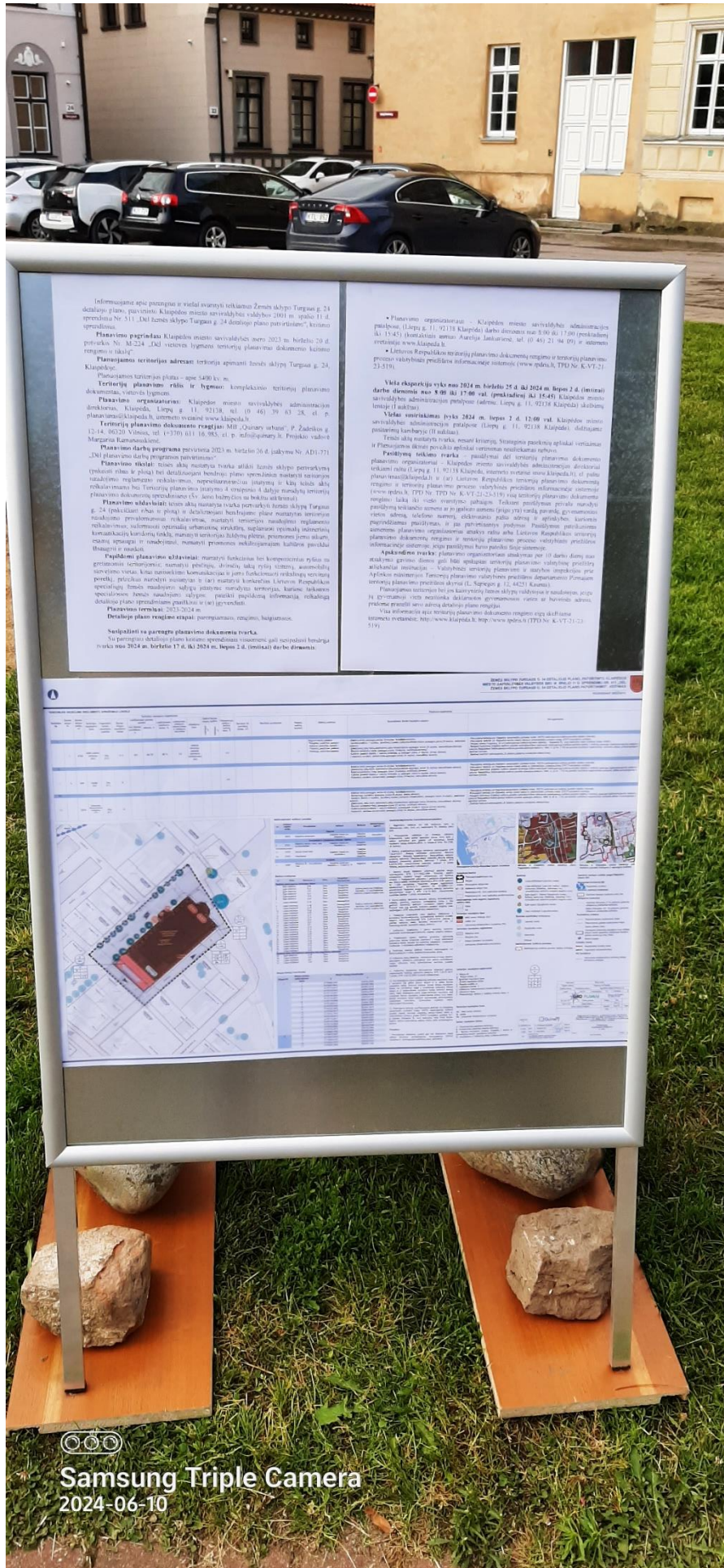
INCOGNITO



## 2.17 17 PRIEDAS

Informacija apie parengtus Žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės valdybos 2001 m. spalio 11 d. sprendimu Nr. 511 „Dėl žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano patvirtinimo“ keitimo sprendinius 2024 m. birželio 10 d. paskelbta informaciniame stende planuojamoje teritorijoje.





Samsung Triple Camera  
2024-06-10



Samsung Triple Camera  
2024-06-10

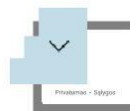


## 2.18 18 PRIEDAS

Susipažinti su parengtais Žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės valdybos 2001 m. spalio 11 d. sprendimu Nr. 511 „Dėl žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano patvirtinimo“ keitimo sprendiniais buvo galima nuo 2024 m. birželio 17 d. iki 2024 m. liepos 2 d. imtinai Klaipėdos miesto savivaldybės interneto svetainėje [www.klaipeda.lt](http://www.klaipeda.lt)

Informacija apie parengtus Žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės valdybos 2001 m. spalio 11 d. sprendimu Nr. 511 „Dėl žemės sklypo Turgaus g. 24...

2024-06-06





Informuojame apie parengtus ir viešai svarstyti teikiamus Žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės valdybos 2001 m. spalio 11 d. sprendimu Nr. 511 „Dėl žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano patvirtinimo“, keitimo sprendinius.

**Planavimo pagrindas:** Klaipėdos miesto savivaldybės mero 2023 m. birželio 20 d. potvarkis Nr. M-224 „Dėl vietovės lygmens teritorijų planavimo dokumento keitimo rengimo ir tikslų“.

**Planuojamos teritorijos adresas:** teritorija apimanti žemės sklypą Turgaus g. 24, Klaipėdoje.

Planuojamos teritorijos plotas – apie 5400 kv. m.

**Teritorijų planavimo rūšis ir lygmuo:** kompleksinio teritorijų planavimo dokumentas, vietovės lygmens.





**Planavimo organizatorius:** Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktorius, Klaipėda, Liepų g. 11, 92138, tel. (0 46) 39 63 28, el. p. planavimas@klaipeda.lt, interneto svetainė [www.klaipeda.lt](http://www.klaipeda.lt).

**Teritorijų planavimo dokumento rengėjas:** MB „Quinary urbana“, P. Žadeikos g. 12–14, 06320 Vilnius, tel. (+370) 611 16 985, el. p. info@quinary.lt. Projekto vadovė Margarita Ramanauskienė.

**Planavimo darbų programa** patvirtinta 2023 m. birželio 26 d. įsakymu Nr. AD1–771 „Dėl planavimo darbų programos patvirtinimo“.

**Planavimo tikslai:** teisės aktų nustatyta tvarka atlikti žemės sklypo pertvarkymą (pakeisti ribas ir plotą) bei detalizuojant bendrojo plano sprendinius nustatyti teritorijos naudojimo reglamento reikalavimus, neprieštaraujančius įstatymų ir kitų teisės aktų reikalavimams bei Teritorijų planavimo įstatymo 4 straipsnio 4 dalyje nurodytų teritorijų planavimo dokumentų sprendiniams (Šv. Jono bažnyčios su bokštu atkūrimui).

**Planavimo uždaviniai:** teisės aktų nustatyta tvarka pertvarkyti žemės sklypą Turgaus g. 24 (pakeičiant ribas ir plotą) ir detalizuojant bendrajame plane nustatytus teritorijos naudojimo privalomuosius reikalavimus, nustatyti teritorijos naudojimo reglamento reikalavimus; suformuoti optimalią urbanistinę struktūrą, suplanuoti optimalų inžinerinių komunikacijų koridorių tinklą; numatyti teritorijas želdynų plėtrai, priemonės jiems atkurti, esamų apsaugai ir naudojimui; numatyti priemones nekiliojamajam kultūros paveldui išsaugoti ir naudoti.

**Papildomi planavimo uždaviniai:** numatyti funkcinius bei kompozicinius ryšius su gretimomis teritorijomis; numatyti pėsčiųjų, dviračių takų ryšių sistemą, automobilių stovėjimo vietas, kitas susisiekimo komunikacijas ir joms funkcionuoti reikalingų servitutų poreikį; prireikus nurodyti nustatytas ir (ar) nustatyti konkrečias Lietuvos Respublikos specialiuųjų žemės naudojimo sąlygų įstatyme nurodytas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos; pateikti papildomą informaciją, reikalingą detaliojo plano sprendiniams paaiškinti ir (ar) įgyvendinti.

**Planavimo terminai:** 2023–2024 m.

**Detaliojo plano rengimo etapai:** parengiamasis, rengimo, baigiamasis.

**Susipažinti su parengtu planavimo dokumentu tvarka.**

Su parengtais detaliojo plano keitimo sprendiniais visuomenė gali susipažinti bendrąja tvarka nuo 2024 m. birželio 17 d. iki 2024 m. liepos 2 d. (imtina) darbo dienomis:

- Planavimo organizatoriaus – Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos patalpose, (Liepų g. 11, 92138 Klaipėda) darbo dienomis nuo 8:00 iki 17:00 (penktadienį iki 15:45) (kontaktinis asmuo Aurelija Jankuvienė, tel. (0 46) 21 94 09) ir interneto svetainėje [klaipeda.lt](http://klaipeda.lt).
- Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje ([tpdris.lt](http://tpdris.lt), TPD Nr. K-VT-21–23–519).

**Vieša ekspozicija vyks** nuo 2024 m. birželio 25 d. iki 2024 m. liepos 2 d. (imtina) darbo dienomis nuo 8:00 iki 17:00 val. (penktadienį iki 15:45) Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos patalpose (adresu: Liepų g. 11, 92138 Klaipėda) skelbimų lentoje (I aukštas).

**Viešas susirinkimas įvyks** 2024 m. liepos 2 d. 12:00 val. Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos patalpose (Liepų g. 11, 92138 Klaipėda), didžiąjąame pasitarimų kambaryje (II aukštas).

Teisės aktų nustatyta tvarka, nesant kriterijų, Strateginis pasekmių aplinkai vertinimas ir Planuojamos ūkinės poveikio aplinkai vertinimas neatliekamas nebuvo.

**Pasiūlymų teikimo tvarka** – pasiūlymai dėl teritorijų planavimo dokumento planavimo organizatoriui – Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriui teikiami raštu (Liepų g. 11, 92138 Klaipėda, interneto svetainė [www.klaipeda.lt](http://www.klaipeda.lt)), el. paštu [planavimas@klaipeda.lt](mailto:planavimas@klaipeda.lt) ir (ar) Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje ([www.tpdris.lt](http://www.tpdris.lt), TPD Nr. TPD Nr. K-VT-21–23–519) visą teritorijų planavimo dokumento rengimo laiką iki viešo svarstymo pabaigos. Teikiant pasiūlymus privalo nurodyti pasiūlymą teikiančio asmens ar jo įgalioto asmens (jeigu yra) vardą, pavardę, gyvenamosios vietos adresą, telefono numerį, elektroninio pašto adresą ir aplinkybes, kuriomis pagrindžiamas pasiūlymas, ir jas patvirtinantys įrodymai. Pasiūlymus pateikusiems asmenims planavimo organizatorius atsakys raštu arba Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje, jeigu pasiūlymai buvo pateikti šioje sistemoje.

**Apskundimo tvarka:** planavimo organizatoriaus atsakymas per 10 darbo dienų nuo atsakymo gavimo dienos gali būti apskųstas teritorijų planavimo valstybinę priežiūrą atliekančiai institucijai – Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos Teritorijų planavimo valstybinės priežiūros departamento Pirmajam teritorijų planavimo priežiūros skyriui (L. Sapiegos g. 12, 44251 Kaunas).

Planuojamos teritorijos bei jos kaimyninių žemės sklypų valdytojus ir naudotojus, jeigu jų gyvenamoji vieta neatitinka deklaruotos gyvenamosios vietos ar buveinės adreso, prašome pranešti savo adresą detaliojo plano rengėjui.

Visa informacija apie teritorijų planavimo dokumento rengimo eigą skelbiama interneto svetainėse: <http://www.klaipeda.lt>; <http://www.tpdris.lt> (TPD Nr. K-VT-21–23–519).

PRIDEDAMA:

Sprendinių aiškinamasis raštas

Sprendinių pagrindinis brėžinys

Sprendinių inžinerinės infrastruktūros brėžinys





# Komentarai

< Grįžti atgal



## Naujienlaiškis

El. pašto adresas



### Struktūra ir kontaktinė informacija

- Kur kreiptis
- Dažniausiai užduodami klausimai
- Asmenis aptarnaujančių padalinių darbo laikas
- Asmenų priėmimo grafikas
- Jūsų nuomonė dėl aptarnavimo
- Karjera
- Studentų praktika
- Piliečių chartija
  - Klaipėdos miesto savivaldybės piliečių chartija
  - Klaipėdos miesto savivaldybės socialinės paramos chartija

### PRANEŠĖJŲ APSAUGA. VIDINIS KANALAS

Projektiniai pasiūlymai

### Administracinė informacija

- Nuostatai
- Veiklos sritys
- Planavimo dokumentai
- Ūkio subjektų priežiūra
- Apklauskos
- Apklauskų rezultatai
- Lygių galimybių politika

### Teisinė informacija

- Nemokama teisinė pagalba
- Teisės aktai
- Teisės aktų projektai
- Darbo apmokėjimo sistemos aprašas
- Tyrimai ir analizės
- Teisės aktų pažeidimai
- Teisinio reguliavimo stebėseną
- Asmens duomenų apsauga

### Ataskaitos

- Biudžeto vykdymo ataskaitų rinkiniai
- Finansinių ataskaitų rinkiniai
- Savivaldybės finansiniai įsipareigojimai

### Viešieji pirkimai, konkursai

- Viešieji pirkimai
- Nekilnojamo turto konkursai

### Informacija apie darbuotojus

- Darbo užmokestis
- Paskatinimai ir apdovanojimai
- Viešųjų ir privačių interesų derinimas
- Tarnybiniai lengvieji automobiliai

### Korupcijos prevencija

- ES finansuojami projektai
- Įgyvendinami projektai
- Atviri duomenys
- Nuorodos
- Miesto nuotraukų galerijos
- Kalbos patarimai

2021 © Visos teisės saugomos. Sprendimas: UAB "Fresh Media"



Praneškite apie netikslumus svetainėje

Ankstesnė svetainės versija





## 2.19 19 PRIEDAS

Susipažinti su Žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės valdybos 2001 m. spalio 11 d. sprendimu Nr. 511 „Dėl žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano patvirtinimo“ keitimo sprendiniais buvo galima nuo 2024 m. birželio 17 d. iki 2024 m. liepos 2 d. i imtinai LR Teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje www.tpdri.lt (TPD Nr. K-VT-21-23-519)

**TPS vartai**  
Teritorijų planavimo ir statybos vartai

Linija: LINA PANAVAITĖ  
"Quinary urbana", MB

Paieška  
Dokumentai  
Visuomenės pasiūlymai  
Mano planuojamos teritorijos  
Dokumentų gavėjų grupės  
Informavimo procesas  
Sutarčių derinimas  
El. paslaugos

Procesai TPD kortelė Dokumentų kortelė Atsijungti

Koreguoti/taisyti dokumentą

Nr.2 Galioja nuo: 2024-05-30

Techninė klaida  
K-VT-21-23-519

TPD sprendiniai (aiškinamasis raštas ir brėžiniai)

Žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės valdybos 2001 m. spalio 11 d. sprendimu Nr. 511 „Dėl žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano patvirtinimo“, keitimas

Pateikimo data: 2024-05-28 14:05  
Dokumento registracijos numeris: REG331700  
Statusas: Galiojantis

Dokumentai El. parašai Dokumentų istorija

Teikiamas dokumentas (aiškinamasis raštas)

Tipas: Teikiamas dokumentas

Bylos:

- Proceso Turgaus g. 24 DP SPRENDINIAI AIŠKINAMASIS RAŠTAS.pdf  
Nušmeninta (viešinama) byla  
Parsisiųsti Peržiūrėti

Papildomi dokumentai

Tipas: Kita...  
Pavadinimas: Brėžiniai

Bylos:

- Proceso - 1. Turgaus g. 24 DP Pagrindinis brėžinys.pdf  
Nušmeninta (viešinama) byla  
Parsisiųsti Peržiūrėti
- Proceso - 2. Turgaus g. 24 Inžinerinės infrastruktūros brėžinys.pdf  
Nušmeninta (viešinama) byla  
Parsisiųsti Peržiūrėti

Tipas: Kita...  
Pavadinimas: Rašalai

Bylos:

- Proceso 1 PRIEDAS. Detalieji archeologiniai tyrimai I dalis. R. Nabažaitė.pdf  
Nušmeninta (viešinama) byla  
Parsisiųsti Peržiūrėti
- Proceso 2 PRIEDAS. Detalieji archeologiniai tyrimai II dalis. R. Nabažaitė.pdf  
Nušmeninta (viešinama) byla  
Parsisiųsti Peržiūrėti
- Proceso 3 PRIEDAS. 2018 m. archeologinių tyrimų pažyma. J. Sadauskas.pdf  
Nušmeninta (viešinama) byla  
Parsisiųsti Peržiūrėti
- Proceso 4 PRIEDAS. Archeologiniai tyrimai 1994-2022.pdf  
Nušmeninta (viešinama) byla  
Parsisiųsti Peržiūrėti
- Proceso 5 PRIEDAS. Istorinis tyrimas. V. Safronovas.pdf  
Nušmeninta (viešinama) byla  
Parsisiųsti Peržiūrėti
- Proceso 6 PRIEDAS. Bažnyčios atkūrimo galimybių studija.pdf  
Nušmeninta (viešinama) byla  
Parsisiųsti Peržiūrėti



Bylos	Proceso 7 PRIEDAS. Šv. Jono bažnyčios vieta TRP.pdf byla	Parsisiųsti	Peržiūrėti
	Nuasmeninta (viešinama) byla		
Bylos	Proceso 8 PRIEDAS. NKPVT aktas. Klaipėdos senamiestis.pdf byla	Parsisiųsti	Peržiūrėti
	Nuasmeninta (viešinama) byla		
Bylos	Proceso 9 PRIEDAS. Klaipėdos senamiesčio TPR aktualus planuojamai teritorijai.pdf byla	Parsisiųsti	Peržiūrėti
	Nuasmeninta (viešinama) byla		
Bylos	Proceso 10 PRIEDAS. Topografinė nuotrauka.pdf byla	Parsisiųsti	Peržiūrėti
	Nuasmeninta (viešinama) byla		
Bylos	Proceso 11 PRIEDAS. Sklypo planas.pdf byla	Parsisiųsti	Peržiūrėti
	Nuasmeninta (viešinama) byla		
Bylos	Proceso 12 PRIEDAS. Galiojantis DP.pdf byla	Parsisiųsti	Peržiūrėti
	Nuasmeninta (viešinama) byla		
Bylos	Proceso 13 PRIEDAS. NTR išrašai.pdf byla	Parsisiųsti	Peržiūrėti
	Nuasmeninta (viešinama) byla		

Tipas Kita...

Pavadinimas Pritarimas detaliojo plano sprendiniams

Bylos	Proceso KMS VA pritarimas DP keitimo KS-2024-05-21.pdf byla	Parsisiųsti	Peržiūrėti
	Nuasmeninta (viešinama) byla		

Tipas Kita...

Pavadinimas Detaliojo plano koncepcija

Bylos	Proceso Turgaus g. 24 DP Koncepcija AIŠKINAMASIS RAŠTAS.pdf byla	Parsisiųsti	Peržiūrėti
	Nuasmeninta (viešinama) byla		
Bylos	Proceso 1. Turgaus g. 24 DP KONCEPCIJA.pdf byla	Parsisiųsti	Peržiūrėti
	Nuasmeninta (viešinama) byla		
Bylos	Proceso 2. Turgaus g. 24 DP Architektūrinės erdvinės struktūros brėžinys.pdf byla	Parsisiųsti	Peržiūrėti
	Nuasmeninta (viešinama) byla		
Bylos	Proceso KMSA+VA+pritarimas+DP K-2024-05-01.pdf byla	Parsisiųsti	Peržiūrėti
	Nuasmeninta (viešinama) byla		
Bylos	Proceso KMSA+MERO+pritarimas+DP K-2024-05-09.pdf byla	Parsisiųsti	Peržiūrėti
	Nuasmeninta (viešinama) byla		

Sprendiniai

Tipas Brėžinys (senas)

Pavadinimas Architektūrinės infrastruktūros brėžinys

Bylos	Proceso 2.+Turgaus+g.+24+Inžinerinės+infrastruktūros+brėžinys.tif byla	Parsisiųsti
	Nuasmeninta (viešinama) byla	

Tipas Brėžinys (senas)

Pavadinimas Inžinerinis brėžinys



Bylos	Proceso 1.+Turgaus+g.+24+DP+Pagrindinis+brėžinys.tif byla Nuasmeninta (viešinama) byla	Parsisiųsti
Tipas	Sprendiniai	
Pavadinimas	Sprendiniai	
Bylos	Proceso Sprendiniai_11882.pdf byla Nuasmeninta (viešinama) byla	Parsisiųsti Peržiūrėti
Tipas	Brėžinys	
Pavadinimas	Inžinerinės infrastruktūros brėžinys	
Bylos	Proceso 2.+Turgaus+g.+24+Inžinerinės+infrastruktūros+brėžinys.tif byla Nuasmeninta (viešinama) byla	Parsisiųsti
Tipas	Brėžinys	
Pavadinimas	Pagrindinis brėžinys	
Bylos	Proceso 1.+Turgaus+g.+24+DP+Pagrindinis+brėžinys.tif byla Nuasmeninta (viešinama) byla	Parsisiųsti

TPD sprendinių peržiūra

Priemonių peržiūra

Tel. (8 5) 207 3333

✉ [vardai@vtpsi.lt](mailto:vardai@vtpsi.lt)

Pranešti apie klaidą



2014–2020 metų  
Europos Sąjungos  
Fondų finansuojama  
veiklos programa



LIETUVOS RESPUBLIKOS  
APLINKOS MINISTERIJA

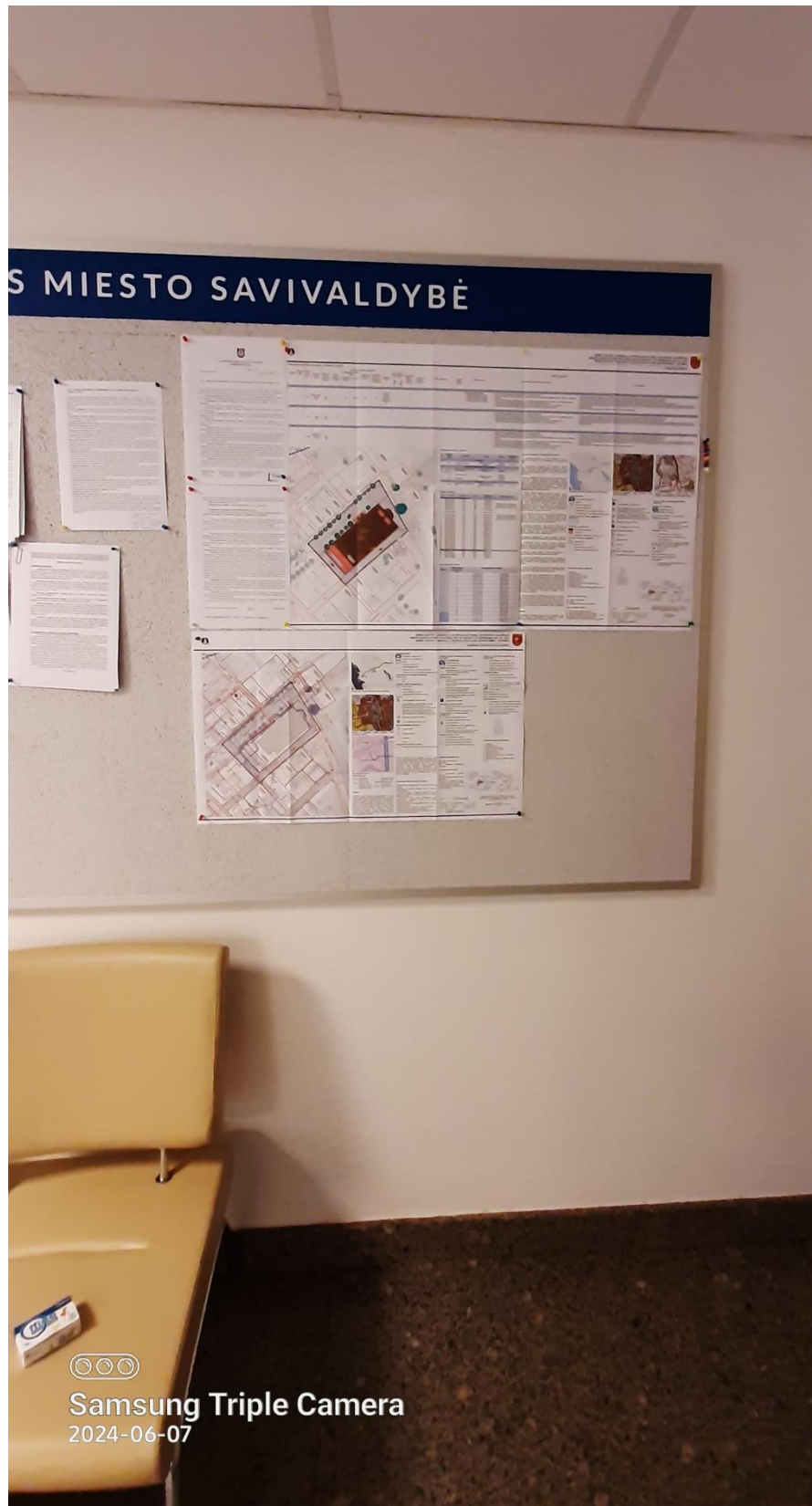
Prisijungimas administratoriams

© 2020 Lietuvos Respublikos Aplinkos Ministerija.



## 2.20 20 PRIEDAS

Žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės valdybos 2001 m. spalio 11 d. sprendimu Nr. 511 „Dėl žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano patvirtinimo“ keitimo sprendinių vieša ekspozicija vyko nuo 2024 m. birželio 25 d. iki 2024 m. liepos 2 d. darbo dienomis nuo 8:00 iki 17:00 val. Klaipėdos miesto savivaldybės pastato (adresu: Liepų g. 11, Klaipėda) I a. skelbimų lentoje, su sprendinių aiškinamojo rašto dokumentacija minėtu laikotarpiu buvo galima susipažinti ten pat.







## 2.21 21 PRIEDAS

Žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės valdybos 2001 m. spalio 11 d. sprendimu Nr. 511 „Dėl žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano patvirtinimo“ keitimo sprendinių viešas svarstymas įvyko 2024 m. liepos 2 d. 12:00 val. Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos patalpose (adresas: Liepų g. 11, Klaipėda), didžiajame pasitarimų kambaryje (II aukštas) Susirinkimas buvo protokoluojamas.

### KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

#### ŽEMĖS SKLYPO TURGAUS G. 24 DETALIOJO PLANO, PATVIRTINTO KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS VALDYBOS 2001 M. SPALIO 11 D. SPRENDIMU NR. 511, KEITIMO VIEŠO SVARSTYMO PROTOKOLAS

2024-07-02 Nr. UA3-3

Viešas svarstymas įvyko 2024-07-02 12:00 ÷ 13.00 val.

Viešo svarstymo pirmininkė Aurelija Jankuvienė, Urbanistikos ir architektūros skyriaus vyriausioji specialistė, planavimo organizatoriaus - Savivaldybės administracijos direktoriaus 2023 m. birželio 13 d. įsakymu Nr. AD1-720 įgaliotas asmuo.

Viešo svarstymo sekretorė Lina Panavaitė, MB „Quinary urbana“ projekto vadovė.

Dalyvavo: dalyvių sąrašas pridedamas.

DARBOTVARKĖ. Dėl žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės valdybos 2001 m. spalio 11 d. sprendimu Nr. 511, keitimo sprendinių viešo svarstymo.

SVARSTYTA. Žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės valdybos 2001 m. spalio 11 d. sprendimu Nr. 511, keitimo (toliau - DP keitimas) sprendinių viešas svarstymas.

A. Jankuvienė tarė įžanginį žodį, pristatydama šio viešo svarstymo darbotvarkę. Pasakė, kad planavimo organizatoriaus – Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2023 m. birželio 13 d. įsakymu Nr. AD1-720 yra įgaliotas asmuo atstovauti planavimo organizatorių teritorijų planavimo ir viešo svarstymo procesuose, todėl, vadovaujantis Visuomenės informavimo, konsultavimo ir dalyvavimo priimant sprendimus dėl teritorijų planavimo nuostatų, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. rugsėjo 18 d. nutarimu Nr. 1079 (Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2022 m. kovo 9 d. nutarimo Nr. 214 redakcija), 11.5 papunkčiu, pirmininkaus šiam viešam svarstymui, o šio viešo svarstymo sekretore bus Lina Panavaitė, MB „Quinary urbana“ projekto vadovė. Informavo, kad iki viešo svarstymo nėra gauta pasiūlymų parengtiems DP keitimo sprendiniams. Paaiškino, kad viešo svarstymo dalyviai ar jų įgalioti asmenys bus registruojami, kaip ir teikiami jų pasiūlymai, kuriuos teikti galima iki šio svarstymo pabaigos tiek raštu, tiek žodžiu, tiek el. pašto adresu planavimas@klaipeda.lt, nurodyma, kad pasibaigus šiam svarstymui pasiūlymai nebebus priimami. Paaiškino, kad į visus pateiktus pasiūlymus bus atsakyta teisės aktų nustatyta tvarka. Pakvietė DP keitimo rengėją – MB „Quinary urbana“ projekto vadovę pristatyti svarstomo teritorijų planavimo dokumento sprendinius.

L. Panavaitė glaustai pristatė parengtus DP keitimo esminius sprendinius, dokumento sudėtį, sprendinių derinimo eigą su lygiagrečiai rengiamo Klaipėdos Šv. Jono bažnyčios bokšto atkūrimo (nauja statyba) techninio projekto sprendiniais.

A. Jankuvienė konstatavo, kad per valandą po viešinimo procedūros pradžios niekas neatvyko, pasiūlymų pateikta nebuvo, todėl laikoma, kad supažindinimo su parengtu teritorijų planavimo dokumentu procedūra atlikta. Pasakė, kad protokolas bus surašytas ne vėliau kaip per 3 darbo dienas po viešinimo procedūros. Parengus viešo svarstymo protokolą bei viešo svarstymo ataskaitą, DP keitimo dokumentas bus teikiamas Teritorijų planavimo komisijai derinti.

#### PRIDEDAMA:

1. Žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės valdybos 2001 m. spalio 11 d. sprendimu Nr. 511, keitimo sprendinių viešo svarstymo dalyvių sąrašas, 1 lapas.

2. Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2023 m. birželio 13 d. įsakymas Nr. AD1-720 „Dėl įgaliojimų suteikimo“, 2 lapai.

Posėdžio pirmininkė

Posėdžio sekretorė

Aurelija Jankuvienė

Lina Panavaitė



Visuomenės informavimo,  
konsultavimo ir dalyvavimo  
priimant sprendimus dėl teritorijų  
planavimo nuostatų  
2 priedas

**ŽEMĖS SKLYPO TURGAUS G. 24 DETALIOJO PLANO,  
PATVIRTINTO KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS VALDYBOS  
2001 M. SPALIO 11 D. SPRENDIMU NR. 511, KEITIMO  
VIEŠO SVARSTYMO DALYVIAI**

2024-07-02 12:00 val.  
Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos  
didysis positarimų kambarys

Eilės Nr.	Vardas ir pavardė	Adresas, telefono numeris, el. paštas / atstovaujama institucija, adresas, pareigos, telefono numeris, el. paštas	Parašas	Pasiūlymo registracijos numeris
1.	Pamėtos Bankas	KMBA UAB		
2.	Aurelija Jankuvienė	Klaipėda (Klaipėdos miesto savivaldybės administracija)		
3.	Lina Panavaitė	"Quinary urban" MS		
4.	SACULIUS MOKŠTA	— di —		
5.				
6.				
7.				
8.				
9.				

Planavimo organizatoriaus 2023-06-13 įsakymu  
Nr. AD1-720 įgaliotas asmuo

Aurelija Jankuvienė



Elektroninio dokumento nuorašas



**KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS  
ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS**

**ĮSAKYMAS  
DĖL ĮGALIOJIMŲ SUTEIKIMO**

Nr.  
Klaipėda

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 33 straipsnio 3 dalies 5 punktu, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 6 straipsnio 2 dalimi bei 35 straipsnio 2 dalimi,

įgalioju Savivaldybės administracijos Urbanistikos ir architektūros skyriaus vedėją, savivaldybės vyriausiąjį architektą Mariją Mockų, Urbanistikos ir architektūros skyriaus patarėją Aušrą Šimkuvienę, Urbanistikos ir architektūros skyriaus vyriausiąsias specialistes Rasą Burbeckienę, Ritą Cvetkoviene, Jurgitą Eglinskę, Aureliją Jankuvienę organizuoti teritorijų planavimo dokumentų rengimo viešininimą užtikrinančias procedūras, raštu informuoti planuojamų teritorijų ir kaimyninių žemės sklypų valdytojus ir naudotojus, kai planavimo organizatorius yra Savivaldybės administracijos direktorius, ir atstovauti Savivaldybės administracijos direktoriui teritorijų planavimo ir viešo svarstymo procesuose.

Savivaldybės administracijos direktorius

Andrius Žukas



DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Klaipėdos miesto savivaldybė 188710823, Liepų g. 11, LT-91502, Klaipėda
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL ĮGALIOJIMŲ SUTEIKIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2023-06-13 Nr. AD1-720
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašą paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Andrius Žukas, Savivaldybės administracijos direktorius, SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS
Sertifikatas išduotas	ANDRIUS ŽUKAS, mobile signature, Teledema LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023-06-12 17:21:52 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2023-06-12 17:22:11 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT
Sertifikato galiojimo laikas	2021-05-03 19:27:17 – 2024-05-02 19:27:17
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Klaipėdos miesto savivaldybės administracija, j.k. 188710823 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 12:35:17 iki 2024-12-19 12:35:17
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema Avilys, versija 3.5.59
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2023-06-13 10:35:35)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2023-06-13 10:35:36 Dokumentų valdymo sistema Avilys



## 2.22 22 PRIEDAS

2024 m. liepos 2 d. Klaipėdos miesto savivaldybės interneto svetainėje www.klaipeda.lt patalpintas viešo svarstymo protokolas.

# Žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės valdybos 2001 m. spalio 11 d. sprendimu Nr. 511 „Dėl žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano patvirtinimo“, ...

2024-07-02

\*\*\*\*\*

2024 m. liepos 2 d. 12:00 val. įvyko žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės valdybos 2001 m. spalio 11 d. sprendimu Nr. 511 „Dėl žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano patvirtinimo“, keitimo sprendinių viešo svarstymo susirinkimas.

Priedama: [Žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės valdybos 2001 m. spalio 11 d. sprendimu Nr. 511 „Dėl žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano patvirtinimo“, keitimo viešo svarstymo susirinkimo protokolas su priedais, 4 lapai.](#)

\*\*\*\*\*

Informuojame apie parengtus ir viešai svarstyti teikiamus Žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės valdybos 2001 m. spalio 11 d. sprendimu Nr. 511 „Dėl žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano patvirtinimo“, keitimo sprendinius.

**Planavimo pagrindas:** Klaipėdos miesto savivaldybės mero 2023 m. birželio 20 d. potvarkis Nr. M-224 „Dėl vietovės lygmens teritorijų planavimo dokumento keitimo rengimo ir tikslų“.

**Planuojamos teritorijos adresas:** teritorija apimanti žemės sklypą Turgaus g. 24, Klaipėdoje.

Planuojamos teritorijos plotas – apie 5400 kv. m.

**Teritorijų planavimo rūšis ir lygmuo:** kompleksinio teritorijų planavimo dokumentas, vietovės lygmens.

**Planavimo organizatorius:** Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktorius, Klaipėda, Liepų g. 11, 92138, tel. (0 46) 39 63 28, el. p. planavimas@klaipeda.lt, interneto svetainė www.klaipeda.lt.

**Teritorijų planavimo dokumento rengėjas:** MB „Quinary urbana“, P. Žadeikos g. 12–14, 06320 Vilnius, tel. (+370) 611 16 985, el. p. info@quinary.lt. Projekto vadovė Margarita Ramanauskienė.

**Planavimo darbų programa** patvirtinta 2023 m. birželio 26 d. įsakymu Nr. AD1-771 „Dėl planavimo darbų programos patvirtinimo“.

**Planavimo tikslai:** teisės aktų nustatyta tvarka atlikti žemės sklypo pertvarkymą (pakeisti ribas ir plotą) bei detalizuojant bendrojo plano sprendinius nustatyti teritorijos naudojimo reglamento reikalavimus, neprieštaraujančius įstatymų ir kitų teisės aktų reikalavimams bei Teritorijų planavimo įstatymo 4 straipsnio 4 dalyje nurodytų teritorijų planavimo dokumentų sprendiniams (Šv. Jono bažnyčios su bokštu atkūrimui).

**Planavimo uždaviniai:** teisės aktų nustatyta tvarka pertvarkyti žemės sklypą Turgaus g. 24 (pakeičiant ribas ir plotą) ir detalizuojant bendrajame plane nustatytus teritorijos naudojimo privalomuosius reikalavimus, nustatyti teritorijos naudojimo reglamento reikalavimus; suformuoti optimalią urbanistinę struktūrą, suplanuoti optimalų inžinerinių komunikacijų koridorių tinklą; numatyti teritorijas želdynų plėtrai, priemonės jiems atkurti, esamų apsaugai ir naudojimui; numatyti priemonės nekilnojamojam kultūros paveldui išsaugoti ir naudoti.

**Papildomi planavimo uždaviniai:** numatyti funkcinius bei kompozicinius ryšius su gretimomis teritorijomis; numatyti pėsčiųjų, dviračių takų ryšių sistemą, automobilių stovėjimo vietas, kitas susisiekimo komunikacijas ir joms funkcionuoti reikalingų servitutų poreikį; prireikus nurodyti nustatytas ir (ar) nustatyti konkrečias Lietuvos Respublikos specialiuųjų žemės naudojimo sąlygų įstatyme nurodytas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos; pateikti papildomą informaciją, reikalingą detaliojo plano sprendiniams paaiškinti ir (ar) įgyvendinti.

**Planavimo terminai:** 2023–2024 m.

**Detaliojo plano rengimo etapai:** parengiamasis, rengimo, baigiamasis.

**Susipažinti su parengtu planavimo dokumentu tvarka.**

Su parengtais detaliojo plano keitimo sprendiniais visuomenė gali susipažinti bendrąja tvarka nuo 2024 m. birželio 17 d. iki 2024 m. liepos 2 d. (imtinai) darbo dienomis:

- Planavimo organizatoriaus – Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos patalpose, (Liepų g. 11, 92138 Klaipėda) darbo dienomis nuo 17:00 (penktadienį iki 15:45) (kontaktinis asmuo Aurelija Jankuvienė, tel. (0 46) 21 94 09) ir interneto svetainėje klaipeda.lt.
- Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinė (tpdris.lt, TPD Nr. K-VT-21-23-519).





## 2.23 23 PRIEDAS

2024 m. liepos 2 d. viešo svarstymo protokolas paskelbtas LR Teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje www.tpdri.lt (TPD Nr. K-VT-21-23-519)

**TPS vartai**  
Teritorijų planavimo ir statybos vartai

Processai / TPD kortelė / Dokumentų kortelė Atsijungti

- Paieška
- Dokumentai
- Visuomenės pasiūlymai
- Mano planuojamos teritorijos
- Dokumentų gavėjų grupės
- Informavimo procesas
- Sutarčių derinimas
- El. paslaugos

**K-VT-21-23-519**  
**Viešo svarstymo protokolas**

Žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės valdybos 2001 m. spalio 11 d. sprendimu Nr. 511 „Dėl žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano patvirtinimo“, keitimas

**Pateikimo data** 2024-07-02 15:24  
**Dokumento registracijos numeris** REG20724502  
**Statusas** Galiojantis

**Dokumentas** | El. parašai | Eiga | Dokumentų istorija

Teikiamo dokumento PDF byla

**Tipas** Teikiamas dokumentas

**Bylos**

Proceso VS protokolas-2024-07-02.pdf byla	Parsisiųsti	Peržiūrėti
Nuasmeninta (viešinama) byla		

Pridedami dokumentai

Nėra duomenų

Tel. (8 5) 207 3333

vartai@vtpsi.lt

Pranešti apie klaidą



2014–2020 metų  
Europos Sąjungos  
fondų investicijų  
veiksmų programa



LIETUVOS RESPUBLIKOS  
APLINKOS MINISTERIJA  
Prisijungimas administratoriams

© 2020 Lietuvos Respublikos Aplinkos Ministerija.



## 2.24 24 PRIEDAS

Informacija apie parengtus ir papildomai (6 d. d. - teritorijų planavimo dokumentų registravimo informacinės sistemos atnaujinimo darbų laikotarpiu 2024 m. birželio 11-18 d.) Žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės valdybos 2001 m. spalio 11 d. sprendimu Nr. 511 „Dėl žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano patvirtinimo“ keitimo sprendinius 2024 m. liepos 11 d. paskelbta LR Teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje www.tpdri.lt (TPD Nr. K-VT-21-23-519)

**TPS vartai**  
Teritorijų planavimo ir statybos vartai

Paieška  
Dokumentai  
Visuomenės pasiūlymai  
Mano planuojamos teritorijos  
Dokumentų gavėjų grupės  
Sutarčių derinimas  
El. paslaugos

Procesai TPD kortelė Dokumentų kortelė **Atsijungti**

Nr.2 Galioja nuo:2024-07-11  
Informacijos papildymas  
K-VT-21-23-519  
Informacinis pranešimas apie parengtus TPD sprendinius  
Žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės valdybos 2001 m. spalio 11 d. sprendimu Nr. 511 „Dėl žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano patvirtinimo“, keitimas

TPD pavadinimas  
Pateikimo data 2024-06-06 10:52  
Dokumento registracijos numeris REG333588  
Statusas Galiojantis

Dokumentas El. parašai Dokumento istorija

Teikiamo dokumento PDF byla

Tipas Teikiamas dokumentas

Bylos

Proceso Del+parengto+DP+keitimo+KS-2024-06-03.pdf **Parsisiųsti** **Peržiūrėti**

Nusmeninta (viešinama) byla

Priedami dokumentai

Tipas Kita...

Pavadinimas Pateiktas susipažinimas TPDRIS

Bylos

Proceso Informacinis pranešimas papildomai dėl neveikio TPDRIS.docx **Parsisiųsti**

Nusmeninta (viešinama) byla

Tel. (8 5) 207 3333

vartai@vtpsi.lt

Pranešti apie klaidą



2014-2022 metų  
Europos Sąjungos  
Fondų investicijų  
veiksmų programa



LIETUVOS RESPUBLIKOS  
APLINKOS MINISTERIJA  
Prisijungimas administratoriams

© 2020 Lietuvos Respublikos Aplinkos Ministerija.



## 2.25 25 PRIEDAS

Papildomas Žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės valdybos 2001 m. spalio 11 d. sprendimu Nr. 511 „Dėl žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano patvirtinimo“ keitimo sprendinių viešas svarstymas įvyko 2024 m. liepos 22 d. 12:00 val. internetinės vaizdo transliacijos būdu Susirinkimas buvo protokoluojamas

**Nuorašas**

### **KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA**

#### **ŽEMĖS SKLYPO TURGAUS G. 24 DETALIOJO PLANO, PATVIRTINTO KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS VALDYBOS 2001 M. SPALIO 11 D. SPRENDIMU NR. 511, KEITIMO PAPILDOMO VIEŠINIMO DĖL ĮVYKUSIŲ TPDRIS ATNAUJINIMO DARBŲ VIEŠO SVARSTYMO PROTOKOLAS**

2024-07-23 Nr. UA3-4

Viešas svarstymas įvyko 2024-07-22 12:00 ÷ 13.00 val. (nuotoliniu būdu).

Viešo svarstymo pirmininkas Marijus Mockus, Urbanistikos ir architektūros skyriaus vedėjas, Savivaldybės vyriausiasis architektas.

Viešo svarstymo sekretorė Aurelija Jankuvienė, Urbanistikos ir architektūros skyriaus vyriausioji specialistė.

Dalyvavo: Lina Panavaitė, MB „Quinary urbana“ atstovė.

DARBOTVARKĖ. Dėl žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės valdybos 2001 m. spalio 11 d. sprendimu Nr. 511, keitimo sprendinių viešo svarstymo.

SVARSTYTA. Žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės valdybos 2001 m. spalio 11 d. sprendimu Nr. 511, keitimo (toliau - DP keitimas) sprendinių viešas svarstymas.

M. Mockus tarė išanginį žodį, pristatydamas DP keitimo sprendinių šio papildomo viešinimo, kuris atliekamas dėl Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinės sistemos atnaujinimo darbų laikotarpiu 2024 m. birželio 11-18 d., viešo svarstymo darbotvarkę. Pasakė, kad planavimo organizatoriaus – Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2023 m. birželio 13 d. įsakymu Nr. AD1-720 yra įgaliotas asmuo atstovauti planavimo organizatorių teritorijų planavimo ir viešo svarstymo procesuose, todėl, vadovaujantis Visuomenės informavimo, konsultavimo ir dalyvavimo priimant sprendimus dėl teritorijų planavimo nuostatų, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. rugsėjo 18 d. nutarimu Nr. 1079 (Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2022 m. kovo 9 d. nutarimo Nr. 214 redakcija), 11.5 papunkčiu, pirmininkaus šiam viešam svarstymui, o šio viešo svarstymo sekretore bus Aurelija Jankuvienė, Urbanistikos ir architektūros skyriaus vyriausioji specialistė. Informavo, kad iki šio papildomo viešo svarstymo nėra gauta pasiūlymų parengtiems DP keitimo sprendiniams. Paaiškino, kad šio papildomo viešo svarstymo dalyviai ir jų įgalioti asmenys bus registruojami, kaip ir teikiami jų pasiūlymai, kuriuos teikti galima iki šio svarstymo pabaigos tiek raštu, tiek žodžiu, tiek el. pašto adresu planavimas@klaipeda.lt, nurodydamas, kad pasibaigus šiam svarstymui pasiūlymai nebebus priimami. Paaiškino, kad į visus pateiktus pasiūlymus bus atsakyta teisės aktų nustatyta tvarka. Pakvietė DP keitimo rengėją – MB „Quinary urbana“ projekto vadovę pristatyti svarstomo teritorijų planavimo dokumento sprendinius.

L. Panavaitė glaustai pristatė parengtus DP keitimo esminius sprendinius, dokumento sudėtį, sprendinių derinimo eigą su lygiagrečiai rengiamo Klaipėdos Šv. Jono bažnyčios bokšto atkūrimo (nauja statyba) techninio projekto sprendiniais.

M. Mockus konstatavo, kad per valandą po viešinimo procedūros pradžios niekas neatvyko (nepriėjungė), pasiūlymų pateikta nebuvo, todėl laikoma, kad supažindinimo su parengtu teritorijų planavimo dokumentu procedūra atlikta. Pasakė, kad protokolą bus surašytas ne vėliau kaip per 3 darbo dienas po viešinimo procedūros. Parengus viešo svarstymo protokolą bei viešo svarstymo ataskaitą, DP keitimo dokumentas bus teikiamas Teritorijų planavimo komisijai derinti.

NUTARTA. Supažindinimo su parengtu teritorijų planavimo dokumentu - žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės valdybos 2001 m. spalio 11 d. sprendimu Nr. 511, keitimu - procedūra atlikta.

PRIDEDAMA. Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2023 m. birželio 13 d. įsakymas Nr. AD1-720 „Dėl įgaliojimų suteikimo“, 2 lapai.

Posėdžio pirmininkė

Marijus Mockus

Posėdžio sekretorė

Aurelija Jankuvienė





Elektroninio dokumento nuorašas



**KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS  
ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS**

**ĮSAKYMAS  
DĖL ĮGALIOJIMŲ SUTEIKIMO**

Nr.  
Klaipėda

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 33 straipsnio 3 dalies 5 punktu, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 6 straipsnio 2 dalimi bei 35 straipsnio 2 dalimi,

į g a l i o j u Savivaldybės administracijos Urbanistikos ir architektūros skyriaus vedėją, savivaldybės vyriausiąjį architektą Mariją Mockų, Urbanistikos ir architektūros skyriaus patarėją Aušrą Šimkuvienę, Urbanistikos ir architektūros skyriaus vyriausiąsias specialistes Rasą Burbeckienę, Ritą Cvetkoviene, Jurgitą Eglinskę, Aureliją Jankuvienę organizuoti teritorijų planavimo dokumentų rengimo viešinimą užtikrinančias procedūras, raštu informuoti planuojamų teritorijų ir kaimyninių žemės sklypų valdytojus ir naudotojus, kai planavimo organizatorius yra Savivaldybės administracijos direktorius, ir atstovauti Savivaldybės administracijos direktoriui teritorijų planavimo ir viešo svarstymo procesuose.

Savivaldybės administracijos direktorius

Andrius Žukas



<b>DETALŪS METADUOMENYS</b>	
<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	Klaipėdos miesto savivaldybė 188710823, Liepų g. 11, LT-91502, Klaipėda
<b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	DĖL ĮGALIOJIMŲ SUTEIKIMO
<b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>	2023-06-13 Nr. AD1-720
<b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>	–
<b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>	ADOC-V1.0
<b>Parašo paskirtis</b>	Pasirašymas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	Andrius Žukas, Savivaldybės administracijos direktorius, SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS
<b>Sertifikatas išduotas</b>	ANDRIUS ŽUKAS, mobile signature, Teledema LT
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2023-06-12 17:21:52 (GMT+03:00)
<b>Parašo formatas</b>	XAdES-T
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	2023-06-12 17:22:11 (GMT+03:00)
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2021-05-03 19:27:17 – 2024-05-02 19:27:17
<b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avily, Klaipėdos miesto savivaldybės administracija, į.k. 188710823 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 12:35:17 iki 2024-12-19 12:35:17
<b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>	–
<b>Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius</b>	–
<b>Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>	–
<b>Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	–
<b>Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>	–
<b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>	Dokumentų valdymo sistema Avily, versija 3.5.59
<b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b>	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2023-06-13 10:35:35)
<b>Paieškos nuoroda</b>	–
<b>Papildomi metaduomenys</b>	Nuorašą suformavo 2023-06-13 10:35:36 Dokumentų valdymo sistema Avily



<b>DETALŪS METADUOMENYS</b>	
<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	Urbanistikos ir architektūros skyriaus Vyriausioji specialistė Aurelija Jankuvienė
<b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	DĖL ŽEMĖS SKLYPO TURGAUS G. 24 DETALIOJO PLANO, PATVIRTINTO KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS VALDYBOS 2001 M. SPALIO 11 D. SPRENDIMU NR. 511, KEITIMO PAPILDOMO VIEŠINIMO DĖL ĮVYKUSIŲ TPDRIS ATNAUJINIMO DARBŲ VIEŠO SVARSTYMO PROTOKOLAS
<b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>	2024-07-23 Nr. UA3-4
<b>Adresatas</b>	–
<b>Dokumentą pasirašė</b>	Urbanistikos ir architektūros skyriaus Vyriausioji specialistė Aurelija Jankuvienė
<b>Veiksmo atlikimo data ir laikas</b>	2024-07-22 13:18:03
<b>Dokumentą pasirašė</b>	Urbanistikos ir architektūros skyriaus Skyriaus vedėjas, savivaldybės vyriausiasis architektas Marijus Mockus
<b>Veiksmo atlikimo data ir laikas</b>	2024-07-23 09:48:58
<b>Registratorius</b>	Urbanistikos ir architektūros skyriaus Vyriausioji specialistė Rasa Burbeckė
<b>Veiksmo atlikimo data ir laikas</b>	2024-07-23 10:19:39
<b>Dokumento nuorašo atspausdinimo data ir jį atspausdinęs darbuotojas</b>	2024-07-23 atspausdino Urbanistikos ir architektūros skyriaus Vyriausioji specialistė Rasa Burbeckė

Nuorašas tikras  
Klaipėdos miesto savivaldybė  
2024-07-23



## 2.26 26 PRIEDAS

2024 m. liepos 23 d. Klaipėdos miesto savivaldybės interneto svetainėje [www.klaipeda.lt](http://www.klaipeda.lt) patalpintas papildomo viešo svarstymo protokolas.

7/24/24, 1:41 PM

Žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės valdybos 2001 m. spalio 11 d. sprendim...

# Žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės valdybos 2001 m. spalio 11 d. sprendimu Nr. 511 „Dėl žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo...

2024-07-23

\*\*\*\*\*

2024 m. liepos 22 d. 12:00 val. nuotoliniu būdu įvyko žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės valdybos 2001 m. spalio 11 d. sprendimu Nr. 511 „Dėl žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano patvirtinimo“, keitimo sprendinių papildomo viešinio dėl įvykusių TPDRIS atnaujinimo darbų viešas svarstymas.

Pridedama. Žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės valdybos 2001 m. spalio 11 d. sprendimu Nr. 511 „Dėl žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano patvirtinimo“, keitimo papildomo viešinio dėl įvykusių TPDRIS atnaujinimo darbų viešo svarstymo protokolas su priedu, 4 lapai.

\*\*\*\*\*

2024 m. liepos 2 d. 12:00 val. įvyko žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės valdybos 2001 m. spalio 11 d. sprendimu Nr. 511 „Dėl žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano patvirtinimo“, keitimo sprendinių viešo svarstymo susirinkimas.

Pridedama. Žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės valdybos 2001 m. spalio 11 d. sprendimu Nr. 511 „Dėl žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano patvirtinimo“, keitimo viešo svarstymo susirinkimo protokolas su priedais, 4 lapai.

\*\*\*\*\*

Informuojame apie parengtus ir viešai svarstyti teikiamus Žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės valdybos 2001 m. spalio 11 d. sprendimu Nr. 511 „Dėl žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano patvirtinimo“, keitimo sprendinius.

**Planavimo pagrindas:** Klaipėdos miesto savivaldybės mero 2023 m. birželio 20 d. potvarkis Nr. M-224 „Dėl vietovės lygmens teritorijų planavimo dokumento keitimo rengimo ir tikslų“.

**Planuojamos teritorijos adresas:** teritorija apimanti žemės sklypą Turgaus g. 24, Klaipėdoje.

Planuojamos teritorijos plotas – apie 5400 kv. m.

**Teritorijų planavimo rūšis ir lygmuo:** kompleksinio teritorijų planavimo dokumentas, vietovės lygmens.

**Planavimo organizatorius:** Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktorius, Klaipėda, Liepų g. 11, 92138, tel. (0 46) 39 63 28, el. p. [planavimas@klaipeda.lt](mailto:planavimas@klaipeda.lt), interneto svetainė [www.klaipeda.lt](http://www.klaipeda.lt).

**Teritorijų planavimo dokumento rengėjas:** MB „Quinary urbana“, P. Žadeikos g. 12–14, 06320 Vilnius, tel. (+370) 611 16 985, el. p. [info@quinary.lt](mailto:info@quinary.lt). Projekto vadovė Margarita Ramanauskienė.

**Planavimo darbų programa** patvirtinta 2023 m. birželio 26 d. įsakymu Nr. AD1-771 „Dėl planavimo darbų programos patvirtinimo“.

**Planavimo tikslai:** teisės aktų nustatyta tvarka atlikti žemės sklypo pertvarkymą (pakeisti ribas ir plotą) bei detalizuojant bendrojo plano sprendinius nustatyti teritorijos naudojimo reglamento reikalavimus, neprieštaraujančius įstatymų ir kitų teisės aktų reikalavimams bei Teritorijų planavimo įstatymo 4 straipsnio 4 dalyje nurodytų teritorijų planavimo dokumentų sprendiniams (Šv. Jono bažnyčios su bokštu atkūrimui).

**Planavimo uždaviniai:** teisės aktų nustatyta tvarka pertvarkyti žemės sklypą Turgaus g. 24 (pakeičiant ribas ir plotą) ir detaliau bendrajame plane nustatytus teritorijos naudojimo privalomuosius reikalavimus, nustatyti teritorijos naudojimo reikalavimus; suformuoti optimalią urbanistinę struktūrą, suplanuoti optimalių inžinerinių komunikacijų koridorių tinkamumą.

<https://www.klaipeda.lt/lt/zemes-sklypo-turgaus-g.-24-detaliujo-plano-patvirtinto-klaipedos-miesto-savivaldybes-valdybos-2001-m.-spalio-11-d.-spr...>

1/8



## 2.27 27 PRIEDAS

2024 m. liepos 23 d. papildomo viešo svarstymo protokolas paskelbtas LR Teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje www.tpdri.lt (TPD Nr. K-VT-21-23-519)

**TPS vartai**  
Teritorijų planavimo ir statybos vartai

Paieška  
Dokumentai  
Visuomenės pasiūlymai  
Mano planuojamos teritorijos  
Dokumentų gavėjų grupės  
Sutarčių derinimas  
El. paslaugos

Nr.2 Galioja nuo:2024-07-11

Informacijos papildymas  
K-VT-21-23-519

Informacinis pranešimas apie parengtus TPD sprendinius

Žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės valdybos 2001 m. spalio 11 d. sprendimu Nr. 511 „Dėl žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano patvirtinimo“, keitimas

TPD pavadinimas

Pateikimo data 2024-06-06 10:52  
Dokumento registracijos numeris REG333588  
Statusas Galiojantis

Dokumentas El. parašai Dokumento istorija

Teikiamo dokumento PDF byla

Tipas Teikiamas dokumentas

Bylos

Proceso Del+parengto+DP+keitimo+KS-2024-06-03.pdf Parsisiųsti Peržiūrėti

Nuasmėninta (viešinama) byla

Priedami dokumentai

Tipas Kita...

Pavadinimas Informacinis pranešimas papildomai dėl neveikusio TPDRIS

Bylos

Proceso Informacinis pranešimas papildomai dėl neveikusio TPDRIS.docx Parsisiųsti

Nuasmėninta (viešinama) byla

Tel. (8 5) 207 3333

vartai@vtpsi.lt

Pranešti apie klaidą



2014-2020 metų  
Europos Sąjungos  
Draugystės iniciatyvų  
veiksnių programa



LIETUVOS RESPUBLIKOS  
APLINKOS MINISTERIJA  
Prisijungimas administratoriams

© 2020 Lietuvos Respublikos Aplinkos Ministerija.



## 2.28 28 PRIEDAS

Informacija apie Turgaus g. 24 detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės valdybos 2001 m. spalio 11 d. sprendimu Nr. 511 „Dėl žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano patvirtinimo“ keitimą visą planavimo laikotarpį buvo skelbiama Klaipėdos miesto savivaldybės interneto svetainėje [www.klaipeda.lt](http://www.klaipeda.lt)

7/24/24, 1:41 PM

Žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės valdybos 2001 m. spalio 11 d. sprendim...

# Žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės valdybos 2001 m. spalio 11 d. sprendimu Nr. 511 „Dėl žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo...

2024-07-23

\*\*\*\*\*

2024 m. liepos 22 d. 12:00 val. nuotoliniu būdu įvyko žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės valdybos 2001 m. spalio 11 d. sprendimu Nr. 511 „Dėl žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano patvirtinimo“, keitimo sprendinių papildomo viešinio dėl įvykusių TPDRIS atnaujinimo darbų viešas svarstymas.

Pridedama. Žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės valdybos 2001 m. spalio 11 d. sprendimu Nr. 511 „Dėl žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano patvirtinimo“, keitimo papildomo viešinio dėl įvykusių TPDRIS atnaujinimo darbų viešo svarstymo protokolas su priedu, 4 lapai.

\*\*\*\*\*

2024 m. liepos 2 d. 12:00 val. įvyko žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės valdybos 2001 m. spalio 11 d. sprendimu Nr. 511 „Dėl žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano patvirtinimo“, keitimo sprendinių viešo svarstymo susirinkimas.

Pridedama. Žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės valdybos 2001 m. spalio 11 d. sprendimu Nr. 511 „Dėl žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano patvirtinimo“, keitimo viešo svarstymo susirinkimo protokolas su priedais, 4 lapai.

\*\*\*\*\*

Informuojame apie parengtus ir viešai svarstyti teikiamus Žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės valdybos 2001 m. spalio 11 d. sprendimu Nr. 511 „Dėl žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano patvirtinimo“, keitimo sprendinius.

**Planavimo pagrindas:** Klaipėdos miesto savivaldybės mero 2023 m. birželio 20 d. potvarkis Nr. M-224 „Dėl vietovės lygmens teritorijų planavimo dokumento keitimo rengimo ir tikslų“.

**Planuojamos teritorijos adresas:** teritorija apimanti žemės sklypą Turgaus g. 24, Klaipėdoje.

Planuojamos teritorijos plotas – apie 5400 kv. m.

**Teritorijų planavimo rūšis ir lygmuo:** kompleksinio teritorijų planavimo dokumentas, vietovės lygmens.

**Planavimo organizatorius:** Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktorius, Klaipėda, Liepų g. 11, 92138, tel. (0 46) 39 63 28, el. p. [planavimas@klaipeda.lt](mailto:planavimas@klaipeda.lt), interneto svetainė [www.klaipeda.lt](http://www.klaipeda.lt).

**Teritorijų planavimo dokumento rengėjas:** MB „Quinary urbana“, P. Žadeikos g. 12-14, 06320 Vilnius, tel. (+370) 611 16 985, el. p. [info@quinary.lt](mailto:info@quinary.lt). Projekto vadovė Margarita Ramanauskienė.

**Planavimo darbų programa** patvirtinta 2023 m. birželio 26 d. įsakymu Nr. AD1-771 „Dėl planavimo darbų programos patvirtinimo“.

**Planavimo tikslai:** teisės aktų nustatyta tvarka atlikti žemės sklypo pertvarkymą (pakeisti ribas ir plotą) bei detalizuojant bendrojo plano sprendinius nustatyti teritorijos naudojimo reglamento reikalavimus, neprieštaraujančius įstatymų ir kitų teisės aktų reikalavimams bei Teritorijų planavimo įstatymo 4 straipsnio 4 dalyje nurodytų teritorijų planavimo dokumentų sprendiniams (Šv. Jono bažnyčios su bokštu atkūrimui).

**Planavimo uždaviniai:** teisės aktų nustatyta tvarka pertvarkyti žemės sklypą Turgaus g. 24 (pakeičiant ribas ir plotą) ir detalesniam bendrajame plane nustatytus teritorijos naudojimo privalomuosius reikalavimus, nustatyti teritorijos naudojimo reikalavimus; suformuoti optimalią urbanistinę struktūrą, suplanuoti optimalų inžinerinių komunikacijų koridorių tinklą.

<https://www.klaipeda.lt/lt/zemes-sklypo-turgaus-g.-24-detaliujo-plano-patvirtinto-klaipedos-miesto-savivaldybes-valdybos-2001-m.-spalio-11-d.-spr...>

1/8



7/24/24, 1:41 PM Žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės valdybos 2001 m. spalio 11 d. sprendim...

teritorijas želdynų plėtrai, priemonės jiems atkurti, esamų apsaugai ir naudojimui; numatyti priemonės nekilnojamajam kultūros paveldui išsaugoti ir naudoti.

**Papildomi planavimo uždaviniai:** numatyti funkcinis bei kompozicinius ryšius su gretimomis teritorijomis; numatyti pėsčiųjų, dviračių takų ryšių sistemą, automobilių stovėjimo vietas, kitas susisiekiimo komunikacijas ir joms funkcionuoti reikalingų servitutų poreikį; prirėkus nurodyti nustatytas ir (ar) nustatyti konkrečias Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatyme nurodytas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos; pateikti papildomą informaciją, reikalingą detaliojo plano sprendiniams paaiškinti ir (ar) įgyvendinti.

**Planavimo terminai:** 2023–2024 m.

**Detaliojo plano rengimo etapai:** parengiamasis, rengimo, baigiamasis.

**Susipažinti su parengtu planavimo dokumentu tvarka.**

Su parengtais detaliojo plano keitimo sprendiniais visuomenė gali susipažinti bendrąja tvarka nuo 2024 m. birželio 17 d. iki 2024 m. liepos 2 d. (imtina) darbo dienomis:

- Planavimo organizatoriaus – Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos patalpose, (Liepų g. 11, 92138 Klaipėda) darbo dienomis nuo 8:00 iki 17:00 (penktadienį iki 15:45) (kontaktinis asmuo Aurelija Jankuvienė, tel. (0 46) 21 94 09) ir interneto svetainėje [klaipeda.lt](http://klaipeda.lt).
- Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje ([tpdri.lt](http://tpdri.lt), TPD Nr. K-VT-21-23-519).

**Vieša ekspozicija vyks nuo 2024 m. birželio 25 d. iki 2024 m. liepos 2 d. (imtina) darbo dienomis nuo 8:00 iki 17:00 val. (penktadienį iki 15:45)** Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos patalpose (adresu: Liepų g. 11, 92138 Klaipėda) skelbimų lentoje (I aukštas).

**Viešas susirinkimas įvyks 2024 m. liepos 2 d. 12:00 val.** Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos patalpose (Liepų g. 11, 92138 Klaipėda), didžiajame pasitarimų kambaryje (II aukštas).

Teisės aktų nustatyta tvarka, nesant kriterijų, Strateginis pasekmių aplinkai vertinimas ir Planuojamos ūkinės poveikio aplinkai vertinimas neatliekamas nebuvu.

**Pasiūlymų teikimo tvarka** – pasiūlymai dėl teritorijų planavimo dokumento planavimo organizatoriui – Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriui teikiami raštu (Liepų g. 11, 92138 Klaipėda, interneto svetainė [www.klaipeda.lt](http://www.klaipeda.lt)), el. paštu [planavimas@klaipeda.lt](mailto:planavimas@klaipeda.lt) ir (ar) Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje ([www.tpdri.lt](http://www.tpdri.lt), TPD Nr. K-VT-21-23-519) visą teritorijų planavimo dokumento rengimo laiką iki viešo svarstymo pabaigos. Teikiant pasiūlymus privalu nurodyti pasiūlymą teikiančio asmens ar jo įgalioto asmens (jeigu yra) vardą, pavardę, gyvenamosios vietos adresą, telefono numerį, elektroninio pašto adresą ir aplinkybes, kuriomis pagrindžiamas pasiūlymas, ir jas patvirtinantys įrodymai. Pasiūlymus pateikusiems asmenims planavimo organizatorius atsakys raštu arba Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje, jeigu pasiūlymai buvo pateikti šioje sistemoje.

**Apskundimo tvarka:** planavimo organizatoriaus atsakymas per 10 darbo dienų nuo atsakymo gavimo dienos gali būti apskųstas teritorijų planavimo valstybinę priežiūrą atliekančiai institucijai – Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos Teritorijų planavimo valstybinės priežiūros departamento Pirmajam teritorijų planavimo priežiūros skyriui (L. Sapiegos g. 12, 44251 Kaunas).

Planuojamos teritorijos bei jos kaimyninių žemės sklypų valdytojus ir naudotojus, jeigu jų gyvenamoji vieta neatitinka deklaruotos gyvenamosios vietos ar buveinės adreso, prašome pranešti savo adresą detaliojo plano rengėjui.

Visa informacija apie teritorijų planavimo dokumento rengimo eigą skelbiama interneto svetainėse: <http://www.klaipeda.lt>; <http://www.tpdri.lt> (TPD Nr. K-VT-21-23-519).

PRIDEDAMA:

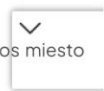
Sprendinių aiškinamasis raštas

Sprendinių pagrindinis brėžinys

Sprendinių inžinerinės infrastruktūros brėžinys

\*\*\*\*\*

2024 m. gegužės 22 d. raštu Nr. (21.11)–UA2–87 pritarta žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės valdybos 2001 m. spalio 11 d. sprendimu Nr. 511, keitimo, konkretizuotų sprendinių studijos sprendiniams.



<https://www.klaipeda.lt/lt/zemes-sklypo-turgaus-g.-24-detaliojo-plano-patvirtinto-klaipedos-miesto-savivaldybes-valdybos-2001-m.-spalio-11-d.-spr...> 2/8



7/24/24, 1:41 PM Žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės valdybos 2001 m. spalio 11 d. sprendim...  
Priedama. 2024 m. gegužės 22 d. raštas Nr. (21.11)–UA2–87

\*\*\*\*\*

Informuojame, kad parengta Žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės valdybos 2001 m. spalio 11 d. sprendimu Nr. 511 „Dėl žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano patvirtinimo“, keitimo koncepcija.

**Planavimo pagrindas:** Klaipėdos miesto savivaldybės mero 2023 m. birželio 20 d. potvarkis Nr. M-224 „Dėl vietovės lygmens teritorijų planavimo dokumento keitimo rengimo ir tikslų“.

**Planuojamos teritorijos adresas:** teritorija apimanti žemės sklypą Turgaus g. 24, Klaipėdoje.

Planuojamos teritorijos plotas – apie 5400 kv. m.

**Teritorijų planavimo rūšis ir lygmuo:** kompleksinio teritorijų planavimo dokumentas, vietovės lygmens.

**Planavimo organizatorius:** Klaipėdos miesto savivaldybės meras, Klaipėda, Liepų g. 11, LT 91502, tel. (8 46) 396024, el. p. planavimas@klaipeda.lt, interneto tinklalapis www.klaipeda.lt.

**Keičiamo detaliojo plano rengėjas:** „Quinary urbana“ MB, P. Žadeikos g. 12–14, LT-06320 Vilnius, tel. (+370) 611 16985, el. p. info@quinary.lt. Projekto vadovė Margarita Ramanauskienė.

**Planavimo darbų programa** patvirtinta 2023 m. birželio 26 d. įsakymu Nr. AD1–771 „Dėl planavimo darbų programos patvirtinimo“.

**Planavimo tikslai:** teisės aktų nustatyta tvarka atlikti žemės sklypo pertvarkymą (pakeisti ribas ir plotą) bei detalizuojant bendrojo plano sprendinius nustatyti teritorijos naudojimo reglamento reikalavimus, neprieštaraujančius įstatymų ir kitų teisės aktų reikalavimams bei Teritorijų planavimo įstatymo 4 straipsnio 4 dalyje nurodytų teritorijų planavimo dokumentų sprendiniams (Šv. Jono bažnyčios su bokštu atkūrimui).

**Planavimo uždaviniai:** teisės aktų nustatyta tvarka pertvarkyti žemės sklypą Turgaus g. 24 (pakeičiant ribas ir plotą) ir detalizuojant bendrajame plane nustatytus teritorijos naudojimo privalomuosius reikalavimus, nustatyti teritorijos naudojimo reglamento reikalavimus; suformuoti optimalią urbanistinę struktūrą, suplanuoti optimalų inžinerinių komunikacijų koridorių tinklą; numatyti teritorija želdynų plėtrai, priemones jiems atkurti, esamų apsaugai ir naudojimui; numatyti priemones nekilnojajam kultūros paveldui išsaugoti ir naudoti.

**Papildomi planavimo uždaviniai:** numatyti funkcinis bei kompozicinius ryšius su gretimomis teritorijomis; numatyti pėsčiųjų, dviračių takų ryšių sistemą, automobilių stovėjimo vietas, kitas susisiekimo komunikacijas ir joms funkcionuoti reikalingų servitutų poreikį; prireikus nurodyti nustatytas ir (ar) nustatyti konkrečias Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatyme nurodytas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos; pateikti papildomą informaciją, reikalingą detaliojo plano sprendiniams paaiškinti ir (ar) įgyvendinti.

**Strateginis pasekmių aplinkai vertinimas (SPAV):** neatliekamas

**Planavimo terminai:** 2023–2024 m.

**Detaliojo plano rengimo etapai:** parengiamasis, rengimo, baigiamasis.

**Pasiūlymų teikimas:** Pasiūlymus dėl teritorijų planavimo dokumento galima teikti raštu planavimo organizatoriui (šiam skelbime nurodytu adresu) ir/ar LR teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje (TPDRIS) per visą teritorijų planavimo dokumentų rengimo laikotarpį iki viešo susirinkimo pabaigos. Teikiant pasiūlymus, privalo nurodyti vardą, pavardę, adresą ir motyvus, kuriais pagrindžiamas pasiūlymas.

Visa informacija apie projekto rengimo eigą skelbiama internetiniuose tinklapiuose: <http://www.klaipeda.lt>; <http://www.tpdri.lt> (TPD Nr. K-VT-21–23–519).

PRIDEDAMA

Klaipėdos miesto mero 2024 gegužės 9 d. potvarkis Nr. M-525 "Dėl pritarimo žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės valdybos 2011 m. spalio 11 d. sprendimu Nr. 511 "Dėl žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano patvirtinimo", keitimo bendrųjų sprendinių formavimo studijos (koncepcijos) sprendiniams

Raštas 2024 gegužės 2 d. Nr. (21.11) – UA2–82 "Dėl pritarimo detaliojo plano keitimo koncepcijai"

\*\*\*\*\*

Informuojame, kad pradedamas rengti žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės valdybos 2001 m. spalio 11 d. sprendimu Nr. 511 „Dėl žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano patvirtinimo“, keitimas.



7/24/24, 1:41 PM Žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės valdybos 2001 m. spalio 11 d. sprendim...

**Planavimo pagrindas:** Klaipėdos miesto savivaldybės mero 2023 m. birželio 20 d. potvarkis Nr. M-224 „Dėl vietovės lygmens teritorijų planavimo dokumento keitimo rengimo ir tikslų“.

**Planuojamos teritorijos adresas:** teritorija apimanti žemės sklypą Turgaus g. 24, Klaipėdoje. Planuojamos teritorijos plotas – apie 5400 kv. m.

**Teritorijų planavimo rūšis ir lygmuo:** kompleksinio teritorijų planavimo dokumentas, vietovės lygmens.

**Planavimo organizatorius:** Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktorius, Klaipėda, Liepų g. 11, LT 91502, tel. (8 46) 396024, el. p. planavimas@klaipeda.lt, interneto tinklalapis [www.klaipeda.lt](http://www.klaipeda.lt).

**Keičiamo detaliojo plano rengėjas:** „Quinary urbana“ MB, P. Žadeikos g. 12–14, LT-06320 Vilnius, tel. (+370) 611 16985, el. p. info@quinary.lt. Projekto vadovė Margarita Ramanauskienė.

**Planavimo darbų programa** patvirtinta 2023 m. birželio 26 d. įsakymu Nr. AD1-771 „Dėl planavimo darbų programos patvirtinimo“.

**Planavimo tikslai:** teisės aktų nustatyta tvarka atlikti žemės sklypo pertvarkymą (pakeisti ribas ir plotą) bei detalizuojant bendrojo plano sprendinius nustatyti teritorijos naudojimo reglamento reikalavimus, neprieštaraujančius įstatymų ir kitų teisės aktų reikalavimams bei Teritorijų planavimo įstatymo 4 straipsnio 4 dalyje nurodytų teritorijų planavimo dokumentų sprendiniams (Šv. Jono bažnyčios su bokštu atkūrimui).

**Planavimo uždaviniai:** teisės aktų nustatyta tvarka pertvarkyti žemės sklypą Turgaus g. 24 (pakeičiant ribas ir plotą) ir detalizuojant bendrajame plane nustatytus teritorijos naudojimo privalomuosius reikalavimus, nustatyti teritorijos naudojimo reglamento reikalavimus; suformuoti optimalią urbanistinę struktūrą, suplanuoti optimalių inžinerinių komunikacijų koridorių tinklą; numatyti teritorija želdynų plėtrai, priemonės jiems atkurti, esamų apsaugai ir naudojimui; numatyti priemones nekilnojamajam kultūros paveldui išsaugoti ir naudoti.

**Papildomi planavimo uždaviniai:** numatyti funkcinius bei kompozicinius ryšius su gretimomis teritorijomis; numatyti pėsčiųjų, dviračių takų ryšių sistemą, automobilių stovėjimo vietas, kitas susisiekimo komunikacijas ir joms funkcionuoti reikalingų servitutų poreikį; prireikus nurodyti nustatytas ir (ar) nustatyti konkrečias Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatyme nurodytas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos; pateikti papildomą informaciją, reikalingą detaliojo plano sprendiniams paaiškinti ir (ar) įgyvendinti.

**Strateginis pasekmių aplinkai vertinimas (SPAV):** neatliekamas

**Planavimo terminai:** 2023–2024 m.

**Detaliojo plano rengimo etapai:** parengiamasis, rengimo, baigiamasis.

**Pasiūlymų teikimas:** pasiūlymus dėl teritorijų planavimo dokumento galima teikti raštu planavimo organizatoriui (šiam skelbime nurodytu adresu) ir/ar LR teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje (TPDRIS) per visą teritorijų planavimo dokumentų rengimo laikotarpį iki viešo susirinkimo pabaigos. Teikiant pasiūlymus, privalu nurodyti vardą, pavardę, adresą ir motyvus, kuriais pagrindžiamas pasiūlymas.

Visa informacija apie projekto rengimo eigą skelbiama internetiniuose tinklapiuose: <http://www.klaipeda.lt>; <http://www.tpdris.lt> (TPD Nr. K-VT-21-23-519).

Pridedama:

Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2023 m. gruodžio 28 d. raštas Nr. (4.39)-R2-3161 "Dėl rengiamo teritorijų planavimo dokumento"

\*\*\*\*\*

Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2023 m. birželio 26 d. įsakymas Nr. AD1-771 „Dėl planavimo darbų programos patvirtinimo“

\*\*\*\*\*

Klaipėdos miesto savivaldybės mero 2023 m. birželio 20 d. potvarkis Nr. M-224 „Dėl vietovės lygmens teritorijų planavimo dokumento keitimo rengimo ir tikslų“

\*\*\*\*\*

Informacija apie planuojamą rengti žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės valdybos 2001 m. spalio 11 d. sprendimu Nr. 511 „Dėl žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano

<https://www.klaipeda.lt/lt/zemes-sklypo-turgaus-g.-24-detaliojo-plano-patvirtinto-klaipedos-miesto-savivaldybes-valdybos-2001-m.-spalio-11-d.-spr...> 4/8



7/24/24, 1:41 PM Žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės valdybos 2001 m. spalio 11 d. sprendim...  
patvirtinimo“, keitimą

Vadovaudamasi Visuomenės informavimo, konsultavimo ir dalyvavimo priimant sprendimus dėl teritorijų planavimo nuostatais, Klaipėdos miesto savivaldybės administracija informuoja, kad **planuojama rengti žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės valdybos 2001 m. spalio 11 d. sprendimu Nr. 511 „Dėl žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano patvirtinimo“, keitimą.**

Detaliojo plano keitimo rengimo tikslai – teisės aktų nustatyta tvarka atlikti žemės sklypo pertvarkymą (pakeisti ribas ir plotą) bei detalizuojant bendrojo plano sprendinius nustatyti teritorijos naudojimo reglamento reikalavimus, neprieštaraujančius įstatymų ir kitų teisės aktų reikalavimams bei Teritorijų planavimo įstatymo 4 straipsnio 4 dalyje nurodytų teritorijų planavimo dokumentų sprendiniams.

Pasiūlymus dėl planavimo tikslų planavimo organizatoriui (Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriui) iki 2023 m. birželio 15 d. (įskaitytinai) galima teikti elektroniniu paštu [info@klaipeda.lt](mailto:info@klaipeda.lt) arba [planavimas@klaipeda.lt](mailto:planavimas@klaipeda.lt).

Su sprendimo rengti detalų planą bei planavimo tikslų dokumentais galima susipažinti Klaipėdos miesto savivaldybės interneto svetainėje <http://www.klaipeda.lt>. Su planavimo darbų programa ir teritorijų planavimo dokumento rengimo sutartimi bus galima susipažinti Klaipėdos miesto savivaldybės interneto svetainėje <http://www.klaipeda.lt>/ bei Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje (TPDRIS).

PRIDEDAMA:

Klaipėdos miesto savivaldybės mero potvarkio „Dėl vietovės lygmens teritorijų planavimo dokumento keitimo rengimo ir tikslų“ [projektas](#), 1 lapas.

Planuojamos teritorijos schema.

\*\*\*\*\*

Kviečiame šių metų gruodžio 14 d., penktadienį, 10.00 val. (renginio valanda gali būti patikslinama) Klaipėdos kultūros fabriko (Bangų g. 5A, Klaipėda) I a. seminarų salėje dalyvauti Šv. Jono bažnyčios atstatymo projektinių pasiūlymų bei sklypo Turgaus g. 24, Klaipėdoje detaliojo plano keitimo koncepcijos pristatyme.

Preliminari renginio darbotvarkė:

1. Šv. Jono bažnyčios istorija. Pranešimą skaitys dr. Vasilijus Safronovas;
2. Šv. Jono bažnyčios projektiniai/architektūriniai sprendiniai. Sprendinius pristatys architektas Aurimas Širvys;
3. Žemės sklypo Turgaus g. 24, Klaipėdoje, galiojančio detaliojo plano keitimo koncepcijos pristatymas. Koncepciją pristatys architektai Rūta Garuckienė ir Augis Gučas.

Pridedama:

Žemės sklypo Turgaus g. 24, Klaipėdoje koncepcijos brėžinys;

Žemės sklypo Turgaus g. 24, Klaipėdoje koncepcijos aiškinamasis raštas.

\*\*\*\*\*

Informuojame apie Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2018 m. rugpjūčio 8 d. įsakymu Nr. AD1-1959 "Dėl žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės valdybos 2001 m. spalio 11 d. sprendimu Nr. 511 "Dėl žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano patvirtinimo", keitimo strateginio pasekmių aplinkai vertinimo" bei 2018 m. rugpjūčio 21 d. įsakymu Nr. AD1-2029 "Dėl Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2018 m. rugpjūčio 8 d. įsakymo Nr. AD1-1959 "Dėl žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės valdybos 2001 m. spalio 11 d. sprendimu Nr. 511 "Dėl žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano patvirtinimo", keitimo strateginio pasekmių aplinkai vertinimo" pakeitimo" priimtą sprendimą neatlikti žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės valdybos 2001 m. spalio 11 d. sprendimu Nr. 511, keitimo strateginio pasekmių aplinkai vertinimo.

Plano rengimo organizatorius – Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktorius, Liepų g. 11, Klaipėda, [www.klaipeda.lt](http://www.klaipeda.lt). Informaciją teikia Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos Urbanistikos skyriaus vyr. specialistė Aurelija Jankuvienė tel. 8 46 21 94 09, el. paštas [planavimas@klaipeda.lt](mailto:planavimas@klaipeda.lt).

Plano pavadinimas – žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės valdybos 2001 m. spalio 11 d. sprendimu Nr. 511 "Dėl žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano patvirtinimo", keitimas.

Plano tikslas – pakeisti žemės sklypo ribas ir plotą, nustatyti teritorijos naudojimo tipą, nustatyti (pakeisti) privalomuosius ir papildomus teritorijos naudojimo reikalavimus.

<https://www.klaipeda.lt/lt/zemes-sklypo-turgaus-g.-24-detaliojo-plano-patvirtinto-klaipedos-miesto-savivaldybes-valdybos-2001-m.-spalio-11-d.-spr...> 5/8



7/24/24, 1:41 PM Žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės valdybos 2001 m. spalio 11 d. sprendim...

Pasiūlymus dėl planavimo tikslų iki 2017 m. vasario 20 d. (įskaitytinai) galima teikti elektroniniu paštu [planavimas@klaipeda.lt](mailto:planavimas@klaipeda.lt).

Su sprendimo ir planavimo tikslų dokumentais galima susipažinti Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos Paveldosaugos skyriuje (Liepų g. 11, 401 kabinetas, telefono Nr. 39 60 67 arba 39 60 38, elektroninis paštas [vitalijus.juska@klaipeda.lt](mailto:vitalijus.juska@klaipeda.lt)).

Su planavimo darbų programa ir teritorijų planavimo proceso sutartimi bus galima susipažinti Klaipėdos miesto savivaldybės interneto svetainėje <http://www.klaipeda.lt/> bei Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje (toliau – TPDRIS).

PRIDEDAMA:

1. Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymo „Dėl detaliojo plano keitimo rengimo“ projektas, 1 lapas.
2. Planuojamos teritorijos schema, 1 lapas.

\*\*\*\*\*

[< Grįžti atgal](#)

**Klaipėda**

Naujienlaiškis

El. pašto adresas

- Struktūra ir kontaktinė informacija
- Kur kreiptis
- Dažniausiai užduodami klausimai
- Asmenis aptarnaujančių padalinių darbo laikas
- Asmenų priėmimo grafikas
- Jūsų nuomonė dėl aptarnavimo
- Karjera
- Studentų praktika
- Piliečių chartija
  - Klaipėdos miesto savivaldybės piliečių chartija
  - Klaipėdos miesto savivaldybės socialinės paramos chartija
- PRANEŠĖJŲ APSAUGA, VIDINIS KANALAS
- Projektiniai pasiūlymai
- Administracinė informacija
  - Nuostatai
  - Veiklos sritys
  - Planavimo dokumentai
  - Ūkio subjektų priežiūra
  - Apklausos
  - Apklausų rezultatai
  - Lygių galimybių politika
- Teisinė informacija
  - Nemokama teisinė pagalba
  - Teisės aktai
  - Teisės aktų projektai
  - Darbo apmokėjimo sistemos aprašas
  - Tyrimai ir analizės
  - Teisės aktų pažeidimai
  - Teisinio reguliavimo stebėseną
  - Asmens duomenų apsauga
- Ataskaitos
  - Biudžeto vykdymo ataskaitų rinkiniai
  - Finansinių ataskaitų rinkiniai
  - Savivaldybės finansiniai įsipareigojimai
  - Viešieji pirkimai, konkursai
    - Viešieji pirkimai
    - Nekilnojamo turto konkursai
  - Informacija apie darbuotojus
    - Darbo užmokestis
    - Paskatinimai ir apdovanojimai
    - Viešųjų ir privačių interesų derinimas
    - Tarnybiniai lengvieji automobiliai
  - Korupcijos prevencija
  - ES finansuojami projektai
  - Įgyvendinami projektai
  - Atviri duomenys
  - Nuorodos
  - Miesto nuotraukų galerijos
  - Kalbos patarimai

<https://www.klaipeda.lt/lt/zemes-sklypo-turgaus-g.-24-detaliujo-plano-patvirtinto-klaipedos-miesto-savivaldybes-valdybos-2001-m.-spalio-11-d.-spr...> 7/8



7/24/24, 1:41 PM Žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės valdybos 2001 m. spalio 11 d. sprendim...

2021 © Visos teisės saugomos. Sprendimas:UAB "Fresh Media"



Praneškite apie netikslumus svetainėje

Ankstesnė svetainės versija



<https://www.klaipeda.lt/lt/zemes-sklypo-turgaus-g.-24-detaliujo-plano-patvirtinto-klaipedos-miesto-savivaldybes-valdybos-2001-m.-spalio-11-d.-spr...> 8/8